

WSPÓLNE SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXXIV NR 12 (406)

GRUDZIEŃ 2024

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:
www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

W TYM NUMERZE

(...) Rada Nadzorcza po analizie dokumentacji oraz po zapoznaniu się z wnioskami komisji wydała dwie pozytywne opinie, w następującym brzmieniu: – Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości informację Zarządu o przewidywanej realizacji Strategii Ekonomicznej KSM w zakresie remontów na koniec 2024 roku – fundusz remontowy część „A”; – Rada Nadzorcza KSM przyjmuje do wiadomości przedstawiony przez Zarząd wstępny projekt planu rzeczowo-finansowego remontów kapitalnych i modernizacji na rok 2025 w części „A”. (...)

– informuje Józef Zimmermann, przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

(czytaj na str. 2)

(...)Wiele rosnących w kraju cen (i nieustępująca inflacja) znajduje swój finał również w kosztach zamieszkiwania – do rozliczenia przez Spółdzielnię. Są to głównie tzw. koszty zewnętrzne, które dominują w strukturze wydatków mieszkaniowych. Owe zewnętrzne koszty, w przeważającej części są absolutnie niezależne od Spółdzielni, mając przy tym bezpośredni związek ze zmianami wysokości cen i opłat. Faktem jest, iż są one z roku na rok wyższe. Skutkiem powyższego z opłaty comiesięcznej wpłacanej przez każdego z mieszkańców za swoje mieszkanie – w dyspozycji KSM na świadczone przez Spółdzielnię usługi zarządca – pozostaje coraz mniejsza „reszta” (...)

– wyjaśnia Krystyna Piasecka, prezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 3)

(...) Trzeba jednak pamiętać, aby nieuważa i zapomnienie nie popsuły przeżywania wyjątkowej atmosfery świąt. Zdarza się zapomnieć o napełniającej się wodą wannie, o przypalających się na kuchence potrawach, a czasem o wyłączeniu palników gazowych czy elektrycznych, gdy tylko „na chwilę” trzeba było „wyskoczyć” jeszcze do sklepu po ostatnie zakupy. Dobrze jeżeli skończy się to tylko wietrzeniem świeżo posprzątanых mieszkań. Gorzej jeżeli interweniować musiała straż pożarna lub inna ekipa usuwająca zagrożenia i awarie. To niestety bardzo często powtarzające się przyczyny nieszczęść i problemów okołoswiątecznych. Czasem wystarczy więc trochę wyobraźni i prawidłowe działanie, aby tego typu sytuacji uniknąć (...)

– życiowe ostrzeżenia przekazuje Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str.4)

(...) W ostatnich kilku latach skupiliśmy się na kompleksowej wymianie pionów kanalizacyjnych. Do tej pory wykonaliśmy już kilkadziesiąt wymian, w zależności od stopnia zużycia oraz przypadków awarii. To nie koniec i prace te będą systematycznie kontynuowane. Warto wspomnieć, że w wysokich budynkach, tylko w jednej klatce jest 8 takich pionów – co uzmysławia wielkość tego przedsięwzięcia – mówi Tadeusz Nowak, przewodniczący Rady Osiedla im. ks. Piotra Ściegiennego (...)

– tą rozmowę red. Mikołaj Wyrzykowski kończy wielomiesięczny cykl prezentacji problemów osiedlowych społeczności

(czytaj na str.6)

Jedna ze zdobin świątecznych wykonanych przez seniorki w klubie „Józefinka”



Radości, zdrowia, pomyślności!

Wszystkim członkom Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i mieszkańcom naszych zasobów najserdeczniejsze życzenia radośnych, zdrowych i w rodzinnej atmosferze Świąt Bożego Narodzenia oraz wszelkiej pomyślności w Nowym 2025 Roku

składa

Zarząd
i Rada Nadzorcza KSM

Niechaj w przyszłym roku tylko dobre wieści docierają każdego dnia do naszych Czytelników
Redakcja „Wspólnych Spraw”

PIERWSZE ZWIASTUNY ZIMY

Pod koniec listopada Katowice były przez parę dni zasypane śniegiem. To takie preludium zimy – mówili melomani idąc wieczorami na koncerty do Filharmonii Śląskiej oraz Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia. Zaiste biały puch ozdabiający miasto (szczególnie Jarmark Świąteczny na Rynku) po

trzech dniach zniknął. Po raz wtóry gwałtowna śnieżnica wręcz sparaliżowała na kilka godzin miasto w samiuśkim dniu Świętego Mikołaja – 6 grudnia. Ale rankiem tego śniegu już nie było. Pozostało nieco fotografii budynków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej opatulonych białą kołderką. Prawdziwa zima jeszcze przed nami.



Osiedle Graniczna



Osiedle Haperowiec

NASZE, WSPÓLNE SPRAWY...

Przewidywana realizacja Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie remontów na koniec 2024 roku oraz projekt planu remontów kapitalnych i modernizacji na rok 2025 była pierwszym zagadnieniem omawianym na listopadowym, plenarnym posiedzeniu Rady Nadzorczej. Jak wiadomo tegoroczne Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o „Aktualizacji Strategii Ekonomicznej na KSM na lata 2024 - 2033”. Rada Nadzorcza zajęła się stopniem jej realizacji.

Gwoli przypomnienia – Strategia Ekonomiczna KSM to autorski pomysł naszej Spółdzielni wdrożony w życie w 1997 roku. Ujęte w niej zadania obejmują zawsze perspektywiczny okres 10-letni, licząc dany bieżący rok kalendarzowy jako pierwszy. Jest to więc program „kroczący” – ukierunkowujący działania liczone „od dziś” w skali najbliższych 10 lat.

Materiały w tym zakresie przygotowane i przedłożone przez Zarząd KSM były z wyprzedzeniem omawiane i rozpatrywane na wspólnym posiedzeniu trzech komisji: Gospodarki Zasobami Spółdzielni, Rewizyjnej oraz Inwestycyjno-Technicznej. Rada po analizie dokumentacji oraz po zapoznaniu się z wnioskami komisji **wydała dwie pozytywne opinie**, w następującym brzmieniu:

■ **Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości informację Zarządu o przewidywanej realizacji Strategii Ekonomicznej KSM w zakresie remontów na koniec 2024 roku – fundusz remontowy część „A”;**

■ **Rada Nadzorcza KSM przyjmuje do wiadomości przedstawiony przez Zarząd wstępny projekt planu rzeczowo-finansowego remontów kapitalnych i modernizacji na rok 2025 w części „A”.**

Następnie Rada analizowała „Informację Zarządu dotyczącą realizacji obowiązku informowania członków o działalności Spółdzielni i związanych z tym kosztów”. Opracowany w tej kwestii materiał był przedmiotem wcześniejszych obrad komisji: Rewizyjnej oraz Samorządowo - Statutowej.

W konkluzji swej debaty Rada Nadzorcza pozytywnie zaopiniowała przedstawioną informację dotyczącą realizacji obowiązku informowania członków o działalności Spółdzielni i związanych z tym kosztów. Pozytywnie oceniła różnorodność stosowanych w KSM form komunikacji z członkami, obejmujących: wydawa-

do ogółu członków KSM, o czym stanowi już zapis w głowce winietowej: „Gazeta Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Otrzymują wszyscy członkowie KSM.”

Na łamach „Wspólnych Spraw” przekazywany jest szeroki zakres tematyczny informacji o życiu Spółdzielni, o wszechstronnych i wielorakich działaniach organów samorządowych KSM, o zmianach obowiązujących przepisów, jak również bieżące komunikaty

Józef Zimmermann Przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

Publikacje zawarte we „Wspólnych Sprawach” są niejednokrotnie cytowane, a nawet w całości przedrukowywane przez gazety innych spółdzielni mieszkaniowych, w tym ogólnopolskie czasopismo branżowe „Domy Spółdzielcze”. Istotne jest także to, iż w niektórych procesach sądowych Spółdzielnia powołuje się na informacje zawierane we „Wspólnych Sprawach”, które niejednokrotnie stanowią dowód w sądzie.

STRATEGIA EKONOMICZNA KSM POZYTYWNE REALIZOWANA

nie miesięcznika „Wspólne Sprawy” (w wersji papierowej i elektronicznej), prowadzenie strony internetowej KSM oraz Facebooka.

Zdaniem komisji – w chwili obecnej – niezbędne jest dalsze utrzymanie papierowego wydania „Wspólnych Spraw”, docierających z informacją o Spółdzielni do sporej grupy członków, głównie w wieku senioralnym, którzy nie korzystają z cyfrowych form komunikacji. Przypomnieć tutaj warto, iż miesięcznik KSM ukazuje się od maja 1990 roku i należy do grona pionierskich wówczas czasopism spółdzielczości mieszkaniowej w Polsce, która przechodziła wtedy fundamentalne zmiany społeczno-gospodarcze.

Publikacjom we „Wspólnych Sprawach” od założenia czasopisma przyświecają cele: informacyjny, edukacyjny i opiniotwórczy. Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa realizuje w ten sposób swoje statutowe zadanie docierania z informacją o sprawach Spółdzielni do jej członków. „Wspólne Sprawy” są adresowane

i podstawowe informacje dotyczące kontaktu i łączności ze Spółdzielnią (godziny urzędowania, telefony, itp.). Miesięcznik zawiera również kierowane do członków (i do osób spoza Spółdzielni) oferty przygotowane przez Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa, a dotyczące pozyskania spółdzielczych lokali, korzystania z usług Zakładów Celowych, a także możliwości świadczenia usług na rzecz Spółdzielni.

Kolejne funkcje miesięcznika tworzą zadania edukacyjne – czyli przedstawianie faktów z równoczesnym objaśnianiem przepisów prawnych, uzasadnianiem decyzji i przybliżaniem mechanizmów funkcjonowania spółdzielczości. Ważne są teksty opiniotwórcze mające za cel pobudzanie opinii publicznej w ważnych dla środowiska kwestiach, takich jak wyrażanie poglądów spółdzielców wobec zewnętrznych decyzji i uwarunkowań – w tym działań państwowych, ustawodawczych, decyzji samorządu terytorialnego – wpływających na sytuację w Spółdzielni.

Po tej dogłębnej analizie Rada Nadzorcza zaakceptowała i pozytywnie oceniła stosowane w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej formy komunikacji z członkami.

Droży Czytelnicy! Radę Nadzorczą tworzą jak wiadomo członkowie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wybrani spośród ogółu na Walnym Zebraniu. Tkwiący przeto głęboko w znajomości różnorodnych problemów funkcjonowania Spółdzielni. Dbamy o jej jak najlepsze (i przy tym możliwie jak najmniej kosztowne) zarządzanie, a także pomysłny rozwój. Te nasze działania służą dobru każdego z członków i mieszkańców zasobów KSM. Dlatego wybiegając myślami w przód, do Nowego 2025 Roku – życzymy całej naszej społeczności spółdzielczej, by każdemu dobrze się mieszkalo, by wsią sąsiedzką było miłe, by wszystkim się darzyło. A w tym, kończącym się już roku – życzymy wszystkim radosnych Świąt Bożego Narodzenia.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl

GODZINY PRACY: poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki:

8 - 14. **MOŻLIWOŚĆ OSOBISTEGO** załatwiania spraw w siedzibie dyrekcji, w administracjach i zakładach celowych: pon., środy i czw. 9-15, wtorki 12-18, piątki 9-14. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32

20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14. Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Roździeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ścięgły ul. Markieffki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32

25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

ZAKŁADY CELOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14: **MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA** (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156. Godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki 7 - 15, wtorki 7 - 17, piątki 7 - 13: **SERWIS TECHNICZNY** i Zakład Sprzętu i Transportu (ul. Brzozowa 50): 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949.

KLUBY OSIEDLOWE: godziny pracy - wg bieżących informacji w klubach i na stronach internetowych. „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Roździeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

CAŁODOBOWE POGOTOWIE TECHNICZNE KSM - TELEFONY ALARMOWE: 32 25 81 626 oraz 32 25 82 075





SZANOWNI PAŃSTWO!
DZIEŃ DOBRY!

No i mamy kolejny grudzień. Miesiąc radosny najpiękniejszymi świętami, refleksyjny przypomnieniami jak to nam się – dobrze lub źle – żyło w mijającym roku, a także analityczny w bilansowaniu dochodów oraz rzeczywistych kosztów jakie tym razem bieżące potrzeby, realizacja planów i życie dyktowały. Już tak jest, że bilansowanie i konstatacja plusów i minusów mijającego bezpowrotnie czasu są stałym elementem naszego osobistego czy zawodowego życia. Jednocześnie okresowe analizy i porównania, a zwłaszcza „bilanse”, są też sprawdzonym wymogiem formalnym – dotyczącym każdej firmy, przedsiębiorstwa, instytucji, stowarzyszenia itd. – funkcjonujących w gospodarczym organizmie państwa. Podobnie ma to miejsce i u nas, w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Podkreślić trzeba, że każdorazowo tworzeniu bilansów rocznych i wszelkich sprawozdań – towarzyszy zazwyczaj jednocześnie przygotowywanie planów zadań na rok następny. Zestawianie oczekiwań mieszkańców z możliwościami i warunkami ich zaspokojenia. To normalne procedury i praktyka. Z oceną kończącego się roku i towarzyszącymi temu wyliczeniami oraz z planami – członkowie, jak i niezrzeszeni w Spółdzielni mieszkańcy, zapoznawani są poprzez zwyczajowe publikacje sprawozdawcze na łamach naszego wydawnictwa „Wspólne Sprawy” a także podczas dorocznych Zebrań Osiedlowych (najbliższych zaplanowanych wstępnie na I kwartał przyszłego roku). Dodać trzeba, że zawsze materiały te dostępne są również na naszych stronach internetowych oraz w administracjach osiedlowych. Już teraz zachęcam do lektury i analizy tych opracowań, jak też do uczestniczenia w dorocznych zebraniach.

Zdaję sobie sprawę z tego, że wśród grudniowych rozważań – w każdym domu istotne miejsce,

oprócz swoistej analizy wzajemnych relacji w rodzinie, dokonania roku i ewentualnych niepowodzeń, zajmuje między innymi kwestia wydatków związanych z kosztami zamieszkiwania. W budżecie każdej rodziny, jak i osób samotnie zajmujących mieszkanie, życiowo (i „modnie”) w obecnych czasach zwanych singlami – koszty utrzymania mieszkania od zawsze stanowiły poważny wydatek. Na ogół za ten dach nad głową i utrzymywanie go w dobrym stanie, za dostarczanie ciepło (by w nim nie marznąć), za wodę, za kanalizację, za odprowadzanie

w czym pomagają nieraz banki i parabanki oferując specjalne okolicznościowe kredyty i pożyczki, a niektóre placówki handlowe nawet odroczenie w czasie płatności za te „okazjonalne” nabywane towary.

Wiele rosnących w kraju cen (i nieustępująca inflacja) znajduje swój finał również w kosztach zamieszkiwania – do rozliczenia

Mgr Krystyna Piasecka

Prezes Zarządu KSM

wiednich kwalifikacjach, których trzeba opłacić, odpowiedniego oprzyrządowania ich stanowisk pracy, które trzeba kupić, konserwować, aktualizować – jeśli są to programy komputerowe, itd. itp. Każdy, kto gdzieś zawodowo pracuje, ma wyobrażenie tego o czym piszę.

Zatem jak to jest z tymi opłatami za mieszkanie? Uważni i systematyczni Czytelnicy

PLUSY I MINUSY MIJAJĄCEGO CZASU

ścieków, za wywożenie śmieci, za sprząatanie wewnątrz i wokół budynku, itd. – płacimy (z uwzględnieniem ilości zamieszkujących osób) co najmniej po kilkaset lub nawet więcej – około tysiąca złotych miesięcznie. Oczywiście jest, że za większe mieszkania więcej, za mniejsze powierzchnioowo odpowiednio mniej. Niejednokrotnie przy takim analizowaniu wydatków uiszczanych comiesięcznie na konto Spółdzielni zadajemy sobie (niekiedy nawet głośno) pytanie – czemu to tak dużo?

Irytuujemy się. Bo przecież wszystko – czego w codziennym bytowaniu doświadczamy – drożeje. Ostatnio np. „zwarowało” masło. Kostka 200-gramowa tego tłuszczu już jest za (nawet ponad!) 10 złotych. Owszem, bywają kostki (kosteczki!) tańsze, po 6-7 zł, ale ważą tylko 150 gramów. Po prostu cała żywność drożeje. Tak zwany koszyk żywnościowy o wartości 100 zł najczęściej już nie wystarcza na jednorazowe, obiadowe wyżywienie 4-osobowej rodziny. A przecież przed nami nie tylko „dni zwyczajne”, ale – jak np. teraz, (i jak co roku) – idą święta, a za nimi mimo wszystko wzrost wydatków. I żadne tam oferty „Black Friday” nie poprawią budżetów domowych, ba – niekiedy – co wynika z luźnych towarzyskich rozmów – je pograżą (jeśli ulegnie się zakupowemu szaleństwu),

przez Spółdzielnię. Są to głównie tzw. koszty zewnętrzne, które dominują w strukturze wydatków mieszkaniowych. Owe zewnętrzne koszty, w przeważającej części są absolutnie niezależne od Spółdzielni, mając przy tym bezpośredni związek ze zmianami wysokości cen i opłat. Faktem jest, iż są one z roku na rok wyższe. Skutkiem powyższego – z opłaty comiesięcznej wpłacanej przez każdego z mieszkańców za swoje mieszkanie – w dyspozycji KSM na świadczone przez Spółdzielnię usługi zarządcze – pozostaje coraz mniejsza „reszta”.

Pragnę przy tym przypomnieć, że za tzw. usługi komunalne: woda, ciepło gaz, itd. Spółdzielnia od lat pozbawiona jest możliwości negocjowania cen, a nadto jest zmuszona (obowiązującymi w naszym kraju przepisami) prowadzić darmowe inkaso (czytaj: finansowane w efekcie końcowym przez mieszkańców) na rzecz „dostarczycieli” tych usług do mieszkań, (tzn. ciepła do podgrzania wody zimnej dla celów bytowych; wody zimnej; odprowadzania ścieków; prądu do części wspólnych budynków; odbioru śmieci; podatków i opłat na rzecz Gminy – czyli Miasta Katowice itp.) Związana z tymi czynnościami praca, nie wykonuje się jednak sama i za darmo. Wymaga pracowników o odpo-

„Wspólnych Spraw” oraz stali uczestnicy Zebrań Osiedlowych, a także Walnego Zgromadzenia – wszystko wiedzą, bo służą temu m.in. przedstawiane każdorazowo sprawozdania. Mało tego „że wiedzą” – w głosowaniu akceptują (lub czasem nie) owe informacje i wyliczenia. W trakcie roku zagadnienia kształtowania się kosztów i opłat są przedmiotem zainteresowania Rady Nadzorczej Spółdzielni, która analizuje i ocenia przedkładane przez Zarząd okresowe informacje o kosztach zamieszkiwania w poszczególnych osiedlach, jak i wnoszonych na ich pokrycie z bieżących opłat – wpływach. Również i Rady Osiedlowe monitorują wraz z administracjami te relacje, na bieżąco śledzą i analizują. Wnioski i ustalenia są publikowane względnie w miarę potrzeby – sygnałnie omawiane na łamach „Wspólnych Spraw” – i tą drogą są udostępniane każdemu z mieszkańców i członków Spółdzielni.

Ponieważ na łamach naszego spółdzielczego miesięcznika nie sposób omówić sytuacji każdego mieszkania z osobna – to w analitycznych opracowaniach przyjęta została formuła wyliczeń faktycznych obciążeń kosztowych dla statystycznego lokalu mieszkalnego o powierzchni 50 m², zamieszkiwanego przez 3 osoby (uwzględniając ponadto

(Dokończenie na str. 5)



Tak, właśnie tego wszystkim Państwu życzę i mam nadzieję, że samodzielnie lub wspólnymi siłami możemy się przyczynić do spełnienia tych życzeń. Zadajmy najpierw sobie sami trzy pytania; – czy i jak można uniknąć nieszczęśliwych zdarzeń?, – kto ma największe możliwości zapobiegnięcia niestety zbyt często występującym, na pozór błahym przyczynom zdarzeń, których skutkiem są mniejsze lub większe straty, a nawet tragedie? oraz – co zrobić, aby wszystkim najbliższych i kolejne okresy świąteczne zostały we wspomnieniach tylko jako szczęśliwie, radośnie i zdrowo spędzony czas w gronie bliskich i przyjaciół?

Trzeba przypominać i trzeba pamiętać o elementarnych zasadach postępowania w nieustającej trosce o bezpieczeństwo i zdrowie swoje, bliskich, znajomych i sąsiadów. Dlatego pozwolę sobie przypomnieć kilka zasad i zagrożeń płynących z braku ich stosowania pomimo, że nie czynię tego pierwszy raz, a w związku z tym nie sposób będzie uniknąć cytatów i powtórzeń, ale przecież treści te są niestety ciągle aktualne. Częstokroć bywa tak, że to co banalne i proste, znane i oczywiste, rutynowo powtarzane – nie skupia naszej uwagi i jest zwykle pomijane, zapomniane lub zaniechane. I wtedy rodzą się problemy.

Okres przed- i świąteczny to w „życiu” budynku wielorodzinnego czas szczególny, wtedy to bowiem „na pełnych obrotach” pracują instalacje wewnętrzne – od wodnej i kanalizacyjnej, poprzez elektryczną i gazową, do spalinowej i wentylacyjnej. Tak to już jest, że więcej niż przeciętnie, w czasie krótszym niż zwykle, mamy do sprzątania, gotowania, ogrzewania, a także więcej sprzętów elektrycznych uruchomionych w jednym czasie. W zasadzie instalacje są przygotowane na takie ekstremalne funkcjonowanie, byleby na własne życzenie nie spowodować awarii poprzez nieodpowiednie z nich korzystanie.

Choć może jest to temat wstydliwie okrywany milczeniem, ale najczęstszą przyczyną zatykania kanalizacji w takim świątecznym okresie jest pozbywanie się części śmieci i resztek żywności poprzez ich wrzucenie do muszli ustępowych. Nawet nie chcę wymieniać rzeczy znalezionych przez interweniujące ekipy, a które były wyciągane z przewodów kanalizacyjnych jako przyczyna ich niedrożności.

Na potwierdzenie moich słów posłużę się fragmentami materiałów prezentowanych przez TV Silesia

na platformie społecznościowej Facebook w dniu 22 listopada br., a więc bardzo aktualnych (cytuje): – „– Głównym przesłaniem kampanii (przyp. autora) „Toaleta to nie śmietnik,” jest przypomnienie, że wszystko zaczyna się w naszych domach. Wiele osób nie zdaje sobie sprawy, że wrzucanie resztek jedzenia, tłuszczów czy innych produktów spożywczych do kanalizacji powoduje problemy, które wpływają na cały system. Te odpadki stają się pożywieniem dla gryzoni, co prowadzi do ich namnażania się, a także tworzą warunki sprzyjające rozwojowi szkodliwych bakterii i zatorów w rurach.

Czysta kanalizacja to nasza wspólna odpowiedzialność, która przekłada się na zdrowie i bezpieczeństwo społeczności (...) – podkreśla Stanisław

nie zmieszanych odpadów komunalnych. Tymczasem często (niestety!) kanały zsypane zatykane są przez odpady poremontowe, poduszki, kołdry, odzież, sprzęty RTV, AGD, elementy osprzętu i armatury i wiele **przeróżnych rzeczy, które nigdy do kanałów zsypanych nie powinny być wrzucane.**

Szanowni Państwo – okresy przedświątecznych porządków i przygotowań sprzyjają robieniu równocześnie wielu czynności. Trzeba jednak pamiętać, aby nieuwaga i zapomnienie nie popsuły przeżywania wyjątkowej atmosfery świąt.

Mgr Zbigniew Olejniczak

Wiceprezes Zarządu KSM

deszcz, śnieg lub mróz – o złodziejach tu już nie wspominając, bo o nich za chwilę. Choć trudno w to uwierzyć, ale zdarzało się też niektórym osobom, spieszącym się na świąteczny wyjazd, pozostawienie niezamkniętych na klucz drzwi wejściowych do mieszkania!

No i teraz o tych, co mają „lepkie ręce”. Złodzieje i oszuści traktują okresy urlopów, świąt i wyjazdów innego rodzaju jako okazję do szybkiego wzbogacenia się cudzym kosztem. Dla nich jest to... chleb powszedni. Robią to „zawodowo” i bez skrupułów, a dla poszkodowanych ich

ŻYCZĘ BEZPIECZNYCH I BEZAWARYJNYCH ŚWIĄT!

Krusz, prezes Katowickich Wodociągów. Do 800-kilometrowej sieci kanalizacyjnej Katowic każdego roku trafia około 490 ton śmieci, z których większość nigdy nie powinna się tam znaleźć. Codziennie przez sieć kanalizacyjną przepływa ponad 36 milionów litrów ścieków, które następnie trafiają do czterech miejskich oczyszczalni. Niestety, liczba zgłoszeń awarii wciąż jest wysoka – Katowickie Wodociągi przyjmują ich ponad 650 rocznie, a jedną z przyczyn są odpady, które trafiają do toalety.

Tłuszcz i oleje zachowują się w rurach podobnie jak cholesterol w naczyniach krwionośnych – osadzają się na ściankach rur, tworząc zatory i utrudniając przepływ. Często w kanalizacji znajdują się również włosy, chusteczki nawilżane, patyczki do uszu, waciki, a nawet chemikalia i bardzo liczne niedopałki papierosów. Te wszystkie przedmioty są trudne do usunięcia i przyczyniają się do licznych awarii, a także negatywnie wpływają na proces oczyszczania ścieków”.

W realiach naszej Spółdzielni powyższe spostrzeżenia i wnioski znajdują niestety pełne potwierdzenie. Zauważyć trzeba też, że ponadto nasze instalacje liczą sobie już po kilkadziesiąt lat, a to oznacza ich zwiększoną podatność na awarie wynikające z nieodpowiedniego i ekstremalnego wykorzystywania. Podobnie wygląda sytuacja zsyków śmieci w budynkach wysokich, które przeznaczone są do pozbywania się tą drogą przez mieszkańców wyłącz-

Zdarza się zapomnieć o napełniającej się wodą wannie, o przypalających się na kuchence potrawach, a czasem o wyłączeniu palników gazowych czy elektrycznych, gdy tylko „na chwilę” trzeba było „wyskoczyć” jeszcze do sklepu po ostatnie zakupy. Dobrze jeżeli skończy się to tylko wietrzeniem świeżo posprzątanego mieszkania. Gorzej jeżeli interweniować musiała straż pożarna lub inna ekipa usuwająca zagrożenia i awarie. To niestety bardzo często powtarzające się przyczyny nieszczęść i problemów okołoswiątecznych. Czasem wystarczy więc trochę wyobraźni i prawidłowe działanie, aby tego typu sytuacji uniknąć.

Część z nas święta Bożego Narodzenia i powitanie Nowego Roku będzie świętować na wyjeździe u rodziny, znajomych lub w ośrodkach wypoczynkowych. W tej sytuacji warto zadbać o to, aby nie zapomnieć przed wyjazdem pozamykać zawory wody i gazu, aby nie mieć niespodzianek w postaci awaryjnego wezwania w związku np. z zalewaniem mieszkania własnego czy też sąsiada.

Nie pozostawiajcie także Państwo pod napięciem różnorakich urządzeń elektrycznych, które nie muszą być włączone pod Waszą nieobecność.

W przeszłości odnotowane zostały dość liczne przypadki, że wyjeżdżający pozostawiali niedomknięte okna, co nie tylko w okresie zimowym bywało przyczyną niemiłych, zaskakujących, a czasem kosztownych następstw związanych z likwidacją szkód wyrządzonych przez wiatr,

działalność skutkuje stratami, bywa czasem o wartości kilkudziesięciu, a nawet kilkuset tysięcy złotych. Niestety, ale owa nieuwaga okiennie - drzwiowa ciągle skutkuje kradzieżami.

Warto mieć dobrych sąsiadów i poinformować ich o swoim wyjeździe, prosząc o zwrócenie uwagi na to, czy ktoś nieznajomy nie „kręci się” w pobliżu naszego mieszkania. Dobry sąsiad często wart więcej niż wymyślne systemy alarmowe, które też jednak optaca się posiadać, ale wyjeżdżając należy pamiętać o ich uruchomieniu. Warto także, a nawet wskazane jest, aby u sąsiadów lub w administracji osiedlowej pozostawić dane kontaktowe do siebie i kogoś z rodziny lub znajomych, którzy byliby dostępni pod Waszą nieobecność, a może nawet posiadali klucze na wypadek konieczności wejścia w celu opanowania sytuacji awaryjnej oraz potrzeby ratowania Waszego dobytku.

Pozostających w domu – przede wszystkim pragnę uczulić na zbyt dużą łatwowierność, szczególnie osób starszych i dzieci, wobec obcych osób, szukających pretekstu do wejścia do prywatnego mieszkania. Przestrzegam także przed nasilającymi się próbami wyludzeń, z tymi „na wnuczka” na czele, a o których tak często w codziennych mediach informuje policja (o czym piszemy w tym wydaniu „Wspólnych Spraw” na str. 20).

W ostatnich latach odeszliśmy od stosowania świeczek i otwartego ognia przy dekorowaniu świątecz-

nych choinek i stroików, chociaż tzw. „zimne ognie” nadal są w intensywnym użyciu. A przecież one wcale nie są zimne – tylko parzącym, żywym ogniem! Niekiedy jedna isierka może zapalić np. firankę z tkaniny z dużą zawartością tworzywa sztucznego.

Do lamusa również odchodzą mocno nagrzewające się elektryczne lampki choinkowe. Coraz częściej stosowane są energooszczędne nienagrzewające się girlandy i stroiki np. ledowe. Jest to bardzo dobre zjawisko, bo i rachunki są niższe i bezpieczeństwo większe, a efekty świetlne coraz wymyślniejsze. Jest jednak niezgodnym przypadkiem używanie elektrycznych lampek przeznaczonych do stosowania wewnątrz lokali (najczęściej dlatego, że właściciel nie chce się z nimi rozstać posyłając je na specjalistyczny śmietnik) jako zewnętrznej ozdoby okna, balkonu czy loggii. Na nic zdają się niekiedy ostrzeżenia producenta oraz powszechnie znane zasady zakazujące ich używania w kontakcie z zewnętrznymi czynnikami atmosferycznymi, z których najważniejsze to wilgoć, mróz i wiatr – mogące być przyczyną porażenia lub zwarcia elektrycznego stanowiącego zarzewie dla rozprzestrzenienia ognia.

Przed nami nie tylko Bożonarodzeniowe święta, ale też pożegnanie starego i powitanie Nowego Roku, a więc czas fajerwerków. W terenie zabudowanym nietrudno o przypadki kiedy to one stały się źródłem pożarów w budynkach, śmietnikach, a nawet przyczyną podpalenia zaparkowanych przy budynkach samochodów. Szanowni Państwo – zwróćmy na moment zapalania „łatających ogników” baczną uwagę i zachowajmy szczególną ostrożność. Zadbajmy maksymalnie, by te chwile zabawy z (otwartym przecież i wybuchającym!) ogniem nie stały się przyczyną Waszej lub czyjejś szkody. A tak stwierdzając na marginesie – jest jeszcze sporo czasu na to, aby sprawdzić czy na Państwa balkonach nie ma rzeczy łatwopalnych, nigdy bowiem nie wiadomo czy zabłąkana raca nie wylądowała na nim powodując ich podpalenie.

Nie chciałem ani przez chwilę popsuć nikomu radości oczekiwania i przeżywania nadchodzących świąt, wierzę natomiast, że opisanym sytuacjom, mogącym stworzyć fatalne w skutkach problemy, trzeba zapobiegać, choćby poprzez przypomnienie prostych i oczywistych zasad, o których w pośpiechu i natłoku spraw każdemu może się zdarzyć zapomnieć.

Z całego serca życzę Państwu zdrowych i radosnych świąt Bożego Narodzenia oraz szczęśliwego, Nowego 2025 Roku.

PLUSY I MINUSY MIJAJĄCEGO CZASU

(Dokończenie ze str. 3)

zróznicowanie wynikające ze specyfiki budynków w danym osiedlu, jak np. wyposażenia w dźwigi czy sprawowany dozór domowy). Przedstawiane do wiadomości wszystkich członków Spółdzielni wyliczenia (ostatnio w kwietniu 2023 roku) dokumentują, że średnia, statystyczna miesięczna opłata za użytkowanie lokalu mieszkalnego w skali Spółdzielni wraz z mediami wynosiła 918,67 złotych (zawierając w sumie zarówno tzw. opłaty zależne, jak i niezależne od Spółdzielni, które to pojęcia też już niejednokrotnie definiowaliśmy i to nie tylko na łamach naszej gazety).

Pisząc niniejsze refleksje i zastanawiając się z czym mogłabym porównać taki stałe – bo co miesiąc – ponoszony (i niemały) wydatek na mieszkanie, wpadłam na pomysł zestawienia go z kwotą, jaką trzeba uiszczać w Katowicach za parkowanie samochodu osobowego. Rzecz jasna nie będę tu omawiała (dość skomplikowanych) zasad otrzymywania Parkingowej Karty Mieszkańca (PKM) i wysokości poszczególnych opłat, jakie na mocy uchwały Rady Miasta obowiązują w naszym mieście już dokładnie cały rok. Ogólnie wiadomym jest, że od 1. 12. 2023 roku w Katowicach utworzone zostały dwie płatne strefy parkowania: Strefa A (niebieska – Śródmiejska Strefa Płatnego Parkowania w ścisłym centrum Katowic) oraz Strefa B (zielona – Strefa Płatnego Parkowania na obrzeżach Centrum oraz w części Koszutki, osiedla im. Paderewskiego i Zawodzia). Wskazać chcę tylko na jedną kwestię, a mianowicie na dostępną dla katowickich przedsiębiorców możliwość posiadania całomiesięcznych (i dłuższych czasowo) tak zwanych „kopert” – będących zastrzeżonym stanowiskiem postojowym.

„Kopertę” wykupić można w obu strefach. Aby to zrobić

trzeba zwrócić się z wnioskiem do Działu Zabezpieczenia Ruchu Drogowego Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów. Po otrzymaniu pozytywnej decyzji w sprawie przyznania „koperty” należy uiszczać za korzystanie z niej miesięczną opłatę. Opłata za „kopertę całodobową” w Strefie A – to 1500 zł, w Strefie B – to 1000 zł. Natomiast opłata miesięczna za „kopertę czasową” (godz. 7:00 - 17:00) wynosi w Strefie A – 800 zł, zaś w Strefie B – 500 zł.

Jak wiadomo miejsce postojowe dla samochodów osobowych (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. 202 nr 75 poz. 690), powinno mieć minimalne wymiary: szerokość 2,5 m i długość 5 m. Zatem powierzchnia takiej „koperty” to 12,5 metra kwadratowego. Jak powyżej wspomniałam w prezentacjach kosztów zamieszkiwania w zasobach naszej Spółdzielni posiłkujemy się statystycznym (hipotetycznym) mieszkaniem o powierzchni 50 m². A więc o wielkości... 4 miejsc postojowych dla 4 aut. Policzmy przeto: 4 „koperty całodobowe” w Strefie A to koszt 6000 zł, w Strefie B to wydatek 4000 zł. Tylko za możliwość postawienia samochodu.

Teraz proszę weźcie Państwo do ręki wydruk opłaty miesięcznej za swoje mieszkanie (albo oglądnijcie ten dokument w internecie). Odczytajcie ile kosztuje Was zamieszkiwanie w posiadanym mieszkaniu. I porównajcie sobie – jak ma się ten koszt do opłaty za całodobowe parkowanie przez jeden miesiąc jednego auta? Z pewnością każdy z Państwa zauważy, że uiszczenie Państwu kwotę taką (za statystyczne 50-metrowe mieszkanie), jaka by nie wystarczyła na miesięczną opłatę za „kopertę całodobową” w Strefie B (a cóż dopiero w strefie A). Zatem co najmniej dyskusyjną jest

teza o nazbyt wysokich opłatach miesięcznych za mieszkanie.

Wpływy Spółdzielni z tytułu tych opłat są tak skalkulowane, by wystarczały na ponoszenie wszelakich kosztów. Nie mogą ich przewyższać. Nie ma w nich marży zysku dla Spółdzielni jako przedsiębiorcy – a ewentualny niedobór lub nadpłaty nad kosztami przechodzą do rozliczenia w roku następnym. Spółdzielnia (za wyjątkiem rozliczeń mediów) w takiej sytuacji nie żąda ekstra dopłat – gdy jest „niedobór” ani nie zwraca „nadwyżek”, gdy w jakiejś pozycji – poza wyżej wskazanymi – jest nadpłata wynikająca zazwyczaj z oszczędności. Mają one odzwierciedlenie w jednostkowych stawkach opłat roku następnego. Na straży takiego działania stoi już pierwszy artykuł ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. 2021 poz. 1208) stwierdzający między innymi, że: „Spółdzielnia mieszkaniowa nie może odnosić korzyści majątkowych kosztem swoich członków”. Jest to zgodne z międzynarodowymi zasadami ruchu spółdzielczego, tzw. zasadami rochdaleskimi, które stanowią trzon aktualnych zasad spółdzielczych w całym świecie.

Zaczynałam ten artykuł przypomnieniem, że mamy kolejny grudzień, miesiąc radosny najpiękniejszymi świętami. I z tym zdaniem chcę się z moimi Czytelnikami rozstać na czas Świąt Bożego Narodzenia i nadejścia Nowego, 2025 Roku. W polskiej tradycji składamy sobie z tej okazji życzenia, a więc i ja życzę Wszystkim Państwu (bez względu na indywidualne światopoglądy) – by wyczekiwana Boża Dziecina przyniosła światu i każdemu z nas – pokój, dobrą przyszłość, lepszy bilans upływającego czasu i dużo, dużo zdrowia.

Ze świątecznym pozdrowieniem

KRYSTYNA PIASECKA



Relacjami z osiedli Murcki oraz im. ks. Piotra Ściegiennego kończymy wielomiesięczną prezentację działań podejmowanych w 17 osiedlach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przez Rady Osiedli wybrane na początku 2024 roku.

MURCKI - ZIELONA DZIELNICA

Najważniejszą kwestią dla całego osiedla jest docieplenie ostatniego budynku przy ul. Bohdanowicza 2. To jest cel Rady i Administracji, by w możliwie najbliższym czasie tego dokonać. To nasz priorytet – mówi **Janusz**



Janusz Brzozowski z rodziną na Festiwalu Muszlownik

Brzozowski, przewodniczący Rady Osiedla Murcki.

Ponadto, mamy przygotowany plan na przyszły rok, zakładający dokończenie ścieżki na placu zabaw, którą to już w tym roku rozpoczęliśmy modernizować. W ubiegłych latach udało się wymienić nawierzchnię boisk z asfaltowej na tartanową oraz przeprowadzić remont znajdujących się tam, niesprawnych urządzeń. Odnowa placu zabaw podniosła standard korzystania z tej atrakcji i dzięki temu nadal będzie on miejscem spotkań mieszkańców oraz wizytówką naszego osiedla.

Dodatkowo, nieustannie prowadzimy oraz planujemy bieżące remonty, takie jak na przykład – wymiana domofonów na urządzenia nowej generacji. W podejmowaniu wszelkich działań przyświeca nam cel, by w Murckach żyło się mieszkańcom wygodnie i dobrze.

Podobnie jak i na innych osiedlach, najczęściej poruszanym tematem przez mieszkańców jest wysokość opłat miesięcznych za

PROBLEMY OSIEDLOWYCH SPOŁECZNOŚCI

mieszkanie. Niestety w obecnej sytuacji gospodarczej, podwyżki są nieuniknione, choćby ze względu na koszty pracownicze, podwyższone najniższe wynagrodzenie, wzrost cen energii, czy również ceny wywozu śmieci. W większości są to koszty, na które Spółdzielnia nie ma wpływu, lecz pokryć je trzeba.

Rada Osiedla dokłada jednak wszelkich starań, aby tam gdzie się da, minimalizować wydatki, tak by mieszkańcy jak najmniej odczuli wzrost opłat.

Kolejnym często pojawiającym się tematem są miejsca parkingowe. W wielu przypadkach mamy dziś w rodzinach po 2-3 samochody, a nowych miejsc dla nich jak na lekarstwo. Próbuje szukać rozwiązań, by stworzyć nowe miejsca parkingowe, a jest to niezwykle trudna sprawa. Staramy się zrobić co w naszej mocy, by zadowolić kierowców, ale jednocześnie też nie chcemy by nasze działania wiązały się z ingerowaniem w tereny zielone, które przecież u nas w Murckach – tak zwanej „zielonej dzielnicy” – są naprawdę ważne.

Murcki to tak naprawdę specyficzne miejsce. Są największą, pod względem zajmowanego obszaru, dzielnicą, dookoła której, rozpościera się rezerwat – Las Murckowski, gdzie można świetnie odpocząć i miło spędzić czas wśród natury. Mamy też najwyższe wzniesienie Katowic – Wzgórze Wandy, To tam była najstarsza kopalnia.

Biorąc pod uwagę, że mieszkańców jest nieco ponad 4000 – niemal wszyscy się znają. Związują się w naszej społeczności prawdziwe przyjaźnie, jest więc trochę jak w rodzinie. Dlatego ważnym elementem pracy w Radzie Osiedla jest organizacja wolnego czasu. Takie akcje jak wycieczki krajoznawcze, czy wyprawy na grzyby, zawsze zapełniają autokar.

Jako Rada, od początku naszej kadencji, postanowiliśmy „wyciągnąć” mieszkańców z domów. Organizujemy piknik dla dzieci, gdzie wszystkie atrakcje są darmowe dla uczestników, a turniej siatkówki na nowo wyremontowanym boisku także pokazał, że

rywalizacja sportowa jest w Murckach na wysokim poziomie.

No i mamy też coś specjalnego dla całej Polski – Festiwal Muszlownik, który jako KSM wspieramy i angażujemy się w jego organizację. Gościmy tutaj zespoły muzyczne na 3 scenach w Parku Murckowskim, a samo wydarzenie stało się już zakorzenioną tradycją, gdyż organizowane jest od 13 lat. Przez ten czas wystąpiło u nas ponad 100 zespołów muzycznych, przyciągających tysiące gości.

Jako spółdzielcze osiedle funkcjonujemy naprawdę dobrze, choć oczywiście, jak w każdym – mamy też swoje problemy małe i duże, jednak staramy się je bezkonfliktowo rozwiązywać. Jestem przekonany, że mieszka się tu dobrze – mówi pan Janusz. Widać to po mieszkańcach, po ich radosnych twarzach, po pozytywnej energii i niegasnącej chęci do współpracy.

POZYTYWNE ZMIANY W OSIEDLU IM. ŚCIEGIENNEGO

Od wielu już lat w centrum uwagi Rady Osiedla, w uzgodnieniu z jego Administracją, pozostaje kwestia utrzymania budynków oraz infrastruktury sieciowej należącej do osiedla w dobrym stanie technicznym, gwarantującym bezpieczeństwo, zgodnie z wymogami ustawowymi: prawem budowlanym, sanitarnym, przeciwpożarowym – mówi **Tadeusz Nowak**, przewodniczący Rady Osiedla im. ks.



Tadeusz Nowak – przewodniczący Rady Osiedla im. Piotra Ściegiennego

Piotra Ściegiennego. W ostatnich kilku latach skupialiśmy się na kompleksowej wymianie pionów kanalizacyjnych. Do tej pory wykonaliśmy już kilkadziesiąt wymian, w zależności od stopnia zużycia oraz przypadków awarii. To nie koniec i prace te będą systematycznie kontynuowane. Warto wspomnieć, że w wysokich budynkach, tylko w jednej klatce jest 8 takich pionów – co uzmysławia wielkość tego przedsięwzięcia.

W bieżącym roku przystąpiliśmy do wymiany wind w budynkach wysokich, o co kilkakrotnie prosili mieszkańcy. Mamy w sumie 24 windy, z czego wymieniono dotąd dwie. W przyszłym roku będą wymieniane następne. W następnych latach chcielibyśmy przyspieszyć ten program, przy czym – co oczywiste – będzie to zależało od możliwości zapewnienia jego sfinansowania. Windy zawsze utrzymywaliśmy w należytym stanie technicznym, zgodnie z poleceniami Urzędu Dozoru Technicznego i zaleceniami firmy serwisującej te urządzenia. Jednak przyszła pora, kiedy koszty bieżących napraw postawiły pod znakiem zapytania ich ekonomiczne uzasadnienie. Stąd też, również pod wpływem sugestii Zarządu – zdecydowaliśmy, iż korzystniej będzie dźwigi osobowe wymienić na nowe.

Bierzemy też pod uwagę ewentualne remonty dachów w niektórych budynkach. Od ostatnich napraw minęło już sporo czasu, a wiadomo, że jesień i zimy niekorzystnie wpływają na ich stan. Odpukać, być może jeszcze teraz nie dojdzie do poważnych uszkodzeń, aczkolwiek jeśli się to stanie – muszą być naprawiane w pierwszej kolejności. Koszty tego typu napraw są wysokie i takie zadania musimy realizować sukcesywnie, w zależności od obiektywnych czynników, jak stopień zużycia, uszkodzeń, usterek i awarii.

W następnej kolejności Rada i Administracja pochylają się nad sprawami, które nie mają tak fundamentalnego znaczenia dla technicznego stanu budowli, ale za to są bardziej zauważalne przez mieszkańców. Zazwyczaj są to sprawy związane z estetyką budynków i ich otoczenia oraz wygodą zamieszkiwania, takie jak miejsca parkingowe, zieleni osiedlowa, czy wymiana domofonów – mówi pan Tadeusz.



Gdyby porównać stan osiedla sprzed kilkunastu lat do obecnego, to można powiedzieć, że nastąpiły pozytywne zmiany, które są powodem do zadowolenia i satysfakcji. Nie znaczy to, że nie widzimy żadnych mankamentów i potrzeb do podejmowania nowych działań. Trzeba jednak pamiętać, że wiele spraw determinują kwestie finansowe i prawne. Do tego warto zwrócić uwagę, że nasze osiedle jest rozrzucone terytorialnie i ściśle wpisane w tkankę miejską, co powoduje, że z jego urządzeń korzystają nie tylko spółdzielcy, ale w dużej mierze inni mieszkańcy miasta, podczas gdy tylko ci należący do KSM ponoszą koszty jego funkcjonowania.

Jeśli chodzi o oczekiwania mieszkańców, można powiedzieć, że inne są społeczności osiedlowe jako całości, a inne pojedynczych mieszkańców w ich indywidualnych sprawach i potrzebach. Co do całej społeczności osiedlowej można przyjąć, że istnieje afirmacja dla działań Rady, w tym dla wcześniej wymienionych spraw, co wyraża się w zatwierdzeniu rocznych planów społeczno-gospodarczych Osiedla oraz akceptacji ich realizacji podczas dorocznych Zebrań Osiedlowych.

W przypadku oczekiwań indywidualnych lokatorów, sprawy bywają bardziej skomplikowane. Zdarzają się sytuacje, które budzą niezadowolenie lub nawet irytację mieszkańca składającego do Spółdzielni jakiś wniosek, postulat, czy żądanie. Rada zajmując się tymi sprawami, nie może wykraczać poza swoje kompetencje, a tymczasem wiele tych wniosków, przy obecnych uregulowaniach, często wykracza poza nasze uprawnienia jako Rady Osiedla.

Mieszkańcy czasem zapominają, że organy Spółdzielni mają określone kompetencje zapisane w Ustawach, Statucie i Regulaminach i mogą robić tylko to i w takim zakresie, na który mają prawne przyzwolenie w przepisach.

Żądania dotyczące np. zabudowy szyn na schodach wejściowych do budynków nie mogą uzyskać akceptacji, gdyż zgodnie z ustawowym prawem budowlanym nie pozwalają na to ich wymiary konstrukcyjne. Inny typ wniosków dotyczy próśb o stworzenie nowych miejsc parkingowych na terenie, który nie znajduje się we władaniu KSM, co z oczywistych

względów nie może być wykonane. Zdarzają się wnioski dotyczące ukarania lub nawet eksmisji uciążliwego lokatora. Takie sprawy są bardzo skomplikowane, a Spółdzielnia jest związana przepisami, które nie dają jej prawa do takich działań. Wnioski tego rodzaju często nie mogą być w żaden sposób przez nas podjęte.

Dużą rolę grają też kwestie finansowe. Z powodu braku środków wiele, nawet tych słusznych wniosków, nie może zostać natychmiast zrealizowanych i muszą pozostać odłożone w czasie, zwłaszcza jeśli to nie dotyczy spraw niecierpiących zwłoki ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców. Jako przykład można tu podać wnioski o wymianę domofonów. Rada Osiedla trzyma się zasady równego traktowania wszystkich rejonów i zasobów osiedla. Stąd uzgodniliśmy, że kompleksowa wymiana domofonów na całym osiedlu będzie możliwa po spłaceniu kredytu, za który wyremontowano klatki schodowe.

Zawsze staramy się poznać racje i opinie innych mieszkańców odnośnie danego tematu, np. w sprawie wycięcia drzew, funkcjonowania zsyków w wysokich budynkach, usytuowania ławek, czy miejsc na odpady. Nie jest zaskoczeniem, że opinie, nawet między bliskimi sąsiadami, są czasem rozbieżne i w wielu przypadkach trudno znaleźć porozumienie.

Chciałbym też podkreślić, że Rada Osiedla została wybrana zgodnie ze Statutem w sposób demokratyczny i reprezentuje wszystkich mieszkańców oraz ich interesy, także takie, które nie są postulowane w formie wniosków. Jesteśmy uprawnieni do wydawania opinii i decyzji w ramach regulaminowych kompetencji i nie mamy żadnych podstaw, ani interesu działać na szkodę ogółu mieszkańców osiedla, a tym bardziej złośliwie nie zgadzać się na czyjeś postulaty. Zawsze staramy się przyjmować rozwiązania korzystne i potrzebne dla całego Osiedla, kierując się dobrą wolą, ale też różnorodnymi uwarunkowaniami, o których wcześniej wspominałem – puentuje przewodniczący Rady Osiedla.

Materiał przygotował:

MIKOŁAJ WYRZYKOWSKI

MIKOŁAJOWE PODARKI



Przygotowane staraniem Fundacji Da Moc oraz administracji osiedlowych, podarki w czasie Mikołajkowym trafiły do dzieci m.in. z osiedli KSM - Śródmieście, im. A. Zgrzebnioka, Wierzbowa i im. F. Ściągły.



Na zdjęciu: członkowie i wolontariusze Fundacji przygotowują torby z upominkami.

PODARUJ SWOJE 1.5% FUNDACJI DA MOC

Już wkrótce będzie Nowy 2025 Rok i nadejdzie pora płacenia (dopłacania) rocznych podatków. Jak powszechnie wiadomo z kwoty przekazywanej do Urzędu Skarbowego każdy z podatników ma prawo 1,5% z podatku dochodowego od osób fizycznych przeznaczyć m.in. dla dowolnej organizacji pozarządowej posiadającej status organizacji pożytku publicznego (OPP). Dlatego prosimy każdego z członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, wszystkich Czytelników miesięcznika „Wspólne Sprawy” – **podarujcie Państwo 1,5% swojego podatku Fundacji Da Moc**, czyli małą część pieniędzy, które rządowymi decyzjami, już i tak zostały zabrane przez fiskusa z Waszych – Szanowna Czytelniczko, Szanowny Czytelniku – zarobków, lub emerytur.

Może podczas spotkań rodzinnych w czas świąteczny pomyślicie i porozmawiacie o tym. Może zdecydujecie, że owe 1,5% podatku od Waszych dochodów nie zniknie w przepastnym

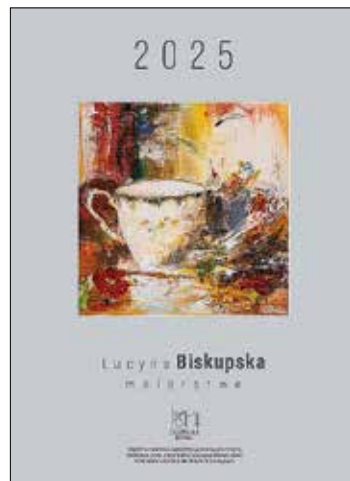
budżecie Państwa (nie wiadomo na co), lecz zostanie wydatkowane na szlachetny cel, jeden z wielu, jakie stale realizuje Fundacja Da Moc.

To nie, że Wasze 1,5% to być może zaledwie kilkadziesiąt złotych. Członków KSM jest kilkanaście tysięcy, a mieszkańców w jej zasobach, którzy płacą podatek dochodowy, jeszcze więcej. Nie bez powodu istnieje od wieków polskie przysłowie: **ziarno do ziarnka, a zbierze się miarka.**

Rozliczając się w pierwszych miesiącach 2025 roku z Urzędem Skarbowym zdecydujcie – bardzo prosimy – o tym, by Urząd Skarbowy, z pobranego już od Was rocznego podatku, przekazał 1.5% częśćkę tego podatku Fundacji Da Moc na jej działalność. Pieniądze te – w różnych formach działań Fundacji trafią do osób będących w potrzebie. By tak się stało, należy w formularzu PIT podać numer KRS (Krajowego Rejestru Sądowego) Fundacji Da Moc, który jest następujący: **0000259090**. Można też, w miarę posiadanych środków finansowych, dokonać odrębnej darowizny na rzecz Fundacji Da Moc, wpłacając dowolną kwotę na konto: **98 1090 2008 0000 0001 47 6506**.

Już teraz, za wszystkie dyspozycje o skierowaniu na rzecz Fundacji Da Moc 1,5% swego podatku i inne darowizny – z całego serca dziękujemy!

KALENDARZ NA 2025 ROK



Jak awizowaliśmy można kupować – wydany przez Fundację Da Moc – charytatywny kalendarz na rok 2025 z reprodukcjami pięknych obrazów **Lucyny Biskupskiej**, utalentowanej mieszkanki Osiedla Zawodzie. Kalendarz i wiele ładnych prac rękodzielniczych nadających się znakomicie na upominki świąteczne można nabyć w siedzibie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w sklepie „Współdzielnia” prowadzonym przez Fundację. Dochód ze sprzedaży przeznaczony jest na realizację celów statutowych Fundacji Da Moc. Przypominamy nasz adres: Katowice, ul. Klonowa 36c, pokój nr 16, telefony: nr: 660 416 987, 790 746 789.



Obowiązuje od 23 grudnia 2024 r. **NAKAZ MONTAŻU CZUJEK DYMU I CZADU**

23 grudnia 2024 roku to dzień wejścia w życie rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji nakazujące montaż czujek dymu i tlenku węgla w mieszkaniach i w hotelach.

Właściciele już używanych lokali mieszkalnych mają obowiązek (na własny koszt) zamontować czujki (detektory) dymu do 1 stycznia 2030 r. Ten sam termin dotyczy montażu czujek tlenku węgla w pomieszczeniach, gdzie spalane są paliwa stałe, ciekłe lub gazowe – ale lepiej i bezpieczniej (dla samego siebie) nie zwlekać do tej daty.

W nowo powstających mieszkaniach i lokalach montaż czujek dymu i tlenku węgla będzie obowiązkowy z chwilą oddawania pomieszczeń do użytku.

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wprowadziło nowe obowiązki dla właścicieli lokali mieszkalnych (w tym domów). Chodzi o **nakaz montażu czujników czadu i dymu** w celu zapewnienia większej ochrony m.in. przed pożarem. Zgodnie z przepisami: w każdym lokalu mieszkalnym musi zostać zainstalowany przynajmniej jeden czujnik dymu (spełniający wymagania Polskiej Normy PN-EN 14604 Autonomiczne czujki dymu): w każdym lokalu mieszkalnym w pomieszczeniach, gdzie odbywa się proces spalania paliwa stałego, ciekłego lub gazowego musi zostać zainstalowany przynajmniej jeden autonomiczny czujnik tlenku węgla (spełniający wymagania Polskiej Normy PN-EN 50291-1 Wykrywacze gazu).

Tlenek węgla (CO) zwany potocznie czadem to silnie trujący gaz, który w każdym sezonie grzewczym zabija (często zabija) wiele osób. Jest bezbarwny i bezwonny, a na dodatek łatwo się miesza z powietrzem (jest od niego nieco lżejszy) i dlatego jest nazywany cichym zabójcą.

Zatruciu czadem sprzyjają złe wentylowane pomieszczenia, w tym: – szczególnie pozamykane, dobrze uszczelnione okna, – pozaklejane kratki wentylacyjne, – brak otworów wentylacyjnych w drzwiach łazienkowych.

Czad (tlenek węgla) to coś innego niż dym. Czad jest bezwonny i bez-

barwny, a dym – jak powszechnie wiadomo – widać gołym okiem i wyraźnie czuć. Dym, to mieszanina koloidalna gazów (w dymie może być także tlenek węgla) ale i cząstek stałych powstałych w wyniku spalania różnych substancji np. węgla, drewna, brykietu etc. Dym powstaje oczywiście także w wyniku pożaru.

Sensor znajdujący się w **czujniku** cały czas czuwa za użytkownikom pomieszczeń. Żeby działał poprawnie potrzebuje zatem **zasilania**. Do wyboru są czujniki zasilane poprzez baterię i zasilane z sieci elektrycznej. Opcja z bateriami uważana jest za lepszą ponieważ, czujnik będzie działał nawet w momencie braku prądu. Czujka dymu i czujka czadu to są różne urządzenia – ale są dostępne w sprzedaży urządzenia łączące obie funkcje.

Generalnie od strony technicznej istnieją dwa rodzaje czujników: fotoelektryczne i jonizacyjne. Czujnik fotoelektryczny wykorzystuje promieniowanie świetlne do wykrywania dymu. Wewnątrz czujnika znajduje się dioda emitująca światło, które jest odbijane od powierzchni lustra. Jeśli w powietrzu znajduje się dym, światło zostaje rozproszone, co powoduje zmianę natężenia światła docierającego do fotodetektora. Ta zmiana jest interpretowana jako obecność dymu i powoduje uruchomienie alarmu dźwiękowego. Czujnik jonizacyjny działa na zasadzie jonizacji powietrza. Wewnątrz czujnika znajdują się dwie elektrody, pomiędzy którymi panuje stałe napięcie elektryczne. Gdy w powietrzu znajduje się dym, cząsteczki dymu łączą się z jonami w powietrzu, co powoduje zmianę przewodnictwa elektrycznego. Ta zmiana jest wykrywana przez czujnik i powoduje uruchomienie alarmu dźwiękowego.

Wspomnieć trzeba, że z ciekawą propozycją wystąpił ostatnio wojewoda śląski **Marek Wójcik**, który apelując o montowanie czujek dymu i tlenku węgla **zasugerował, by czujki były дарowane jako świąteczny prezent, mogący obdarowanemu zapewnić bezpieczeństwo.**

WIGILIA DNIEM WOLNYM OD PRACY W KSM

Przec dwa miesiące społeczeństwo całego kraju śledziło sejmowe, polityczne przepychanki wokół propozycji lewicy uczynienia Wigilii Bożego Narodzenia dniem wolnym od pracy. Efekt: Wigilia będzie wolna dla wszystkich pracowników od 2025 roku. Ale jednocześnie trzy niedziele przed 24 grudnia będą handlowe, z tym, że pracownicy handlu nie będą mogli pracować więcej niż dwie niedziele.

Mieszkańców zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informujemy wszelako, iż **u nas już tegoroczny dzień wigilijny – 24 grudnia – jest odpracowanym dniem wolnym od pracy. Oczywiście przez wszystkie świąteczne dni czynny jest – i to całodobowo – Serwis Techniczny KSM. Telefony kontaktowe publikujemy na str. 2.**

KSM SYMBOLEM SPÓŁDZIELCZOŚCI

Przstawiciele firm, przedsiębiorstw, uczelni i innych instytucji zostali nagrodzeni podczas uroczystej Gali Finałowej programu **Symbol 2024**, która odbyła się 22 listopada br. w Katowicach. Wśród wyróżnionych tą zaszczytną nagrodą znalazła się – o czym z satysfakcją informujemy – **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.

Laureaci Symbolu 2024 cechują się rozwojem nowoczesnych technologii, najwyższą jakością, innowacyjnością, skutecznym zarządzaniem, wsparciem biznesowym oraz szeroko pojętą synergią. To instytucje, które w modelowy sposób nadają trendy współczesnej gospodarce, zmieniając świat na lepsze – **stwierdził w imieniu Kapituły Nagrody Jakub Lisiecki**, dyrektor



zarządzający PubliCity Media Group, redaktor naczelny „Monitora Biznesu” i „Monitora Rynkowego” ukazujących się w *Rzeczpospolitej*, *Dzienniku Gazecie Prawnej* oraz *Pulsie Biznesu*.

Plakietę nagrody w imieniu Spółdzielni odebrała Krystyna Piasecka prezes Zarządu KSM.

ZMIANY W OPODATKOWANIU GARAŻY

Ważna informacja i kosztowna w skutkach dla posiadaczy garaży. W październiku 2024 roku Rada Ministrów ustaliła nowe zasady opłat od garaży, jakie obowiązywać będą od 1 stycznia 2025 roku.

Zgodnie z nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zmieniają się zasady opodatkowania garaży w budynkach mieszkalnych. Zarówno wielostanowiskowe, jak i jednostanowiskowe garaże znajdujące się w budynkach mieszkalnych będą traktowane jak część mieszkalna budynku. **Zmiana ta oznacza, że: pomieszczenia przeznaczone do przechowywania pojazdów, które nie są wykorzystywane do działalności gospodarczej, będą opodatkowane na tych samych zasadach, co inne pomieszczenia mieszkalne.**

Od 1 stycznia 2025 roku

TEKSTYLIA ODWOZIMY DO PSZOK

Od 1 stycznia 2025 roku zmieniają się (na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - Dz.U. z 2024 r., poz. 399) zasady dotyczące segregacji odpadów. Do kontenerów na śmieci zmieszane nie będzie można już wrzucić tekstyliów. Problem jednak w tym, że dodatkowych kubłów na tekstylia nie będzie, a ludzie **będą musieli samodzielnie dostarczyć rzeczy do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).** W Katowicach mieszczą się one w czterech miejscach: ul. Milowicka 7B - tel. 32 35 87 671, ul. Obroki 136 - tel. 32 35 87 600,

ul. Zaopusta 70 - tel. 668 654 659, ul. Bankowa 10 - tel. 788 020 325.

Nowe zasady dotyczą: wszelkiej odzieży, obrusów, firan, zasłon, kocy, narzut, prześcieradeł, czyścików i ściągaczy.

Godziny otwarcia PSZOK-ów: poniedziałek, środa, czwartek, piątek w godzinach 6⁰⁰ - 17⁰⁰, wtorek w godzinach 9⁰⁰ - 20⁰⁰, soboty w godzinach 8⁰⁰ - 13⁰⁰.

Przypomnieć należy, że w Katowicach zbiórki odzieży (czystej i nie zniszczonej) w specjalnych kontenerach prowadzi Polski Czerwony Krzyż, Caritas oraz Górnośląskie Towarzystwo Charytatywne.





Atrakcją jarmarku na katowickim Rynku są setki, czy wręcz tysiące propozycji na prezenty świąteczne

JARMARK ŚWIĄTECZNY NA KATOWICKIM RYNKU

Rozpoczął się 22 listopada br. i potrwa do 5 stycznia już Nowego 2025 Roku. Przyciąga Katowiczan i mieszkańców regionu oraz odleglejszych turystów pragnących poczuć magię świąt. Mowa oczywiście o jarmarku świątecznym.

Na placu katowickiego Rynku znajdują się charakterystyczne domki ze stoiskami handlowymi oferującymi m. in. rękodzieło i artystyczne wyroby. Jarmark jest miejscem, gdzie znaleźć można i kupić oryginalne prezenty i pamiątki świąteczne.

Wśród atrakcji jarmarkowych znajdują się: 33-metrowy Mega Młyn, zapewniający piękne widoki na zimowe Katowice, 12-metrowy Śląski Młyn, wiktoriańska karuzela z motywami śląskimi oraz kolejka elektryczna. Na przybyłych na jarmark gości czekają też rozliczne frykasy.

W Rynku oczywiście czynne jest także lodowisko o powierzchni ok. 400 m². Z tej atrakcji będzie można korzystać za darmo, jeśli przyjdzie się z własnymi łyżwami. Natomiast dla tych, którzy ich nie posiadają, dostępna jest płatna wypożyczalnia sprzętu. Lodo-

wisko czynne jest codziennie w godzinach 9⁰⁰ - 21⁰⁰, natomiast wypożyczalnia łyżew otwarta jest od poniedziałku do czwartku w godz. 12⁰⁰ - 20⁰⁰ oraz w godz. 10⁰⁰-21⁰⁰ od piątku do niedzieli.

Wybierając się na jarmark trzeba zabrać ze sobą sporo gotówki. Nie tylko dlatego, że sporadycznie jedynie honorowane są karty bankomatowe, ale także dlatego, że ceny na jarmarku są wygórowane.

POMNIK BŁOGOSŁAWIONEGO KS. EMILA SZRAMKA

8 grudnia 2024 roku w kościele pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Katowicach upamiętniono 25. rocznicę beatyfikacji ks. **Emila Szramka**, proboszcza parafii Mariackiej w latach 1926-1940. Na przykościelnym placu Kościoła Mariackiego w Katowicach odsłonięto i poświę-

cono pomnik błogosławionego ks. Emila Szramka. Postument powstał staraniem parafii i katowickiego Oddziału Instytutu Pamięci Narodowej. Ksiądz E. Szramek został aresztowany, torturowany i zamordowany przez Niemców 13 stycznia 1942 r. w KL Dachau.

Odsłonięcie pomnika poprzedziły uroczystości w kościele związane z odpustem w tejże parafii. Zainicjował je koncert Szkoły Muzycznej im. M. Karłowicza, podczas którego utwór skomponowany dla uczczenia bł. ks. Emila Szramka wykonali profesorowie Julian i Henryk Gembalscy. Następnie została odprawiona suma odpustowa pod przewodnictwem arcybiskupa Adriań Galbasa.

Podczas uroczystości została wręczona coroczna nagroda im. bł. Emila Szramka ustanowiona w 2009 roku i przyznawana za działalność na rzecz Katowic w dziedzinach, które bliskie były zamordowanemu kapłanowi. Tegorocznymi laureatami zostali małżonkowie: Weronika i Jerzy Surórkowie.



Pomnik bł. ks. Emila Szramka

METROPOLITALNA WIGILIA DLA SAMOTNYCH

Po raz kolejny Fundacja Wolne Miejsce, przy wsparciu Miasta Katowice jako gospodarza oraz Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii jako partnera wydarzenia, organizuje Metropolitalną Wigilię Dla Samotnych. Wieczera wigilijna odbędzie się we wtorek, 24 grudnia 2024 roku w Międzynarodowym Centrum Kongresowym w Katowicach. Drzwi otwarte zostaną o godzinie 15⁰⁰, a o 16⁰⁰ rozpocznie się wyjątkowe spotkanie, które pozwoli osobom samotnym poczuć i przeżyć atmosferę Bożonarodzeniowych Świąt.

Na Metropolitalną Wigilię nie obowiązują żadne zapisy, skierowania czy zaproszenia. Każdy znajdzie tu wolne miejsce. Zwłaszcza ci, którzy z powodu trudnej sytuacji życiowej, materialnej lub rodzinnej nie mogą spędzić Wigilii w gronie najbliższych. Organizatorzy pragną przezwyciężyć człowieczą samotność, która dotyka coraz więcej ludzi, niezależnie od ich statusu społecznego czy materialnego. Wspólna wieczerza, ciepłe rozmowy i życzliwa obecność wolontariuszy sprawiają, że te chwile stają się naprawdę rodzinne.

Organizacja tak dużego wydarzenia wymaga zaangażowania wielu osób. Fundacja Wolne Miejsce **poszukuje wolontariuszy oraz darczyńców**, którzy pomogą w realizacji Wigilii. Można dołączyć na wiele sposobów. Każdy, kto chce pomóc, może wziąć udział w spotkaniach organizacyjnych odbywających się we wtorki o godzinie 18⁰⁰ w Społecznym Ministerstwie ds. Samotności (ul. Mikołowska 44, Katowice).

SYLWESTER NA ŚLĄSKIM

Większej imprezy Sylwestrowej od powitania Nowego 2025 Roku na Stadionie Śląskim nie będzie! Gospodarzem wydarzenia będzie województwo śląskie, a patronem Stadion Śląski należący do samorządu województwa śląskiego. Imprezę organizować będzie Telewizja Polska. **Wstęp na Stadion Śląski będzie bezpłatny.** Sylwester na Stadionie Śląskim wystartuje we wtorek, 31 grudnia 2024 roku o godzinie 18³⁰

i potrwa do 1 stycznia 2025 roku do godziny 1³⁰.

O wspaniałą i niepowtarzalną atmosferę i zabawę zgromadzonej publiczności zadbały gwiazdy polskiej muzyki i estrady. Udział w imprezie potwierdzili już (do czasu oddania do druku naszego miesięcznika) Michał Szpak, Andrzej Piaseczny, Tatiana Okupnik, Natasza Urbańska, Piotr Lato, Małgorzata Ostrowska i zespoły Afromental, Piersi i Feel z Piotrem Kupichą.



KULTURALNE BARWY SZAREGO LISTOPADA



Andrzejkowa zabawa
w „Józefince”



Andrzejki dla dzieci
w klubie „Trzynastka”

Listopad od zawsze ma przypiętą etykietkę najmniej atrakcyjnego miesiąca roku. Ale przecież i w nim można doszukać się przyjaznych okoliczności dla relaksu. Szarość i częsta słota za oknem, gwiżdżący wiatr, dając wewnątrz mocny kontrast. Wtedy bardziej, niż kiedy indziej doceniamy ich ciepło, odczuwamy bezpieczeństwo, które znajdujemy w naszych zaciszach. A jeśli szukamy ciekawego wypełnienia czasu poza domem, to pokonując dzielący nas do celu wyprawy dystans, też bardziej, niż w łagodne pory roku, olśniewa nas skrawek rzeczywistości, do której dotarliśmy. Dlatego też nie narzekamy na listopad, tylko popatrzymy na to, że i on oferuje nam cenne przeżycia.

Nasze spółdzielcze kluby napawały się więc w listopadzie swoimi przytulnymi królestwami, od czasu do czasu, w pogodne dni, urozmaicając to sobie wypadami po dodatkowe barwy przeżyć.

NUTKI ZAMIAST LIŚCI

Jeśli już opuścić ciepły, zaciszny kąt, to na pewno, gdy celem będzie któraś z katowickich świątyń muzyki poważnej, nie będziemy żałowali dyskomfortu związanego z wystawieniem się na nieprzyjemne warunki pogodowe.

„Juwenia” nie żałowała i nawet nie jeden raz w listopadzie właśnie tam kierowała swoje kroki.

Najpierw odwiedziła Filharmonię Śląską, aby posłuchać „Koncertu muzyki polskiej... swego nie znacie”. – *Moniuszko, Chopin, Wieniawski i Lutosławski w wykonaniu Śląskiej Orkiestry Kameralnej i Kacpra Kostrzewskiego. Wszechstronny baryton tego artysty upewnił nas, że polska muzyka tych wybitnych kompozytorów stanowi niewątpliwie cenne wzbogacenie światowej muzyki klasycznej* – stwierdziła pani Iza.

Kolejny wypad muzyczny odbył się do siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia, w którego sali kameralnej wystąpił Zespół

Śpiewaków Miasta Katowice Camerata Silesia. Zaprezentował on muzykę mindfulness (czyli uważność), która może być świetnym narzędziem dla każdego, kto chce wprowadzić więcej spokoju i medytacji do swojego codziennego życia. A gatunek muzyki klasycznej w wykonaniu katowickiego chóru jest bardzo ciekawym przykładem inspiracji w muzyce mindfulness.

To nie koniec muzycznych przygód „Juwenii”, chociaż kolejne wydarzenie stanowiło połączenie dwóch rodzajów sztuki – muzycznej oraz tej spod znaku X Muzy.

„W małym kinie nikt już nie gra dzisiaj na pianinie” – jak śpiewał Mieczysław Fogg. Nie gra, bo teraz gra się na organach i to w przestronnej, głównej sali koncertowej NOSPR. – *To było niesamowite przeżycie dla mieszkańców osiedla im. J. Kukuczki oglądać stary, niemy, 101-letni czarno-biały film na dużym ekranie przy grającym na organach Michale Kococie. „Jeszcze wyżej” (Safety Last!, 1923, reż. F.C. Newmeyer, S. Taylor) to najśłynniejszy z filmów występującego Harolda Lloyda, dzięki któremu ten amerykański komik na moment przyćmił sławę samego Charliego Chaplina* – dzieli się wrażeniami pani Iza.

Melomanów nie brakuje także w Giszowickim Centrum Kultury. W listopadzie oczywiście nie odmówili oni sobie przyjemności obcowania z muzyką. Odwiedzili więc Filharmonię Śląską, siedzibę NOSPR-u i salę widowiskową Górnośląskiego Centrum Kultury. Wzięli udział w koncercie z okazji 100-lecia Automobilklubu Śląskiego i w widowisku artystycznym „Kody Ogińskich”. Oba te wydarzenia, choć tak różne, przyciągnęły grupę prawie 50 mieszkańców osiedla.

A tak przy okazji, skoro nadmieniałam, że „Juwenia” miała swoją muzyczno-kinową przygodę, to dodam, że i Giszowieckie CK wybrało się do przybytku X Muzy, czyli do kinoteatru „Rialto” na kolejną projekcję w ramach Filmowego Klubu Seniora.



Co mówi cień wosku lanego podczas Andrzejek
w klubie „Józefinka”

NARODOWE ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI

Muzyka towarzyszyła też obchodom Narodowego Święta Niepodległości. W każdym razie tak było w przypadku klubu „Centrum”, którego bywalcy udali się na koncert pt.: „Najpiękniejsza, bo Polska” do Miejskiego Domu Kultury „Koszutka”. – Był tam wspaniały recital fortepianowy znakomitego pianisty Andrzeja Wiercińskiego, laureata wielu konkursów pianistycznych i zdobywcy specjalnej nagrody dla najlepszego pianisty z Polski na Międzynarodowym Chopinowskim Konkursie Pianistycznym w Niemczech. Muzyka Chopina, jego preludia, mazurki, sonaty szczególnie b-mol o najwyższych wznoszących się do nieba artysty Marsz żałobny w wykonaniu A. Wiercińskiego zachwyciła nas, a w finale wirtuozowska etiuda dopełniła nasze artystyczne doznania. Ogółem recital fortepianowy w wykonaniu tego artysty był przekonujący, wirtuozowski, spontaniczny, pozwalający się nieść wyobraźni i dający czystą radość słuchania – delektuje się wspomnieniem tego wydarzenia pani Irena.

Kontynuacją obchodów Święta Niepodległości był zorganizowany w klubie na Koszutce występ zespołu „Alle Babki” z programem słowno-muzycznym pt.: „Raduje się serce, raduje się dusza” złożony z piosenek żołnierskich, partyzanckich i legionowych. Na wstępie zaprzyjaźniona z klubem poetka – Elżbieta Banasik (notabene mieszkanka niedalekiego Haperowca) zaprezentowała w pięk-



Kameralne obchody 25-lecia 100-Krotek
w Giszowickim Centrum Kultury



Wielki tort dla 100-Krotek
z okazji ćwierćwiecza istnienia



Występ zespołu „Alle Babki”
z okazji Święta Niepodległości



KULTURALNE BARWY SZAREGO LISTOPADA

nej wzruszającej recytacji wiersze o Ojczyźnie różnych autorów. Z kolei podczas występu „Alle Babek” kierowniczka klubu przeplatała wykonywane przez zespół utwory ciekawostkami i historią powstania poszczególnych piosenek patriotycznych. Uczestnicy otrzymali teksty piosenek i do większości znanych im utworów dołączyli się wspólnie śpiewając. Zespół otrzymał duże brawa za swój występ. – Było to nasze, wspólne bardzo przyjemne i radosne świętowanie odzyskania wolności i niepodległości – podsumowuje pani Irena.

Giszowieckie Centrum Kultury także świętowało rocznicę odzyskania niepodległości przez Polskę, wybrało się więc do Filharmonii, aby w ramach cyklu „Młoda Filharmonia” wysłuchać wspaniałego koncertu, który przybliżył zgromadzonym stare, polskie melodie ludowe. – Wysłuchaliśmy między innymi utworów Chopina, Góreckiego,

było skorzystanie z zaproszenia Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego i Wojewody Śląskiego. Z okazji Dnia Niepodległości otwarto bowiem dla mieszkańców Katowic podwoje gmachu dawnego Sejmu Śląskiego (obecnie oczywiście siedziby Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego). Grupa zainteresowanych tym wyjściem giszowian była tak liczna, że zorganizowano dla nich specjalną, osobną okazję do zwiedzania. – *Obejrzyć mogliśmy między innymi salę Sejmu Śląskiego, będącą pierwowzorem dla Sali Plenarnej Sejmu RP w Warszawie, skarbiec, w którym przed wojną przechowywano rezerwy złota Województwa Śląskiego i tunel ewakuacyjny. Niestety, z uwagi na remont, nie udało nam się skorzystać z windy paciorkowej. Ale to nic! Już planujemy wyjście w kolejnym roku – mówią panie Olga i Ania.*

dając w ten sposób nie tylko możliwość dobrej, wyjątkowej zabawy, ale także – co ważne – zabawy w rodzinnym gronie, na którą w codziennym zabieganiu niejednokrotnie brakuje rodzicom czasu.

Były oczywiście rozmaite wróżby, które dostarczyły wszystkim dużo radości, były także ciekawe konkursy oraz słodki poczęstunek. Z wielką satysfakcją odnotowano na imprezie obecność uczestników Akcji Lato’2024, gdyż stanowiła ona potwierdzenie, że klubowe zajęcia są atrakcyjną propozycją.

To nie koniec Andrzejkowania w „Trzynastce”. Atmosfera wieczoru wróżb, jak magnes przyciągnęła tu również dorosłych. „Andrzejkowe szaleństwo” – bo taką nazwę nosiła impreza, miało formę zabawy tanecznej, którą z humorem i energią poprowadził Henryk Mazurek.



Klubowicze z „Centrum”
na Targach Książki



Helena Brocka i jej obrazy



Spotkanie z piosenką żołnierską i legionową
w klubie „Centrum”



W „Józefince” w andrzejkowy wieczór lano wosk

Lutostawskiego i Moniuszki. Całość osadzona była mocno w historii polskich tańców i melodii ludowych – wspominają panie Olga i Ania. Cykl wydarzeń „Młoda Filharmonia” skierowany jest nie tylko do odbiorców młodych, ale także do tych, którzy dopiero rozpoczynają swoje spotkania z muzyką poważną. Każda melodia opatrzona jest profesjonalnym komentarzem, co urozmaica koncert i wprowadza w odpowiedni nastrój. Jeszcze jednym akcentem związanym ze świętowaniem 11 listopada, który urozmaicił klubowe dni giszowian,



Tak w klubie „Pod Gwiazdami”
powstawały kartki świąteczne



Takie kartki wykonane w klubie „Pod Gwiazdami”
trafiają z życzeniami do bliskich

TRADYCJA CIĄGŁE ŻYWA

Jedną z tradycji, która ciągle chętnie jest podtrzymywana, są Andrzejki. Uważa się, że ich historia sięga nawet starożytności, a dokładniej starożytnej Grecji. Polskie piśmiennictwo wspomina o nich po raz pierwszy pod koniec XVI wieku w moralitecie Marcina Bielskiego. **Wcześniej święto to było znane jako jędrzejówki lub jędrzejki.** Odprawiano je w wigilię dnia świętego Andrzeja Apostoła, czyli w nocy z 29 na 30 listopada. Dlaczego? Wedle wierzeń pogańskich w okresie późnojesiennym, tuż przed zimą, na ziemi pojawiają się dusze zmarłych oraz zjawy. Ich obecność z kolei miała wzmacniać siłę wróżb, które były uważane za wiarygodne i mające niebagatelne znaczenie.

„Trzynastka”, jako klub sam niejako naznaczony poprzez swą nazwę stygmatem wróżby, przepowiedni, nie omieszczała celebrować starodawnego zwyczaju i zorganizowała wspólnie ze szkołą Podstawową nr 6 „Andrzejkowe wróżby”. Na to wydarzenie zaprosiła dzieci wraz z rodzicami,

Tam, gdzie celebrowanie tradycji – tam jest i „Józefinka”. W klubie tym także nie omieszkało przypomnieć starych obyczajów i nie tylko uczyniono to jeśli chodzi o Andrzejki, ale również zwrócono uwagę, iż temu obyczajowi towarzyszył inny, siostrzany dzień wróżb i radosnej zabawy, a mianowicie Katarzynki. To polski zwyczaj obchodzony w nocy z 24 na 25 listopada, w wigilię św. Katarzyny Aleksandryjskiej. To tej nocy odbywały się wróżby młodych mężczyzn dotyczące ożenku i poszukiwania partnerki.

– Wydarzenia te stały się okazją do spotkania w naszym klubie. Do wspólnej zabawy ze śpiewem, tańcami i muzyką, przy akompaniamencie niezastąpionego zespołu „ALT”, zaprosiliśmy Seniorów i mieszkańców osiedla. Nie zabrakło tradycyjnych wróżb z lanego wosku, konkursów, dobrej zabawy i słodkiego poczęstunku. W przyszłym roku wszystkich czeka dobry czas, w zdrowiu i dobrobycie, oby wszystkie życzenia się spełniły. Oczywiście

(Dokończenie na str. 14-15)



www.ksm.katowice.pl

2025 KALENDARZ

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa



www.ursa.as.net.pl
ursa@as.net.pl
wspolnesprawy@as.net.pl

STYCZEŃ

- Nowy Rok - Środa - Mieczysława
- Czwartek - Grzegorza, Makarego
- Piątek - Genowefy, Donaty
- Sobota - Anieli, Izabeli
- Niedziela - Edwarda, Hanny
- Pon. Trzech Króli - Kacpra - Melh. - Balt.
- Wtorek - Rajmunda, Lucjana
- Środa - Seweryna, Alberta
- Czwartek - Juliana, Marceliny
- Piątek - Wilhelma, Adriana
- Sobota - Honoraty, Matyldy
- Niedziela - Arkadiusza, Bernarda
- Poniedziałek - Weroniki, Bogumiła
- Wtorek - Feliksa, Hilarego
- Środa - Izydora, Arnolda
- Czwartek - Marcelego, Włodzimierza
- Piątek - Mariana, Antoniego
- Sobota - Małgorzaty, Reginy
- Niedziela - Henryka, Mariusza
- Poniedziałek - Sebastiana, Fabiana
- Wtorek - Agnieszki - Dz. Babci
- Środa - Laury - Wiktora - Dz. Dziadka
- Czwartek - Ildefonsa, Wincentego
- Piątek - Tymoteusza, Mileny
- Sobota - Pawła, Miłosza
- Niedziela - Tytusa, Seweryna
- Poniedziałek - Jerzego, Angeliki
- Wtorek - Tomasza, Karola
- Środa - Zdziśława, Franciszka
- Czwartek - Martyny, Macieja
- Piątek - Ludwika, Jana

MAJ

- Czwartek - Międz. Święto Pracy - Józefa
- Piątek - Zygmunta, Borysa - Dz. Flagi
- Sobota - Święto Konstytucji - Marii
- Niedziela - Moniki, Floriana
- Poniedziałek - Ireny, Waldemara
- Wtorek - Judyty, Jakuba
- Środa - Ludmiły, Gustawa
- Czwartek - Stanisława, Fryderyka
- Piątek - Karoliny, Adriana
- Sobota - Samuela, Gordiana
- Niedziela - Filipa, Jakuba
- Poniedziałek - Pankracego, Dominika
- Wtorek - Serwacego, Roberta
- Środa - Dominika, Jeremiasz
- Czwartek - Zofii, Izydora
- Piątek - Jędrzeja, Szymona
- Sobota - Weroniki, Sławomira
- Niedziela - Eryka, Feliksa
- Poniedziałek - Urbana, Iwony
- Wtorek - Bernardyna, Bazylego
- Środa - Nepomucena
- Czwartek - Wiesławy, Julii
- Piątek - Emilii, Michała
- Sobota - Zuzanny, Joanny
- Niedziela - Magdy, Grzegorza
- Pon. - Marianny, Angeliki - Dzień Matki
- Wtorek - Augustyna, Magdaleny
- Środa - Jaromira, Justyny
- Czwartek - Maksymiliana, Wilhelma
- Piątek - Feliksa, Karola
- Sobota - Kamili, Petroneli

LUTY

- Sobota - Ignacego, Brygidy
- Niedziela - Mirosława, Marii - Matki Boskiej Gromnicznej
- Poniedziałek - Błażeja, Oskara
- Wtorek - Joanny, Andrzeja
- Środa - Agaty, Izydora
- Czwartek - Tytusa, Doroty
- Piątek - Romualda, Ryszarda
- Sobota - Hieronima, Józefiny
- Niedziela - Apolonii, Eryka
- Poniedziałek - Jacka, Elwiry
- Wtorek - Marii, Olgierda
- Środa - Damiana, Benedykta
- Czwartek - Grzegorza, Katarzyny
- Piątek - Walentego - Walentyńki
- Sobota - Faustyny, Jowity
- Niedziela - Danuty, Daniela
- Poniedziałek - Zbigniewa, Aleksego
- Wtorek - Szymona, Konstancji
- Środa - Konrada, Henryka
- Czwartek - Leona, Ludomiła
- Piątek - Eleonory, Feliksa
- Sobota - Marty, Małgorzaty
- Niedziela - Izabeli, Damiana
- Poniedziałek - Macieja, Marka
- Wtorek - Zygrydy, Cezarego
- Środa - Aleksandra, Mirosława
- Czw. - Gabriela, Anastazji - Tłusty Czw.
- Piątek - Ludomira, Romana

CZERWIEC

- Niedz. - Konrada, Nikodema - Dz. Dziecka
- Poniedziałek - Erazma, Marcelina
- Wtorek - Pauli, Ferdynanda
- Środa - Franciszka, Karola
- Czwartek - Waltera, Walerii
- Piątek - Doroty, Norberta
- Sobota - Roberta, Wiesława
- Niedziela - Medarda - Zielone Świętki
- Poniedziałek - Pelagii, Felicjana
- Wtorek - Małgorzaty, Diany
- Środa - Barnaby, Pauliny
- Czwartek - Gwidona, Leona
- Piątek - Antoniego, Lucjana
- Sobota - Walerego, Elizy
- Niedziela - Jolanty, Wita
- Poniedziałek - Anety, Aliny
- Wtorek - Laury, Alberta
- Środa - Elżbiety, Emilia
- Czw. - Boże Ciało, Gerwazego, Protazego
- Piątek - Bogny, Rafała
- Sobota - Alojzego, Marty
- Niedziela - Tomasza, Pauliny
- Poniedz. - Wandy, Zenona - Dz. Ojca
- Wtorek - Jana, Danuty
- Środa - Wilhelma, Doroty
- Czwartek - Pelagii, Jeremiasza
- Piątek - Maryli, Władysława
- Sobota - Ireneusza, Józefa
- Niedziela - Piotra i Pawła
- Poniedziałek - Lucyny, Rajmunda



Jedna z ikon Katowic - osiedle naszej Spółdzielni: Gwiazdy

LIPIEC

- Wtorek - Haliny - Dzień Spółdzielczości
- Środa - Jagody, Urbana
- Czwartek - Ireneusza, Jacka
- Piątek - Malwiny, Teodora
- Sobota - Karoliny, Filomeny
- Niedziela - Teresy, Dominiki
- Poniedziałek - Cyryla, Metodego
- Wtorek - Eugeniusza, Edgara
- Środa - Sylwii, Zenona
- Czwartek - Olafa, Filipa
- Piątek - Olgi, Kaliny
- Sobota - Weroniki, Gwalberta
- Niedziela - Kingi, Ernesta
- Poniedziałek - Kamila, Izabeli
- Wtorek - Włodzimierza, Dawida
- Środa - Mariki, Eustachego
- Czwartek - Anety, Aleksego
- Piątek - Kamila, Szymona
- Sobota - Wincentego, Juliana
- Piątek - Bogny, Rafała
- Sobota - Alojzego, Marty
- Niedziela - Tomasza, Pauliny
- Poniedz. - Wandy, Zenona - Dz. Ojca
- Wtorek - Jana, Danuty
- Środa - Wilhelma, Doroty
- Czwartek - Pelagii, Jeremiasza
- Piątek - Maryli, Władysława
- Sobota - Ireneusza, Józefa
- Niedziela - Piotra i Pawła
- Poniedziałek - Lucyny, Rajmunda
- Czwartek - Ignacego, Ilony

SIERPIEŃ

- Piątek - Juliana, Nadii
- Sobota - Alfonsa, Kariny
- Niedziela - Nikodema, Stefana
- Poniedziałek - Dominika, Alfreda
- Wtorek - Oswalda, Marii
- Środa - Sławy, Oktawii
- Czwartek - Kajetana, Doroty
- Piątek - Cypriana, Sylwiusza
- Sobota - Romana, Klarysy
- Niedziela - Hugona, Borysa
- Poniedziałek - Zuzanny, Filomeny
- Wtorek - Lecha, Makarego
- Środa - Gertrudy, Diany
- Czwartek - Maksymiliana, Kamila
- Piątek - WNMP - Marii, Miriam
- Sobota - Laurencjusza, Rocha
- Niedziela - Jacka, Mirona
- Poniedziałek - Heleny, Klary
- Wtorek - Bolesława, Juliusza
- Środa - Sabiny, Bernarda
- Czwartek - Joanny, Kazimiery
- Piątek - Cezarego, Hipolita
- Sobota - Róży, Apolinarego
- Niedziela - Bartłomieja, Jerzego
- Poniedziałek - Ludwika, Patrycji
- Wtorek - Natalii, Maksyma
- Środa - Moniki, Józefa
- Czwartek - Augustyna, Edmunda
- Piątek - Flory, Jana
- Sobota - Szczęsnego, Feliksa
- Niedziela - Rajmunda, Bohdana

WRZESIEŃ

- Poniedziałek - Idziego, Bronisławy
- Wtorek - Stefana, Juliana
- Środa - Izabeli, Szymona
- Czwartek - Rozalii, Lilianny
- Piątek - Alberta, Teodora
- Sobota - Zachariasza, Beaty
- Niedziela - Reginy, Marka
- Poniedziałek - Nestora, Radosława
- Wtorek - Sergiusza, Piotra
- Środa - Aldony, Łukasza
- Czwartek - Hiacynta, Dagny
- Piątek - Amadeusza, Mai
- Sobota - Eugenii, Filipa
- Niedziela - Bernarda, Roksany
- Poniedziałek - Albina, Alberta
- Wtorek - Edyty, Korneliusza
- Środa - Hildy, Roberta
- Czwartek - Ireny, Stefanii
- Piątek - Konstancji, Januarego
- Sobota - Franciszka, Euzebiei
- Niedziela - Mateusza, Jonasza
- Poniedziałek - Tomasza, Maurycego
- Wtorek - Tekli, Bogusława
- Środa - Gerarda, Hermana
- Czwartek - Aurelii, Kleofasa
- Piątek - Kosmy, Damiana
- Sobota - Justyny, Urbana
- Niedziela - Larsa, Tymona
- Poniedziałek - Michała, Gabriela
- Wtorek - Hieronima, Wery

PAŹDZIERNIK

- Środa - Remigiusza, Igora
- Czwartek - Teofila, Dionizego
- Piątek - Teresy, Ewalda
- Sobota - Rozalii, Petroniusza
- Niedziela - Igora, Flavii
- Poniedziałek - Artura, Brunona
- Wtorek - Mireli, Marka
- Środa - Walerii, Brygidy
- Czwartek - Dionizego, Bogdana
- Piątek - Leona, Pauliny
- Sobota - Emila, Aldony
- Niedziela - Horsta, Witolda
- Poniedziałek - Edwarda, Teofila
- Wtorek - Dominika - Dz. Edukacji
- Środa - Jadwigi, Leonarda
- Czwartek - Gawła, Florentyny
- Piątek - Wiktora, Lucyny
- Sobota - Łukasza, Juliana
- Niedziela - Ziemowita, Izaaka
- Poniedziałek - Kleopatry, Witalisa
- Wtorek - Urszuli, Celiny
- Środa - Kordiana, Filipa
- Czwartek - Marleny, Seweryna
- Piątek - Rafała, Alojzego
- Sobota - Darii, Krzyspina
- Niedziela - Damiana, Ewarysta
- Poniedziałek - Iwony, Wincentego
- Wtorek - Tadeusza, Judyty
- Środa - Wioletty, Felicjana
- Czwartek - Zenobii, Przemysława
- Piątek - Augusta, Saturnina

MARZEC

- Sobota - Albina, Feliksa
- Niedziela - Heleny, Radosława
- Poniedziałek - Kunegundy, Tycjana
- Wtor. - Kazimierza, Lucjusza - Ostatki
- Środa - Fryderyka, Adriana - Popielec
- Czwartek - Róży, Wiktora
- Piątek - Tomasza, Felicyty
- Sobota - Beaty, Jana - Dz. Kobiet
- Niedziela - Brunona, Eryki
- Poniedz. - Cypriana - Dz. Mężczyzn
- Wtorek - Benedykta, Konstantego
- Środa - Justyny, Grzegorza
- Czwartek - Krystyny, Bożeny
- Piątek - Matyldy, Jakuba
- Sobota - Klemensa, Longina
- Niedziela - Herberta, Izabeli
- Poniedziałek - Patryka, Zbigniewa
- Wtorek - Cyryla, Anzelma
- Środa - Józefa, Bogdana
- Czwartek - Maurycego, Anatola
- Piątek - Benedykta, Lubomira
- Sobota - Oktawiana, Pawła
- Niedziela - Pelagii, Piotra
- Poniedziałek - Gabriela, Marka
- Wtorek - Ireneusza, Marioli
- Środa - Emanuela, Larysy
- Czwartek - Lidii, Ernesta
- Sobota - Stefana, Bertolda
- Niedziela - Amadeusza, Amelii
- Poniedziałek - Beniamina, Gwidona

KWIECIEŃ

- Wt. - Zbigniewa, Grażyny - Prima Aprilis
- Środa - Władysława, Teodozji
- Czwartek - Ryszarda, Pankracego
- Piątek - Waclawa, Benedykta
- Sobota - Ireny, Juliany
- Niedziela - Ady, Wilhelma
- Poniedziałek - Rufina, Donata
- Wtorek - Julii, Seweryna
- Środa - Dominika, Dymitra
- Czwartek - Makarego, Apoloniusza
- Piątek - Filipa, Leona
- Sobota - Juliusza, Zenona
- Niedz. - Justyny, Waleriana - Palmowa
- Poniedziałek - Anastazji, Waclawa
- Wtorek - Bernadety, Kseni
- Środa - Roberta, Izydora
- Czwartek - Alicji, Bogusławy - Wielki
- Piątek - Leona, Emmy - Wielki
- Sobota - Czesława, Agnieszki - Wielka
- Niedziela - Wielkanoc - Bartosza
- Poniedziałek Wielkanocny - Łukasza
- Wtorek - Wojciecha, Jerzego - Dz. Ziemi
- Środa - Horacego, Aleksego
- Czwartek - Marka, Jarosława
- Piątek - Marzeny, Klaudiusza
- Sobota - Teofila, Zyty
- Niedziela - Walerii, Ludwika
- Poniedziałek - Rity, Augustyna
- Wtorek - Katarzyny, Bartłomieja
- Środa - Lilia, Marian

GRUDZIEŃ

- Poniedziałek - Blanki, Sobiesława
- Wtorek - Bibiany, Rafała
- Środa - Ksawerego, Kasjana
- Czwartek - Barbary, Krystiana
- Piątek - Krystyny, Krzyspina
- Sobota - Mikołaja, Jaremy
- Niedziela - Ambrożego, Teodora
- Poniedziałek - Marii, Virginii
- Wtorek - Nataszy, Leokadii
- Środa - Eulalii, Julii
- Czwartek - Waldemara, Daniela
- Piątek - Dagmary, Ady
- Sobota - Łucji, Otylii
- Niedziela - Alfredy, Izydora
- Poniedziałek - Celiny, Ireneusza
- Wtorek - Aliny, Adelajdy
- Środa - Olimpii, Jolanty
- Czwartek - Laury, Gracjana
- Piątek - Dariusza, Gabrieli
- Sobota - Bogumiły, Juliusza
- Niedziela - Tomisława, Jana
- Poniedziałek - Judyty, Honoraty
- Wtorek - Wiktorii, Sławomira
- Środa - Wigilia - Adama, Ewy
- Czw. - Boże Narodzenie - Eugenii
- Piątek - Boże Narodz. - Szczepana
- Sobota - Jonatana, Żanety
- Niedziela - Cezarego, Teofila
- Poniedziałek - Dawida, Tomasza
- Wtorek - Eugeniusza, Irminy
- Środa - Sylwestra, Melanii

KULTURALNE BARWY SZAREGO LISTOPADA



Centrumowicze obejrzeni
występ Krzysztofa Hankego

(Dokończenie ze str. 11)

naszym Andrzejom odśpiewaliśmy gromkie sto lat,
niech żyją w zdrowiu – opowiada pani Agnieszka.

Z KLUBU „CENTRUM” DO ...CENTRUM

Międzynarodowe Centrum Kongresowe przyciąga nie tylko jako interesujący obiekt architektoniczny, ale również jako ten, który jest areną wielu niezwykle interesujących wydarzeń również krajowych i międzynarodowych.

Nic więc dziwnego, że zlokalizowany nieopodal niego nasz spółdzielczy klub „Centrum” chętnie korzysta z tego sąsiedztwa. Nasi klubowicze wybrali się zatem do Międzynarodowego Centrum Kongresowego podczas tegorocznych Targów Książki. Wśród prezentowanych pozycji książkowych każdy mógł znaleźć coś ciekawego dla siebie, zapoznać się z nowinkami wydawniczymi. Nie jest żadnym zaskoczeniem fakt, że tak wyjątkowy obiekt, jak MCK jest również miejscem imprezy, w którą wpisana jest właśnie niezwyczajność. Mowa o Targach Rzeczy Wyjątkowych. Na nią także zajrzeli nasi klubowicze z Koszutki, gdzie podziwiali prezentowane przez kreatywnych twórców i pasjonatów wyroby rękodzielnicze, unikatowe i niepowtarzalne z różnych dziedzin sztuki, wykonane ręcznie z pasją i zaangażowaniem. Jednym słowem był to udział w święcie talentu, pasji i kreatywności.

MUZEUM TO ZAWSZE DOBRY WYBÓR

Bywalcy klubu „Pod Gwiazdami” wybrali się z seniorami na listopadową przechadzkę do niezbyt od osiedla odległego Muzeum Śląskiego. Wizyta tam nigdy nie zawiedzie, jeśli chodzi o dostarczenie wrażeń.

– Tysiące dzieł z różnych dziedzin sztuki i cenne historyczne eksponaty zgromadzone w nowocze-



Juwenijne warsztaty
robienia świątecznych stroików

snej, niezwyklej siedzibie – tak prezentuje się Muzeum Śląskie w Katowicach. Nie ma chyba lepszego miejsca, by udokumentować dziedzictwo historyczne i kulturowe Śląska, jak teren dawnej Kopalni Węgla Kamiennego „Katowice”. Wspólnie spędziliśmy miło czas, zdobyliśmy wiedzę i była to również świetna zabawa. Tego możemy się spodziewać, wybierając ścieżki zwiedzania w Muzeum Śląskim. Myślę, że w tym dniu nie zabrakło uśmiechu na naszych buziach i na dłuższy czas zostanie w naszych sercach – wspomina pani Ewa.

DLA ZDROWIA I URODY

Tak się jakoś składa, że najbardziej mobilizujemy się do zadbania o zdrowie i urodę na wiosnę. Pewnie dlatego, że więcej niż w chłodnych porach roku wychodzimy z domów, że zrzucamy cieplejsze okrycia i one już nie tuszują ewentualnych niedoskonałości, że słoneczna jasność wydobywa mankamenty skóry. To jednak wcale nie znaczy, abyśmy zapominali o tej ważnej sprawie w innych okresach roku. W klubie „Juwenia” znaleziono sposób, by w listopadowe szare dni, gdy brakuje słonecznej energii, dostarczyć ją sobie poprzez delectowanie się pysznymi koktajlami.

– Zdrowe koktajle owocowe, które własnoręcznie zostały zrobione i osobiście skonsumowane w klubie, w szybki i łatwy sposób zasyliły nas w naturalne źródło energii, jednocześnie dostarczając bogactwo witamin i minerałów. Nawodnienie organizmu, wsparcie dla układu trawiennego, łatwy sposób na urozmaicenie diety – to tylko nieliczne korzyści wspomagające zdrowy styl życia. Zdrowe koktajle to prosty sposób na zrobienie czegoś dobrego dla swojego ciała – smacznie, szybko i wartościowo – przekonuje pani Iza

Klub „Trzynastka” także sięgnął po ten sposób dostarczenia sobie energii. Tam uczyniono to we współpracy z Katowicką Fundacją Inicjatyw Społecznych. Uczestniczki warsztatów „Warzywa



Przykład ozdoby świątecznej
wykonanej przez seniorki w „Józefince”

i owoce w codziennej diecie” (podobnie, jak ich koleżanki z „Juwenii”), raczyły się zdrowymi koktajlami.

„Juwenia” lubi wspólne działania, więc jeszcze raz w listopadzie realizowała inicjatywę we współpracy z partnerem. Tym razem był to Zespół Szkół nr 1, w którego Młodzieżowym Salonie Piękności klubowiczki poddały się miłej metamorfozie. „Juwenia” nie tylko zadbała o urodę, ale także postanowiła zwrócić uwagę na niezwykle istotny problem dla naszego bezpieczeństwa, czyli na pierwszą pomoc. Stąd zajęcia z tego zakresu dla seniorów.

– Seniorzy często opiekują się wnukami lub innymi osobami, a znajomość zasad pierwszej pomocy pozwala im lepiej reagować w razie potrzeby, np. w przypadku zadławienia się dziecka czy skaleczenia. Mogą być świadkami wypadków w miejscach publicznych, gdzie ich wiedza i szybka reakcja pozwolą uratować życie innej osobie. Uczestnicy praktycznie przygotowani zostali na częste sytuacje w życiu codziennym np. zadławienia (konieczny wtedy chwyt Heimlicha został opanowany), upadki, ataki serca lub udary. Seniorzy, którzy wiedzą, jak reagować w trudnych sytuacjach, są bardziej niezależni od pomocy innych w nagłych przypadkach – przekonuje pani Iza.

„Trzynastka” również edukowała klubowiczów w zakresie pierwszej pomocy. Czyniła to we współpracy z Katowicką Fundacją Inicjatyw Społecznych, której przedstawicielki na dodatkę częstowały uczestniczki szkolenia pysznymi



Warsztaty tworzenia dekoracji jesiennych
w klubie „Trzynastka”



Z „Juwenii” zawędrowano
do Filharmonii Śląskiej



Z tych obieranych owoców powstaną w „Juwenii”
pyszne i zdrowe soki



KULTURALNE BARWY SZAREGO LISTOPADA

kanapkami, o których można rzec, podkreślając główny wątek tej części relacji: „samo zdrowie”!

ŚPIEWAJĄCO

100-Krotki obchodziły 25-lecie! Pamiętam jeden z ich występów i do dziś, gdy wywołany jest temat tego zespołu, to wyświetla mi się w pamięci obraz tak pełnej energii grupy, jakbym patrzyła na wielokrotnie sklonowaną legendarną już Tinę Turner. Po prostu roznosiły te nasze 100-Krotki scenę! Wyobrażam więc sobie, że jubileusz tej grupy to dla społeczności Giszowieckiego Centrum Kultury wyjątkowe chwile. Panie Ania oraz Olga przybliżają nam króciutko historię 100-Krotek i dzielą się jubileuszową refleksją:

– W listopadzie uczciliśmy 25-lecie zespołu wokально-instrumentalnego 100-Krotki, działającego przy Giszowieckim Centrum Kultury. Zespół powstał w 1998 roku. Ich pierwszym instruktorem była Magdalena Nawratyl. W 2000 roku do zespołu dołączył Karol Tabisz, który do dziś jest określany dobrym duchem 100-Krotek. Grał na gitarze, pianinie, komponował muzykę, pisał teksty i aż do 2014 roku prowadził samodzielnie zespół. Schedę po odeszłym do wieczności panu Tabiszowi przejęła Danuta Muszyńska, która do dziś kieruje zespołem i odpowiada za wybór repertuaru. Rok później do grona instruktorów dołączył Jan Pawlas, grający na akordeonie i pianinie, obecnie odpowiedzialny za oprawę instrumentalną. Przez kilka lat nasz duet instruktorów wspierał muzycznie graniem na gitarze Zygmunt Stalmach. Bardzo żałujemy, że stan zdrowia nie pozwala mu na kontynuację współpracy. Warto dodać, że dwie z naszych 100-Krotek, Renata Klimczok i Irena Trzcielińska, trwają w zespole od pierwszych dni jego istnienia. Cotygodniowe spotkania pozwalają w atmosferze wzajemnego szacunku i życzliwości zapomnieć na jakiś czas o szarej codzienności, problemach i kłopotach. Tę niezwykłą rocznicę planujemy uczcić znacznie huczniej 15 stycznia 2025 roku koncertem w Miejskim Domu Kultury Szopieniec – Giszowiec, na który już dziś zapraszamy mieszkańców osiedla i z innych spółdzielczych osiedli.

Giszowieckie 100-Krotki niewątpliwie dodają uśmiechu w swoim otoczeniu, ale dodam, że i inne nasze zespoły śpiewacze niosą ze sobą pogodę ducha, optymizm. Na przykład Zespół Wokalny „Józefinki” wystąpił w Dziennym Domu Pomocy Społecznej nr 6 w Katowicach. – Przy akompaniamencie Marii Herman minikoncert wypadł bardzo dobrze, seniorzy wraz z Zespołem śpiewali śląskie szlagiery i piosenki rozrywkowe. Rodzinna, sąsiedska atmosfera sprzyjała występom naszych senierek – cieszę się pani Agnieszka.

IDA ŚWIĘTA...

W listopadzie zaczynaliśmy już powoli czuć zbliżające się Święta Bożego Narodzenia. Inaczej być nie może, bo to przecież szczególnie uroczne dni, w które zresztą mocno wpisane jest właśnie oczekiwanie. Wszyscy emocjonowaliśmy się sejmową debatą nad uczynieniem z Wigilii dnia wolnego od pracy. Jak już wiadomo – będzie, ale od przyszłego roku.

W klubie „Pod Gwiazdami” przygotowania do Świąt Bożego Narodzenia ruszyły pełną parą.

– Uczestnicy warsztatów wyposażeni w klej i nożyczki stworzyli wyjątkowe kartki świąteczne oraz uzupełniające je życzenia i wiersze, które już



W „JózeFINE” ćwiczone udzielanie pierwszej pomocy

nie mogą się doczekać, aby wyruszyć w drogę, aby ucieścić najbliższych przyjaciół i rodzinę – komentuje z uśmiechem pani Ewa.

W „JózeFINE” też już było czuć pierwsze technienia Świąt. Panie Seniorki rozpoczęły prace nad świątecznymi dekoracjami dla Klubu. Ich wyobraźnia zaowocowała bogato zdobionymi wieńcami i stroikami świątecznymi.

Piękne dekoracje świąteczne powstały również w „JózeFINE”. Wspólne ich tworzenie nie tylko zapewnia teraz Klubowi przytulny, bożonarodzeniowy wygląd, ale stanowiło też doskonałą okazję do spędzenia wspólnego popołudnia. Mieszkańcy wykazali swoją kreatywność, rozwinęli wyobraźnię i twórcze myślenie. To był miły sposób na budowanie świątecznego ducha, dzielenie się radością i tworzenie niezapomnianych chwil.

Skoro o warsztatach plastycznych mowa, to warto wspomnieć, że odbywały się one również w „Trzynastce”. Niektóre z uczestniczek nawiązywały tworzonymi kompozycjami jeszcze do jesieni, ale powstawały także w wysokich słojach zimowe dekoracje, które panie zabrały ze sobą do domu.

MŁODZI SZKOŁĄ SENIORÓW

Cyfrowy, komputerowy świat coraz bardziej opanowuje nasze życie. O ile młode pokolenie chłonie jego nowinki bardzo szybko, o tyle seniorzy



Giszowianie zwiedzali gmach Urzędu Wojewódzkiego

stają trochę na pozycji tych wykluczonych. Aby ułatwić im funkcjonowanie w tym rozszerzającym się nowym świecie, nasze spółdzielcze kluby organizują spotkania, na których zapoznają starsze osoby ze wspomnianą sferą.

„Trzynastka” podjęła współpracę z Fundacją „Klub Kontra”, w ramach której odbyły się szkolenia dla seniorów z obsługi smartfona. Nie tylko nauka wypełniała spotkanie, był też akcent znacznie je uprzyjemniający – seniorzy mianowicie zostali poczęstowani pyszną kawą i ciastkiem.

„Józefinka” także rozwinęła podobną inicjatywę. Szkolenie realizowała we współpracy z Katowicką Fundacją Inicjatyw Społecznych i Projektu Aktywni+. – Tematem spotkania były nowinki cyfrowego świata. – W obecnych czasach osoby starsze coraz chętniej korzystają z telefonów komórkowych, tabletów, komputerów, a to rodzi wiele pytań, niejasności i na te pytania odpowiadała, pomagała rozwiązać problemy, wolontariuszka ze wspomnianej Fundacji. Doradzała jak być bezpiecznym w sieci, aby nie przekazywać danych osobowych obcym itp. – wyjaśnia pani Agnieszka.

KOLEJNE ATRAKCJE

Wspomniane wcześniej klubowe zajęcia nie wyczerpują wszystkich atrakcji przygotowanych przez placówki kulturalne KSM.

W piękne listopadowe przedpołudnie Gwiazdy wybrały się z seniorami po jesienny bukiet do Parku Boguckiego. Kiedy pogoda nie zachęcała do wyruszenia w plener, klubowicze grali w najpopularniejsze gry planszowe i karciane wspomagające gimnastykę umysłu u osób starszych. – Grom planszowym i karcianym powszechnie, choć z nielicznymi wyjątkami, przykleja się łatką rozrywki dla osób młodszych. Nie jest to zbyt właściwe podejście, bowiem w każdym wieku potrzeba dobrej zabawy jest taka sama – a gry zaspokajają tę potrzebę w znakomity sposób. Co bardzo ważne, wiele z nich polega nie tylko na szczęściu, ale również wymaga intelektualnego wysiłku. Dlatego idealnie nadają się też dla osób starszych – uważa pani Ewa.

Klub „Centrum” wzbogacił jeszcze swoje listopadowe przeżycia podziwianą piękno sztuki. Podczas wernisażu w swej siedzibie wystawy autorskiej pt.: „Malowane piękno” zostały zaprezentowane obrazy malowane techniką akrylową i pastelami mieszkanki Heleny Brockiej. – Swoją przygodę ze sztuką rozpoczęła dopiero będąc na emeryturze. Odkryła w sobie talent artystyczny i od tego momentu tworzenie przynosi jej wiele radości i całkowicie pochłania wolny czas. Wśród obrazów są kwiaty, ale w większości to krajobrazy. W szczególności sposób pokochała drzewa i pejzaże jesienne, wiernie oddając piękno kolorów. Bardzo realistycznie odzwierciedla otaczającą naturę, malując jej piękno w każdej porze roku – mówi pani Irena.

Klubowicze z „Centrum” odwiedzili jeszcze zaprzyjaźniony MDK „Koszutka”, by obejrzeć spektakl słowno-muzyczny „One man show!” w wykonaniu Krzysztofa Hankego, założyciela i lidera Kabaretu „RAK”. Spektakl w wykonaniu naszego ambasadora śląskiego poczucia humoru od samego początku dostarczał wiele radości, uśmiech nie schodził z twarzy widzów. Była to niesamowita dawka endorfin w sam raz na jesienny wieczór.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA



UWAŻAJCIE SENIORZY!

To lektura głównie dla osób III. wieku, chociaż i młodszym się może przydać. Na łamach „Wspólnych Spraw” publikujemy rozmowę z **Agnieszką Krzysztófką**, aspirantem Komendy Miejskiej Policji w Katowicach oraz oficerem prasowym KM Policji **Dominikiem Michalikiem**.

Agnieszka Krzysztófką na co dzień pracuje w Zespole do spraw Profilaktyki Społecznej, zaś szczególnie zajmuje się bezpieczeństwem seniorów. Niedawno, bo 18 listopada br. Urząd Komisji Nadzoru Finansowego, przy współpracy z Komendą Główną Policji i Ministrem ds. polityki senioralnej **Marzeną Okłą - Drewnowicz**, zorganizował webinarium, dotyczące oszukańczych inwestycji i metod, oraz tego, jak seniorzy mogą się przed nimi ustrzec.

– **Jaki był udział katowickiej policji w rozpropagowaniu tego internetowego seminarium?**

– Naszym zadaniem – informuje aspirant Agnieszka Krzysztófką – było rozpropagowanie wśród seniorów tego seminarium, w Klubach Seniora w klubach KSM, na Facebooku, na stronach internetowych oraz w Uniwersytecie III wieku, tak aby każdy chętny mógł się do webinarium włączyć. Do mniejszych Klubów Seniora docieraliśmy przez funkcjonariuszy dzielnicowych. Nadmieniam, że przekazaliśmy także informację o tym wydarzeniu do Społecznego Ministerstwa Samotności przy ul. Mikołowskiej w Katowicach.

– **To było bardzo potrzebne przedsięwzięcie. Jaka jest skala oszustw w Katowicach?**

– *Stęty – stwierdza oficer prasowy Dominik Michalik – bardzo wysoka! Odnotowaliśmy 35 oszustw lub ich usiłowań przez oszustów podających się za osoby zaufania publicznego, takich jak np. reprezentantów banków. Ale także nie zostały zaprzestane starsze metody oszustw „na wnuczka” czy „policjanta”. Przy czym chciałbym dodać, że te metody – aby oszuści mogli osiągnąć swój efekt – cały czas ewoluują. Gdy jedna nie przynosiżądanego efektu, próbują innej, nowszej, skuteczniejszej. Mają jeden cel – pozbawić seniorów oszczędności ich życia.*

Teraz oszuści przedstawiają się już nie tylko jako zwykli policjanci ale funkcjonariusze ... Centralnego Biura Śledczego Policji. Taki fałszywy funkcjonariusz CBŚP informuje, że grupa przestępców chce napaść właśnie na mieszkanie danego seniora. Zatem najbardziej zagrożone są pieniądze, które trzymane są w mieszkaniu. W ramach (rzekomej) pomocy – przekonuje fałszywy policjant – przysłemy naszego kolegę, policjanta aby odebrał i należycie zabezpieczył pani (pana) gotówkę. Odnotowaliśmy sporo takich przypadków wśród mieszkańców Katowic.

Inny przykład. Telefonuje do kogoś osoba podająca się za policjanta, informując, iż była ostatnio próbą włamania na konto bankowe. W ramach pomocy obywatelskiej proponuje seniorom aby wypłacili z banku wszystkie posiadane zasoby gotówkowe, a on przyjdzie, zabierze je aby zabezpieczyć. Tymczasem, podkreślam to z naciskiem – mówi Dominik Michalik – policjanci nigdy, przynigdy nie żądają pieniędzy!

Jedną z nowszych metod oszustwa jest podawanie się przez telefonującą do seniora osobę za funkcjonariusza CBŚP. Rzekomy funkcjonariusz informuje, iż na naszym terenie grasuje szajka złodziejska, która w ciekawy sposób próbuje okradać mieszkania. Jak? Sprawcy mają rozpylać gaz pod mieszkaniem, a następnie dokonują kradzieży. Oszuści proponują wtedy, aby dla bezpieczeństwa i uchronienia naszych pieniędzy, zostawić pod wycieraczką wszystkie nasze oszczędności albo... spakować je i paczkę wyrzucić przez okno. Bywa również tak, że chcą, aby pieniądze umieścić w plastikowej reklamówce, którą należy przewiesić na zewnętrznej stronie drzwi wejściowych do mieszkania. No i niektórzy starsi ludzie czynią tak właśnie tracąc życiowe oszczędności.

Reasumując – stwierdza oficer prasowy – katowickich seniorów oszukano w sumie na poważną, kwotę **jednego miliona 800 tysięcy złotych**.

UWAGA NA ... „LEKARZY”!

– Oczywiście tych fałszywych lekarzy, bo to o nich mowa. Taki doktor dzwoni do kogoś z informacją, iż członek naszej rodziny przebywający na oddziale szpitala zakaźnego – oprócz schorzeń, które leczy na tym oddziale – zachorował na Covid. Jedyna możliwość aby wyzdrowiał i nie doświadczał przykrych następstw Covidu to zastosowanie szczepionki, nie-



Aspirant Agnieszka Krzysztófką i oficer prasowy Dominik Michalik

stety bardzo drogiej. Jedna jej dawka kosztuje 50 tys. zł. Potrzebne są 2 dawki. Fałszywy doktor pyta czy ma podać szczepionkę. Przejęty senior bądź seniorka oczywiście zgadza się, tylko informuje, iż nie posiada takiej kwoty. Wtedy fałszywiec lekarski dopytuje: ile posiada i to nie tylko gotówki, ale innych cennych przedmiotów takich jak obrazy lub biżuteria. Ewentualnie proponuje uzyskanie kredytu w banku, bo przecież zdrowie najważniejsze!

Ta metoda doskonale funkcjonuje, a niestety nawińnych nie brakuje. – *W ubiegłym roku – informuje aspirant Agnieszka Krzysztófką – seniorzy w naszym mieście przekazali oszustom lekarskim cenne obrazy Wojciecha Kossaka oraz wiele dzieł innych artystów.*

ZDROWY ROZSADEK NAJWAŻNIEJSZY!

Zwłaszcza w rozmowach telefonicznych. Wiele osób – niekoniecznie w senioralnym wieku – posiada jeszcze telefony stacjonarne. Właściciele takich aparatów powinni bardzo uważać na to z kim rozmawiają. Dlaczego? Ponieważ nadal krąży w obiegu stare książki telefoniczne, z których oszuści biorą nasze dane typu: imię i nazwisko, nr telefonu, a także adres zamieszkania. Oszuści posiadając nasze dane bez skrupułów przedstawiają się jako przedstawiciele różnych, wiarygodnych instytucji. A seniorzy im często wierzą, nie bacząc na to, że sprawy służbowe załatwia się osobiście. Posiadając telefon stacjonarny zadbajmy o to, aby był wyposażony w wyświetlacz. Po co? Bowiemy czasami oszuści dzwonią z telefonów zagranicznych – prefiksy: 49 – Niemcy; 44 Wielka Brytania; 46 Szwajcaria. Przy takich prefiksach od razu można rozmowę wyeliminować i nie odbierać połączenia (chyba że jest to znany nam numer kogoś z rodziny).

Jeszcze jedno: prawidłowe odkładanie słuchawki telefonu stacjonarnego. Niby prosta rzecz, ale nie zawsze zważamy na to, by dokładnie słuchawkę odłożyć. Oszust prosi – w celu sprawdzenia jego wiarygodności – o wybranie nr 112. Często bywa tak, że wybieramy ten numer, ale nie odkładamy słuchawki. Gdy chcemy potwierdzić fakt, iż to faktycznie prawdziwy policjant do nas telefonuje, trzeba odłożyć słuchawkę na widełki, odczekać 5-10 minut i dopiero wtedy łączyć się z numerem 112.

* * *

Wśród metod oszustwa wciąż najpopularniejsza są te: „na wnuczka”, „na zięcia”, „na synową”. Oszuści informując osobę, do której dzwonią (przeważnie na telefon stacjonarny), że bliska im osoba (wnuczek, zięć, synowa) popełniła wykroczenie drogowe i grozi jej kara aresztu. Aby tego uniknąć trzeba wpłacić kaucję w niebagatelnej wysokości – 50 tysięcy lub nawet 70 tysięcy zł. Przykra prawda jest taka, że seniorzy nie sprawdzają czy taki fakt miał miejsce i ...pomagają! Przekazują swoje oszczędności i bezpowrotnie jest tracą. Takim rozmowom telefonicznym winien towa-

rzyszyć zdrowy rozsądek i opanowanie! Przerwijmy tę niespodziewaną rozmowę i zapobiegijmy nieszczęściu. Zatelefonujmy do naszych bliskich i zapytajmy czy taki fakt zaistniał i czy naprawdę potrzebują pomocy. A gdy informator będzie podawał się za policjanta, to najprostszą metodą sprawdzenia jego wiarygodności jest nr 112!

Ta rozgrywka między oszustem a seniorem jest nierówna: oszust jest znakomicie przygotowany i prowadzi wielką grę manipulacyjną, natomiast senior jest po prostu zaskoczony i dobroduszny, często nawet naiwny.

– *W tego typu rozmowach powinniśmy – stwierdza aspirant Agnieszka Krzysztófką – więcej słuchać, a mniej mówić.*

KRYPTOWALUTA, CZYLI NOWY TYP OSZUSTWA

Istnieje od pewnego czasu i opanowuje coraz szersze kręgi ludności. Kryptowaluta kusi rzekomą szansą na wzbogacenie się. Jak to wygląda. Oszuści telefonują do nas informując jakie krocie możemy zarobić inwestując internetowo znaczną sumę pieniędzy. Aby to uwiarygodnić, pokazują nam sfałszowane dane dotyczące internetowego portfela. Można dostać zawrotu głowy, gdy się patrzy na taki sfałszowany wykres, na którym nasze oszczędności rosną (w hipotetycznej przyszłości) jak grzyby po deszczu. Tylko potem, gdy skorzystamy z tej oferty i będziemy chcieli je wypłacić, to okaże się, że nasze konto jest zerowe, a doradcy – który nas o tych rewelacyjnych możliwościach finansowych przekonywał – próżno szukać.

– *To bardzo istotne – podkreśla Dominik Michalik – aby nie ulegać chwilowemu podekscytowaniu zapowiedzią, ile możemy na takiej transakcji zyskać. W rzeczywistości niestety tracimy wszystko.*

JESZCZE O PIENIĄDZACH, PESELU I BEZPIECZESTWIE

Niby wszyscy to wiemy, ale jednak nie zawadzi przypomnieć, iż najbezpieczniej jest gdy trzymamy pieniądze w banku. Dlaczego? Bo aby je wypłacić potrzebne są pewne procedury, które pomagają ustrzec obywateli – nie tylko seniorów – przed nagłą, emocjonalną wypłatą gotówki.

Funkcja zastrzeżenia peselu to świetna sprawa. Można ją zamówić w każdym oddziale bankowym, pocztowym lub przez aplikację m-Obywatel, którą można ściągnąć na swojego smartfona. To bardzo korzystna aplikacja, dzięki której można zastrzec swoje dokumenty czyli np. pesel i dowód osobisty.

ZBLIŻAJĄ SIĘ ŚWIĘTA BOŻEGO NARODZENIA

Wielu z nas będzie wyjeżdżało w tym okresie, zatem trzeba pamiętać o starannym zabezpieczeniu mieszkania. Oprócz tego niezwykle istotne jest poinformowanie o tym naszych sąsiadów (o ile jesteśmy z nimi zaprzyjaźnieni) z prośbą o to, by zwracali baczną uwagę na nasze mieszkanie – czy nie kręci się tam ktoś podejrzan lub nie jest zapalone światło. Trzeba także wymienić się – o ile dotąd tego nie zrobiliśmy – numerami telefonów. Sąsiadka pomoc jest najważniejsza!

– *Istotne – informuje D. Michalik – jest zamawianie w okresie przedświątecznym prezentów drogą internetową. W ubiegłym roku oszuści wysyłali wiadomości sms do wielu osób, które przez internet zamawiały prezenty z informacją o tym, że ich paczka z powodu niedopłaty jest zatrzymana oraz że należy dopłacić drobną kwotę np. 1 zł 20 groszy. W przeciwnym wypadku paczka nie dotrze przed świętami. Wtedy gdy ktoś wchodzi w link znajdujący się w wiadomości i loguje się do swojego konta to ...traci wszystkie swoje oszczędności. Ma shakowane konto.*

Trzeba uważać na takie wieści o niedopłacie, bo przecież wszystkie firmy kurierskie mają swoje infolinie i wszystko można sprawdzić.

Jeszcze jedna przedświąteczna przestroga: nie informujmy na portalach społecznościowych, że wyjeżdżamy, ani gdzie przebywamy w czasie świąt i jak wspaniale prezentujemy się np. na te ośnieżonych górskich szczytów. To przecież wspaniała – podana prawie jak na tacy – informacja dla złodziei.

URSZULA WĘGRZYK





BARAN (21.03 – 19.04) Patron Baranów, Mars, wędruje ruchem wstecznym przez Lwa i na początku stycznia cofnie się do Raka. Większość pozostałych planet znajduje się w sprzyjającym dla was położeniu. Zgodnie z tym, co podpowiada kalendarz, jest to czas, by kończyć rozpoczęte sprawy, zająć się świętami, rodziną, domem... Choć możesz czuć potrzebę, by udowodnić całemu światu, ile jesteś wart i pokazać, kto tu rządzi, to jednak teraz większe ambicje powinienes raczej schować do kieszeni. Pomyśl też o zdrowiu, w przedświątecznym rozgardiaszu staraj się nie zaniedbywać tych trzech filarów dobrego zdrowia: snu, diety, ruchu. 31.12-3.01 nie rób niczego, co mogłoby zagrozić twojemu zdrowiu i bezpieczeństwu, uważaj na jezdni, niczym nie ryzykuj. W sylwestra lepiej zabawisz się na domówce, niż na hucznej imprezie.



BYK (20.04 – 22.05) Wenus w Wodniku i Jowisz w Bliźniętach wróżą ruch w życiu towarzyskim. Święta to czas dla rodziny, ale przecież czasem inni ludzie są nam nawet bliżsi niż krewni. Może w tym roku do świątecznego stołu zasiądziesz w szerszym gronie? Z kimś, z kim jeszcze nigdy nie dzieliłeś się opłatkami? To czas dobrych zmian, eksperymentów, również tych w stylu życia. Coś (lub ktoś), co (kto) kiedyś wydawało się nie do przyjęcia, teraz okaże się do zaakceptowania. A może nawet do polubienia...? Najlepsze dni to 20-22.12, 28-29.12, kiedy to możesz liczyć na ekscytujące przeżycia, niespodzianki oraz 12-14.01 W styczniu najważniejsze będą miłość, sprawy sercowe i uczuciowe związki z bliskimi. Dla nich twoje osobiste sprawy zejść na dalszy plan. Pewna istota całkiem zawnadnie twoim sercem!



BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) W połowie grudnia twój władca, Merkury, przejdzie w ruch prosty i wiele spraw wokół ciebie trafi na swoje miejsce. Zaplanuj porządek i mimo świątecznego zamieszania świat stanie się bardziej przewidywalny. Pewne plany dotyczące podróży uda się zrealizować i niewykluczone, że nowy rok i Święta powitasz z dala od domu. Jowisz w twoim znaku to najlepsza wróżba dla twoich ambicji i planów. Nie cenzuruj swoich marzeń, bo teraz jest czas, by się spełniły, ale wiedz, że tego, do czego dążyłś, los nie poda ci na tacy. Potrzebny będzie wysiłek organizacyjny, trzeba będzie pogłównkować oraz dokonać wyboru, który może być naprawdę niełatwy: coś porzucić, aby coś zyskać. 19.12 oraz 28.12 z powodu Neptuna uważaj na zdrowie, wystrzegaj się błędów i pomyłek. Ale także 19.12 możesz odnieść jakiś sukces, dostać prezent, natrafić na superokazję.



RAK (22.06 – 22.07) Jak zwykle pod koniec roku będzie sporo zamieszania i nerwowej krzątanimy, ale tylko od Ciebie zależy, czy ulegniesz tej świątecznej gorączce, czy nie dasz się porwać owemu tempu. Pielegnuj w sobie dystans, zdrowy rozsądek, oddziel sprawy i rzeczy ważne dla

ciebie od sezonowych mód, nacisku reklam, presji otoczenia. Niezbędnym warunkiem udanych Świąt jest twoje zdrowie i psychiczny komfort – i tego się trzymaj. Wiedz, że sylwester i Nowy Rok to odpowiedni czas na rozpoczęcie nowych przedsięwzięć. Nów Księżyca bowiem zapowiada szczęśliwy start. 12-15.01 zmiany, niespodzianki, z powodu pełni może być nerwowo i nieprzyjemnie, ale nie obawiaj się – Neptun zapewni ci miękkie lądowanie. Zarówno podczas nowiu, jak i pełni bardzo uważaj na swoje zdrowie, nie obciążaj się zanedo.



LEW (23.07 – 23.08) Słońce w znaku praktycznego Koziorożca zachęca do zakupów, zmian w domu, zadbania o siebie i najbliższych, o swoje otoczenie. Warto także przed końcem roku uporządkować finanse oraz pozbyć się wszelkich zaległości, aby w nowy rok wejść z czystym kontem i spokojnym sumieniem. W dniach 18-20.12 lepiej nie podejmuj poważnych decyzji, zwłaszcza finansowych, bo rozsądek nie będzie twoim doradcą i łatwo będzie w ostatni dzień tego roku warto robić podsumowania i plany na przyszłość. Nów Księżyca w Koziorożcu sprzyjać będzie wszelkim początkom. Ale twoja fizyczna forma raczej nie będzie wtedy najlepsza, jeśli zatem masz do wyboru: kameralny wieczór w małym gronie czy dużą imprezę albo podróż, to lepiej wybrać tę pierwszą opcję. 1-3.01 unikaj wszelkiej brawury, niczym nie ryzykuj, nie zaczynaj kłótni, bo szybko się nie skończą.



PANNA (24.08 – 22.09) Od połowy grudnia w twoich sprawach zapanuje większy porządek, uzyskasz jasność tam, gdzie do tej pory były same znaki zapytania. A po 22.12 staniesz już naprawdę na stabilnym gruncie, poprawi się twoje zdrowie i ogólne samopoczucie. Ale od ciebie samej zależy, czy Święta oznaczać będą dla ciebie głównie zmęczenie, przytłoczenie pracą i domowymi zajęciami, czy znajdziesz też czas dla siebie i na to, co naprawdę sprawia ci przyjemność. Nie bądź więc ofiarą własnego perfekcjonizmu! 26-28.12 bardzo uważaj w podróży, skup się, nie bujaj w obłokach, zwłaszcza gdy wyruszasz w drogę. Planetarne zamieszanie sprzyja niestety kolizjom i przykrym sytuacjom. 12-14.01 będziesz mieć farta, powodzenie w pracy i w osobistych sprawach, nie obawiaj się więc trudniejszych zadań.



WAGA (23.09 – 22.10) Niebo sprzyja Wagom, zwłaszcza wasza patronka Wenus w znaku Wodnika wróży radosne, interesujące dni. Bardzo możliwe, że spędzisz je inaczej niż zwykle, np. w innym otoczeniu, w innym

towarzystwie niż co roku. A może po prostu wyjedziesz na Święta lub sylwestra i ktoś dla ciebie przygotowuje całą świąteczną oprawę? Pewna sprawa zawodowa może nie dawać ci spokoju, odbierasz ją jako wyzwanie, ale na razie nie musisz go podejmować. Przynajmniej do połowy stycznia masz czas, by całą sprawę przemyśleć, przygotować się. 19-21.12 masz szczęśliwe dni, Wenus i Jowisz szykują ci jakiś prezent – może będzie to miłość...? W sylwestra i około 14 stycznia możesz być w trochę gorszej formie fizycznej i mogą też pojawić się pewne przeszkody, trzeba będzie

tobą obejmie Słońce. Wraz z nadejściem astronomicznej zimy dzień będzie się wydłużał, a Koziorożce, dzieci zimy, zabłysną świetną formą i dobrym humorem. Nów Księżyca w sylwestra i pierwszy dzień nowego roku sprzyja rozpoczynaniu nowych przedsięwzięć. Noworoczne postanowienia, jeśli od razu, na przełomie roku wprowadzisz w życie, z pewnością uda się zrealizować. 4-6.01 dobre decyzje w praktycznych sprawach, oczekiwana stabilizacja na niepewnym gruncie. Po 7.01 mogą powrócić pewne dawne kłopoty, których nie do końca się pozbyłeś, ale jednocześnie otworzą się nowe

HOROSKOP OD 15 GRUDNIA 2024 DO 15 STYCZNIA 2025



włożyć więcej wysiłku w realizację planów niż sądziłaś.



SKORPION (23.10 – 21.11) Pewne przedsięwzięcia, które ostatnio rozpoczęłaś, mogą się skomplikować, stracić tempo... Dla tak ambitnej osoby jak zodiakalny Skorpion to może być mocno frustrujące, ale powiedz sobie, że to tylko przystanek na drodze, a nie odwrót. Trzeba zwolnić tempo, zająć się tym, co bliskie i bezpieczne; idą Święta, Nowy Rok, to czas dla rodziny, przyjaciół, a nie na karierę. Pierwsze dni nowego roku miną pod znakiem opozycji Plutona do Marsa. Dla niektórych z was to może być czas dużych zmian, przełomów, ale i niełatwych, podbramkowych sytuacji. Ważny będzie refleks, opanowanie, zdrowy rozsądek. Nie kuś losu brawurą, ryzykantwem i nie zostawiaj obowiązków na ostatnią chwilę. 11-15.01 szczęśliwe zbicie okoliczności lub pomoćni ludzie sprawią, że złe obróci się na dobre; może np. unikniesz konsekwencji swoich błędów albo los rzuci ci koło ratunkowe?



STRZELEC (22.11 – 21.12) Kilka najbliższych dni, do 20 grudnia pozostawać będziesz pod opieką Słońca, które potem wejdzie do Koziorożca. Sprzyja ci także twój władca, Merkury, bogini miłości, Wenus, energiczny Mars oraz Pluton. Zimą powitasz więc w dobrej formie, chociaż wiele z was bić się też będzie z myślami na temat przyszłości i szukać będzie odpowiedzi na pytanie „co dalej?”. Zmiany są niezbędne, trzeba zamknąć pewien etap, pójść dalej, a może tylko mocno zwerfikować dawne plany i nadzieje i dostosować je do nowej rzeczywistości. 18-20.12 unikaj błędów i pomyłek, a najlepiej wstrzymaj się z poważnymi decyzjami. Możesz być bardzo roztargniony i źle ocenić sytuację np. w biznesie, na drodze, ale i w sprawach osobistych. Strzelce urodzone 3-5.12 czekają największe zmiany i wyzwania, głównie organizacyjne. 21-22.12 to szczęśliwe dni.



KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Czekaj cię dobry czas, bowiem od 21.12 opiekę nad

możliwość, by wreszcie zrobić z nimi porządek. 12-14.01 nastąpi przyspieszenie w sprawach, na których ci zależy i dostrzeżesz nowe rozwiązania starych problemów.



WODNIK (20.01 – 18.02) Aż do początku stycznia sprzyjać ci będzie planeta miłości, Wenus. Po swojej stronie masz także Merkurego i Jowisza. Na samym początku Wodnika rozgościł się potężny Pluton, którego wpływ zapewne odczują osoby urodzone w dniach 20-22.01. Wy, moje drogie, stoicie na progu wielkich przełomów, które na trwałe wpiszą się w wasze życiorysy. Święta będą przyjemne i wesołe, pełne miłości i radości. 27-29.12 Wenus i Uran szykują ci niespodzianki, nowe znajomości lub nowe doświadczenia. Jednocześnie ktoś, komu się wydawało, że zna cię na wylot, bardzo się zdziwi i przekona się, jak nieprzewidywalne i nieodgadnione potrafią być zodiakalne Wodniki. Baw się dobrze! 19-21.12 to pomyślnie, szczęśliwe dni także dla interesów, finansów, podróży. Jakies twoje marzenie może się spełnić!



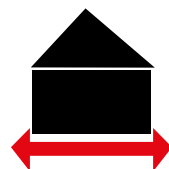
RYBY (19.02 – 20.03) Twoim sojusznikiem od 21.12 będzie Słońce, sprzyja ci także Uran i Neptun, a począwszy od 4 stycznia parasol ochronny nad twoim znakiem rozłożyły wspaniała, dobroczynna Wenus. Kilka dni później wesprze cię także Mars. Jednak do stycznia spokoju szukaj w samej sobie, bo w świecie zewnętrznym go nie znajdziesz. Ten cały przedświąteczny rozgardiasz będzie zwyczajnie męczący i jeśli chcesz dotrwać do końca roku w dobrej formie, powinnaś wyrobić w sobie zdrowy dystans, znaleźć czas tylko dla siebie na relaks i przyjemności, ale przede wszystkim - nie dać się porwać owczemu pędowi do kupowania i zastawiania stołu ponad miarę. 3-5.01 dzięki Wenus i Księżycowi świat wróci do normy, poczujesz radość i ulgę. Kolejne dni będą szczęśliwe dla spraw sercowych, dla przyjaźni i finansów. Możesz liczyć na dobre okazje, udane randki, premie i nagrody.





MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: obrotmieszkaniowy@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki, środy i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki od 8⁰⁰ do 18⁰⁰, piątki od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|--------------------|----------------------|--------|-------------|
| 1. UL. MYSŁOWICKA | 25,80 m ² | 1 pok. | III piętro |
| 2. UL. WOJCIECHA | 42,78 m ² | 2 pok. | VIII piętro |
| 3. AL. KORFANTEGO | 38,00 m ² | 2 pok. | V piętro |
| 4. UL. ROŻANOWICZA | 70,97 m ² | 3 pok. | I piętro |

DZIAŁKI I DOMY DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

MYSŁOWICE, UL. STOIŃSKIEGO, 1162 m²

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. BYTKOWSKA 55 16,00 m² wielopoziomowy

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W swoich zasobach Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa SM posiada atrakcyjne lokale użytkowe. Z aktualną ofertą można zapoznać się w Dziale Gospodarki Mieniem Spółdzielni w Dyrekcji KSM oraz w poszczególnych administracjach osiedli.

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu ich przejęcia, aż do wydania lokalu lub nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ,
RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!

KIEROWNICTWO MIESZKANIOWEGO BIURA POŚREDNICTWA





Spokojnych i bezpiecznych Świąt!

Podaruj sobie i swoim bliskim spokój na cały rok.
Z produktem Bezpieczne Mieszkanie płatnym przy
czynszu w Twojej spółdzielni możesz spać spokojnie.

W razie nieprzewidzianych sytuacji z naszym
ubezpieczeniem dostaniesz wsparcie,
którego będziesz potrzebować.

uniqa.pl



Z okazji nadchodzących
Świąt Bożego Narodzenia
życzymy wszystkim naszym członkom
ich mieszkańcom oraz współpracownikom
Spółdzielni Energetycznej Helios
chwil wypełnionych radością i miłością,
niosących spokój i odpoczynek,
by w życiu zawsze panowała ta niepowtarzalna
świąteczna atmosfera.
Wielu budujących myśli, energii potrzebnej
do osiągnięcia wszystkich zamierzonych celów
oraz wspaniałego Nowego Roku 2025
obfitującego w pasmo sukcesów



Rada Nadzorcza
oraz Zarząd SE Helios



Nasze cele:

Pozyskiwanie bezzwrotnej
dotacji dla członków
spółdzielni



Przygotowywanie
niezbędnych dokumentacji
technicznych

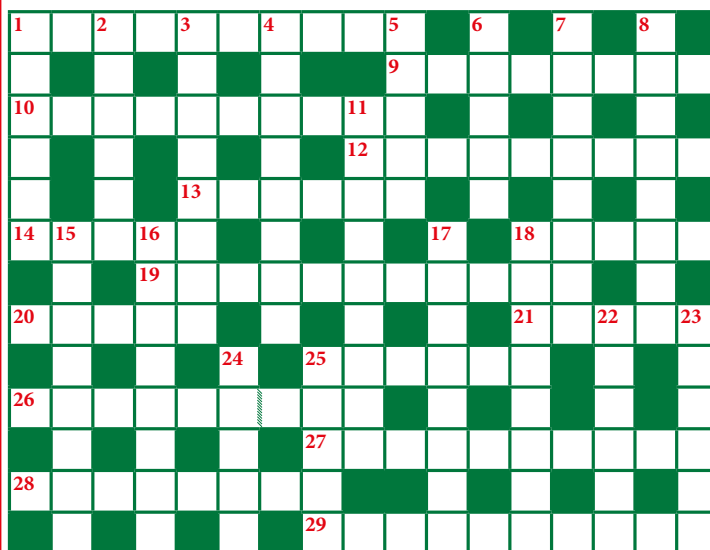


Wykonawstwo
instalacji OZE
na najwyższym
poziomie technicznym



Spółdzielnia Energetyczna HELIOS
ul. Adama Mickiewicza 29 40-085 Katowice
tel. 32 2038930 e-mail: biuro@sehelios.pl

KRZYŻÓWKA POD CHOINKĘ



PIONOWO:

1. poufność, tajemnica,
2. maleńki skorupiak z jed-
nym okiem,
3. lokuje swoje pieniądze w biznes,
4. zakonnik, ksiądz,
5. barwa,
6. oddawanie w sklepie zarekla-
mowanego towaru,
7. nazwa przedszkola w Murckach,
8. wrota stodoły,
11. nietypowe, wyjątkowe zdarzenie,
15. bada historię i pochodzenie słów,
16. 95-procentowy roztwór C_2H_5OH ,
17. tworzą go Belgia, Holandia
i Luksemburg,
18. ciasto na tort,
22. podstawowa wojskowa jednostka
w starożytnym Rzymie,
23. w kuchni - gazowy lub elektrycz-
ny,
24. imię patrona osiedla KSM - Ku-
kuczki,
25. słodki koniec obiadu.

POZIOMO:

1. ksiądz w konfesjonale,
9. miasto przy ujściu Soły do Wisły,
10. orędownik, popularyzator,
12. liczy litry zużyte przez ciebie,
13. środkowy obrońca osłaniający
bramkarza,
14. słowa piosenki,
18. stworzyli go afroamerykań-
scy muzycy,
19. ekstaza, euforia,
20. w carskiej Rosji miejsce zsyłek,
21. drogeria, warzywniak, butik itd.,
25. koń z domieszką białych włosów
w sierści,
26. różnica między cenami na rynku
wyższego szczebla a cenami na
rynku niższego szczebla,
27. zanim w okresie zarodkowym
struna grzbietowa przekształci
się w kręgosłup - człowiek też
nim jest,
28. ciało między stawem kolanowym
a skokowym,
29. żołnierski ekwipunek.

Pośród osób zamieszkałych w zasobach KSM, które do 9 stycznia 2025 roku dostarczą – przysłać do redakcji lub Sekretariatowi KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI POD CHOINKĘ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród w postaci książek ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Przesyłając rozwiązanie prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i nr mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” (NR 405)

Nagrody książkowe za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” z nr 405 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Patrycja Przybysz – ul. Ścigały, Antoni Brachaczek – ul. Nowowiejskiego, Karol Gawron – ul. Bohdanowicza, Anna Gieracha – ul. 1-Maja, Urszula Panasiuk – ul. Karpacka.** Zdobywcom nagród gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: świstak, przytyk, Taras, meduza, saletrzak, stylistka, przecena, marcepan, pokazówka, psychoza, rabarbar, samopsza, altówka, kinkiet, Wersal, ampla;
poziomo: termos, twórca, aktorka, rondel, estyma, sprzętnięcie, Parys, skakanka, czytanka, Alain, czarodziejka, mrówka, występ, znaczek, lakier, atleta.



POŻEGNANIE MICHAŁ MLECZKO

Ze smutkiem powiadamy, że do Wieczności odszedł MICHAŁ MLECZKO. To nazbyt szybkie i smutne wydarzenie. Był wieloletnim, ofiarnym i dynamicznym społecznikiem Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Sprawował m. in. funkcję zastępcy przewodniczącego Rady Osiedla Centrum I oraz przewodniczącego Komisji Ekonomicznej tamtejszej Rady.

Za aktywną działalność na rzecz społeczności spółdzielczej był uhonorowany Dyplomem Uznania KSM, Odznaką Honorową oraz Odznaką Honorową z Laurem KSM. Pozostaje w naszej pamięci.

PRZEPRASZAMY ZA CHOCHLIKA

Od 1450 roku, zatem od czasu wynalezienia druku przez Johanna Gutenberga, stworzonka te żyły we wszystkich drukarniach na całym świecie. Chochliki drukarskie - bo o nich mowa - będąc niewidoczne dla ludzi psociliły przedstawiając litery w drukowanych słowach lub zamieniały wyrazy, a nawet przestawiały ilustracje.

Okazuje się, że przetrwały zmianę sposobów druku i zamieszkały w komputerach. Tak tylko można wytłumaczyć zamianę w nadtytule informacji pod tytułem:

„Najpiękniejsze balkony”. zamieszczonej w poprzednim wydaniu naszego miesięcznika.

W treści wiadomości już w pierwszym zdaniu podana jest prawidłowa nazwa: Osiedle im. Franciszka Ściągły, a potem wymienione są nazwy ulic tego osiedla: Ściągły, Markiecki, Wajdy. W nadtytule chochlik jednak zmienił jedno słowo - nazwisko patrona osiedla księdza Ściągły na nazwisko patrona innego osiedla KSM - księdza Ściegiennego. Za psotę chochlikową Redakcja bardzo przeprasza.

OGŁOSZENIA DROBNE

NAPRAWY telewizorów LED, LCD, tel. 502-618-221, tel. 505-788-278 – gwarancja
ANTENY, montaż, serwis, satelitarne dvtb2, 504-017-611.

AWARYJNE naprawy elektryczne, wodno-kanalizacyjne, stolarskie, ślusarskie. Montaż sprzętu sanitarnego i AGD, tel. 602-746-130.

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant - czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959.

CAŁODOBOWO naprawa pieców gazowych, instalacji wodnych, gazowych, elektrycznych i c.o., tel. 601-477-527.

NAPRAWA, wymiana, czyszczenie piecyków gazowych Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, inne, 882-444-992, całodobowo, www.piecyki.eu

NAPRAWA pralek, solidnie z gwarancją, 30 lat doświadczenia, 32/251-96-63, 502-551-093.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, instalacje wod-kan-gaz-elektryczne, kafelkowanie, gładzie, malowanie, układanie paneli, montaż drzwi 791-964-415.

REMONTY domów, mieszkań, solidnie, 693-518-984

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

MALOWANIE, tapetowanie 505-859-475.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Bardzo wysoka jakość, dwudziestoletnia praktyka. Projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278.

MALOWANIE, tapetowanie, panele 506-685-410.

AWARIE elektryczne, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, instalacje elektryczne-wymiana, modernizacja, tel. 662-653-111.

REMONTY, malowanie, kafelkowanie, itp. 602-661-152.

MONTAŻ mebli z paczek, usługi elektryczne, energooszczędne oświetlenie LED, tel. 570-684-004.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, solidnie, 606-274-056.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

MYCIE okien, sprzątanie mieszkań 736-824-458.

PRANIE dywanów, tapicerek samochodowej, 736-824-458.

AUTOELEKTRONIKA, naprawa, autodiagnostyka, tel. 32-256-69-87.

MALOWANIE, tapetowanie 736-824-458.

NAPRAWA kranów, spłuczek, niedrożnych odpływów, 736-824-458.

HYDRAULIKA tel. 783-367-264.

GAZOWE urządzenia-naprawa, montaż, konserwacja, tel. 783-367-264.

OKNA PCV, regulacja, naprawa, wymiana uszczelek 602-314-720.

ANGIELSKI z dojazdem 660-717-189.

NIEMIECKI z dojazdem 660-717-189.

LOGOPEDA z dojazdem 660-717-189.

SZUKAM mieszkania, dopuszczam remont, płacę gotówką, tel. 665-540-125.

SPRZEDAM mieszkanie 33 m², „kawalerkę”, umeblowane, lokalizacja „Brynów”, tel. 609-199-411.

KUPIĘ mieszkanie prywatnie, za gotówkę, tel. 600-200-205.

Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl ☎ (32) 20 84 800

U NAS NAPRAWISZ SWÓJ KOMPUTER

SZYBKO I SOLIDNIE

KATOWICE-BOGUCICE
KATOWICKA 9
TEL: 698 190 225

Iridium PC



ZŁOTA RĄCZKA

Wszystkiego rodzaju naprawy - hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania kafelek. Remonty łazienek od podstaw. Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo. **Tanio i solidnie.**

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

NAPRAWA OKIEN PCV

Wymiana okuć
i uszczelek

Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych

508-769-362

DRZWI

do wszystkich
typów ościeżnic

montaż 60 zł

Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery

Katowice
Giszowice

ul. Mysłowska 26

☎ 661-263-435

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań
i samochodów

Naprawa, wymiana,
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu

600 600 235

KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15
email: kck@kck.katowice.pl, str. internetowa: www.kck.katowice.pl
cmętarz w Katowicach-Ligocie, ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: ligota@kzup.katowice.pl
cmętarze w Katowicach-Murkach, ul. Goetla i Kołodzieja, kom. 577 717 702
biuro przy ul. Goetla czynne: poniedziałek-piątek 7-13, email: goetla@kck.katowice.pl

Zakład oferuje kompleksowy zakres usług cmętnarskich:
• pomoc w organizacji pogrzebów wraz z oprawą muzyczną i stypą • całodobowy przewóz zmarłych (również w niedziele i święta) • załatwianie spraw w: ZUS, KRUS, USC • kremacja ciał • duży wybór trumien i urn oraz palm, bukietów i zniczy • opieka nad grobami - złeczenia przyjmowane są w biurze oraz przez Internet • usługi grabarskie • internetowa „wyszukiwarka grobów”.

Na terenie cmętnarza znajdują się:
kaplice, prosekatorium, kwiaciarnia i sala, gdzie odbywają się stypy.



BIEG NA 49 PIĘTRO

To była już 9 edycja **Sky Tower Run** czyli **Mistrzostw Polski w Biegu po Schodach**, które odbyły się w październiku br. we Wrocławiu. Uczestniczyło w nich prawie 1000 osób, w tym **728 mężczyzn i 201 kobiet. Do pokonania mieli 212 metrów, 49 pięter i 1142 schody** w najwyższym budynku we Wrocławiu. Najszybszym zajęło to tylko ... 5 minut.

Przedstawicielem naszej KSM był **Kordian Andres** znany malarz, który w swoich obrazach pokazuje między innymi odchodzący już Śląsk w Giszowieckim Centrum Kultury (o czym wspominaliśmy na łamach „Wspólnych Spraw” pisząc o wystawie jego obrazów pt. „Spod znaku słońca i koloru”).

W pracowni pana Kordiana przy ulicy Warszawskiej w Katowicach rozmawiamy o jego sportowym wyczynie we Wrocławiu.

– Co Pana do tego skłoniło? Jaka jest idea tego biegu?

– *To jest bardzo duży wysiłek, który ja traktuję jako rehabilitację. W minionym okresie, kiedy panoszył się covid, cierpiałem na zakrzepicę. Moja choroba przybierała coraz cięższe objawy: traciłem oddech i nie umiałem sobie z tym poradzić. Gdy siedłem na przystanek autobusowy czy tramwajowy to musiałem dwa razy przystawać, bo tak mnie dusiło. Lekarze proponowali mi, aby dmuchać do butelki, aby dotlenić płuca.*

Kiedyś usłyszałem, że najlepszą metodą na poprawę wydolności płuc są... schody. Dokładniej – pokonywanie ich. Dlaczego? Bo wymagają bardzo dużego wysiłku i mocnego oddychania.

Zacząłem trenować w czerwcu tego roku na schodach w 24-piętrowej Gwieździe na naszym spółdzielczym osiedlu. Najpierw dotarłem tylko do 12. piętra i... tchu mi zabrakło. Myślałem, że tracę przytomność. Potem już było tylko lepiej. Stopniowo dzień po dniu o jedno piętro więcej. Wreszcie udało mi się osiągnąć 24 piętro w dobrym czasie.

Kolega mi podpowiedział, że uczestnicząc w takich mistrzostwach nie mogę wchodzić tylko po jednym stopniu to muszą być dwa stopnie pokonane w określonym czasie. Co tydzień zwiększałem odległości.

Starannie się przygotowywałem i tuż przed październikowymi zawodami potrafiłem przebiec 16 razy na 24 piętro Gwiazdy!

W tych wrocławskich zawodach – informuje pan Kordian – nie wszyscy uczestnicy byli rzetelnie przygotowani i wielu z nich musiało zrezygnować.

– *Wybrałem – dodaje – odpowiednią taktykę, gdyż spostrzegłem, że najlepiej jest równomiernie zaczynać, po to aby więcej siły zostało na pokonywanie ostatnich schodów. W przeciwnym razie, gdy ktoś szybciej zaczynał bieg, to już na półmetku potrafił się wykruszyć.*

Pan Kordian Andres, nr startowy 244 zajął 5 miejsce w swojej (to były kategorie od 20 do 70 lat) grupie wiekowej. Gratulacje! (u.w.)

(Dokończenie ze str. 24)

do koła „Solidarności”. W Zespole Opieki Zdrowotnej dla miasta Katowice w 1980 roku założyła Międzyzakładową Organizację „Solidarność” dla służby zdrowia.

– *To była – stwierdza pani Krystyna – taka ukrywana działalność: walka o ludzi, o miejsca pracy dla nich, o płace. Różne służby prowadziły wręcz nagonkę na nas. Przerwaliśmy. Tylko to się liczy.*

TROSKA O LUDZI

– **To piękne, społeczne oblicze Pani Krystyny. Od wielu lat jako zodiakalny Lew walczy Pani zacięcie z różnymi nieprawościami. Przez dwie kadencje – od listopada 2014 roku – była Pani członkiem Rady Seniorów Miasta Katowice. Czym się Pani tam wtedy zajmowała?**

– *Przede wszystkim opiniowaniem różnych projektów dotyczących zdrowia, mieszkań, pomocy w trudnych sytuacjach – dla seniorów. Przekazywaliśmy nasze opinie prezydentowi miasta Katowice do akceptacji.*

To nie była łatwa praca. Rada Seniorów Miasta Katowice działała i działa społecznie. Z nami konkurowali etatowi radni Urzędu Miejskiego, którym – co tu kryć – nie zawsze to odpowiadało. Nie mieliśmy takiej siły przebicia jak radni. Ani środków na to, by samodzielnie decydować o pewnych sprawach.

W III kadencji już nie chciałam uczestniczyć. Być może teraz ta sytuacja uległa poprawie. Mamy coraz więcej seniorów, a zatem także trzeba

sprostać większej ilości ich potrzeb z czego władze miasta Katowice zdają sobie sprawę i podejmują rozliczne działania.

Pani Krystyna Wiśnioch jest od 8 lat delegatem Obywatelskiego Parlamentu Seniorów. OPS to apolityczne, neutralne religijnie i światopoglądowo ogólnopolskie przedstawicielstwo osób starszych, reprezentujące interesy prawie dziesięciu milionów seniorów. Utworzenie OPS było wypełnieniem rekomendacji Parlamentu Europejskiego, który zaleca powołanie Parlamentu Seniorów w każdym państwie członkowskim Unii Europejskiej, który ma wpływać na politykę państwa wobec starszych osób.

Ta instytucja funkcjonuje w Warszawie, ale w Katowicach ma swoją delegaturę. Główna idea to poprawa warunków dla seniorów takich jak: emerytury, lepszy dostęp do służby zdrowia, mieszkania. Niewykluczone jest, że dzięki tej ich działalności doczekamy się wreszcie likwidacji podatku od emerytury. Oby!

KRYSZYNA W KLUBIE KRYSZYNA

O tym klubie i jego szefowej **Krystynie Papiernik** pisałam w numerze 10(404) „Wspólnych Spraw”. Pani Krystyna Wiśnioch należy do niego od lat, uczestniczy w spotkaniach i wyjazdach.

– Tegoroczne wyjazdy były...

– *Najpierw w marcu w Krakowie odbył się Ogólnopolski Zjazd Krystyn. W maju byłam wraz z koleżankami Krystynami na Krecie, w Grecji. Teraz w październiku byliśmy (40 osób) jeszcze na tygodniowej wycieczce w Tunezji. Trochę nas pogoda desz-*



W śląskim stroju



KRYSTYNA WIŚNIOCH – ŚLĄZACZKA OD POKOLEŃ



Krystyna Wiśnioch
w swoim mieszkaniu

czowo zaskoczyła, ale zdarzały się także przebliski słońca.

PAMIĘTAJCIE O OGRODACH...

„Pamiętajcie o ogrodach,
Przecież stamtąd przyszlście
W żar epoki nie użyczy Wam chłodu
żaden schron, żaden beton

Kroplę pamięci
Nicią pajęczą
Zapachem bzu. Wiesz już na pewno,
Świeżością rzewną
To właśnie tu”

– Po tej pięknej piosence Jona-
sza Kofty porozmawiajmy o tym,
czego już Pani nie ma, a co darzyła
przez lata ogromną miłością, czyli
o ogródku działkowym.

– Zawsze marzyłam o tym, żeby
mieć własną działkę. Bowiem za-
stanawiałam się co będę robić na
emeryturze, gdy dzieci już będą
„na swoim”.

Gdy dostałam odprawę po prze-
jściu na emeryturę, to za te pieniądze
kupiłam sobie działkę w Dąbrowce
Małej. No trochę daleko, ale najpierw
dojeżdżałam tam samochodem (gdy
jeszcze go miałam) a potem – gdy
policzyłam wydatki i auto sprzedałam
– autobusem.

Samochodem jeździłam przez 25
lat, ale potem jednak doszłam do
wniosku, że koszty – wszak byłam
emerytką – przewyższają przyjemność
przemieszczania się samochodem.

– Co było na tej działce?

– Na tej 500-metrowej działce
przede wszystkim hodowałam kwia-
ty, takie jak moje ukochane horten-
sie i piwonie. Oprócz kwiatów były
drzewa owocowe – jabłonie i grusze.
Świadomie nie sadziłam warzyw, po-
nieważ ten teren był niedaleko od
Huty Szopienice, a przecież ongiś
panowała tam ołowica.

Dobrze mi tam było. Miałam mu-
rowaną altankę. Czasami spędza-
łam tam weekendy, a czasami więcej
dni. Najwięcej problemów miałam ze
skarpgą w ogrodzie, którą trzeba było
z góry na dół wypilić z chwastów.

No cóż, lat przybywa, a sił niestety
ubywa. Gdy praca na działce już
nie była przyjemną tylko uciążliwą,
zdecydowałam się ją sprzedać. Ale
miałam ją przez 20 lat.

TANIEC TO ENERGIA

– Jest Pani od 2007 roku słu-
chaczem Uniwersytetu III Wieku.
Uczestniczy Pani w wielu wykla-
dach, ale jest Pani także członkiem
grupy tańców europejskich. Co
to takiego?



Pani Krystyna w poczcie sztandarowym Związku Górnośląskiego

– Tańce europejskie to składanka
tańców pochodzących z całej Euro-
py. Nasza grupa taneczna ma imię
naszej instruktorki Jolanty Chawez.
Nazywamy się JOLKI!

Kultury europejskie mają tańce,
które są znakiem ich tożsamości. Pol-
skie tańce ludowe to: polonez, kują-
wiak, oberek, krakowiak. Słowacy
mają vesilevo. Rumuni inverita, Wę-
grzy czardasza, Ukraińcy święteczny
hopak, Mołdawianie serbatosiashe.
Ale tańczymy też Tatarskiego emira
i Żydowską – Hava Nagilę.

W takim tanecznym ruchu można
doskonale pokazać swoją energię
i wyrazić emocje. W czasie trwa-
nia pandemii Covidu nasza grupa
trochę się rozsypała, ale teraz już
od nowa zaczynamy działać. Uwa-
żam, że taniec to najlepszy rodzaj
odreagowania stresu i pokazania
swojej osobowości.

GDY MA WOLNE CHWILE, TO...

– Lubię teatr i kino, romantycz-
ne sztuki oraz takie, z których jasno
wynika, że życie bywa różne: czasami



Przemierza Saharę w trakcie
wycieczki do Tunezji

łatwiejsze, a czasami bardzo trudne.
Ostatnio oglądałam – wraz z koleżan-
kami z Klubu Krystyn – znakomitą
komedię „Boska” w Teatrze Śląskim
im. St. Wyspiańskiego, a 1 grudnia
„Wojnę i Pokój”.

Z wielkim zainteresowaniem oglą-
dam filmy psychologiczne. Gdybym
jeszcze raz się urodziła, to z pew-
nością studiowałabym psychologię.
A tak korzystam tylko z wykładów
i warsztatów psychologicznych na
Uniwersytecie III wieku. To trwa już
18 lat. Poznałam tam dużo ciekawych
ludzi, nawiązałam wiele przyjaciel-
skich kontaktów. Jestem otwarta na
ludzi i nowe znajomości. To potrzeba-
ne. Jestem wdową i babcią trzech
wnuków – Bartka, Filipka, Jasia oraz
jedną wnuczkę – Wiktorii.

Lubię czytać, zwłaszcza biografie.
Ostatnio książkę „Pierwsza dama
Jolanta Kwaśniewska w rozmowie
z Emilią Padół”. Bardzo interesu-
jąca pozycja. Przecież to Jolanta
Kwaśniewska wykreowała w Polsce
„urząd” pierwszej damy.

Marzę o lepszym zdrowiu i ...
podróżach. Chciałabym także god-
nie i spokojnie przeżyć – być może
– ostatnie lata życia i otaczać się
ciekawymi ludźmi.

Rozmawiała:
URSULA WĘGRZYK

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych mate-
riałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Redakcja, Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają.
Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



Znani i nieznani

Předstawiamy w tym wydaniu „Wspólnych Spraw”, w cyklu „Znani i nieznani”, **Krystynę Wiśnioch**, od 40 lat mieszkankę osiedla w Bogucicach, znaną szeroko ze swojej społecznej działalności.

RODOWITA ŚLĄZACZKA

Urodziła się w Katowicach, na Janowie. Gdy miała 4 lata wraz z rodzicami przenieśli się na Nikiszowiec. Potem, gdy miała już 26 lat zamieszkała na Giszowcu w zasobach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

– Zawsze – mówi pani Krystyna – zachwyciałam się tą dzielnicą Katowic. Uważam, że miałam ogromne szczęście, iż właśnie tam otrzymałam swoje mieszkanie w budynku KSM.

– Czy fakt, że Pani jest od pokoleń rodowitą Ślązaczka miał wpływ na Pani decyzje?

– Byłam w domu wychowana w duchu Śląskości. Od dzieciństwa preferowałam gwarę śląską. Miałam w związku z tym problemy w szkole, bo w tamtych czasach zaczęto dyskryminować naszą rodzinną gwarę.

Zawsze podkreślałam – dodaje pani Krystyna – jaka jestem dumna z tego że jestem Ślązaczka! Tu się urodziłam, wychowałam i już 75 lat żyję na tej ziemi.

Także tutaj uczęszczałam do Szkoły Podstawowej na Nikiszowcu, a potem do liceum im. Adama Mickiewicza w centrum Katowic. Na tym nie zakończyłam nauki, bo ukończyłam jeszcze kilka pomaturalnych kursów ekonomicznych.

A potem założyłam rodzinę i urodziłam syna.

– Mieszkała Pani przez jakiś czas w Nikiszowcu. Zatem czy miała pani możliwość poznania pani senator prof. Doroty Simonides wywodzącej się stamtąd?

– Tak, pani senator była wielkim społecznikiem. Tylko między nami była spora różnica pokoleniowa. Wtedy byłam dziewczynką i śląskie zwyczaje nie wzbudzały we mnie takiego – jak potem, w późniejszych latach – zainteresowania.

Z GISZOWCA DO BOGUCIC

Wszystko najpierw tak dobrze się układało. Pani Krystyna wyszła za mąż 57 lat temu. Nie-



Krystyna Wiśnioch razem z Grzegorzem Frankim – prezesem Związku Górnośląskiego

stety szczęście małżeńskie nie trwało długo, gdyż mąż – po kilkunastu latach odszedł do Wieczności. Została z synem. Po jakimś czasie, gdy syn zakładał rodzinę, odstąpiła mu swoje mieszkanie w Giszowcu.

Potem poznała pana, z którym połączyła swój los. Wyszła za niego za mąż i też urodziła mu syna. Jej drugi mąż miał mieszkanie w Bogucicach. W tym właśnie pięknym mieszkaniu, w bloku położonym w zasobach KSM w Bogucicach, rozmawiam z panią Krystyną o przeszłości, teraźniejszości, zainteresowaniach i ich realizacji.

– Gdy zostałam już prawowitą mieszkanką Bogucic, zaczęłam bardzo interesować się historią tej dzielnicy, obok Dębu najstarszej dzielnicy Katowic. Przecież to dzielnica pełna kontrastów. Tu familoki z czerwonej cegły mieszkają się z blokami z wielkiej płyty.

Jednak szczególnie zainteresowałam się działającym tutaj kołem Związku Górnośląskiego. Oczywiście wstąpiłam do niego. Najpierw byłam zwykłym członkiem. Słuchałam ciekawych wykładów, uczestniczyłam w wycieczkach do ciekawych miejsc. Potem zajmowałam się – jako ekonomistka

KRYSTYNA WIŚNIOCH – ŚLĄZACZKA OD POKOLEŃ

– sprawami finansowymi. Od pięciu lat jestem prezesem koła Bogucice Związku Górnośląskiego.

Dodajmy, iż współzałożycielem Związku Górnośląskiego był **Józef Kocurek**, wiceprezydent Katowic w latach 1998 - 2010. Warto przypomnieć, że pochodził z rodziny o polskich i powstańczych tradycjach. Wszak jego przodkowie to: **Kazimierz Skiba**, przedostatni sołtys wsi Katowice oraz **Zofia Koniarkowa** (babcia) uczestniczka powstań śląskich.

JUBILEUSZ ZWIĄZKU GÓRNOŚLĄSKIEGO

4 grudnia 2024 roku uroczyste obchodzono 35 rocznicę założenia Związku Górnośląskiego. Odbędzie się msza w kościele p.w. św. Szczepana w Bogucicach. Potem było spotkanie koła Bogucice Związku Górnośląskiego w Domu Kultury w Bogucicach. Wśród przybyłych gości była prezes Zarządu KSM **Krystyna Piasecka**.

„Od początku powstania i na przestrzeni 35 lat Koło Związku Górnośląskiego w Bogucicach było, i jest nadal strażnikiem dziedzictwa Górnoślązaków. Państwa zaangażowanie w organizowanie spotkań, wycieczek i współorganizację obchodów 650-lecia Bogucic i Dni Bogucic, w tym z szerokim udziałem mieszkańców Spółdzielni – to tylko niektóre inicjatywy, dające możliwość podtrzymania historycznej



Krystyna Wiśnioch

pamięci, kultywowania tożsamości oraz budowania aspiracji mieszkańców Bogucic, Katowic i Górnego Śląska.

Życzymy dalszego rozwoju, realizacji wyznaczonych celów, w tym ochrony dziedzictwa śląskiego” – czytamy w piśmie skierowanym na tę uroczystość do pani Krystyny Wiśnioch a podpisanym przez prezesa Zarządu KSM Krystynę Piasecką oraz wiceprezesa prezesa Zbigniewa Olejniczaka.

Uwagę uczestników uroczystości przyciągały poczty sztandarowe Związku Górnośląskiego oraz poczty górnicze i Górniczego Klubu Sportowego. W tym jubileuszowym spotkaniu uczestniczył **Grzegorz Franki** – prezes Związku Górnośląskiego.

40 LAT PRACY W SŁUŻBIE ZDROWIA

Życie zawodowe Krystyna Wiśnioch poświęciła pracy w służbie zdrowia. Zaczynała pracę gdy jeszcze Zespół Opieki Zdrowotnej miasta Katowice był zlokalizowany przy ulicy Kościuszki. Potem adresy i nazwy się zmieniały. Ostatnie lata 1997 - 2004 przepracowała w Szpitalu Psychiatrycznym w Katowicach, przy ulicy Korczaka. Jako ekonomistka prowadziła – podobnie jak i w poprzednich placówkach – Dział Finansowy.

Gwoli ścisłości trzeba nadmienić, iż przedtem przez jakiś czas pracowała jako kierownik administracji w katowickim „Społem”. Należała tam

(Dokończenie na str. 22-23)

