

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXVII, NR 7-8 (329-330)

LIPIEC-SIERPIEŃ 2018

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Walne Zgromadzenie KSM zdecydowało także o:

- zaakceptowaniu sprawozdań za rok 2017
- udzieleniu absolutorium Zarządowi
- zatwierdzeniu kierunków rozwoju oraz aktualizacji Strategii Ekonomicznej

STATUT SPÓŁDZIELNI ZNOWELIZOWANY

Dostępne do osobistego uczestnictwa wszystkim członkom Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej demokratyczne obrady Walnego Zgromadzenia były w 2018 roku dwudniowe. Przeprowadzone zostały w poniedziałek 25 i we wtorek 26 czerwca. Rozpoczęły się każdorazowo od godziny 16³⁰. Najwyższy organ Spółdzielni obradował, w myśl uchwały Rady Nadzorczej (nr 4/2018 z 8.05.2018 r.), ze względu na potencjalną liczebność uczestników każdej z części, w głównej sali Centrum Kultury Katowice im. Krystyny Bochenek, przy Placu Sejmu Śląskiego w Katowicach. W tej formule – możliwości powszechnego uczestnictwa ogółu członków, a nie tylko Zebrania Przedstawicieli – Walne Zgromadzenie odbywało się po raz siódmy.



Walne Zgromadzenie KSM w roku 2018

KWESTIE PROCEDURALNE

Okres gromadzenia się w sali uczestników obrad umilały występy zespołów artystycznych działających przy naszych spółdzielczych klubach. W pierwszym dniu koncertowały „100-Krotki” z Giszowieckiego Centrum Kultury, zaś w drugim zespół „Józefinki” z – oczywiście – welno-

wieckiego klubu „Józefinka”. Obrady Walnego Zgromadzenia każdorazowo otwierała i witała przybyłych prezes Zarządu Krystyna Piasecka. Jednocześnie przedstawiała członka Spółdzielni przewodniczącego obradom w danym dniu, na którą to funkcję desygnowała ich Rada Nadzorcza KSM (uchwałą nr 6/2018, na mocy § 79, ust. 1 Statutu KSM). Przewod-

niczącymi Walnego Zgromadzenia byli kolejno: w pierwszej części – Mieczysław Dańda z os. Wierzbowa, a w drugiej Marek Klimczyk z os. Szopienice.

Na podstawie obowiązującego Statutu KSM każdy z członków naszej Spółdzielni otrzymał w stosownym terminie imienne zaproszenie

(Ciąg dalszy na str. 3)

W TYM NUMERZE

(...) Dla przypomnienia podaję, że posiadamy 6, czynnych od lat własnych placówek spółdzielczych, tj.: „Centrum” – w os. Centrum/Kosztutka; Giszowieckie Centrum Kultury – w Giszowcu; „Józefinka” w os. Ściegiennego/Welnowiec – Józefowiec; „Juwenia” – w os. im. J. Kukuczki/Bogucice; „Pod Gwiazdami” – w os. Gwiazdy; „Trzynastka” – w os. Zawodzie i 2 lokale integracyjne: w os. HPR i os. Śródmieście oraz sieć osiedlowych terenowych urzędzeń rekreacyjno-sportowo-zabawowych (jak boiska, place zabaw, itd.). Administracje i Rady wszystkich osiedli oraz zlokalizowany w siedzibie Spółdzielni – Dział Społeczno-Kulturalny – będący koordynatorem działalności w osiedlach i organizatorem imprez o ponadosiedlowym charakterze (...)

– pisze Krystyna Piasecka, prezes Zarządu

(czytaj na str. 8-9)

(...) Niezależnie od wielomiesięcznych prac nad nowelizacją Statutu prowadzonych w Spółdzielni, do Rady Nadzorczej i Zarządu KSM wpłynęły indywidualne propozycje zmian w Statucie autorstwa członków Spółdzielni, a także zbiorcze z Rad Osiedli. Każda z tych propozycji została przeanalizowana przez Zarząd w konsultacji z Działem Obsługi Prawnej Spółdzielni. Wszyscy autorzy propozycji otrzymali odpowiedzi o wykorzystaniu bądź nie, ich wniosku w nowelizacji Statutu, ze stosownymi wyjaśnieniami (...)

– informuje Grażyna Kniat, przewodnicząca Rady Nadzorczej

(czytaj na str. 7)

(...) Zdarza się, że są trudności z umówieniem się w odpowiednim terminie na wymianę instalacji c.o. lub wręcz bezprawne odmawianie udostępnienia lokalu dla dokonania tej koniecznej wymiany pionów, poziomów czy też grzejników. Co gorsza mamy także do czynienia z absurdalnym i bezprawnym niewyrażaniem zgody na zabudowanie grzejnika w łazience, a w niektórych przypadkach samowolnym demontażem grzejników! Odmowy bywają często na tyle emocjonalne, że nie ma możliwości perswazji i dogadania się na drodze negocjacji. Czy zatem miast dwustronnego konsensusu pozostaje tylko droga poprzez sąd? (...)

– zastanawia się Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu

(czytaj na str. 10-11)

(...) Zaopatrujemy w krew i jej składniki 140 szpitali w województwie śląskim, przekazując im codziennie od 200 do 250 litrów krwi. Jest to możliwe, bowiem Regionalne Centrum posiada doświadczony i o wysokich kwalifikacjach zespół pracowników, a także wykorzystuje najlepsze, światowe urządzenia i technologie. Ich przykładem niech będzie to, że katowickie Centrum jest jedynym ośrodkiem w Polsce mogącym zamrażać krew do temperatury minus 150° Celsjusza (...)

– mówi „Wspólnym Sprawom” dr Stanisław Dyląg, dyrektor Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Katowicach

(czytaj na str. 19-20)

W Rankingu Spółdzielni Mieszkaniowych NAGRODA dla KSM

Rozstrzygnięty został VIII Ogólnopolski Ranking Spółdzielni Mieszkaniowych prowadzony przez „Domy Spółdzielcze”, ukazujący się od równo 60 lat miesięcznik. Ranking, jak stwierdza **Maria Wiktoria Niedzielska**, redaktor naczelna „Domów Spółdzielczych” prowadzony jest w matematycznej, przejrzystej formie ocen, pozwalającej porównać poszczególne elementy działalności spółdzielni mieszkaniowych. Niemniej istnieją niektóre ważne dziedziny, których nie da się określić liczbami. Pozostaje uznaniowa ocena. Nie tylko przez kapitułę rankingu, ale nade wszystko i w pierwszej kolejności, przez samych członków tworzących daną spółdzielnię.

W gronie laureatów Rankingu za rok 2017 znalazła się – o czym miło nam poinformować – **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**, uzyskując II miejsce w kategorii dużych spółdzielni bez przychodu z inwestycji. Podczas odbywającej się na początku lipca br. uroczystości wręczania nagród – ozdobnych plakiet i stosownych dyplomów – w imieniu naszej Spółdzielni laury te odebrały



prezes Zarządu **Krystyna Piasecka** i przewodnicząca Rady Nadzorczej **Grażyna Kniat**.

Przypomnieć w tym miejscu warto, iż KSM w Rankingu „Domów Spółdzielczych” zdobyła dotąd już – wyróżnienie (za rok 2009), II. miejsce (za rok 2013) oraz I. miejsce (za lata 2014 i 2015).

HONOROWA ZŁOTA ODZNAKA RIG DLA KRYSZCZYNY PIASECKIEJ



Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jest członkiem zbiorowym istniejącej od 1990 roku Regionalnej Izby Gospodarczej w Katowicach, będącej organizacją samorządu gospodarczego. W działania RIG osobiście przez wiele lat jest zaangażowana **Krystyna Piasecka**, prezes Zarządu naszej Spółdzielni.

Doceniając rangę jej poczynań, w uznaniu dla wspierania rozwoju Izby, zaangażowania we współpracę oraz w promocję idei samorządu gospodarczego, odbywające się w czerwcu br. Walne Zgromadzenie Członków RIG w Katowicach

przyznało **Krystynie Piaseckiej Honorową Złotą Odznakę Regionalnej Izby Gospodarczej**.

Sygnatariuszami aktu nadania Odznaki byli: przewodnicząca Walnego Zgromadzenia **Zdzisław Dacko-Pikiewicz**, prezes RIG **Tomasz Zjawiony**, prezes Honorowy RIG **Tadeusz Donocik** i przewodniczący Rady RIG **Janusz Steinhoff**.

Wieści z Sejmu



SPEC USTAWA O BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM

Ustawa uchwalona przez Sejm 5 lipca br. nosi nazwę: „o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących”. Była drukiem sejmowym nr 2667, który jako projekt wpłynął do Sejmu 26. 06 2018 r. Już 4 lipca odbyło I. czytanie w komisjach, a nazajutrz 5 lipca – wszystko poszło szybciej niż ekspresowo – II. czytanie na posiedzeniu Sejmu, III. czytanie na posiedzeniu Sejmu i finalne uchwalenie ustawy. Natychmiast została przekazana do Senatu. Do chwili oddawania „Wspólnych Spraw” do druku Senat jeszcze nie rozpatrzył tej ustawy. Trudno zatem rokować, kiedy zacznie obowiązywać. Jednak patrząc na dotychczasowe tempo jej uchwalania – może wejść w życie już w sierpniu tego roku.

Wszyscy zainteresowani budową domów mieszkalnych „wgrzają się” teraz w tekst ustawy znajdujący się na stronie internetowej Sejmu i analizują: co tak naprawdę ona przynosi – jakie zawiera dobrodziejstwa i ułatwienia, a jakie zagrożenia.

Na pewno przyspiesza proces inwestycyjny. Oto przykład tempa, jakie po jej wejściu życie będzie obowiązywało: Art. 7.1. głosi: „W przypadku zamiaru realizacji inwestycji mieszkaniowej inwestor występuje, za pośrednictwem wójta (burmistrza, prezydenta miasta), z wnioskiercą o ustalenie lokalizacji inwestycji do właściwej miejscowo

rady gminy.” A punkt 10 punktuje rzecz całą, stwierdzając, że: „Wójt (burmistrz, prezydent miasta) nie później niż w terminie 3 dni od otrzymania wniosku”(…) podejmuje zestaw działań taksytownie wymienionych. W ciągu trzech dni od złożenia wniosku. A nie... kiedyś tam, np. za trzy lata.

Zgodnie z tą specustawą inwestycje mieszkaniową można będzie realizować niezależnie od istnienia lub ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednak budowa nie może być sprzeczna ze studium uwarunkowań (nie należy tego wstępnego dokumentu mylić z planem zagospodarowania przestrzennego) i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz uchwałą o utworzeniu parku kulturowego. Warunek ten nie będzie dotyczył terenów pokolejowych, powojkowych, poprodukcyjnych lub po usługach pocztowych (czy zatem przestrzenna „samowolka”?). Specustawa słusznie wyklucza budownictwo mieszkaniowe na terenach podlegających ochronie, a także na terenach rodzinnych ogrodów działkowych czy zagrożonych powodzią.

Jak zwykle życia przyniesie sprawdzian intencji i rzeczywistości, w praktyce, znaczenia słów w ustawie zawartych i późniejszego ich interpretowania. Pierwsze wnioski płynące z – pobieżnego z konieczności – poznania tej ustawy zdają się być światłem niemal zielonym dla szybszego budowania mieszkań.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD I DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com
GODZINY PRACY: poniedziałki, czwartki: 8 - 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30.
TELEFONY - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794,

Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Różdzieńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haperowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki

ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasproicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfańskiego 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebińska ul. Łąbedzia 19, tel. 32 25 15 614.
KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwena”, ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Różdzieńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI:
www.ksm.katowice.pl

TELEFONY ALARMOWE: • SERWIS TECHNICZNY 32 25 81 626 i 32 25 82 075 • ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY 32 25 81 626 i 32 25 87 949

STATUT SPÓŁDZIELNI ZNOWELIZOWANY



Prezydium Walnego Zgromadzenia KSM w pierwszym dniu (z lewej) i w drugim dniu obrad

(Ciąg dalszy ze str. 1)

do uczestnictwa w jednej z części Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zawierające informacje o czasie, miejscu i porządku obrad oraz o możliwościach zapoznania się w siedzibie KSM z pełnymi tekstami: ■ Sprawozdania Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności w 2017 roku, ■ Sprawozdania Zarządu z działalności Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok (wraz ze sprawozdaniem finansowym), ■ Opinii niezależnego Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania finansowego Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok, ■ Projektu „Kierunków Rozwoju Działalności Gospodarczej, Społecznej i Kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2018”, ■ Projektu „Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2018-2027”, – projektów wszystkich uchwał i innych materiałów będących przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w ramach proponowanego porządku obrad. Materiały te były udostępnione także członkom Spółdzielni za pośrednictwem miesięcznika „Wspólne Sprawy”, a także w witrynie internetowej Spółdzielni: www.ksm.katowice.pl

**Członkowie KSM, objęci reje-
stem członkowskim wg stanu na
dzień 25.06.2018 roku, z głosem
stanowiącym mogli brać udział
osobiście lub poprzez swoich
upoważnionych przedstawicieli
tylko w jednej z dwu części Wal-
nego Zgromadzenia. Stosownie**



W Zgromadzeniu uczestniczyły kierownice władze KSM: od prawej - Zbigniew Olejniczak - wiceprezes Zarządu, Grażyna Kniat - przewodnicząca Rady Nadzorczej, Krystyna Piasecka - prezes Zarządu, Teresa Ślęzakiewicz - wiceprezes Zarządu, Marek Janusz - główny księgowy, Waldemar Wojtasik - zastępca dyrektora

**do uchwały Rady Nadzorczej –
25 czerwca w obradach Walnego
uczestniczyli członkowie spółdzielni
z osiedli: Centrum-I, Giszowiec,
Graniczna, Gwiazdy, Janów, Ligo-
ta, im. Piotra Ściegiennego, Wier-
bowa, zaś 26 czerwca członkowie
z osiedli: Haperowiec, im. Jerzego**

**Kukuczki, Murcki, Superjednost-
ka, Śródmieście, im. Franciszka
Ścigały, Szopienice, Zawodzie,
im. Alfonsa Zgrzebnioka.**

Wszyscy członkowie Spółdzielni przybywający na obrady – przy podpisywaniu listy obecności w hallu Centrum Kultury – otrzy-

bieg każdej części Walnego Zgromadzenia był (zgodnie z § 84 ust. 4 Statutu) dla celów dokumentacyjnych Spółdzielni nagrywany i filmowany. Natomiast z uwagi na ochronę danych osobowych, prawa do wizerunku i ochrony dóbr osobistych uczestników, a także korporacyjny charakter Walnego Zgromadzenia, proszono o niedokonywanie prywatnych nagrań, a także o wyłączenie telefonów komórkowych i innych urządzeń elektronicznych.

Na sali obrad Walnego Zgromadzenia obok członków Spółdzielni obecny był Zarząd i Dykcja KSM: prezes Zarządu – **Krystyna Piasecka**, zastępcy prezesa Zarządu – **Zbigniew Olejniczak** i **Teresa Ślęzakiewicz**, zastępca dyrektora KSM ds. technicznych, pełnomocnik Zarządu – **Waldemar Wojtasik**, główny księgowy KSM, Pełnomocnik Spółdzielni – **Marek Janusz**, pełnomocnicy Zarządu **Halina Bryła**, **Zbigniew Cieślak**, **Jadwiga Huzarska**, **Jerzy Rożek**, **Barbara Wojtynek** i **Jolanta Zydek**, a także inni pracownicy KSM zajmujący się przygotowaniem i organizacyjną obsługą Walnego Zgromadzenia, w tym zespół radców prawnych pod kierunkiem mgr **Anny Duch**, odpowiedzialnych za merytoryczne wyjaśnianie kwestii prawnych i proceduralnych, wy-

(Ciąg dalszy na str. 4)



Komisje Mandatowo-Skrutacyjne Walnego Zgromadzenia KSM w pierwszym dniu (z lewej) i w drugim dniu obrad

STATUT SPÓŁDZIELNI ZNOWELIZOWANY

(Ciąg dalszy ze str. 3)

dawanie niezbędnych ocen i opinii prawnych, jak również za służenie pomocą w rozstrzyganiu ewentualnych spornych merytorycznych i proceduralnych kwestii.

Obejmując przewodnictwo obrad każdorazowo przewodniczący stwierdzali prawidłowość zwołania Walnego Zgromadzenia (zgodnie z postanowieniami paragrafów 75 i 76 Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej), jak również (w myśl paragrafu 81 ust. 1 Statutu naszej Spółdzielni) zdolność Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków.

Przekazywali także informację, że w związku z tym, iż Walne Zgromadzenie odbywa się w dwu częściach, to na mocy decyzji Zarządu Spółdzielni – po zakończeniu ostatniej części Walnego Zgromadzenia, w **czwartek, 28 czerwca 2018 roku, odbędzie się w siedzibie KSM posiedzenie Kolegium Walnego Zgromadzenia w celu ustalenia łącznych wyników wszystkich głosowań nad uchwałami objętymi porządkiem obrad**. Kolegium to stanowią przewodniczący i sekretarze prezydium obu części Walnego Zgromadzenia. Protokół z obrad Kolegium Walnego Zgromadzenia, zawierający ostateczne – to znaczy łączne wyniki głosowań w sprawie uchwał – stanowi zwieńczenie niniejszej relacji na łamach „Wspólnych Spraw”, umieszczony jest na stronie internetowej Spółdzielni www.ksm.katowice.pl oraz w całości udostępniony jest do wglądu dla członków Spółdzielni w siedzibie Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Klonowej 35c, w Dziale Organizacji i Samorządu (pok. 36 i 36a) w godzinach pracy Spółdzielni, nadto informacja o ostatecznych wynikach głosowań i podjętych uchwałach znalazła się na tablicach ogłoszeniowych



Stanowisko Rady Nadzorczej w kwestii oceny materiałów i proponowanych uchwał przedstawiały: w pierwszym dniu Danuta Podlewska, wiceprzewodnicząca RN (z lewej), zaś w drugim dniu Grażyna Kniat, przewodnicząca Rady



Dodatkowych informacji w kwestii zmian w Statucie udzielała mec. Anna Duch

w siedzibie Spółdzielni i Administracji Osiedlowych.

Przewodniczący obrad zarządzali wybór sekretarzy i asesorów. W pierwszym dniu Walnego sekretarzem została **Anna Glücksman** (os. Wierzbowa), zaś asesorami **Andrzej Łogiewa** i **Józef Góral** (obaj z os. im. Ściegiennego). W drugim dniu na funkcję sekretarza wybrany został **Andrzej Łukaszewicz** (os. Zawodzie), a na funkcje asesorów **Stanisław Januszek** (os. Śródmieście) oraz **Stanisław Orzechowski** (os. Murcki).

Następnie przewodniczący obrad zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ znowelizowanej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych odczytywali imienną listę pełnomocników członków Spółdzielni uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu. Obowiązek ten wprowadzony ustawą z 20 lipca 2017 roku realizowany był po raz pierwszy.

Wprawdzie każdy z członków Spółdzielni otrzymał wraz z zawiadomieniem o Walnym Zgromadzeniu porządek jego obrad, dla formalności przewodniczący każdego dnia przypominali, iż obejmuje on 17 punktów, nie wymaga głosowania (co wynika

z treści § 77 Statutu stanowiącego, iż „wszystkie części Walnego Zgromadzenia obradują zgodnie z porządkiem obrad, podanym do wiadomości członków w trybie określonym ustawą” i tworzą go następujące pozycje:

1. Otwarcie obrad i przekazanie prowadzenia obrad Przewodniczącemu Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór sekretarza i co najmniej 1 asesora wchodzących w skład prezydium (części) Walnego Zgromadzenia.
3. Zapoznanie uczestników Walnego Zgromadzenia z listą pełnomocnictw.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej (części) Walnego Zgromadzenia.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2017 rok, w tym sprawozdanie finansowe za 2017 rok.

9. Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na rok 2018.
10. Informacja o wynikach przeprowadzonej lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni za 2017 rok.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności KSM za 2017 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2017 rok,
 - c) zatwierdzenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2018 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za działalność w 2017 roku.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2018 – 2027.
13. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 roku.



Walne Zgromadzenie w obu dniach otwierała prezes Zarządu Krystyna Piasecka



Podpisywanie listy obecności i obiór pilota do głosowań

STATUT SPÓŁDZIELNI ZNOWELIZOWANY

14. Podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości.
15. Zapoznanie z projektem zmian statutu KSM – podjęcie uchwały.
16. Zapoznanie z projektem zmian Regulaminu Rady Nadzorczej i Regulaminu Zebrań Osiedlowych – podjęcie uchwał.
17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący obrad w każdej z obu części Walnego Zgromadzenia informowali przybyłych, że podany wszystkim członkom Spółdzielni do wiadomości na 21 dni przed I częścią Walnego Zgromadzenia porządek obrad nie uległ zmianie. Informowali nadto, że w terminie ustawowym, tj. do 15 dni przed datą I części Walnego Zgromadzenia nie wpłynęły do Spółdzielni żadne projekty uchwał ani

Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych, których zadaniem było podczas obrad sprawdzenie listy obecności członków, zbadanie ważności mandatów, obliczanie wyników głosowania.

25 czerwca Komisję Mandatowo-Skrutacyjną tworzyli: przewodnicząca **Magdalena Łukaszewska** (os. Giszowiec), sekretarz **Tadeusz Nowak** (os. im. Ściegiennego), członkowie: **Rafał Majchrzak** (os. Giszowiec), **Andrzej Kusiński** (os. Giszowiec), **Piotr Janczur** (os. Graniczna).

26 czerwca Komisję Mandatowo-Skrutacyjną powołano w składzie: przewodniczący **Eugeniusz Dyczka** (os. Zawodzie), sekretarz **Elżbieta Cymerman** (os. Zawodzie), członkowie: **Krystyna Gęgotek** (os. Śródmieście), **Marian Świerczyński** (os. Szopienice).

członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie, a informację o prawie zapoznania się z tym dokumentem członkowie otrzymali w zawiadomieniu o Walnym Zgromadzeniu. Zostało ono także opublikowane w czerwcowych „Wspólnych Sprawach”, a nadto udostępnione w wersji elektronicznej na stronie internetowej KSM.

W kwestii tej zabierały głos, w pierwszym dniu obrad **Danuta Podlewska** – zastępca przewodniczącej Rady Nadzorczej, a w drugim dniu **Grażyna Kniat** – przewodnicząca Rady. Informowały obecnych na Zgromadzeniu, że stosownie do artykułu 35 § 1 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 89 Statutu KSM, Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej pełniła w roku sprawozdawczym (2017) funkcje kontroli

magających zajęcia stanowiska przez Radę. Przykładem jest tutaj nakazana ustawowo nowelizacja Statutu.

Treść „Sprawozdania Rady Nadzorczej KSM z działalności w 2017 roku” została jednomyślnie przyjęta przez Radę podczas jej posiedzenia 23 stycznia 2018 roku z jednoczesną rekomendacją jego przyjęcia podczas Walnego Zgromadzenia.

Z kolei omawiano „**Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2017 rok w tym sprawozdanie finansowe za rok sprawozdawczy**”. Te materiały sprawozdawcze członkom KSM zostały przedstawione trzykrotnie: po raz pierwszy – w formie pisemnej, sporządzonej w okresie przed zakończeniem badania sprawozdania finansowego KSM za 2017 rok przez biegłego rewidenta i dostarczonego członkom i nieczłonkom,



Migawki z sali obrad Walnego Zgromadzenia KSM

żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Nadto przewodniczący obrad informowali, że istnieje w każdym dniu obrad możliwość składania wniosków w formie pisemnej i umieszczenia ich w ustawionej na podium przędzialnym skrzynki oznaczonej logo KSM i napisem „Wnioski”. Wszystkie wnioski rozpatrzone zostaną według właściwości przez odpowiednie organy Spółdzielni, a wnioskodawcom udzielona zostanie stosowna pisemna informacja, o ile będą one podpisane, z podaniem numeru mandatu, imienia, nazwiska oraz adresu. Wnioski nie podpisane – jako anonimowe zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami rozpatrywane nie będą.

Z kolei przeprowadzane były głosowania nad ustaleniem składu

Przed rozpoczęciem merytorycznych obrad, a także głosowań przewodniczący każdej z części Walnego Zgromadzenia poddawali pod sprawdzenie (przez naciśnięcie przycisków w „pilotach”) ilości uczestników obrad przebywających na sali i zamierzających uczestniczyć w głosowaniach. Było to ważne, gdyż w trakcie obrad dochodziły nowe osoby, ale także niektórzy opuszczali salę, stąd dane ilościowe były uaktualniane i odczytywane.

SPRAWOZDANIA ZA ROK 2017

Debatę merytoryczną Walne Zgromadzenie rozpoczęło od rozpatrzenia „**Sprawozdania Rady Nadzorczej KSM z działalności w 2017 roku**”. Zgodnie z obowiązującymi przepisami było ono wyłożone do wglądu

oraz nadzoru nad całokształtem działalności Spółdzielni, współpracując w tym zakresie z Zarządem oraz innymi organami statutowymi Spółdzielni.

W 2017 roku, w związku z upływem 3-letniej kadencji Rady Nadzorczej, na Walnym Zgromadzeniu odbyły się wybory nowej Rady Nadzorczej na kadencję 2017-2020. Poprzednia Rada pracowała w składzie 26-osobowym, natomiast Rada obecnej kadencji posiada 22 członków. Prace Rady Nadzorczej były zgodne z przyjętym Ramowym Planem Pracy na rok 2017, którego zakres tematyczny zapewniał realizację przez Radę wszystkich funkcji stosownie do wymagań Statutu KSM oraz Regulaminu RN. Ponadto działania te zostały poszerzone o sprawy wynikające z potrzeb rozpatrzenia i załatwienia bieżących spraw, a wy-

a mieszkańcom Spółdzielni w formie publikacji na łamach gazety KSM „Wspólne Sprawy”, przed Zebraniami Osiedlowymi odbywającymi się na przełomie luty/marzec 2018 r. i było ono przedmiotem obrad wszystkich 17 Zebrań Osiedlowych KSM odbytych w okresie od 13.02.2018 r. do 21.03.2018 r. Po raz drugi – zostało zamieszczone majowym wydaniu gazety „Wspólne Sprawy” jako uzupełniająca „**Informacja o sytuacji finansowo-majątkowej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2017**” również dostarczonej wszystkim mieszkańcom za pośrednictwem skrzynek pocztowych (na każdy adres). Po raz trzeci – pełne sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2017 r. wraz z raportem i opinią biegłego rewidenta z Biura Rachunkowego 7x7 w Katowicach –

(Ciąg dalszy na str. 6)

STATUT SPÓŁDZIELNI ZNOWELIZOWANY

(Ciąg dalszy ze str. 6)

badającego sprawozdanie finansowe KSM za 2017 r. było udostępnione w siedzibie Zarządu Spółdzielni do wglądu wszystkim zainteresowanym członkom Spółdzielni w terminie statutowym, tj. od 1 czerwca br. do dnia dzisiejszego włącznie – o czym wszystkich członków poinformowano w pisemnym zawiadomieniu o zwołaniu Walnego Zgromadzenia KSM.

Stanowisko Rady Nadzorczej wobec „Sprawozdania Zarządu z działalności za rok 2017 w tym sprawozdania finansowego za rok sprawozdawczy” w obu dniach Walnego Zgromadzenia przedstawiały kolejno **Danuta Podlewska oraz Grażyna Kniat**. Informowały, że Rada Nadzorcza zapoznała się z treścią tego sprawozdania jak również ze „**Sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego**”. Z treści tych materiałów wynika, że na przestrzeni roku sprawozdawczego działalność Spółdzielni koncentrowała się przede wszystkim na realizacji założeń objętych „**Planem gospodarczym oraz programem działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej KSM**” przyjętym przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 18/2017, a także zadaniami wynikającymi z obowiązującej „**Strategii Ekonomicznej KSM**” oraz uchwalonych „**Kierunków rozwoju działalności na rok 2017**”. Te podstawowe dokumenty uchwalone były do realizacji przez ubiegłoroczne Walne Zgromadzenie.

Oceniając sytuację finansową Spółdzielni w roku 2017 należy stwierdzić, że założenia przyjęte w planie gospodarczo-finansowym zostały zrealizowane, a analiza majątkowo-kapitałowa nie wykazuje na wystąpienie zagrożeń dla możliwości kontynuowania działalności Spółdzielni, co potwierdza opinia biegłego rewidenta. W związku z czym Rada Nadzorcza pozytywnie zaopiniowała

„Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM w roku 2017 wraz ze sprawozdaniem finansowym” i rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie sprawozdania.

PRZYSZŁOŚCIOWE ZADANIA

Zgodnie z porządkiem obrad kolejnym tematem „Walnego” były „**Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na rok 2018**”. Dokument ten był wyłożony do wiadomości członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie, a nadto opublikowany został w czerwcowym wydaniu „Wspólnych Spraw”.

Również i na temat tego materiału w kolejnych dniach Zgromadzenia wypowiadały się **Danuta Podlewska i Grażyna Kniat**. Stwierdziły, że materiały dotyczące „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na rok 2018” były szczegółowo analizowane przez komisje problemowe, a następnie przez Plenum rady Nadzorczej, która pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt i rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu jego przyjęcie. Rada Nadzorcza podkreśla, że prezentowane kierunki na rok 2018 odzwierciedlają cele statutowe Spółdzielni, a także wytyczne organów samorządowych i są zgodne z przedmiotem działania KSM. Planowane zadania zapisane jako kierunkowe uwzględniają interes spółdzielców zrzeszonych w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, obowiązujące prawo zewnętrzne i przepisy wewnętrzne Spółdzielni, jak też określone w Strategii Ekonomicznej zaktualizowanej przez Walne Zgromadzenie w roku 2017 oraz we wnioskach z Zebrań Osiedlowych. Przedłożony przez Zarząd i przyjęty przez Radę Nadzorczą zbiorczy

plan gospodarczy na rok 2018 ma na uwadze zabezpieczenie prawidłowej realizacji funkcji zarządczych i utrzymania zasobów KSM w stanie nie pogorszonym, zakładając jednocześnie dalszą poprawę warunków zamieszkiwania w lokalach zarządzanych przez Spółdzielnię.

Z kolei przewodniczący Walnemu Zgromadzeniu przypominali uczestnikom obrad, że informacja o wynikach kompleksowej lustracji przeprowadzonej w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w styczniu i lutym 2018 r., jak i protokół z lustracji oraz list polustracyjny wytosowany do Zarządu i Rady Nadzorczej przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach w piśmie nr RZRSM/1984/02/2018, z którego treścią Rada Nadzorcza zapoznała się na posiedzeniu w dniu 20.03.2018 r. – były wyłożone do wglądu członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie poczynając od 1.06.2018 r. Nadto informacje na ten temat były przekazane także wszystkim członkom i mieszkańcom w majowym wydaniu „Wspólnych Spraw”. W podsumowaniu ustaleń lustracji pełnej Lustrator poinformował Zarząd i Radę Nadzorczą, że jej wyniki są dla Spółdzielni pozytywne – nie stwierdzono nieprawidłowości w pracy KSM. Wniosków polustracyjnych nie sformułowano. W związku z tym nie zachodzi potrzeba podejmowania uchwał w tym przedmiocie.

GŁOSOWANIA ZATWIERDZAJĄCE DOKUMENTY I NAD ABSOLUTORIUM DLA ZARZĄDU

Po części sprawozdawczo-informacyjnej w każdej części Walnego Zgromadzenia odbywały się głosowania w sprawie uchwał dotyczą-

cych zatwierdzenia: „Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok”, „Sprawozdania Zarządu z działalności KSM za 2017 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2017 rok”, zatwierdzenia „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2018 rok”, udzielenia absolutorium imiennego członkom Zarządu za działalność w 2017 roku.

Przed przystąpieniem do głosowania nad imiennym absolutorium dla członków Zarządu – prezes **Krystyny Piaseckiej**, zastępcy prezesa **Zbigniewa Olejniczaka** i zastępcy prezesa **Urszuli Smykowskiej**, w każdej części obrad głos zabierały, z upoważnienia Rady Nadzorczej, kolejno: wiceprzewodnicząca przewodniczący RN **Danuta Podlewska** i przewodnicząca RN **Grażyna Kniat**.

Przedstawiały one uczestnikom obrad stanowisko Rady Nadzorczej wyrażone w uchwale stwierdzające, że „**Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – działając na podstawie § 89 ust. 17 Statutu Spółdzielni rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej udzielenie absolutorium za działalność w roku 2017 wszystkim członkom Zarządu Spółdzielni w osobach: mgr Krystynie Piaseckiej – prezesowi Zarządu, mgr Zbigniewowi Olejnikowi – zastępcy prezesa Zarządu, mgr Urszuli Smykowskiej – zastępcy prezesa Zarządu pełniące tę funkcję od 1.01.2017. do 9.06.2017.**”.

Bieżące wyniki wszystkich głosowań (dokonywanych przy pomocy elektronicznych terminali – pilotów) wyświetlane były natychmiast na megalokranie i podawane przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną. Sumaryczne wyniki wszystkich głosowań z obu części „Walnego” obliczyło dopiero 28.06. Kolegium Walnego Zgromadzenia i ujęło w swoim Protokole.



„100-Krotki” umiły oczekiwanie na rozpoczęcie pierwszej części obrad



Natomiast „Józefinki” witały przybywających na obrady w drugim dniu

Walne Zgromadzenie przystąpiło następnie do podejmowania kolejnych pięciu uchwał. Zbiorcze wyniki także i tych głosowań zsumowało dopiero 28.06. Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wpierw głosowano nad uchwałą w sprawie przyjęcia „**Zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2018-2027**”, następnie uchwałę w sprawie „**Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2018 roku**”. Trzy uchwały dotyczyły spraw gruntowych – zbycia prawa użytkownika wieczystego nieruchomości KSM – przy ul. Bytkowskiej 55, przy ul. Pod Kasztanami oraz przy ul. Ścigały 28-34.

GŁOSOWANIE NAD PROJEKTEM ZMIAN W STATUCIE KSM I REGULAMINACH

W punkcie 15 porządku obrad ujęta była prezentacja projektu zmian w Statucie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i podjęcie w tej kwestii stosownej uchwały. Prace nad nowelizacją Statutu trwały wiele miesięcy. Przedstawiony Walnemu Zgromadzeniu projekt zmian Statutu KSM został przygotowany przez Komisję Samorządowo-Statutową Rady Nadzorczej przy współudziale służb prawnych i Zarządu Spółdzielni, zgodnie z postanowieniami ustawy z 20 lipca 2017 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze obligującej spółdzielnie mieszkaniowe w kraju do dostosowania swoich statutów do przepisów znowelizowanej ustawy.

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się z opinią komisji Samorządowo-Statutowej RN i przedyskutowaniu treści proponowanych zmian na swoim posiedzeniu 11.05.2018 roku zaopiniowała pozytywnie projekt zmian statutu KSM – w wersji przedkładanej Walnemu Zgromadzeniu pod głosowanie.

Projekt zmian statutu był opublikowany w majowym wydaniu miesięcznika „Wspólne Sprawy”, jak również umieszczony na stronie internetowej KSM oraz został wyłożony do wglądu członków w siedzibie Spółdzielni w wymaganym statutowo terminie począwszy od 11.06.2018 r. do dnia rozpoczęcia Walnego Zgromadzenia włącznie, a informację o prawie zapoznania się z tym dokumentem członkowie

otrzymali wraz z zawiadomieniem o Walnym Zgromadzeniu.

Dodatkowej informacji o istocie dokonywanych zmian w obu dniach Walnego Zgromadzenia udzielała obecny **Anna Duch** – koordynator Działu Obsługi Prawnej KSM.

Podjęta uchwała niezwłocznie zostanie przekazana do sądowej akceptacji i zacznie obowiązywać z chwilą opublikowania jej w Krajowym Rejestrze Sądowym.

W przedostatnim punkcie obrad uczestnicy Walnego Zgromadzenia przyjęli zmiany w Regulaminie Rady Nadzorczej oraz Regulaminie Zebrań Osiedlowych. Konieczność ich wprowadzenia wynika ze zmian Statutu. Wejść w życie podobnie jak zmieniony Statut po zarejestrowaniu zmian Statutu KSM w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Obrady obu części Walnego Zgromadzenia przebiegały sprawnie – co wynikało tak z właściwego, organizacyjnego przygotowania przez władze i administrację Spółdzielni, jak i z umiejętności, jakimi wykazywały się wszystkie osoby wybrane do prezydium i powołanych komisji, a także konstruktywnego podejścia do „Walnego” jego uczestników.

OBRADY KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA

28 czerwca 2018 roku w siedzibie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zgodnie z § 83 ust. 3 Statutu Spółdzielni odbyło się Kolegium Walnego Zgromadzenia. Uczestniczyli w nim przewodniczący obu części obrad - **Mieczysław Dańda** (z 25.06.) i **Marek Klimkiewicz** (z 26.06.) oraz sekretarze obu części Zgromadzenia - **Anna Glücksman** (z 25.06.) i **Andrzej Łukaszewicz** (z 26.06.). Obsługę prawną sprawowała mec. **Anna Duch**.

Członkowie Kolegium wybrali na przewodniczącego obrad **Mieczysława Dańdę**.

Po zapoznaniu się z protokołami obu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych oraz wynikami głosowań nad uchwałami podczas Walnego Zgromadzenia, Kolegium stwierdziło, że w pierwszej części Zgromadzenia maksymalnie uczestniczyło 123 członków Spółdzielni, w drugim zaś dniu maksymalnie 96 członków, co daje ogólną ilość 219 członków. Wszystkie uchwały poddane pod głosowanie w trakcie Walnego Zgromadzenia zostały podjęte zdecydowaną większością oddanych głosów.

Relację przygotował:
ZBIGNIEW P. SZANDAR

NASZE, WSPÓLNE SPRAWY...

Ostatnie, czerwcowe posiedzenie Rady Nadzorczej poprzedzające doroczne Walne Zgromadzenie Członków, zostało – podobnie jak majowe plenarne obrady – podporządkowane sprawom znajdującym się w programie Zgromadzenia. Do szczególnie ważnych punktów obrad Walnego Zgromadzenia należało podjęcie

KOŃCOWA ANALIZA PROPOZYCJI NOWELIZACJI STATUTU

uchwał dotyczących zmian w Statucie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz wiążących się z nimi Regulaminami Rady Nadzorczej i Zebrań Osiedlowych.

Niezależnie od wielomiesięcznych prac nad nowelizacją Statutu prowadzonych w Spółdzielni, do Rady Nadzorczej i Zarządu KSM wpłynęły indywidualne propozycje zmian w Statucie autorstwa członków Spółdzielni, a także zbiorcze z Rad Osiedli.

Każda z tych propozycji została przeanalizowana przez Zarząd w konsultacji z Działem Obsługi Prawnej Spółdzielni. Wszyscy autorzy propozycji otrzymali odpowie-

Mgr inż. Grażyna Kniat
Przewodnicząca
Rady Nadzorczej KSM

dzi o wykorzystaniu bądź nie ich wniosku w nowelizacji Statutu ze stosownymi wyjaśnieniami. Rada Nadzorcza zapoznała się z wystosowanymi odpowiedziami i przyjęła je do akceptującej wiadomości.

Jednocześnie Rada Nadzorcza wyraziła podziękowania wszystkim członkom i organom samorządu spółdzielczego, które złożyły swoje

propozycje zmian Statutu, za zaangażowanie w życie Spółdzielni i głęboką troskę o jej przyszły rozwój.

Na wniosek Zarządu, zgodny z propozycją Rady Osiedla im. Jerzego Kukuczki, Rada Nadzorcza przyjęła do akceptującej wiadomości informację Zarządu o wycofaniu z programu obrad Walnego Zgromadzenia projektu uchwały dotyczącej zbycia prawa użytkownika wieczystego nieruchomości przy ul. Bohaterów Monte Cassino-Podhalańskiej.

Na zakończenie, tej krótszej niż zwykle informacji o działaniach spółdzielczego samorządu, życząc wszystkim Czytelnikom naszej gazety udanych, słonecznych wakacji.

STRATY DOŚĆ NIEWIELKIE

Osiedla: **Centrum-I., Graniczna, Haperowiec, Janów, im. J. Kukuczki, Ligota, Superjednostka, Szopienice, im. P. Ściegiennego, Śródmieście, Zawodzie oraz im. A. Zgrzebnioła** zdołały w czerwcu 2018 roku uchronić się od szkód wyrządzonych złodziejską lub wandalską ręką. To powód do chluby dla całej dwunastki.

Natomiast na pokonanym polu znalazły się osiedla:

- **Giszowiec**, gdzie straty wyniosły 410 zł, ponieważ trzeba było po kradzieży zakupić i wstawić nowy samozamykacz w domu przy ul. Gościnniej 5b oraz oczyścić z pseudograffiti elewację na budynku przy ul. Wojciecha 27;
- **Gwiazdy**, w których zniszczone zostały elementy siedzisk zamontowanych na murkach na terenie zielonym przy budynku al. Roździeńskiego 88, zaś koszt naprawy wyniósł 142,84 zł;
- **Mureki**, gdzie dwukrotnie zapaskudzone napisami i pseudograffiti drzwi stacji trafo przy ul. Bohdanowicza 1, w związku czym na zamalowanie tego wdano 105 zł;
- **im. F. Ścigały**, w którym uszkodzona została brama wjazdowa na plac postojowy przy ul. Markiefki 32-36, Kopalniana 2c. Koszt naprawy – 185 zł;
- **Wierzbowa**, gdzie zniszczona została kamera monitoringu w rejonie ul. Wierzbowej 30, co spowodowało konieczność wydatkowania 550 zł. Łącznie straty materialnie wyniosły (tylko) **1392,84 zł**. Dobry prognostyk na lato. Oby!

Szanowni Państwo!

Wtrakcie najważniejszego w skali roku wydarzenia w życiu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, czyli podczas Walnego Zgromadzenia – uwagę członków w głównej mierze skupiły tym razem zaproponowane (a w efekcie końcowym – także uchwalone) poważne zmiany do naszego Statutu, potocznie zwanego „konstytucją” Spółdzielni. Inspiracją nowelizacji były przede wszystkim uchwalone przez parlamentarzystów zmiany prawa spółdzielczego, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i innych aktów prawnych (z 20 lipca ubiegłego roku), a ponadto różne uwagi, wnioski i postulaty zgłaszane przy tej okazji przez członków oraz propozycje wypracowane w stanowiskach organów samorządowych. Uchwalone zmiany brzmienia Statutu, które wejdą w życie po ich zatwierdzeniu przez Sąd i opublikowaniu w Krajowym Rejestrze Sądowym, były uprzednio prezentowane szczegółowo na łamach „Wspólnych Spraw” przed Zgromadzeniem, jak i we wcześniejszych publikacjach sygnalnych. Są one także omawiane i w tym wydaniu naszego miesięcznika w ramach relacji z obrad Walnego Zgromadzenia. Zatem – uwzględniając ten fakt – pragnę w niniejszej „rozmowie” z Państwem – członkami i innymi czytelnikami „WS” skierować uwagę Państwa na również ważny i także przyjęty w czerwcu br. przez Walne Zgromadzenie dokument – to jest na: „Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2018 rok”.

Tytuł dokumentu i jego zawartość mają, co oczywiste, charakter wieloskładnikowy. W tym przypadku świadomie pominięto początek i zajmę się tym, co jest dopiero po... przecinku. Mianowicie działalnością „społeczną i kulturalną”. Nie pojawia się ona „znikąd”. Jest domeną spółdzielczości od samych początków tego ruchu i jego immanentną cechą – od XIX wieku. U nas – tzn. w polskiej spółdzielczości – działalność ta, choć pod różnymi „nazwami”, też jest obecna od zarania tego ruchu, również i po ostatnich zmianach ustawowych. Można rzec – że i w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych, jak i naszym Statucie – też „od zawsze”.

Członkowie o wieloletnim stażu potwierdzą, iż w naszej Spółdzielni działania na niwie kultury realizujemy z powodzeniem od dziesięcioleci. Nie „wymyślamy” ich dopiero teraz, jak to próbują sugerować niektórzy reprezentanci antyspółdzielczego lobby polityczno-medialnego, by rzekomo „zgarbiać dodatkową kasę”. Siłą rzeczy priorytet w spółdzielniach we wszelakich rozważaniach, dyskusjach i analizach mają zawsze kwestie gospodarcze. Na nie idą „grube miliony” złotych. Natomiast na to, co po tym „przecinku” – jedynie grosze liczone od metra kwadratowego z każdego spółdzielczego lokalu. Zgodnie z kanonami ruchu spółdzielczego, przyzwyczajeni praktyką i wymogami życia

do nieustannych oszczędności, wiemy jak dobrze sprawdza się w spółdzielczych realiach mądre polskie przysłowie „ziarno do ziarnka a zbierze się miarka”, zwłaszcza w tym zawsze niedoinwestowanym, acz niezbędnym dla społecznego rozwoju sektorze zaspokajającym potrzeby wyższego rzędu.

Zacznijmy od tych „ziarenek” – groszy wnoszonych przez każdego użytkownika lokalu spółdzielczego do zbiorowej kasy. Środki na tzw. działalność społeczno-kulturalną i oświatową w Spółdzielni gromadzone są w formie odpisu celowego (celem – w rozumieniu tego pojęcia – jest pokrywanie kosztów uczestnictwa spółdzielców i członków ich rodzin w korzystaniu z szeroko

rozumianego wachlarza dóbr kultury materialnej i intelektualnej, czyli „kultury”- pisanej przez duże „K” – dzieł tworzonych przez uznanych w kraju i na świecie twórców, jak i małe „k” – wypracowanych przez amatorów i entuzjastów kultury, czyli „zwykłych zjadaczy chleba” czujących w sobie twórcze powołanie w codziennych relacjach, lokalnie, w mniejszych środowiskach, grupach zainteresowań, itd.

Celem jest odkrywanie i kultuwanie możliwości rozwoju swoich indywidualnych pasji i umiejętności w miejscu zamieszkania, wspólnych spotkań i wycieczek, kształtowania poprawnych i pomocowych stosunków sąsiedzkich, itp. Można by tak wymienić jeszcze długo. Obszar do działania jest niewyczerpany, a pomysłów i oczekiwań – tyle ile ludzi. Sfera ta podlega więc demokratycznym decyzjom w oparciu o zasady dyktowane ograniczającą siłą i środkami. Wysokość wpłat na tę działalność wnoszona przez członków – stosownie do samodzielnich decyzji każdego z naszych osiedli – ujętych w lokalnych planach w formie stosownych uchwał właściwych Rad Osiedli jest w naszej Spółdzielni zróżnicowana. Jest ona uiszczana wraz z comiesięcznymi opłatami za użytkowanie lokali spółdzielczych w wysokości od 3 do 10 groszy, licząc na 1 m² spółdzielczego lokalu, stanowiąc odpis w ciężar kosztów eksploatacji. Jest to główne źródło akumulacji środków finansowych na tę statutową działalność. Pieniądze te w całości wracają do spółdzielców w stosownych – wynikających z planów – ofertach. Skala partycypacji danego osiedla w kumulowaniu środków na koszty działalności społeczno-kulturalnej i oświatowej odpowiada zróżnicowaniu oferowanych form i ich atrakcyjności w dostosowaniu do specyficznych

i akceptowanych przez mieszkańców oczekiwań. Mamy więc imprezy i wydarzenia realizowane tu – na miejscu – czyli na terenie naszego miasta – w oparciu o miejską, ogólnodostępną, jak i własną bazę lokalową. Dla przypomnienia podaję, że posiadamy 6, czynnych od lat własnych placówek spółdzielczych, tj.: „Centrum” – w os. Centrum/Koszutka; Giszowieckie Centrum Kultury – w Giszowcu; „Józefinka” – w os. Ściegiennego/Wielowiec – Józefowiec; „Juwenia” – w os. im. J. Kukuczki/Bogucice; „Pod Gwiazdami” – w os. Gwiazdy; „Trzynastka” – w os. Zawodzie i 2 lokale integracyjne: w os. HPR i os. Śródmieście oraz sieć osiedlowych terenowych urządzeń rekreacyjno-sportowo-zabawowych (jak boiska, place zabaw, itd.). Administracje i Rady wszystkich osiedli oraz lokalizowany w siedzibie Spółdzielni – Dział Społeczno-Kulturalny – będący koordynatorem działalności w osiedlach i organizatorem imprez o ponadosiedlowym charakterze są – co potwierdza życie i mieszkańcy korzystający z pro-

Są – co cieszy nie tylko mnie – wśród naszych członków i tacy – w pozytywnym znaczeniu – „hobbyści”, którzy założyli sobie nawet specjalne „albumy wspominkowe” z imprez, w jakich sami lub z rodzinami przez lata zamieszkiwania w zasobach KSM uczestniczyli. Wiem o tym, bo od czasu do czasu, np. podczas spotkań z okazji „Święta Sąsiada”, czy innych okoliczności chętnie pokazują mi i innym te swoje pamiątki – wycinki z naszej gazety, wzbogacone o własne zdjęcia i opisy, a nierazkto i własnoręczne ilustracje. To niezliczone, indywidualne kroniki z życia naszej wielkiej spółdzielczej rodziny, świadczące o osobistym pozytywnym odbiorze wspólnych przeżyć i spółdzielczych „wypraw” i cenienu sobie tej formy społecznej aktywności.

Mamy lato, i jak co roku w tym okresie, prowadzone są zajęcia adresowane przede wszystkim do najmłodszych i nieco starszych uczniów, a poprzez nich do ich rodziców i opiekunów. Szczegółowo programowe tradycyjnie już – po-

TAK WIELE – ZA SUMĘ NIEWIELKICH GROSZY

ponowanych form – organizatorami cieszących się dużym powodzeniem licznych integracyjnych spotkań, wyjazdów i nawet wielodniowych wycieczek o charakterze poznawczym i turystycznym, obozów dla dzieci, turnusów wypoczynkowych dla seniorów i innych. Owe „groszowe” opłaty zsumowane razem pokrywają czasem z niewielką nawiązką lub niedoborem koszty atrakcyjnego i wielokierunkowego programu założone na każdy rok, w tym przypadku na rok bieżących działań, których wartość w roku 2018 opiewa prawie na 1 milion 560 tys. zł. W sumie jest to więc na rok 2018 kwota niebagatelna, ale też owocująca znacznym, jak na skalę dysponowanych środków finansowych bogactwem zapreliminowanych różnorodnych wydarzeń i równie atrakcyjnych form zajęć cyklicznych w ramach pracy klubów i kół zainteresowań, sekcji artystycznych i zespołów, których nie sposób wszystkich wymienić w ramach tychże refleksji, bowiem wyczerpałoby to ramy tego miesięcznika.

Zwieloma „konkretami” mieliście i macie Państwo możliwość zapoznać się w bieżących relacjach, w tym, jak i poprzednich wydaniach „Wspólnych Spraw” i na stronach internetowych KSM oraz serwisie społecznościowym (Facebook). Wytrawni czytelnicy tej gazety potwierdzą, że od lat w każdym wydaniu naszego miesięcznika ta tematyka jest obecna, jako że zawsze dużo się w tym zakresie dzieje, a zatem Spółdzielnia ma się czym i w tym względzie pochwalić, a uczestnicy mają przy sposobności okazję nie tylko poczytać o czymś w czym brali udział, ale też zachować sobie takie relacje na pamiątkę (i ewentualne dokumentalne fotografie) jako miłe wspomnienie miejsc i ludzi, z którymi wspólnie to „coś miłego” przeżyli.

dawane są zarówno w ogłoszeniach w siedzibach placówek spółdzielczych i administracjach osiedlowych, a także we „Wspólnych Sprawach” oraz w internecie, w którym podlegają bieżącej aktualizacji. W tym czasie dla ogółu mieszkańców (w dowolnym wieku) dostępne będą też dwie – organizowane już od lat – imprezy rekreacyjno-sportowe: w sobotę, 25 sierpnia br. w Parku Śląskim dziesięciokilometrowy jubileuszowy – X – „Bieg do Słońca” (o „Puchar Prezesa Zarządu Spółdzielni”) oraz też w sobotę, ale 8 września – XXXVII Regionalny Rodzinny Zjazd Mieszkańców Osiedli Spółdzielczych Województwa Śląskiego – jurajskimi szlakami wiodącymi do mety w Podlesicach. Z ofert ujętych w założeniach programowych na rok bieżący (w ogólnej liczbie 960 pozycji) propozycji będzie mogło skorzystać ponad 20 tys. spółdzielców i członków ich rodzin. Tylko, w właśnie to zapoczątkowanej „Akcji Lato 2018”, ujęto i wdrożono organizację 291 wydarzeń i imprez tematycznych dla ponad 5 tys. uczestników. Propozycje skierowane są do każdego spośród członków Spółdzielni (z preferencjami, co oczywiste, dla tych, którzy dotąd z określonej oferty nie skorzystali, a obecnie taką wolę wyrażają). Sądymy, że relatywnie atrakcyjna i bogata paleta propozycji pozwoli każdemu zainteresowanemu znaleźć coś odpowiedniego dla siebie i swoich bliskich (a jeśli może nie teraz to w przyszłości). Wystarczy chcieć i zainteresować się, co Spółdzielnia oferuje, bo zarówno ilość imprez w ciągu tego roku (960), jak i liczba potencjalnych miejsc (20 tys.) stanowiącą bazę możliwości adekwatną dla ponad 16-tysięcznej rzeszy członków i członków ich rodzin zamieszkujących w naszych zasobach.

W tym roku, zgodnie z założonym planem, z większym „wydarzeń” odbyły się już: wyjazdy na baseny termalne do Orawic na Słowacji i Szaflar, 8-dniowy wyjazd na narty w Tatry, wycieczki do Wojsławic, Henrykowa, Zatora, Karpacza, Wieliczki, Bochni, w Pieńnicy i w inne ciekawe zakątki kraju. W karnawale odbył się noworoczny koncert z udziałem artystów NOSPR i Akademii Muzycznej. W czerwcu miało miejsce spotkanie osób niepełnosprawnych u stóp Góry Zborów na XVI Pikniku „Nie jesteś sam!” (KSM tradycyjnie była jednym z jego współorganizatorów). Wszędzie uczestnikami – w ramach puli KSM – byli jak zawsze mieszkańcy naszych zasobów.

Chciałabym przy tej sposobności podkreślić, że byliśmy jednymi z pierwszych (o ile nie pierwszą Spółdzielnią w kraju), którzy zwrócili uwagę na narastający, zwłaszcza po zmianach ustrojowych (i przy niewątpliwie szybko postępującej cyfryzacji w życiu publicznym i społecznym) problem osób

łań Spółdzielni, których inni zarządcy raczej nie realizują.

Zbliżone działania prowadzi również, bo z myślą o tym powstała, utworzona przez naszą Spółdzielnię przed 13 laty (Uchwała Nr 57/2008 Walnego Zgromadzenia z 29.04.2005 r.) specjalna Fundacja Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Dość wspomnieć tutaj organizowane przez Fundację i z jej inicjatywy – jako wspomożenie działalności społeczno-kulturalnej i oświatowej KSM – wakacyjne wyjazdy i półkolonie dla dzieci z uboższych rodzin, prowadzenie Klubu Samotnych Serc, współudział w organizacji Festiwalu Kobiet, pomoc dla wielu bezrobotnych w powrocie na rynek pracy, urządzanie mikotajkowych i wiosennych imprez dla dzieci z rodzin objętych opieką przez Fundację.

Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa w naszej Spółdzielni realizowana jest z udziałem różnych partnerów i zatem w różnych postaciach (część – bezpośrednio, samodzielnie przez własnych pra-

samorządami mieszkańców, z Miejskimi Domami Kultury i osobami „dobrej woli” – bez względu na ich przynależność członkowską i poza podziałami politycznymi i partyjnymi. Jest to praca absorbująca, czasem przez niektórych mieszkańców traktowana jako niepotrzebna i marginalizowana, lecz Ci, którzy dali się „zarazić” bakcyliem wynikającym z uczestnictwa w tej działalności – nawet tylko jako konsumenci, przynajmniej, iż jest ona społecznie użyteczna, dająca poczucie spełnienia misji „człowieczeństwa”. Stąd liczę, iż być może czytający te słowa zainteresują się bardziej tą sferą aktywności Spółdzielni (zwłaszcza w części wykraczającej poza obowiązki ustawowe ruchu spółdzielczego) i dołączą do tych, którzy już działają na rzecz i dla dobra innych – jako naszego wspólnego celu.

Od pewnego czasu w gronie społeczników samorządu spółdzielczego dyskutuje się o celowości podjęcia przez KSM inicjatywy w sferze przygotowania i w niedalekiej przyszłości

potrzebne zabezpieczenie finansowe dla takiej inicjatywy.

Pisząc o tym poddaję ten zamysł pod ogólną dyskusję członkowską. Proszę przemyslenie Państwo tę sprawę. Długoletnie wieczory mogą skłaniać do własnych analiz i dyskusji ze znajomymi, z sąsiadami. Swoje wnioski i uwagi oraz inne supozycje proszę przekazać Państwo np. korespondencyjnie lub drogą e-mailową Zarządowi Spółdzielni.

Tej ewentualnej inwestycji może, jak przypuszczamy, sprzyjać także tak zwana „specustawa” uchwalona przez Sejm w trybie ekspresowym w dniu 4 lipca 2018 roku. Ma ona pobudzić tempo budownictwa mieszkaniowego, wprowadzając sporo ułatwień. Wprawdzie jej szczegóły (jako, że nie była społecznie konsultowana) dopiero poznamy po formalnym opublikowaniu i wtedy dopiero może uda się ocenić na ile by nam mogła pomóc, ale chyba nie bez znaczenia będzie też – zaawizowana decyzją rządową z 26 czerwca br. – realizacja zapowiedzi przedłożenia Sejmowi projektu ustawy o likwidacji w Polsce tak zwanego wieczystego użytkowania gruntów i przekształcenia go w obligatoryjne prawo współwłasności. To też być może stworzy dobry klimat do ewentualnych rozważań i poczynań inwestycyjnych (a wiadomo – z powstałej koniunktury może należałoby korzystać). Z drugiej strony – zanim podejmie się jakiegokolwiek działania w tym kierunku – podstawowego rozważania wymaga określenie ewentualnego, potencjalnego wśród spółdzielców KSM, popytu na lokale w „domu seniora”. W tej kwestii nie można zdać się wyłącznie na „szalę wolnego rynku”. Z pewnością niezbędne będą konkretne deklaracje woli poparte odpowiednimi umowami (tak jak w przypadku każdej mieszkaniowej budowy spółdzielczej, które już funkcjonująca ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych wprawdzie przewiduje, ale z pewnością wymagających pewnych dodatkowych – jakich? – uwarunkowań i zabezpieczeń, związanych ze specyfiką takiego zamierzenia inwestycyjnego, a które muszą chronić tak interes członka Spółdzielni, jak i Spółdzielni jako przedsiębiorstwa).

Co Państwo o tym pomyśle sądzą? Trwająca obecnie kanikula sprzyja przemyśleniom.

Wszystkim wybierającym się na wymarzony i zasłużony wypoczynek życzę, by był on ze wszech miar udany, a pracującym w tym czasie i pozostającym na miejscu – w Katowicach – życzę, by był to czas dobry i równie satysfakcjonujący, zwłaszcza, że i miasto, i Spółdzielnia, przygotowały dla mieszkańców wiele letnich atrakcji i propozycji wartych uczestnictwa.

Spółdzielców i Wasze rodziny serdecznie zapraszam do sympatycznych spotkań rodziny spółdzielczej i aktywnego korzystania ze spółdzielczej oferty.

Z poważaniem i serdecznościami z okazji niedawnego Świątowego Świąta Spółdzielczości

KRYSTYNA PIASECKA

TAK WIELE – ZA SUMĘ NIEWIELKICH GROSZY

zagubionych we współczesnym świecie, nie radzących sobie z biejącymi wyzwaniami dnia codziennego. Krąg osób wymagających jakiegoś doradztwa, pomocy, wsparcia – ciągle się poszerza. W tym celu dla rozpoznania zakresu i skali zjawiska w naszych osiedlach oraz wypracowania własnej metody postępowania w zakresie możliwych z punktu widzenia Spółdzielni form pomocowych, jak też nawiązania bliższych i niezbędnych dla tych celów kontaktów współpracy z odpowiednimi państwowymi służbami i ośrodkami utworziliśmy przy Zarządzie Spółdzielni – w Dziale Społeczno-Kulturalnym – specjalne stanowisko pracownicze. W szczególności tą problematyką na dziś (już od lat kilku) zajmuje się osoba zatrudniona na stanowisku do spraw Pomocy Członkom i Wolontariat, która zgodnie ze swoimi kompetencjami (jest to pani Agata Kaczmarczyk) na co dzień bezpośrednio spotyka się i współpracuje, zarówno z wymagającymi według naszej oceny wsparcia, jak i administracjami oraz Radami Osiedłowymi. Praca jej polega na udzielaniu różnorodnej pomocy, która czasem ogranicza się tylko do ukierunkowania działań tej osoby, do udzielenia konkretnych informacji czy porady, co można zrobić w tej skomplikowanej dla danej osoby sytuacji lub do jakiej instytucji należy się udać, itp., a czasem obojętnie w ich imieniu i z ich upoważnienia zabiega o pomoc w stosownych instytucjach, itp. Sojusznikami w tej działalności są wszystkie służby Spółdzielni, łącznie z zespołem radców prawnych oraz inni mieszkańcy i działacze spółdzielczy, którym także przyswójmy cel udzielania merytorycznej i efektywnej pomocy zamierzając na terenie ich działania będącym w potrzebie spółdzielcom lub członkom ich rodzin. To mniej znana i dobrowolnie realizowana sfera dzia-

cowników, część siłami połączeniami z innymi zewnętrznymi organizacjami i specjalistycznymi firmami na zasadzie współpartnerstwa) Szeroko staramy się wykorzystywać dla naszych, założonych w działaniach kierunkowych, celów istniejące w naszym mieście Katowice i w miastach ościennych (zakres ten znakomicie poszerza utworzenie Śląsko-Zagłębiowskiej Metropolii) możliwości wynikające z potencjału materialnego i ludzkiego naszego regionu. Szkoda, że w tym zakresie, póki co nie możemy uzyskać wsparcia ze środków unijnych.

Wskazać należy, że w każdej z naszych placówek klubowych istnieją i prężnie działają „Kluby Seniora”, a także – stosownie do „środowiskowych” potrzeb inne „kluby” specjalistyczne (na przykład – w klubie „Centrum” – od kilkunastu lat, co miesiąc, spotykają się osoby z niesprawnością ruchu). „Specjalizacja” terytorialna wynika z inicjatywy zainteresowanych mieszkańców, ale jak zawsze i wszędzie potrzeby przewyższają możliwości. Spektrum potrzeb (czyli tego czego by się chciało), a być może i możliwości nie są z pewnością wyczerpane, stąd stale szukamy zarówno nowych sojuszników, czyli osób, jak i skuteczniejszych dróg aktywizacji społeczności lokalnych, które włączają się do tworzenia stałych, lub chociażby doraźnych grup samopomocowych mieszkańców – wewnątrz budynków, osiedli czy określonych rejonów i wraz z nami – propagowania i upowszechniania wiedzy o dobrodziejstwie samopomocy sąsiedzkiej; wolontariacie; popularyzowania imprez integrujących lokalne społeczności (np. z okazji międzynarodowego Święta Sąsiadów). Już współdziałamy z pozytywnym skutkiem z kilkoma lokalnymi stowarzyszeniami,

realizacji inwestycji w formie budynku o specjalnym przeznaczeniu – budowy specjalnego domu dla spółdzielców seniorów, w którym chętnie zamieszkaliby w otoczeniu innych znanych od lat osób czy rodzin. Temat ten sygnalnie znalazł się również w tegorocznych „Kierunkach rozwoju działalności ... KSM”.

Takie domy, zwane obiegowo domami spokojnej starości, powstają w całym kraju, z reguły sumptem samorządów terytorialnych i prywatnych deweloperów. Sugestią jest, by zainteresowani spółdzielcy KSM wybudowali taki dom dla siebie – gdzie będą się jako członkowie wzajemnie znali, jeszcze zanim wspólnie po sąsiedzku zamieszkażą. Na ten temat rozpoznajemy wstępnie zasady na jakich podobnego typu budynki funkcjonują w kraju i w krajach ościennych, z którymi mamy współpracę spółdzielczą. Rozważane są liczne „za” i „przeciw” takiemu przedsięwzięciu. Kwestią bezsporną jest fakt istnienia w naszej spółdzielczej społeczności znacznej grupy samotnych seniorów lub seniorskich małżeństw, jeszcze wiele sprawnych, ale o zmniejszającej się w miarę upływającego czasu samodzielności. Nadto zamieszkujących w swoich „M”, w których przed laty żyli w gronie wieloosobowej rodziny. Gdyby mogli, nie opuszczając spółdzielczych szeregów, przebywać ze sobą razem, niczym na turnusie wczasowym, w zbudowanym specjalnie z myślą o nich domu, o odpowiednich warunkach architektonicznych i socjalnych, to kto wie czy z wielką ochotą nie skorzystaliby z takiej możliwości. Ich siłą „przetargową” jest dotychczasowe lokum. Jego wartość z okładem mogłaby pokryć nową życiową siedzibę, stanowić ewentualne

Późna wiosna, lato i wczesna jesień to bardzo przyjemny okres roku sprzyjający spacerom, wypoczynkowi i podróżom, ale w naszej strefie klimatycznej, z racji jej specyfiki, od zawsze wykorzystywany jest intensywnie na przeprowadzanie koniecznych prac remontowych realizowanych indywidualnie w mieszkaniach, tak jak i prowadzonych przez zarządców czy też właścicieli budynków, siłami własnymi lub z wykorzystaniem specjalistycznych firm.

Konieczne prace mają swój etap przygotowania w sensie planistycznym, projektowym i finansowym przebiegający w „ciszy gabinetów i pracowni”. Ten etap jest niemal niezauważalny przez mieszkańców budynków przewidzianych do prac remontowych czy też modernizacyjnych. Kolejny etap to logistyczne przygotowanie tzw. placu budowy czyli informacja i uzgadnianie terminów, aż wreszcie następuje faza realizacji prac. I dopiero ten moment przynosi pewne uciążliwości, dyskomfort, a czasem jest źródłem powstawania napięć pomiędzy wykonawcami robót i mieszkańcami.

Z oczywistych względów prace realizowane w otoczeniu budynku lub na jego częściach wspólnych, takich jak na przykład elewacje, klatki schodowe czy też dachy, są mniej konfliktogenne od prac, które wiążą się z koniecznością wejścia do lokalu mieszkalnego czy użytkowego, ponieważ tylko w ten sposób można naprawić, wymienić czy też zmodernizować elementy instalacji wspólnych przebiegających przez te lokale. Mam tu na myśli między innymi pionami instalacji wodnych, kanalizacyjnych, gazowych, wentylacyjnych oraz instalacje centralnego ogrzewania wraz z jego odbiornikami (grzejnikami).

GRANICA POMIĘDZY PRAWAMI I OBOWIĄZKAMI

Wszyscy chyba jesteście zgodni, że już samo umówienie terminu, przygotowanie miejsca i przeprowadzenie robót (często niestety głośniejszych i powodujących nieład w zwykłym spokojnym i zadbanym mieszkaniu) powoduje duży stres i napięcie tak po stronie mieszkańców, jak i wykonawców. Niestety innych możliwości przejścia tego etapu nie ma i tylko wzajemne zrozumienie oraz współdziałanie ogranicza do minimum i czas i stopień uciążliwości koniecznych do przeprowadzenia prac.

Dobrze, że tego typu roboty są realizowane raz na kilkadziesiąt lat, a ich konieczność wynika z potrzeby zabezpieczenia prawidłowego funkcjonowania tych instalacji w sposób określony w stosownych, państwowych przepisach oraz zgodnie z oczekiwaniami użytkowników lokali. Niestety zdarzają się – i to wcale nie tak rzadko, jak by mogło się wydawać – przypadki, że niektórzy właściciele czy użytkownicy lokali (z sobie tylko znanych i dla nich zrozumiałych powodów) cały ten sam w sobie trudny etap i zakres prac remontowych jeszcze bardziej komplikują, naruszając własny do-

wolnym demontażem grzejników! Odmowy bywają często na tyle emocjonalne, że nie ma możliwości perswazji i dogadania się na drodze negocjacji. Czy zatem miast dwustronnego konsensusu pozostaje tylko droga poprzez sąd?

Mam nadzieję, że nie i że ta publikacja w rubryce „Gorący temat” pozwoli wielu czytelnikom zrozumieć zasady prawne i wymogi technicz-

UTRUDNIANIE PRAC REMONTOWYCH TO JAK „SYPANIE PIASKU W TRYBY”

brze pojęty interes, jak i działając na szkodę pozostałych mieszkańców.

Chciałbym skupić Państwa uwagę na jednym przykładzie, ale mającym wiele podobieństw z innymi pracami koniecznymi do wykonania w lokalu mającym swoje uwarunkowania techniczne, prawne, zdrowotne, a nawet etyczne. Może uda mi się wyjaśnić w zrozumiały sposób, gdzie przebiega granica pomiędzy prawami i obowiązkami wynikającymi z zamieszkiwania w budynku wielomieszkaniowym i to niezależnie od tego, kto nim zarządza.

Zakład Ciepłowniczy Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej od kilku lat, w ramach rocznego planu remontów, wymienia w budynkach poszczególnych osiedli planowo i sukcesywnie instalacje centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. W trakcie tych prac dość często spotykamy się z nowym, nie występującym wcześniej zjawiskiem, które chyba wynika z niezrozumienia różnicy pomiędzy odrębną własnością lokalu, a częścią wspólną nieruchomości, której elementy znajdują się w lokalu i do której dostęp właściciel wyodrębnionego lokalu zobowiązany jest zapewnić. Zdarza się, że są trudności z umówieniem się w odpowiednim terminie na wymianę instalacji c. o. lub wręcz bezprawnie odmawia się udostępnienia lokalu dla dokonania tej koniecznej wymiany pionów, poziomów czy też grzejników. Co gorsza mamy także do czynienia z absurdalnym i bezprawnym niewyrażaniem zgody na zabudowanie grzejnika w łazience, a w niektórych przypadkach samo-

ne oraz inne aspekty problemów, których bezsensowne stwarzanie nazywam „sypaniem piasku w tryby”.

STAN PRAWNY

Zgodnie z art. 6a Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych (Usm):

1. W razie awarii wywołującej szkodę lub zagrażającej bezpośrednio powstaniem szkody osoba korzystająca z lokalu jest obowiązana niezwłocznie udostępnić lokal w celu usunięcia awarii. Jeżeli osoba ta jest nieobecna lub odmawia udostępnienia lokalu, spółdzielnia ma prawo wejść do lokalu w obecności funkcjonariusza Policji, a gdy wymaga to pomocy straży pożarnej – także przy jej udziale.
2. Jeżeli otwarcie lokalu nastąpiło pod nieobecność pełnoletniej osoby z niego korzystającej, spółdzielnia jest obowiązana zabezpieczyć lokal i znajdujące się w nim rzeczy, do czasu przybycia tej osoby; z czynności tych sporządza się protokół.
3. Po wcześniejszym uzgodnieniu terminu osoba korzystająca z lokalu powinna także udostępnić spółdzielni lokal w celu:
 - 1) dokonania okresowego, a w szczególności uzasadnionych wypadkach również doraźnego przeglądu stanu wyposażenia technicznego lokalu oraz ustalenia zakresu niezbędnych prac i ich wykonania;
 - 2) zastępczego wykonania przez spółdzielnię prac obciążających członka spółdzielni albo osobę niebędącą członkiem spółdzielni, której przysługuje spółdzielcze

własnościowe prawo do lokalu, albo właściciela lokalu niebędącego członkiem spółdzielni.

4. Jeżeli lokal lub budynek wymaga remontu obciążającego spółdzielnię lub przebudowy, spółdzielnia może żądać od osób korzystających z tego lokalu lub budynku jego udostępnienia w celu wykonania koniecznych robót po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

5. (uchylony)
6. Jeżeli rodzaj remontu budynku tego wymaga, osoby korzystające z lokalu lub budynku obowiązane są na żądanie i koszt spółdzielni w uzgodnionym terminie przynieść się do lokalu zamiennego na okres wykonywania remontu, ściśle oznaczony i podany do wiadomości zainteresowanych. Okres ten nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.
7. W okresie używania lokalu zamiennego członek spółdzielni bądź osoba niebędąca członkiem spółdzielni, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, albo właściciel lokalu niebędący członkiem spółdzielni wnoszą opłaty jedynie za używanie tego lokalu. Opłaty za używanie lokalu zamiennego, bez względu na jego wyposażenie techniczne, nie mogą być wyższe niż opłaty za używanie lokalu dotychczasowego.
8. Lokalem zamiennym, o którym mowa w ust. 6 i 7, jest lokal zamienny w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610, z 2017 r. poz. 1442 i 1529 oraz z 2018 r. poz. 374).

WNIOSKI

Zgodnie z art. 6¹ ust. 3 pkt 1 przytoczonej ustawy, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu osoba korzystająca z lokalu powinna udostępnić go spółdzielni w celu dokonania okresowego, a w szczególności uzasadnionych

wypadkach także doraźnego przeglądu stanu wyposażenia technicznego lokalu oraz ustalenie zakresu niezbędnych prac i ich wykonania. Przepis ten umożliwia spółdzielni, jako właścicielowi i zarządcy, realizację ustawowo nałożonego na nią obowiązku wynikającego z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c Prawa budowlanego. W szczególności z art. 61 pkt 1 Prawa budowlanego wynika obowiązek zarządcy obiektu budowlanego utrzymywania i użytkowania obiektu zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 Prawa budowlanego, według którego obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymagania-

postanowień statutu i opartych na nich regulaminów. Podobnie zgodnie z art. 1 ust. 3 Usm i postanowieniami statutu, spółdzielnia mieszkaniowa ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub mienie jej członków.

GRZEJNIK JEST MÓJ, ALE NALEŻY DO CZĘŚCI WSPÓLNEJ NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z normami i orzecznictwem sądów instalacja c. o. w budynku wielorodzinnym wraz z grzejnikami (indywidualnymi w poszczególnych pomieszczeniach) zaliczana jest do części wspólnej

16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych” obowiązującego od 10.12.1999 r., zgodnie z którymi instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania w okresie ich użytkowania powinny być utrzymywane w stanie technicznym zapewniającym we wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach właściwe temperatury określone Polską Normą.

Przywołana powyższym przepisem obowiązująca Polska Norma PN-82/B-02402 „Ogrzewnictwo. Temperatura ogrzewanych pomieszczeń w budynkach” – określa wymaganie zapewnienia temperatury w pomiesz-

żaden członek Spółdzielni nie może uczestniczyć w kosztach utrzymania mieszkania innych członków (dodatkowo, aby wyeliminować możliwość korzystania z „ciepła sąsiadów” – na grzejnikach należałoby instalować zawory z automatycznymi głowicami termostatycznymi, które przy ich zakręceniu „do oporu” pozwalałyby utrzymywać stałą minimalną temperaturę dla zapewnienia wymaganego komfortu cieplnego, tj. +16°C lub +20°C.

Oprócz powyższego, etycznego aspektu sprawy, polegającego na „okradaniu” sąsiadów z zakupionego (użytkowanego) przez nich ciepła, z samowolnym demontażem grzejników związane są też inne, bardzo istotne aspekty, takie jak:

- zdrowotny – brak właściwej temperatury w pomieszczeniu sprzyja rozwojowi chorób, pleśni i grzybów ze wszystkimi negatywnymi skutkami; w łazienkach (najczęściej nie posiadających okien), stanowiących pomieszczenia higieniczno-sanitarne, kumulowany jest nadmiar wilgoci i wody, z tego względu zainstalowane grzejniki pozwalają osuszyć wnętrza tych pomieszczeń,

- materialny – brak właściwej temperatury sprzyjający wyższemu rozwojowi pleśni i grzybów powoduje uszkodzenie konstrukcji budynku, dodatkowo zawilgoce nie przegród zmniejsza ich izolacyjność cieplną, co skutkuje wzrostem zużycia ciepła,

Instalowanie grzejników w pomieszczeniach umożliwia zapewnienie właściwej cyrkulacji (wentylacji) powietrza, co jest bardzo istotne, zwłaszcza w tych łazienkach, które zostały wyposażone w piecyki gazowe (dotyczy to budynków nie posiadających doprowadzonej instalacji centralnie ciepłej wody użytkowej).

Szanowni Państwo, lektura tego tekstu nie jest łatwa, ale uwierzcie mi, że choć to postawa tylko niewielkiej części mieszkańców stała się przyczyną jego napisania, jednakże ich postępowanie rzutuje na komplikacje podczas remontu ich lokalu (opóźnienia w realizacji i konieczność realizacji „na raty”) i co gorsza – wpływa na perturbacje i nieprawidłowe działanie całych wspólnych przeciw instalacji, w jakie wyposażone są budynki wielolokalowe.

Apeluję zatem do wszystkich o zrozumienie dla istniejących konieczności przeprowadzenia remontów i modernizacji, które poprawią komfort zamieszkiwania i bezpieczeństwo przez wiele kolejnych lat.

UTRUDNIANIE PRAC REMONTOWYCH TO JAK „SYPANIE PIASKU W TRYBY”

mi ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1–7 Prawa budowlanego. Tym samym zaniechanie przez KSM (bądź nienależyte wykonanie) obowiązku określonego w art. 61 ust. 1 Prawa budowlanego może być źródłem jej odpowiedzialności odszkodowawczej wobec osób trzecich.

Jeżeli osoba korzystająca z lokalu odmawia udostępnienia mieszkania, spółdzielnia mieszkaniowa może wystąpić na drogę sądową z powództwem o nakazanie danej osobie udostępnienia spółdzielni danego lokalu mieszkalnego w określonym celu.

Stosownie do treści art. 222 § 2 Kodeksu Cywilnego spółdzielnia jest uprawniona do żądania przywrócenia stanu zgodnego z prawem, a więc nakazania pozwanym udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia kontroli. Obowiązek ten określają także inne przepisy prawa oraz postanowienia Statutu, wyznaczające granice korzystania przez spółdzielnię z przysługującego jej prawa własności. W zależności od okoliczności sprawy, zastosowanie może znajdować również art. 18 § 5 pkt 1 Prawa Spółdzielczego, zgodnie z którym członek spółdzielni ma obowiązek przestrzegania przepisów prawa,

nieruchomości, a za utrzymanie w należyłym stanie technicznym i prawidłowe funkcjonowanie tej instalacji odpowiada Spółdzielnia, która sprawuje zarząd częścią wspólną w trybie art. 27 ust. 2 „Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych”.

Poza przedstawionym wyżej aspektem prawnym, niemniej ważnym jest aspekt techniczny, który wygląda następująco: grzejniki w łazienkach stanowią wyposażenie standardowe (normatywne) tych pomieszczeń; są też elementem składowym instalacji c. o. wymienianej w budynkach w ramach ich termomodernizacji, zaprojektowanej z dostosowaniem do parametrów uwzględniających, m. in. ocieplenie elewacji i dokonaną wymianę stolarki (tj. z przyjęciem odpowiednich temperatur obliczeniowych, uwzględniających bilans cieplny danego budynku).

Niedopuszczalne jest jakiegokolwiek samowolne demontowanie grzejnika w łazienkach przez użytkowników lokali, ani też dokonywanie jego wymiany bez zgody Spółdzielni, ponieważ takie działania powodują zakłócenia w funkcjonowaniu tej instalacji. Ilość i moc grzejników w poszczególnych lokalach, w tym moc grzejnika w łazienkach, dobrano odpowiednio dla zapewnienia właściwego komfortu cieplnego w poszczególnych pomieszczeniach.

Wymagania dotyczące temperatur w pomieszczeniach ogrzewanych w budynkach mieszkalnych określają przepisy zawarte w § 39 ust. 1 „Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia

16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych” obowiązującego od 10.12.1999 r., zgodnie z którymi instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania w okresie ich użytkowania powinny być utrzymywane w stanie technicznym zapewniającym we wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach właściwe temperatury określone Polską Normą.

Zgodnie z tą normą temperatura powinna wynosić w: ■ pokoju mieszkalnym - +20°C, ■ kuchni - +16°C, ■ łazience - +25°C.

Dla porównania, w § 134 ust. 1 pkt 6 „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” obowiązującego od 16.12.2002 r., które stosuje się przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków – ustalono, aby we wszystkich pomieszczeniach utrzymywana była temperatura nie niższa niż +16°C (de facto – nic nie stoi na przeszkodzie, aby w obliczeniach nowo projektowanej i wymienianej kompleksowo instalacji c. o. uwzględnić powyższe wymaganie).

W przypadku demontażu grzejnika pomieszczenie nie będzie ogrzewane (dotyczy to zarówno łazienki, jak i innych pomieszczeń) i wystąpi wówczas obniżenie komfortu cieplnego w danym lokalu, z czym może być związane „przechodzenie” ciepła poprzez przegrody wewnętrzne (ściany, stropy) pomiędzy sąsiednimi lokalami ze strony cieplejszej do chłodniejszej. Należy mieć przy tym na uwadze to, że dążenie do wyrównania temperatury po obu stronach przegrody jest zjawiskiem naturalnym.

Powyższe zjawisko ma istotne znaczenie, ze względu na instalowanie urządzeń wskaźnikowych na grzejnikach, a zgodnie z art. 4 „Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych” –

Jak przetrwać upały



ogranicz przebywanie w pełnym słońcu



unikaj wysiłku fizycznego



pij dużo niegazowanej wody



nie zostawiaj dzieci i zwierząt w aucie



jeśli nie musisz, nie wychodź z domu



nie pij alkoholu, bo odwadnia organizm



noś nakrycie głowy



w ciągu dnia zamknij i zasłoń okna



stosuj kremy z filtrem UV



noś lekką i przewiewną odzież

Jeśli zauważysz objawy przegrzania organizmu: PRZYSPIESZONY ODDECH, TEMPERATURA, NUDNOŚCI, ZAWROTY GŁOWY, DRESZCZE

ZADZWOŃ 112 lub 999

rcb.gov.pl

Do Urzędu Miasta Katowice - obok wielu innych - wpłynęły propozycje do Budżetu Obywatelskiego na rok 2019, których autorami są członkowie, mieszkańcy Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Projekty te uzyskały uprzednio pozytywną opinię Rad Osiedli i ich Administracji oraz stosowne oświadczenia Zarządu Spółdzielni ze zgodą na ich realizację na terenie zasobów KSM.

Propozycjami tymi, oczekującymi na poparcie społeczne poprzez poparcie ich we wrześniowym głosowaniu, są zadania publiczne o charakterze lokalnym:

1. Wykonanie oświetlenia ulicznego (trzy lampy) na od-

Zgłosiliśmy propozycje – poprzyjmy je głosowaniem **BUDŻET OBYWATELSKI NA 2019 ROK**

cinku drogi od ul. Batalionów Chłopskich do ul. Mysłowickiej za budynkiem mieszkalnym Mysłowicka 20-22 w Katowicach-Giszowcu; szacunkowe koszty – 47.300,00 złotych brutto.

2. Modernizacja nawierzchni chodnika wraz z wymianą słupów oświetlenia ulicznego na parkowe, spełniające wymogi energooszczędnościowe, w rejonie budynków Mysłowicka 3,

5, 7, 9 w Katowicach-Giszowcu; szacunkowe koszty – 171.600,00 złotych brutto.

3. Renowacja i rozbudowa placu zabaw przy ul. Grabowej 5-5a w Katowicach; szacunkowe koszty – 370.576,00 złotych brutto.

4. Przebudowa i modernizacja istniejącego parkingu wraz z wykonaniem odwodnienia parkingu przy ul. Jabłoniowej 35c-41c w Katowicach; szacun-

kowe koszty – 50.457,00 złotych brutto.

5. Projekt miniskweru pn. „Zielony Zakątek” + budowa parkingu (20 miejsc postojowych) przy ul. Józefowskiej 84, 86, 88 w Katowicach; szacunkowe koszty zadania – 259.950,00 złotych brutto.

6. Renowacja chodnika przy ul. Kotlarza 5 - 5f w Katowicach, polegająca na zerwaniu starej zniszczonej nawierzchni asfaltowej, wyrównaniu podłoża, ułożeniu betonowej kostki brukowej; szacunkowe koszty zadania – 70.400,00 złotych brutto.



Nigdy nie wchodź do wody po alkoholu i środkach odurzających



Nie skacz do wody w nieznanym miejscu



Pływaj tylko w miejscach do tego wyznaczonych



Stosuj się do poleceń ratownika



Nie wbiegaj do wody rozgrzanej



Nie wypływaj na materacu daleko od brzegu



Nie pływaj bezpośrednio po posiłku



Założ kapok na łódce, kajaku i rowerze wodnym

Telefon alarmowy 112

rcb.gov.pl



nie wychodź z domu, jeśli to nie jest konieczne



zabezpiecz drzwi i okna oraz przedmioty na parapecie i balkonie



odłącz od prądu sprzęt domowy



jeśli jedziesz autem, zjedź na parking z dala od drzew



w górach jak najszybciej zjedź ze szczytu



unikaj otwartych przestrzeni



nie stój pod jedynym w okolicy drzewem czy masztem



unikaj dotykania metalowych przedmiotów



jeśli pływasz, natychmiast wyjdź z wody i oddal się od brzegu



jeśli zauważysz niebezpieczne zdarzenie - zadzwoń po pomoc

Telefony alarmowe 112, 997

rcb.gov.pl

MIĘDZY WIOSNĄ A LATEM



„Juvenia”: wycieczka statkiem po Kanale Gliwickim...



... i do gliwickiej Palmiarni



Centrumowcy z piosenką przy ognisku w Parku Śląskim



Klubowicze z „Centrum” w siemianowickim Muzeum Miejskim otoczyli do pamiątkowego zdjęcia artystów małżeństwo p. Dworników (z kapeluszami na głowach)

Lato w tym roku rozpoczęło się już wiosną, tak że miniony czerwiec nie mógł już zgarniać splendoru tego, który wprowadził nas w klimat kanikuły. Ale to przecież on wiosnę także kalendarzowo przyniósł i z jego każdym dniem – szczególnie młode, szkolne pokolenie – cieszyło się na nadchodzący letni wypoczynek. W klubach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest to nieodmiennie czas, kiedy z jednej strony biorą one na swoje barki odpowiedzialność, ale i przyjemność, towarzyszenia dzieciom w ich wakacyjnej przygodzie, z drugiej – gości w nich na trochę nutka smutku, właściwego wszelkim pożegnaniom. To jest z kolei udziałem członków rozmaitych sekcji, które na czas wakacji, zawieszają swoją działalność.

„JUVENIA” WŚRÓD... FAL I PALM

Takie określenie, to pełnokrwisty, wakacyjny tytuł, to powiew egzotycznej przygody! Aby poczuć się wyjątkowo, klub z osiedla im. Jerzego Kukuczki wcale nie musiał wyruszyć w odległą krainę, tylko udać się do pobliskich Gliwic. „Juvenia” w poszukiwaniu atrakcji, przypominała sobie o istnieniu Kanału Gliwickiego i możliwości skorzystania z rejsu statkiem po tym wodnym szlaku. Przez 2,5 godziny nasi klubowicze, unoszeni jednostką gliwickiej armady, zakosztowali uczucia uwolnienia się od codzienności i bez reszty oddali się kontemplowaniu pięknej przyrody. Dane im więc było podziwiać majestatyczne kormorany i finezyjne czaple oraz przyjrzeć się z bliska innym atrakcjom rejsu – mijanym, słynnym słuzom.

– *Bardzo polecamy takie na wodzie spędzanie czasu z rodziną, zwłaszcza, że statek posiada kawiarenkę, a czas przejazdu umiła pan przewodnik, który opowiada o bardzo ciekawych czasach i historii – uważają panie z „Juvenii”.*

Skoro o falach już było, to teraz o palmach. Oczywiście mowa o tych z gliwickiej, turystycznej mekki, z Palmiarni. – *To był ostatni dzwonek z uwagi na remont, który będzie trwał do 1 sierpnia. Cudowne rośliny z różnych stref klimatycznych, takich np. kaktusów nie wyhodujesz w domu. Ale gwoździem programu jest akwarium z ogromnymi tropikalnymi rybami słodkowodnymi – to robi wrażenie – dzieli się wrażeniami pani Wiola.*

ZIELONO MI – W „CENTRUM”

Może dlatego, że klub „Centrum” znajduje się właśnie w centrum miasta i z tej racji na nadmiar zieleni nie narzeka, lubi sobie ten niedobór kompensować, a to wybierając się z kijkami nordic walking na spacer, a to bez kijków – także na przechadzkę, a jak nie, to ma na ten niedostatek jeszcze inny pomysł. No i właśnie te ciągoty do natury zaowocowały zorganizowaniem spotkania pt. „Blżej natury w domu i ogrodzie”, którego gościem był dziennikarz **Marcin Jałowcy** – prowadzący program ogrodniczy w telewizji regionalnej TVP3. Podczas spotkania pan Marcin, z zamiłowania botanik i ekolog, w bardzo ciekawy sposób opowiadał o roślinach, którymi powinniśmy się otaczać. – *Klubowicze poznali ciekawostki ogrodnicze i przyrodnicze, otrzymali mnóstwo rad dotyczących właściwej pielęgnacji swoich roślin zielonych i kwitnących na balkonach, w ogrodach, czy w domu oraz instrukcje, w jak prosty sposób formować roślinki na drzewka bonsai. Ponadto otrzymali mnóstwo propozycji w jaki sposób tworzyć kompozycje kwiatowe, jakie rośliny łączyć ze sobą. Poznali rośliny o właściwościach leczniczych oraz te, których kwiaty są jadalne wraz z informacją, w jaki sposób stworzyć z nich smaczny i dekoracyjny dodatek kulinarne lub przygotować pyszną sałatkę lub koktajl. Dzięki wskazówkom naszego gościa staliśmy się bogatsi o wiedzę, która jest niezbędna przy wyborze roślin, aby po zakupie długo cieszyły nasze oko i miały na nas dobroczynny wpływ i jakie zabiegi stosować przy ich ratowaniu, gdy zaczynają chorować. Spotkanie cieszyło się dużym zainteresowaniem, a pytaniami do naszego gościa nie było końca. W tym dniu dzięki panu Marcinowi byliśmy w naszym klubie blżej natury otoczeni jej pięknem – podsumowuje spotkanie pani Irena.*

Oczywiście „Centrum” nie zrezygnowało zupełnie z bezpośredniego kontaktu z przyrodą. W czerwcu bowiem odbyło się plenerowe spotkanie biesiadne „Na zielonej trawce” w Parku Śląskim. Oprócz trawy była muzyka z piosenką oraz pieczenie krupnioków i kiełbasek. Pogoda, humor i apetyty dopisywały, piosenka przy akompaniamencie akordeonu tworzyła miły nastrój, a zielona przestrzeń wokół wspaniale relaksowała. Wypoczynek w plenerze przyniósł wiele satysfakcji i wspaniale wpłynęła na dobre samopoczucie uczestników pikniku.

Natomiast już na początku lipca szlak zieleni wiódł bywalców „Centrum” przez uroczy siemianowicki Park Miejski, do „zatopionego” w nim Muzeum

MIĘDZY WIOSNĄ A LATEM

Miejskiego, na „Wieczór z humorem i muzyką”. Spacer i koncert zagwarantowały radosny nastrój, tym bardziej, że liderami wieczoru byli **Christine Friedek-Dwornik i Piotr Dwornik**, którzy w tym miejscu właśnie po raz 25. występowali z dorocznym popisem. Fortepianowy akompaniament **Bohdana Wantuły** towarzyszył piosenkom wykonywanym po polsku, po śląsku i po... hiszpańsku. Grono występujących tworzyli ponadto **Dominika Urbańczyk** (śpiew i gra na flecie), **Jan Kopiec** (gwara) i **Marek Urbańczyk** (naukowy miniwykład na wesoło o... kornikach i innych zjadaczach organów). Dodać trzeba, że przed trzydziestu laty Piotr Dwornik był instruktorem artystycznym w klubie „Centrum”, tyle że potem wyjechał na zagraniczne tournée, trwające po dziś dzień, ale raz w roku z małżonką koncertuje w rodzinnym mieście.

MUZYCZNY CZERWIEC GISZOWIECKIEGO CK

Piękno czerwcowej przyrody nie tylko zachęca do napawania się jej urokiem, ale wyczuła naszą wrażliwość, sprawia, że nasz apetyt na wzniosłe przeżycia zaczyna rosnąć. A gdzie skuteczniej możemy ten głód zaspokoić, jak nie w przybytku muzyki. Aż trzykrotnie więc bywalcy Giszowickiego Centrum Kultury udawali się do wspaniałego budynku Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia, by brać udział w tamtejszych wydarzeniach muzycznych.

Bezsprzecznie wydarzeniem niemałej rangi był występ świetnej pianistki rosyjskiej **Julianny Awdiejewej**. Artystka jest zwyciężczynią XVI Międzynarodowego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina, na którym również została uhonorowana nagrodą **Krystiana Zimmermana** za najlepsze wykonanie sonaty. Tym razem wraz z orkiestrą NOSPR-u pod batutą **Andrzeja Borejki** wykonała ona utwory Rachmaninowa i Popowa. Kolejnym razem giszowianie mieli okazję posłuchać utworów Chopina w znakomitym wykonaniu **Tobiasa Kocha**, którego uważa się za jednego z najbardziej fascynujących odtwórców w zakresie gry na historycznych instrumentach klawiszowych. W czasie swoich koncertów prezentuje bogactwo brzmień starych fortepianów. Tobiasz Koch wystąpił, rekonstruując artystycznie ostatni koncert Chopina, który kompozytor dał w Edynburgu. Ale to nie koniec muzycznej uczt giszowian. Na koniec czerwca uczestniczyli oni we wspaniałym przedsięwzięciu, choć w zdecydowanie odmiennym, niż dwa wcześniej wspomniane. Było nim tango operita **Astora Piazzoli** „Maria de Buenos Aires” i także zapisało się w pamięci naszych klubowiczów rozmachem i bogactwem realizacji.

GWIAZDY ŚWIECIŁY NAD RAWĄ

Klub „Pod Gwiazdami” w czerwcu zabłysnął! Można powiedzieć, że Gwiazdy świeciły przykładem, uczestnicząc w akcji społecznej „Posprzątajmy Bulwary Rawy”. Akcja miała na celu uprzątnięcie okolic Bulwarów Rawy ze śmieci oraz integrację środowiska lokalnego poprzez uczestnictwo we wspólnym grillu. Akcję „Sprzątajmy Dzielnice”, która zapoczątkowana została 19 maja, organizują wspólnie Urząd Miasta w Katowicach i Stowarzyszenie Wolnej Herbaty. Przypomnijmy, że mieszkańcy najpierw sami zgłaszali tereny do posprzątania, na które później internauci mogli oddać swój głos. W ten sposób powstała lista siedmiu miejsc z największym poparciem.

Dzięki wspólnemu działaniu o wiele przyjemniej i czystiej zrobiło się w dolinie Ślepiotki, na katowickich Alpach, w okolicach ulic Dulęby i Grabskiego oraz na osiedlu Odrodzenia. We wszystkich tych miejscach pozostawiono tabliczki „Tu sprzątaliśmy” z prośbą, żeby nie śmiecić. Organizatorzy z satysfakcją i dumą odnotowali zaangażowanie w akcję naszego klubu.

„TRZYNASTKA” – PO SĄSIEDZKU

Nasza „Trzynastka” z pewnością nie ma nic wspólnego z tą, która przynosi pecha. Tu kwitnie sąsiedzkie życie, a to najlepszy dowód, że jest miejscem przyjaznym i bezpiecznym. Z okazji (Międzynarodowego! – tak!) Dnia Sąsiada razem ze Stowarzyszeniem Mocni Razem, MDK „Bogucice-Zawodzie” i Radą Jednostki Pomocniczej nr 3 przygotowała miłe spotkanie. Odbyło się ono w ogródku przy Miejskim Domu Kultury przy ul. Marcinkowskiego.

– Pierwszym punktem programu był występ zespołu „Zawodzianki” działającego w MDK. Następnie wodził zachęcał wszystkich do wspólnej

(Ciąg dalszy na str. 16)



„Józefinka”: podczas wędrowki po Katowicach chłód fontanny koi...



Ciekawostki roślinne prezentowane w „Centrum” przez Marcina Jałowego



Duże brawa zebrał w „Trzynastce” zespół „Niezapominajka” z Wojkowic Kościelnych



„Józefinka” szukała lata w Parku Śląskim

MIĘDZY WIOSNĄ A LATEM



Dzień Jogi w „Józefince”



Dzień Sąsiada w „Trzynastce”



Warsztaty plastyczno-literackie w „Józefince”



„Trzynastka”: zakończenie działalności sekcji. Spacer nad staw Janina

(Ciąg dalszy ze str. 15)

zabawy w kółeczku. Uczyliśmy się różnych tańców, np. „Różdżeńczanki”. Dla wszystkich była kielbaska z grilla oraz słodki poczęstunek przygotowany przez „Trzynastkę”. Spotkanie o charakterze biesiady zintegrowało mieszkańców osiedla, pozwoliło lepiej się poznać i miło spędzić czas. Pokazało także, że wspólnie łatwiej zrobić dużą integracyjną imprezę dla ponad 150 osób. Dzięki funduszom unijnym pozyskanym przez Stowarzyszenie Mocni Razem na realizację projektu *Dzielnicowa Akademia Seniora* spotkanie mogło odbyć się bez odpłatności – powiedziała pani Alicja.

Ceniąc sobie przyjaźń, nowe znajomości „Trzynastka” gościnnie otworzyła drzwi dla gości zaproszonych przez Stowarzyszenie Mocni Razem – zespołu śpiewającego „Niezapominajki” działającego w przy Kole Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Wojkowicach Kościelnych. Panie zaśpiewały znane piosenki z dawnych lat i przedstawiły własnego autorstwa skecze. Po występie i słodkim poczęstunku nastąpiły serdeczne rozmowy, wymiana doświadczeń i wspólne śpiewanie. Panie należące do zespołu w Wojkowicach Kościelnych pochodzą z różnych okolicznych miejscowości, a spotykają się w Domu Kultury i mają duże wsparcie władz gminy. Zespół pięknie prezentował się w letnich, twarzowych bluzeczkach i białych spódniczkach. Spotkanie odbyło się i zostało sfinansowane w ramach projektu *Dzielnicowa Akademia Seniora*.

PSIA TERAPIA W „JÓZEFINCE”

Znany z niekonwencjonalnych pomysłów na obchodzenie najróżniejszych „dni” klub „Józefinka” fetował „Dzień Dogoterapii”. Zaproszono panią **Ewelinę**, lekarza weterynarii, która opowiedziała zasłuchanym (starszym i młodym wielbicielom psów) wiele ciekawostek o życiu, potrzebach, szczepieniach, higienie i karmieniu psów dorosłych i szczeniaków. Ponadto spotkano się z panią **Polą** – trenerką psów do zajęć dogoterapii. Wiadomości przekazane przez terapeutkę okazały się fascynujące.

– *Jaki powinien być pies terapeuta* – odpowiedź na to pytanie najbardziej wszystkich ciekawiła – mówi pani Genia. *Zdaniem trenerki pies przede wszystkim powinien być przewidywalny. Możemy szkolić psa na wiele różnych sytuacji, odwrzliwiać go na bodźce, warunkować mu konkretne czynności i miło kojarzyć nawet najcięższe zadania, ale nie jesteśmy w stanie przewidzieć wszystkiego. Musimy mieć przede wszystkim zaufanie do psa i wiedzieć, że cokolwiek się nie wydarzy, pies zachowa spokój i nikt nie ucierpi. Oprócz tego musi być społeczny. Pies powinien naprawdę lubić towarzystwo innych ludzi, dotyk i kontakt z człowiekiem powinien być dla niego nagrodą samą w sobie. Musi jednak czerpać przyjemność z obecności wszystkich osób, a nie tylko rodziny. Każdy pies terapeutyczny będzie świetnym psem rodzinnym, ale nie każdy pies rodzinny może być psem terapeutycznym. Jeśli pies nie będzie kochał swojej pracy, jeśli będzie pracował w dogoterapii, bo został tak wyszkolony, bo jego właściciel ma takie ambicje, ale on sam daje się głaskać tylko dlatego, że wie, że potem dostanie nagrodę od opiekuna – takie zwierzę się męczy i narasta w nim frustracja, która prędzej czy później wyjdzie i tego trzeba mieć świadomość. Uściślając odpowiedź na to pierwsze, główne pytanie trenerka stwierdziła, że nie ma czegoś takiego jak cała rasa, która nadaje się do dogoterapii. Są za to konkretne osobniki danej rasy, które się nadają, trzeba mieć jednak na uwadze, że nawet w miocie po rodzicach pracujących w dogoterapii część szczeniąt może się nie nadawać do tego typu pracy – każdy pies ma własny charakter i rolę hodowcy oraz behawiorysty jest przeprowadzenie testów szczeniąt i wyodrębnienie tych, które nie przejawiają agresji ani lęku, zachowują spokój w odpowiedzi na różne bodźce, a później utrwalają te cechy odpowiednią socjalizacją oraz mądrze pokierowanym szkoleniem.*

Innym niezwykłym „dniem” był w wełnowieckim klubie „Dzień Jogi”. Spotkanie z joginka **Lidią W. Machaj** było nie tylko ciekawym wykładem pt. „Joga – korzyści i zagrożenia”, ale także demonstracją praktyczną ćwiczeń.

Seniorzy z „Józefinki” wybrali się ponadto do Teatru Śląskiego na „Sztukowanie” – czyli warsztaty „Artyści o uczuciach”. Wszyscy zaś bywalcy klubu gremialnie poszli na „Dni Wełnowca-Józefowca”. Na pięknym, rodzinnym festynie spotkały się tam całe rodziny. Każde pokolenie mogło znaleźć coś dla siebie. Były tańce, piosenki, zabawy ruchowe, dmuchańce, mecze piłki nożnej, malowanie twarzy, spotkania z książką, konkursy itd...

MIĘDZY WIOSNĄ A LATEM

WSZYSTKIE DZIECI NASZE SĄ...

„Wszystkie dzieci nasze są” śpiewała **Majka Jeżowska** i wszystkim chyba piosenka ta bardzo przypadła do serca. Nasze kluby, w których wiele dzieci się właśnie z myślą o milusińskich, w miniony Dzień Dziecka – można rzec – jeszcze szerzej otworzyły się dla najmłodszych.

Giszowieckie CK urządziło dziecięce święto wspólnie z dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 54. Zabawę dla uczniów najmłodszych klas zapewnił niezawodny, rozbawiający wszystkich **Kris** czyli **Krzysztof Kończyk**. Beztrudnie zabawy i mnóstwo słodkości przyniosły uczestnikom wiele uciechy.

Również „Trzynastka” świętowała Dzień Dziecka „współ-zespół”. Ona akurat z Parafią Opatrzności Bożej, której pomagała w przygotowaniu III Zawodnińskiego Dnia Bajtla. „Trzynastka” zaistniała na imprezie fantastycznym stoiskiem, na którym częstowała przygotowanym czekoladowym fondue, czyli owocami maczanymi w czekoladzie.

Klub „Pod Gwiazdami” postanowił z okazji Dnia Dziecka wyjść w plener i wraz z Miejskim Przedszkolem nr 74 zorganizował świetną zabawę dla najmłodszych mieszkańców osiedla. Były bańki mydlane, zabawy i uśmiechy na twarzach dzieci. Udana kontynuacją współpracy z innymi, lokalnymi placówkami i organizacjami, był „Festyn rodzinny” – coroczna impreza Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5. Festyn odbył się na terenie szkoły, a oprócz Klubu „Pod Gwiazdami” w imprezie wzięły udział Stowarzyszenie „Mocni Razem”, Szkoła Capoiery oraz Szkoła języka angielskiego „Speak up”. Klub „Pod Gwiazdami” zaprezentował pokaz baniek mydlanych, na najmłodszych czekał stolik z masami plastycznymi, które służyły do wszelkiego rodzaju zabaw sensoplastycznych, tj. możliwości ugniatania, robienia różnych kształtów oraz oczywiście do brudzenia.

W „Józefince” dzieci uczciły swe święto wyjściem na nowy plac zabaw do Parku im. T. Kościuszki, a tam były zabawy ruchowe, gry i konkursy z nagrodami, minifestiwal piosenki dziecięcej, słodycze, napoje i kielbaski z grilla. Dlatego wracali do domów super zadowoleni, uśmiechnięci, z wielką ilością nagród i niespodzianek. Ponadto w klubie zorganizowano warsztaty plastyczne „Dzieci Świata”. Tworzono, wykorzystując różne techniki plastyczne: rysunek ołówkiem i kredkami, malując farbami, wycinano, klejono, łączono różne techniki i różne materiały plastyczne. Powstały arcydzieła!

PIOSENKA JEST DOBRA NA WSZYSTKO...

To już tradycja naszych zespołów śpiewających- niesienie chorem i samotnym ludziom uśmiechu z piosenką. Zespół „Alle Babki”, działający przy klubie „Centrum”, w czerwcu wystąpił gościnnie na Pikniku Dobroczynnym pt.: „Dodać zdrowia do lat” w Ogrodach Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego św. Jadwigi w Katowicach. Zaprezentował tam wiązanki śląskie i tym samym zapraszał do wspólnego śpiewania publiczność i pensjonariuszy obecnych na pikniku. Widzowie żywo reagowali na występ spółdzielczych „Alle Babek”, bijąc gromkie brawa i bawiąc się wspólnie z nimi na śląską nutę. Kolejnym miejscem, do którego nasz zespół został zaproszony było Hospicjum Cordis jedno z największych hospicjów stacjonarnych w Europie. Jest to szczególne miejsce, gdzie króluje hasło: „Miłość jest wszystkim”, gdzie podopieczni znajdują zrozumienie i wsparcie w chorobie, z pełnym zaangażowaniem realizujące przesłanie „hospicjum to życie”. Choć „Alle Babki” występowały tam po raz pierwszy, to jednak popis wzbudził wiele pozytywnych emocji i wzruszeń nie tylko u podopiecznych, ale i w nich samych.

Tymczasem „100-Krotki” z GCK także lubią się dzielić śpiewającą radością i wystąpiły na estradzie dorocznego Pikniku Rodzinnego „Żyjmy zdrowo” organizowanego przez giszowieckie stowarzyszenie „Blok Aktywni Razem”.

SEKCJE PRZED WAKACJAMI

Czerwiec, kończy sezon kulturalno-oświatowy, stąd to czas przerwy w działalności klubowych sekcji. Na jego zakończenie „Trzynastka” wybrała się do Rybaczówki w Giszowcu. Seniorzy tego klubu bardzo lubią spacerować wokół stawów „Janina-Barbara” i odpoczywać nad wodą w ukwieconym ogródku. – *Wspominaliśmy ciekawe imprezy organizowane w roku kulturalno-oświatowym 2017/2018. Dzięki współpracy ze Stowarzyszeniem „Mocni Razem” i jego wsparciu finansowemu mogliśmy zorganizować więcej ciekawych spotkań o charakterze kulturalnym, rekreacyjnym oraz profilaktycznym dotyczącym zdrowia, za co serdecznie dziękujemy* – podsumowuje pani Alicja.

(Dokończenie na str. 18)



„Józefinka” – woda to nasz żywioł



Wakacyjne marzenia prezentują młodzi Józefinkowicze



Zakończenie zajęć klubowych w „Józefince”



Janowianie przed wiśnickim zamkiem

MIĘDZY WIOSNĄ A LATEM

(Dokończenie ze str. 17)

Ale „Trzynastka” zainauguowała już w czerwcu zajęcia wakacyjne dla dzieci. Pierwszym wspólnym wyjściem był piknik w Dolinie Trzech Stawów, a następnie wyprawa na film pt. „Zig Zag Kid” w Pałacu Młodzieży oraz do kręgielni.

W „Juwenii” na koniec roku szkolnego tradycyjnie odbył się popis dzieci i młodzieży z sekcji gitarowej klubu oraz – tym razem – koncert znanego muzyka **Dariusza Beltowskiego**. – *Artysta zagrał z naszym wspaniałym instruktorem pedagogiem i kompozytorem Bohdanem Lizoniem. A teraz już wakacje i zapraszamy dzieci na różnego typu atrakcje, kino, kręgle, wycieczki, zabawy plenerowe, zabawy w skansenach i na placu zabaw, konkursy i warsztaty w Klubie „Juwenia” – mówi pani Wiola.*

Gwiazdy, podobnie jak klub z osiedla im. Kukuczki – muzycznie rozstawały się na wakacje z członkami sekcji. Odbył się tu koncert gitarowy, w którym wystąpiła mieszkanka tutejszego osiedla, uczennica Państwowej Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I stopnia w Katowicach, laureatka konkursów gitarowych. Zagrała ona dla bywalców „Klubu Seniora” oraz dla zaproszonych dzieci z Ewangelickiego Centrum Diakonijnego „Słoneczna Kraina”. Po koncercie miał miejsce mały poczęstunek połączony z integracją międzypokoleniową oraz sąsiedzka.

Giszowieckie CK urządziło dla swoich bywalców prawdziwie słodkie pożegnanie – ze słodkimi upominkami.

Zakończenie roku szkolnego w sekcjach trwało w „Józefince” aż trzy dni. Członkowie poszczególnych

sekcji – po „roku pracy” otrzymali dyplomy, certyfikaty, podziękowania i drobne nagrody. Składali sobie życzenia: miłych, radosnych, szczęśliwych, wymarzonych wakacji i umawiali się na... spotkanie w klubie już w nowym roku szkolnym. Ale jeszcze w czerwcu w „Józefince” rozpoczęły się wakacyjne spotkania dla dzieci – gry i zabawy ruchowe na placach zabaw oraz w klubie gry stolikowe, warsztaty plastyczno-literacko-muzyczne. Potem wybrano się na spacer po Parku Śląskim w poszukiwaniu LATA. Poszli razem seniorzy oraz dzieci z rodzicami. Obserwowano zmiany w przyrodzie, słuchano „odgłosów lata”, śpiewano piosenki o wiosnie i o lecie, prześciganiano się w przypominaniu przysłów i porzekadeł. Był również poczęstunek – grillowane kiełbaski. Było wspaniale! Na pozostałe dni letniej

laby „Józefinka” zaprasza codziennie w godzinach od 10⁰⁰ do 14⁰⁰, a szczególne informacje w siedzibie klubu (ul. Józefowska 100, tel. 32 258 59 19 lub 662 264 089.)

Z JANOWA DO BOCHNI

Nie palcem do solniczki, ale naprawdę, z Janowa do Bochni wybrali się pełnym autokarem tamtejsi spółdzielcy. Staraniem osiedlowej Administracji i samorządowej Rady Osiedla zorganizowano doroczną, krajoznawczą wyprawę. Prócz zabytkowej kopalni soli, janowianie zwiedzili jeszcze zamek w Wiśniczu oraz muzeum pamiątek po mistrzu Janie Matejce. Wyprawa pełna atrakcji, przy pięknej pogodzie, udało się znakomicie, a wielce zadowoleni jej uczestnicy będą długo wspominać przeżyte razem radosne chwile.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA

ATRAKcje AKCJI LATO'2018

• **CENTRUM:** 18.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Pod Berkową Górą” w Podlesicach; 18.07., g. 10⁰⁰ – Wędrówka z kijkami nordic walking na terenie zespołu przyrodniczo-krajoznawczego „Szopienice-Borki”; 20.07., g. 11⁰⁰ – Spotkanie biesiadne z piosenką dla seniorów w klubie; 23.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd na warsztaty i zabawy w plenerze dla dzieci i spacer dla seniorów do Parku Etnograficznego w Chorzowie; 24.07. – wycieczka rekreacyjna do Ustronia dla seniorów i dzieci; 25.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej - „Kuźnia u Kowola” w Kuźni Raciborskiej; 26.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd do Ośrodka Rekreacyjnego „Rybacówka” na Giszowcu dla dorosłych; 27.07., g. 10⁰⁰ – zajęcia na Wodnym Placu Zabaw na Dolinie Trzech Stawów dla dzieci (przynosimy: strój kąpielowy, ręcznik, czapeczkę, drugie śniadanie, napoje); 30.07., g. 10⁰⁰ – udział w letnich warsztatach dla dzieci w Parku Etnograficznym w Chorzowie; 31.07., g. 10⁰⁰ – wyjazd dla dzieci i seniorów do Nikiszowca – zwiedzanie Galerii „Szyb Wilsona” oraz wystawy Art Naif Festiwal

• **JÓZEFINKA:** 18.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka autokarowa do Podlesic; 19.07., g. 10⁰⁰ – Odwiedzamy Lotnisko Aeroklubu Śląskiego na Muchowcu; 20.07., g. 10⁰⁰ – Odwiedzamy Śląski Ogród Zoologiczny; 23.07., g. 9⁰⁰ – Warsztaty, gry i zabawy w Górnośląskim Parku Etnograficznym; 24.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd na basen odkryty; 25.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka autokarowa do Kuźni Raciborskiej; 26.07., g. 10⁰⁰ – Odwiedza-

my Centrum Rozrywki Gravitacja; 27.07., g. 10⁰⁰ – Odwiedzamy Katowicki Klub Jeździecki na Muchowcu; 30.07., g. 9⁰⁰ – warsztaty, gry i zabawy w Górnośląskim Parku Etnograficznym; 31.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd na basen odkryty.

• **JUWENIA:** 18.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Pod Berkową Górą” w Podlesicach; 19.07., g. 11⁰⁰ – Wyjście na film animowany do kina IMAX; 20.07., g. 11⁰⁰ – Tajemniczy szlak malarski – specjalne warsztaty w zabawnej formie dla dzieci prowadzone przez animatorów w Muzeum Śląskim w Katowicach; 23.07., g. 11⁰⁰ – Wyjście do wodnego parku zabaw na Dolinie Trzech Stawów; 24.07., g. 11⁰⁰ – gry i zabawy dla dzieci w klubie, g. 15⁰⁰ – Zabawa plenerowa dla dzieci z różnymi konkursami, grami i niespodziankami prowadzona przez animatora. Impreza odbędzie się na placu zabaw przy ul. Sandomierskiej 5; 25.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Kuźnia u Kowola” w Kuźni Raciborskiej; 26.07., g. 11⁰⁰ – Wyjazd do sali zabaw; 27.07., g. 11⁰⁰ – Wyjazd na basen „Rolna”; 30.07., g. 11⁰⁰ – Wyjazd do Górnośląskiego Parku Etnograficznego w Chorzowie; 31.07., g. 11⁰⁰ – Konkursy plastyczne, gry i zabawy dla dzieci w klubie.

• **POD GWIAZDAMI:** 18.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Pod Berkową Górą” w Podlesicach; 19.07., g. 9⁰⁰ – Leśne biuro śledcze – wyjazd do Muzeum Górnośląskiego w Bytomiu; 20.07., g. 9⁰⁰ – zajęcia rękodzielnicze w klubie; 23.07.,

g. 9⁰⁰ – wyjazd do Górnośląskiego Parku Etnograficznego; 24.07., g. 9⁰⁰ – wyjście do Miejskiej Biblioteki Publicznej filia nr 16 ul. Wajdy 21 na koncert „Słońce na pięciolini”; 25.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Kuźnia u Kowola” w Kuźni Raciborskiej; 26.07., g. 9⁰⁰ – Bajtel z seniosem – zajęcia o temat gwary i tradycji śląskich poprowadzą w klubie seniorzy dla dzieci. Wyjazd na Dolinę Trzech Stawów – gry i zabawy; 27.07., g. 9⁰⁰ – Wyjazd na kąpielisko - „Bugla”; 30.07., g. 9⁰⁰ – Wyjazd do Instytucji Kultury Katowice Miasto Ogrodów na warsztaty twórcze „Język roślin”; 31.07., g. 9⁰⁰ – Wyjazd do kina na seans filmowy.

• **TRZYNASTKA:** 18.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Pod Berkową Górą” w Podlesicach; 19.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd do ZOO w Parku Śląskim; 20.07., g. 10 – Wyjazd na wodny Plac Zabaw w Dolinie Trzech Stawów; 23.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd do Sali Zabaw „Nibylandia”; 24.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd do Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach; 25.07., g. 8⁰⁰ – Wycieczka dla dzieci do Zagrody Edukacyjnej „Kuźnia u Kowola” w Kuźni Raciborskiej; 26.07., g. 10⁰⁰ – Konkurs plastyczny w klubie „Jak spędzam lato w mieście?” Gry i zabawy na placu zabaw obok klubu; 27.07., g. 10⁰⁰ – Wyjazd na Wodny Plac Zabaw w Dolinie Trzech Stawów; 30.07., g. 9³⁰ – Wyjazd do Multikina; 31.07., g. 9⁰⁰ – Zajęcia sportowe w Ośrodku Sportowym „Słowian”.

Lek nie do zastąpienia

• Medycyna i farmakologia notują nieustanny postęp w ratowaniu życia ludzkiego. W jednej kwestii stoją jednak nieustannie w miejscu – nie wynaleziono dotąd preparatu, który mógłby zastąpić najcenniejszy lek dla ludzkości: KREW.

• Dorosły człowiek ma jej około 5 litrów. Obliczono, że w ciele ludzkim sieć naczyń krwionośnych, docierających do każdej tkanki, a więc – tętnice, żyły i maleńkie naczynia włoskowe (zwane kapilarami) połączona w jedną całość wynosi około 96 tysięcy kilometrów!

• Ponad dwa razy tyle, ile posiada ziemski Równik. I w tejże sieci krew krąży nieustannie, „popychana” przez najdoskonalszą pompę – serce. Jego skurcze sprawiają, że cała krew w ciągu zaledwie minuty przepływa przez nie. Wypływając aortą z serca, życiodajna, utlenowana krew płynie z prędkością 40 cm na sekundę.

• Krew jest tkanką płynną, składającą się z osocza oraz z ciałek czerwonych (czyli erytrocytów), białych (leukocytów) i płytek krwi (trombocytów). Świeża powstaje głównie w szpiku kostnym, natomiast zużyta ulega zniszczeniu w śledzionie. Krwinka czerwona żyje 100-125 dni, biała – w zależności od typu – od godziny do 10 lat. Żywotność trombocytów kończy się zwykle już po 9 dniach.

• Ze względu na rozpraszanie promieni świetlnych przez komórki, krew jest nieprzeźroczysta, a dzięki hemoglobinie zawartej w erytrocytach ma intensywnie czerwony kolor, przy czym krew tętnicza ma kolor żywoczerwony, a żylna – ciemnoczerwony.

• Krew spełnia życiodajne zadania. Przenosi dzięki erytrocytom tlen z płuc do wszystkich tkanek i narządów, a także dwutlenek węgla, powstający jako uboczny produkt przemiany materii, do płuc (stąd zostaje wydalony z organizmu wraz z wydechanym powietrzem). Nadto przenosi substancje odżywcze ze strawionego jedzenia do wszystkich komórek organizmu, a zadanie to spoczywa na białkach znajdujących się w osoczu. Z kolei dzięki leukocytom broni organizm przed infekcjami – chorobotwórczymi drobnoustrojami. Natomiast znajdujące się we krwi płytki i osocze białka odpowiadają za zatrzymywanie krwawienia.

• Krew u ludzi nie jest jednolita. Odkrycia grup krwi dokonał austriacki uczonec Karl Landsteiner w 1901 roku. Natomiast polski lekarz i naukowiec Ludwik Hirsfeld stworzył podstawy nauki o grupach krwi, wprowadzając ich oznaczenie symbolami A, B, AB i 0, co od 1928 roku przyjęto na całym świecie. Oznaczył on również czynnik Rh i odkrył przyczynę konfliktu serologicznego.

• Według dostępnych danych – statystycznie w populacji polskiej tylko 15% osób posiada grupę krwi z czynnikiem Rh ujemnym, zatem taka krew jest najbardziej poszukiwana.

• Dawcą krwi może zostać zdrowa osoba w wieku od 18 do 65 lat. Mężczyźni mogą oddawać krew 6 razy w roku, a kobiety czterokrotnie.



70 lat 1948
2018

Regionalnego Centrum Krwiodawstwa
i Krwiolecznictwa w Katowicach

Katowice, 20 czerwca 2018

DAWCY KRWI DAWCY ŻYCIA

P przed 70 laty, 20 czerwca 1948 roku, utworzona została w Katowicach, w szpitalnym baraku przy ul. Raciborskiej, Stacja Przetaczania i Konserwacji Krwi. Stacja kierowana przez dr Emila Valisa zatrudniała 6 osób i prowadziła wyłącznie bezpośrednie transfuzje.

Jest to możliwe, bowiem Regionalne Centrum posiada doświadczony i o wysokich kwalifikacjach zespół pracowników, a także wykorzystuje najlepsze, światowe urządzenia i technologie. Ich przykładem niech będzie to, że katowickie Centrum jest jedynym ośrodkiem w Polsce mogącym zamrażać krew do



Dr Stanisław Dyląg - dyrektor Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Katowicach

Przez owych siedem dekad – mówi dr **Stanisław Dyląg**, dyrektor obecnego Regionalnego Centrum Krwiodawstwa – pobraliśmy krew, najważniejszy i najcenniejszy lek od prawie 5 milionów krwiodawców. I co najważniejsze otrzymali go ci, dla których był warunkiem ich dalszego życia. Z każdym rokiem osób tych przybywa, ponieważ wykonywane są coraz to nowe operacje i rozwijana jest transplantologia.

– Zaopatrujemy – informuje dr Dyląg – w krew i jej składniki 140 szpitali w województwie śląskim, przekazując im codziennie od 200 do 250 litrów krwi.

temperatury minus 150^o Celsjusza. To ważne dla każdej krwi, a szczególnie dla jej rzadkich podgrup. Taka właśnie możliwość sprawia, że niektórzy chorzy z innych, odległych rejonów kraju, między innymi dzięki naszemu pośrednictwu, poddawani są zabiegom w wysokospecjalistycznych szpitalach śląskich, do których to placówek rozmrożona krew jest natychmiast dostarczana. Ponieważ Centrum nasze biorąc pod uwagę oczywiście także oddziały w Bielsku-Białej, Bytomiu, Cieszynie, Częstochowie, Dąbrowie Górniczej, Gliwicach, Pszczynie,

(Dokończenie na str. 20)

DAWCY KRWI DAWCY ŻYCIA

(Dokończenie ze str. 19)

Sosnowcu, Tarnowskich Górach i Zabrze pobiera największej w kraju krwi, to stanowi to istotny czynnik umożliwiający

przygotowania ich autologicznego przeszczepu. Prowadzimy dalsze prace badawcze nad rozwojem nowych technologii, np. opracowaliśmy nowe



Ambulans - ruchoma stacja krwiodawcza na katowickim Rynku

przeprowadzanie właśnie na Śląsku i w Zagłębiu najtrudniejszych zabiegów operacyjnych i transplantacyjnych z przeszczepami serca, płuc, wątroby, trzustki, szpiku kostnego, nerek, rogówki.

Pobieraniu, przechowywaniu i dostarczaniu krwi towarzyszy prowadzenie w Centrum prac naukowych, badawczych, klinicznych i wdrożeniowych potwierdzonych m. in. 34 patentami oraz licznymi nagrodami międzynarodowymi. Tylko w dużym skrócie i wybiórczo podam, że zainicjowaliśmy wprowadzenie do diagnostyki serologicznej odczynników monoklonalnych. Odbiorcami naszych odczynników jest prawie 350 laboratoriów i pracowni serologicznych w całej Polsce. W 2005 roku uruchomiliśmy nowoczesne Laboratorium Hodowli Komórek. Pierwszą wdrożoną przez nas techniką dającą duże nadzieje w leczeniu uszkodzeń chrząstki stawowej jest hodowla chondrocytów w celu

opatrunki biologiczno-chirurgiczne, współpracując w tym zakresie z łódzkim Instytutem Włókien Chemicznych.

To myśmy uruchomili pierwszy w kraju ambulans do pobierania krwi, a obecnie dysponujemy sześcioma. W roku 2017 zorganizowaliśmy dzięki temu prawie 2 tysiące wyjazdowych akcji pobierania krwi. Rok bieżący przyniesie nam dwa nowe ambulanse już, co ważne, elektryczne (pierwsze w Europie).

Pozostaje mi na koniec wypowiedzi zaapelować do każdej, zdrowej (co muszą potwierdzić badania lekarskie, jakie prowadzimy w Regionalnym Centrum, w naszych oddziałach i w każdym ambulansie) osoby w wieku od 18 do 65 lat, by w imię ludzkiej solidarności podzieliła się z posiadaniem najcenniejszym skarbem - własną krwią - z tymi, którzy bez tego leku nie mają szans na dalsze życie. Krew jest niezastąpiona. Każda jej kropla jest prawdziwym darem życia.

BARAN (21.03 – 19.04) Wakacje, wakacje... nawet jeśli nie masz urlopu i musisz podołać zwykłym obowiązkom, spędź te dni na jak największym luzie. Rób tylko to, co niezbędne, ogranicz ambicje, nie bierz na siebie dodatkowych obciążeń. Niech obowiązki urlopujących kolegów przejmie ktoś inny! Ty masz prawo teraz być roztargniony, bujać w obłokach i nie poddawać się dyscyplinie. Potrzebujesz natomiast nowych wrażeń, inspiracji, ciekawych doświadczeń. Może zajmiesz się jakąś nową, nieznaną dziedziną? To może być, np. sport, sztuka, rekreacja fizyczna; a może zaczniesz się uczyć nowego języka? Lub spędzisz weekend w nieznanej ci miejscowości? Najciekawiej zapowiadają się dni 1-4 sierpnia – twój świat stanie na głowie! Także 27-29 lipca będą nieco zwariowane: coś zburzy wtedy twój zwykły rytm, życie cię zaskoczy. Urlop w sierpniu przynajmniej w części warto wykorzystywać na powrót do przeszłości. Np. odwiedzić miejsca z dzieciństwa, krewnych lub wrócić tam, gdzie przed laty kochałeś odpoczywać. W ostatnich dniach sierpnia różne sprawy, w których zapanował wakacyjny chaos, zaczną się układać, porządkować. We wrześniu zaś pewne stare pomysły, coś, czym zajmowałeś się w przeszłości, połączysz z nowymi trendami. Np. zaczniesz pracować na nowoczesnym sprzęcie lub nawet zatrudnisz się w nowej firmie.

BYK (20.04 – 22.05) W tym szalonym, zwariowanym świecie ty, Byku, będziesz oazą spokoju, równowagi, odpowiedzialności. Dla innych będziesz oparciem, dobrym doradcą, a może i ratunkiem w finansowych kłopotach. Nie bądź jednak zbyt krytyczny wobec przyjaciół. Każdemu zdarzają się potknięcia, ty też nie jesteś ideałem. Jeśli możesz pomóc, pomóż, ale niech to nie będzie okupione gderaniem i lawiną pouczeń. 27-29 lipca podejmiesz mądre, trwałe decyzje, np. finansowe lub dotyczące uczuć. W I dekadzie sierpnia otworzą się nowe perspektywy, np. na wyjazd, rozrywki, miłe spotkania, imprezy w gronie osób, które nadają na podobnej fali. Możesz wtedy także przeżywać miłosne rozterki, a także trochę narzekać na nadmiar propozycji i dobrych okazji. Ta doskonała passa potrwa aż do 9 września. Jeśli więc lubisz wyjeżdżać na urlop po sezonie, właśnie w I dekadzie września Wenus zadba o to, byś wrócił zadowolony, wypoczęty, opalony i kto wie, może nawet zakochany? Byki-pracusię poczawszy od III dekady sierpnia mają zielone światło dla kariery. Możesz zająć naprawdę wysoko pod warunkiem, że zgodnie ułożysz sobie relacje z kolegami.

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Dla Ciebie jest to czas wakacyjnej bez-

troski, odpoczynku i przyjemności, które będą ci fundować Słońce i Merkury. Ale łatwo też będzie popaść w gnuśność i oddawanie się tanim rozrywkom, które szybko cię znudzą, bo nie dadzą nic poza chwilową radością. Dlatego bądź bardziej świadomy i planuj wolny czas w sposób bardziej przemyślany. Od tego „gdzie” spędzisz wakacje ważniejsze jest „z kim”. Dobre towarzystwo to podstawa, by z uśmiechem przetrwać nawet złą pogodę i różne chwilowe niedogodności. Po 26 lipca we wszystkim, co planujesz, miej rezerwę czasową. Niczego nie zostawiaj na ostatnią chwilę, bo mogą wystąpić różne przeszkody i niespodzianki. 7-8 sierpnia dopisze ci szczęście w miłości i w finansach, różne twoje plany nabiorą wtedy tempa. W letnim nastroju będziesz aż do 6 września. Po tej dacie Merkury zachęcać cię będzie do pracy, nauki i przejścia na tryb życia bardziej zdyscyplinowany i uregulowany. Masz różne talenty, ale by one mogły wydać owoce, potrzebne są właśnie pracowitość, samodyscyplina, systematyczność. Cieszyć się będziesz popularnością i sympatią wśród kolegów i współpracowników.

RAK (22.06 – 22.07) Niebo sprzyja tym z was, którzy chcą swoim marzeniom nadać realny kształt. Podróż marzeń, jak każda inna, zaczyna się od pierwszego kroku, np. poszukania tanich lotów czy porównania ofert biur turystycznych. Przeprowadzka do własnego domu – od zbudowania zdolności kredytowej na kupno nieruchomości. Kiedy zrobisz ten pierwszy krok, sprawy nabiorą tempa, marzenia zaczną się urzeczywistniać. twoje najlepsze dni to 21-22 i 31 lipca oraz 9 sierpnia. W kontaktach z otoczeniem – więcej pewności siebie! Nie wycofuj się pod falą krytyki, bądź gotów bronić swojego zdania. Nieraz musi upłynąć trochę czasu, by inni przekonali się, że masz rację. W ten sposób zbudujesz swoją wiarygodność i zyskasz szacunek. W II połowie sierpnia pewne sprawy z przeszłości znów zaczną być aktualne. Np. trzeba będzie poprawić lub na nowo zrobić coś, nad czym już kiedyś pracowałeś, ale nie całkiem się udało to skończyć. Dbaj też wówczas o siebie, bo mogą na nowo ujawnić się pewne dolegliwości. Bądź ostrożny, dmuchaj na zimne zwłaszcza w dniach 7-10 września.

LEW (23.07 – 23.08) 22 lipca Słońce zawita do twojego znaku, w którym już od dawna przebywa Merkury. To dobry czas na podróże – bliskie i te naprawdę dalekie oraz podróże intelektualne: z książką, która poszerzy twoje horyzonty, przeniesie cię w inny świat lub da ci konkretną wiedzę i umiejętności. To dobry pomysł, by choć część lata przeznaczyć

na naukę, podnieść swoje kwalifikacje lub nadrobić zaległości w czytaniu. Teraz wszelka wiedza wejdzie ci do głowy łatwo, bez wielkiego wysiłku z twojej strony. Szukasz prawdziwej miłości? Twój partner musi mieć podobne zainteresowania, musicie mieć wspólne sprawy i tematy do rozmów. Przyciąganie erotyczne to za mało na długi, trwałe związki. Bądź więc ostrożny i bardziej krytyczny wobec wakacyjnych znajomości. 27-28 lipca czekają cię zmiany, mała rewolucja w osobistych planach. Z kolei na początku sierpnia może nastąpić zamieszanie w pracy i w podróży. Około 7 sierpnia poniesiesz duże wydatki, ale będzie to bardzo ciekawe, sprawisz sobie wielką przyjemność. Możesz także otrzymać prezent. Schyłek sierpnia sprzyja porządkom w życiu, w pracy, w domu. Nabierzesz pewności siebie i spokoju w dziedzinie, która teraz napawa cię niepokojem, której się obawiasz.

PANNA (24.08 – 22.09) Miesiąc minie pod znakiem Wenus, a to doskonała wróżba dla spraw sercowych, wakacyjnych wyjazdów i udanych zakupów – zwłaszcza rzeczy służących urodzie, pięknu. Możesz także z korzyścią dokonać zmian w swoim wyglądzie, np. zmienić fryzurę, kolor włosów, zafundować sobie ekstrawagancki manicure czy ubrać się w coś, co zawsze ci się podobało, a myślałaś, że jest nie dla ciebie. Wenus wesprze twoje odważne pomysły w tej dziedzinie – będziesz wyglądać ciekawie, niebanalnie, nowoczesnie, ale nie przekroczysz granicy dobrego smaku. Twoje najlepsze dni to 14-15, 21-23, 27-29 lipca. 25 lipca uważaj, bo dobra passa może cię na chwilę opuścić i z powodu Neptuna możesz zrobić jakiś głupi błąd. Urlop w sierpniu powinnaś spędzić na pełnym luzie. Wypoczniesz wtedy, kiedy do niczego nie będziesz się zmuszać, kiedy całymi dniami będziesz mogła robić to, na co aktualnie masz ochotę. Wakacje pod gruszą, z książkami, blisko lasy i wody – to coś dla ciebie. Począwszy od 23 sierpnia zacznie się świetna passa w pracy, która potrwa przez cały miesiąc. 25-27 sierpnia i 7-8 września to najlepsze dni dla twojej kariery i interesów oraz nauki.

WAGA (23.09 – 22.10) Do 22 lipca pochłaniać cię będą obowiązki domowo-rodzinne, ale potem znajdziesz czas dla siebie i na rzeczy, którymi lubisz się zajmować. Wenus w znaku Panny sprzyja szczególnie dbaniu o siebie, o zdrowie i urodę. Jak najbardziej dla ciebie jest więc np. wyjazd do Spa, uzdrowiska lub zainwestowanie w siebie na miejscu. Jesteś warta, Wago, wszystkiego, co najlepsze! Po 6 sierpnia będzie jeszcze lepiej, bo Wenus przesunie się do twojego znaku, rozpromieni

cię od środka, doda wdzięku i urody. Na wakacjach podbijesz wszystkie serca, zawrócisz w głowie, będziesz po prostu mistrzem/mistrzynią świata w uwodzeniu. Szalony czas to zwłaszcza dni 6-9 sierpnia. Wtedy nie powinnaś trzymać się kurczowo swoich planów, tylko dać się prowadzić losowi. Zobaczysz, że będzie interesująco! Doskonała passa w miłości potrwa aż do 1 dekadę września. To dobry czas, by wyjechać we dwoje i ożywić uczucia, które przez lata wspólnego życia przybladły. 8-9 września zapowiadają się bardzo namiętne. Jeśli jednak spędzisz ten czas w pracy wiedz, że właśnie teraz możesz napotkać dobre okazje, ułatwienia, zdobyć cenne kontrakty, dobre zlecenia, a także zaprzyjaźnić się z kimś, z kim do tej pory łączyły cię wyłącznie relacje służbowe.

HOROSKOP WAKACYJNY OD 15 LIPCA DO 15 WRZEŚNIA 2018



SKORPION (23.10 – 21.11) Jowisz w twoim znaku gwarantuje ci farta na co dzień i szczęście w dużych życiowych sprawach. Unosi cię fala powodzenia! Wszystko za co się weźmiesz, zwłaszcza w dniach 21 i 22 lipca oraz 9-10 sierpnia, zakończy się sukcesem. W dniach 6-7 i 11-14 sierpnia nie zniechęcaj się w obliczu trudności. Będą one przejściowe, ustąpią szybciej niż myślisz. Mogą pojawić się różne pokusy, by np. zaślusnąć, zdobyć poklask otoczenia, zarobić jakieś szybkie pieniądze, ale będzie to wiązało się z jakimś kompromisem z twojej strony wobec wyznawanych zasad. Jednak planety nie radzą ci ulegać takim pokusom. Zyski nie będą bowiem na tyle duże, by miały ci zrekomensować dyskomfort psychiczny, niesmak. Trzymaj się więc swoich dotychczasowych zasad i przyzwyczajzeń – także w wyborze towarzystwa na wakacyjne podróże. Tu bądź wymagający, ostrożny, poznaj kogoś dobrze, zanim otworzysz serce. Nowa przyjaźń jest jak najbardziej możliwa, ale warto postępować tak, by oszczędzić sobie rozczarowań. Dobra wiadomość jest taka, że Wenus, bogini miłości, będzie cię rozpieszczać przez całą jesień, wtedy możesz spodziewać się i miłości, i pieniędzy.

STRZELEC (22.11 – 21.12) Czy to na urlopie, czy w pracy, czeka cię dobry czas bez większych problemów. Bardzo możliwe, że spotkasz osoby, z którymi, jak to się mówi, będziesz mógł konie kraść. Może wspólnie wyjedziecie w podróż lub będziecie robić razem udane interesy? Uważnie obserwuj pod tym kątem

zwłaszcza zodiakalne Lwy, Wodniki i Skorpiony. Około 24-26 lipca i 6-8 sierpnia uważaj na zdrowie i nie zawieraj przygodnych znajomości, bo możesz się wkręcić w jakąś historię, o której szybko będziesz chciał zapomnieć. W dniach 27-28 lipca czeka cię ekscytująca przygoda, ale musisz zaryzykować, zrobić coś na przekór swoim wcześniejszym planom. Jeśli jesteś typowym Strzelcem, na pewno podejmiesz wyzwanie, prawdziwy Strzelec bowiem dla przygody gotów jest na wszystko! W II połowie sierpnia zgodne współdziałanie Jowisza i Neptuna pomoże ci spełnić jakieś marzenie. Ale też obudzą się w tobie nowe potrzeby i pragnienia. Będą one dotyczyć sfery duchowej, uczuć, odległych życiowych celów. Może np. zaczniesz planować podróż życia, zapiszesz się na studia, zaczniesz zgłębiać kulturę, sztukę innych naro-

dów? W połowie września marzenia uda się przekuć w rzeczywistość.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Ty, drogi Koziorożcu, często masz poczucie, że musisz zmagać się z losem i wysilać się bardziej niż inni, jakby twoja droga wiodła tylko pod górę, rzadko z góry. Ale teraz będzie inaczej. Wenus podsunie ci dobre okazje, różne ułatwienia i szczęśliwe zbiegi okoliczności. Nie narobisz się, a zarobisz, bez większego wysiłku dostaniesz to, o co zwykle musisz bardzo zabiegać. Najlepsze dni masz 14-15, 21-22 i 28-29 lipca. Te weekendy zapowiadają się barwnie, kolorowo. Będziesz w świetnej formie, otaczać cię będą same miłe osoby. Wśród nich może znaleźć się ktoś, kto szczególnie przypadnie ci do serca, a będzie spod znaku Byka, Lwa, Panny lub Skorpiona. Około 10 sierpnia komuś będzie mocno nie w smak to co robisz, ale ty trzymaj się swojej drogi, bądź konsekwentny, nie ulegaj wpływowi. Od II połowy sierpnia do połowy września w Twoich sprawach nastąpią pomyślnie zmiany. Np. unowocześnisz swój warsztat pracy, dostaniesz nowy sprzęt, kupisz sobie jakiś najnowszy wynalazek techniki. Lepiej się z tym pocujesz, usprawni ci to życie. We wrześniu możesz więcej osiągnąć w pracy i finansach dzięki temu, że nie zagapisz się i od razu wykorzystasz dobrą okazję, łut szczęścia.

WODNIK (20.01 – 18.02) Mars w twoim znaku, Słońce i Merkury w przeciwnym Lwie, Jowisz i Uran w nieprzychylnym ci położeniu... To wszystko zapowiada pracowity miesiąc, konieczność rozwiązywania pro-

blemów, podejmowania niełatwych decyzji, pokonywania przeszkód. Trzeba będzie naprawić coś, co od dawna wymagało reperacji, przestać robić uniki, zwlekać. Musisz jednak działać według planu, metodycznie i nie oczekiwać, że jednym rzutem na taśmę załatwisz wszystkie zaległe sprawy. Bo choć będziesz sprężony i pełen dobrych chęci, to możesz natykać się na różne przeszkody, a także samemu tracić motywację i sens tego, co robisz. 27-28 lipca strzeż zdrowia. Po 7 sierpnia życie umili ci pewna cudowna osoba i zacznie się dobra passa w miłości, która potrwa aż miesiąc. Właśnie teraz masz wymarzony czas na urlop, tym bardziej, że w interesach i w pracy zapanuje lekki zastój. Powrót w miejsce, które znasz, ale w którym dawno nie byłeś, dostarczy ci wielkich wzruszeń. Ujrzysz most między przeszłością, a teraźniejszo-

ścią. Upewnisz się w swoich ostatnich decyzjach, zobaczysz w nich dodatkowy sens. Bardzo możliwe, że ktoś z przeszłości znów pojawi się w twoim życiu – na innych, nowych zasadach.

RYBY (19.02 – 20.03) Widać wokół ciebie serdeczne, ciepłe osoby, wśród których doładujesz akumulatory, uwierzysz w siebie. Śmiało możesz zwierzyć się im ze swoich problemów, odkryć swoje słabe strony. Nie wykorzystają tego przeciwko tobie, ale sprawią, że spojrzysz na siebie z innej perspektywy. 23-27 lipca nie podejmuj istotnych decyzji finansowych, ostrożnie na zakupach! Po 7 sierpnia Wenus szczególnie sprzyja rozrywkom, zabawom w wesółym towarzystwie. Rybki spragnione uczuć mogą znaleźć kogoś dla siebie – zwłaszcza na przełomie lipca i sierpnia oraz około 9 sierpnia. Wiedz, że znajomości teraz zawarte będą się pięknie rozwijać, ale nie przyspieszaj biegu wydarzeń. Pamiętaj, że niektóre z obecnych problemów wkrótce mogą rozwiązać się same, bez twojego udziału. W III dekadzie sierpnia zaczniesz myśleć więcej o pracy i nowych domowych i rodzinnych obowiązkach, ale postaraj się wykorzystać wolny czas na wypady za miasto. Takie krótkie wyjazdy pozwolą ci na dłużej zachować dobrą letnią formę, nie pozwolą zbyt wcześnie ulec jesiennym nastrojom. 7-10 września unikaj błędów i pomyłek, także w sferze uczuć. Nie decyduj wówczas w istotnych sprawach.

MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)

Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c
(w siedzibie dyrekcji KSM)
☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805
e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:
poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,
wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰
www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wdzierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM „REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW” DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY

- | | | | |
|-------------------|----------------------|--------|--|
| 1. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | II piętro
+ balkon 14,00 m ² |
| 2. UL. PUŁASKIEGO | 84,49 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 3. UL. PUŁASKIEGO | 69,67 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 4. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|------------------|-----------------------|----------|------------|
| 1. UL. CZECZOTTA | 37,00 m ² | 2 pok. | III piętro |
| 2. UL. KOLIBRÓW | 120,00 m ² | 3-4 pok. | parter |
| 3. UL. ZAMKOWA | 38,00 m ² | 2 pok. | III piętro |
| 4. UL. OSIEDŁOWA | 63,00 m ² | 3 pok. | IV piętro |
| 5. UL. BOH. MC | 57,88 m ² | 3 pok. | II piętro |

LOKALE UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. WROCŁAWSKA 48 60 m² parter

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

NOWA WIEŚ (okolice Siewierza) 55 m² dom letniskowy
OGRODZIENIEC Centrum 3800 m²

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. BYTKOWSKA 55 16,00 m² wielopoziomowy

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. ZAMENHOFA 18,00 m² naziemny

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. ŁABEDZIA 50,00 m² 2 pok. I piętro
UL. LUBUSKA 48,58 m² 2 pok. III piętro

NOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD ZARAZ POD KLUCZ OD KSM

UL. DOMEYKI 12 112,46 m² 4 pok. II piętro

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

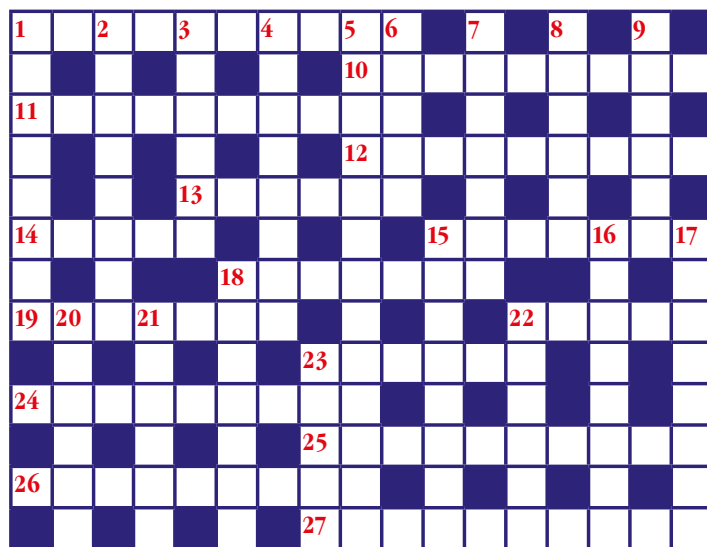
W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

- Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|----------------|-------------------------------|
| 1. BRZOZOWA 50 | 41,50 m ² I piętro |
| 2. BRZOZOWA 50 | 18,17 m ² I piętro |
- Osiedle „Centrum”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|-------------|--|
| 3. ORDONA 7 | 166,90 m ² + piwnica
32,30 m ² I piętro |
|-------------|--|
- Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|---------------|-----------------------------|
| 4. ZAMKOWA 45 | 94,14 m ² parter |
|---------------|-----------------------------|
- Osiedle „Szopienice”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|----------------|-----------------------------|
| 5. MORAWA 119B | 32,80 m ² parter |
|----------------|-----------------------------|
- Osiedle „Ligota”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|---------------|-----------------------------|
| 6. LIGOCKA 66 | 84,56 m ² parter |
|---------------|-----------------------------|
- Osiedle „Gwiazdy”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09 (20, 34, 34a)*
- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 7. AL. ROZDZIENSKIEGO 88A | 120,80 m ² parter |
|---------------------------|------------------------------|

W BUDYNKU MIESZKALNYM

- Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41*
- | | |
|-----------------------|--|
| 8. AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
| 9. AL. KORFANTEGO 16 | 47,60 m ² podziemie |
| 10. AL. KORFANTEGO 16 | 29,80 m ² parter
(od 1.08.2018 r.) |

KRZYŻÓWKA NA LATO



- Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19*
11. MIŁA 2a 14,00 m² parter
 12. MIŁA 5 15,10 m² parter
 13. MIŁA 7 13,36 m² parter
 14. MIŁA 14 12,50 m² parter (od 1.08.2018 r.)
 15. MIŁA 16 12,50 m² parter (od 1.08.2018 r.)
 16. MIŁA 22 12,87 m² parter
 17. MIŁA 26 9,12 m² parter
 18. MIŁA 30 14,00 m² parter
 19. MIŁA 34 18,20 m² parter
 20. MIŁA 38 15,00 m² parter
 21. WOJCIECHA 7D 22,10 m² X p.
 22. WOJCIECHA 36 125,75 m² parter
 23. WOJCIECHA 53B 7,20 m² X p.
 24. KARLICZKA 3 14,03 m² parter
 25. KARLICZKA 9 32,30 m² parter
 26. MYSŁOWICKA 22 5,40 m² parter
- Osiedle „Ściegiennego”, Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26*
27. JABŁONOWA 42 38,60 m² piwnica
 28. ROŻANOWICZA 1 66,00 m² parter
 29. JÓZEFOWSKA 84 17,25 m² XI p.
 30. JÓZEFOWSKA 88 12,63 m² parter
 31. JÓZEFOWSKA 98 19,30 m² parter
 32. JÓZEFOWSKA 116A 30,40 m² parter
- Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02*
33. LUBUSKA 8 58,10 m² parter
 34. LUBUSKA 8 55,10 m² parter
 35. LUŻYCKA 2a 58,10 m² parter
 36. KARPACKA 2 78,45 m² parter
 37. KARPACKA 6 58,20 m² parter
 38. KARPACKA 9 59,26 m² parter
 39. KARPACKA 10 57,00 m² parter
 40. KUJAWSKA 3 54,30 m² parter
 41. KUJAWSKA 3B 54,80 m² parter
 42. SANDOMIERSKA 21 121,30 m² parter
 43. PODHALAŃSKA 26 42,70 m² parter
- Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59*
44. ROŹDZIENSKIEGO 86 26,80 m² parter
 45. ROŹDZIENSKIEGO 88 24,00 m² parter
 46. ROŹDZIENSKIEGO 90 24,00 m² parter
 47. ROŹDZIENSKIEGO 90 37,50 m² +19 m² parter
48. UNIERSYTECKA 25 106,69 m² parter
- Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29*
49. BOH. MONTE CASSINO 6a 122,80 m² parter
 50. BOH. MONTE CASSINO 18 21,84 m² parter
 51. 1 MAJA 110 15,00 m² parter
 52. 1 MAJA 112 81,30 m² poziom piwnic (od 1.10.2018 r.)
- Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97*
53. GRAŻYŃSKIEGO 9 19,00 m² parter
 54. ORDONA 20A 10,80 m² parter
- Osiedle „Murcki”, Administracja tel. 255-61-80*
55. KASPROWICZA 5 122,80 m² parter
- Osiedle „Ścigały”, Administracja tel. 203-82-58*
56. WAJDY 27 24,20 m² parter
 57. MARKIEFKI 41 59,43 m² parter
- Osiedle „HPR”, Administracja tel. 251-25-93*
58. SOKOLSKA 33 100,60 m² parter
 59. SOKOLSKA 33 30,84 m² XI p.

PIONOWO:

1. protestant, dla którego chrzest jest wyznaniem wiary w wieku świadomym,
2. karb, wyżłobienie,
3. powiła Artemidę i Apollina,
4. coś tam wie, ale nie za dużo,
5. teraz kombajn, a przed nim ona królowała na żniwach,
6. atrofia,
7. owczy ser,
8. przydaje się na klasówce,
9. stoi w lichtarzu,
15. była na dawnej wiejskiej chacie,
16. suszone winogrona,
17. np. kałamarnica,
18. niepełny rym,
20. hrabina z operetki Kalmana,
21. rynek w kuchni wielce przydatna,
22. głęboka zmarszczka na czole,
23. ptak uwielbiający czereśnie i wiśnie.

POZIOMO:

1. Dhaka jego stolicą,
10. narzucanie się komuś,
11. jest doręczyciel, był listonosz, a przed nim...,
12. jedno albo dwugroszówka,
13. przepelnienie, ścisk,
14. poprzedniczka plugu,
15. bylina, na której zielone, białe lub fioletowe pędy już kończą się najlepszy sezon,
18. kwestionariusz do badań opinii,
19. fioletowy kwarc,
22. rogacizna,
23. bardzo niechciany domownik niektórych piwnic,
24. górotwórcze fałdowanie,
25. mieszkaniec stolicy (historycznej) Mazowsza,
26. za krótko był u mamusi,
27. wojaże z przyczepą kempingową.

Pośród osób zamieszkałych w zasobach KSM, które do 7 września 2018 roku dostarczą – przysłać do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI NA LATO”, rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i nr mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” (NR 328)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” z nr 328 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Renata Tkacz – ul. Wojciecha, Adam Pasternak – ul. 1 Maja, Jadwiga Pieprzak – ul. Korfantego, Piotr Stach – ul. Miła, Irena Wikar – ul. Uniwersytecka.** Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: Nike, psalmy, edytor, czesne, ucho, Rodopy, wykres, rozprawka, Zamenhof, Monachium, włóczęga, Edison, ścinka, Iza, sos, gen;
poziomo: Piśudczycy, reality show, dary, rzymek, przełamanie, próchnica, dźwiękowiec, szafas, gmin, napastrnica.

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

Koncerty promenadowe w Parku Kościuszki

Od początku lipca w Parku Kościuszki, w każdą niedzielę o godz. 11⁰⁰, rozpoczyna się, z bezpłatnym wstępem, koncert promenadowy w cyklu „Od Bacha do Beatlesów”. Zasadą jest również to, że w przypadku złej pogody miejscem koncertów jest siedziba instytucji Katowice Miasto Ogrodów przy pl. Sejmu Śląskiego 2, tyle, że o godz. 11³⁰. Tego lata zobaczymy i usłyszymy jeszcze:

22 lipca – **MUZYKA świata – świat muzyki**. W programie jazz, swing, muzyka latynoamerykańska oraz bałkańska. Wystąpią: Piotr Kopietz – akordeon, akordina, Michał Zuń – kontrabas, Jarema Jarosiński – instrumenty perkusyjne;

29 lipca – **POD dachami Paryża**. W programie piosenka francuska

(E. Piaf, J. Brel, Ch. Aznavour). Wystąpi „Retro Orchestra”.

5 sierpnia – **ZANIM serca miłość złączy**. W programie pieśni polskie: S. Moniuszki, F. Chopina, T. Szeligowskiego, M. Karłowicza, I. Paderewskiego. Wystąpią: Edyta Nowicka – sopran, Aliaksandr Bardasau – baryton, Jakub Czekierda – fortepian.

12 sierpnia – **AKORDEON od baroku do współczesności**. W programie utwory: J. S. Bacha, A. Chaczaturiana, M. Musorgskiego, W. Żołotariewa, A. Piazzolli. Wystąpi „Warszawski Duet Akordeonowy” – Piotr Kopietz i Jacek Małachowski.

19 sierpnia – **KABARET Starzych Panów**. Przeboje Jeremiego Przybory i Jerzego Wasowskiego. Wystąpią: Artur Gotz – wokal, Dawid

Ludkiewicz – instrumenty klawiszowe, Łukasz Jerzykowski – gitara basowa.

26 sierpnia, wyjątkowo godz. 17⁰⁰ – **KONCERT FINAŁOWY**. Tu gdzie czas się zatrzymał – muzyka korzeni. W programie kompozycje inspirowane kulturą żydowską, bałkańską, Bliskiego Wschodu oraz Jewish Gipsy. Wystąpi zespół „Legend of Kazimierz” w składzie: Mateusz Frankiewicz – kontrabas, ukulele, saz, wokal, Paweł Iwan – akordeon, wokal, Mateusz Chmiel – klarnet, duduk, flety, wokal, Tomasz Pawlak – skrzypce, altówka, wokal, Jacek Długosz – gitara, ukulele, Tomasz Czaderski – darabuke, cajon, djembe.

Biesiady 60+

SENIORIADA

Mieszkańców 60+ prezydent Katowic oraz Stowarzyszenie Artystyczne ArtProm zapraszają przez lato na cykl biesiad o nazwie „Katowicka Senioriada”. Przed nami jeszcze imprezy, które odbędą się: w środę, 25.07. w Ligocie, w Szkole Podstawowej nr 8 przy ul. Hetmańskiej, 8.08. w Podlesiu, w obiektach MOSiR „Podlesianka”, przy ul. Sołtysiej 25, w środę 22.08. na Osiedlu Tysiąclecia w Miejskim Domu Kultury przy ul. Tysiąclecia 5, w czwartek 30.08. w Zawodziu, w Miejskim Domu Kultury przy ul. Marcinkowskiego 13. Wszystkie biesiady rozpoczynają się o godz. 15⁰⁰.

Organizatorzy zapowiadają wiele atrakcji i niespodzianek, będą śpiewy i tańce, występy artystyczne świetnych wykonawców i spotkania z ciekawymi ludźmi. Strawę duchową uzupełni smakowity poczęstunek. Uczestnictwo w Senioriadzie jest bezpłatne. Konieczne są zgłoszenia - telefonicznie: 725 249 150 oraz 530 106 730, lub mailowe: silesiaartprom1@gmail.com

Przed Spodkiem lub w MCK LETNIE KINO

Jedną z letnich atrakcji Katowic jest kino Antyradia na wolnym powietrzu, jakie ruszyło już na placu przed Międzynarodowym Centrum Kongresowym od strony Spodka. W razie niepogody wyświetlanie filmów odbywać się będzie w MCK.

Oglądanie filmów jest oczywiście bezpłatne. Seanse odbywają się w soboty o godz. 20³⁰. Tego lata zobaczymy jeszcze obrazy: 21.07. - „Podróż na sto stóp”, 28.07. „Nice Guys. Równi goście”, 4.08. „John Wick 2”, 11.08. „La la Land”, 18.08. „Dzikie historie”, 25.08. „Snajper”.

W Śródmieściu BEZALKOHOLOWE NOCE

Na swej 57. sesji, przeprowadzonej 28 czerwca 2018 roku, Rada Miasta Katowic podjęła trzy uchwały regulujące, w praktyce ograniczające, sprzedaż alkoholu w mieście.

Między innymi nowe przepisy prawa miejscowego ograniczają na terenie katowickiej Jednostki Pomocniczej nr 1 - Śródmieście sprzedaż napojów alkoholowych między godziną 22⁰⁰ a 6⁰⁰ we wszystkich punktach handlowych prowadzących sprzedaż alkoholu przeznaczonego do spożycia poza miejscem sprzedaży. Zdecydowano także, że w całym mieście może być (tyle wydanych będzie zezwoleń) 700 miejsc handlowej sprzedaży alkoholu na wynos i 600 miejsc sprzedaży alkoholu do spożycia go na miejscu. Teren Śródmieścia w ujęciu miejskim niemal pokrywa się z obszarem Osiedla Śródmieście w zasobach naszej Spółdzielni, z tym, że nadto obejmuje także osiedla Haperowiec i Superjednostkę.

MIEJSKIE BUDOWY W REJONACH NASZYCH OSIEDLI

Wwielu rejonach Katowic prowadzone są inwestycje, które - po uciążliwościach związanych z czasem budowy - znacznie poprawią warunki komunikacyjne i parkingowe. Kilka z robót prowadzonych jest w rejonie naszych spółdzielczych osiedli.

CENTRUM - nowe rondo w sierpniu

Na skrzyżowaniu ul. Misjonarzy Oblatów z ul. Sokolską powstaje rondo. Prace powinny zakończyć się w sierpniu. Planowany koszt inwestycji wynosi prawie 1,4 mln. Rondo zwiększy płynność poruszania się pojazdów, rozładuje tworzące się dotąd na skrzyżowaniu zatory. Aktualnie są poważne ograniczenia ruchu drogowego, objazdy i zmiany tras linii autobusowych. Także niektóre chodniki wyłączone są z ruchu pieszego.

GISZOWIEC - wielki węzeł drogowy

Na Giszowcu rozpoczęła się warta blisko 250 mln zł przebudowa węzła drogowego zbiegu dróg krajowych nr 81 (ul. 73. Pułku Piechoty) i 86 (ul. Pszczyńska). Remont obejmie 3,6 km dróg, stanowiących m. in. dojazd do autostrady A4. Powstanie nowy bezkolizyjny węzeł drogowy oddzielający ruch lokalny od tranzytowego. Dla pieszych utworzone zostaną przejścia podziemne i połączenia pomiędzy przystankami autobusowymi. Rowerzyści natomiast zyskają ścieżkę rowerową po zachodniej stronie ul. Pszczyńskiej oraz ciągu pieszo-rowerowe poprzeczne do ul. Pszczyńskiej. Przebudowa potrwa długo, bo aż do 2020 r.

ZAWODZIE - centrum przesiadkowe

Trwająca od niedawna budowa zawodziańskiego centrum przesiadkowego wymusza coraz to kolejne zmiany w organizacji ruchu w tym rejonie. Zmianiane są stosownie do potrzeb budowy lokalizacje przystanków autobusowych i tramwajowych. Docelowa inwestycja obejmuje kosztem ok. 66,5 mln zł budowę dwóch parkingów naziemnych dla 275 samochodów, wiaty dla 36 rowerów, wiaty peronowej, miejsc postojowych dla autobusów i punkty Kiss&Ride. Całość ma być gotowa pod koniec 2019 r.

LIGOTA - przesiadki już w tym roku

Prace w Ligocie przy pierwszym w Katowicach węźle przesiadkowym są mocno zaawansowane. Pierwsi podróżni jeszcze w tym roku będą mogli skorzystać z nowych rozwiązań. Zakończenie robót budowlanych przewiduje się z końcem lipca. W Ligocie powstaje kosztem 9,1 mln zł strefa obsługi podróżnych wraz z zadaszonymi peronami autobusowymi oraz miejscami oczekiwania podróżnych, a także parking naziemny ze 110 miejscami postojowymi.

Światowa ikona Katowic odsłania swe tajemnice

ZWIEDZANIE SPODKA

No chyba wszyscy katowiczanie i nie tylko znają światową ikonę naszego miasta - Spodek. I to nie tylko z zewnątrz, ale także mieli okazję być w nim na jakiejś imprezie. Zawsze byliśmy zafascynowani tym, co w Spodku się działo i rzadko kiedy zwracaliśmy uwagę na to, jak arcydzieło architektury jest zbudowane, jak funkcjonuje ten kolos. Teraz mamy po temu okazję. Organizowane jest bowiem niedzielne zwiedzanie obiektu: **22 lipca o godzinie 11⁰⁰, 12 sierpnia godz. 15⁰⁰, 26 sierpnia w godzinach: 11⁰⁰, 13⁰⁰ i 15⁰⁰.**

Nie będzie koncertu ani zawodów sportowych. Będzie tylko poznawanie Spodka i docieranie tam, gdzie widz podczas imprezy nie ma szans zajrzeć. Przygotowana została specjalna trasa, pełna historycznych ciekawostek i anegdot. Podczas zwiedzania pokazane zostaną obiekty sportowe i hala główna z wszystkimi jej ciekawostkami. Zwiedzający dowiedzą się, gdzie chowana jest scena, jak działają wysuwane sektory, odwiedzą pokoje VIP, w których zwyczajowo odpoczywają ważne osobistości biorące udział w wydarzeniach odbywających się w Spodku, ujawnione będzie miejsce przebywania podczas imprez funkcjonariuszy policji, będzie można zasiąść na pluszowych siedzeniach łoży VIP.

Bilet na wycieczkę po Spodku kosztuje 5 zł od osoby, dzieci do lat 7 nie płać. Zgłoszenia do udziału w zwiedzaniu tylko poprzez wysłanie maila na adres: zwiedzanie@spodekkatowice.pl

TOUR de POLOGNE

Wielki wyścig **Tour de Pologne** wprowadzie tradycyjnie (bo od 2010 roku) przejdzie ulicami Katowic, ale nie powinien mocno sparaliżować miasta, bowiem będzie to **w niedzielę, 5 sierpnia**. Trasa **2. etapu** wyścigu prowadzić będzie z Tarnowskich Gór na metę przy **katowickim Spodku**. Liczący **156 km** etap będzie polem do popisu dla sprinterów. Droga jest płaska, ale trudna technicznie. Po starcie

peleton pokona 32-kilometrową rundę wokół **Tarnowskich Gór**, po czym ruszy na południe. Będą trzy Lotne Premie LOTTO – w **Piekarach Śląskich, Bytomiu i Siemianowicach Śląskich**. Natomiast w Katowicach kolarze przejadą trzy rundy po 20 kilometrów, a na trasie znajdą się dwie Górskie Premie Tauron IV kategorii oraz Premia 100-lecia Niepodległości Lotos.

Dodać trzeba, że z 7 etapów Tour de Pologne aż

4 prowadzić będą drogami województwa śląskiego. Etap 3. (poniedziałek, 6.08.) Chorzów (spod Stationu Śląskiego) - Zabrze, ale peleton nie ograniczy się do jeżdżenia po GOP-ie, lecz dotrze aż do Jastrzębia-Zdroju. Etap 4. (wtorek, 7.08.) Jaworzno - Szczyrk, wyścig przejdzie m. in. przez Przełęcz Salmopolską i uczi w ten sposób 90. rocznicę jej przyłączenia do Szczyrku. Etap 5. (środa 8.08.) Wieliczka (spod kopalni soli) - Bielsko-Biała.

OGŁOSZENIA DROBNE

AUTOELEKTRONIKA, chiptuning, tel. (32) 256-69-87.

NAPRAWA pralek, 506-826-517.

NAPRAWA pralek, solidnie z gwarancją, tel. 502-551-093, 32/251-96-63.

TAPICERSTWO w dobrej cenie, jakościowo gwarantowana, transport gratis 603-601-168.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, tel. 696-018-114.

KOMPLEKSOWE remonty domów i mieszkań, instalacje WOD-KAN-GAZ-CO z uprawnieniami, kafelkowanie, malowanie, gładzie, wylewki, montaż drzwi, układanie paneli 791-964-415.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieloletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

GAZ - montaż i naprawa urządzeń gazowych: kuchnie, podgrzewacze wody, montaż instalacji gazowych: stalowe, miedziane zaciskane. Prze-

glądy instalacji gazowych, próby szczelności. Autoryzacje: Junkers, Vaillant, Termet, Euroterm. Tel. 608-165-351, 32/782-01-29.

GAZOWE urządzenia montaż, naprawa, konserwacja, miedziane instalacje wodne i gazowe, tel. 783-367-264.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, sufity podwieszane, wod.-kan., 505-443-616.

JUNKERSY, Vaillant - naprawa, hydrauliczne, 606-344-009.

JUNKERS, Termet, Necar - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278. zlecenie@firma-profbud.pl

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

ELEKTRYK - usługi, tel. 662-653-111, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje elektryczne, wymiana, modernizacja.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, KAR-CHER-em, 604-24-39-50.

CZYSZCZENIE dywanów (odbieramy, obszywamy), wykładzin, tapicerek, fa vat, 602-642-294.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

MALOWANIE, tapetowanie, 506-685-410.
NAPRAWY TELEWIZORÓW: LED, LCD, PLA-

ZMA, dojazd, gwarancja, tel. 502-618-221, Serwis RTV Ułańska 7.

TELEWIZORY - naprawa u klienta 603-898-300.

CALODOBOWO - awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych, wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

REGULACJA, naprawa okien, montaż nowych, tel. 602-314-720.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

STRONY internetowe 510-375-368.

ANGIELSKI z dojazdem 660-717-189.

NIEMIECKI 32/256-41-39
LOGOPEDA z dojazdem 660-717-189.

FRANCUSKI, WŁOSKI - nauka, korepetycje, 660-717-189.

PRZEPROWADZKI kompleksowe - utylizacja 32/220-64-27, 531-944-531.

PRZEPROWADZKI ekipa - taniusko, dojazd gratis, 601-292-699.

KUPIĘ mieszkanie 1 lub 2 pokoje w Katowicach prywatnie bez pośredników, tel. 791-301-302.

GARAŻ do wynajęcia ul. Misjonarzy Oblatów, tel. 601-568-388.



NOWE MIESZKANIA W KATOWICACH

Budynek przy ul. Domeyki 12 w Osiedlu Murcki to nowa inwestycja Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej skierowana szczególnie do klientów ceniących sobie ciszę, spokój oraz dostęp do rekreacji. Murcki to ogromne tereny zielone, wraz z Rezerwatem Las Murkowski dawnej Puszczy Śląskiej z pięknymi okazami dębów i buków tworzą zielone płuca Katowic, idealne miejsce do uprawiania sportu, spacerów, biegania oraz jazdy na rowerze. Bardzo szeroko rozwinięta sieć ścieżek przyrodniczych, pieszych szlaków turystycznych PTTK, tras rowerowych z szybkim dojazdem do miejsc rekreacji, jakimi są stawy Janina i Barbara oraz Muchowiec.

Wokół osiedla w bliskiej odległości znajdują się żłobek, przedszkole, szkoły podstawowe, place i sala zabaw, szpital, obiekty sakralne, biblioteka, punkty usługowo-handlowe. Jest to miejsce przyjazne dla rodzin z dziećmi oraz osób starszych szukających spokoju i bliskości natury. Murcki od lat zajmują czołowe miejsce w rankingach na najbezpieczniejszą dzielnicę Katowic.

Atutem lokalizacji jest szybki dojazd drogą krajową nr 86 do centrum Katowic, jak i w kierunku Tychy, Bielsko, Mysłowice i Mikołów. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe łączące dzielnicę z centrum Katowic oraz z dzielnicami Giszowiec i Piotrowice.

Budynek 4-kondygnacyjny jest wybudowany w technologii tradycyjnej oraz wyposażony w:

- ściany murowane z bloczków wapienno-piaskowych Silka 24 cm wzmocnione rdzeniami żelbetowymi
- ogrzewanie styropianem o grubości 20 cm
- windę osobową
- duży balkon o pow. od 8,80 m² do 9,95 m² dla każdego mieszkania
- antywłamannowo-przeciwpożarowe drzwi wejściowe do mieszkań klasy C EI30
- energooszczędne okna trzyszybowe
- bezpłatny parking z 30 miejscami postojowymi przy budynku
- centralne ogrzewanie i podgrzanie wody z własnej budynkowej kotłowni gazowej
- rolety w mieszkaniach na parterze
- instalację domofonową, telewizji kablowej i internetu

Cena 4600 zł/m² z udziałem w gruncie

Zapraszamy dodatkowo do skorzystania z możliwości wykończenia mieszkań pod klucz

Prowadzona jest sprzedaż lokali w budynku przy ul. Domeyki 12, w którym znajduje się 20 mieszkań o strukturze:

- 1-pokojowe o powierzchni użytkowej od 37 m² do 41 m²,
- 2-pokojowe o powierzchni użytkowej od 51 m² do 57 m²,
- 4-pokojowe o powierzchni użytkowej od 111 m² do 112 m².

Wszyscy zainteresowani zakupem nowych mieszkań w Murckach proszeni są o kontakt z Mieszkaniowym Biurem Pośrednictwa KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c),

tel. (32) 20-84-739, (32) 20-84-740

www.ksm.katowice.pl, www.mieszkania-domeyki.pl

ZAPRASZAMY!



REMONTY „od A do Z”

- gładzie gipsowe, malowanie, tapetowanie
- instalacje wod-kan., elektryczne, prace stolarskie i ślusarskie
- zabudowa wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki

☎ 602-746-130

Studio Urody
MONIQUE

FRYZJER

KOSMETYCZKA

Strzyżenie,

koloryzacja (KEMON)

Zabiegi odmładzające,
redukcja cellulitu, manicure,
pedicure, depilacja, żele!

ul. Sandomierska 10A,

tel. 534-444-078

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICEREK

WYKŁADZIN

SOLIDNIE

606-274-056



**SZKOŁA
PŁYWANIA MEGA**
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305

www.megaplywanie.pl

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań

i samochodów

Naprawa, wymiana,
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu

600 600 235

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.

Tanio - solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

SKUP

SAMOCODÓW

660-476-276

MEBLE

NA WYMIAR

KUCHNIE, SZAFY ITP.

ARANŻACJA

WNĘTRZ

POMIAR

I WYCENA GRATIS

tel. 503 592 364

www.armarium.com.pl

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

Całodobowo

- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacja sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:

www.meskomp.pl

Zadzwoń:

607-16-20-19, 501-516-684

Dojazd do klienta

- Panele podłogowe

MONTAŻ GRATIS

- GŁADZIE
- MAŁOWANIE

- ROLETY NA WYMIAR
- DRZWI WEWNĘTRZNE
(również na stare ościeżnice)

572-266-588

Katowice-Dąb
ul. Dębowa 35

Otwarte:

Pn. - Pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

Sobota 9⁰⁰ - 13⁰⁰

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364



Dobra Polisa

Multiagencja Ubezpieczeniowa

tel. 507 43 33 43

www.dobra-polisa.com.pl

Skrzydła drzwiowe oraz nakładki
na stare ościeżnice!!!
(ponad 30 wzorów)



„Domator”, ul. Wincentego Pola 22,

40-596 KATOWICE

tel. 32/254-49-98,

kom. 605-416-116

www.domator.katowice.pl

DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł

Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery

Katowice Giszowiec

ul. Mysłowicka 26

adres: www.eurorem.katowice.pl

euromem.katowice.pl

Tel. 661-263-435,

(32) 256-71-12

NAPRAWA OKIEN PCV

Wymiana okuć
i uszczelek

Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych

508-769-362

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

ul. Murckowska 9, 40-266 Katowice

dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,

biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15

email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02

czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
- całodobowy przewóz zwłok,
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
- przechowalnia zwłok całodobowa,
- możliwość korzystania z naszych Kaplic,
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
- internetowa „wyszukiwarka grobów”

(Dokończenie ze str. 28)

dzo potrzebne na scenie. Kiedyś zarzucano jej, że zbyt dużo rusza się podczas śpiewu i zalecano poskromienie zbędnych gestów. Trochę to trwało, ale z czasem udało się jej to osiągnąć.

DYRYGUJE „TRZYNASTKĄ”!

No, może nie całą, ale z pewnością Zespołem Wokalnym Klubu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Trzynastka”. Od 2016 roku pod jej batutą zespół wokalny śpiewa kolędy w czasie świąt Bożego Narodzenia i biesiadne piosenki śląskie wraz pieśniami kościelnymi w okresie Wielkanocnym. Zespół występuje nie tylko w naszych spółdzielczych klubach, ale także w niektórych

TERESA KONIECZNY I JEJ MUZYCZNA RODZINA



Teresa Konieczny prowadzi zespół wokalny w klubie „Trzynastka”

placówkach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Pensjonariusze tych obiektów cieszą się, słuchając pieśni w ich wykonaniu.

Trzeba dodać, że zespół sam wybiera utwory. Pani Teresa uczy swoich podopiecznych emisji wokalnej i chóralskiej, frazowania, dynamiki czyli wszystkiego, co jest związane z muzyczną interpretacją utworu. Dyryguje przy tym jedną ręką, a drugą gra na fortepianie, gdy zespół śpiewa.

POKŁON DLA MUZYCZNYCH GENÓW

Bakcyl śpiewania i talent muzyczny pani Teresy korzeniami sięga już pokolenia babci **Doroty** i dziadka **Wiktora Koniecznych**. Dziadek grał na fagocie w Wielkiej Orkiestrze Symfonicznej Polskiego Radia (dzisiejszy NOSPR) oraz w orkiestrze Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk”. Obydwie babcie – Dorota i Jadwiga (mama mamy p. Teresy) – lubiły słuchać muzyki, nie tylko poważnej, operowej, ale także śląskich pieśnierek. Często też je śpiewały. Niestety, babcia Dorota i dziadek Wiktor żyją już tylko w rodzinnych i muzycznych wspomnieniach.

– Jestem pełen podziwu – mówi pan Andrzej Konieczny – dla swojej córki. Ona jest bardzo konsekwentna, wręcz uparta w swoich działaniach (nic w tym dziwnego, wszak jest spod znaku Barana – przyp. uw.). Początkowo scep-

tycznie patrzyłem na jej poczynania, bo wiedziałem, że zawód artysty-śpiewaka jest arcytrudny. Mam doświadczenie z własnego podwórka (40 lat pracy w NOSPR), więc wiem, jaka delikatna i krucha jest kariera śpiewaków. Teraz, mając „śpiewaczkę na pokładzie”, widzę, ile to wymaga zachodu, aby struny głosowe utrzymać w jak najlepszej kondycji. Z chorym gardłem nie można występować. Rozumiem wrażliwość śpiewaków, dietę, którą stosują. Doceniam rygor, którym muszą się poddawać. Przed moją córką jeszcze daleka droga, ale jestem pełen uznania dla jej pasji i konsekwencji.

MARZENIA CZYLI DROGA DO SUKCESU

Trzymam mocno kciuki, a myślę, że fani jej talentu także, aby za kilka miesięcy spełniło się jej marzenie: pomyślnie zdany egzamin do Szkoły Operowej, a potem być może występy na scenie w dziełach ulubionych przez nią twórców, takich jak: Wolfgang Amadeus Mozart, Gaetano Donizetti, Vincenzo Bellini, Giacomo Puccini, Gioacchino Rossini, Giuseppe Verdi.

Ta utalentowana sopranistka bardzo interesuje się sportem, zwłaszcza piłką nożną, kocha oglądać mecze (jak nie ma na to czasu, to je po prostu nagrywa). Ma też swój ukochany Klub Piłkarski – FC Barcelona, którego stadion odwiedziła kilka lat temu w czasie wakacji w Barcelonie. Lubi czytać literaturę muzyczną i kryminały (np. Harlana Cobena), uwielbia... Harry’ego Pottera.

Ma jeszcze jedno marzenie: zamieszkanie nad Morzem Śródziemnym, w... ciepłych krajach. Oby się spełniło!

URSZULA WĘGRZYK

inter-okno

SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE



Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl



do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca

tel. 32 203 70 79

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.

Naukowcy stwierdzili, że prawie 80% zdolności muzycznych przekazywanych jest w genach, co widać na przykładzie wielkich muzycznych rodów, takich jak Bachowie czy Straussowie. W Katowicach, na Zawodziu, w zasobach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mieszka i artystycznie funkcjonuje ciekawa, wspaniała, **muzyczna rodzina państwa Koniecznych**, którzy m. in. poprzez Fundację „Młoda Muzyka Śląska” organizują koncerty i festiwale.

Teresa Konieczny, śpiewająca sopranem, pochodzi właśnie z takiej rodziny. Jej ojciec **Andrzej** koncertuje od wielu lat w Narodowej Orkiestrze Symfonicznej Polskiego Radia, mama **Aleksandra** jest muzykologiem, siostra **Zofia** gra na skrzypcach, kuzyn **Tomasz** ukończył studia z zakresu pianistyki i teorii muzyki, zaś kuzynka **Ludwika**, muzykoterapeutka, również studiowała teorię muzyki; wcześniej jako skrzypczka była uczennicą swojego wuja **Andrzeja Koniecznego**. W minionych latach ojciec Teresy był nauczycielem w Państwowej Szkole Muzycznej im. Karłowicza w Katowicach. No i taki to muzyczny **klan!**

FORTEPIAN CZY ŚPIEW?

W 2000 roku Teresa ukończyła I stopień Państwowej Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej w Katowicach im. Stanisława Moniuszki, a w 2006 roku II stopień Państwowej Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej im. Karola Szymanowskiego. Marzyła o wyższych studiach na katowickiej Akademii Muzycznej.

Przez kilka lat uczyła się gry na fortepianie, począwszy od zerowej klasy Szkoły Muzycznej, u znakomitych pedagogów, m.in. u prof. Jadwigi Góreckiej, żony słynnego kompozytora Henryka Mikołaja Góreckiego, zaś przez ostatnich 6 lat u nieżyjącej już prof. Haliny Madetko. Gdy u niej skończyła naukę gry na fortepianie, zaczęła się poważnie zastanawiać nad tym, czy dalej tę profesję kontynuować. Problem był poważny, gdyż



Teresa Konieczny przy akompaniamencie Antoniego Brożka śpiewała podczas jubileuszowych dni KSM

TERESA KONIECZNY I JEJ MUZYCZNA RODZINA

zaczęły jej doskwierać bóle prawej ręki. Mimo to zdecydowała się na studia na Wydziale Instrumentalistyki na cieszyńskiej filii Uniwersytetu Śląskiego, ale po roku uznała, że najlepsze rozwiązanie dla niej to śpiew, bowiem natura obdarzyła ją pięknym głosem.

PER ASPERA AD ASTRA

Studia wokalne rozpoczęła w 2007 roku w katowickiej Akademii Muzycznej i pomyślnie ukończyła w 2010 roku, zdobywając dyplom licencjacki. To pierwsze jej kroki na zawodowej drodze. A nie jest ona łatwa. Kiedyś Władysław Broniewski pisał: „nie głaskało mnie życie po głowie, nie pijałem ptasiego mleka, no i dobrze, no i na zdrowie, tak wychodzi się na człowieka”.

Po uzyskaniu licencjatu Teresa nie spoczęła na laurach, tylko prywatnie uczyła się śpiewu operowego – najpierw u ukraińskiej śpiewaczki, pani Swietłany Kaliniczenko, solistki Opery Bytomskiej, a później u znanej

polskiej sopranistki, Gabrieli Silvy. Wszystko po to, aby mieć należyty zasób umiejętności i zdawać na studia magisterskie. Próbowano dostać się do kilku uczelni muzycznych – w Krakowie, Wrocławiu, Katowicach, ale mimo że egzaminy zdawała, za każdym razem brakowało dla niej miejsca – w katowickiej Akademii Muzycznej było 31 kandydatów na studia magisterskie, podczas gdy przyjęto tylko 12, w pozostałych – podobnie. Ktoś inny na jej miejscu po prostu by się załamał! Ale nie Teresa, ona nie poddaje się tak łatwo.

RADOŚĆ Z POMAGANIA STARSZYM CZYLI DRUGI ZAWÓD

Wszystko niestety ma swoją cenę. Aby sfinansować swoją dalszą naukę śpiewu podjęła pracę w firmie Interkadra jako opiekunka starszych i schorowanych osób w Niemczech.

– Uważam – mówi pani Teresa – że nieźle sobie z nimi radzę, a to wcale nie jest takie proste. Radość pomagania schorowanym ludziom sprawia mi dużą satysfakcję, poświęcam im sporo czasu. Dodatkowym argumentem jest także niezły zarobek. Myślę, że tak to już jest, że śpiewak musi mieć drugi zawód. Bo z gardłem i głosem różnie bywa. Nie ma patentu na to, aby długo były sprawne. Dzięki pracy w Niemczech zebrałam także sporo doświadczeń, bo każdy człowiek, któremu pomagam, jest zupełnie inny.

W zawodzie, który Teresa wykonywała w Niemczech jako opiekunka starszych osób, niezbędne są takie cechy, jak silna psychika, duża doza cierpliwości i empatii dla cierpienia ludzi w podeszłym wieku. Ów trening psychiczny przydał jej się w sferze muzycznej. Stoicki spokój i opanowanie są bowiem bar-



Pelen ekspresji popis wokalny Teresy Koniecznej w siedzibie KSM przy akompaniamencie Ichin Nyamaa

(Dokończenie na str. 27)