

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXV, NR 3 (312)

MARZEC 2017

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Sanna w ostatni weekend prawdziwej zimy

SUPERJEDNOSTKA BYŁA NA KULIGU



Pędzi, pędzi kulig...

Wyjeżdżając z Katowic o poranku czuliśmy już nieśmiało dotknięcia wiosny – było stosunkowo ciepło, z ulic zniknęły resztki śniegu, a na niebie

słońce przebijało się przez chmurę. Pogoda stosunkowo ciepła dała wrazenie, po pierwszych roztopach w Katowicach, nieśmiało dotknięcie wiosny, ale do czasu, bo w **Szczyrku**

zastaliśmy prawdziwą Zimę z dużą ilością świeżego śniegu!

Był to ostatni moment, by mieszkańcy **SUPERJEDNOSTKI** i mieszkańcy zaprzyjaźnionych osiedli jadący na coroczny kulig, pokoszowali nym. Do Szczyrku jechaliśmy w sobotę 18 lutego.

Tak! W tym roku wybór miejsca kuligu padł na tę piękną, zdawałoby się trochę odsuniętą na drugi plan miejscowość w Beskidzie Śląskim. Szczyrk jest miastem liczącym **5,5 tys. mieszkańców**, położonym w głębokiej dolinie potoku Żylica, na wysokości **500-600 m n.p.m.** Otoczony jest od północy masywem Klimczoka (**1119 m n.p.m.**) a od południa szczytami: Skrzycznego (**1257 m n.p.m.**), i Malinowej (**1095 m n.p.m.**), na zboczach, których zlokalizowane jest „centrum narciarskie” Polski. Posiada on największą w Polsce ilość wyciągów narciarskich (blisko 50) i największą ilość tras narciarskich (ponad 60 km), w tym 2 trasy FIS. Szczyrk swój

Punkt Przyjęć Dzielnicowych



O możliwości spotkań z funkcjonariuszami policji - czytaj na str. 3

W TYM NUMERZE

... Spółdzielnia to nie zatrudnienie w niej pracownicy i jakiś biurokratyczno-gospodarczy twór. To grono dobrowolnie zrzeszających się w niej osób, które po dopełnieniu stosownych formalności, stają się członkami spółdzielni. Zatem to, co jest dla nich korzystne, jest (musi być siłą rzeczy) korzystne dla spółdzielni, wszak są nią – jako jej podmiot – członkowie. I obowiązuje tu sprzężenie zwrotne: – korzyści spółdzielni są korzyściami członków. Nie przeciwstawienie, ale tożsamość korzyści (choć może często przez tychże członków sobie nie uświadamianych czy dostrzeganych – bowiem uważanych za „oczywistą oczywistość” i „powinność” działającego na ich rzecz zatrudnionego etatowo zespołu pracowniczego)...
– wyjaśnia prezes Zarządu KSM **Krystyna Piasecka**

(czytaj na str. 5)

... Rada Nadzorcza wyrażną przewagą głosów opowiedziała się za rozwiązaniem, w którym każde osiedle stanowiąc będzie okręg wyborczy. Łość mandatów została zróżnicowana przy uwzględnieniu stanu członków Spółdzielni w poszczególnych osiedlach. Trzy mandaty przypadły Osiedlu Giszowice, po dwa osiedlom: im. Kukuczki, im. Ściegiennego i Zawodziu. Pozostałe osiedla otrzymały po jednym mandacie. Łączna ilość mandatów to 22, co oznacza zmniejszenie liczebności przyszłej Rady Nadzorczej w stosunku do aktualnej o 4 osoby...

– informuje przewodniczącą Rady Nadzorczej **Jerzy Doniec**

(czytaj na str. 4)

... Ktoś powie: – ale to nie ja, to ci, co wyrzucają śmieci, byle gdzie i palą byle czym, co (zwłaszcza od początku tego roku) wycinają drzewa i krzewy bez opamiętania, ci co psy wyprowadzają byle gdzie i nie zbierają ich kup z trawników, chodników i placów zabaw dla dzieci. To także ci, co każą wszystko asfaltować, brukować, betonować itd. To jednak część prawdy, bowiem nie mniej winni są też ci, którzy na to wszystko nie reagują, albo uważają, że to nie oni ale ktoś inny powinien zareagować, usprawiedliwiając siebie tym, że przecież mówili swoim dzieciom, wnukom, uczniom, że tak nie należy robić. To za mało! O wiele za mało!...

– pisze w „Gorącym temacie” wiceprezes Zarządu **Zbigniew Olejniczak**

(czytaj na str. 6)

... Marek Kotarski od zawsze, kiedy tu zamieszkał czyli ponad 50 lat temu, brał aktywny udział w życiu Hapercowca, tego miniosiedla, skupionego w jednym budynku. Uczestniczył aktywnie w jego rewitalizacji w 2008 roku, potem w przebudowie hallu. Stale sprawuje bieżącą opieką nad budynkiem, bo to jego „oczko w głowie”. Ma czynny kontakt z lokatorami i stara się – gdy tylko to możliwe – wyprostować wszelkie niesnaski między mieszkańcami...
– sylwetkę wpisanego do Księgi Zasłużonych dla KSM prezentuje **Urszula Węgrzyk**

(czytaj na str. 24)

(Dokończenie na str. 8)

ZAPOWIEDŹ NOWELIZACJI SPÓŁDZIELCZYCH USTAW

Naręce Marka Kuchcińskiego, marszałka Sejmu RP, grupa 16 posłów wniosła 20 stycznia 2017 roku projekt ustawy: – o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz ustawy – Prawo spółdzielcze. Autorami jest 15 posłów z Klubu Poselskiego **Kukiz'15**: Adam Andruszkiewicz, Józef Brynkus, Barbara Chrobak, Jerzy Jachnik, Norbert Kaczmarek, Jerzy Kozłowski, Andrzej Maciejewski, Robert Mordak, Błażej Parda, Jarosław Porwich, Stefan Romecki, Tomasz Rzymkowski, Jarosław Sachajko, Paweł Szramka, Jacek Wilk, a także Magdalena Błęńska – z koła **Republikanie**. Projekt, opatrzony numerem **1268** druku sejmowego, został 8 lutego skierowany do I. czytania w komisjach.

Dokument posiada 37 stron, 20 z nich to tekst zmian, a pozostałe stanowią uzasadnienie projektu. Proponowane są dodania uzupełnień tekstowych, całkowicie nowe sformułowania poszczególnych zapisów oraz ich przeredagowania, a zawarte są one w dwu artykułach. **Pierwszy** dotyczy ustawy o spółdzielczości i wprowadza 37 nowelizacji, często wielopunktowych. **Drugi** odnosi się do Prawa spółdzielczego i zakłada tylko trzy zmiany nowelizacyjne. **Trzeci** artykuł ustawy jest lapidarny: „Ustawa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia” (poprzednia wielka nowelizacja tej ustawy dawała 3 miesiące na jej wdrożenie).

Vacatio legis ma być zatem krótkie. Może to powodować duże perturbacje w spółdzielniach mieszkaniowych, jako że sporo zakładanych zmian dotyczy materii związanej z walnymi zgromadzeniami członków. W przypadku wejścia w życie znowelizowanej ustawy np. w maju bieżącego roku, tuż przed planowa-

nymi walnymi zgromadzeniami (a odbywają się one w zdecydowanej większości spółdzielni mieszkaniowych w czerwcu) może dochodzić do wymuszonych naruszeń nowego prawa. Przykładem może być chociażby zakładane przyspieszenie publikacji i udostępnianie materiałów na walne zgromadzenie – pewnych z obecnych 21 dni przed walnym na 30 dni przed nim, a dalszych z dotychczasowych 14 dni na 20 przed terminem walnego. Wejście w życie nowej ustawy po „sezonie” walnych zebrań dałoby spółdzielniom kilkumiesięczną możliwość przygotowania się do nowych zasad dotyczących walnych zebrań.

Oczywiście inne zmiany będą, bo muszą być, wdrażane natychmiast, poczynając od konieczności opracowania w każdej spółdzielni nowego statutu i uchwalenia go w terminie do 6 miesięcy i zarejestrowania w okresie roku – pod (wprowadzaną) sankcją utraty uprawnień przez członków zarządu i rady nadzorczej.

Zmian przewiduje się w projekcie nowelizacyjnym bardzo wiele. Wprowadzenie ich w życie może być bardzo brzemienne w swych skutkach. Wszyscy zainteresowani (a powinien być takim każdy spółdzielca, bo znosi się na unicestwienie spółdzielczości mieszkaniowej) mogą projekt przesledzić czytając go na sejmowej stronie internetowej: www.sejm.gov.pl/Sejm8.nsf/druk.xsp?nr=1268.

Tutaj prezentujemy kilka tylko z sugerowanych nowości. Wielce istotną ma być powiększenie rodzajów **organów spółdzielni** o organ społeczny – **grupę mieszkańców**. Obecnie, przypomnieć trzeba, **statutowymi organami** są w KSM (w innych spółdzielniach może być inaczej): Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza, Zarząd, Zebrania Osiedlowe i Rady Osiedli. Nowelizacja do-

daje punkt o brzmieniu: „Członkowie spółdzielni mają prawo organizować się w grupy społeczne sankcjonowane uchwałą walnego zgromadzenia. Wniosek o powołanie grupy zgłasza co najmniej 5 członków spółdzielni. Po przyjęciu uchwały grupa społeczna uzyskuje status statutowego organu społecznego spółdzielni.”

Grupy społeczne **samo(!)** zakresłać mają (w składanym wniosku) **obszar swego działania, strukturę organizacyjną i czas trwania kadencji (podczas gdy ustawowo kadencja Rady Nadzorczej już jest ograniczona do 3 lat, a nowelizacja zakłada poddaniu takiemu samemu rygorowi czasowemu także zarządów!)**. Nadto grupy do wniosku załączają muszą opracowany przez siebie **regulamin** (co grupa – to będzie zatem inny!), którego postanowienia nie mogą naruszać postanowień statutu spółdzielni. Dopelnieniem kompetencji nowego organu jest kolejny wprowadzany punkt, stwierdzający:

„Obszar działania grupy społecznej może dotyczyć całej spółdzielni, części nieruchomości spółdzielni wydzielonej z całości ze względu na odrębne położenie ich terenu, wskazanej nieruchomości spółdzielni lub jej części, a także może dotyczyć wyłącznie budynku lub klatki schodowej wskazanego budynku. Regulamin winien być poddany pod społeczną konsultację członków spółdzielni z obszaru objętego działaniem grupy. Zarząd spółdzielni obowiązany jest udzielać wszelkiej pomocy prawnej powołanej grupie społecznej. Grupa społeczna może kierować do zarządu spółdzielni żądania mieszczące się w granicach czynności zarządu zwykłego, które zarząd ma obowiązek zrealizować po zatwierdzeniu wniosku przez walne zgromadzenie,

które w drodze głosowania decyduje o jego przyjęciu bądź odrzuceniu.”

Budynków mieszkalnych, wielorodzinnych mamy w naszej Spółdzielni 345, klatek schodowych około tysiąca. Czy tyleż grup społecznych powstanie? A może więcej, bo z brzmienia wprowadzanej nowelizacji wcale nie wynika, że w danej klatce schodowej ma prawo powstać tylko jedna taka grupa. A może dwie konkurencyjne? Wszak nie wszędzie sąsiedzi zgodnie ze sobą żyją? Jedni kochają, mają i wyprowadzają psy – inni czworonogów nie posiadają i piętnują psie kupy pozostawiane nie tylko na trawnikach, chodnikach, w piaskowniach, ale niekiedy i w klatkach schodowych. Już w starożytnym Rzymie wymyślono zasadę „divide et impera” polegającą na wzniecaniu wewnętrznych konfliktów na podbitych terenach i potem zostawianiu „sprawiedliwym” rozjemcą zwądnionych stron. A więc taki tysiąc (potencjalnych) nowych organów władzy spółdzielczej – czyż to nie doskonały pomysł na sparaliżowanie działalności spółdzielni?!

No i ta **nieokreślona długość kadencji grupy społecznej** przy ustawowo nakazowym sprawowaniu władzy przez rady nadzorcze i zarządy tylko w kadencjach 3-letnich! To nieporozumienie czy świadomy sabotaż? To wprowadzenie w spółdzielniach mieszkaniowych wielowładzy, w której dłużej trwające (na skutek tego „silniejsze”) będą te nowe, miniorgany. Bo przecież ponadto przewiduje się obowiązek realizowania zadań grup społecznych przez zarządy spółdzielni wtedy, gdy mieszczą się w granicach czynności zarządu zwykłego. Tyle tylko, że do tej pory w polskim prawodawstwie

(Dokończenie na str. 8)

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com
GODZINY PRACY: po-

niedzialki, czwartki: 8 - 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30. **TELEFONY - Centrala:** 32 20 84 - 700, Informacja: 32 2084 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział

Spółeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Roździeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im.

Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowiec 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiefki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Roździeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Racławicka 13, tel. 32 25 53 536.

KONTAKT Z REDAKCJĄ Wspólnych Spraw, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI: www.ksm.katowice.pl



Przedstawiciele KSM z prezes Krystyną Piasecką i policjanci z II Komisariatu w Katowicach wewnątrz i na zewnątrz Punktu Przyjęć Dzielnicowych przy ul. Modrzewiowej 24B na osiedlu Wierzbowa



Statystycznie – każdy co siódmy katowiczanie jest mieszkańcem zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Każdemu z nich trzeba zapewnić bezpieczeństwo. Te konstatacje podkreślano 5 października 2016 roku, kiedy to w siedzibie KSM, wskazując na wiele zrealizowanych już wspólnych dokonań dla bezpieczeństwa mieszkańców oraz na nowe możliwości współpracy – podpisane zostało między Spółdzielnią i katowicką Policją bardzo ważne, partnerskie porozumienie. Jest ono przez obie strony konsekwentnie wypełniane, o czym na bieżąco informują „Wspólne Sprawy”.

Kolejnym przykładem współdziałania jest dokonane 2 marca 2017 roku otwarcie w budynku przy **ul. Modrzewiowej 24B**, w Osiedlu Wierzbowa, **Punktu Przyjęć Dzielnicowych** z Komisariatu II Policji (mieszczącego się w Katowicach przy ul. Hłakowiczówny 2, dyżurny całodobowy telefon: 32 200 36 50).

Lokal udostępniony i wyposażony przez KSM mieści się na parterze bloku. O dyżurach funkcjonariuszy

dzielnicowych informuje specjalna tablica umieszczona w jednym z okien Punktu Przyjęć. Dyżurować w nim będą dzielnicowi opiekujący się terenem pokrywającym się z osiedlami KSM Wierzbowa oraz im. F. Ściągły:

■ sierżant **Michał Wałęga** (tel. kontaktowy 600 208 526), odpowiedzialny za Rejon Policyjny nr 20, obejmujący ulice: Wajdy, Modrzewiowa, Wiązowa, Karoliny, Leopolda, Ludwika, Plac Wajdy, Katowicka nr od 2 do 38, Hoppego, Blachnickiego, Na Obrzeżu;

■ starszy sierżant **Piotr Słowik** (tel. kontaktowy 600 208 516), odpowiedzialny za Rejon Policyjny nr 19, obejmujący ulice: Topolowa, Klonowa, Wierzbowa od 3 do 19, od 4 do 54, Brzozowa, Katowicka od 44 do 62, Aleja Korfatego od 67 do 105 i od 113 do 125, Morwowa,

Kaktusów, Grabowa, Plac Gwarków, Osikowa, Olchowa, Cedrowa, Ciso-wa, Owocowa, Brzozowa, Jesionowa, Konduktorska, Aleja Korfatego od 66 do 104;

■ sierżant **Mateusz Krzeszowiak** (tel. kontaktowy 608 208 523), odpowiedzialny za Rejon Policyjny nr 23, obejmujący ulice: Zakopiańska, Morawska, Markiefki od 29 do 89, Wrocławska, Krakusa, Nowa, Węglana, Normy, Ryszarda, Koniarkowej, Wróblewskiego;

■ młodszy aspirant **Rafał Szydłowski** (tel. kontaktowy 600 208 528), odpowiedzialny za Rejon Policyjny nr 22, obejmujący ulice: Markiefki od 32 do 96, Nadgórników, Ściągły, Mieroszewskiego, Kopalnia-na, Żogały, Piotra, Kowalska, Kręta, Grabonia, Szttygarska.

Przekazania policji nowej siedziby terenowej dokonała prezes Zarządu KSM **Krystyna Piasecka**, w obecności **Teresy Wiązania** przewodniczącej Rady Osiedla Wierzbowa oraz **Anny Glücksman** kierowniczkii Administracji tegoż osiedla.

– Uruchamiana placówka – wskazała K. Piasecka – to realizacja oczekiwań spółdzielców mieszkaniowych. Samorząd spółdzielczy wraz z administracją skutecznie wypełniły wnioski mieszkańców i przekazują lokal Policji do użytku. A cel tego przedsięwzięcia jest jeden: dalsza poprawa bezpieczeństwa mieszkańców. Środkiem zaś możliwość szybkiego, bezpośredniego spotkania obywatela z policjantem, opiekującym się rejonem jego zamieszkiwania.

(Dokończenie na str. 10)



Klucze do Punktu Przyjęć przekazała policjantom kierowniczka Administracji Osiedla Anna Glücksman



Samorządowy gospodarz, przewodnicząca Rady Osiedla Teresa Wiązania w rozmowie z sierżantem Michałem Wałęgą stałym opiekunem osiedla

Nasze, wspólne sprawy...

Lutowe posiedzenie Rady Nadzorczej, jak zwykle rozpoczęło się od rozpatrywania wniosków Zarządu o pozbawienie praw członkowskich – dłużników. Zaległości we wnoszeniu opłat za korzystanie z lokalu na 31 stycznia 2017 r. wynosiły 10 milionów 330 tysięcy złotych, co stanowiło 7,24% naliczeń średniorocznych, odpowiadając blisko jednomiesięcznemu opóźnieniu we wnoszeniu opłat. W stosunku do 31 grudnia 2016 r. zadłużenie wzrosło o 1.874 zł, czyli utrzymało się na podobnym poziomie.

Zważywszy, że w ciężar tego zadłużenia zaksięgowano również kwotę ponad 223 tysięcy zł stanowiącą sumę niedopłat za rozliczone zużycie mediów, to uznać można, że zadłużenie to zmalało. Niedopłaty zostaną niewątpliwie uregulowane przy najbliższych wpłatach.

Minimalnie zmieniły się też zadłużenia w poszczególnych rodzajach. Wynosiły one: ♦ w grupie mieszkań – 6 milionów 450 tys. zł, tj. średnio 338 zł na mieszkanie; ♦ garaży – 96 tys. zł, tj. średnio 56 zł na garaż; ♦ lokali użytkowych wbudowanych – 917 tys. zł, tj. średnio 2.098 zł na lokal; ♦ lokali w pawilonach wolno stojących – 2 miliony 886 tys. zł, tj. średnio 15.007 zł na lokal.

Na posiedzenie Zarząd skierował 9 wniosków o wykreślenie z rejestru członkowskiego. Rada Nadzorcza rozpatrywała 8 wniosków, gdyż jeden z dłużników spłacił swoje zaległości jeszcze przed terminem posiedzenia. Niestety żaden z 8 dłużników nie gwarantował spłaty swojego zadłużenia i zostali oni pozbawieni członkostwa w naszej Spółdzielni. Mają oni 6 tygodni do uregulowania zadłużenia bez konsekwencji finansowych związanych z przywróceniem członkostwa.

W pierwszym punkcie porządku obrad poświęconym sprawom gospodarczym, Rada zapoznała się ze sprawozdaniem Zarządu o wykonaniu zadań objętych planem gospodarczym KSM za 2016 rok oraz omówieniem i przyjęciem planu gospodarczego, a także programu działalności społecznej i kulturalnej na 2017 rok.

Do wykonania zadań planu gospodarczego za 2016 rok Rada nie wniosła zasadniczych uwag. Wykonanie poszczególnych pozycji planu oscylowało w granicach 100%. Szczególną uwagę Rady stanowiła realizacja zadań finansowanych z funduszu remontowego część „A”. Na rok 2016 w planie założono nadwyżkę wpływów nad wydatkami na poziomie ok. 11 milionów zł, co stanowiło zasadniczy element programu

stopniowego zmniejszania zobowiązań Spółdzielni, powstałych głównie w latach intensywnego prowadzenia prac termomodernizacyjnych budynków (1992-2011). Plan roku 2017 nie różni się specjalnie od planu ubiegłorocznego. Również w tym roku przewidziana jest nadwyżka wpływów nad kosztami w realizacji zadań finansowanych z funduszu „A”, tak, by na koniec roku wynik dodatni w rachunku narastającym wyniósł ok. 17 milionów zł. Roboty modernizacyjne będą oczywiście prowadzone nadal, choć w mniejszym natężeniu. Plan przewiduje nakłady na poziomie 15 milionów zł.

Nadzorczej w stosunku do aktualnej o 4 osoby.

Głównym czynnikiem, którym kierowała się większość obecnej Rady, było zapewnienie przedstawicielstwa każdemu osiedlu w tym ważnym organie samorządu spółdzielczego. Zwolennicy konkurencyjnego rozwiązania zmniejszającego liczebność Rady do 16 członków i komasacji osiedli w większe liczebnie okręgi wyborcze, znaleźli się w mniejszości. Kadencja obecnej Rady upływa w czerwcu, kiedy to odbędzie się Walne Zgromadzenie.

Zmiany te dostosowały terminy wprowadzenia nowych stawek i zasad do uwarunkowań wynikających z ustawy o ochronie praw lokatorów. Na poszczególnych osiedlach mogą bowiem być wprowadzone na przestrzeni od maja do października.

Z kolei Rada rozpatrzyła informację o skargach i wnioskach wpływających do Spółdzielni na przestrzeni 2016 roku. Skarg na władze Spółdzielni praktycznie nie było. Trudno bowiem do tej kategorii zaliczyć reklamacje dotyczące rozliczeń zużycia wody czy ciepła. Sporą pozycję stanowią natomiast skargi na współmieszkańców. Ta uciąż-

17 OKRĘGÓW WYBORCZYCH I 22 OSOBY W NOWEJ RADZIE NADZORCZEJ

Plan gospodarczy na 2017 rok Rada przyjęła. Szczegółowe pozycje tego planu obejmujące wszystkie przekroje działalności Spółdzielni zostaną przedstawione mieszkańcom w formie specjalnego dodatku do „Wspólnych Spraw”. Plan zamierzeń Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest elementem rozpatrywanym przez Walne Zgromadzenie i podlega przez nie przyjęciu.

Kolejnym punktem programu było ustalenie okręgów wyborczych i liczebności mandatów przypadających w poszczególnych okręgach, które będą obowiązywały w trakcie wyborów do nowej rady nadzorczej na kadencję w latach 2017-2020. Wstępnej selekcji propozycji rozwiązania tego problemu dokonała Komisja Samorządowo-Statutowa, przedkładając Radzie dwa warianty do wyboru.

Rada wyrażną przewagą głosów opowiedziała się za rozwiązaniem, w którym każde osiedle stanowić będzie okręg wyborczy. Ilość mandatów została zróżnicowana przy uwzględnieniu stanu członków Spółdzielni w poszczególnych osiedlach. Trzy mandaty przypadły Osiedlu Giszowice, po dwa osiedlom: im. Kukuczki, im. Ściegiennego i Zawodziu. Pozostałe osiedla otrzymały po jednym mandacie. Łączna ilość mandatów to 22, co oznacza zmniejszenie liczebności przyszłej Rady

A tak nieco na marginesie: dotąd w trakcie wyborów do Rady Nadzorczej każdorazowo dopływała „świeża krew” w osobach nowych członków. Większość Rady stanowili jednak doświadczeni działacze. Doświadczenie jest wartością nie do przecenienia. Do najbliższych wyborów, z aktualnej Rady mogą zgłosić akces tylko 4 osoby, co i tak nie przesądza wyniku poddania się weryfikacji. Jakkolwiek by na to patrzeć – większość nowych członków tego organu nie będzie miała pewnej wiedzy i doświadczenia, tak niezbędnych do pełnienia tej odpowiedzialnej funkcji. Początki pracy nowej Rady mogą być zatem trudne.

Dodatkowo sprawę zapewne skomplikuje fakt, że „dobra zmiana” zamierza wejść niebawem na spółdzielcze podwórko. Świadczą o tym przygotowywane już projekty zmian prawa o spółdzielniach mieszkaniowych. Każda sejmowa zmiana ustawy – to dodatkowe prace do przystosowania wewnętrznych regulacji do nowych wymogów, od opracowania nowego Statutu Spółdzielni poczynając. Ale – to i tak przy założeniu – że spółdzielczość mieszkaniowa ma istnieć nadal.

„Wracając na ziemię” – Rada Nadzorcza uchwaliła również zmiany w opłatach na konserwację i remonty dźwigów oraz na legalizację wodomierzy.

liwość, nierzadko bardzo przykra, leży niestety poza możliwościami jej usunięcia przez władze Spółdzielni. Pewnym pocieszeniem może być tu tylko informacja, że w stosunku do lat ubiegłych nie zanotowano w 2016 roku wzrostu tego typu skarg.

Rada nie wniosła uwag do sposobu załatwienia skarg i wniosków, które wpłynęły do Spółdzielni na przestrzeni ubiegłego roku.

Wostatnim punkcie porządku obrad Rada urealniła wartość udziału członków Spółdzielni w kosztach działalności społecznej i kulturalnej. Udział taki wnoszą w momencie przystąpienia do Spółdzielni. Wartość tego udziału podniesiono do kwoty 50 zł. Dotychczas obowiązujący udział został ustalony w 2000 roku i od tego czasu jego realna wartość mocno zmalała.

Posiedzenie zakończył przegląd korespondencji wpływającej do Rady. Niestety znów znalazły się protesty przeciw rzekomym zmianom zasad naliczania kosztów segregacji odpadów komunalnych, który to problem był wcześniej dogłębnie wyjaśniany na łamach „Wspólnych Spraw”, a z czym autorzy listów nie raczyli się zapoznać.

mgr inż. JERZY DONIEC
Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM

Wpierw krótkie przypomnienie: w poprzedniej kadencji parlamentarnej, pomimo ustanowionych wcześniej nowelizacji ustaw: „Prawo spółdzielcze” oraz „o spółdzielniach mieszkaniowych” – powołana została Komisja Nadzwyczajna Sejmu, której prace, nie nad nowelizacją, ale nad przygotowaniem nowych wersji tychże ustaw, zakończyły się po ponad dwu latach niczym, wraz z kadencją. Świadczy to moim zdaniem o ciężarze gatunkowym zadania, jak i o bardzo odpowiedzialnym podejściu większości członków Komisji do przekazywanych im projektów, w których proponowane rozwiązania prawne wymagały rzetelnych i wielopłaszczyznowych dyskusji w aspekcie ich przyszłych skutków oraz relacji ekonomiczno-prawnych w życiu gospodarczym i społecznym kilku milionów rodzin spółdzielczych (i nie tylko spółdzielców).

To, że obie ustawy winny być zmienione jest kwestią bezsporną. Ale nie tyle drogą kolejnych nowelizacji i przykrawania do „widzimisię” aktualnie trzymającej władzę partii (koalicji politycznej), co poprzez całkowicie nowe ich sformułowanie z uwzględnieniem dotychczasowego pozytywnego dorobku międzynarodowego i naszego rodzimego ruchu spółdzielczego. Mamy rok 2017 – a „korzenie” obowiązującego obecnie „Prawa spółdzielczego” tkwią w 1982 roku, choć ta o mieszkaniowce spółdzielczej jest nowsza, bo z 2000 r.

Ostatnio (w styczniu 2017 r.) powstał kolejny poselski projekt. Dotyczy obu ustaw i zakłada wprowadzenie zmian w ich brzmieniach, przeredagowywanych już kilkadziesiąt razy. Krótkie omówienie znajduje się w niniejszych „Wspólnych Sprawach” na str. 2. Moje rozważania dotyczyć będą jednak nie tych propozycji, a pewnego materiału propagandowego – nie wiadomo przez kogo sprokurowanego, bo jest niepodpisany – ale kolportowanego w różnych kręgach interesariuszy w całym kraju, zatem i u nas. Znamienne, że pojawił się wraz ze zgłoszoną do laski marszałkowskiej nowelizacją Prawa spółdzielczego i ustawy o spółdzielczości mieszkaniowej.

Już w tytule ulotki strzela się z największej armaty (i w tekście jeszcze trzykrotnie jej się używa) – bo tak trzeba nazwać „objawianie” czytelnikom, że „Tajny ukaz Stalina nadal obowiązuje w RP”. Z treści wynika zaś, że jest nim (Stalinem i jego

ukazem) przesiąknięte wszystko to, co dotyczy ustaw o spółdzielczości w ogóle, a spółdzielczości mieszkaniowej w szczególności. Nie wiadomo o jaki „ukaz Stalina” chodzi – gdyż się go nie ujawnia i utrzymuje jego tajność, nie przytacza jego brzmienia, nie podaje żadnej noty kodyfikującej. Wszakże samo użycie nazwiska sowieckiego dyktatora jest wystarczająco straszliwe i wszystko co z jego działaniami jest związane spada wprost na spółdzielczość, gdyż (rzekomo) działa ona w myśl tego „tajnego ukazu”. Metod i sposobów

obrzydzania spółdzielczości było już wiele, ale takie oskarżenie jest szczególnie ohydne.

Oczywiście autor (autorzy) w słowach zapisanych na kartce papieru domaga się kategorycznych i natychmiastowych zmian ustawowych, bo – jak stwierdza w konkluzji: „czas aby w Polsce zaprzestał obowiązywać tajny ukaz Stalina”.

A pomiędzy odwoływaniem się do Stalina padają prawdy, półprawdy i oczywiste kłamstwa, zmieszane z sobą niczym groch z kapustą. Trudno jedno od drugich oddzielić. Przykładowo – jak odnieść się do takiego sformułowania z ulotki: „Spółdzielnie mieszkaniowe w swojej gospodarce kierują się zasadą no (*tutaj błąd autora – ma być: non*) profit – po kosztach, oraz mają przynosić korzyści członkom, a nie spółdzielni”.

Prawdą jest zasada non profit. Ale logicznym fałszem przeciwstawianie członków – spółdzielni. Co to jest takiego „spółdzielnia mieszkaniowa”? Ustawa o spółdzielczości mieszkaniowej tego nie definiuje i odsyła do ustawy o Prawie spółdzielczym. A tam, już w artykule 1. § 1. zapisano: „Spółdzielnia jest dobrowolnym zrzeszeniem nieograniczonej liczby osób, o zmiennym składzie osobowym i zmiennym funduszu udziałowym, które w interesie swoich członków prowadzi wspólną działalność gospodarczą.”

Spółdzielnia zatem to nie zatrudnieni w niej pracownicy i jakiś biurokratyczno-gospodarczy twór. To grono dobrowolnie zrzeszających się w niej osób, które po dopełnieniu stosownych formalności, stają

się członkami spółdzielni. Zatem to, co jest dla nich korzystne, jest (musi być siłą rzeczy) korzystne dla spółdzielni, wszak są nią – jako jej podmiot – członkowie. I obowiązuje tu sprzężenie zwrotne: – korzyści spółdzielni są korzyściami członków. Nie przeciwstawienie, ale tożsamość korzyści (choć może często przez tychże członków sobie nie uświadamianych czy dostrzeganych – bowiem uważanych za „oczywistą oczywistość” i „powinność” działającego na ich rzecz zatrudnionego etatowo zespołu pracowniczego).

Naturalnie w indywidualnych ocenach poszczególnych osób należących do spółdzielni mogą zaistnieć sprawy lub działania dla tej osoby (i jej zdaniem) niekorzystne. Gdy inni członkowie spółdzielni mają na te same kwestie odmienne poglądy, to

w Europie, w skali światowej. Tego, co każdemu najbliższe, wszyscy empirycznie doświadczają. O innych spółdzielniach – wielokroć mogli przeczytać na łamach „Wspólnych Spraw”. Dość wskazać syntetyczną, a jednak wręcz monograficzną, prezentację w wydaniu kwietniowym z ubiegłego roku.

Upamiętnialiśmy wówczas 200 rocznicę powstania pierwszej w świecie spółdzielni – Towarzystwa Rolniczego Hrubieszowskiego założonego przez ks. Stanisława Staszica, przypominaliśmy o zawiązaniu się w 1844 roku Spółdzielni Sprawiedliwych Pionierów w angielskim Rochdale, której zasady po dziś dzień są fundamentem działania Międzynarodowego Związku Spółdzielczego, publikowaliśmy pełną „Deklarację Spółdziel-

PLEWY I ZIARNA

zawsze decydują głosy większości. Zasadą jednak jest, że każdy członek spółdzielni posiada jeden głos, bez względu na ilość posiadanych w niej lokali mieszkalnych, użytkowych czy garaży. Tym właśnie się różnimy np. od spółek czy wspólnot, gdzie decyduje wartość posiadanego w nich kapitału przez poszczególne osoby. Spółdzielnia to „my” – członkowie. I w tym mieści się każde indywidualne „ja” poszczególnych członków. Wstępując dobrowolnie do spółdzielni każdy przecież ma tego świadomość, gdyż kwestie te kodyfikują identycznie tak ustawy, jak i Statut Spółdzielni. Obligatoryjnej przynależności do Spółdzielni już też od wielu lat (tj. od czasu zlikwidowania możliwości ustanawiania nowych praw lokatorskich do mieszkań) – nie ma.

Propagandowa ulotka chce jednak zmienić zasadę utożsamiania się spółdzielców ze spółdzielnią i jednocześnie tożsamy ich korzyści. Jak? Nie wiadomo, bo nie napisano. Ale zmienić trzeba. Bo obowiązują zasady z „ukazu Stalina”. Skrajny bezsens.

Zasady spółdzielczości są jak mi się wydaje powszechnie znane. Tylko ignoranci i niedouki ich nie znają a przeciwnicy (i wręcz wrogowie) – mając w tym wyłącznie swój własny cel, własny interes – odrzucają, fałszują, zakłamują.

Jestem głęboko przekonana, że w członkowskim gronie naszej Spółdzielni wiedza o historii, dokonaniach i działaniach spółdzielczości są znane, zarówno w odniesieniu do własnego, już 60-letniego „podwórka”, jak i spółdzielczości na Śląsku, w Polsce,

czyj Tożsamości” i jej siedem zasad (kontynuującymi owe rochdałskie). Kto przeoczył tę publikację – może łatwo po nią sięgnąć poprzez witrynę internetową naszej Spółdzielni.

A co dalej z propagandowym, antyspółdzielczym materiałem? Czy warto jego treść dalej analizować? Cóż papier jest – jak mówią – cierpliwy. Znosi wszystko co się na nim pisze. Potem trafia na makulaturę. I tam też będzie końcowe miejsce dla wtykanej nam nachalnie ulotki. Za dużo w niej plew, by warto było od nich nieliczne ziarenka oddzielać.

Niewątpliwie zagadnienie dostosowania warunków funkcjonowania spółdzielczości w naszym kraju oraz przepisów funkcjonujących w obrębie prawnym do wymogów i potrzeb rozwijającego się nowoczesnego państwa, pożądanym społecznie kierunków tych zmian – będzie jeszcze nieraz gościć na łamach naszego miesięcznika, bowiem nie powinniśmy pozostawać li tylko biernymi obserwatorami tych zmian lecz ich czynnymi współtwórcami. Wszak to chodzi o nasze spółdzielcze przedsiębiorstwa, dlatego dziękuję tym wszystkim spośród Czytelników, którzy chcą i to czynią – choćby wypowiadając się w kwestiach dobrego stanowienia nowego prawa, „firmując” swoimi podpisami inicjowane przez środowiska spółdzielcze opinie i uwagi krytyczne do składanych w Sejmie różnego rodzaju projektów ustawowych dotyczących różnych dziedzin życia (nie tylko ustaw spółdzielczych).

Z poważaniem
KRYSZYNA PIASECKA

Sarkazm tytułu nie jest trudny do wycucia, tak jak i refleksja, że co roku temat ten wraca w gorących komentarzach i bardzo nas uwiera – jako nieprzystający do naszego mniemania o sobie – jako o nowoczesnym, oświeconym społeczeństwie, na miarę XXI wieku: bycia kulturalnym, szanującym normy społeczne, dbającym o środowisko życia i wychowanie młodych pokoleń, którym chcielibyśmy zostawić wszystko co najlepsze dla ich zdrowia i życia, przekazującym wzorce życia, postępowania i troski o otoczenie z którym powinniśmy we własnym interesie tworzyć harmonijną jedność. Tymczasem króluje w tym względzie kłamstwo i hipokryzja.

Niestety nie jest to jedyna sfera życia człowieka, gdzie te antywartości dominują, kreując wzorce prowadzące do samounicestwienia, oparte na niezrozumiałym przyzwoleniu – dla siebie i innych – na zachowania, które są „podcinaniem gałęzi, na której siedzimy”.

Zadam Państwu pytanie (zadanie) i proszę samemu sobie na nie odpowiedzieć oraz wyciągnąć wnioski. Sytuacja jest taka: – jesteście rodzicem, babcią, dziadkiem lub nauczycielem i zadajecie małemu, miejskiemu dziecku pytanie:

– Jakie są pierwsze oznaki wiosny?

Miejskie dziecko w swej naiwności, rezolucyjności i szczerości odpowiada: *– pierwszymi oznakami wiosny w mieście są wylaniające się spod topniejącego śniegu śmieci, psie kupy i... smród.* Bo przecież bocianów i zapachu kwiatków wiosennych z tą porą roku nie skojarzy, bo ich nie widziało i nie czuło w miejskim smogu.

W tej sytuacji dziecko zasłużyło (wg szkolnych ocen) na „jedynekę” czy na „szóstkę”?

Czy tak wychowane dziecko ma ukształtowane prawidłowe wzorce do naśladowania, służące dobrze przyszłości jego i następnym pokoleniom, chroniące otoczenie dla życia, a nie dla samounicestwienia?

Kto i dlaczego taki obraz – w młodym, świeżym, mądrym obserwatorze otoczenia – wytworzył? Nieprawdziwy, ohydny obraz tej pięknej pory roku?

Odpowiedź jest banalnie prosta: – to my, dorośli! Budujemy i już uruchomiliśmy bombę zega-

rową, która wysadzi ze zdrowia i życia przyszłe pokolenia.

Ktoś powie: – ale to nie ja, to ci, co wyrzucają śmieci byle gdzie i byle czym palą, co (zwłaszcza od początku tego roku) wycinają drzewa i krzewy bez opamiętania, ci co psy wyprowadzają byle gdzie i nie zbierają ich kup z trawników, chodników i placów zabaw dla dzieci. To także ci, co każą wszystko asfaltować, brukować, betonować itd.

To jednak część prawdy, bo wiem nie mniej winni są też ci, którzy na to wszystko nie reagują, albo uważają, że to nie oni ale ktoś inny powinien zareagować, usprawiedliwiając siebie tym, że przecież mówili swoim dzieciom,

wnucom, uczniom, że tak nie należy robić. To za mało! O wiele za mało!

Pora najwyższa bez kłamstwa, hipokryzji i niczym nie uzasadnionej nadmiernej tolerancji zadbać o przyszłość następnych pokoleń. Bardzo dobrze oceniam z tej perspektywy wysiłki i działania Rady Miasta Katowice w zakresie utrzymania czystości w gminie oraz służącej temu m.in. kampanii „Zbierzmy się do kupy”. Na stronie internetowej www.odpady.katowice.eu zamieszczone są bardzo ciekawe informacje, z których fragmenty Państwu poniżej prezentuję.

PSI CZY LUDZKI PROBLEM?

Zwierzęce odchody na trawnikach i chodnikach to powszechny problem. Mimo że każdy uznaje go za ważny, a psie kupy w miejscach publicznych i przestrzeniach zabawy oraz rekreacji irytują każdego, do tej pory kwestia nie została kompleksowo rozwiązana. W Katowicach ma to zmienić akcja „ZBIERZMY SIĘ DO KUPY”(...)

KONSEKWENCJE NIESPRZĄTANIA

Wkrótce do wielu bloków w Katowicach trafią ulotki i plakaty promujące akcję i informujące o karach za niesprzątanie. Straż Miejska uruchomiła specjalny adres e-mail: dokupy@katowice.eu dla osób, które chciałyby zawiadomić o tym, że ktoś w okolicy nie sprząta po psie. Można też zadzwonić pod numer

32 494 02 41. „Zbierzmy się do kupy” to działanie, które w walkę o czyste trawniki i ulice angażuje właścicieli psów, ale także mieszkańców nieposiadających czworonogów. Poważne i wielowątkowe podejście do problemu może sprawić, że w Katowicach dokona się zmiana.

Do tej pory działania akcji zdecydowanie były nastawione na edukację. Straż Miejska zapowiada jednak zmiany. – Nie

będzie pobłażania, w tym roku częściej sięgać będziemy po blocek mandatowy, recydywiści mogą spodziewać się **mandatu w wysokości 500 zł**, a jak to nie pomoże – wniosków o ukaranie do sądu. Zwykłego pouczenia, z którego bardzo często do tej pory korzystaliśmy, będziemy udzielać w wyjątkowych sytuacjach – podkreślił Mariusz Sumara, zastępca Komendanta Straży Miejskiej w Katowicach(...)

PSIE KUPY – FAKTY I MITY

Wspomagającym akcję działaniem jest walka z mitami, które wprowadzają dezinformację i demotywują właścicieli psów do sprzątania, a wszystkich mieszkańców – do wywierania nacisku na właścicieli psów. Najważniejszą kwestią wydaje się zlikwidowanie przekonania, że psie kupy to nieszkodliwy odpad. Należy pamiętać, że kontakt z psimi odchodami, szczególnie dla delikatnego systemu immunologicznego dziecka, może wiązać się z groźnymi chorobami, na przykład toksokarozą (ryzyko utraty wzroku) lub śmiertelną bąblownicą. Co roku kilka tysięcy dzieci trafia do szpitala z powodu zakażenia bakteriami i pasożytami, roznoszonymi przez psy.

Mit: Psie kupy to doskonały nawóz i użyźniają trawniki.

Fakt: Psie odchody są toksyczne dla trawników i niszczą roślinność.

Mit: Psia kupa to po prostu nieszkodliwy śmieć.

Fakt: Odchody psów mogą zawierać bardzo niebezpieczne (szczególnie dla dzieci) choroby.

Mit: To służby miejskie powinny sprzątać po psach.

Fakt: Obowiązek sprzątania według polskiego prawa spoczywa na właścicielu, a niesprzątanie to wykroczenie zagrożone karą.

Mit: Psie odchody można wyrzucić tylko do odpowiedniego kosza.

Fakt: Psie odchody można wrzucić do każdego ulicznego kosza(...).

Ja osobiście gorąco popieram tę kampanię i obiecuję, że będę reagował zgodnie z jej celem i moim przekonaniem o jej słuszności. Mamy telefony z aparatami wyposażonymi w funkcję lokalizacji i czasu wykonania zdjęcia – używajmy tych funkcji dla pozabawienia poczucia bezkarności nieodpowiedzialnych właścicieli psów (przemitych zwierzątek). Straż Miejska jest w tym zakresie najbardziej odpowiednim adresem telefonicznym: 32 494 02 41 oraz internetowym dokupy@katowice.eu

Wracając do śmieci, ich segregacji i przerzucania nadmiernych obowiązków i kosztów na zarządców nieruchomości, muszę przerwać rozważania na ten temat ze względu na ograniczoność miejsca na szpaltach „Wspólnych Spraw”, ale obiecuję, że powrócę do tego tematu w najbliższym czasie.

Jednak na koniec uprzejmie przypominam wóldarzom miasta, że od „zawsze” katowiczanie apelują do nich o wyznaczenie we wszystkich dzielnicach miejsc spacerów czworonogów. Na takich wybiegach winny być psie sanitariaty. Społeczną inicjatywą w tym zakresie, zrealizowaną wg pomysłu Stanisława Barczaka w ramach Budżetu Obywatelskiego, jest psi park na Welnowcu. Nic – tylko „Dog parki” upowszechnić (zakładając je planowo i budżetowo) w całym mieście.

Mgr Zbigniew Olejniczak

Wiceprezes

Zarządu KSM

PSIE KUPY I ŚMIECI OZNAKĄ WIOSNY W MIEŚCIE

Chodzi o pieniądze. Program publicystyczny w TVP 1 wyemitowany 6.02.2017. Czas trwania (wg zegara internetowego): 24:58 min. Prowadzący: Jacek Łęski. Tezy autorskiego programu (podane przy jego tytule w zapisie internetowym na stronie vod.tvp.pl/28671186/06022017): „Spółdzielnia mieszkaniowa – państwo w państwie. Spółdzielcy głosu nie mają i służą za dostarczycieli pieniędzy na funkcjonowanie swoistych księstw wyjętych spod prawa. Państwo nie ma nad nimi żadnej kontroli.” Osoby zaproszone do audycji dla poparcia programu: Lidia Staroń, senator, Agnieszka Wojciechowska van Heukelom, aktywistka z Łodzi. Audycja poprzedzana i dwukrotnie przerywana blokiem reklamowym.

Tak. Chodzi o pieniądze! Wcale nie o te, o których w programie się mówi. A informuje się na przykład, że w Legionowie spółdzielnia mieszkaniowa sprzedawała nowe mieszkania w cenie 5700 zł za metr kwadratowy. Ma to być: – po pierwsze, zbyt niską stawką, a po drugie nabywcami są m.in. prezydent miasta i syn prezesa spółdzielni. Czy ktoś stracił czy ktoś zyskał – bo według audycji za metr mieszkania należało zapłacić 16 tys. zł – nie rozstrzygamy tego. Niech zajmą się tym Urząd Skarbowy i prokuratura.

Wróćmy do pieniędzy. Do prawdziwych pieniędzy, liczonych w miliardach, które są do przejścia z ogromnego majątku posiadanego w Polsce przez ogół spółdzielni mieszkaniowych. To będzie przekręt, przy którym osławiona afera Amberd Gold to dziecięca piaskownica przy Saharze. Ma dojść do zawłaszczenia wzorem niektórych prywatyzacji firm państwowych po zmianie ustroju przed ćwierćwieczem. Planowaną metodą (przez kogo – jakiego politycznego i finansowego lobby – Czytelnicy muszą odpowiedzieć sobie sami) ma być wycięcie spółdzielni w pień. Niczym drzew w obecnie obowiązującym „lex Szyszko”.

Zamysłem ostatecznego rozprawienia się ze spółdzielniami trzeba tworzyć sprzyjający klimat. Dolożyć im! Od tego są dyspozycyjne media i dyżurni dziennikarze. Wspierani przez niektórych polityków o parlamentarnej randze i aktywistów z organizacji pozarządowych, którym nie udało się załapać na ważne stanowisko, ale wybory przecież znów nadejdą przeto dbają o publicity.

Dyżurnie usłużnym żurnalistą okazał się pan Jacek Łęski, a wsparciem pani senator Lidia Staroń (wsławiona w poprzednich kadencjach sejmowych jako posłanka prowadząca antyspółdzielczą krucjatę) oraz marząca o prezydenturze w Łodzi pani Agnieszka Wojciechowska van Heukelom (poprzednio zdobyła jako kandydatka **Kongresu Nowej Prawicy – Janusza Korwina-Mikkego** ledwo 3,5% głosów).

Do swego programu pan Łęski strony spółdzielczej nie zaprosił. A przecież każdy medal ma dwie strony. Tak pojętej „dziennikarskiej bezstronności” nie ma co komentować, wszak nieobecni nie mają ani głosu, ani racji. Tym łatwiej było przeprowadzić atak na miesz-

kaniową spółdzielczość. W takim układzie wygrana 3:0 musiała być po stronie prowadzącego i jego sojuszników.

Nie sposób na gazetowej stronie streścić półgodzinnej niemal audycji. Wywołała oburzenie i niesmak bardzo wielu widzów. Kłamstwa, tendencyjne zestawienia faktów, uogólnianie incydentu do ogółu spółdzielczości. Czyli – zwykła manipulacja odbiorcami. Ale cóż, obowiązuje w „tivi” zasada już oznajmiona ongiś przez teraz szefującego telewizji – więc pryncypała pana Łęskiego – pana Jacka Kurskiego: „*jedziemy w to, bo ciemny lud to kupi*”.

Ale nieprawdy i donosów na spółdzielczość mieszkaniową nie chce na przykład „kupować” prokuratura. W latach 2007-2014 do łódzkiej prokuratury wpłynęło 88 zgłoszeń, z których 84 zostały odrzucone lub umorzo-

ne, a podjęto – o czym ubolewając bardzo informował pan Łęski – jedynie 4 sprawy. Sekundowała mu aktywistka stwierdzająca, że w prokuraturze „śledztwa były za każdym razem umarzane, ponieważ pan prezes spółdzielni jest bardzo wpływową osobą w tym mieście”. I dodała, że o (rzekomych – czy prawdziwych) nieprawidłowościach w spółdzielniach łódzkich zgłaszane były sygnały, lecz „ignorowane przez władze miasta, prokuraturę i policję”. Widać z tego, że musiało być (jest?) jakieś czwóstronne porozumienie w Łodzi: władz wszystkich spółdzielni mieszkaniowych, władz miasta (prezydenta i Rady Miasta), wszystkich prokuratorów i policjantów po jednej stronie, a po drugiej pani aktywistki i grupki „niezorganizowanych” spółdzielców. I znów nie sposób w tym tekście sięgać do rozstrzygnięć po czyjej stronie jest racja. Przemyslenia należą do P.T. Czytelników.

Ale prokuratura „nawala” – wg pana Łęskiego – nie tylko w Łodzi. Także w Krakowie, Gdańsku i Wrocławiu, w których autor audycji także ustalał, ile w prokuraturach toczy się postępowań przeciw spółdzielniom mieszkaniowym i ich władzom, na podstawie złożonych doniesień o możliwości popełnienia przestępstwa. W czterech tych miastach – co zaprezentowano stosownym wykresem – w ostatnich pięciu latach około 84% kończyło się odmową wszczęcia postępowania lub jego umorzeniem, efektem 7 procent doniesień to były akty oskarżenia skierowane do sądu, zaś 9% doniesień jest (nadal) rozpatrywanych.

Swym kolejnym ubolewaniem na postępowanie (chyba kilkudziesięciu?) prokuratorów w czterech wojewódzkich miastach złożyła na

wizji donos na nich. Komu? Czy adresował go do ich głównego przełożonego? Bo przecież „zwykły” widz bez wahania uznał, że tak znaczna, większościowa grupa prokuratorów, nie może mylić się w swoich rozpoznaniach, ani nie może być też zależna od „wszechwładnych prezesów spółdzielni”. Chociaż taki właśnie wątek w programie podkreślała pani senator, zwracając uwagę, że niejeden „prokurator też mieszka w zasobach spółdzielni” – więc...?! Ba – kontynuowała pani senator – posłowie „też mieszkają w danych miastach”, w których „prezes spółdzielni może wszystko”. Śmiać się czy płakać?

By udowodnić, że Polską rządzą prezesi spółdzielni, aktywistka Wojciechowska van Heukelom oznajmiła, że w skład naczelnego organu samorządu spółdzielczego w Polsce, jakim jest Krajowa Rada Spół-

CHODZI O PIENIĄDZE, O PRZYSZŁOŚĆ SPÓŁDZIELCZOŚCI

dzielcza, „na 101 członków 99 to prezesi”. Cóż łatwo sprawdzić (nie)prawdziwość tej enuncjacji. Ale mało tego, pani Wojciechowska van Heukelom oceniła także działalność KRS takimi słowami: „Nie boję się tego powiedzieć – Krajowa Rada Spółdzielcza działa jak zorganizowana grupa przestępcza”. Do tego sformułowania odniósł się w swoim artykule zatytułowanym „Po plecach spółdzielców do politycznego celu”, a opublikowanym na łamach Miesięcznika Spółdzielczego „Tęcza Polska” nr 2/215, przewodniczący Krajowej Rady Spółdzielczej dr Jerzy Jankowski, pisząc: „Jest to przykład wyjątkowej arogancji i buty, połączonej z brakiem elementarnej odpowiedzialności za rzucane słowa. Kłamać to jedno, a pomawiać i obrażać publicznie to drugie.”

Na zakończenie audycji pani senator poinformowała: „Ja rozmawiałam z prezesem Kaczyńskim o sprawie spółdzielni mieszkaniowych. Mało tego, pokazywałam mu projekt ustawy, ten który te sprawy załatwia. Nie byłam wtedy sama. Więc prezes Kaczyński zapewnił mnie, że sprawa ta będzie rozwiązana i on popiera te rozwiązania. Przecież to jest 13 milionów ludzi.”

No właśnie. To miliony spółdzielców. Nie da się nimi pomiatać. Nie pozwolą ukraść sobie majątku, jaki przez kilka pokoleń wypracowali. Chyba, że „kupią” to, że praktyczne sparaliżowanie nową ustawą działalności mieszkaniowych spółdzielni, a potem ich zlikwidowanie i zawłaszczenie miliardów złotych w postaci ziemi i budynków – dzieje się dla ich dobra... Zawłaszczenie, przez kogo? – coś przez tych, co capnęli przedsiębiorstwa i im podobnych następców, z developer-
skich kręgów.

WIKTOR BOROWY

ZAPOWIEDŹ NOWELIZACJI SPÓŁDZIELCZYCH USTAW

(Dokończenie ze str. 2)

nigdzie nie jest skodyfikowane rozróżnienie czynności zwykłego zarządu od czynności przekraczających zwykły zarząd. Pojęć tych używa się wręcz nagminnie, ale jednoznacznej wykładni nie ma. To sfera, w której niezliczoną ilość razy wydawać musi się wyroki sądowe. Czynności określane potocznie mianem zwykłego zarządu jest – praktycznie – tak wiele, że nie ma możliwości wpisywania ich do statutów spółdzielni, a co dopiero do regulaminów grup społecznych. Mnogość konfliktów, jakie mogą w związku z tym powstawać na styku zarządów z grupami społecznymi, jest niewyobrażalnie wielka. Czy o to właśnie chodzi projektodawcom takich kuriozalnych zmian w ustawie?

Zwrócić jeszcze koniecznie trzeba uwagę na propozycję zmiany 1 pkt art. 26 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i nadanie mu brzmienia: „Jeżeli w obrębie danej nieruchomości przeniesiona zostanie w odrębną własność taka liczba lokali, że ich udziały w nieruchomości wspólnej przekrocze 20% ogólnej liczby tych udziałów, do zarządu przedmiotową nieruchomością stosuje się przepisy ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 1994 nr 85 poz. 388 z późn. zm.). Zarząd spółdzielni jest zobowiązany do poinformowania właścicieli lokali w takiej nieruchomości o zaistniałym stanie rzeczy oraz do udzielenia wsparcia w przeprowadzeniu formalności związanych z powołaniem wspólnoty mieszkaniowej.”

Dotąd obligatoryjne powoływanie wspólnoty mieszkaniowej w danym budynku następowało wówczas, gdy „została wyodrębniona własność wszystkich lokali”. Wprowadzenie takiej zmiany

100% na 20% powoduje reperkusyjną nowelizację wielu innych ustawowych sformułowań i skutki społeczno-gospodarcze trudne od razu do taksonomicznego wyliczenia, ale w rzeczy samej ogromne.

Ponieważ projekt ustawy rozpoczął dopiero swój sejmowy żywot – trudno przesądzać o jego finale. Czy w takim brzmieniu zostanie uchwalony, czy też będą poprawki? Czy w ogóle Sejm (i kiedy) go zaakceptuje? Pytań nasuwa się wiele, wśród nich fundamentalne: dlaczego projektodawcy (znów!) nie pytają o zdanie zainteresowanych, czyli wielomilionową rzeszę spółdzielców? I spychają ich z pozycji podmiotu stanowiącego spółdzielnię, do roli przedmiotu, którym można rozporządzać jak się komu w parlamencie podoba...

Krytyczny spółdzielczy głos wobec propozycji zawartych w druku sejmowym nr 1268 nie jest odosobniony. Dobitna jest w tym względzie opinia Sądu Najwyższego Rzeczypospolitej Polskiej, w której – obok uwag merytorycznie negujących zgłaszana przez Klub Kukiz'15 propozycję – stwierdza się także braki prawne projektu, w gruncie rzeczy dyskredytujące kwalifikacje legislacyjne projektodawców. W opinii SN czytamy „Projekt budzi zastrzeżenia z punktu widzenia zasad techniki prawodawczej. Dotyczy to np. zasady zawartej w § 90 Zasad techniki prawodawczej (Załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej”, Dz. U. z 2016 r. poz. 283), zgodnie z którą, jeżeli ogłoszono tekst jednolity ustawy, zmienia się ten tekst, a w przypadku gdy wprowadzono zmiany do tekstu jednolitego - zmieniony tekst jednolity. Projekt powinien więc uwzględniać teksty jednolite (i ich późniejsze zmiany) nowelizowanych ustaw:

z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1222, z późn. zm., dalej: „usm”) oraz z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2016 r. poz. 21, z późn. zm.; dalej: „ups”). Projekt nie odpowiada też wymaganiom zawartym w § 94 Zasad techniki prawodawczej, w świetle którego każdy nowelizowany artykuł ujmując się w oddzielny punkt, a jeżeli w jednym artykule wprowadza się zmiany w jego jednostkach redakcyjnych niższego stopnia, każdą z tych zmian oznacza się odrębną literą.”.

Podobne stanowisko prezentuje Krajowa Rada Sądownictwa, pisząc w swej opinii m.in. projekt nowelizacji „jako całość, ze względu na liczne uchybienia legislacyjne i przeoczenia, nie odpowiada wymaganiom stawianym tego rodzaju propozycjom legislacyjnym. Rada zwraca także uwagę na wadliwość uzasadnienia projektu, które nie odpowiada treści przedstawionych do zaopiniowania propozycji oraz niezgodność projektu między innymi z § 94 ust. 2 Zasad techniki prawodawczej (załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej”, Dz. U. Nr 100, poz. 908 z późn. zm.). Projektodawca przedstawił propozycję znacznej ingerencji w dotychczasowy ustrój spółdzielni mieszkaniowych, a wiele z przepisów ma nadatek szczególny charakter, nieodpowiedni dla przepisów rangi ustawowej, a uzasadniający objęcie danej materii statutem spółdzielni.”.

A więc – alarmujemy! Szykuje się prawny bubel. Na dodatek bardzo groźny w skutkach, bo prowadzący w konsekwencji do likwidacji spółdzielni mieszkaniowych.

WIKTOR BOROWY

(Dokończenie ze str. 1)

okres rozkwitu, związanego z wczasami pracowniczymi, głównie górniczymi, ma już za sobą. Natomiast można zaobserwować szybki rozwój turystyki indywidualnej opartej o liczne luksusowe hotele, jak i w odnowione pensjonaty, wyremontowane wille czy pokoje agroturystyczne. Pojawiały się też nowe stacje narciarskie.

Ponieważ jechaliśmy tylko na jeden dzień, miejsc noclegowych ani narciarskich nie poznaliśmy, ale za to dobrze bacówkę nad Żylicą i drogę wzdłuż potoku. Sanna odbyła się w pięknej, spokojnej części miejscowości i prowadziła w stóp Klimczoka, wzdłuż Żylicy. W całkowitej zimowej scenarii, bowiem nocą spadł śnieg, więc lasy były pobielone, a droga nadawała się na sannę. Po kuligu w saniach wszyscy rozgrzali się w bacówce kielbaskami z grilla, swojskim chlebem ze smalcem, grzańcem i herbatą. Kapela góralska cięła na skrzypcach, harmonii i basach, były tańce, spacer w najbliższej okolicy, a potem domowy obiad. Góralskie „przedsiębiorstwo” rodzinne serwowało ciepłą atmosferę, góralską muzykę i miłą obsługę. Zmarznąć mogli tylko Ci, którzy nie pokusili się spróbować góralskiego biesiadowania i tańców! Wieczorem odjeżdżaliśmy przy drobno padających płatkach śniegu.

W drodze do Katowic mijaliśmy autokarem Pszczynę, wspominając poranną kawę na Rynku i zwiedzenie Muzeum Prasy i Izby u Telemana. Po muzeum oprowadzał nas przewodnik – Aleksander Spyra pasjonat i kustosz tego muzeum. Opowiadał o działalności Towarzystwa Miłośników Ziemi Pszczyńskiej, z którego inicjatywy w 1985 roku powstało to jakże interesujące Muzeum w uratowanej od zburzenia mieszczańskiej kamienicy z przełomu XVIII/XIX wieku.

W muzeum m. in. poznaliśmy jak, w XIX wieku drukowane były książki i prasa, gdy zecer podgrzewał rano w baniaku ołów, by móc z niego odlać poszczególne linijki tekstu. Dzisiaj, w dobie komputerów, pisanie tekstu i drukowanie jest czymś tak powszechnym i oczywistym, jak oddychanie. Poznanie trudu pracy zecerzkiej i drukarskiej budzi zdziwienie, szacunek i podziw.

Każdy wyjazd mieszkańców naszego Osiedla wzbogaca wiedzę o historii i świecie, wyjazdy są także wyjątkowym spotkaniem towarzyskim i odskocznią od codzienności.

Najbliższy wyjazd planowany jest w ostatnią sobotę kwietnia w przeddzień majówki. Wybór padł na Zamek Książ w którym w tym czasie, odbywa się XXIX Festiwal Kwiatów i Sztuki.

Przypominamy, że w dofinansowanym wyjeździe może uczestniczyć

każdy członek spółdzielni, wnoszący terminowo odpłatność za lokal. Serdecznie zapraszamy wszystkich miłośników podróży, wiosny i pięknej przyrody na najbliższy wyjazd.

Zapraszamy mieszkańców Osiedla Superjednostka i gości z innych Osiedli KSM. (wers)



Po kuligu w saniach wszyscy rozgrzali się w bacówce kielbaskami z grilla, swojskim chlebem ze smalcem, grzańcem, herbatą i ... tańcami

Komisja Gospodarki Zasobami Spółdzielni samorządu Gwiazd przekazała całej Radzie Osiedla informacje o swoich działaniach. Spośród kilku poczyniła uwagę zwracając: ● przyjęcie nieodpłatnej wymiany 4 kamer przez firmę Team Outsourcing Polan w budynkach przy al. Roździeńskiego 86, 96a, 88 i 90. Kamery - zamontowane na zewnątrz budynku - obejmują swoim zasięgiem całe wejścia do domów. To element rozbudowy monitoringu wizyjnego w Gwiazdach; ● przegląd drzew na terenie osiedla w rejonie al. Roździeńskiego wraz z oceną ich stanu zdrowotnego.

CENTRUM-I NIE BĘDZIE SPRZEDAŻY TERENU

Rada Osiedla Centrum-I negatywnie zaopiniowała propozycję Wspólnoty Mieszkaniowej „Przy Rondzie” i nie wyraziła zgody na zbycie na jej rzecz terenu zielonego, sąsiadującego z budynkiem przy ul. Czerwińskiego 8. Zdaniem Rady, zieleni ma być utrzymana i nie powinno się każdego skrawka terenu zagospodarowy-

PROBLEMY OSIEDLOWYCH SPOŁECZNOŚCI

wać miejscami do parkowania aut. Likwidacja zieleni i robienie kolejnych miejsc postojowych nie rozwiąże problemu parkowania na Koszutce. To sprawa wręcz strategiczna w zadaniach, jakie powinno podejmować miasto, asygnując na nie swoje środki budżetowe.

SUPERJEDNOSTKA SPOTKANIA Z ODPOWIEDZIALNYMI ZA BEZPIECZEŃSTWO

Na posiedzenie Rady Osiedla Superjednostka, na jej zaproszenie, w lutym przybyli na spotkanie z samorządowcami przedstawiciele policji - **Tomasz Spychalski** - naczelnik Wydziału Prewencji, **Sebastian Goj** - dzielnicowy, przedstawiciele Straży Miejskiej - **Marcin Damaszk** i **Grzegorz Machura**, dzielnicowi oraz **Jacek Molenda** - właściciel firmy ochroniarskiej opiekującej się Superjednostką.

Dyskutowano o współpracy Rady i administracji osiedli ze

śłużbami mundurowymi w zakresie bezpieczeństwa, a szczególnie w kwestii przestrzegania przepisów ruchu drogowego na terenie osiedla. Omawiano sposoby i możliwości interwencji w przypadku nieprawidłowego parkowania aut. Ustalono tematy i terminy dalszego współdziałania. Nadto oceniono, że mieszkańcy pozytywnie odnoszą się do zmian w systemie pracy ochrony budynku, jakie nie tak dawno zostały wprowadzone.

HAPEROWIEC NIEZADAWAJĄCE FUNKCJONOWANIE WIND

Sporo uwagi podczas lutowego posiedzenia Rada Osiedla Haperowiec poświęciła niezadawalającemu funkcjonowaniu dźwigów osobowych. Przewodniczący RO **Adam Miazek** wskazał na dużą liczbę przerw w ich pracy, pomimo, że wszystkie windy są wymienione, a najstarsza była montowana w 2001 roku. Jego zdaniem świadczy to o słabej

obsłudze serwisowej. Kierownik osiedla **Andrzej Mikołajczyk** złożył informację, że w kwestii tej odbyło się niedawno spotkanie z serwisantem - firmą OTIS, w którym uczestniczył także wiceprezes Zarządu KSM **Zbigniew Olejniczak**. Rozmawiano o sensie dalszej współpracy z tą firmą i oczekiwaniach KSM. Wkrótce odbędzie się kolejne spotkanie obu stron.

GISZOWIEC WYMIANA OKIEN NA FINISZU

Jak wynika z informacji przekazanej w lutym br. Radzie Osiedla przez kierownika administracji - dotąd w osiedlu wymienionych zostało 95% stolarki okiennej w mieszkaniach i pomieszczeniach ogólnego użytku. Giszowiec zatem zbliża się do finiszu tego przedsięwzięcia. Jak okazuje się zakończenie wymian okien zależy nie tylko od posiadanych na ten cel refundacyjnych środków przez Spółdzielnię, ale także od ilości i tempa składania wniosków, które ulega spowolnieniu. Przyczyną chyba główną w tym zakresie są ograniczone możliwości finansowe samych mieszkańców.

Miejskie Domy Kultury zapraszają

MDK BOGUCICE UL. MARKIEFKI 44A

Środa, 22.03. godz. 17⁰⁰. Misja „Czyste Powietrze” - spotkanie informacyjne dla mieszkańców organizowane przez katowicki Urząd Miasta.

Sobota, 25.04. godz. 17⁰⁰. „Bal manekinów” - spektakl teatralny, wg Bruno Jasińskiego, w reżyserii Jerzego Stuhra. Cena 5 zł.

Czwartek, 30.03. godz. 17⁰⁰. Stacja rękodzieła - warsztaty rękodzielnicze - dekupaż. Koszt 30 zł.

MDK ZAWODZIE UL. MARCINKOWSKIEGO 13A

Sobota, 18.03. godz. 17⁰⁰. Muzyczne Przedwiośnie. Koncert Zespołu Akordonistów „Katowice - Kleofas” oraz Śląskiego Ludowego Zespołu Śpiewaczego „Zawodzianki”.

Wtorek, 21.03. godz. 10⁰⁰. Wiosenny korowód nad Rawą - pochód przedszkolaków (dorośli obserwatorzy mile widziani) zakończony topieniem Marzanny.

Wtorek, 21.03. godz. 12⁰⁰. Seniorzy w akcji - zajęcia artystyczne.

Sobota - niedziela, 25 - 26.03. XXXIII Zawodziańska Noc Gier Planszowych. Nocny maraton dla osób pełnoletnich. Wstęp 5 zł.

Wtorek, 28.03. godz. 14³⁰. Zawodziańskie gierki - piłkarzyki, ping-pong, bierki.

Środa, 29.03. godz. 17⁰⁰. Kram z pomysłami. Warsztaty rękodzielnicze dla młodzieży i dorosłych. koszt 20 zł.

MDK KOSZUTKA UL. GRAŻYŃSKIEGO 47

Niedziela, 19.03. godz. 17⁰⁰. Muzyka - moja miłość. „Sen o wiośnie”. Wystąpią: Maciej Gorczyczyński (baryton) i Marek Świerczek (fortepian). W programie: F. Schubert - cykl pieśni „Winterreise” („Podróż zimowa”). Org. IPIUM Silesia.

Poniedziałek. 20.03. godz. 17⁰⁰. Poznaj naukowca. Gość: prof. Piotr Skubała (Uniwersytet Śląski).

Poniedziałek 27.03. godz. 17⁰⁰. Międzynarodowy Dzień Teatru. „Zza teatralnych kul”. Gość: Ireneusz Miczka (baryton), prowadzenie Hanna Grabowska-Macioszek.

Środa, 29.03. godz. 17⁰⁰. Akademia Demokracji. Gość: Jerzy Forajter, radny Rady Miasta Katowice (jej wieloletni przewodniczący).

Uwaga - wstęp na odpłatne imprezy dla osób posiadających Kartę Seniora jest z 50% zniżką.



17.03. (piątek) godz. 19⁰⁰. Jeden z najlepszych na świecie. Wykonawcy: Śląska Orkiestra Kameralna, Robert Kabara - dyrygent, Łukasz Długosz - flet. Program: J.J. Quantz - Koncert fletowy G-dur nr 161 (QV 5:174), G. Rossini - Sonata na smyczki nr 1 G-dur, A. Vivaldi - Koncert fletowy D-dur II Gardellino RV 428, J.S. Bach - III Koncert brandenburski G-dur BWV 1048, B. Britten - Simple Symphony op. 4

19.03. (niedziela) godz. 17⁰⁰. Filharmoniczne wieczory organowe. Wykonawcy: Stanisław Śurin - organy, Miłosz Valent - skrzypce barokowe, Roman Jochymczyk - słowo. Program: kompozycje G. Frescobaldiego, J. Schopa, F.X. Bibera, S. Capricornusa, S. Śurina, P. Ebena, L. Janáčka i L. Vienne'a.

25.03. (sobota) godz. 17⁰⁰ i 20.03. (niedziela) godz. 17⁰⁰. Talenty z kraju Kwitnącej Wiśni. Wykonawcy: Orkiestra Symfoniczna FŚL, Mirosław J. Błaszczak - dyrygent oraz czternaścioro młodych artystów japońskich. W programie utwory Chopina, Rachmaninowa, Griega, Liszta, van Beethovena.

31.03. (piątek) godz. 19⁰⁰. Rewelacja sezonu. Wykonawcy: Orkiestra Symfoniczna i Chór FŚL, Daniel Reuss - dyrygent, Elżbieta Grodzka-Łopuszyńska - sopran, Urszula Kryger - mezzosopran, Ewa Marciniak - alt, Tomasz Zagórski - tenor, Józef Frakstein - bas, Jarosław Wolanin - przygotowanie chóru. Program: Johann Sebastian Bach - Wielka Msza h-moll BWV 232.

1.04. (sobota) godz. 18⁰⁰. Prima aprilis z Bachem. Wykonawcy: Śląska Orkiestra Kameralna, Robert Kabara - dyrygent, Julian Gembalski - fortepian, organy, Zbigniew Raubo - fortepian, Łukasz Mikołajczyk - fortepian, Regina Górzewska - prowadzenie. Program: utwory J. S. Bacha.

7.04. (piątek) godz. 19⁰⁰. Mistrzowskie interpretacje. Wykonawcy: Orkiestra Symfoniczna F.ŚL., Mykoła Diadiura - dyrygent, Tomasz Daroch - wiolonczela, Program: E. Elgar - Koncert wiolonczelowy e-moll op.85, A. Dvořák - IX Symfonia e-moll op. 95 „Z Nowego Świata”

9.04. (niedziela) godz. 19⁰⁰. Kościół św. Józefa ul. Gliwicka 76. Crucifixus. Wykonawcy: Chór F.ŚL., Jarosław Wolanin - dyrygent, Karina Paszek - słowo. Program: P. Kadłubek - *Inter vestibulum* (prawykonanie), A. Bruckner - *Christus factus est pro nobis*, G. Deák-Bárdos - *Eli, eli, A. Lotti - Crucifixus*, A. Robak - Pasja wg świętego Marka na chór mieszany (prawykonanie).



Charyzmat szpitalniczy i wielki duch opieki nad chorymi

Dzisiaj na działalność Szpitala Zakonu Bonifratrów p.w. Aniołów Stróżów w Katowicach spojrzymy przez pryzmat jego właściciela czyli braci zakonnych. Okazją jest przypadające 8 marca liturgiczne wspomnienie założyciela Zakonu – **św. Jana Bożego**. Rozmawiamy z **Ojcem Tadeuszem Żyglickim OH**, seniorem polskiej prowincji Bonifratrów.

– **Dlaczego 8 marca jest tak ważnym dniem dla Bonifratrów?**

– Ponieważ w tym dniu narodził się i zmarł św. Jan Boży, założyciel naszego Zakonu, który zapoczątkował misję szpitalnictwa realizowaną przez jego duchowych naśladowców i ich świeckich współpracowników do dnia dzisiejszego w 51 krajach świata na 5 kontynentach. Św. Jan Boży pozostawił nam to, co najważniejsze: charyzmat szpitalniczy oraz wielkiego ducha opieki nad chorymi, opuszczonymi i potrzebującymi pomocy. Tę misję



*Ojciec Tadeusz Żyglicki OH,
senior polskiej prowincji
Bonifratrów*

realizujemy także w Katowicach od przeszło już 140 lat.

– **Jak to się stało że Bonifratrzy przybyli do Katowic?**

– Nasz szpital i Konwent istnieje od 1874 roku i jest fundacją proboszcza bogucickiego ks. Leopolda Markiecki. Wzniesiony jako pierwszy w mieście szpital był przeznaczony dla górników zatrudnionych w okolicznych kopalniach oraz miejscowej ludności. Bonifratrzy prowadzili szpital do 1939 roku

nie raz wpisując się w historię dzielnicy i miasta, pomagając w różnych kryzysowych sytuacjach. Po II wojnie światowej szpital został upaństwowiony i dopiero 2009 rok pozwolił nam na nowo objąć mieszkańców Katowic naszym charyzmatem szpitalniczym.

– **No właśnie. Szpital ow ostatnich latach przeszedł gruntowne zmiany. Jak udało się tego dokonać?**

– Począwszy od 2009 roku stopniowo zmienialiśmy wygląd szpitala prowadząc kolejne remonty i modernizację. Dodatkowo szpital wyposażony został w nowoczesną aparaturę medyczną. Współpracujemy z bardzo dobrym zespołem medycznym. O efektach tych prac mogą i powinni wypowiedzieć się pacjenci zwłaszcza mieszkańcy Katowic, którzy mają porównanie z poprzednim okresem.

Dzisiaj cieszymy się że mamy szpital, w którym łączy się nowoczesna medycyna i duch św. Jana Bożego. Zależy nam na tym, aby zachować ciągłość opieki nad chorymi. Dlatego prowadzimy nie tylko sam szpital, ale również w ramach Bonifraterskiego Ośrodka Zdrowia Poradnię Lekarza Rodzinnego oraz szeroką bazę porad-

ni specjalistycznych. Cieszymy się, że mieszkańcy regionu tak chętnie korzystają z naszej pomocy. Jest to dla nas dowód na docenienie wysiłków włożonych w rozwój prowadzonej misji, którą będziemy kontynuować bez względu na ciągle zmieniające się pomysły na „uzdrowienie” systemu opieki zdrowotnej. Tego wymaga od nas św. Jan Boży.

Jednak szczególnie ważnym dla nas Bonifratrów miejscem jest nasza kaplica, w której wraz z naszymi współpracownikami i jej licznymi sympatykami gromadzimy się na codziennej modlitwie. Dzięki temu nasz szpital jest nie tylko miejscem skutecznej i profesjonalnej pomocy medycznej, ale także duchowego wsparcia dla potrzebujących.

– **Dziękujemy za rozmowę.**

**Bonifraterski
Ośrodek Zdrowia
Poradnia Lekarza Rodzinnego
oraz Poradnie Specjalistyczne
Informacja i rejestracja
tel. 32 357 62 78,
e-mail: poradnie@bonifratrzy.
katowice.pl**

SPOTKAJ SIĘ Z POLICJANTEM

(Dokończenie ze str. 3)

– Dzielnicy – jak podkreślał podczas otwarcia punktu przyjęć komendant II Komisariatu **Jarosław Łydk** – to policjant „pierwszego kontaktu”, który utrzymuje stałą więź z mieszkańcami, mający najlepsze rozpoznanie oczekiwań i problemów z jakimi borykają się mieszkańcy danego osiedla czy dzielnicy. To policjant służący swoją otwartością, wiedzą i kompetencjami oraz zwykłą ludzką życzliwością. Wdrażany nowy model pracy dzielnicowych „Dzielnicy bliżej nas” zmierza do zmiany społecznego nastawienia do policjantów dzielnicowych w lokalnym środowisku, poprzez udoskonalenie współpracy Policji z członkami społeczności lokalnej. W ramach tej koncepcji pracy dzielnicowi większość czasu swojej służby pełnić będą w przydzielonym rejonie.

Realizacji zadań powierzonych funkcjonariuszom dzielnicowym służą także wprowadzane kanały komunikacji społecznej z dzielnicowym, którymi są m.in.: służbowe telefony komórkowe dzielnicowych oraz funkcyjne skrzynki poczty elektronicznej. Przy pomocy aplikacji „Moja Komenda” można w bardzo prosty sposób wyszukać swojego dzielnicowego. Podstawowym celem działań realizowanych przez dzielnicowych jest dbanie o bezpieczeństwo mieszkańców. Funkcjonariusze bezpośrednio spotykając się w terenie z mieszkańcami identyfikują lokalne problemy, pomagają w ich rozwiązywaniu, udzielają porad. Dzielnicowi propagują także internetową aplikację



Oficjalnego przekazania policjantom siedziby dokonała prezes Zarządu KSM Krystyna Piasecka

cję „Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa”, do której miejmy nadzieję, zostanie włączony także Punkt Przyjęć przy ul. Modrzewiowej. Mapa zagrożeń pozwala każdemu obywatelowi przekazać informację o niepokojącym go zjawisku z zakresu bezpieczeństwa. Zjawisko to za pomocą mapy jest dokładnie lokalizowane w przestrzeni oraz czasie. Kiedy taka informacja dotrze do policji, jest niezwłocznie weryfikowana. Informacje, które można przekazać za pomocą mapy uwzględniają

wybrane kategorie przestępstw i wykroczeń, jak i zagrożenia, które w odczuciu mieszkańców negatywnie wpływają na ich poczucie bezpieczeństwa.

Podczas otwarcia Punktu Przyjęć Dzielnicowych ze strony policji obecni również byli: z Wydziału Prewencji Komendy Miejskiej Policji – naczelnik **M. Budzich** oraz **M. Biernacka**, z II. Komisariatu: zastępca naczelnika Wydziału Prewencji **M. Gawiński**, a także dzielnicowi – **R. Szydłowski** i **M. Wałęga**.

SZUKAMY SOLIDNYCH I TANICH WYKONAWCÓW

Wzorem lat poprzednich informujemy Czytelników „Wspólnych Spraw” – posiadających własne firmy – o możliwości nawiązania współpracy i przedstawiania swoich ofert na wykonanie robót określonych w planach robót remontowych w zasobach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na przestrzeni całego roku 2017.

Wykonawcy proponujący najkorzystniejsze warunki realizacji robót mają szansę zawarcia ze Spółdzielnią stosownych umów po wyborze ich ofert w drodze komisyjnego wyboru ofert i po spełnieniu innych określonych dla wyboru warunków (jak np. wniesienie określonego wadium, gwarancji, itp.).

Poniżej przedstawiamy wykaz remontów planowanych do wykonania w 2017 roku w poszczególnych osiedlach KSM wraz z adresami i numerami telefonów Administracji Osiedli, z którymi zainteresowani oferty mogą bezpośrednio kontaktować się w celu uzyskania szczegółowych informacji.

OSIEDLE CENTRUM-I siedziba Administracji: ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 / 259-68-97

W II KWARTAŁE:

- wykonanie nowej nawierzchni podjazdu do garaży wbudowanych w budynek przy ul. Czerwińskiego 8 oraz przy ul. Katowickiej 65.

OSIEDLE SUPERJEDNOSTKA (obejmuje tylko jeden budynek przy Al. Korfatego 16-32) siedziba Administracji: Al. Korfatego 30, tel. 32 / 203-75-46

W II KWARTAŁE:

- zabezpieczenie fragmentu ściany i montaż poziomych odbojnic na elewacji budynku przy wyjściach z komór zsykowych - kl.18, 24, 30,
- wykonanie stanowiska do selektywnej zbiórki odpadów wraz z projektem.

OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE siedziba Administracji: ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 / 251-25-93

W II KWARTAŁE:

- malowanie klatki schodowej (bez parteru) w budynku przy ul. Szeligiewicza 6,
- remont schodów zewnętrznych i elewacji parteru budynku przy ul. Drzymały 17,
- naprawa belek stropowych na galerii na elewacji budynku przy ul. Podchorążych 1a.

W III KWARTAŁE:

- naprawa tynków i wykonanie izolacji czapek na kominach budynku przy ul. Mikołowskiej 40,
- konserwacja zamocowań balustrad balkonowych od strony podwórka w budynku przy ul. Kobylińskiego 2a,
- naprawa części nawierzchni terenu nad parkingogarażem przy ul. Szafranka 6.

W IV KWARTAŁE:

- malowanie klatek schodowych z położeniem płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach parteru budynku przy ul. Poniatowskiego 14a-d,
- wymiana pionów instalacji kanalizacyjnej w budynku przy ul. Francuskiej 61A-65A.

OSIEDLE GWIAZDY siedziba Administracji: Al. Roździeńskiego 86, tel. 32 / 258-74-59

W I KWARTAŁE:

- naprawa kanalizacji zewnętrznej metodą bezwykopową na bazie żywicy epoksydowych - budynek przy ul. Uniwersyteckiej 29,
- wymiana wewnętrznych linii zasilających (WLZ) w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 29.

W II KWARTAŁE:

- wymiana kanału zsykowego z zastosowaniem rur stalowych w budynku przy al. Roździeńskiego 86a,
- wymiana uszkodzonej nawierzchni asfaltowej na kostkę brukową: przed wejściem głównym do budynku przy al. Roździeńskiego 86 oraz alejki od wejścia głównego budynku przy ul. Uniwersyteckiej 25 na stronę zachodnią.

OSIEDLE MURCKI siedziba Administracji: ul. Kasprowicza 5, tel. 32 / 255-61-80

W II KWARTAŁE:

- wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia piwnic i zasilania hydroforów w budynkach przy ul. Kasprowicza 5, ul. Bohdanowicza 5A, 7, 8, 9 i 10, ul. Bohdanowicza 1, 2 i 14, ul. Budryka 1 i 2 oraz ul. Tokarskiego 2 i 4,
- zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej na placu zabaw przy ul. Bohdanowicza 1,
- zakup i montaż urządzeń zabawowych na placu zabaw przy ul. Bohdanowicza 1,
- wymiana ogrodzenia placu zabaw przy ul. Bohdanowicza 1.

W III KWARTAŁE:

- modernizacja docieplenia budynku przy ul. Mruczkowa 5A.

OSIEDLE WIERZBOWA siedziba Administracji: ul. Brzozowa 50, tel. 32 / 258-79-61.

W I KWARTAŁE:

- wykonanie prac dekarско-bla-charskich na budynkach przy ul. Brzozowej 42-42a, ul. Grabowej 7-7a, ul. Klonowej 34-34a, ul. Topolowej 31a-31d, ul. Wierzbowej 2-2a oraz 38-46,
- wymiana pionów i poziomów kanalizacyjnych wraz z przykanalikami w budynkach przy ul. Brzozowej 36a-36 oraz 40-40a,
- wymiana pionów kanalizacyjnych wraz z podejściami w budynku przy ul. Brzozowej 44-46,
- wymiana zaworów podpionowych ciepłej i zimnej wody w budynkach przy ul. Modrze-wiowej 24-24a, 24b-24c oraz 30b-30c,
- podwyższenie balustrad najwyższych kondygnacji w budynkach przy ul. Brzozowej 26-26a, ul. Klonowej 31-33 i 34-34a, ul. Topolowej 31a-d i ul. Wierzbowej 27-29,
- zabezpieczenie paląkiem ochronnym wyjścia na dach budynku przy ul. Wierzbowej 19-21.

W II KWARTAŁE:

- wykonanie prac murarskich - budynki przy ul. Brzozowej 44-46, ul. Grabowej 5-5a i 7-7a, ul. Wierzbowej 1a, 19-21, 31-33, 35-37 oraz 38-46.

OSIEDLE im. J. KUKUCZKI siedziba Administracji: ul. Wrocławska 30, tel. 32 / 203-81-92

W I KWARTAŁE:

- wykonanie projektu i montaż wewnętrznej instalacji hydrantowej w budynku przy ul. Lubuskiej 7-9.

W II KWARTAŁE:

- remont kapitalny dachu budynku przy ul. Wrocławskiej 32-38,
- podwyższenie kominów wraz z montażem nasad kominowych w budynku przy ul. Podhalańskiej 12-14,
- remont i wykonanie zadaszenia obudów istniejących śmietników na terenie osiedla,
- remont chodnika po wschodniej stronie budynku przy ul. Karpackiej 2-14 oraz po wschodniej stronie budynku przy ul. Kurpiowskiej 2-8.

W III KWARTAŁE:

- opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie remontu kapitalnego balkonów w budynku przy ul. Kujawskiej 3-3b oraz

przy ul. Sandomierskiej 17-25 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

OSIEDLE im. F. ŚCIGAŁY siedziba Administracji: ul. Markiecki 37, tel. 32 / 203-82-58

W II KWARTAŁE:

- konserwacja dachu z dociepleniem kominów w budynku przy ul. Ścigały 2a-2-8,
- remont kapitalny balkonów oraz położenie płytek lastrykowych na podestach wejściowych do klatek schodowych w budynku przy ul. Ścigały 27a-33a (klatka 27a, 29a, 31a),
- malowanie klatek schodowych i pomieszczeń ogólnego użytku w budynku przy ul. Markiecki 37-41, ul. Nadgórników 12-12c oraz ul. Ścigały 35a-41a.

OSIEDLE JANÓW siedziba Administracji: ul. Zamkowa 61 D, tel. 32 / 255-73-24

W II KWARTAŁE:

- wymiana pokrycia dachu na papę termozgrzewalną wraz obróbkami dekarскими, rynnami i rurami spustowymi - na budynku przy ul. Zamkowej 83-89.

OSIEDLE ZAWODZIE siedziba Administracji: ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 / 255-20-52

W I KWARTAŁE:

- wymiana przykanalika kanalizacji ogólnospławnej do budynku ul. 1 Maja 108,
- wymiana pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej w budynku przy ul. 1 Maja 148-150.

W II KWARTAŁE:

- wykonanie instalacji p-poż. w budynku przy ul. 1 Maja 108,
- montaż zadaszenia nad wejściem do komory zsykowej w budynku przy ul. Staszica 3,
- montaż zadaszenia nad wejściem do budynku przy ul. Racławickiej 5 i 9-13 oraz ul. Hałubki 6-8.

W III KWARTAŁE:

- remont balkonów z wymianą balustrad wraz z remontem elewacji od strony południowej budynku przy ul. 1 Maja 112,

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do zmiany podanych orientacyjnie terminów rozpoczęcia prac, a także do odstąpienia od zamiaru wykonywania niektórych remontów – jeśli będzie to poprzedzone stosownymi decyzjami właściwych organów Spółdzielni.

KARNAWAŁOWO, WALENTYNKOWO...



„Józefinka”: robimy faworki...



... i już je pałaszujemy!

Przysłowie mówi: „Idzie luty – podkuj buty”, bo to mróz, śnieg, ale też w tym najzimniejszym miesiącu, dla równowagi niejako, mamy trochę „gorących” chwil, które niesie ze sobą karnawał, no i przypadające w nim Walentynki! Tym sposobem i w naszych klubach nie brakowało szczególnie wysokich temperatur, bo takie zwykle upalne to tutaj panują zawsze, gdyż gwarantują je życzliwe serca.

ROZKOŁYSANI MUZYCZNIE

Lubimy, gdy towarzyszy nam muzyka, ale okres karnawału, to prawdziwe jej królestwo. W tym czasie dzieje się wiele imprez, rozbrzmiewających muzyką. Bywalcy klubu „Centrum” wybrali się do pobliskiego Miejskiego Domu Kultury Koszutka na przepiękny koncert wirtuoza akordeonu Marcina Wyrostka. Przed koncertem na wszystkich uczestników czekała walentynkowa niespodzianka – losy, pod którymi kryły się sentencje o miłości, a dla szczególnie walentynkowe upominki. – *Podczas koncertu nasz fenomenalny akordeonista zagrał również utwory*



Thusty czwartek w „Trzynastce”

na życzenie publiczności – dodaje pani Irena.

Walentynkowy koncert w sali Narodowej Orkiestry Symfonicznej PR przyciągnął do tej reprezentacyjnej budowli 20 osób z Giszowieckiego CK, które jak zwykle przeżyły tutaj wyjątkowe, artystyczne uniesienia. Jednym z wykonawców koncertu był bowiem znany w latach 70-tych wykonawca lirycznych piosenek Piotr Szczepanik, zaś zespół Camerata Silesia wykonywał m. in. utwory zmarłego tragicznie Andrzeja Za-

uchy oraz amerykańskiej gwiazdy Steve Wondera.

TAŃCE, HULANKI...

Na zakończenie karnawału w klubie „Centrum” odbyła się zabawa „Karnawałowy balonik”, w której wzięli też udział seniorzy z klubu „Pod Gwiazdami”. Tytułowy balonik mieniący się różnymi barwami, opanował nie tylko dekorację sali, ale miał znaczący udział w konkursach tanecznych. Był taniec z balonem, który zawsze trwa długo, bo zawod-

nicy mimo zmieniającego się rytmu muzycznego, starają się jak najdłużej utrzymać go między sobą, wywołując często tym samym salwy śmiechu. W innym konkursie tanecznym, balon uwiązany był u nóg tańczących par. Był to taniec z dodatkowymi karnawałowymi efektami dźwiękowymi, pękających balonów i okrzyków zdziwienia oraz radosnego przestraszenia z wystrzału balonu. Innym razem kolorowe balony tańczyły odbijane w kółeczku, wśród serpentyn oplatających co jakiś czas tańczących w karnawałowych czapeczkach i zabawnych okularach. Ponadto były również wspólne zabawy taneczne, z różnymi zadaniami muzyczno-ruchowymi. Nie zabrakło też tradycyjnego muzycznego pociągu, który zawsze dostarcza i to nie tylko tańczącym, wiele radości i satysfakcji ze wspólnej zabawy.

Na parkiecie żegnano także karnawał w klubie „Juwenia”, gdzie radosny wieczór mieli seniorzy. Natomiast może w nieco refleksyjnym klimacie odbył się tam koncert jazzowy, oklaskiwany przez przybyłych nań mieszkańców osiedla im. Kukuczki.



„Trzynastka”: dzień pizzy - zajęcia dla dzieci



Czerwone serduszka także w „Józefince” były walentynkowym atrybutem

KARNAWAŁOWO, VALENTYNKOWO...

Natomiast w „Józefince” bawili się m. in. członkowie Klubu Filmowo-Teatralnego, a potem prawdziwą eksplozją energii był tam Babski Comber. Wzięły w nim udział seniorki, mamy dzieci uczęszczających na zajęcia sekcji oraz panie z aerobiku. Prym wodziła pani instruktor aerobiku, w przerwach raczono się śledzikiem i świeżym chlebkiem, opowiadano o dawnych zwyczajach ostatecznych, takich, jak noszenie śledzia, pochowanie basa, czy objanie chochoła. Na zakończenie panie odśpiewały dawny przebieg Heleny Majdaniec „Żegnaj karnawale”, ale

Napięcie, wynikające z oczekiwania na uciechę dla podniebienia, dawkowano po kropelce. I tak najpierw uczestnicy zajęć opowiadali o swoich ulubionych składnikach pizzy, potem gremialnie przypomnieli sobie, jak się robi pizzę i dopiero potem zabrano się za przygotowanie ciasta. W oczekiwaniu na końcowy efekt zabawiano się w gry towarzyskie. Po takiej „uwerturze” pizza smakowała wyśmienicie.

Kolejną, kulinarną uciechą były zajęcia dla dzieci, podczas których smażyono faworki, znane też, jako chrust – ciasteczka serwowane głów-

Chryst – ok., ale tłusty czwartek obliguje przede wszystkim do konsumpcji innego, cukierniczego dzieła. W Trzynastkowym Klubie Seniora z okazji Tłustego Czwartku pojawiły się więc na stole pączki. Tradycji przecież musiało stać się zadość. Staropolskie przysłowie wszak mówi: „Powiedział Bartek, że dziś tłusty czwartek, a Bartkowa uwierzyła, dobrych pączków nasmażyła.” Na dodatek, według jednego z przesądów, jeśli ktoś w Tłusty Czwartek nie zje ani jednego pączka, to nie będzie mu się szczęśliwie wiodło. Tego nikt nie

W Tłusty Czwartek w Giszowickim Centrum Kultury, seniorzy, starsi i młodszy, oprócz tego, że rzecz jasna, raczyli się słodkim wypiekiem z marmoladą w środku, mieli też okazję do zaprezentowania swoich zdolności wokalnych w czasie zabawy karaoke z muzyką lat 90-tych i nie tylko.

W Józefinkowej kuchni pachniało, uwijały się babcie i mamy, dzieci pomagały – wszystko po to, aby potem móc raczyć się fantastycznymi faworkami, powstałymi według sprawdzonych przepisów. Pączków zresztą też nie zabrakło, choć w te zaopatrzone się w ciastkarni.



Goście z Gwiazd na zabawie w Klubie „Centrum”



Karnawałowy wieczór seniorów w „Juvenii”



Pamiątkowa fotka w maseczkach z uciech karnawałowych w „Józefince”

i tak wkrótce znajdą okazję do wspólnej zabawy.

SMACZNIE W „TRZYNASTCE”

Karnawał to święto nie tylko tych, którzy uwielbiają wirować na parkiecie, ale i tych, którzy cenią sobie dary stołu. „Trzynastka” zdecydowanie postawiła w drugim miesiącu karnawału na uroki kulinarne i łasowała, że hej! Wypatrzyła w kalendarzu Międzynarodowy Dzień Pizzy – i dalej do tegoż specjału włoskiej kuchni.

nie w czasie karnawału. Oczywiście dzieci miały mocne wsparcie dorosłych pań, szczególnie na etapie „obróbki cieplnej”. O ile bezpiecznie przecież mogły przygotować ciasto, czy posypywać gotowe faworki cukrem- pudrem, o tyle smażyć na rozgrzanym tłuszczu, to już czynność wymagająca dużej ostrożności i uwagi. Ale zespół znakomicie uporano się z wyznaczonym sobie zadaniem i potem również razem raczono się delikatnymi, chrupkami efektami.

Takie maseczki wykonały dzieciaki z Gwiazd na zajęciach plastycznych

chciał ryzykować, choć w przesady nie wierzymy...

TŁUSTE CZWARTKI

W innych klubach też nie omieszkało ulec (nie bez przyjemności) pączkowej tradycji. W „Centrum” pałaszowało pyszne pączki i faworki upieczone przez jedną z uczestniczek klubowych spotkań. – *Dopisywały nie tylko apetyty ale i dobry humor, przy wórze wesołej piosenki, zwłaszcza, iż koniec karnawału już było wyraźnie czuć* – wspomina pani Irena.

SERDUSZKA, SERDUSZKA...

Aby wdrzeć się mocno w świadomość dzieci z przesłaniem walentynkowym, jako okazją do okazywania ciepłych uczuć wokół siebie, Trzynastka zorganizowała dla swoich dzieciaków warsztaty plastyczne, na których wykonywano kartki walentynkowe. Od czerwonych serduszek, aż się roilo – aż miło.

Bo „Józefinka” podeszła do walentynek, można rzec – kompleksowo. Najpierw więc dzieci z DOD (czyli

(Ciąg dalszy na str. 14)

KARNAWAŁOWO, WALENTYNKOWO...



Test o zdrowiu dla seniorów w klubie „Pod Gwiazdami”



Karnawałowa zabawa w „Józefince”

(Ciąg dalszy ze str. 13)

Dni Otwartych Drzwi, czyli takich, kiedy klub otwiera swoje podwoje nie tylko dla spółdzielczej społeczności, a więc owe dzieci wykonywały przepiękne laurki. Warsztaty nazywały się „Laurki – życzenia – marzenia” i to wszystko też urzeczywistniały dzieci tworząc dla innych swoje prace. Potem w „Józefince” odbyły się Walentynki dla seniorów, na które przynieśli oni, zgodnie z prośbą pani Geni, swoje ślubne fotografie – czy to nie fantastyczny pomysł na Walentynki?! Przecież prawdziwą miłość weryfikuje czas. A spotkanie okraśliły śpiewem dwie panie Marie, które zaserwowały uczestnikom operetkowy repertuar, czyli np. „Myszko, to była piękna noc...”

W „Centrum”, w walentynkowy wieczór, wystąpił z repertuarem piosenek o miłości zespół „Alle Babki”. Były to wiązanki piosenek z okresu międzywojennego, jak i z lat 60-tych. Repertuar był bardzo bogaty, bo o miłości można śpiewać i śpiewać, a z każdym utworem powraca się do



„Juvenia”: występ jazzowy dla mieszkańców osiedla im. J. Kukuczki
DZIEŃ KOTA

„Juvenia”: wspomnień tych pięknych i cudownych lat nie tylko z okresu młodości. Zespół śpiewał przy prowizorycznym kominku, wykonanym przez kierowniczkę klubu. Imitacja żaru z paleniska, lampiony, dekoracyjne serduszka samodzielnie wykonane przez klubowiczkę Dorotę, serduszka balonowe, tworzyły niezapomniany, romantyczny nastrój, pełen ciepła i miłosnej aury, jak na walentynkowe spotkanie przystało.

Kochamy psy, ale w popularności rywalizują z nimi miauczące czworonogi. Cóż, tryb życia, wyprowadzający nas na coraz dłużej z domów, skłania do wyboru towarzysza, który może dłużej pozostawać sam, bez konieczności spaceru.

„Józefinka” urządziła wspaniały Dzień Kota. Było to prawdziwe święto mruczków, ponieważ... ale o tym

później. Oczywiście nie mogło ono obejść się bez obecności przedstawicieli tego gatunku. Były więc dwie, przemiłe kotki – jedna czarna, druga biała-czarna, przyniesione przez lekarza weterynarii Ewelinę Jasiurkiewicz, która w swoim gabinecie troszczy się o zwierzęta porzucone, po wypadkach, wykazując wiele serca. Pani doktor opowiedziała o kotach domowych i żyjących wolno, o tym jak właściwie się nimi opiekować, o ich zwyczajach i kociej naturze.

Pani Genia zarządziła też w czasie kociego spotkania, zabawy dla dzieci. Miały ubrane kocie maseczki, na głowach kocie uszka, naśladowały kocie ruchy, wykonywały kotki z papieru, wreszcie słuchały bajki o kocie w butach, a starsze dzieci nawet same ją opowiadały dodając co nieco od siebie, co niejednokrotnie było powodem wielkiego rozbawienia słuchaczy. Wytworzyła się taka przyjazna kotom atmosfera, że jeden z miauczących gości od razu pozyskał nową rodzinę, a drugi zaraz następnego dnia. Więc właśnie dlate-



Karnawałowe przebranie na zabawę w „Józefince”



„Juvenia”: grupa zajęć baletowych dała pokaz dla rodziców



W walentynkowy wieczór w „Józefince” śpiewał Zespół „Dwie Marie”

KARNAWAŁOWO, WALENTYNKOWO...

go napisałam, że to było prawdziwe, kocie święto.

Również Giszowieckie Centrum Kultury zaakcentowało Dzień Kota. Z tej okazji zaprosiło do klubu grupę przedszkolną na prezentację oraz spotkanie z weterynarzem. Nie było wprawdzie prawdziwych kotów, ale za to malcy przynieśli swoje pluszowe przytulanki. Przedszkolaki z zainteresowaniem słuchały opowieści o kotach żyjących samodzielnie i domowych, rozwiązywały zagadki nie tylko o kotach.

Przy okazji wspomnimy, że GCK także postanowiło zainteresować się innymi zwierzętami i w Dzień Dokarmiania Zwierzęcy z grupą

najcenniejszy. Tak uczyniły kluby „Centrum” oraz „Pod Gwiazdami”.

Bywalcy pierwszego z klubów mieli okazję uczestniczyć w spotkaniu pt.: „Profilaktyka chorób serca. Jak dbać o zdrowie naszego serca?”. Było ono zorganizowane przez Radę Jednostki Pomocniczej Koszutka w MDK. Temat w sposób przystępny, a jednocześnie bardzo interesujący, przybliżył słuchaczom zaproszony gość prof. dr hab. n. med. Andrzej Lekston, specjalista chorób wewnętrznych i kardiolog. Tak się przejęli wskazówkami profesora, że zaraz wybrali się na spacer do Doliny Trzech Stawów.

go odkrycia. A jak to było, opowiada pani Agnieszka: – *Panie farmaceutki przyprowadziły ze sobą panią dietetyk, która omówiła piramidę żywienia dla seniora i poczęstowała nas czymś, co wszystkich zaskoczyło. Nasz chleb z „tustym”, który wszyscy uwielbiamy, choć wiemy, że nie należy do najzdrowszych. Ale ten smalec był niezwykły, bo całkowicie zdrowy, pozbawiony tłuszczu zwierzęcego... Powiecie, że to niemożliwe? A jednak. Wszyscy daliśmy się nabrać, bo smakował jak zwykły smalec. Okazało się, że podstawą jest olej kokosowy, nie słonina, a skwarki zastąpiły mielone orzechy. Smalec był pyszny i wszyscy postanowiliśmy nabierać tak swo-*

wstała inicjatywa Dnia Bezpiecznego Internetu (DBI) obchodzonego z inicjatywy Komisji Europejskiej od 2004 r. Była to okazja, którą wykorzystał klub „Pod Gwiazdami” dla zainicjowania i propagowania działań na rzecz bezpiecznego dostępu dzieci i młodzieży do zasobów internetowych. Na specjalnie przygotowane zajęcia w klubowej pracowni komputerowej przyszli jej stali bywalcy, chłopcy zaglądający tu po lekcjach. To właśnie z nimi tym razem porozmawiano, zwracając uwagę na rolę każdego użytkownika internetu w budowaniu bezpiecznego i przyjaznego środowiska online, bo



Pluszowe przytulanki przyniosły dzieci na Dzień Kota do Giszowieckiego Centrum Kultury



Święto Kota w „Józefince”



Karaoke na Giszowcu - Tak bardzo, bardzo kocham jom, że w nocy kiedy wszyscy śpiom - śpiewano piosenkę braci Gołców



Występ dzieci z Miejskiego Przedszkola nr 82 im. Dzieci z Leszczynowej Górki, pod opieką nauczycielek Elżbiety Madej i Beaty Kwiecień ucieszył Józefinkowych seniorów

przedszkolaków powędrowało do pobliskiego lasu z nasionami i warzywami. – *Ziarenka w siatkach rozwieszaliśmy na drzewach, a inną żywność zostawiliśmy w pańniku dla zwierząt* – opowiada pani Iwona.

ZADBALIŚMY O ZDROWIE

Karnawał, to czas uciech – szalonej zabawy i rozkoszy podniebienia, ale nie należy nawet w tym okresie robić sobie przerwy od dbałości o zdrowie, a wręcz przeciwnie- warto szczególnie zwrócić uwagę na ten skarb

A nasze Gwiazdy, dokładnie tamtejsi seniorzy, spotkali się z zaprzyjaźnionymi z klubem paniami farmaceutkami oraz z panią dietetyk. Tym razem wysłuchali prelekcji o osteoporozie, a następnie wszyscy wzięli udział w „Quizie o zdrowiu”. Panie farmaceutki przygotowały zestawy pytań, na które każdy z klubowiczów próbował odpowiedzieć samodzielnie. Następnie sprawdzono testy uczestników, omówiono odpowiedzi i wręczono nagrody zwycięzcom. A potem za sprawą pani dietetyk wszyscy dokonali niebywale-

ich bliskich. Oj, pani Agnieszko – może w następnym numerze gazety podzieli się pani z nami przepisem, bo zapewne pani dietetyk zachęcała do zrobienia sobie takiego zdrowego smakołyku?!

DZIEŃ BEZPIECZNEGO INTERNETU

To fantastyczna przestrzeń, zbliżająca jej użytkowników do wiedzy, do drugiego człowieka, ale niestety także tym samym groźna. Stąd po-

tegorocznym hasłem DBI było: „*Razem zmieniamy internet na lepsze*”. Każdy z nas ponosi odpowiedzialność za to, co robi w sieci i w jaki sposób z niej korzysta. Celem zajęć było podkreślenie potencjału internetu, który dzieci mogą wykorzystać zarówno w edukacji, kontaktach z rówieśnikami jak również jako formę twórczej rozrywki.

Także „Józefinka” poświęciła jeden wieczór tej problematyce. Zapro-

(Dokończenie na str. 16)

KARNAWAŁOWO, WALENTYNKOWO...



Na wieczorze walentyńkowym w „Centrum” popisywał się zespół „Alle Babki”

(Dokończenie ze str. 15)

siłą dwóch sympatycznych studentów Politechniki Śląskiej – Szymona i Grzegorza, którzy pokazali rodzicom przybyłym na spotkanie z nimi, jak skutecznie ochronić dzieci przed tym, by nie surfowały po stronach dla nich niedozwolonych, czy ogólnie niebezpiecznych.

MAŁI PRZYJACIELE Z PRZEDSZKOLA

Do naszych klubów nieraz zaglądają malcy z pobliskich przedszkoli. Do Gwiazd zajrzały więc Krasnale i Smerfy z Miejskiego Przedszkola nr 74. Z zainteresowaniem wysłuchały one opowieści o karnawałowych zwyczajach w Polsce i na świecie, ilustrowanej pięknymi zdjęciami. A potem były tańce, zabawy i konkursy, czyli to, co dzieciaki lubią najbardziej.

W „Juwenui” maluszki z grupy baletowej dały piękny popis swych umiejętności dedykowany rodzicom.

Z kolei „Józefinka”, a dokładniej jej seniorzy, otrzymali prezenty od przedszkolaków. Oto „Dzieci z Leszczynowej Górki” przybyły o klubu w pięknych strojach śląskich i zatańczyły dla seniorów, zaśpiewały. Było wspaniale, bo występ łączył w sobie śląską tradycję np. trojaka z... hip hopem. Było czadowo!

TEATR, FILM, WYSTAWA

W zimnym lutym „Trzynastka” wołała nie wystawiać nosa z ciepłego klubu, a jeżeli już, to tylko, aby przejść w inne „cztery ściany”. I tak powędrowała do kina „Światowid” na film pt. „Jackie”, przedstawiający historię Pierwszej Damy Stanów Zjednoczonych tuż po zabójstwie



Zimowe pejzaże Heleny Brockiej eksponowano w „Józefince”

jej męża – prezydenta Johna F. Kennedy’ego.

Potem „Trzynastka” zaliczyła jeszcze wyjazd do Teatru Nowego w Zabrzu na komedię „Hotelowe manewry”. Akcja farsy dzieje się w pewnym hotelu, w którym ma odbyć się uroczysty koncert. Jak się okazuje, w koncercie mają wystąpić dwie nienawidzące się artystki. Oglądane przedstawienie dostarczyło nam widzom wielu powodów do śmiechu.

Giszowickie CK także wybrało się do przybytku Melpomeny. W sile 30 osób obejrzało wyjątkowe przedstawienie w Teatrze Zagłębia, obchodzącym swoje 120-lecie. Spektaklem przygotowanym na tę uroczystą okazję była „Zemsta” A. Fredry, której akcja tak została zaadaptowana, że dzieje się w... 2022 roku. – *Mimo tej znaczącej zmiany oryginalny tekst fredrowski, jakim posługiwali się aktorzy, wcale nie stracił na ważności. Kochamy mówić o wzniosłych rzeczach, podziwiać polskich bohaterów a równocześnie tyle w nas nienawiści i zawziętości. I rosną mury między nami coraz wyżej i coraz trudniej znaleźć coś co*

nas - Polaków łączy – komentuje inscenizację pani Iwona i dodaje – *Uroczysty charakter spektaklu został przez gospodarzy podkreślony lampką wina dla każdego widza.*

„Józefinka” na artystyczne uniesienia wybrała wystawę plastyczną. Tym razem była to ekspozycja prac mieszkanki osiedla – Heleny Brodki, która prezentowała piękne, zimowe pejzaże. Obrazy bardzo się podobały zwiedzającym, czego dawali żywy wyraz.

CO NAS CZEKA...

■ **CENTRUM:** 17.03., g. 14⁰⁰ – „Radość tworzenia” – zajęcia plastyczne dla seniorów; 20.03., g. 16⁰⁰ „W kąciaku gier” – gry zręcznościowe i logiczno-strategiczne dla dzieci; 24.03., g. 16⁰⁰ – „Malowane igłą” – wernisaż wystawy autorskiej Haliny Kwiatkowskiej; 27.03., g. 16⁰⁰ – „W kąciaku gier” – dla dzieci; 27.03., g. 17⁰⁰ – „Nie jesteś sam” – wiosenne spotkanie integracyjne dla osób niepełnosprawnych; 29.03., g. 14⁰⁰ – „W świątecznym nastroju” – zajęcia plastyczne dla seniorów.



Wyprawa małych Józefinkowiczów do przychodni weterynaryjnej

■ **GISZOWIECKIE CK:** 20.03., g. 17⁰⁰ – „Wiosenne warsztaty rękodzieła”; 27.03., g. 17⁰⁰ – „Wiosenne warsztaty rękodzieła”; 31.03., g. 18⁰⁰ – Wernisaż wystawy malarstwa Jadwigi Czerneckiej.

■ **JÓZEFINKA:** 21.03., g. 14⁰⁰ – „Z Wiosną w podchody...” – spacer do Parku Śląskiego z Marzanną i Gakiem; 23.03., g. 19⁰⁰ – „Porady na zdrady” – Klub Filmowo-Teatralny zaprasza do Multikina na film z cyklu Kino Kobiety; 27.03., g. 18⁰⁰ – „Poskromienie Złośnicy” – wyjście do Teatru Śląskiego.

■ **JUVENIA:** 24.03., g. 14⁰⁰ – „Idzie wiosna” – recital dla seniorów w klubie w wykonaniu studentki wydziału wokalnego Akademii Muzycznej w Katowicach; 30.03., g. 16³⁰ – „W poszukiwaniu wiosny” – zabawa plastyczna dla dzieci.

■ **POD GWIAZDAMI:** 16.03., g. 15⁰⁰ – „Kartki świąteczne i dekoracje wielkanocne” – warsztaty plastyczne; 28.03., g. 15⁰⁰ – „Rodzinny spacer” na Dolinę Trzech Stawów w poszukiwaniu wiosny; 31.03., g. 15³⁰ – „Zdrowie w naszych rękach” – spotkanie z farmaceutkami.

■ **TRZYNASTKA:** 21.03., g. 16⁰⁰ – „Powitanie wiosny” – nauka piosenek o wiosnie, zajęcia dla dzieci; 23.03., g. 15⁰⁰ – „Powitanie wiosny” – występ dzieci z przedszkola dla mieszkańców; 24.03., g. 15⁰⁰ – „Wiosenny spacer” z kijkami na Dolinę Trzech Stawów; 29.03., g. 15⁰⁰ – „Dekoracje wielkanocne” – warsztaty plastyczno-techniczne dla dzieci i dorosłych.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA

BARAN (21.03 – 19.04) Do 20 marca możesz być w gorszej formie, bez energii i humoru, ale za to potem zaczniesz nowe życie. Do twojego znaku wkroczy bowiem Słońce, dając początek kalendarzowej wiosnie. Tobie przyniesie zastrzyk energii i sił vitalnych. Wspólnie z Merkurym i Wenus zadba o twoje zdrowie, dobre stosunki z otoczeniem, ogólne powodzenie w pracy i interesach. Do głosu dojdzie ta lepsza strona twojej natury: żywotność, wigor, optymizm, odwaga, mobilność. Tym podbijesz świat! Masz najlepszy czas na start z nowymi projektami, zwłaszcza po 28 marca. 9 kwietnia trudny dzień, ale wiele osiągniesz.

BYK (20.04 – 22.05) Mars przebywa w Byku, a Wenus w Baranie, dla Ciebie oznacza to jedno: miłosne przegody, motyle w brzuchu, słowem – prawdziwa wiosna! W związkach, w których ostatnio wiało nudą, teraz zapanuje miłe ożywienie. Zakochacie się w sobie na nowo! Kto wie, może stanie się to za sprawą osób trzecich? Np. dzięki innej osobie docenisz swoją drugą połowę? W życiu samotnych Byków też wreszcie zacznie się coś dziać – zwłaszcza 26 marca – 1 kwietnia. Pamiętaj tylko o jednym: nie popełniaj starych błędów i nie oglądaj się za bardzo w przeszłość. Co było, minęło; wyciągnij wnioski i do przodu!

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Do końca marca masz dobry czas, by np. wystartować z nowym przedsięwzięciem, odbyć ważne spotkania, umówić się na ważne rozmowy. Twój język będzie cięty, szybki i łatwo postawisz na swoim. Ale uważaj, bo równie łatwo możesz sprowokować kłótnię i zniechęcić do siebie kogoś, na przyjaźni z kim Ci zależy. Bądź czujny zwłaszcza 29-30 marca. W tych dniach możesz także napotkać przeszkody, więc lepiej na swoje plany zarezerwuj wówczas więcej czasu. W kwietniu ogarnie cię wiosenne lenistwo. Jeśli tylko możesz, zwolnij tempo, wysypiaj się dobrze i dbaj o zdrowie.

RAK (22.06 – 22.07) Dla Ciebie, Raku, wiosna to czas wyzwania i dużej mobilizacji. Pojawiają się nowe zadania, które wymagać będą sprężenia się, szybkiego podjęcia decyzji (ach,

jak tego nie lubisz!), wysiłku fizycznego i organizacyjnego (zwłaszcza w dniach 7-13 kwietnia). Dbaj także o zdrowie. Będąc „w akcji”, pochłonięty działaniem, możesz nie czuć, że coś ci szkodzi. Ale potem, gdy emocje opadną, twój organizm upomni się o swoje prawa, co może być przykre. Pocieszające jest to, że taki sprężony, zorganizowany i w ciągłym pędzie komuś bardzo się spodobaś. W Twoją stronę popłyną namiętne spojrzenia...

LEW (23.07 – 23.08) Szykuj się, Lwie, na wiosnę! To wszystko, z czym zwlekałeś, za co nie mogłeś się zabrać, po 20 marca

nich miesiącach podsunął ci los, przestaną być takie atrakcyjne jak na początku. Korzystanie z nich może zaś wymagać od Ciebie większego wysiłku i dodatkowych starań, czego nie brałaś pod uwagę. Jeśli jednak tego nie zrobisz, coś cennego może zostać zaprzepaszczona. Warto więc się zmobilizować i trzymać rękę na pulsie (szczególnie 24, 28-29 marca). W kwietniu najbardziej liczyć się będzie konsekwencja i wytrwałość. Ale też bliskie więzi z ukochanym i bliskimi (zwłaszcza 8-14).

SKORPION (23.10 – 21.11) W powietrzu dużo radości

witalnych i wiosennej energii, z drugiej możesz czuć się osłabiony, zniechęcony, bez wiary w siebie i swoje siły... Wyważenie między swoimi ambicjami a możliwościami i siłami to dla ciebie zadanie na ten miesiąc. Przemęczysz się – organizm może zastrajkować. Za bardzo sobie odpuszczisz – zmarnujesz okazję, coś stracisz, coś cię ominie... Trzeba więc działać z głową, mądrze zarządzać swoim czasem i siłami, i koniecznie znaleźć czas dla samego siebie. Twoje najlepsze dni w interesach to 5-8 kwietnia, ale uważaj wtedy na zdrowie.

HOROSKOP OD 15 MARCA DO 15 KWIETNIA 2017



zrobisz w mig! Ale też pewne przeszkody znikną same, problemy się rozwiążą bez twojego udziału. 28-29 marca podczas nowiu w znaku Barana masz dobry moment na wszelkie początki Przedsięwzięcia wówczas rozpoczęte będą się dobrze rozwijać. Możesz sobie wtedy także zaaplikować krótką głodówkę lub dietę oczyszczającą, od której rozpoczniesz lepsze, zdrowsze odżywianie na wiosnę. Uważaj 11-14 kwietnia, dmuchaj na zimne, bo wtedy los nie będzie dla ciebie zbyt łaskawy...

PANNA (24.08 – 22.09) Merkury pomoże ci tam, gdzie potrzebna jest dobra forma intelektualna, błyskotliwość, siła przebicia w dyskusji. Podpowie ci mocne argumenty, pomoże wydobyć z zakamarków pamięci ukryte tam informacje. Słowem, to dla ciebie wymarzony czas, by zdawać egzaminy, zabłysnąć na ważnej prezentacji, wygłosić referat lub przekonać do swojego zdania opornych członków rodziny (np. 26-29 marca). Ważne decyzje podejmuj 29-30 marca, wtedy z pomocą przyjdzie ci rozsądny Saturn. Pomyśl też, co zrobić, by twoje liczne talenty i zdolności wreszcie przyniosły większe pieniądze. Już dawno tak powinno się stać!

WAGA (23.09 – 22.10) W marcu trochę nerwowo, potem większa stabilizacja i spokój. Może się okazać, że różne dobre okazje i prezenty, jakie w ostat-

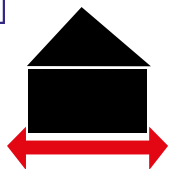
ni optymizmu, a dla ciebie – pracy i obowiązków. Wreszcie możesz ruszyć z miejsca ze sprawami, które odkładałeś „aż zrobi się cieplej”. Będzie trochę pracy fizycznej, więcej wydatków i zadań organizacyjnych, ale rezultat napelni cię dumą. 6-8 kwietnia to twój czas – dzięki Marsowi i Plutonowi pokonasz przeszkody, postawisz na swoim, osiągniesz jakiś trudny cel. Między Tobą a kimś, z kim kiedyś byłeś związany, znowu może zaiskrzyć. Jednak zanim otworzysz nowy rozdział między Wami pomyśl, czy warto tracić stan, który obecnie osiągnąłeś. Wszystko przecież ma swoją cenę.

STRZELEC (22.11 – 21.12) Przyda się więcej konsekwencji, by kontynuować projekt, który dawno temu rozpocząłeś. Wiosna zaszumi ci w głowie, pojawi się pokusa, by machnąć ręką na problemy, zwrócić się ku czemuś, co łatwiej przychodzi. Błąd! Wiedź, że obecny kryzys to próg, który musisz pokonać, a potem będzie z górki. Zaciśnij więc zęby, bądź bardziej wytrwały tym bardziej, że pod koniec marca poprawi się twoje zdrowie, złapiesz drugi oddech, przybędzie ci energii. W dniach 8-16 kwietnia nie rób dużych zakupów i raczej nie zmieniaj niczego w swoim wyglądzie, bo nie będziesz zadowolony.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Sprzeczne uczucia: z jednej strony czujesz przypływ sił

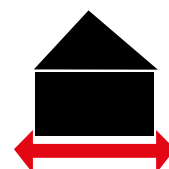
WODNIK (20.01 – 18.02) Mnóstwo pomysłów, planów, propozycji – często wzajemnie się wykluczających. Aby dobrze wykorzystać te dni, trzeba wiedzieć, czego się chce, nie tracić z oczu tego, co teraz jest dla ciebie najważniejsze. Będzie też sporo przyjemności związanych z wiosną. Otworzą się nowe możliwości: sport, rower, spacer. Z radością wrócisz do pewnej aktywności, którą uprawiasz w cieplej porze roku. W kwietniu będzie więcej obowiązków, które uważasz za mało atrakcyjne, ale konieczne, np. porządki, większe zmiany w domu, porządkowanie spraw finansowych. A może w tym roku ktoś za opłatą wyręczy cię w nich...?

RYBY (19.02 – 20.03) Tempo życia zawrotne, mało czasu dla siebie, na swoje przyjemności.... Ale za to będziesz patrzeć z satysfakcją, jak ten wielki stos pod tytułem „Sprawy do załatwienia, obowiązki” zmniejsza się w oczach. W kwietniu (np. 8-14) może wydarzyć się coś, przez co czasu będziesz miała więcej, choć niekoniecznie będzie to miłe... Może np. jakieś problemy ze zdrowiem unieruchomią cię na kilka dni, każą zwolnić tempo? Z jednej strony trochę ci to skomplikuje plany, ale może mieć swoją dobrą stronę: poczujesz czyjaś miłość, serdeczność, opiekę. Wreszcie będzie czas na szczere rozmowy!



MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- ☞ pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- ☞ posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- ☞ oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- ☞ zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- ☞ przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- ☞ pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- ☞ pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- ☞ realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- ☞ oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM

„REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW”

DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY

- | | | | | |
|----|----------------|----------------------|--------|------------|
| 1. | UL. PUŁASKIEGO | 84,49 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 2. | UL. PUŁASKIEGO | 69,67 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 3. | UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY „OD ZARAZ” NA

USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU OD KSM

- | | | | | |
|----|--------------------------|----------------------|--------|-----------|
| 1. | UL. BOH. M. CASSINO 24/8 | 53,30 m ² | 2 pok. | II piętro |
| 2. | UL. BOH. M. CASSINO 26/4 | 55,17 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | | |
|----|-------------------|----------------------|--------|------------|
| 1. | UL. MIKUSIŃSKIEGO | 37,40 m ² | 1 pok. | II piętro |
| 2. | UL. GRAŻYŃSKIEGO | 43,20 m ² | 2 pok. | II piętro |
| 3. | UL. WOJCIECHA | 74,50 m ² | 4 pok. | IV piętro |
| 4. | UL. MIŁA | 73,00 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 5. | UL. KOBYLIŃSKIEGO | 47,00 m ² | 2 pok. | I piętro |
| 6. | UL. B. M. CASSINO | 58,00 m ² | 3 pok. | V piętro |
| 7. | UL. GRAŻYŃSKIEGO | 46,00 m ² | 2 pok. | I piętro |

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | |
|---------------------|---------------------|
| ŻARKI K/CZĘSTOCHOWY | 1002 m ² |
|---------------------|---------------------|

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. ROŻANOWICZA 17,05 m² na powierzchni

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|------------------|----------------------|--------|------------|
| UL. WIERZBOWA | 32,50 m ² | 2 pok. | parter |
| UL. GRAŻYŃSKIEGO | 49,00 m ² | 3 pok. | IV piętro |
| UL. MIŁA | 61,00 m ² | 3 pok. | III piętro |

LOKALE UŻYTKOWE

DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

Osiedle „Centrum”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | | |
|---|-------------|--------------------------------|
| 1. | ORDONA 7 | 225,78 m ² I piętro |
| Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11) | | |
| 2. | BRZOZOWA 50 | 121,50 m ² parter |
| Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11) | | |
| 3. | ZAMKOWA 45 | 127,22 m ² I piętro |

W BUDYNKU MIESZKALNYM

Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41

- | | | |
|----|-------------------|---------------------------------|
| 4. | AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
| 5. | AL. KORFANTEGO 16 | 47,60 m ² podziemie |
| 6. | AL. KORFANTEGO 30 | 41,20 m ² wys. part. |

7. AL. KORFANTEGO 30 31,87 m² wys. part.
Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19
8. MIŁA 2A 14,00 m² parter
9. MIŁA 5 15,10 m² parter
10. MIŁA 5 30,00 m² parter
11. MIŁA 12 31,80 m² parter
12. MIŁA 22 12,87 m² parter
13. MIŁA 26 9,12 m² parter
14. MIŁA 30 14,00 m² parter
15. MIŁA 30 8,60 m² parter
16. MIŁA 30 11,80 m² parter
17. MIŁA 34 18,20 m² parter
18. MIŁA 38 15,00 m² parter
19. WOJCIECHA 7D 22,10 m² X p.
20. WOJCIECHA 53B 7,20 m² X p.
21. KARLICZKA 3 14,03 m² parter
22. MYSŁOWICKA 22 5,40 m² parter
*Osiedle „Ściegiennego”,
Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26*
23. JABŁONIOWA 42 38,60 m² piwnica
24. ROŻANOWICZA 1 66,00 m² parter
25. JÓZEFOWSKA 88 12,63 m² parter
26. JÓZEFOWSKA 94 18,22 m² parter
27. JÓZEFOWSKA 98 19,30 m² parter
28. JÓZEFOWSKA 114A 19,20 m² parter
29. JÓZEFOWSKA 116A 30,40 m² parter
*Osiedle „HPR/Śródmieście”,
Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39*
30. SOKOLSKA 33 30,84 m² XI p.
Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02
31. LUBUSKA 8 58,10 m² parter
32. LUBUSKA 8 55,10 m² parter
33. KARPACKA 2 78,45 m² parter
34. KARPACKA 6 58,20 m² parter
35. KUJAWSKA 3 54,30 m² parter
36. KUJAWSKA 3A 13,30 m² parter
37. KUJAWSKA 3B 54,80 m² parter
38. SANDOMIERSKA 21 121,30 m² parter
39. SANDOMIERSKA 25 17,56 m² parter
Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59
40. ROŻDZIENSKIEGO 86 26,80 m² parter
41. ROŻDZIENSKIEGO 88 24,00 m² parter
Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29
42. BOH. MONTE CASSINO 3 32,31 m² parter
Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97
43. GRAŻYŃSKIEGO 7A 12,00 m² parter
Osiedle „Ścigąły”, Administracja tel. 203-82-58
44. MARKIEFKI 41 51,43 m² parter

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16
TEL. 208-47-09 (10, 11)**

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG ?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję.

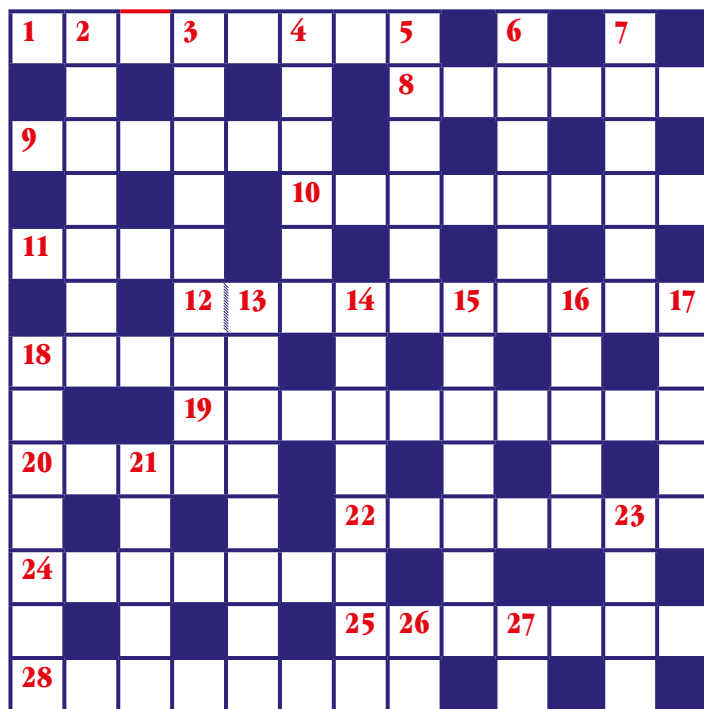
Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

KRZYŻÓWKA MARCOWA



PIONOWO:

- jest, gdy nie ma gór ani dolin,
- Staś, bohater z „Pustyni i w puszczy”,
- imię Goldberg – amerykańskiej aktorki i piosenkarki,
- niepodpisany list,
- Piotr – był korespondentem TVP w Brukseli, Rzymie i Waszyngtonie, teraz w TVN,
- miododajny miesiąc,
- w te dni na obiady zapraszał król Stanisław Poniatowski,
- legendarny „Bрудny Harry” czyli Clint ...,
- obywatel kraju za Odrą,
- cała przestrzeń w której żyjemy,
- nawet maleńka może spowodować wielki pożar,
- tam przyszedł na świat Wielki Elvis,
- słynny z dotarcia do Chin ... Polo z Wenecji,
- w żyłach,
- specyficzna w polszczyźnie, środkowojęzykowa, dźwięczna i miękka głoska,

POZIOMO:

- szewczyk, który z kaczek pomocą znalazł złoty klucz w stawie,
- napisał: „Do kraju tego, gdzie kruszynę chleba/Podnoszą z ziemi przez uszanowanie/ Dla darów nieba,/ Tęskno mi, Panie.”
- z Wigurą przed 85 laty zwyciężył w lotniczym Challenge.
- odsyłacz,
- Rialto, Światowid, Kosmos...,
- ten film Agnieszki Holland miał oscarową nominację,
- „Turecki” Mozarta,
- „Radetzky’ego” Straussa,
- ogórek w słoiku,
- zabalsamowane ciało,
- łapówka, kopertówka,
- admiral ... Nelson,
- część linii prostej,
- obowiązkowa dla katolików w okresie wielkopostnym.

Pośród osób zamieszkałych w zasobach KSM, które do 3 kwietnia 2017 roku dostarczą – przysłały do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI MARCOWEJ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i nr mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „SZYBKIEJ KRZYŻÓWKI” (NR 311)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „SZYBKIEJ KRZYŻÓWKI” z nr 311 „Wspólnych Spraw”, drogą komisyjnego losowania otrzymują: Katarzyna Rolak - ul. Zielonogórska, Grażyna Pawlik - ul. Wojciecha, Lidia Wróblewska - ul. Graniczna, Ryszard Bieniek - ul. Kujawska, Halina Siwy - ul. Czeczotta. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c). Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: tabletki, karawana, zatrucie, Czesława, Bruksela, odpryski, akustyka; poziomo: kabalarz, Eurydyka, albatros, Łuk Erosa, atrakcja, wierszyk, bagatela, rafinad.

OGŁOSZENIA DROBNE



Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa uprzejmie informuje, że została rozpoczęta budowa jednego budynku w Osiedlu Murcki w Katowicach przy ul. Domeyki. Budynek 4-kondygnacyjny będzie wybudowany w technologii tradycyjnej oraz wyposażony w:

- windę osobową
- balkon dla każdego mieszkania
- drzwi wejściowe do mieszkań typu antywłamaniowego
- parking z 30 miejscami postojowymi przy budynku
- ciepło c.o. dostarczane z pobliskiej kotłowni olejowo-gazowej
- bieżącą ciepłą wodę z miniciepłowni znajdującej się w budynku
- rolety w mieszkaniach na parterze
- instalację videodomofonową, TV i internet.

Zarząd Spółdzielni informuje, że przystąpił do naboru przyszłych użytkowników lokali, tj. 20 mieszkań o strukturze:

- 1-pokojowe o powierzchni użytkowej od 37 m² do 42 m²,
- 2-pokojowe o powierzchni użytkowej od 51 m² do 57 m²,
- 4-pokojowe o powierzchni użytkowej od 110 m² do 112 m².

Zakończenie budowy mieszkań przewiduje się na III kwartał roku 2017.

Mieszkania w programie „Mieszkanie dla Młodych”.

Wszyscy zainteresowani nowymi mieszkaniami w Murckach proszeni są o kontakt z Mieszkaniowym Biurem Pośrednictwa KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c),
tel. (32) 20-84-739, (32) 20-84-740.

ZAPRASZAMY!



TAPICERSTWO w dobrej cenie, jakość gwarantowana, transport gratis 603-601-168.
TELEWIZORY - naprawa u klienta 603-898-300.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieloletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278. zlecenie@firma-profbud.pl

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

JUNKERSY, Vaillant - naprawa, hydrauliczne, 606-344-009.

KOMPLEKSOWE remonty domów i mieszkań, instalacje WOD-KAN-GAZ-CO z uprawnieniami, kafelkowanie, malowanie, gładzie, wylewki, montaż drzwi, układanie paneli 791-964-415.

LKL BUD usługi budowlane wykoną kompleksowe remonty mieszkań, solidnie i tanio 722-257-679.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, rigipsy, tel. 696-018-114.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

„JUNKERS” sprzedaż-montaż-naprawa piecyków gazowych, montaż kucharek, tel. 602-339-051.

NAPRAWA pralek - szybko, solidnie z gwarancją, tel. 32/251-96-63, 502-551-093.

NAPRAWA pralek 506-826-517.

OKNA PCV regulacja, naprawa, wymiana uszczelek, tel. 602-314-720.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, sufity pod-

wieszane, wod-kan, remonty, 505-443-616.

CAŁODOBOWO – awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

REMONTY łazienek, mieszkań, solidnie 609-313-275.

REMONTY PLUS - gładzie gipsowe, malowanie, panele podłogowe, elektryka, awaryjne naprawy, transport, tel. 665-787-464.

ZŁOTA RĄCZKA na każdą kieszeń, uprawnienia elektryczne, gazowe, tel. 601-510-587.

MYCIE okien, tel. 608-374-835.

HYDRAULIK, elektryk, gaz, 799-066-346.

GAZOWE urządzenia montaż, naprawa, konserwacja, miedziane instalacje wodne i gazowe, tel. 783-367-264.

MALOWANIE - tapetowanie, tel. 506-685-410.

TELEWIZORY i sprzęt RTV - naprawy, gwarancja, tel. 502-618-221, tel. 32/254-72-86.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

AUTOELEKTRONIKA, chiptuning, tel. 32/256-69-87.

ELEKTRYK - usługi, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje elektryczne, wymiana-modernizacja, tel. 662-653-111.

TV SAT regulacje i montaż anten satelitarnych, tel. 604-127-712.

JUNKERS, Termet, Necar - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerek, KARCHER, tel. 604-24-39-50.

SZKLARZ, ślusarz: lustra, kabiny na wymiar, balustrady, szkło do kuchni, wymiana zamków, elektro-zaczepów, ostrzenie noży i sitek do ma-

szynki do mięsa, 32/203-10-65, Ligocka 76.

PRZEPROWADZKI ekipa - taniusko, dojazd gratis, 601-292-699.

PRZEPROWADZKI kompleksowe-utylizacja 32/220-64-27, 531-944-531.

KUPIĘ książki współczesne, przedwojenne i starsze 514-279-446.

KOREPETYCJE z języka angielskiego, zapraszam uczniów szkół podstawowych, gimnazjów i liceów. Pomogę nadrobić zaległości i zdobyć dodatkową wiedzę. Posiadam certyfikat CAE (C1), 66-16-16-119 Natalia.

ANGIELSKI, niemiecki - korepetycje 660-717-189.

LOGOPEDA z dojazdem 660-717-189.

MATEMATYKA - 505-250-272.

OKAZJA! Os. Zgrzebnika, sprzedam garaż „KARLIK” w zwartej zabudowie, stalowe drzwi, tel. 696-74-93-38.

SKUP mieszkań za gotówkę, zadłużonych, z zajęciem komorniczym, nieuregulowanym stanem prawnym, 661-356-170.

PRACOWNIA kółder w Katowicach przy ul. 1 Maja 35, oferuje usługi w zakresie: szycia kółder, poduszek, jaszków, czyszczenia pierza, jak również sprzedaży wyrobów własnych z półpuch i puchu. Kontakt: 32/209-09-85, 792-698-727.

DO WYNAJĘCIA kawalerka Katowice Giszowiec ul. Wojciecha, tel. 534-050-407.

**CZYSZCZENIE
DYWANÓW
TAPICEREK
WYKŁADZIN
SOLIDNIE
606-274-056**

KREDYTY

**PRYWATNE KREDYTY
POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI
(oddłużeniowe) - bez żadnych baz
NOWE ATRAKCYJNE PRODUKTY
POZABANKOWE TYLKO U NAS**

BASTION
kredyt dla każdego

KATOWICE
ul. Plebiscytowa 28
kom. 510-054-337
tel. 32 229-11-12

Zapraszamy pn-pt 9⁰⁰ - 16³⁰

GOTÓWKOWE

KONSOLIDACYJNE

UBEZPIECZENIA

NAJTAŃSZE NA RYNKU

DUŻE ZNIŻKI

www.bastion-kredyty.pl

**KREDYTY
HIPOTECZNE**
na zakup i remont
szeroka oferta bankowa

**CHWILÓWKI OD 50 ŻŁ DO 5000 ŻŁ
NAJTAŃNIEJ!**

- ♦ bez opłat wstępnych
- ♦ bez ograniczeń wiekowych
- ♦ na oświadczenie bez BIK-u
- ♦ dla osób bez historii - kredyty bez BIK-u do 10.000 zł
- ♦ Nowe produkty dla osób prowadzących działalność gospod.

**ERGO
HESTIA**
Najwyższy standard ochrony

Agencja
Ubezpieczeniowa
Marek Nowicki
Katowice
ul. Józefowska 93
tel. 600 422 816
e-mail: marek.nowicki@ag.ergohestia.pl



**DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł**
**Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery**
Katowice Giszowice
ul. Mysłowicka 26
**adres: www.
eurorem.katowice.pl**
**Tel. 661-263-435,
(32) 256-71-12**

• **Panele podłogowe**
**MONTAŻ
GRATIS**
• GŁADZIE •
MALOWANIE • ROLETY
NA WYMIAR • DRZWI
WEWNĘTRZNE
(również na stare ościeżnice)
Tel. 510-540-594
572-266-588

Katowice-Dąb ul. Dębowa 35
Otwarte: Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰
Sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

MUR-BUD
**kompleksowe usługi
remontowo-wykończeniowe**
■ instalacje wod-kan,
elektryczne
■ zabudowy G-K
■ malowanie
■ tapetowanie
■ kafelkowanie
■ gładzie gipsowe
■ montaż paneli
☎ 733-332-776

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań
i samochodów
Naprawa, wymiana,
montaż zamków
Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu
600 600 235

REHABILITACJA DLA SENIORA

w Centrum
Promocji Zdrowia
„SANVIT”
w Sanoku, Ciechocinku,
Iwoniczu-Zdroju
CENA od 525 zł
(za tydzień z pełnym
wyżywieniem)
22/894 36 40

SKUP
SAMOCODÓW
660-476-276

MEBLE

NA WYMIAR
KUCHNIE, SZAFY ITP.
ARANŻACJA
WNĘTRZ
POMIAR
I WYCENA GRATIS
tel. 503 592 364
www.armarium.com.pl

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

Całodobowo
• sprzedaż sprzętu
komputerowego
• serwis, modernizacja
sprzętu PC
• usuwanie wirusów
• instalacja
oprogramowania
• naprawa laptopów,
drukarek
Sklep internetowy:
www.meskomp.pl
Zadzwoń:
607-16-20-19, 501-516-684
Dojazd do klienta

**SZKOŁA
PEŁNIENIA MEGA**
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

CZYSZCZENIE

DIWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.
Tanio – solidnie.
☎ 503-427-475

REMONTY WBKIta

„Od A do Z”

- gładzie gipsowe,
malowanie
- instalacje wod-kan
i elektryczne
- zabudowy wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie,
łazienki

☎ 602 746 130
www.remonty.wbkita.pl

**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice!!!
(ponad 30 wzorów)**



**„Domator”, ul. Wincentego Pola 22,
40-596 KATOWICE**
tel./fax 32/254-49-98,
kom. 605-416-116
www.domator.katowice.pl

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15
email: kck@kck.katowice.pl
Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiatarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
- całodobowy przewóz zwłok,
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych
i innych nekropoliach,
- przechowywanie zwłok całodobowa,
- możliwość korzystania z naszych Kaplic,
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
- internetowa „wyszukiwarka grobów”

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE

Dzisiaj zgłoszenie -
dzisiaj naprawa

Dojeżdżamy wszędzie

Porady telefoniczne
GRATIS!

Zadzwoń
530-004-530

NAPRAWA OKIEN PCV

**Wymiana okuć
i uszczelek**

**Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych**

508-769-362

PRACUJ JAKO OPIEKUN/KA SENIORÓW NIEMCY • ANGLIA

PROMEDICA24

GWARANTUJEMY:

- Wysokie zarobki, specjalne bonusy.
- Bezpieczną i legalną pracę.
- Transport, mieszkanie i wyżywienie.
- Całodobowe wsparcie telefoniczne.
- Szkolenia podnoszące kwalifikacje: językowe i opiekuńcze.

Nie znasz języka
niemieckiego?
Zapraszamy na kurs
od podstaw!

Skontaktuj się z nami!

☒ Katowice, ul. Kościuszki 49

☎ 506 288 940

inter-okno

SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE



Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl

RATY
ŁATWE
DO SPŁATY



do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca

— tel. 32 203 70 79 —

CZAS NA ANGIELSKI!

3 MIESIĄCE KURSU ZA 3 ZŁ*

Szkoła Języka Angielskiego Speak Up

Katowice, ul. Stawowa 10 (IV piętro)

tel. 32 354 09 45



/speakupkatowice



Dla mieszkańców KSM
dodatkowy rabat 5% na kurs!

*Promocja obowiązuje od 1.03.2017 r. do 30.04.2017 r. przy wykupieniu standardowego kursu obejmującego minimum 4 poziomy zaawansowania. Szczegółowe informacje oraz regulamin dostępne są w szkołach oraz na <http://lp.speak-up.pl/document/3za3.pdf>

**SPEAK
UP**

BEZMYŚLNE DEWASTACJE

Centrum-I, Graniczna, Haperowiec, Janów, Ligota, Murcki, Superjednostka, Szopienice, os. im. Ściegiennego, Wierzbowa, Zawodzie, os. im. Zgrzebnika – to dwunastka osiedli, które przeszły przez luty bez dewastacji i kradzieży. Gratulujemy im!

Nie powiodło się pozostałej piątce, która odnotowała łączne straty w wysokości **3.282,93 zł**. Złożyły się na nie:

■ **na Giszowcu** – konieczność oszklenia drzwi wejściowych w budynku przy ul. Miłej 42 i szklenie wyłącznika windy przy ul. Mysłowickiej 1d, co razem kosztowało 320 zł;

■ **w Gwiazdach** – naprawa zdewastowanych drzwi kabiny dźwigu przy al. Rożdżeńskiego 90 - 750 zł oraz instalacja nowej oprawy oświetleniowej i żarówki (poprzednie skradzione), co kosztowało 50 zł, w sumie 800 zł strat;

■ **w os. im. Kukuczki** – 476,93 zł wydatkowano po kradzieży i dewastacji kasy domofonowej (wraz z odcięciem przewodów zasilających) w budynku przy ul. Wróblewskiego 34;

■ **na os. im. Ściągły** doszło do trzech dewastacji – zamków i wkładek w drzwiach do rozdzielni elektrycznych (Ściągły 8a - koszt 295 zł), do piwnicy (Ściągły 29 - koszt 110 zł oraz przy stacji TRAFO (koszt 275 zł) co daje zbiorczą sumę 680 zł;

■ **w Śródmieściu** – przy Plebiscytowej 40b wybita została szyba w oknie piwnicznym (wydatek 223 zł), przy Mikołowskiej 40 stłuczono szybą w tablicy ogłoszeń (szklenie 57 zł), przy ul. Podchorążych 1a zalany został szyb dźwigowy na skutek odkręcenia – przez... głupiego złośliwca – zaworu instalacji ppoż., a usunięcie skutków kosztowało 726 zł, a łącznie osiedle stało się uboższe na skutek tych dewastacji o 1006 zł.



CENTRUM SPOTKAŃ SENIORÓW
W CENTRUM MIASTA

Seniorów, czytelników „Wspólnych Spraw”, prosimy o zapamiętanie tego adresu: **Katowice, ul. 3 Maja 11**. Tam, w siedzibie **Stowarzyszenia FAMILLOCK Teatr Bez Sceny**, mieści się **Punkt Konsultacyjny Programu „Aktywni Seniorzy 60+”**.

Prezydent Katowic i Stowarzyszenie FAMILLOCK zapraszają na cykl spotkań, warsztatów i spektakli teatralnych. Spotkania, będące okazją do rozwijania zainteresowań, zawierania nowych znajomości i przyjaźni, zetknięcia się z artystami i innymi ciekawymi ludźmi, odbywają się przy kawie, herbacie i słodkim poczęstunku. Ilość miejsc (niestety) ograniczona. Oto ramowy program wydarzeń od marca do połowy br.

■ **MARZEC:** 13 (poniedziałek), godz. 16-18 – Popołudniowe Spotkanie Seniorów – Sympatyków Teatru „Psst!”. Jonas Gardel „Przytuleni”, reżyser Gabriel Gietzky. 15 (środa) godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Ciekawi ludzie”. 22 (środa) – spotkanie w cyklu „Gry planszowe”. 29 (środa) godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Sprawne ręce – sprawny umysł”.

■ **KWIECIEŃ:** 5 (środa), godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Ciekawi ludzie”. 10 (poniedziałek) godz. 16-18 – Popołudniowe Spotkanie Seniorów

– Sympatyków Teatru „Psst!”. 12 (środa) godz. 11-14 – warsztaty florystyczne, 19 (środa) godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Gry planszowe”. 24 (poniedziałek) godz. 16-18 – Popołudniowe Spotkanie Seniorów – Sympatyków Teatru „Psst!”. 26 (środa) godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Sprawne ręce – sprawny umysł”.

■ **MAJ:** 10 (środa), godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Ciekawi ludzie”. 15 (poniedziałek) godz. 16-18 – Popołudniowe Spotkanie Seniorów – Sympatyków Teatru „Psst!”. 17 (środa) godz. 11-14 – warsztaty florystyczne, 24 (środa) godz. 11-14 – „Sprawne ręce – sprawny umysł”. 31 (środa) godz. 11-14 – spotkanie w cyklu „Gry planszowe”.

■ **CZERWIEC:** 7 (środa), godz. 11-14 – warsztaty florystyczne. 12 (poniedziałek) godz. 16-18 – Popołudniowe Spotkanie Seniorów – Sympatyków Teatru „Psst!”.

Tamże, w siedzibie FAMILLOCKA, można otrzymać **Kartę Seniora**, upoważniającą do 50% zniżek w cenach biletów do wielu instytucji kultury w mieście, a także honorowaną przez wiele sklepów i punktów usługowych przynajmniejszych bonifikaty od 10 do 50%. Placówki te (aktualnie jest 145 w mieście) posiadają stosowne wywieszki informujące o zniżkach, umieszczone w witrynach bądź na drzwiach wejściowych.

Godziny otwarcia: poniedziałki – 14-17, wtorki – 10-15, środy – 10-15, czwartki – 10-15. W pozostałe dni tygodnia Punkt Konsultacyjny jest nieczynny. Kontakt telefoniczny w dniach i godzinach pracy Punktu: **32 258 01 89** oraz **502 268 497**. Strona internetowa: www.aktywni-seniorzy.infoplami-lock adres mailowy: teatrbezsceny@gmail.com

OWOCNE, SPÓŁDZIELCZE LATA MARKA KOTARSKIEGO

(Dokończenie ze str. 24)

gocjacje ze zwaśnionymi stronami. Mam wiele wspomnień dobrych, no i złych też. Czasami byłem w nocy wzywany na interwencję, bo przecież tutaj mieszkam. Ponieważ jestem „dostępny” tu na miejscu, wielokrotnie się to zdarzało.

Można o Marku Kotarskim powiedzieć, że to taki zrównoważony człowiek, który zawsze stara się innym pomagać. Wraz z Adamem Gnaliczym byli inicjatorami powstania salki integracyjnej na XI piętrze budynku. W niej wspaniale kontaktuje się z sobą społeczność wieżowca. Chętni mogą tutaj organizować (oczywiście odpłatnie) swoje przyjęcia urodzinowe czy jubileuszowe. Uzyskane z tego tytułu dochody przeznaczone są na osiedlowy fundusz działalności społeczno-kulturalnej. Nie tylko. Można dzięki takim poczynaniom refundować koszty mieszkańców w imprezach organizowanych przez Centrum Zarządzająco-Usługowe KSM lub inne, pobliskie osiedla mieszkaniowe KSM.

Marek Kotarski w latach 1991-1992 był członkiem Rady Osiedla Haperowiec i jest nim ponownie od roku 2003, pełniąc kolejno następujące funkcje w tym spółdzielczym samorządzie: w latach 2003-2007 zastępcy przewodniczącego RO; w latach 2008-2015 przewodniczącego Rady, a od 2015 roku do chwili obecnej jest członkiem RO.

Za zasługi dla rozwoju KSM otrzymał spółdzielcze wyróżnienia honorowe. W 2005 roku dyplom uznania, w 2007 roku – Odznakę Honorową KSM, w 2010 roku – List gratulacyjny, potem w 2012 roku – Odznakę Honorową KSM z Laurem, zaś w 2016 roku został wpisany do Księgi Zasłużonych Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Minione lata dla pana Marka to przede wszystkim wiele wspomnień o ludziach, którzy tutaj mieszkali, o spotkaniach w salce integracyjnej, gdzie często przychodzili osoby samotne.

Teraz, gdy także został sam, trudno mu ze swej emerytury podać wszystkim opłatom. Zdrowie jakoś mu dopisuje, ale przydałby się wypoczynek sanatoryjny. Dotychczas tylko dwa razy w życiu skorzystał z takowego.

Aktywna praca w Radzie Osiedla nie wypełnia mu całego czasu wolnego. – *To problem wielu samotnych osób* – dodaje na zakończenie naszej rozmowy.

Notowała:

URSULA WĘGRZYK

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



Z Katowicką Spółdzielnią Mieszkaniową związany jest kilkadziesiąt lat. Jego mariaż ze Spółdzielnią rozpoczął się, kiedy otrzymał tutaj mieszkanie. Tutaj – to znaczy w wieżowcu nazywanym dumnie Osiedlem Haperowiec, przy ulicy Sokolskiej 33. Do dziś uważa to – a o mieszkaniu nigdy nie było łatwo – za życiowy sukces. **Marek Kotarski**, kiedy w 1966 roku sprowadzał się tutaj z żoną i synkiem, nie przypuszczał, że przeżyje tu tyle szczęśliwych lat.

A mieszka tu już ponad 50 lat. Na tych 46 metrach kwadratowych: 3 pokoje z kuchnią, przedpokój, balkon z pięknym widokiem, m. in. na dużą uliczną arterię i niebieskie bloki z osiedla Centrum. Jest się z czego cieszyć. Tym bardziej, że to przecież jego firma – Hutnicze Przedsiębiorstwo Remontowe budowała ten 24-poziomowy budynek. Także HPR było dysponentem – na mocy porozumienia z KSM – większości mieszkań. Budynek, autorstwa mgr. inż. architekta Mariana Skalkowskiego, był ongiś tak nietypowy, że przyjeżdżały tu wycieczki szkolne, aby... przejechać się wysoko windami.



M. Kotarski z wnukiem na ślubie wnuczki



Marek Kotarski na balkonie swojego mieszkania

OWOCNE, SPÓŁDZIELCZE LATA MARKA KOTARSKIEGO

CURRICULUM VITAE

Marek Kotarski urodził się 77 lat temu w Łęczycy, niedaleko Łodzi. Przypomnijmy, to miasteczko słynące z legend o tym, iż onegdaj diabeł Boruta mówił tam... dobranoc. W Łęczycy Borutę przedstawiano pod postacią sowy, ale w innych opowieściach jest on ptakiem z ogromnymi skrzydłami, wielką rybą z rogami, czarnym koniem, wilkiem czy zakapturzonym mnichem. Wielu opowieści o nim pan Marek, wraz ze swoim starszym bratem Czarkiem (który potem w wojsku dosłużył się generalskich szlifów) nasłuchiwał się w dzieciństwie.

Na Śląsk przyjechał w poszukiwaniu pracy. Szukał jej w takim przedsiębiorstwie, które zapewniało swoim pracownikom szybkie otrzymanie mieszkania. Wybrał Hutnicze Przedsiębiorstwo Remontowe w Katowicach. I już potem całe swoje życie zawodowe związał z tą firmą.

W ostatnich latach pełnił w HPR funkcję kierownika budowy. Ceniono jego pracę. Przez dwa lata kierował – podlegało mu 26 pracowników – budową w Ostrawie. Dziś z sentymentem wspomina ten okres, uprzejmość czeskich kolegów, pyszne knedliczki i dobre piwo. Zaczytywał się także w „Przygodach dobrego wojaka Szwejka” Jaroslava Haszka. Kiedyś ciekawe książki podróżnicze były jego pasją życiową. Potem los pokrzyżował wszystko z powodu ciężkiej choroby żony. Opieka nad nią pochłaniała cały wolny czas. Ale, gdy jeszcze żona cieszyła się dobrym zdrowiem podróżowali sporo i zwiedzali Węgry (kilkakrotnie Budapeszt oraz Siofok), a także całą Jugosławię, dziś podzieloną na kilka państw.

Teresę, swoją żonę bardzo kochał. Kiedyś autor poczytnych bestsellerów, znany pisarz Nicholas Sparks, pisał: „Prawdziwa miłość oznacza, że zależy ci na szczęściu drugiego człowieka bardziej, niż na własnym, bez względu na to, przed jakimi bolesnymi wyborami stajesz”. Tak było w małżeństwie państwa Kotarskich.

W ubiegłym, 2016 roku, na rocznicę 50-lecia związku małżeńskiego, otrzymali piękny dyplom wraz z serdecznymi gratulacjami od prezydenta Katowic Marcina Krupy. W styczniu tego roku żona zmarła. Trudno mu pogodzić się z tym faktem. Został sam. Swoje smutki dzieli z przegowanym kotem. Syn już dawno jest „na swoim”, wnuczka Kasia bardzo troszczy się o dziadka, ale też ma swoją rodzinę. Także wnuczek Krzysztof nie zapomina o dziadku. Podobno – jak pisał poeta ks. Jan Twardowski – „Nie ma sytuacji na ziemi bez wyjścia, kiedy Bóg drzwi zamyka – to otwiera okno”...

PASJE SPOŁECZNIKOWSKIE

Od zawsze, kiedy tu zamieszkał, czyli ponad 50 lat temu, brał aktywny udział w życiu tego miniosiedla, skupionego w jednym budynku. Uczestniczył aktywnie w jego rewitalizacji w 2008 roku, potem w przebudowie hallu. Stale sprawuje bieżącą opiekę nad budynkiem, bo to jego „oczko w głowie”. Ma czynny kontakt z lokatorami i stara się – gdy tylko to możliwe – prostować wszelkie niesnaski między mieszkańcami.

– Mam taką zasadę – mówi Marek Kotarski – aby konflikty zażegnywać jeszcze w zarodku, tak, by nie zdążyły się rozwinąć. Pożądane efekty w stosunkach dobrosąsiedzkich dają także ne-

(Dokończenie na str. 23)