

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXV, NR 12 (309)

GRUDZIEŃ 2016

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

W TYM NUMERZE

12 i 13 grudnia 2016 r. obradował VI KONGRES SPÓŁDZIELCZOŚCI. W podjętej przez Kongres „Uchwale w sprawie stanu polskiej spółdzielczości i kierunków jej rozwoju w latach 2016 - 2020” stwierdza się m. in.: „Spółdzielczość, zwłaszcza mieszkaniowa, inwalidów i socjalna, wyręcza państwo w dużej części społecznej pomocy wobec obywateli, będących jej członkami, nakładem całej społeczności spółdzielni. Ta sytuacja zobowiązuje państwo i samorządy do zapewnienia jej warunków funkcjonowania rekompensujących tę społeczną misję, a nie utrudniania ich funkcjonowania. Prowadzona przez spółdzielnie, zwłaszcza mieszkaniowe, działalność społeczna i kulturalna powinna być wspomagana przez władze publiczne.”

(czytaj blok informacji na str. 6-8 i 18-19)

ANKIETA: Badanie satysfakcji mieszkańca. Prosimy o wypełnienie formularza.

(czytaj na str. 3)

... Zapowiedzi nowych rozwiązań są dość optymistyczne. Niechaj więc w przyszłym roku zostaną pomyślnie zrealizowane podwaliny prawno-finansowe, uwzględniające i tę grupę potrzeb społecznych. Dobrą niech się też okaże zwiastowana kolejna nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Mieliśmy dotąd wprowadzić zmian w niej sporo, ale w zdecydowanej większości (w naszej ocenie) niekorzystnych w skutkach dla wielomilionowych rzesz spółdzielców i spółdzielczych organizacji wspólnotowych, a także często będących w sprzeczności z Konstytucją RP i wymagających choćby z tego tytułu kolejnych poprawek. Patrzenie w przyszłość – jest nam potrzebne nie tylko w tej ogólnokrajowej skali, ale nade wszystko na tym naszym KSM-owskim „podwórku”...

– stwierdza prezes Zarządu
Krystyna Piasecka

(czytaj na str. 5)

... Przy okazji składania deklaracji o liczbie osób zamieszkujących w lokalu (przy wprowadzaniu opłat w związku z wejściem w życie tzw. „ustawy śmieciowej”) okazało się, że nagle „ubyło”(?! nam w gronie mieszkańców kilka tysięcy osób. Nie można więc dalej opierać opłat o tak mało precyzyjny wskaźnik jak ilość osób zamieszkujących w lokalu. Płatność oparta o metr kwadratowy powierzchni mieszkania nie daje już możliwości kombinowania....

– konstatuje przewodniczący
Rady Nadzorczej Jerzy Doniec

(czytaj na str. 4)

... Metryka może mówić swoje, ale duchem można być zawsze młodym. Najgorzej jest pogodzić się z częstą przecież w naszym senioralnym środowisku samotnością i zamknąć w czterech ścianach swego „M”. Często zresztą już za wielkiego w stosunku do potrzeb i za kosztownego wobec posiadanych możliwości. To też kwestia, którą w mieście skutecznie i to pilnie trzeba zacząć rozwiązywać, to wielki obszar działań dla nowej Rady Seniorów...

– o aktywności osób „Złotego wieku” rozmawiamy z członkami miejskiej Rady Seniorów Alicją Bytom i Witoldem Starowiczem

(czytaj na str. 2)



Szopka na katowickim Rynku

Świątecznej pogody ducha

i pomyślności w Nowym Roku

swoim Czytelnikom życzą „Wspólne Sprawy”

*Pełnych rodzinnego
ciepła i radości
Świąt Bożego
Narodzenia
oraz dobrego każdego
dnia w Nowym 2017
Roku wszystkim
mieszkańcom życzą
Zarząd i Rada
Nadzorcza Katowickiej
Spółdzielni
Mieszkaniowej*

PLANETA KATOWICE

Andrzej Ferenc, mieszkaniec osiedla Centrum-I, autor tego zdjęcia wykonanego przy pomocy drona, tak właśnie zatytułował tę fotografię: PLANETA KATOWICE.

Nasze miasto wieczorami i nocą nie śpi. Żyje aktywnie - jak na metropolię przystało. W centrum zdjęcia - rozpoznajecie Państwo: - oczywiście Rondo im. Jerzego Ziętka. W „czwartce” nad nim widać piętrzący się Hotel Cubus, a lewej strony - osiedle Gwiazdy. W następnej w lewo „czwartce” - w pierw Muzem Śląskie i siedziba NOSPR, a bliżej środka - Spodek. Kolejna część to Koszutka z domami osiedla Centrum-I. W ostatniej „czwartce” - dominują gmachy Superjednostki i Haperowca. Wszystko bajecznie piękne.

Zapraszamy do lektury na ostatniej stronie.



Zakończyła się pierwsza kadencja Rady Seniorów Miasta Katowice. Trwała od 6.11.2014 r. do 4.10.2016 r. Rada Seniorów została powołana uchwałą Rady Miasta z 30 lipca 2014 r. przyjmującą za swoją podstawę prawną ustawę o samorządzie gminnym, która precyzuje, że Rady Seniorów w gminach mają charakter konsultacyjny, doradczy i inicjatywny, a jednym z ich priorytetowych celów jest integracja osób starszych w społeczności lokalnej.

W trzynastoosobowym gronie członków Rady, której przewodniczyła **Helena Hrapkiewicz**, były także dwie osoby ściśle związane z Katowicką Spółdzielnią Mieszkaniową, a mianowicie **Witold Starowicz** – zastępca przewodniczącej RS (w Spółdzielni – społecznik, zastępca przewodniczącego Rady Osiedla Gwiazdy) oraz **Alicja Bytom** – członkini RS (w Spółdzielni od trzech dziesięcioleci kierownik osiedlowego klubu w Zawodziu „Trzynastka”).

– Była to krótka, pionierska kadencja Rady Seniorów, rozpoznająca dopiero, co takie społeczne gremium może zrobić dla coraz liczniejszej rzeczy mieszkańców w tak zwanym „złotym wieku” – mówi Witold Starowicz. – Przecież oblicza się, że w Katowicach nas, seniorów, jest już ponad 60 tysięcy. I tyleż zwykłych, ludzkich problemów do rozwiązania. Dlatego, po tak krótkiej kadencji, mam odczucie niedosytu efektów naszych wspólnych poczynań. Wnioskowaliśmy o wydłużenie czasu trwania kadencji i to zostało spełnione. Następna ma być już czteroletnią. Mam nadzieję, że zdola sięgnąć po skuteczną realizację planów, jakie wypra-

AKTYWNI SENIORZY



Alicja Bytom i Witold Starowicz w klubie „Trzynastka” rozmawiali ze sobą o aktywizowaniu seniorów

cowaliśmy. Zresztą przyszłościowych celów jest nieskończenie wiele. Sam mam ich jeszcze sporo. Z rozpoznania potrzeb wiem, że trafić mogą w centrum zainteresowań i oczekiwań osób w starszym wieku.

– Mimo ledwo dwóch lat społecznikowskiej pracy, Rada Seniorów dokonała sporo – stwierdza Alicja Bytom. Dokonałiśmy swoistej inwentaryzacji działań miasta, stowarzyszeń pozarządowych i najróżniejszych instytucji na rzecz seniorów i staraliśmy się skutecznie je propagować, aby informacja o nich dotarła do jak największej liczby osób. Przedstawiciele RS byli w zespole opracowującym program „Katowicki Senior w Mieście”. Uczestniczyli w projektach dotyczących Rad Seniorów: „Działaj rozważnie i skutecznie” oraz „Profesjonalne Rady Seniorów”. Nawiązaliśmy porównawczą współpracę z Radami Seniorów w Bytomiu, Sosnowcu, Mysłowicach, Jastrzębiu. Wszędzie bowiem dopiero następowa-

ło, jak w Katowicach, sytuowanie się tych Rad w mieście, rozpoznawanie celów i możliwości działania.

– Rada Seniorów przy swoich zadaniach ustawowych związanych z konsultacjami, opiniami i zgłaszaniem pomysłów oraz propozycji – uzupełnia W. Starowicz – nie ma

kompetencji wykonawczego działania. A przecież energia, doświadczenie i umiejętności członków RS na pewno na wiele dobrych, ciekawych poczynąń by pozwoliły. Osobiście znalazłem możliwość ujęcia moich pomysłów w zgłoszeniu ich do Budżetu Obywatelskiego. I są efekty, dotąd dwa. Pierwszym jest plac zabaw w osiedlu Gwiazdy, z którego korzystają wszystkie dzieci nie tylko z Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z której ja się wywodzę, ale także z drugiej SM „Gwiazdy” oraz z dwu wspólnot mieszkaniowych. Następny projekt dotyczył domów dziennej opieki społecznej, a ściślej wyposażenia i doposażenia ich w nowe meble i nowoczesne urządzenia AGD. W tej mierze, obok miejskich środków budżetowych, udało mi się pozyskać jeszcze sponsorską pomoc meblową z „Agaty”, za którą wszyscy korzystający z DPS-ów są bardzo wdzięczni.

– Do działań miejskiej Rady Seniorów wnosilaam wieloletnie doświad-

(Dokończenie na str. 24)



Grupa klubowiczów Złotego Wiek z Klubu „Trzynastka” podczas I. Katowickiego Dnia Aktywnego Seniora

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasdm@gmail.com
GODZINY PRACY: po-

niedzialki, czwartki: 8 - 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 2084 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział

Spółeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Rożdżeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im.

Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowiec 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfańskiego 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Rożdżeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

KONTAKT Z REDAKCJĄ Wspólnych Spraw, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI: www.ksm.katowice.pl



BADANIE SATYSFAKCJI MIESZKAŃCA

Zwracamy się do Państwa z prośbą o wypełnienie poniższej ankiety dla wskazania Państwa oczekiwań w stosunku do pracy Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Państwa opinie służyć będą podniesieniu jakości świadczonych usług i pozwolą nam stale doskonalić jakość pracy.

Prosimy o zaznaczanie krzyżykiem (X) wybranej odpowiedzi.

1) Z którego Biura Pan/Pani korzystał(a) najczęściej:

- ☐ w Centrum Zarządzająco-Usługowym;
☐ w Administracji Osiedla.

2) Czy Pan/Pani jest zadowolony(a) z kontaktu z pracownikami?

☐ TAK ☐ NIE

Jeżeli nie, to dlaczego? (Prosimy o uzasadnienie)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

3) Czy Pan/Pani uzyskał(a) wyczerpujące informacje na temat dotyczących Pana/Pani spraw?

☐ TAK ☐ NIE

Jeżeli nie, to dlaczego? (Prosimy o uzasadnienie)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4) Czy Pan/Pani jest zadowolony(a) z terminu załatwienia sprawy?

☐ TAK ☐ NIE

Jeżeli nie, to dlaczego? (Prosimy o uzasadnienie)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5) Jak ocenia Pan/Pani fachowość pracowników?

☐ WYSOKA ☐ ZADOWALAJĄCA ☐ NISKA

**6) Co jest dla Pana/Pani najważniejsze podczas załatwiania sprawy w Spółdzielni?
(prosimy wybrać dwie odpowiedzi)**

- ☐ uprzejmość i życzliwość;
☐ troska o mieszkańca;
☐ termin załatwienia sprawy;
☐ rzetelna informacja;
☐ warunki lokalowe.

7) Czy sprawa została wobec Pana/Pani załatwiona pozytywnie?

☐ TAK ☐ NIE

Jeżeli nie, to dlaczego? (Prosimy o uzasadnienie)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

8) Czy uważa Pan/Pani, że aktualne usytuowanie administracji blisko miejsca zamieszkania jest rozwiązaniem, które znacznie poprawia jakość obsługi mieszkańców i czas załatwianych spraw?

☐ TAK ☐ NIE

Jeżeli nie, to dlaczego? (Prosimy o uzasadnienie)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Serdecznie dziękujemy za wypełnienie ankiety. Prosimy o pozostawienie jej w dowolnej Administracji Osiedlowej naszej Spółdzielni, w siedzibie Centrum Zarządzająco - Usługowego w Katowicach przy ul. Klonowej 35c, w pokoju 36a (Dział Organizacji i Samorządu), lub o przesłanie jej na adres: Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c; z dopiskiem na kopercie: ANKIETA. Jeszcze raz – dziękujemy!



Nasze, wspólne sprawy...

Jak co miesiąc Rada Nadzorcza swoje listopadowe posiedzenie rozpoczęła od rozpatrywania spraw członkowskich. Zaległości w opłatach za używanie lokali na dzień 31 października 2016 r. wynosiły 10 mln 647 tys. zł, co stanowiło 7,46% naliczeń średniorocznych. W stosunku do września br. zaległości zwiększyły się o ponad 18 tys. zł. Zważywszy, że w ciężar zadłużenia zaksięgowana została kwota blisko 650 tys. zł za niedopłaty za zużyte media, to nastąpił kolejny faktyczny spadek zadłużenia.

Z dodatku mieszkaniowego w październiku br. skorzystało 338 gospodarstw domowych a wpływy z tego tytułu wyniosły blisko 93 tys. zł. Było to zatem więcej niż we wrześniu.

Na listopadowe posiedzenie Rady Nadzorczej Zarząd Spółdzielni skierował 13 wniosków o pozbawienie praw członkowskich. I tym razem część członków spłaciła swoje zadłużenie jeszcze przed terminem posiedzenia, tak więc Radzie przyszło rozpatrywać tylko 8 wniosków. Z tej ilości Rada dwie deklaracje spłaty zadłużenia uznała za wiarygodne i odroczyła rozpatrywanie tych wniosków. Sześciu członków - dłużników zostało wykreślonych z rejestru członkowskiego KSM. Mają 6 tygodni na bezkosztowe przywrócenie członkostwa likwidując swoje zadłużenie.

W kolejnym punkcie porządku posiedzenia Rada zapoznała się z informacją Zarządu o przewidywanym wykonaniu do końca roku robót remontowych finansowanych z funduszu „A” oraz projektem planu na 2017 rok podobnych prac przewidzianych w Strategii Ekonomicznej. Temat ten jest objęty szczególnie troską Rady, gdyż rok 2016 jest pierwszym w realizacji programu stopniowego zmniejszania zobowiązań Spółdzielni zaciągniętych w latach ubiegłych głównie na prowadzonych intensywnie pracach termomodernizacyjnych. Plan roczny ma być wykonany na poziomie 94%, co dodatkowo zwiększy nadwyżkę wpływów nad wydatkami. Tak więc założone oszczędności finansowe zostaną osiągnięte. Plan roku 2017 zakłada również nadwyżkę wpływów na fundusz „A” nad wydatkami w wielkości przewidzianej programem. Rada zaopiniowała pozytywnie

te działania stanowiące elementy Strategii Ekonomicznej.

W kolejnym punkcie programu posiedzenia Rada omawiała sposób realizacji obowiązku informowania członków o działalności Spółdzielni i związanych z tym kosztów. Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych nakłada na Spółdzielnię obowiązek bieżącego informowania członków o aktualnych wydarzeniach i planach na przyszłość. Obowiązek ten realizowany jest u nas głównie poprzez gazetę „Wspólne Sprawy” dostarczaną co miesiąc do każdego lokalu mieszkalnego.

Jest również internetowe wydanie „Wspólnych Spraw”. Spółdzielnia posiada też swoją stronę internetową, na której zamieszczone są najważniejsze informacje z życia Spółdzielni. Koszt jednej strony „Wspólnych Spraw” od trzech lat kształtuje się na niezmiennym poziomie 0,07 zł, co przy 24 stronicowej gazecie daje koszt jednego egzemplarza w wysokości 1,68 zł. Minimalne koszty stanowi utrzymanie strony internetowej. Corocznie notujemy wzrost wejść na tę stronę. Rada Nadzorcza uznała za niezbędne kontynuowanie wydawania „Wspólnych Spraw” w obecnej wersji programowej i objętościowej.

W dalszej części posiedzenia Rada zapoznała się z informacją Zarządu dotyczącą wytycznych kierunkowych do przygotowania planu gospodarczego i programu działalności społecznej i kulturalnej na 2017 rok. W oparciu o te wytyczne prowadzone są w osiedlach prace obejmujące zakres wydatków na eksploatacji i robót remontowych finansowanych z funduszu „B”. Największą niewiadomą w chwili obecnej jest kwestia wysokości opłat za wieczyste użytkowanie gruntu. Jest to jeden ze składników kosztów eksploatacji. Trwają bowiem prace nad przekształceniem tej formy wieczystego użytkowania gruntu na własność. Niewątpliwie pociągnie to za sobą

konieczność wniesienia stosownych opłat, których wysokość jest jeszcze nieznana. Podobnie nieznana jest jeszcze wielkość zapowiadanej podwyżki opłat za dystrybucję energii elektrycznej. W tej sytuacji trudno o precyzyjne zaplanowanie kosztów i dopasowanie wielkości wpływów. Szczególnie ta pierwsza pozycja może mieć znaczący wpływ na wysokość kosztów, nawet przy ewentualnym ratalnym systemie poboru tego świadczenia, tj. rozłożenia go na lata. Zwiększone wydatki to w konsekwencji nierzadko potrzeba podniesienia

ści tych urządzeń pomiarowych w lokalu, a opłata na konserwację urządzeń dźwigowych w proporcji do wielkości powierzchni użytkowej lokalu.

Przy okazji składania deklaracji o liczbie osób zamieszkających w lokalu (przy wprowadzaniu opłat w związku z wejściem w życie tzw. „ustawy śmieciowej”) okazało się, że nagle „ubyło” (!?) nam w gronie mieszkańców kilka tysięcy osób. Nie można więc dalej opierać opłat o tak mało precyzyjny wskaźnik jak ilość osób zamieszkających w lokalu. Płatność oparta o metr kwadratowy po-

ŻYCIE WYMUSZA ZMIANY W REGULAMINACH SPÓŁDZIELNI

stawki odpisu na niektóre pozycje składowe na eksploatację.

W ostatnim punkcie programu posiedzenia Rada zapoznała się z opinią dwu komisji branżowych oceniających program naprawczy Osiedla Ściegienego. Osiedle to złożyło opracowanie, w którym określono sposób i termin likwidacji zadłużenia w funduszu remontowym część „B”, jakie powstało wskutek prowadzenia szerokim frontem robót finansowanych z tegoż funduszu. Blisko milionowe zadłużenie Osiedle ma spłacić sukcesywnie w przeciągu pięciu lat. Uzyskanie wyniku dodatniego zostanie osiągnięte poprzez ograniczenie zakresu rzeczowego remontów, a także przez podwyższenie opłat na ten fundusz o 0,40 zł/m²/miesięcznie od 1 lutego 2017 r. Rada Nadzorcza zaakceptowała powyższy program naprawczy Osiedla.

Praca członków Rady Nadzorczej to przede wszystkim udział w posiedzeniach komisji branżowych. Zaopiniowały one pozytywnie propozycję zmian dwu regulaminów, tj. rozliczania kosztów zużycia wody i kosztów Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i ustalania opłat w KSM, co w praktyce zmieni dotychczasowe zasady naliczania pewnych składników opłat. Wysokość opłat na legalizację wodomierzy byłaby wnoszona w zależności od ilo-

wierzchni mieszkania nie daje już możliwości kombinowania. Problem ten był już wcześniej awizowany na łamach „Wspólnych Spraw” w tej rubryce, jak i w artykułach pani prezes Zarządu. Zmiany wejdą w życie w I. połowie 2017 roku. Zdecydowana większość składników opłat za korzystanie z lokalu oparta jest w KSM właśnie o tę niepodlegającą żadnej wątpliwości wielkość. Każda zmiana zasad rozliczania kosztów zamieszkiwania powoduje, że jedni użytkownicy lokali na niej zyskają, inni tracą. Dlatego przewidywane skutki tych zmian były długo i wnikliwie analizowane przez Radę Nadzorczą. Niestety nie można dalej opierać się o fikcyjne dane, tylko trzeba wprowadzić zmiany mające oparcie o pewny stan faktyczny. A tak na pewno będzie, gdy do wyliczenia kosztów przyjmiemy rzeczywistą ilość wodomierzy w lokalu, czy jego metraż.

Jako, że przed nami czas świąteczno-noworoczny, składam Szanownym Mieszkańcom domów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej najserdeczniejsze życzenia radosnych świąt Bożego Narodzenia oraz wszelkiej pomyślności w Nowym Roku, w którym niechaj się wszystkim dobrze darzy!

mgr inż. JERZY DONIEC
Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM

W powszechnym obiegu językowym znajduje się wiele różnego typu wypowiedzi, bon motów, anegdot, karkołomnych zwrotów językowych, lapsusów i słów z nowomowy jak „serwują” nam – już to politycy lub tak zwani celebryci (obu grupom najczęściej owe słowa, jak później twierdzą, mimo woli się wymknęły lub tp.) – już to twórcy-artysci, ale oni czynią to całkiem świadomie. Powiedzenia te stają się krótkotrwałymi porzekadłami, niekiedy nawet aspirują do zostania nowym przysłowiem. Wspomnę takie różnorodne przykłady, jak: *oczywista oczywistość; nie chcę ale muszę; mordo ty moja; jestem za a nawet przeciw; mała w czerwonym; plusy dodatnie i ujemne; normalnie – to tak jak powinno być; nikt nas nie przekona – że białe jest białe a czarne jest czarne; Wersal się skończył; koalicja trwała – trwa i trwa mać...* Przykładów jest ogromnie wiele.

Wypowiedzenia te (bez względu na zapamiętane lub zapomniane ich autorstwo) zaczęły żyć w naszym języku obiegowym w sensie znaczeń dosłownych, jak i ironicznych. I właśnie (wybaczyć) sięgam po jedno z nich, po Wałęsowskie: *nie chcę ale muszę* – bo jak raz pasuje mi do tematyki tego felietonu.

Nie aspiruję do tego, wcale nie chcę być „cytowanym klasykiem”, ale muszę przytoczyć pewien akapit ze swojego felietonu, opublikowanego w tegorocznych, czerwcowych „Wspólnych Sprawach” (nr 6/303): „Programowi tanich i szeroko dostępnych mieszkań dla Polaków tylko przyklasnąć. Ale dlaczego nie wzbogacić go poszerzając ofertę o włączenie spółdzielczości mieszkaniowej z jej sprawdzoną formą mieszkań lokatorskich, efektywną i jak dotąd najtańszą (w Polsce i na całym globie – czego dowodzą światowe statystyki)?! To wcale nie retoryczne pytania. Sternicy nawy państwowej powinni się nad nimi pochylić i udzielić spółdzielczości odpowiedzi takiej, od której przybędzie dalszych mieszkań. Budowanie i eksploatacja mieszkań przez spółdzielnie w Polsce, Europie i świecie na zasadzie „non profit” ma przecież wieloletnią historię i jest standardem powszechnie funkcjonującym.”

Minęło kilka miesięcy od wiosennego sygnału i w podjętej 27 września 2016 roku uchwale Rady Ministrów w sprawie przyjęcia „Narodowego Programu Mieszkaniowego” – potocznie zwanego: „Mieszkania plus” (na wzór „Rodzina 500+”) z zadowoleniem czytam (i poniżej cytuję z dokumentu opublikowanego na stronie internetowej Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa www.mib.gov.pl), że uwzględnia się w programie także spółdzielnie mieszkaniowe i inne formy spółdzielczości:

– „Dodatkowo, spółki gminne oraz spółdzielnie mieszkaniowe i товариства будівництва соціального, będą mogły ubiegać się o preferencyjne kredyty w Banku Gospodarstwa Krajowego – z dopłatą budżetową – na budowę społecznych mieszkań czynszowych lub spółdzielczych lokatorskich. W tym przypadku czynsz nie będzie wyższy niż 5 proc. wartości odtworzeniowej.”

– „Program stwarza możliwość oszczędzania – na zakup, budowę oraz remont mieszkania lub domu jednorodzinnego – na tzw. subkontach mieszkaniowych: Indywidualnych Kontach Mieszkaniowych. Środki mają być gromadzone na IKM, założonych w bankach i spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych. Oszczędności będą zwolnione z podatku dochodowego od zysków kapitałowych.”

– „Założono rozwój spółdzielczości mieszkaniowej w segmencie dostępnych mieszkań. Przygotowana zostanie nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.”

Teraz czekać trzeba na szczegóły (a w nich zawsze przecież... diabeł siedzi).

Powróćmy normalność – ta jaka powinna być – jeśli spółdzielnie znów będą mogły (na równi z innymi podmiotami gospodarczymi): – budować mieszkania nie tylko na własność, ale i na warunkach lokatorskich, na wynajem; – korzy-

stać (na powszechnych zasadach) z systemu dofinansowań; – otrzymywać wsparcie na inwestycje termomodernizacyjne i remonty; – rozwiązać problem pieniędzy zgromadzonych przez indywidualne osoby na mieszkaniowych książeczkach oszczędnościowych (skoro mają być utworzone nowe, oszczędnościowe Indywidualne Konta Mieszkaniowe).

Ponieważ w uchwalonym programie wspomina się także o „rozwoju mieszkalnictwa wspieranego (np. chronionego)”, a także zapowiada „uwzględnienie w polityce mieszkaniowej grup o specjalnych potrzebach mieszkaniowych, w szczególności osób starszych i niepełnosprawnych”, chcę w tym miejscu przypomnieć, że w budynkach, jakie Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa budowała po

stycznych” budynków z lokalami dla spółdzielców – seniorów, do których mogliby się przeprowadzić np. ze znanymi sobie sąsiadami. Zapowiedzi nowych rozwiązań są dość optymistyczne. Niechaj więc w przyszłym roku zostaną pomyślnie zrealizowane podwaliny prawno-finansowe, uwzględniające i tę grupę potrzeb społecznych. Dobrą niech się też okaże zwiastowana kolejna nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Mieliśmy dotąd wprowadzić zmian w niej sporo, ale w zdecydowanej większości (w naszej ocenie) niekorzystnych w skutkach dla wielomilionowych rzesz spółdzielców i spółdzielczych organizacji wspólnotowych, a także często będących w sprzeczności z Konstytucją RP i wymagających

OPTYMISTYCZNE ZAPOWIEDZI

roku 1990 (mimo braku preferencji i dofinansowań) tego typu mieszkania były uwzględnione i na miarę możliwości utworzone zostały warunki dla osób niepełnosprawnych.

Nie zdołaliśmy natomiast uruchomić, nawet wstępnie, opracowanej (programowo i technicznie) na początku lat 90-tych propozycji budowy mieszkań dla osób w wieku senioralnym. Przyszkołą przede wszystkim stał się oczywiście brak możliwości finansowania tego typu przedsięwzięcia (bo kredytowanie budownictwa mieszkaniowego zostało skomercjalizowane) oraz – nadany wolą członków naszej Spółdzielni – priorytet realizacji bardzo szerokim frontem wieloletniego programu remontowego i działań energooszczędnych w zasobach już istniejących. Mam nadzieję, że teraz, w najbliższym czasie, sytuacja ta – po faktycznym wdrożeniu w życie programu „Mieszkanie plus” – zmieni się na lepsze. „Gruntami” pod mieszkaniówkę KSM jeszcze dysponuje, więc jeśli będzie przyzwolenie członków dla takich inwestycji i będzie temu przyswiecało „zielone światło” pozwoleni prawnych oraz wsparcie materialne państwa – to niewątpliwie będziemy chcieli podjąć też i tego typu inwestycje.

Klimat po temu chyba jest, bo od czasu do czasu członkowie się pytają czy Spółdzielnia nie zdecydowała by się na budowę takich „specjali-

choćby z tego tytułu kolejnych poprawek.

Patrzeć na przyszłość – tak częste na przełomie roku – jest nam potrzebne nie tylko w tej ogólnokrajowej skali, ale nade wszystko na tym naszym KSM-owskim „podwórku”. Jeszcze trwa listopadowo-grudniowa tura zebrani osiedlowych, w których uczestniczyć mogą, przedstawiając swe oceny i opinie, wszyscy członkowie interesujący się sprawami Spółdzielni, sprawami swego osiedla, swojego budynku. Na doroczne Zebrania Osiedlowe mają wstęp także nie-członkowie, jeśli są mieszkańcami danego osiedla.

Materiały do przemysleń w formie stosownych sprawozdań, jak i zamierzeń na najbliższy rok, wszyscy mogą poznać jeszcze przed zebraniem w swoim osiedlu, bowiem w formie pisemnej są one dostarczane każdemu z mieszkańców za pośrednictwem przypisanej do danego lokalu (w każdym budynku) skrzynki pocztowej. Jak pokazuje życie zastosowana przez naszą Spółdzielnię praktyka okazała się bardzo pożyteczna, tak ze względu na oszczędność czasu na Zebraniu (nie trzeba zajmować go na przedstawianie, czy odczytywanie poszczególnych wystąpień), jak i na merytoryczność dyskusji.

(Dokończenie na str. 9)



OBRADOWAŁ VI KONGRES SPÓŁDZIELCZOŚCI

W dniach 12-13 grudnia 2016 r. w Warszawie odbył się **VI Kongres Spółdzielczości**, wspólny dla delegatów wszystkich 15 branż spółdzielczych: ● Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”; ● Spółdzielni Mleczarskich; ● Spółdzielni Ogrodniczo-Pszczelarskich; ● Rolniczych Spółdzielni Produkcyjnych; ● Spółdzielni Kółek Rolniczych; ● Banków Spółdzielczych; ● Powstającej Spółdzielni Spożywców „Społem”; ● Spółdzielni Mieszkaniowych; ● Spółdzielni Pracy i Usługi Spółdzielni Budowlanych; ● Spółdzielni Inwalidów i Niewidomych; ● Spółdzielni „Cepelia”; ● Spółdzielni Rzemieślniczych; ● Spółdzielczych Kas Oszczędnościowo-Kredytowych; ● Spółdzielni Socjalnych; ● Spółdzielczych Grup Producentów Rolnych.

Delegaci uczestniczący w Kongresie zostali wyłonieni w drodze wielopoziomowych wyborów od jednostkowej spółdzielni podstawowej a następnie poprzez regionalne branżowe zjazdy spółdzielczych przedstawicieli do ogólnospółdzielczego Kongresu wszystkich branż. Z grona członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, podczas tegorocznego Walnego Zebrania, delegatem wybrany został **Zbigniew Olejniczak**, wiceprezes Zarządu.

Kongres jest najwyższym organem demokratycznej władzy spółdzielczego sektora gospodarki, organizowanym raz na cztery lata. Podczas Kongresu zapadają strategiczne decyzje w formie uchwał dotyczących oceny działalności Krajowej Rady Spółdzielczej w okresie całej czteroletniej kadencji, kierunków działania i rozwoju, celów działalności, przyjęcia uchwał i wniosków szczegółowych.

VI Kongres wieńczył czteroletnią kadencję Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej oraz wybierał skład członków Zgromadzenia na nową kadencję, które na pierwszym swoim posiedzeniu dokona wyboru Zarządu Krajowej Rady Spółdzielczej oraz Komisji Rewizyjnej.

Rok 2016 dla spółdzielczości polskiej jest jubileuszowym rokiem obchodów 200-lecia spółdzielczości na ziemiach polskich

obchodzonym pod patronatem Prezydenta RP Andrzeja Dudy, a myślą przewodnią roku jubileuszowego (tak jak i Kongresu) były słowa papieża - świętego Jana Pawła II: „Spółdzielczość dowartościowuje człowieka chroniąc słusne interesy osoby ludzkiej”.

Dwudniowe obrady, w telegraficznym skrócie wyglądały tak:

Początek Kongresu to sprawy organizacyjne czyli wybór Prezydium i Komisji oraz uchwalenie Porządku Obrad i Regulaminów Obrad, Wyborów Członków Zgromadzenia Ogólnego i Podziału mandatów Członków Zgromadzenia Ogólnego pomiędzy branże spółdzielcze. Po czym nastąpiło powitanie zaproszonych i przybyłych gości oraz wręczenie wyróżnień zasłużonym dla spółdzielczego sektora gospodarki polskiej.

Jednym z wyróżnionych odznaką „Za Zasługi dla Spółdzielczości” był **Kazimierz Smoliński**, zaproszony na obrady Kongresu sekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury odpowiedzialny za budownictwo (inaczej mówiąc minister budownictwa – przywrócony po wielu latach dzięki zebraniu ponad 400 tysięcy podpisów obywateli, głównie spółdzielców mieszkaniowych).

Następnie odbyły się wystąpienia podsumowujące kadencję: przewodniczącego Zgromadzenia Ogólnego KRS **Jerzego Jankowskiego** i kończącego kadencję prezesa Zarządu KRS **Alfreda Domagalskiego**. Z przemówień jednoznacznie wynikały konkluzje dotyczące doktrynalnego niszczenia spółdzielczości jako przeszkody w ustanowieniu neoliberalnego ładu gospodarczego w Polsce przełomu XX i XXI wieku, wbrew tendencjom europejskim i światowym. Spółdzielczość w krajach „starej UE” i na świecie ma się coraz lepiej, ma przyjazne prawo i jest elementem upodmiotowienia obywateli w tworzeniu społeczeństw obywatelskich, w ramach aktywności gospodarczej społeczeństw wielu krajów wysoko rozwiniętych. Kolejny raz padały wezwania o niedyskryminowanie sektora spółdzielczego poprzez politykę gospodarczą państwa.

Z obu wystąpień podsumowujących, ale i rokujących na przyszłość, przebiegały nadzieje i oczekiwania na stworzenie otoczenia prawnego uwalniającego ogromny potencjał, który był i jest w sektorze spółdzielczym. Właśnie od stworzenia „normalnego” otoczenia prawnego zależy efekt tego potencjału. Nie apelowano o przywileje, ale o uznanie i wcielanie w życie w naszym kraju międzynarodowych zasad spółdzielczości. W większości państw zostały one przyjęte **jako źródło prawa**, ale u nas (niezrozumiale i niesłusznie) uważane są za relikty PRL.

Przyszła pora na wystąpienia gości zaproszonych, a jednym z pierwszych mówców był wiceminister K. Smoliński, który potwierdził wolę przywrócenia lokatorskiego prawa do lokalu spółdzielczego w ramach programu rządowego „Mieszkanie +” z opcją przejmowania przez „lokatora spółdzielcę” kredytu od spółdzielni w celu wykupu lokalu na odrębną własność. To interesujące rozwiązanie, ale póki co brak zapisów prawnych. Drugą interesującą informacją w wystąpieniu wiceministra była informacja z kategorii „rozważanych” o powrocie do pomysłu tworzenia „Kas Mieszkaniowych”, w których po okresie np. 5-letnim państwo dawałoby(?) premie. Czyś to politycznym było „głaskanie” wyrażone w imieniu rządu i ministra infrastruktury o wspieraniu spółdzielczości.

Gośćmi Kongresu zaproszonymi mieli być posłowie ze wszystkich opcji politycznych ale niestety przybyli nieliczni tj.:

– **Krystyna Skowrońska** która podziękowała za zaproszenie i wyraziła swoją chęć do współpracy i wyraziła wolę reformowania dużych spółdzielni;

– **Mirosław Maliszewski**, który ubolewał nad brakiem w Polsce dobrego klimatu dla spółdzielczości, pomimo tego, że w Europie 140 mln ludzi to spółdzielcy. Nadto 8 mln polskich spółdzielców tworzy ponad 300 tysięcy miejsc pracy. Ciekawym stwierdzeniem posła było: „spółdzielnie w krajach UE są najbardziej zrównoważonymi podmiotami ważnymi dla tworzenia

społeczeństwa obywatelskiego”. Pośeł był uprzejmy nawet przesłać nam hasło „Razem mamy siłę” i wyraził pogląd, że spółdzielnie nakierowane są na człowieka, a wartości uznane przez UE i ONZ powinny być uznane przez rządzących Polską. Uzasadnionym był wyrażony pogląd o konieczności reedukacji społeczeństwa w kwestii spółdzielczości.

Głos zabierali potem delegaci. Wystąpienia koncentrowały się nad tożsamością spółdzielczości i jej potencjałem obecnie nie uruchomionym, nad przeszkodami prawnymi. Wyrażano opinię, że nasz czas się zbliża lub nigdy nie nadejdzie. Wielokrotnie wskazywano na realizację zasad Deklaracji Spółdzielczej Tożsamości, które spółdzielnie urzeczywistniają w praktyce, a są nimi: **samopomoc, samoodpowiedzialność, demokracja, równość, sprawiedliwość i solidarność.**

Ważnym wystąpieniem ze strony środowiska spółdzielczości mieszkaniowej była, przyjęta z ogromną uwagą przez uczestników kongresu, wypowiedź **Tomasza Jórdeczki**, prezesa Zarządu Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, zastępcy prezesa Zarządu Krajowej RS. Ze względu na kompleksową i analityczną prezentację problemów spółdzielczej mieszkaniówki zamieszczamy we „Wspólnych Sprawach” obszernie fragmenty jego przemówienia.

Dzień pierwszy skończył się głosowaniem nad wyborem przedstawicieli wszystkich branż spółdzielczości do Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej.

W drugim obrad było ogłoszenie wyników wyborów, a także przyjęto uchwały i wnioski. Z grona delegatów interesującej nas Spółdzielczości Mieszkaniowej wybrano 33 osoby z całej Polski, w tym 4 osoby ze Śląska – **Tomasza Jórdeczkę**, **Joannę Koch-Kubas**, prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” w Bytomiu, **Zbigniewa Olejniczaka**, wiceprezesa Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz **Rafała Przeczeka**, wiceprezesa Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.



KAŻDY MUSI MIEĆ SZANSE NA AKTYWNE UCZESTNICZENIE W RYNKU. SPÓŁDZIELCY I SPÓŁDZIELNIE RÓWNIEŻ.

VI Kongres Spółdzielczości miał się nie odbyć, bo projekt ustawy spółdzielczej autorstwa posłów PO zakładał likwidację tego najwyższego organu samorządu spółdzielczego. Warto o tym pamiętać nie tylko przy okazji dzisiejszego zgromadzenia. Zamierzano w ten sposób odebrać nam: – prawo do wspólnego podsumowania czterech ostatnich lat działalności ruchu, – prawo do wyłonienia nowego składu Zgromadzenia Ogólnego, – prawo do wyznaczenia kierunków na przyszłość.

Ten zamiar odebrania ruchowi spółdzielczemu jego najwyższego organu nigdy nie został racjonalnie uzasadniony przez parlamentarzystów poprzedniej kadencji.

Dzisiaj spokojnie możemy podsumować te działania jako niedemokratyczne i antyobywatelskie.

Nie uciekajmy od tych ostrych ocen. To są oceny rzetelne, zgodne z rzeczywistością, którą nam kreowali cyniczni konstruktorzy prawa – parlamentarzyści poprzedniej kadencji.

Ostatnie lata były dla nas trudne. Byliśmy świadkami ustawicznych starań polityków PO zmierzających do zmarginalizowania spółdzielczości.

Działania te zmierzały do takiej modyfikacji ustaw spółdzielczych, w efekcie której doszłoby do: – marginalizacji spółdzielczych form działania; – do zniszczenia wewnętrznych struktur spółdzielczych; – do odebrania nam prawa do integrowania się w ramach związków rewizyjnych i organów Krajowej Rady Spółdzielczej.

Odnosząc te działania do spółdzielczości mieszkaniowej należy podkreślić, że to polityczne dążenie do destabilizacji, zniszczenia i marginalizacji tej właśnie spółdzielczej branży – branży mieszkaniowej – stanowiło spełnienie marzeń deweloperów.

Ludzie określający się mianem „liberałów” nigdy nie mieli na uwadze wartości społeczeństwa obywatelskiego: współpracy, wspólnotowości.

Swoiście rozumieli przedsiębiorczość. Rozumieli ją: – jako przestrzeń tylko dla siebie; – jako przestrzeń dla realizowania partykularnych interesów swojej grupy; – jako egoistyczną zaradność rynkową realizowaną bezwzględnie przez anonimowe jednostki ukrywające się pod firmą podmiotów prawa handlowego.



Prezydium Kongresu

Tzw. liberałowie wmawiają społeczeństwu, że indywidualna zaradność i przedsiębiorczość są ważniejsze od wspólnotowości i współpracy, jednak sukces gospodarczy krajów Europy Zachodniej nie potwierdza tej cynicznej tezy.

Udział rynkowy spółdzielczych form działania obserwowany w krajach Europy Zachodniej nie potwierdza tej bałamutnej tezy, że przedsiębiorczość to bezwzględne, anonimowe dążenie do zysku, realizowane przez rynkowych spryciarzy.

Przedsiębiorczość to trwanie i rozwój każdego podmiotu rynkowego. Każdy musi mieć szansę na aktywne uczestniczenie w rynku. Spółdzielcy i Spółdzielnie również.

Ogromem skrajnego cynizmu projektodawców zmian ustawowych – tych zmian niszczących spółdzielczość – było odwoływanie się w uzasadnieniach dla zmian do międzynarodowych zasad spółdzielczych.

Zasady i wartości wypracowane przez pokolenia europejskich kooperystów zostały użyte jako kamuflaż, jako swoisty „make-up” przykrywający ich nieuczciwe zamiary.

Instrumentalne traktowanie zasad i wartości spółdzielczych jest nie do zaakceptowania.

Dowodem tego, że szanujemy spółdzielcze zasady, że mamy w sobie ducha wspólnoty, była masowa mobilizacja w ramach wysłuchania publicznego w dniu 24. 06. 2013 roku. Udział w tym przedsięwzięciu zgłosiło 1346 spółdzielców. To spowodowało, że wysłuchanie nie odbyło się w Sejmie lecz w bardziej „pojemnym miejscu” – w centrum konferencyjnym.

Wysłuchanie – to forma społecznej debaty.

Wysłuchanie – to wyraz otwartości parlamentarzystów na głos opinii społecznej.

Ale z 26 posłów – członków komisji nadzwyczajnej do spraw ustaw spółdzielczych – udział w tym wysłuchaniu wzięło zaledwie 4 posłów! O czym to świadczy? Ano o tym, że tylko 15% komisji sejmowej do spraw ustaw spółdzielczych pochyliło się nad problemem.

Spółdzielcze wystąpienia podczas tej debaty były: rzetelne, merytoryczne, konkretne.

Druga strona debaty, zmanipulowana przez rządzących, zaoferowała: nagonkę, uproszczenia, przykładała do spółdzielczości fałszywe stereotypy, nie podejmowała refleksji nad społecznymi skutkami proponowanych zmian ustawowych.

Wszyscy spółdzielcy, którzy zaangażowali się w tę dyskusję, którzy oponowali przed taką zmianą prawa, która godziłaby w majątek spółdzielni, którzy słusznie bronili spółdzielczych form działania zasługują na podziękowania.

Spółdzielcy protestowali przeciwko próbie siłowego wdrożenia rozwiązań, które miały doprowadzić do zawłaszczenia i zmnarowania majątku wypracowanego przez pokolenia reprezentującą na rzecz wąskiej grupy interesy. Na szczęście nie podzieliła tych poglądów znaczna część członków komisji, co jest niewątpliwie naszą wspólną zasługą, zasługą naszych przedstawicieli uczestniczących w pracach komisji. Podziękujemy im dzisiaj brawami!

Przełomowe znaczenie dla spółdzielczości mieszkaniowej ma wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 5 lutego 2015 r. TK uznał za konstytucyjne i korzystne dla spółdzielców zasady wyłączające stosowanie ustawy o własności lokali do czasu formalnego powstania wspólnoty mieszkaniowej. W ten sposób odsunięto chaos i paraliż zarządzania nieruchomościami spółdzielczymi

w warunkach przekształceń organizacyjnych. TK uznał także prawo spółdzielni do posiadania wspólnego majątku, służącego ogółowi członków.

Wyrażam pogląd, że przez 8 lat rządów PO spółdzielczość nie miała zapewnionych, jak inni przedsiębiorcy, warunków dla trwania i rozwoju, ale ciągle toczyła walkę o przetrwanie.

Dostaliśmy od poprzedniego rządu czarny pi-ar.

Pod patronatem poprzedniego Prezydenta RP odbyło się w Pałacu Prezydenckim w ramach Forum Debaty Publicznej spotkanie „Rola i przyszłość spółdzielczości”. Ze względów wyłącznie politycznych z debaty wyłączono SKOKi i spółdzielnie mieszkaniowe – niestety nie spowodowało żadnej reakcji KRS.

Teraz, w nowych warunkach politycznych, mamy możliwość uratowania naszych spraw. Ukierunkujmy się na ten cel!

Dotychczasowe obowiązujące prawo nie jest doskonałe, ale daje możliwość prowadzenia działalności i nie jest główną przeszkodą w realizacji naszej misji – realizacji społecznego budownictwa mieszkaniowego. Jesteśmy sektorem gospodarki społecznej, a nie przedsiębiorstwem komercyjnym. Spółdzielnie mieszkaniowe spełniają wszelkie kryteria ekonomiczne i społeczne, które cechują przedsiębiorstwa społeczne.

Jako świadomi spółdzielcy, jako mimowolni uczestnicy wszystkich politycznych zawirowań ostatnich lat odczuwamy oczywiście niepokój: – jakie nastąpią zmiany w prawie? – czy rząd uwzględni potrzeby spółdzielczości? – a jeśli tak, to w jaki sposób, w jakiej formie tego dokona? – jak rząd wykorzysta nasz potencjał w realizacji polityki mieszkaniowej?

Nie dotyka nas tak silnie, jak się to sugeruje, zjawisko „globalizacji”. Jesteśmy trwale wpisani w nasze środowiska lokalne i ta nasza wypracowana przez lata pozycja jest nie do zakwestionowania. Stanowimy duży potencjał społeczny i gospodarczy. W Polsce działa ponad 3623 spółdzielni mieszkaniowych. Zaspokajamy potrzeby milionów Polaków. **Zintegrowani w ramach spółdzielni i związków rewizyjnych realizujemy szczególnie rodzaj działalności**

(Dokończenie na str. 8)

KAŻDY MUSI MIEĆ SZANSE ...

gospodarczej – przedsiębiorczą służbę na rzecz spółdzielców.

Naszą mocną stroną jest: – tradycja; – wypracowane, profesjonalne metody i techniki działania; – spółdzielcza kultura organizacyjna; – świadomość dbałości o majątek spółdzielców; – świadomość służby na rzecz spółdzielców.

Spółdzielczość była odpowiedzią na społeczne potrzeby. Tak jest i dzisiaj.

Przykładem aktualnych zagrożeń dla spółdzielczości jest projekt nowelizacji ustawy Prawo Spółdzielcze autorstwa klubu parlamentarnego KUKIZ-15. Projektowane zmiany wskazują raczej na niezrozumienie zasad i wartości spółdzielczych. Projektodawcy z KUKIZ-15 podeszli do zagadnień ustawowych wybiórczo, zaproponowali niedobre rozwiązania (choćby 24 godzinny tryb zwołania WZ, czy udział w WZ w trybie telekonferencyjnym mnogie pełnomocnictwa).

Powinniśmy angażować się w pokonywanie złych i niefrasobliwych pomysłów. Powinniśmy dostrzegać problemy i zagrożenia, definiować je i pokonywać.

Musimy wspierać dobre rozwiązania, które sprzyjają spółdzielczości, dają możliwość doskonalenia i rozwoju.

Taką korzystną zmianą jest propozycja zawarta w projekcie Ministerstwa, by o powołaniu wspólnoty mieszkaniowej decydowali sami zainteresowani. Jest to fundamentalna zmiana podejścia ze strony środowisk rządzących. Uwzględniono bowiem indywidualizm spółdzielczych form, demokrację i wspólnotowość. Tego nie dostrzegał poprzedni rząd.

Od powiedzmy sobie na pytanie, jakie działania są konieczne dla dalszego istnienia i rozwoju spółdzielni mieszkaniowych i związków rewizyjnych.

Koniecznym jest, by spółdzielczość mieszkaniowa stała się strategicznym partnerem rządu przy rozwiązywaniu problemu mieszkaniowego w Polsce. Według OECD (Organizacji Współpracy Gospodarczej i Rozwoju) nasz krajowe „warunki mieszkaniowe” plasują nas na przedostatnim miejscu wśród 34 stowarzyszonych państw europejskich. Przyczyną tego są wieloletnie zaniedbania kolejnych rządów i brak długofalowej polityki mieszkaniowej państwa. Ponad 40% Polaków nie stać na zakup mieszkania na zasadach rynkowych – wg szacunków rządowych. Zaledwie 16,5% osób wynajmuje mieszkania, podczas gdy np. w Szwajcarii – 56%, a w Niemczech – 48%.

Jest tak dlatego, że mamy patologiczną strukturę własności, a większość rodzin w Polsce nie ma



**W gronie delegatów na Kongres reprezentant KSM
- Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu Spółdzielni
(w drugim rzędzie pierwszy z prawej)**

zdolności kredytowej pozwalającej na kupno mieszkania.

Z pomocy socjalnej korzysta ponad 3,2 (mln) obywateli. Mamy jedne z najtańszych mieszkań w Europie, ale żeby na nie zarobić musimy pracować najdłużej w Europie.

Jeżeli zsumujemy wszystkich pracowników pracujących na różnych stanowiskach pracy niestabilnej, niskopłatnej to okaże się, że stanowią oni ponad połowę zatrudnionych. A przecież oprócz nich mamy jeszcze 1,6 mln bezrobotnych, z których ponad 80% nie otrzymuje zasiłku.

Dzisiaj łatwiej znaleźć pracę i mieszkanie w Irlandii niż w Polsce. Potrzebne jest stworzenie nowego modelu mieszkalnictwa, który uwzględni zasobność obywateli i umożliwi ruchliwość przestrzenną Polaków. Sprawujący przez szereg lat władzę liberałowie przyjęli koncepcję mieszkania jako produktu czysto rynkowego, a rynek stał się wartością nadrzędną. Praktycznym przykładem wdrażania tej koncepcji były programy „Mieszkanie dla młodych” i „Rodzina na swoim”. Skutecznie wygaszono programy budownictwa społecznego, w których i tak nie przewidziano znacznego udziału spółdzielni mieszkaniowych.

„Receptę” na rozwiązanie problemu mieszkaniowego młodych Polaków przedstawił Prezydent Bronisław Komorowski radząc by zmienili pracę i zaciągnęli kredyt hipoteczny.

Program „Mieszkanie Plus” jest wyrazem całkowitej nowej polityki mieszkaniowej Państwa. Niesłusznie cynicznie krytykowany przez wyznawców rynkowej recepty na wszystko. Z satysfakcją przyjmujemy, że w programie tym przewidziano wsparcie budowy mieszkań na wynajem i reaktywację spółdzielczych mieszkań lokatorskich. Założono przywrócenie spółdzielniom mieszkaniowym należnego miejsca w budownictwie społecznym.

Z danych GUS wynika, że przeszło jedną piątą łącznych wydatków przeciętnej polskiej rodziny stanowią wydatki na utrzymanie mieszkania, z czego ponad 70% to opłaty za nośniki energii, opłaty za wodę i kanalizację, odpady komunalne.

Dla porównania – dużo bogatsze rodziny na zachodzie Europy przeznaczają na ten cel kilkanaście procent swojego budżetu. Jednak rzeczywiste obciążenie wielu rodzin o niskich dochodach oraz osób samotnych (emerytów, rencistów) jest większe od statystycznej średniej.

Konieczne są zmiany w ustawach, które determinują koszty utrzymania mieszkań:

1./ W ustawie Prawo energetyczne – wzmocnić należy ochronę odbiorców energii i umożliwić im wpływ na kształtowanie taryf i umów. W ubiegłym roku 12 % mieszkańców naszego kraju dotknęło tzw. ubóstwo energetyczne. Co trzeci Polak wydaje na ogrzewanie ponad 10% dochodu. URE musi aktywnie sprawować swoje obowiązki ochrony nie tylko monopolu lecz również konsumentów. URE musi uzyskać realną kontrolę prawidłowości kosztów stanowiących podstawę wniosków taryfowych. Należy zmienić zasady rozliczeń energii ciepłej w przypadku zniszczenia urządzenia pomiarowego, nieobecności lub niedostępności go do odczytu tak, by promować racjonalne i energooszczędne zachowanie mieszkańców. Należy skorygować progi określające konieczność wykonania audytu energochłonności budynku. Należy zmienić zasady rozliczania kosztów stałych przygotowania ciepłej wody użytkowej.

2./ W ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę konieczne jest m.in. ustanowienie zewnętrznego organu zatwierdzającego taryfy gdyż jak potwierdziły to kontrole NIK, gminy z wielu powodów nie wypełniają tej roli prawidłowo. Władze samorządowe troszczą się o to,

by zyski tych przedsiębiorstw były jak najwyższe gdyż są jednocześnie właścicielem i regulatorem. Obciążenie budżetów domowych kosztami wod-kan osiągnęło poziom powyżej, którego zostanie naruszona, wynikająca z traktatu akcesyjnego zasada dostępności usług. W ostatnich latach ceny wzrosły o 60%.

3./ W ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach priorytetem jest usunięcie zasady odpowiedzialności zbiorowej w budynkach wielorodzinnych i pełnienia przez spółdzielnie jednocześnie obowiązków podatnika i poborcy.

4./ W przygotowanej ustawie o przekształceniu wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe we współwłasność niezbędne jest zagwarantowanie minimalnego poziomu bonifikat udzielonych przez samorządy przy zachowaniu prawa gmin do ich zwiększania.

W działaniach inicjujących tę zmiany aktywną rolę winny odgrywać wszystkie formy naszej spółdzielczej integracji, a zatem zarówno związki rewizyjne, jak i Krajowa Rada Spółdzielcza(...)

Nadeszła jednak pora, aby pomyśleć o przyszłości polskiej spółdzielczości i to nie w kontekście niedopuszczenia do jej likwidacji lecz w kontekście jak my – liderzy widzimy naszą przyszłość i przyszłość naszych spółdzielni. Jak ma wyglądać spółdzielnia mieszkaniowa za 5 lat? Jaką rolę winna pełnić Krajowa Rada Spółdzielcza i związki rewizyjne? Jakich działań jako przedstawiciele spółdzielni oczekujemy od tych organizacji?

Spółdzielczość jest z zasady apolityczna. Oczywiście jest, że każdy ruch społeczny kreuje indywidualności, które szukają miejsca na swoją aktywność w polityce.

Jednak droga polityka do spółdzielczości z reguły nie przynosi pozytywnych efektów ani nie służy wizerunkowi ruchu spółdzielczego. Zbyt często politycy, którzy być może kiedyś wierzyli w sprawę, w końcu zaczęli wierzyć wyłącznie w siebie.

Nie jest łatwo w tej chwili sprecyzować wszystkich działań modernizacyjnych, których wymaga nasza krajowa spółdzielczość. Przed nami jest decyzja: – czy jesteśmy za trwaniem, rozwojem i doskonaleniem spółdzielczych form działania; – czy jesteśmy skłonni udźwignąć ciężar społecznej odpowiedzialności (...)

** Tytuł pochodzi od Redakcji. ełna wersja przemówienia znajduje się na stronie internetowej Katowickiej SM: ksm.katowice.pl/*

OPTYMISTYCZNE ZAPOWIEDZI

(Dokończenie ze str. 5)

Zbilansowaniem zebrań (podsumowaniem wniosków z dyskusji) przyjdzie się zająć po odbyciu wszystkich zgrupowań. Ale już teraz, pod wewnątrzspółdzielczą dyskusję, pragnę poddać dwa (na razie) tematy w sprawach, jakie będzie trzeba przedyskutować przed czy później w Spółdzielni podjąć i się z nimi zmierzyć.

Spora część naszych zasobów to domy mieszkalne o niskiej zabudowie, to jest zrealizowane w obowiązującym w czasie ich wznoszenia normatywie do 5 kondygnacji – parteru i czterech pięter, ale bez wind. Ówczesne „atrakcyjnymi” mieszkaniami przy ich zasiedlaniu wcale nie były te usytuowane na parterze czy I. piętrze. Zabiegano dość powszechnie raczej o lokale te usytuowane wyżej, bo to i hałas uliczny mniejszy, i widok z okna ładniejszy. Minęły dziesięciolecia. Nie tylko zestarzały się budynki, ale wraz z nimi i ich mieszkańcy. I to, co było ongiś synonimem atrakcyjności, stało się przyczyną znacznych niedogodności. Na IV. piętro z trudem się wchodzi po tym siódmym czy ósmym „krzyżyku”. Stąd pojawiają się prośby: – niech Spółdzielnia dobuduje windy. Życzeniu takiemu nie zarzucić nie można.

Technicznie nie ma w tym zakresie dzisiaj rzeczy niemożliwych, chociaż w większości przypadków wcale do łatwych one nie należą. Kwestie techniczne to jedno, a skąd wziąć na to środki finansowe – to drugie. Zwłaszcza, gdy skomplikowane uwarunkowania realizacyjne mogą powodować, iż ze względu na koszty, daleko idące przebudowy domu mogą się okazać finansowo nieopłacalne. Bo może taniej by było istniejący, a nie spełniający już współczesnych oczekiwań, budynek wyburzyć i postawić w to miejsce inny, odpowiadający obecnym definicjom komfortu zamieszkania? – ale to już odrębny temat.

Zadanie – postulat – głoszący potrzebę tego rodzaju modernizacji z punktu widzenia wnioskodawców jest zatem z reguły słuszny – ale z drugiej strony wymaga nie tylko pomysłu technicznego, jak go ewentualnie urzeczywistnić, odpowiedniego przygotowania dokumentacyjnego, całej masy uzgodnień, pozwoleń itd., lecz i przede wszystkim – wspomnianych już pieniędzy. „Zaskórniaków” w spół-

dzielczej kiesie nie mamy. Jest w niej tyle i tylko tyle pieniędzy, ile w miesięcznych opłatach za mieszkania wszyscy razem uiszczą (a pamiętajmy także o ponad 10 milionach zaległości w opłatach miesięcznych za użytkowanie lokali). Nadto problem nie jest powszechny, wszak budynki wysokie windy posiadają. Dotyka on zatem tylko części spośród spółdzielców, co oznacza, że ogół członków Spółdzielni nie jest i raczej nie będzie skłonny do „zasponsorowania” dźwigów osobowych tym, którzy mieszkają w „czteropiętrowcach”. Taki wydatek musi obciążać zatem tylko ich. A to już ze zrozumiałych względów (spółdzielcy zazwyczaj nie są nadmiernie zasobni) mniej się podoba i jest istotnym ograniczeniem realizacji postulowanych ulepszeń.

Rozwiązaniem pomocowym mogła by być np. zmiana wysokości budynków poprzez ich nadbudowę, gdyż znaczna część wydatków modernizacyjnych mogłaby pokryć przyszli mieszkańcy, tzn. ci, którzy zamieszkaliby np. na V. piętrze, gdyby dobudować w tych niskich budynkach następną kondygnację. Przykłady inwestycji tego typu obserwujemy np. po sąsiedztwu w Niemczech. Dom zyskuje dodatkowe powierzchnie do „oczyszczania” – czyli źródło dodatkowych wpływów na koszty utrzymania części wspólnych nieruchomości (oraz sporą część środków finansowych na koszty nadbudówki i wprowadzenia wind, bo ze sprzedaży zrealizowanych tam nowych mieszkań). Wtedy również (być może) dałoby się sięgnąć po pomocowe, zewnętrzne środki. Ale czy na takie przemiany członkowie zamieszkaliby w naszej Spółdzielni – szczególnie ci z niskich budynków i bez wind – daliby przyzwolenie? Postulując i oczekując na wygodną (i na pewno dla wielu potrzebną) windę, należy równocześnie mieć nieustannie świadomość konieczności poniesienia całości wydatków, albo tam gdzie jest taka możliwość, poniesienia wprawdzie części wydatków, a także – w okresie inwestycji – przeżycia „na własnej skórze” niemożliwych do uniknięcia udręk robót budowlanych.

Drugą kwestią do bardziej powszechnego przedyskutowania i znalezienia konsensusu między interesem ekonomicznym a społecznym, jest zjawisko pogłębiającej się rotacji najemców lokali użytkowych wbu-

dowanych w strukturę budynków oraz ilość tzw. pustostanów w wielorodzinnych budynkach. To jeszcze nie nagminne, ale już coraz częstsze, że lokale te stają się niewykorzystanymi, m.in. na skutek postępującej w mieście ekspansji dużych sieci handlowych i marketów – tak przecież skutecznie konkurujących swoimi ofertami z małymi lokalami, sklepikami i punktami usługowymi, zarówno godzinami handlu, podając towarową, cenami, itd.

Stojące puste, a więc nie pracujące na rzecz spółdzielców lokale – niczemu i nikomu nie służą i nie przynoszą też dochodu. Dlatego coraz częściej rozważa się co z nimi robić? Czy zasadnym będzie, by tam, gdzie mają stosowne parametry, przekształcać je na mieszkania? Może zagospodarowaniem mniejszych powierzchni (na różnorakie użyteczne i nieuciążliwe dla otoczenia cele) zainteresować się mieszkańcy budynków poprzez zakup takich lokali (bo są one – jako mienie Spółdzielni – wyodrębnione z części wspólnej nieruchomości)? Zorganizować by to można w drodze ogłoszenia konkursu ofert lub przetargu (ze wskazaniem tychże celów, którym miałyby służyć nabywcom). A może są jeszcze inne pomysły?

Do wszystkiego musimy podchodzić z sensem i po gospodarsku. Społeczna akceptacja zmian (między innymi rozważanych w tym felietonie) musi iść w parze z rachunkiem ekonomicznym. To kanon zasad spółdzielczych, których się trzymamy. I wierność im pozwala nam zawsze patrzeć z nadzieją i optymizmem w przyszłość. Tak też spoglądamy w zbliżający się kolejny rok, tak bardzo ważny dla Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, bo wieńczący 60-lecie naszego istnienia. Liczymy też na Państwa – członków KSM, Czytelników – pomysły, wskazówki, podpowiedzi.

Szanowni Członkowie, Szanowni Mieszkańcy Spółdzielni, Szanowni Czytelnicy moich refleksji – pozwólcie, że skorzystam w tym miejscu – ze sposobności i złożę Wam oraz Waszym rodzinom – z okazji bliskich już Świąt Bożego Narodzenia i u progu Nowego Roku – najserdeczniejsze pozdrowienia i życzenia:

Wesołych Świąt i szczęśliwego Nowego 2017 Roku!

Z poważaniem

KRYSTYNA PIASECKA

Katowice – jak powszechnie wiadomo – w 2015 roku, gdy obchodziły 150-lecie uzyskania praw miejskich, uhonorowane zostały przez UNESCO włączeniem do światowej Sieci Miast Kreatywnych w dziedzinie muzyki. Swoją decyzją UNESCO doceniło intensywność i bogatą różnorodność życia muzycznego w górnośląskiej metropolii – od muzyki poważnej, przez jazz i blues, po muzykę elektroniczną i alternatywną. Tytuł Miasta Muzyki symbolicznie podkreśla także proces dokonujących się tutaj przemian prowadzących od (już) poprzemysłowego miasta do miasta... kreatywnych przemysłów.

Sieć Miast Kreatywnych powołana została w 2004 roku i skupia dotąd 70

KATOWICE - MUZYCZNĄ METROPOLIA

*Wiemy o tym, ale warto
dowiedzieć się więcej
na wystawie Muzeum
Historii Katowic*

miast w siedmiu kategoriach miast: muzyki, literatury, filmu, rzemiosła i rękodzieła, dizajnu, sztuk medialnych, gastronomii. Z polskich miast przed Katowicami jedynie Kraków został wyróżniony tytułem Miasta Literatury.

O Katowicach – jako światowej metropolii muzycznej – wiele ciekawego można dowiedzieć się, zwiedzając wystawę w Muzeum Historii Katowic (ul. Szafranka 9), otwartą na początku grudnia br., w rocznicę nadania Katowicom owego tytułu.

Zapraszając na ekspozycję muzeum przypomina słowa Bogdana Toszy zapisane w felietonie *Katowice na pięciolini już w... 1993 roku: Jeśli dokonać pomiaru liczby wybitnych, światowej marki kompozytorów współczesnych, przypadających na metr kwadratowy, Katowice mogłyby śmiało rywalizować z takimi metropoliami, jak Paryż czy Nowy Jork. Tylko niezbadane wyroki boskie mogą wyłutaczyć ów genius loci.*

Kreują go m. in. Akademia Muzyczna, Filharmonia Śląska, Narodowa Orkiestra Symfoniczna Polskiego Radia i Rozgłośnia Polskiego Radia Katowice, tudzież miejskie szkolnictwo muzyczne. Zaś instytucje muzyczne wzniesły i utrzymują na najwyższym światowym poziomie twórcy i artyści właśnie takiej rangi, pośród których są ci, którzy już odeszli: Wojciech Kilar, Henryk Mikołaj Górecki, Bolesław Szabelski, Ludomir Różycki, Grzegorz Fitelberg, Karol Stryja, Napoleon Siess, Adam Didur, a także mistrzowie batuty, instrumentów i wokalni aktualnie tworzący i koncertujący, których lista jest przeogromna. Dodać także trzeba, że najwyższym lotom muzycznym towarzyszą rzesze osób muzykujących indywidualnie i w najróżniejszych zespołach amatorskich.

Ekspozycja potrwa do 2 kwietnia 2017 r.

W samą Wigilię, w sobotę 24 grudnia, o godz. 16:00 (wejście możliwe od 15:00) w Międzynarodowym Centrum Kongresowym organizowana jest przez miasto Katowice i Fundację Wolne Miejsce Wigilia dla samotnych. Wstęp wolny. Wejście do MCK od ul. Olimpijskiej. Organizacja wspólnej wigierzy obok organizatorów posiada wielu patronów, partnerów, wolontariuszy,

Potrzebni wolontariusze

MIEJSKA WIGILIA DLA SAMOTNYCH

a nade wszystko darczyńców - którym wszystkim za wspólny trud i ofiarność należą się wielkie podziękowania.

Na każdego, kto w tym dniu nie chce być sam, będzie czekać wol-

ne miejsce przy wigilijnym stole. W zeszłym roku w Wigilii w MCK wzięło udział ponad dwa tysiące osób. W tym roku organizatorzy spodziewają się około trzech tysięcy gości. Na stołach w MCK

pojawiają się tradycyjne świąteczne potrawy i opłatek. Spotkaniu towarzyszyć będą kolędy i bożonarodzeniowe dekoracje. Fundacja Wolne Miejsce potrzebuje jeszcze więcej wolontariuszy do pomocy w organizacji tej szczególnej wigierzy wigilijnej. Bliższych informacji można zasięgnąć telefonicznie pod numerami: 694 019 254 lub 513 576 688, lub mailowo: wigiliadlasamotnych@gmail.com

Sylwestrowa Moc Przebojów Telewizji Polsat (10 - jubileuszowa!) zagra po raz drugi w Katowicach. Oczywiście pod Spodkiem, ale tysiące katowiczian (i osób przybyłych z innych miast) będzie słuchać muzyki, bawić się i witać Nowy Rok na terenach okalających całe wielkie Rondo im. Jerzego Ziętka. Mieszkańcy okolicznych domów (także naszych KSM-owskich osiedli) muszą - już to uczestniczyć w zabawie, już to pogodzić się z tym, że noc powitania Nowego 2017 Roku będzie głośna.

Organizatorzy przypominają, że na poprzednim katowickim, pilsatowskim Sylwestrze bawiło się ponad 100 tysięcy ludzi, a przed telewizorami Sylwestrową Moc Przebojów oglądało około 4,5 miliona widzów.

Sylwester pod Spodkiem

W tym roku sylwestrowa noc upłynie w rytmie największych hitów lat 80. XX wieku. Polskie gwiazdy Sylwestrowej Mocy Przebojów oprócz własnych przebojów zagrają covery hitów, które królowały na listach światowych przebojów. Niepowtarzalny klimat tamtych lat przypomną również wielkie polskie przeboje „Chałupy welcome to” w wykonaniu Zbigniewa Wodeckiego, hity Beaty Kozidrak i Bajmu „Co mi, Panie, dasz”, „Józek, nie daruj ci tej nocy” czy „Nie ma wody na pustyni”. Jednym z największych wykonawców tamtych lat był Modern Talking, który sprzedał na świecie ponad 160 milionów płyt. Wokalista

tej niezapomnianej grupy Thomas Anders i jego zespół będą gośćmi specjalnymi katowickiego sylwestra w Polsacie. Z pewnością ze sceny popłyną niekwestionowane przeboje zespołu: „You're My Heart, You're My Soul”, „Cheri Cheri Lady” czy „Sexi, Sexi Lover”. Wystąpią też Sylwia Grzeszczak, Ewelina Lisowska, Ewa Farna. Ponadto uczestnicy zabawy usłyszą i zobaczą Bednarka, Eneja, Piersi, Golec uOrkiestrę, Grzegorza Hyżego, Michała Wiśniewskiego, zespoły IRA, Feel, Blue Cafe, Boys i Video.

Miasto Katowice i Polsat zapraszają!

POMOC DLA OSÓB BEZDOMNYCH

Sekcja ds. bezdomnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Katowicach prosi mieszkańców o czujność wobec osób bezdomnych blakających się wokół naszych budynków, wchodzących do nich i nocujących na klatkach, korytarzach, w piwnicach, na strychach oraz w innych pomieszczeniach niemieszkalnych. W każdym takim przypadku mieszkańcy proszeni są o zgłaszanie takich faktów do Straży Miejskiej tel. 986, do Policji tel. 997, do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej tel. całodobowe 32 203 12 60, 32 202 38 73 lub do sekcji ds. bezdomnych, ul. Morcinka 19a, w godzinach urzędowania: w poniedziałki od 7³⁰ do 17⁰⁰ od wtorku do

piątku od 7³⁰ do 15³⁰ tel. 32 209 00 09 oraz 32 251 43 87.

Jednocześnie informuje się, że osoby bezdomne mogą uzyskać schronienie w następujących placówkach:

- **doraźnie kobiety:** hotel pomocy społecznej dla kobiet – ul. Orkana 7a całodobowo dla mężczyzn po uprzednim wydaniu decyzji administracyjnej przez MOPS w Katowicach: dom noclegowy – ul. Krakowska 138 dom noclegowy – ul. Dębowa 23 całodobowo dla kobiet: hotel pomocy społecznej dla kobiet – ul. Orkana 7a;
- **doraźnie mężczyźni:** ogrzewalnia – ul. Sądowa 1 miejsce dorażne – ul. Krakowska 138, noclegownia – ul. Sienkiewicza 23, noclegownia – ul. Bracka 18, schronisko – ul. Gliwicka 89a.

Ślizgawka na katowickim Rynku

Podobnie jak w ubiegłym roku na katowickim Rynku czynna jest już (w sąsiedztwie wielkiego bożonarodzeniowego jarmarku) bezpłatna ślizgawka. Tafla lodowiska ma 300 m² (15×20 m) – a więc jest dwa razy większa niż rok temu. Czynna będzie do końca lutego 2017 r.

Lodowisko ozdabiają nastrojowe, świąteczne iluminacje. Działać przy nim ma wypożyczalnia łyżew – w cenie 5 złotych za godzinę.

Miasto zaprasza także mieszkańców na ślizgawki ogólnodostępne na lodowisku Jantor (przy ul. Nałkowskiej 11). Szczegółowe informacje o dniach i godzinach można znaleźć na stronie www.mosir.katowice.pl



PSI PARK

W rejonie ulic Nowowiejskiego i Kotlarza, z funduszy katowickiego Budżetu Obywatelskiego, kosztem 97 tys. złotych, uruchomiony został 19 listopada br. psi spacerownik - plac zabaw dla czworonogów. Jest to realizacja pomysłu zgłoszonego przez Stanisława Barczaka. „Dog park” wyposażony jest w sprzęt agilitowy, czyli specjalny tor przeszkód. Jednak jego istotą nie jest wykorzystanie do specjalnych (wręcz elitarnych) psich zawodów sportowych, ale długotrwałe, wspólne użytkowanie przez wszystkich odwiedzających, w różnych porach roku. Nawierzchnia wykonana jest z piasku, dzięki czemu psy lubiące się tarzać pozostają czyste, a przez wybieg biegnie utwardzona ścieżka. Wśród agilitów są slalom, tunel, kładka, hopka i równoważnia. Na placu propaguje się także zasadę sprzątania po swoim psie.

Teraz pozostaje obserwować, czy i jak swój park akceptować będą psia-ki, a także jak dbać o ten teren będą właściciele czworonogów. Korzystając z tego spacerownika zapewne będzie wielu posiadaczy psów mieszkających w osiedlu im. P. Ściegiennego.

Rekord!

13 OSIEDLI BEZ STRAT

Listopad zaowocował bardzo dobrą wiadomością: w aż 13 osiedlach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie było żadnych strat. Na chwalębnym liście znalazły się: **Centrum-I, Graniczna, Haperowiec, Janów, os. im. J. Kukuczki, Ligota, Murcki, Superjednostka, Szopienice, os. im. P. Ściegiennego, Śródmieście, Wierzbowa, os. im. A. Zgrzeźnioka**. Wielkie gratulacje!

Wśród czwórki osiedli, w których doszło do dewastacji i kradzieży spółdzielczego mienia, niechlebnym prym wiodą Gwiazdy. W osiedlu tym, w klatce schodowej budynku przy ul. Uniwersyteckiej 29, skradziono 14 świetlówek LED co spowodowało stratę w wysokości **2.002 zł**, a ponadto zniszczono jedną oprawę do świetlówek – koszt **50 zł**.

W os. im. ks. Fr. Ścigały straty wyniosły **585 zł**, a złożyły się na nie: zniszczone zamki w drzwiach do klatek schodowych (ul. Ścigały 8a, 29a, 47b) oraz uszkodzona lampa LED przed wejściem do budynku przy ul. Wajdy 25.

Na Giszowcu trzeba było wymienić uszkodzony wyłącznik dźwigu przy ul. Gościnniej 5a oraz po kradzieży zamontować nowy samozamykacz w drzwiach do bloku przy Gościnniej 5b – co w sumie kosztowało **362 zł**.

Zawodzie na naprawę uszkodzonych drzwi wejściowych przy ul. Racławickiej 5 wydatkowało **41.02 zł**. Natomiast większa szkoda – dewastacja części placu zabaw przy ul. Bohaterów Monte Cassino 6-20 – dopiero jest wyceniana.

Zatem listopadowy minus w spółdzielczej kiesie to łącznie **3400,02 zł**.

Jak każde zwierzę wymagają humanitarnego traktowania BEZDOMNYM KOTOM TEŻ ZIMNO

Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta w Katowicach zaapelował ostatnio do katowiczanki o pomaganie wolno żyjącym kotom w przetrwaniu trudnych, zimowych miesięcy. Wszyscy mieszkańcy, a szczególnie zarządcy budynków, administratorzy i gospodarze domów proszeni są – w ogłoszonym apelu – o udostępnienie nieudomowionym kotom schronienia w piwnicach, pakamerach, pomieszczeniach gospodarczych. Wystarczy jedno otwarte okno, pojemnik z wodą i pokarmem, a pomożemy tym stworzeniom przetrwać najcięższą dla nich porę roku. Wydział Kształtowania Środowiska przypomina, że żyjące na wolności koty zapewniają naturalną i skuteczną ochronę przed gryzoniami (szczurami). Już sama obecność w danym miejscu kota powoduje, że samica szczura nie zakłada tam gniazda. Polowanie kotów na szczury jest dodatkiem do ich tępienia.

Warto także przytoczyć opinię Krajowego Inspektora Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami Piotra Jaworskiego

(za publikacją w Gazecie Prawnej nr 153/4300), że „jeśli chodzi o spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, to przepisy nie narzucają im wprost zadań związanych z koniecznością sprawowania opieki nad wolno bytującymi kotami. Muszą się one jednak stosować do przepisu wyższego rzędu, a takim jest zapis ustawy o ochronie zwierząt. Dlatego regulamin wspólnoty lub spółdzielni nie może wykluczać kotów i zabraniać ich karmicielowi sprawowania nad nimi opieki. Administracje domów mieszkalnych lub zarządcy nieruchomości winni też wskazywać konkretne pomieszczenia piwniczne dla kotów miejskich oraz włączyć się w akcję sterylizacji zwierząt i dbałość o higienę miejsc, w których zwierzęta egzystują.”

W wielu naszych osiedlach są osoby opiekujące się bezdomnymi kotami, co nie zawsze spotyka się z sąsiedzką życzliwością. A szkoda. Dedykujemy im zatem przypomnienie postaci św. Franciszka, który tak bardzo przyjaźnił się ze zwierzętami, że nazywał je braćmi i siostrami.

Wręczenie nagród Marszałka Województwa Śląskiego w dziedzinie kultury

ANDRZEJ DOPIERAŁA LAUREATEM!

Wręczenie tegorocznych, prestiżowych nagród Marszałka Województwa Śląskiego w dziedzinie kultury odbyło się 12 grudnia br., tradycyjnie w katowickim kinoteatrze „Rialto”. Laury zostały przyznane w trzech kategoriach: artystycznej, za upowszechnianie i ochronę dóbr kultury oraz dla młodych twórców.

Miło jest nam poinformować, że nagrodą w kategorii: upowszechnianie i ochrona dóbr kultury – za upowszechnianie sztuki teatralnej – uhonorowany został **Andrzej Dopierała**, mieszkaniec osiedla im. J. Kukuczki, znakomity aktor, twórca świetnego „Teatru bez Sceny”, założyciel Stowarzyszenia FAMIL. LOCK, animator rozlicznych poczynań na rzecz seniorów (szerzej prezentowaliśmy jego sylwetkę w cyklu: Znani - nieznani, w nr 275 „Wspólnych Spraw”, w lutym 2014 r.). W tej samej kategorii upowszechnień nagrody otrzymali: – **Grzegorz Kamiński** za upowszechnianie dziedzictwa kulturowego i **Stanisław Trefoń** w zakresie sztuk plastycznych.

Za osiągnięcia w twórczości artystycznej laureatami zostali: **Janusz Karbowniczek** w zakresie sztuk plastycznych, **Henryk Konwiński** za osiągnięcia w dziedzinie choreografii i tańca oraz fotografik **Zbigniew Sawicz**.

Nagrody marszałka otrzymali również młodzi twórcy: – **Martyna Bilogan** (pseudonim Erith) w dziedzinie muzyki, **Szymon Kobylarz** za osiągnięcia w dziedzinie plastyki i **Jan P. Matuszyński** za osiągnięcia w dziedzinie filmu (m.in. nagrodzony została Złotymi Lwami za film „Ostatnia Rodzina” na tegorocznym Festiwalu Filmowym w Gdyni).

Laureatom nagrody wręczył członek Zarządu Województwa Śląskiego **Henryk Mercik**, który przemawiając do laureatów i gratulując im nagród



Andrzej Dopierała (z lewej) odbiera nagrodę wręczaną mu przez Henryka Mercika

stwierdził m.in.: – *Cieszę się, że kolejny raz wręczamy tę nagrodę. To ważny wieczór dla was, ale i dla regionu, bo jesteście jego najlepszymi ambasadorami. Nie ma lepszej promocji regionu jak właśnie poprzez kulturę.*

Również „Wspólne Sprawy” dołączają się do tej opinii i gratulacji.

Zarząd Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje mieszkańców – osoby fizyczne, którym przysługuje tytuł prawny do lokalu mieszkalnego i nie przekształciły mieszkania w odrębną własność, a których dochód miesięczny za rok 2016 na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego, miesięcznego wynagrodzenia

WNIOSKI O ULGĘ W OPŁATACH

w gospodarce narodowej, że mogą ubiegać się o przyznanie zniżki w opłatach za mieszkanie z tytułu wieczystego użytkowania gruntów.

W związku z powyższym zainteresowane osoby proszone są o zgłaszanie się do swoich Administracji Osiedlowych

w celu pobrania stosownego druku „Wniosek o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego/dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Katowicach”. Wypełniony druk, wraz z odpowiednimi zaświadczeniami, prosimy skła-

dać w swojej Administracji do dnia 22.02.2017 r.

Natomiast osoby, które już przekształciły lub jeszcze przekształcają swoje mieszkania w odrębną własność do 31.12.2016 roku, a chcą uzyskać powyższą ulgę, powinny we własnym zakresie ubiegać się o nią w Urzędzie Miasta w Katowicach.

JESIEŃ W KLUBACH NIE NUDNA...



Giszowieckie Centrum Kultury: zabawne, andrzejkowe przymiarki – przebieranki



Panienki z „Józefinki” łąły wosk podczas zabawy andrzejkowej



Pamiątkowe zdjęcie z zabawy andrzejkowej w „Juwenii”

Na listopadową szarość nasze kluby osiedlowe mają niejeden sposób. Mowa oczywiście o wielu, różnorodnych zajęciach, które przygotowują. Ale trzeba nadmienić, że takim żelaznym ubarwieniem tych pogodowo najsmutniejszych dni w roku jest... bliskość świąt Bożego Narodzenia. I nie tylko chodzi o to, że tęsknimy do nich i coraz częściej myślimy, że „krok po kroczku, krok po kroczku, najpiękniejsze w całym roczku idą święta...”, ale również o to, że w klubach wyciągamy kolorowy papier, koraliki, sreberka, piórka i inne cudenka, aby przygotować z nich bożonarodzeniowe dekoracje i kartki.

NARODOWE ŚWIĘTOWANIE

Uroczystość z okazji Dnia Niepodległości w klubie Centrum miała charakter spotkania z piosenką żołnierską i legionową. Działające w tym klubie zespoły wokalne-muzyczne, czyli „Wesołe Kumoszki” i „Alle Babki” przygotowały bogaty repertuar piosenek wojskowych, legionowych i żołnierskich. Były występy solowe, w duecie, zespołowe i wspólne śpiewanie z udziałem wszystkich uczestników. – Nie zabrakło też innych, wzruszających pieśni, nawiązujących do żołnierskiej doli, takich jak „Rozkwitały pąki białych róż”, czy „Deszcz jesienny deszcz”, które z niejednego oka wycisnęły łzę. Można powiedzieć, że pieśni te są niejako klejnocikami polskiej tradycji. bo płyną z serca. To nasze spotkanie na żołnierską nutę stało się kolejnym bardzo radosnym, pełnym wzruszenia spotkaniem z tradycją śpiewaną – powiedziała pani Irena.

Również „Trzynastka” obchodziła Święto Niepodległości śpiewając. W klubie odbył się wieczór pieśni wojskowych i patriotycznych, a ponieważ przygotowano karteczki ze słowami tych utworów, nie było nikogo, kto nie włączyłby się do narodowego chóru.

ZAJĘCIA INTERDYSCYPLINARNE DLA DZIECI

Klub „Pod Gwiazdami” po raz kolejny zaprosił do siebie dzieci – te zaprzyjaźnione z klubem oraz grupy z okolicznych placówek oświatowych – na zajęcia interdyscyplinarne. Tym razem były one zatytułowane „Urodziny Pluszowego Misia” oraz „Listopadowa prognoza pogody”. Najmłodsi znowu wykazali się wiedzą i kreatywnością. Podczas urodzin Pluszowego Misia wysłuchali opowieści o tym, kiedy i w jakich okolicznościach powstał pierwszy pluszowy niedźwiadek. Opowiadali o misiach znanych z książek i bajek filmowych, śpiewali misiowe „mrrrruczanki” przy akompaniowaniu gitary. Był też konkurs wiedzy o misiach i niedźwiedziach, w którym nagrodą też był miś, tym razem ulubieniec większości dzieci czyli misiaczek żelkowy. Dzieci wykonały też misia z papieru.

– O listopadowej aurze rozmawialiśmy podczas drugiego spotkania – mówi pani Agnieszka. – Wprawdzie za oknem było wtedy ponad 15 stopni, a my tu rozprawialiśmy o wietrze, deszczu, gradzie i śniegu, ale zabawa była doskonała, ponieważ mieliśmy na nią dużo pomysłów. Na przykład przy piosenkach o deszczu i wietrze, wielka kolorowa chusta animacyjna była naszym... parasolem!

Nauczyliśmy się również tańca z wykorzystaniem rekwizytu – foliowej torby na zakupy.

„JUVENIJNA” GALA Z KRZYSZTOFEM DAUKSZEWICZEM

Pochodzi z małego Wichrowa w województwie warmińsko-mazurskim, mieszka w Warszawie, ale lubi spotykać się z mieszkańcami os. im. Kukuczki i kolejny raz gościł w auli Gimnazjum nr 10, w której „Juwenia”, korzystając z dobrosąsiedzkich kontaktów ze wspomnianą szkołą, organizuje swoje gale. Tak jak wcześniej, w minionym miesiącu, ten polski satyryk, felietonista, tekściarz, poeta, piosenkarz, gitarzysta i kompozytor, przyciągnął w gimnazjalne progi okazałą publiczność, szczególnie wypełniającą aulę. Program prowadził Jacek Łopot, satyryk z kabaretu „Długi”, zaprzyjaźniony z „Juwenią”, mający wśród mieszkańców osiedla liczne grono sympatyków. – Te dwie znakomite postaci polskiej estrady zapewniły publiczności wyśmienitą, wysokiej próby rozrywkę – cieszy się pani Wiola.

DBAJĄC O BEZPIECZEŃSTWO SENIORÓW

Wychodząc z założenia, że bezpieczeństwu nigdy za wiele nie poświęca się uwagi, „Trzynastka” zaprosiła panią inspektor Małgorzatę Biernacką, która zaprezentowała program pt. „Bezpieczna Przystań”, przygotowany dla seniorów przez policję. W przystępny sposób opowiedziała starszym mieszkańcom o zagrożeniach, jakie czyhają na każdego. Poszczególne przypadki omawiała posługując się slajdami, co niewątpliwie uczyniło przekaz łatwiejszym do zapamiętania. Opowiedziała więc o kradzieżach i oszustwach w domu,



Ozdoby świąteczne wykonywano we wszystkich klubach – na zdjęciu zajęcia w „Józefince”



„Alle Babki” (z lewej) i „Wesołe Kumoszki” wystąpiły w klubie „Centrum” z okazji Święta Niepodległości



JESIEŃ W KLUBACH NIE NUDNA...

o kradzieżach w banku i na poczie, o oszustwach przez telefon np. metodach „na wnuczka” czy na „inkasenta”, wreszcie o oszustwach internetowych oraz podpisywaniu wszelakich umów bez dokładnego zapoznania się z ich treścią.

Na koniec osoby, które pierwsze rozwiązały krzyżówkę dotyczącą bezpieczeństwa otrzymały nagrody: parasole, torby zakupowe lub odbłaski. Na spotkanie przybyło ponad 40 osób.

W czasie ferii zimowych „Trzynastka” planuje zorganizować podobne spotkanie o niebezpieczeństwach grożących dzieciom i młodzieży.

ANDRZEJKOWE ZABAWY

Nasi klubowicze, to ludzie, którzy lubią i potrafią się bawić. Takiej okazji, jaką są „Andrzejki”, więc nie przepuszczają. W „Centrum” andrzejkowa zabawa przeplatana była wróżbami z przymruze-

wana tradycja, bo kiedyś spotykały się w wieczór andrzejkowy właśnie same dziewczęta. Spotkanie zaczęło od wiersza andrzejkowego. W sali klubu panował półmrok, w blasku świec uczestniczki bawiły się w „rzucanie kości”, losowanie prób świętego Andrzeja, „wrzucanie monet do studni” itp. Na koniec największą atrakcją było lanie wosku. Wosk na szczęście układa się w takie kształty, w których zawsze można dopatrzeć się tego, czego byśmy oczekiwali, więc wszystkie panienki były usatysfakcjonowane.

„Juwenia” urządziła andrzejkową zabawę bez lania wosku, a to dlatego, że w imprezie uczestniczyły maluchy i bezpieczniej było bez ognia. Za to prowadzący zabawę pan Kamil wymyślał inne uciechy i wróżby. Ustawianie bućków było – w Andrzejki absolutnie na miejscu, będąc jed-

liżanek, z imion, z lanego wosku, ze szpileczek, z obierek jabłuszka, z ustawianych bućków.... itp. – Wszystkim działaniom towarzyszyła radość i uśmiech, chociaż każdy uczestnik był świadomy, że to tylko zabawa! – twierdzi pani Genia.

ARTYSTYCZNE WZRUSZENIA

W listopadzie, z powodu jesiennej szarugi i chłodu, chętniej korzystamy z możliwości wypełnienia wolnego czasu udziałem w wydarzeniach artystycznych. Gwiazdy i „Józefinka” odwiedziły Filharmonię Śląską, gdzie wysłuchały próby otwartej orkiestry symfonicznej. Tym razem nie było łatwo, bo zabrzmiała IV Symfonia „Tansman Epizody” Henryka Mikołaja Góreckiego. – *Filharmonia Śląska (która od dwóch lat nosi imię H. M. Góreckiego) od początku swojego istnienia jest żarliwym propagatorem muzyki współczesnej,*



Kopalnię soli w Wieliczce zwiedziły wycieczki z klubów „Józefinka”...



... i „Trzynastka”



„Bezpieczną Przystań” zaprezentowała seniorom z „Trzynastki” policjantka Małgorzata Biernacka



Członkinie klubu „Józefinka” w Filharmonii Śląskiej



GCK: Kordian Andres pokazywał na swoich obrazach odchodzący Śląsk...



... a Marcin Guzy swoje magiczne ikony

niem oka, jak i innymi zajęciami towarzyskimi. Przy muzyce w wykonaniu pana Zenona nie można było długo usiedzieć przy stole, więc na parkiecie było tłoczno. Mimo to, kierowniczka zadbała, by znalazł się czas na rozmowy towarzyskie oraz na integrację poprzez wspólną zabawę. Nikt się nie nudził, były niespodzianki, w tym również muzyczne, m.in. spontaniczny, rewelacyjny występ solo z chókiem w tle w wykonaniu klubowiczek: Barbary i Elżbiety, które po raz pierwszy miały okazję występować w chórze oraz Jerzego w roli wokalisty. Wykonawcy otrzymali gromkie brawa. Nie zabrakło też ciasteczek z dobrą wróżbą, którą każdy sobie wylosował, horoskopów i innych wróżb nawiązujących do tradycji andrzejek.

Wieczór wróżb andrzejkowych w „Trzynastce” zgromadził same dziewczynki. Została więc zacho-

nocześnie bezpieczną zabawą. A kiedy w czasie dyskoteki zaczęły mrugać kolorowe światełka, to radość była powszechna.

Na „Andrzejkowych przymiarkach” w Giszowieckim Centrum Kultury bawiło się około 30 osób. Było ciastko z kawą, ciepła przekąska i mnóstwo zabawy – kawały i żarty na różne tematy, tańce (a jakże), a przede wszystkim dużo dobrego humoru. Zamiast wzdychać, do dobrych wróżb, giszowianie mieli karaoke ze starymi szlagierami i mogli w zdobywaniu czyjegoś serca wziąć sprawy w swoje ręce, dając czadu przy mikrofonie.

Wreszcie w „Józefince” Andrzejki miały aż kilka odsłon. Odbłyły się bowiem w Klubie Seniora, była impreza adresowana do dzieci, no i w Klubie 40+. Wszystkie spotkania wypełniały radosne zabawy przy muzyce i wróżby spod fi-

szczególnie kompozytorów śląskich, tym większy ma honor upowszechniać twórczość swojego patrona. Prezentacje dzieł współczesnych i dzieł wielkich klasyków w wykonaniu najlepszych i uznanych artystów, to cel i sposób na upowszechnienie muzyki naszych czasów. Cieszymy się, że mogliśmy wziąć udział w tym wydarzeniu – wyjaśnia pani Agnieszka.

Tymczasem Giszowieckie CK wybrało Narodową Orkiestrę Symfoniczną Polskiego Radia, gdzie w ramach Środy Młodych, wysłuchało koncertu laureatów I Ogólnopolskiego Konkursu Indywidualności Muzycznych, który odbył się w Zakopanem. Wystąpiła na nim czołówka młodych i najmłodszych instrumentalistów – Sq

(Dokończenie na str. 16-17)





www.ksm.katowice.pl

2017 60 LAT Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej KALENDARZ



STYCZEŃ

1. **Niedziela - Mieczysława, Mieszka**
2. **Poniedziałek - Grzegorza, Makarego**
3. **Wtorek - Genowefy, Donaty**
4. **Środa - Tytusa, Anieli**
5. **Czwartek - Edwarda, Hanny**
6. **Piątek - Kacpra - Melhiora - Baltazara**
7. **Sobota - Rajmunda, Lucjana**
8. **Niedziela - Seweryna, Alberta**
9. **Poniedziałek - Juliana, Marceliny**
10. **Wtorek - Wilhelma, Adriana**
11. **Środa - Honoraty, Matyldy**
12. **Czwartek - Arkadiusza**
13. **Piątek - Weroniki, Bogumiła**
14. **Sobota - Feliksa, Hilarego**
15. **Niedziela - Izydora, Arnolda**
16. **Poniedziałek - Marcelego, Włodzimierza**
17. **Wtorek - Mariana, Antoniego**
18. **Środa - Małgorzaty, Reginy**
19. **Czwartek - Henryka, Mariusza**
20. **Piątek - Sebastiana, Fabiana**
21. **Sobota - Agnieszki - Dz. Babci**
22. **Niedziela - Wiktora - Dz. Dziadka**
23. **Poniedziałek - Ildefonsa, Wincentego**
24. **Wtorek - Tymoteusza, Rafała**
25. **Środa - Pawła, Miłosza**
26. **Czwartek - Seweryna, Pauliny**
27. **Piątek - Jerzego, Angeliki**
28. **Sobota - Tomasz, Karola**
29. **Niedziela - Zdzisława, Franciszka**
30. **Poniedziałek - Martyny, Macieja**
31. **Wtorek - Ludwika, Jana**

KWIECIEŃ

1. **Sobota - Zbigniewa, Grażyny - Prima aprilis**
2. **Niedziela - Władysława, Teodozji**
3. **Poniedziałek - Ryszarda, Pankracego**
4. **Wtorek - Izydora, Waclawa**
5. **Środa - Ireny, Juliany**
6. **Czwartek - Ady, Wilhelma**
7. **Piątek - Rufina, Donata**
8. **Sobota - Julii, Seweryna**
9. **Niedziela Palmowa - Dominika, Dymitra**
10. **Poniedziałek - Makarego, Michała**
11. **Wtorek - Filipa, Leona**
12. **Środa - Juliusza, Zenona**
13. **Czwartek - Przemysława, Idy - Wielki**
14. **Piątek - Justyny, Waleriana - Wielki**
15. **Sobota - Anastazji, Waclawa - Wielki**
16. **Niedziela - Wielkanoc - Bernadety, Kseni**
17. **Poniedz. Wielkanocny - Rudolfa, Roberta**
18. **Wtorek - Alicji, Bogusławy**
19. **Środa - Leona, Emmy**
20. **Czwartek - Czesława, Agnieszki**
21. **Piątek - Bartosza, Anzelma**
22. **Sobota - Łukasza, Kaji**
23. **Niedziela - Wojciecha, Jerzego**
24. **Poniedziałek - Horacego, Aleksego**
25. **Wtorek - Marka, Jarosława**
26. **Środa - Marzeny, Klaudiusza**
27. **Czwartek - Teofila, Zyty**
28. **Piątek - Walerii, Ludwika**
29. **Sobota - Rity, Augustyna**
30. **Niedziela - Katarzyny, Bartłomieja**

LUTY

1. **Środa - Ignacego, Brygidy**
2. **Czwartek - Marii, Mirosława**
3. **Piątek - Błażeja, Oskara**
4. **Sobota - Joanny, Andrzeja**
5. **Niedziela - Agaty, Izydora**
6. **Poniedziałek - Tytusa, Doroty**
7. **Wtorek - Romualda, Ryszarda**
8. **Środa - Hieronima, Józefiny**
9. **Czwartek - Apolonii, Eryka**
10. **Piątek - Jacka, Elwiry**
11. **Sobota - Marii, Olgierda**
12. **Niedziela - Damiana, Benedykta**
13. **Poniedziałek - Grzegorza, Katarzyny**
14. **Wtorek - Walentego, Cyryla**
15. **Środa - Faustyny, Jowity**
16. **Czwartek - Danuty, Daniela**
17. **Piątek - Zbigniewa, Aleksego**
18. **Sobota - Szymona, Konstancji**
19. **Niedziela - Konrada, Henryka**
20. **Poniedziałek - Leona, Ludomiła**
21. **Wtorek - Eleonory, Feliksa**
22. **Środa - Marty, Małgorzaty**
23. **Czwartek - Izabeli, Damiana - Tłusty**
24. **Piątek - Macieja, Marka**
25. **Sobota - Zygryda, Cezarego**
26. **Niedziela - Aleksandra, Mirosława**
27. **Poniedziałek - Gabriela, Anastazji**
28. **Wtorek - Ludomira, Romana - Ostatki**

MAJ

1. **Poniedziałek - Święto Pracy - Józefa**
2. **Wtorek - Zygmunta, Borysa - Dz. Flagi**
3. **Środa - Święto Konstytucji - Marii**
4. **Czwartek - Moniki, Floriana**
5. **Piątek - Ireny, Waldemara**
6. **Sobota - Judyty, Jakuba**
7. **Niedziela - Ludmiły, Gustawa**
8. **Poniedziałek - Stanisława, Fryderyka**
9. **Wtorek - Karoliny, Adriana**
10. **Środa - Antonina, Gordiana**
11. **Czwartek - Filipa, Jakuba**
12. **Piątek - Pankracego, Dominika**
13. **Sobota - Serwacego, Roberta**
14. **Niedziela - Bonifacego, Justyny**
15. **Poniedziałek - Zofii, Izydora**
16. **Wtorek - Jędrzeja, Szymona**
17. **Środa - Laury, Sławomira**
18. **Czwartek - Eryka, Feliksa**
19. **Piątek - Urbana, Iwony**
20. **Sobota - Bernarda, Bazylego**
21. **Niedziela - Krystyna, Nepomucena**
22. **Poniedziałek - Wiesławy, Julii**
23. **Wtorek - Emilii, Michała**
24. **Środa - Zuzanny, Joanny**
25. **Czwartek - Magdy, Grzegorza**
26. **Piątek - Marianny - Dz. Matki**
27. **Sobota - Augustyna, Magdaleny**
28. **Niedziela - Jaromira, Justyny**
29. **Poniedz. - Fryderyka, Maksymiliana**
30. **Wtorek - Feliksa, Karola**
31. **Środa - Petroneli, Kamili**

MARZEC

1. **Środa - Albina, Feliksa - Popielec**
2. **Czwartek - Heleny, Radosława**
3. **Piątek - Kunegundy, Tycjana**
4. **Sobota - Kazimierza, Lucjusza**
5. **Niedziela - Fryderyka, Adriana**
6. **Poniedziałek - Róży, Wiktora**
7. **Wtorek - Tomasza, Felicjy**
8. **Środa - Beaty - Dz. Kobiet**
9. **Czwartek - Brunona, Eryki**
10. **Piątek - Cypriana - Dz. Mężczyzn**
11. **Sobota - Benedykta, Konstantego**
12. **Niedziela - Grzegorza, Justyny**
13. **Poniedziałek - Bożeny, Krystyny**
14. **Wtorek - Matyldy, Jakuba**
15. **Środa - Klemensa, Longina**
16. **Czwartek - Herberta, Izabeli**
17. **Piątek - Patryka, Zbigniewa**
18. **Sobota - Cyryla, Anzelma**
19. **Niedziela - Józefa, Bogdana**
20. **Poniedziałek - Maurycego**
21. **Wtorek - Benedykta, Lubomira**
22. **Środa - Oktawiana, Pawła**
23. **Czwartek - Pelagii, Piotra**
24. **Piątek - Gabriela, Marka**
25. **Sobota - Ireneusza, Marioli**
26. **Niedziela - Emanuela, Larysy**
27. **Poniedziałek - Lidii, Ernesta**
28. **Wtorek - Jana, Joanny**
29. **Środa - Stefana, Bertolda**
30. **Czwartek - Amadeusza, Amelii**
31. **Piątek - Balbiny, Gwidona**

CZERWIEC

1. **Czwartek - Jakuba - Dz. Dziecka**
2. **Piątek - Erazma, Marianny**
3. **Sobota - Leszka, Karola**
4. **Niedz. - Franciszka, Karola - Ziel. Św.**
5. **Poniedziałek - Waltera, Walerii**
6. **Wtorek - Doroty, Norberta**
7. **Środa - Roberta, Wiesława**
8. **Czwartek - Medarda, Seweryna**
9. **Piątek - Pelagii, Felicjana**
10. **Sobota - Małgorzaty, Diany**
11. **Niedziela - Barnaby, Róży**
12. **Poniedziałek - Gwidona, Leona**
13. **Wtorek - Antoniego, Lucjana**
14. **Środa - Walerego, Elizy**
15. **Czwartek - Boże Ciało - Jolanty**
16. **Piątek - Anety, Aliny**
17. **Sobota - Laury, Alberta**
18. **Niedziela - Elżbiety, Marka**
19. **Poniedz. - Gerwazego, Protazego**
20. **Wtorek - Bogny, Rafała**
21. **Środa - Alojzego, Marty**
22. **Czwartek - Pauliny, Tomasza**
23. **Piątek - Wandy - Dz. Ojca**
24. **Sobota - Jana, Danuty**
25. **Niedziela - Wilhelma, Łucji**
26. **Poniedziałek - Rudolfa, Jeremiasza**
27. **Wtorek - Maryli, Władysława**
28. **Środa - Ireneusza, Józefa**
29. **Czwartek - Piotra i Pawła**
30. **Piątek - Lucyny, Rajmunda**



LIPIEC

1. **Sobota - Haliny - Dz. Spółdzielczości**
2. **Niedziela - Jagody, Urbana**
3. **Poniedziałek - Ireneusza, Jacka**
4. **Wtorek - Malwiny, Teodora**
5. **Środa - Karoliny, Filomeny**
6. **Czwartek - Teresy, Dominiki**
7. **Piątek - Cyryla, Metodego**
8. **Sobota - Eugeniusza, Edgara**
9. **Niedziela - Sylwii, Zenona**
10. **Poniedziałek - Olafa, Filipa**
11. **Wtorek - Olgi, Kaliny**
12. **Środa - Brunona, Gwalberta**
13. **Czwartek - Kingi, Ernesta**
14. **Piątek - Kamila, Izabeli**
15. **Sobota - Włodzimierza, Dawida**
16. **Niedziela - Marii, Eustachego**
17. **Poniedziałek - Anety, Aleksego**
18. **Wtorek - Kamila, Szymona**
19. **Środa - Wincentego, Juliana**
20. **Czwartek - Czesława, Eliasza**
21. **Piątek - Wawrzyńca, Daniela**
22. **Sobota - Marii, Magdaleny**
23. **Niedziela - Brygidy, Bogny**
24. **Poniedziałek - Kingi, Olgi**
25. **Wtorek - Krzysztofa, Jakuba**
26. **Środa - Anny, Joachima**
27. **Czwartek - Julii, Natalii**
28. **Piątek - Innocentego, Aidy**
29. **Sobota - Marty, Olafa**
30. **Niedziela - Leopolda, Julity**
31. **Poniedziałek - Ignacego, Ilony**

PAŹDZIERNIK

1. **Niedziela - Remigiusza, Igora**
2. **Poniedziałek - Teofila, Dionizego**
3. **Wtorek - Teresy, Ewolda**
4. **Środa - Rozalii, Petroniusza**
5. **Czwartek - Igora, Flavii**
6. **Piątek - Artura, Brunona**
7. **Sobota - Mirelii, Marka**
8. **Niedziela - Walerii, Brygidy**
9. **Poniedziałek - Dionizego, Jakuba**
10. **Wtorek - Leona, Pauliny**
11. **Środa - Emila, Aldony**
12. **Czwartek - Witolda, Edwina**
13. **Piątek - Edwarda, Teofila**
14. **Sob. - Dominika, Liwii - Dz. Edukacji**
15. **Niedziela - Jadwigi, Brunona**
16. **Poniedziałek - Gawła, Florentyny**
17. **Wtorek - Wiktora, Lucyny**
18. **Środa - Łukasza, Juliana**
19. **Czwartek - Ziemowita, Piotra**
20. **Piątek - Kleopatry, Witalisa**
21. **Sobota - Urszuli, Celyny**
22. **Niedziela - Kordiana, Filipa**
23. **Poniedziałek - Marleny, Seweryna**
24. **Wtorek - Rafała, Marcina**
25. **Środa - Darii, Krystyna**
26. **Czwartek - Damiana, Ewarysta**
27. **Piątek - Iwony, Sabiny**
28. **Sobota - Tadeusza, Judyty**
29. **Niedziela - Wioletty, Felicjana**
30. **Poniedz. - Zenobii, Przemysława**
31. **Wtorek - Krzysztofa, Augusta**

SIERPIEŃ

1. **Wtorek - Juliana, Nadii**
2. **Środa - Alfonsa, Kariny**
3. **Czwartek - Nikodema, Stefana**
4. **Piątek - Dominika, Alfreda**
5. **Sobota - Oswalda, Marii**
6. **Niedziela - Sławy, Oktawii**
7. **Poniedziałek - Kajetana, Doroty**
8. **Wtorek - Cypriana, Sylwiusza**
9. **Środa - Romana, Klarissy**
10. **Czwartek - Hugona, Borysa**
11. **Piątek - Zuzanny, Filomeny**
12. **Sobota - Lecha, Makarego**
13. **Niedziela - Hipolita, Diany**
14. **Poniedz. - Maksymiliana, Kamila**
15. **Wtorek - WNMP - Marii, Miriam**
16. **Środa - Joachima, Rocha**
17. **Czwartek - Jacka, Mirona**
18. **Piątek - Heleny, Klary**
19. **Sobota - Bolesława, Juliusza**
20. **Niedziela - Sabiny, Bernarda**
21. **Poniedziałek - Joanny, Kazimiery**
22. **Wtorek - Cezarego, Hipolita**
23. **Środa - Róży, Apolinarego**
24. **Czwartek - Bartłomieja, Jerzego**
25. **Piątek - Ludwika, Patrycji**
26. **Sobota - Natalii, Maksyma**
27. **Niedziela - Moniki, Józefa**
28. **Poniedz. - Augustyna, Edmunda**
29. **Wtorek - Flory, Jana**
30. **Środa - Szczęsnego, Feliksa**
31. **Czwartek - Rajmunda, Bohdana**

LISTOPAD

1. **Środa - Wszystkich Świętych**
2. **Czwartek - Ursyna - Dz. Zaduszny**
3. **Piątek - Huberta, Sylwii**
4. **Sobota - Olgierda, Karola**
5. **Niedziela - Sławomira, Elżbiety**
6. **Poniedziałek - Leonarda, Feliksa**
7. **Wtorek - Ernesta, Kariny**
8. **Środa - Klaudiusza, Dymitra**
9. **Czwartek - Ursyna, Gracji**
10. **Piątek - Ludomira, Leona**
11. **Sobota - Święto Niepodległości - Marcina, Bartłomieja, Emila**
12. **Niedziela - Renaty, Witolda**
13. **Poniedz. - Stanisława, Arkadego**
14. **Wtorek - Emila, Wawrzyńca**
15. **Środa - Leopolda, Artura**
16. **Czwartek - Gertrudy, Edmunda**
17. **Piątek - Salomei, Zbysława**
18. **Sobota - Odon, Romana**
19. **Niedziela - Elżbiety, Seweryna**
20. **Poniedziałek - Anatola, Rafała**
21. **Wtorek - Janusza, Konrada**
22. **Środa - Cecylii, Marka**
23. **Czwartek - Adeli, Klemensa**
24. **Piątek - Flory, Emmy**
25. **Sobota - Katarzyny, Erazma**
26. **Niedziela - Lechosława, Konrada**
27. **Poniedz. - Waleriana, Maksyma**
28. **Wtorek - Stefana, Zdzisława**
29. **Środa - Fryderyka, Saturnina**
30. **Czwartek - Andrzeja, Justyny**

WRZESIEŃ

1. **Piątek - Idziego, Bronisławy**
2. **Sobota - Stefana, Juliana**
3. **Niedziela - Izabeli, Szymona**
4. **Poniedziałek - Rozalii, Lilianny**
5. **Wtorek - Teodora, Alberta**
6. **Środa - Zachariasza, Beaty**
7. **Czwartek - Reginy, Marka**
8. **Piątek - Nestora, Radosława**
9. **Sobota - Sergiusza, Piotra**
10. **Niedziela - Aldony, Łukasza**
11. **Poniedziałek - Hiacynta, Dagny**
12. **Wtorek - Amadeusza, Mai**
13. **Środa - Eugenii, Filipa**
14. **Czwartek - Bernarda, Roksany**
15. **Piątek - Albina, Nikodema**
16. **Sobota - Korneliusza, Edyty**
17. **Niedziela - Roberta, Hildy**
18. **Poniedziałek - Bogusława, Ireny**
19. **Wtorek - Januarego, Teodora**
20. **Środa - Franciszka, Euzebi**
21. **Czwartek - Mateusza, Jonasza**
22. **Piątek - Tomasza, Maurycego**
23. **Sobota - Tekli, Bogusława**
24. **Niedziela - Gerarda, Hermana**
25. **Poniedziałek - Kleofasa, Aurelii**
26. **Wtorek - Kosmy, Damiana**
27. **Środa - Urbana, Mirabeli**
28. **Czwartek - Waclawa, Tymona**
29. **Piątek - Michała, Gabriela**
30. **Sobota - Hieronima, Wery**

GRUDZIEŃ

1. **Piątek - Natalii, Edmunda**
2. **Sobota - Bibiany, Rafała**
3. **Niedziela - Ksawerego, Kasjana**
4. **Poniedziałek - Barbary, Krystiana**
5. **Wtorek - Krystyny, Krystiana**
6. **Środa - Mikołaja, Jaremy**
7. **Czwartek - Ambrożego, Teodora**
8. **Piątek - Marii, Wirginii**
9. **Sobota - Nataszy, Leokadii**
10. **Niedziela - Eulalii, Julii**
11. **Poniedziałek - Waldemara, Daniela**
12. **Wtorek - Dagmary, Ady**
13. **Środa - Lucji, Otylii**
14. **Czwartek - Alfredy, Izydora**
15. **Piątek - Celyny, Ireneusza**
16. **Sobota - Aliny, Adelajdy**
17. **Niedziela - Olimpii, Jolanty**
18. **Poniedziałek - Laury, Gracjana**
19. **Wtorek - Dariusza, Gabrieli**
20. **Środa - Bogumiły, Juliusza**
21. **Czwartek - Tomisława, Jana**
22. **Piątek - Judyty, Honoraty**
23. **Sobota - Wiktorii, Sławomira**
24. **Niedziela - Adama, Ewy - Wigilia**
25. **Poniedziałek - Boże Narodzenie**
26. **Wtorek - B.N. - Szczepana**
27. **Środa - Jonatana, Żanety**
28. **Czwartek - Cezarego, Teofila**
29. **Piątek - Dawida, Tomasza**
30. **Sobota - Eugeniusza, Irminy**
31. **Niedziela - Sylwestra, Melanii**

JESIEŃ W KLUBACH NIE NUDNA...



Gospodyni Juwenijnej gali Wiola Wierzbicka-Neinert oraz jej goście, znamienici artyści Krzysztof Daukszewicz i Jacek Łopot

(Dokończenie ze str. 13)

przyszłością naszej muzyki – nie ma wątpliwości pani Iwona. I dodaje – *Obowiązkowy dla nas dzień z „wysoką kulturą” – to niedziela w Operze Bytomskiej i „Madame Butterfly”*. Obejrzało ją 25 osób z naszego klubu. Dla GCK nie był to koniec artystycznych uniesień, bowiem w klubie po raz kolejny wystawiał swoje prace malarskie Kordian Andres. Tytuł ekspozycji „Familioki, podwórka, gołębniki, czyli odchodzący Śląsk” nie pozostawia wątpliwości, że nawet sama tematyka obrazów wzbudza zainteresowanie obrazami.

W POSZUKIWANIU WARTOŚCI

„Józefinka” zaprosiła 85-letnią siemianowiczankę Stefanię Smoleń, autorkę wspomnień zatytułowanych „W poszukiwaniu wartości”. Autorka wiele podróżowała – zwiedziła całą Europę, Azję, obie Ameryki, Afrykę oraz Australię i Oceanie. Nie była tylko na lodowych biegunach. Jak powiedziała słuchaczom – *„książka, którą napisałam nie stanowi przewodnika, ale chciałam w niej ocalić od zapomnienia przeżycia związane z poznawaniem świata poprzez podróżowanie...”*

Pani Stefania pięknie opowiadała o doświadczeniach, o miejscach naznaczonych polskością takich, jak np. Westerplatte, czy Monte Cassino, słowem malowała obrazy, które widziała na własne oczy, dzieliła się wspomnieniami ze spotkań z wybitnymi ludźmi np. z papieżem Janem Pawłem II, którego spotkała 13 razy. A ponieważ trudno podczas jednego spotkania podzielić się tyloma wartościami, więc „Józefinka” umówiła się na następne z tą seniorką, autorką, podróżniczką.



„Józefinka”: spotkanie autorskie ze Stefanią Smoleń

WYPRAWA DO WIELICZKI

Wycieczka do Kopalni Soli w Wieliczce była udziałem członków dwóch naszych klubów – „Józefinki” i „Trzynastki”. – *Proponując mieszkańcom wycieczkę nie spodziewaliśmy się tak dużego zainteresowania. Bilety wstępu do kopalni są dość drogie (33 zł bilet ulgowy grupowy plus opłata za przewodnika), ale trasa, którą przeszliśmy warta jest takiej ceny. Mieliliśmy bardzo miłą przewod-*



„Józefinka”: wspólna fotka mieszkańców i zespołu regionalnego Klachule Piekarskie

niczkę, która ciekawie opowiedziała o dziejach kopalni, legendzie o pierścieniu św. Kingi zatopionym w bryle soli i o historii Wieliczki – wspomina pani Alicja. Kopalnia soli w Wieliczce, to zabytek wpisany na listę UNESCO, więc ściągą do siebie zwiedzających nie tylko z Polski, ale też innych krajów. W najpiękniejszej sali - kaplicy św. Kingi nasi klubowicze zrobili sobie pamiątkowe zdjęcie. Oprócz fantastycznych wrażeń, jakich dostarczyły piękne podziemia, zostało jeszcze wspomnienie... aż 800 metrów – na szczęście w dół – które trzeba



„Juwenia”: w kop. Guido – pasowanie na górnika i skok przez skórę

było na trasie pokonać. Wszyscy jednak dzielnie kroczyli za przewodnikiem i szczęśliwie, bardzo zadowoleni, dotarli do wyjścia.

Po zwiedzeniu kopalni i przerwie na posiłek nasi wycieczkowicze wybrali się na spacer po mieście. Zwiedzili Zamek Żupny z zewnątrz i w środku, gdzie była wystawa czasowa różnych solniczek (w sobotę był wstęp bezpłatny), pospacerowali też po rynku i przyległych uliczkach. – *Wieliczka to urokliwe miasteczko. Warto się tu wybrać, nie tylko ze względu na Kopalnię Soli – zapewniają nasi klubowicze.*

JESIENNE I ŚWIĄTECZNE

Jak to zawsze w listopadzie bywa, zajęcia w klubowych zaciszach przenikają dwa nurty tematyczne – jeszcze jesienny i już świąteczny. „Trzynastka” gościła przedszkolaków z „dziewiętnastki”, którzy przedstawili spektakl „Jak Pani Jesień jarzębinę uratowała”. Przepięknie kostiumy maluchów, piosenki i wierszyki, a do tego jesienne rekwizyty wprowadziły uroczy nastrój. Program sprawił wielką radość oglądającym, a dzieciaki także cieszyły się: rześzystymi oklaskami oraz jakże zasłużonym słodkim upominkiem. „Trzynastka” także poczuła już powiew świąt i przygotowała 100 przepięknych kartek bożonarodzeniowych. Do ich wykonania przydały się kolorowe kartki z bloku technicznego, wytłoczone z papieru symbole bożonarodzeniowe, trochę artykułów pasmanteryjnych, napisy świąteczne, klej, nożyczki i głównie... zmysł artystyczny.

„Juwenia” podczas swoich warsztatów plastycznych jeszcze ciągle żegnała się z jesienią. Pani Ola, prowadząca te zajęcia, zna świetne sposoby, aby każdy uczestnik potrafił wykonać rozmaite



Ukochany św. Mikołaj przyszedł do dzieci także w „Józefince”



Klub „Centrum” - jedno z wielu zabawowych zajęć integracyjnych



„Trzynastka”: Jak Pani Jesień jarzębinę uratowała - występ dzieci z Miejskiego Przedszkola nr 19

JESIEŃ W KLUBACH NIE NUDNA...

cudeńka. W listopadzie były to śliczne, jesienne drzewka oraz bajecznie kolorowe, rozkładane parasole. Również „Józefinka”, podczas warsztatów literacko-plastycznych dla dzieci i dorosłych, wyprodukowała ponad 300 kartek świątecznych, ponad 50 choinek z papieru i piórek i ponad 50 mikołajków z papierowych talerzyków. Do tego wykorzystano oprócz artykułów papierniczo-dekoracyjnych, materiał przyrodniczy (gałązki, szyszki, piórka...), stare kartki świąteczne, druciki z „odzysku”, wycinanki, naklejki i dużo własnej inwencji twórczej! W spotkaniach uczestniczyły trzy pokolenia – dzieci, mamy i babcie.

DZIEŃ MISIA

„Józefinka” świętowała XV Światowe Dni Pluszowego Misia. Jak zwykle przy tej okazji było gwarno, wesoło, ekspresyjnie, a „biletem wstępu” był oczywiście... miś! Na spotkanie przybyły dzieci ze swymi misiowymi przytulankami. Starsi gremialnie zapomnieli biletu... dlatego dostali dodatkowe zadanie: zrobić misia ze zgromadzonych na sali materiałów (tkaniny, papiery, gumki, balony, kożuszki, czapeczki...). I powstało wiele misiowych masечek, miśków balonowo-papierowych i gałgankowych oraz przebieranych w futerka i kożuszki dzieciaków.

Ważnym elementem obchodów była bajka o „Trzech niedźwiadkach i Złotowłosce” – czytana przez jedną z babć! Potem rozpoczęły się gry, zabawy i piosenki z misiem w tle (np. Stary niedźwiedź mocno śpi..., Kto misiowi urwał ucho?, Jadą, jadą misie... Misie w gawrze...).

FUNDAMENT ZDROWIA

„Kręgosłup – fundament zdrowia” – pod tym hasłem w Giszowieckim CK odbyło się spotkanie z terapeutką Dorotą Pachnik. Zebrani dowiedzieli się o wpływie odżywiania na stan zdrowia, a głównie kręgosłupa, o nowych technikach medycyny naturalnej i jej ścisłym powiązaniu z medycyną. Właśnie na tę ścisłą korelację kilkakrotnie zwracała uwagę prelegentka. Pani Dorota jest terapeutką uprawnioną do przeprowadzania zabiegów biomechanicznej stymulacji mięśni, czyli BMS. Najnowszą metodą pracy pani Doroty jest klawiterapia, czyli nieinwazyjne nastawianie kręgosłupa za pomocą dotykania określonych punktów ciała tzw. klawnikami. Wszystkie te metody wypróbowane zostały przez uczestniczki spotkania nieodpłatnie i kilka pań potwierdziło ich skuteczność od razu po zabiegu. Zbyt krótkie to było spotkanie, bo pytań mnóstwo i zagadnienie bogate. Ten niedosyt postanowiono więc uzupełnić w przyszłym roku.

NUTKI NA UŚMIECH

Kiedy zespoły z „Centrum” zaczęły gościnne występy, nie ma już prawie miesiąca, aby nie wyruszały dzielić się radością pieśni z innymi, poza klubem. „Wesołe Kumosзки” wystąpiły w części artystycznej na spotkaniu andrzejkowym dla seniorów z Klubu „Zakątek” w Miejskim Domu Kultury „Zawodzie”, a członkowie zespołu „Retro” wypełnili muzycznie spotkanie andrzejkowe dla



Do dzieci w „Trzynastce” św. Mikołaj – jak na biskupa przystało – przybył w ornamencie, z mitrą na głowie, a w rozdawaniu upominków pomagali mu asystenci

pensionariuszy Zakładu Lecznico-Opiekuńczego w Katowicach. W obu przypadkach poprzez muzykę i śpiew klubowicze z „Centrum” wnieśli wiele radości i ożywienia w codzienność osób z odwiedzionych, wspomnianych placówek.

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY ORGANIZOWAŁ...

O ile kluby przygotowują prawdziwą lawinę atrakcji, ale głównie – rzecz można – z racji mniejszych możliwości nie największego kalibru, o tyle Dział Społeczno-Kulturalny KSM „strzela z armaty”. W mijającym roku zorganizował 26 imprez adresowanych do wszystkich mieszkańców, w których wzięło udział 1556 uczestników. Największym powodzeniem spośród propozycji Działu, cieszyły się wyjazdy na baseny termalne w kraju i na Słowacji. Odbyło się ich 9 do Szaflar, Chochołowa, Besenovej i Oravic.

Wiele radości sprawiły też naszym mieszkańcom wyjazdy narciarskie do Ośrodka Narciarskiego „Kotelnica Białczańska” w Białce Tatrzańskiej. Dwie dwudniowe eskapady, uzupełniła ośmiodniowa wyprawa, łącząca w sobie zarówno możliwość suszowania po stokach, jak i relaksu w basenach termalnych. Najlepszą recenzją wspomnianych wyjazdów narciarskich jest udział w nich seniorów – i to z nie najmłodszej grupy wiekowej. Kolejna grupa popularnych wśród mieszkańców propozycji relaksu – to jednodniowe wycieczki autokarowe. Było ich osiem – do Żarek i Złotego Potoku, Doliny Kobylańskiej, Raciborza i Rud Raciborskich, Olsztyna k/Częstochowy, Opoli, Wadowic, Ojcowskiego Parku Narodowego, Zabrza i Gliwic.

Na trwałe wpisana do kalendarza Spółdzielni imprezą są tak bardzo lubiane przez miłośników

pieszej turystyki Rodzinne Złazy Mieszkańców Osiedli Spółdzielczych woj. śląskiego. Tym razem była to jubileuszowa – XXXV już impreza tego typu, która ściągnęła na jurajski szlak 110-osobową grupę mieszkańców KSM. Meta zjazdu była w Podlesicach, tam gdzie również odbył się XIV Piknik Osób Niepełnosprawnych, w którym udział wzięły 52 osoby niepełnosprawne z opiekunami.

Cykliczna jednodniowa impreza rekreacyjna pn. „VIII Bieg do Słońca” na dystansie 10 km o Puchar Prezesa Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która odbyła się w Parku Śląskim w sierpniu br. również okazała się inicjatywą powitaną z radością szczególnie przez miłośników joggingu.

Wspomnieć trzeba także o jeszcze jednym wydarzeniu, zorganizowanym przez Dział Społeczno-Kulturalny, a mianowicie o koncercie „Pro Memoria” w kościele p.w. Opatrzności Bożej na Zawodziu. Uczczono w ten sposób zmarłego przed rokiem, nieodżałowanego księdza Eugeniusza Breitkopfa – proboszcza tej parafii i zacnego przyjaciela naszej Spółdzielni.

Najnowszą inicjatywą Działu Społeczno-Kulturalnego KSM, z przed paru dni, była wyprawa do zabrzańskiej, zabytkowej kopalni „Guido” zorganizowana w barbórkowym okresie górniczego święta.

Zachęcamy Czytelników „Wspólnych Spraw” do bieżącego, stałego odwiedzania strony internetowej KSM. Można dzięki temu nie tylko poznać relacje z wielu wydarzeń w naszej gazecie, ale także zdążyć zapoznać się z planowanymi imprezami i przeżyć je samemu.

**Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA**



BOŻONARODZENIOWY JARMARK



Trwający (od 24 listopada do 23 grudnia) na katowickim Rynku Bożonarodzeniowy Jarmark to spore, świąteczne miasteczko. W ponad 60 drewnianych, pięknie wykonanych i ozdobionych domkach goszczą wystawcy ze Śląska oraz innych regionów Polski, a także z Węgier, Czech, Białorusi i Litwy. Oferowane są świąteczne specjały

i moc najróżniejszych wyrobów rękodzielniczych i artystycznych nadających się na świąteczne upominki. Nic dziwnego, że każdego dnia przez jarmark przewijają się rzesze kupujących lub tylko zwiedzających, ale chętnie degustujących oferowane do zjedzenia i wypicia smakowitości. Jarmarkowi towarzyszą niemal każdego dnia ciekawe występy artystyczne.

Kto jeszcze nie był na katowickim jarmarku – to warto, by się wybrać, zwłaszcza popołudniowo - wieczorną porą. Chociażby po to, by skosztować np. truskawek w... czekoladzie lub grzanego wina i pozachwycić się iluminacją całego rynku i przyległych doń ulic. Może zachęcą do pójścia poniższe foto-migawki z jarmarku.

VI Kongres Spółdzielczości poprzedziła kampania i dyskusja przedkongresowa zorganizowana we wszystkich 15 branżach spółdzielczych, w której uczestniczyli przedstawiciele spółdzielni oraz związków spółdzielczych. Podstawę bardzo szerokiej dyskusji w trakcie branżowych zjazdów przedkongresowych stanowiły „Tezy Programowe na VI Kongres Spółdzielczości”, przygotowane przez Krajową Radę Spółdzielczą, oparte o Deklarację Spółdzielczej Tożsamości Międzynarodowego Związku Spółdzielczego (...)

VI Kongres Spółdzielczości zbiega się w 2016 r. z ważną rocznicą – 200-lecia powstania pierwszej spółdzielni na ziemiach polskich – Hrubieszowskiego Towarzystwa Rolniczego dla Ratowania się Wspólnie w Nieszczęściach, założonego przez ks. Stanisława Staszica, Męża Stanu i niezwykle człowieka, o wszechstronnej interdyscyplinarnej wiedzy i umiejętnościach jej praktycznego zastosowania w bardzo wielu dziedzinach. Towarzystwo to było przedsięwzięciem ustrojowym w warunkach upadającego feudalizmu, polegającym na oryginalnym połączeniu w skali gminnej samorządu terytorialnego z klasyczną spółdzielnią wielobranżową.

W obecnych uwarunkowaniach wielkiego kryzysu kapitalizmu Hrubieszowskie Towarzystwo Rolnicze, jako nowatorskie przedsięwzięcie sprzed 2 wieków, może stanowić sprawdzony przykład rozwiązania narastających problemów społecznych w duchu współpracy, solidarności, samopomocy i odpowiedzialności za wspólnotę lokalną i narodową.

Kierunki działania dla VI Kongresu wytyczyła też Deklaracja Międzynarodowego Szczytu Spółdzielczego w Quebecu, która zobowiązuje spółdzielczość do włączenia się w realizację Celów Zrównoważonego Rozwoju ogłoszonych przez ONZ. Cele te – to 17 sformułowanych hasłowo działań zmierzających do wyeliminowania ubóstwa, poprawy jakości życia ludzi i lepszej ochrony środowiska na Ziemi w ciągu najbliższego 15-lecia. Deklaracja – w szerszym kontekście – zakreśla wizję rozwoju spółdzielczości na świecie do 2030 r., który stanowi horyzont czasowy oenztetowskich Celów. Na podkreślenie zasługuje Cel 17 programu zrównoważonego rozwoju ONZ, który zachęca do efektywnego partnerstwa pomiędzy rządami, sektorem prywatnym, a społeczeństwem obywatelskim.

I.VI Kongres Spółdzielczości wobec zachodzących procesów oraz wyzwań krajowych i globalnych

1. Procesy neoliberalnej globalizacji oparte na swobodnym przepływie towarów, usług, ludzi i kapitału w połączeniu z wygasającą odpowiedzialnością za skutki w dłuższym okresie czasu, spowodowały gigantyczne, nie notowane w historii, rozwarstwienie majątkowe, dochodowe i społeczne. W konsekwencji większość ludzkości zepchnięta została w sytuację, w której głównym problemem jest, jak przeżyć. W rezultacie tych długoletnich procesów zaostrza się systemowy kryzys



*„Spółdzielnie wychodzą naprzeciw odwiecznemu dylematowi ludzkości:
jak pogodzić dbałość o to co własne, indywidualne,
z troską o dobro wspólne i rozumienie potrzeb innych”*

UCHWAŁA VI KONGRESU SPÓŁDZIELCZOŚCI

Stan polskiej spółdzielczości i kierunki jej rozwoju w latach 2016-2020

kapitalizmu, który trawi współczesne systemy: finansowe, gospodarcze, polityczne, społeczne i kulturowe, zmusza cywilizację ludzką do zmian świadomości i rewizji funkcjonujących paradygmatów społeczno-gospodarczych i cywilizacyjnych. Otwiera to wielką szansę przed Spółdzielczością i innymi wspólnotowymi formami własności, jako obywatelskimi formami gospodarowania i funkcjonowania w społeczeństwie i państwie.

2. Dostrzega te procesy Komisja Europejska, przyznając, że aby zapewnić spółdzielniom uczciwe traktowanie w porównaniu z innymi formami przedsiębiorstw, w warunkach wysoko komercyjnej gospodarki, uzasadnione jest przyznanie tym podmiotom specjalnych ułatwień i uprzywilejowań, zwłaszcza tam gdzie spełniają one ważną rolę społeczną. Z tego przyzwolenia korzysta wiele krajów „starej” Unii. Celem tych ułatwień jest wspieranie akumulacji kapitału i budowa więzi ekonomicznych z członkami jako przeciwwagi dla ograniczeń jakie narzuca wybór statusu spółdzielczego. Jest to także swego rodzaju rekompensata kosztów związanych ze społeczną funkcją spółdzielni. Zachowanie odrębności sektora spółdzielczego, od nastawionych głównie na zysk podmiotów prawa handlowego, jest jednym z kluczowych warunków rozwoju spółdzielni.

3. Spółdzielczość polska, choć ze znacznie zmniejszonym potencjałem, obroniła się podczas transformacji ustrojowej, mimo wielu prób jej rozbiicia, zniszczenia lub przekształcenia w podmioty komercyjne, a następnie przejęcia, tak jak przedsiębiorstw państwowych, przez globalne korporacje. Zawdzięcza to swoim członkom, pracownikom i większości zarządów. Także w ostatnich latach podejmowano próby jej przekształcenia w spółki kapitałowe, a spółdzielni mieszkaniowych - we wspólnoty mieszkaniowe. **Dość skuteczna dotychczasowa obrona nie powinna jednak powodować zaniechań w celu usunięcia wielu mankamentów w jej funkcjonowaniu. Pojawiające się zagrożenia w połączeniu z coraz większą pauperyzacją polskiego społeczeństwa wymagają nowych, lepiej zorganizowanych form i sposobów obrony oraz nacisku na władze polityczne i państwowe.**

4. Spółdzielczość w dużym stopniu sprowadzona została przez elity do „czystego” biznesu komercyjnego, co stoi w sprzeczności z jej istotą i zasadami. Utrzymanie tego kierunku myślenia powoduje nieodwracalne, negatywne konsekwencje. Powoli stajemy się bowiem społeczeństwem dwubiegunowym. Z jednej strony wąska grupa właścicieli majątku, z drugiej zaś najemna siła robocza,

na którą często maleje zapotrzebowanie. Stoi to w jaskrawej sprzeczności z deklarowanym programem budowy społeczeństwa obywatelskiego i rzeczywistej demokracji.

5. Po 27 latach transformacji w Polsce, najbardziej uprzywilejowane są wielkie zagraniczne korporacje, a najbardziej dyskryminowane są gospodarze i społeczne przedsiębiorstwa wspólnotowe małych i średnich przedsiębiorstw z polskim kapitałem. Dane GUS dotyczące całej spółdzielczości, w tym poszczególnych branż, za lata 2011-2014, potwierdzają stopniowe zmniejszanie się potencjału spółdzielczości. W związku z tym, stajemy przed wyzwaniem i koniecznością tworzenia sieci produkcyjnych, handlowych i finansowych w oparciu o polskie podmioty gospodarcze.(...)

II. Oferta i oczekiwania VI Kongresu Spółdzielczości wobec Państwa

1. Ruch spółdzielczy stanowi pozytywną odpowiedź na rosnące zagrożenia, jakie stwarza współczesny system globalnej neoliberalnej gospodarki. Jest szansą na aktywność zawodową, rozwój osobowościowy i zachowanie godności dla wielu ludzi. Spółdzielnie przyczyniają się do ograniczania patologii życia społecznego, budowy świata lepszego, bardziej przyjaznego dla ludzi, świata w którym oprócz konkurencji i współzawodnictwa jest miejsce na współpracę, współdziałanie i solidaryzm międzyludzki, świata bardziej zrównoważonego i bezpiecznego. **Spółdzielnie wychodzą naprzeciw odwiecznemu dylematowi ludzkości: jak pogodzić dbałość o to co własne, indywidualne, z troską o dobro wspólne i rozumieniem potrzeb innych.**

2. Rozwój ruchu spółdzielczego może odegrać znaczącą rolę w zrównoważonym rozwoju kraju. Upowszechnienie spółdzielczości w różnych dziedzinach życia gospodarczego i społecznego Polaków, **przyczyni się do uzyskania większych efektów z realizacji „Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju”.** Jednocześnie należy spółdzielczość upowszechniać w programach nauczania szkół i uczelni różnych szczebli, **celem zaszczepienia wspólnotowego działania, co w warunkach nasilającej się globalizacji będzie czynnikiem decydującym o możliwości wygospodarowania miejsca do działania na rynku.**

4. Spółdzielczość, zwłaszcza mieszkaniowa, inwalidów i socjalna, wyręcza państwo w dużej części społecznej pomocy wobec obywateli, będących jej członkami, nakładem całej społeczności spółdzielni. Ta sytuacja zobowiązuje państwo i samorządy do zapewnienia jej warunków funkcyjono-

wania rekompensujących tę społeczną misję, a nie utrudniania ich funkcjonowania. Prowadzona przez spółdzielnie, zwłaszcza mieszkaniowe, działalność społeczna i kulturalna powinna być wspomagana przez władze publiczne.

7. Polityka Państwa powinna tworzyć warunki dla zawodowej i społecznej aktywności dla większości obywateli, a nie tylko dla nielicznych bogatych. W związku z tym, zadaniem Państwa powinno być wspieranie działalności spółdzielni i ich organizacji oraz usuwanie barier: administracyjnych, fiskalnych, formalno-prawnych i innych, utrudniających funkcjonowanie i dalszy rozwój ruchu spółdzielczego.

8. Uwzględnienia społecznej roli spółdzielczości, nie tylko w zakresie spółdzielni socjalnych, w rozwiązywaniu wielu problemów, jak np. zatrudnianie osób niepełnosprawnych, organizowanie działalności w zakresie opieki społecznej, zdrowotnej oraz rękodzieła ludowego i artystycznego, a także budownictwa mieszkaniowego, zwłaszcza lokatorskiego. Państwo powinno wspierać inicjatywy związane z tworzeniem nowych rozwiązań spółdzielczych w tym zakresie, które wyręczają Państwo w działalności socjalnej i szerzej – społecznej.

9. W przypadku jakichkolwiek zmian prawa spółdzielczego powinny być one procedowane z uwzględnieniem interesów wszystkich branż spółdzielczych i z udziałem ich przedstawicieli.

11. Pilną potrzebą jest uwzględnienie i wykorzystanie w Narodowym Programie budowy mieszkań potencjału spółdzielczego budownictwa mieszkaniowego lokatorskiego, które z uwagi na szczególny charakter oraz rolę spółdzielni mieszkaniowych przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiednich zmian w prawie, odegrać powinno kluczową rolę w zabezpieczeniu potrzeb społeczności lokalnych, środowiskowych oraz biedniejszych warstw społeczeństwa. Niezbędne jest wprowadzenie rozwiązań systemowych umożliwiających spółdzielniom mieszkaniowym równoprawny dostęp do środków budżetowych jak i unijnych przeznaczonych na ten cel, a także ułatwienia w pozyskiwaniu terenów i ich zagospodarowaniu. Spółdzielnie mają możliwości budowy mieszkań znacznie taniej niż deweloperzy, co w pełni uzasadnia stworzenie im uprzywilejowanych warunków do inwestowania, a nie dyskryminujących jak jest obecnie.

Wobec powyższego istnieje pilna potrzeba uwzględnienia spółdzielni mieszkaniowych w Narodowym Planie Budowy Mieszkań poprzez:

1./ Wprowadzenie programu zapewniającego pełne wykorzystanie potencjału spółdzielni mieszkaniowych, jako

jednej z obiektywnie dobrych form zaspokajania potrzeb mieszkaniowych;

2./ Zapewnienie rozwoju spółdzielni budownictwa lokatorskiego, z możliwością przekształcania tych mieszkań w własnościowe po spłacie kredytu, jako konkurencyjnej oferty pełniącej szczególną rolę społeczną w redukcji deficytu mieszkań;

3./ Zainicjowanie przez państwo programu budownictwa mieszkaniowego dla osób starszych (o powierzchni 25-40 m² z odpowiednią obsługą, monitoringiem i opieką medyczno-rehabilitacyjną) i zmiana przepisów umożliwiających zamianę mieszkań dużych – zasiedlanych przez osoby starsze, często samotne – z przeznaczeniem dla młodych małżeństw z dziećmi. Taki program mogłyby realizować przede wszystkim spółdzielnie mieszkaniowe, w których zasobach mieszkaniowych mieszka najwięcej osób starszych i samotnych.

III. Zadania dla spółdzielni i struktur ponadpodstawowych polskiego ruchu spółdzielczego w latach 2016-2020.

Delegaci na VI Kongres Spółdzielczości apelują do wszystkich ogniw polskiego ruchu spółdzielczego, aby przestrzegały następujących zasad i wartości spółdzielczych. Zasady spółdzielcze to zgodnie ze stwierdzeniem Deklaracji Spółdzielczej Tożsamości, wytyczne, przy pomocy których spółdzielnie wprowadzają swoje wartości do praktyki. **Wartości te to: samopomoc, samoodpowiedzialność, demokracja, równość, sprawiedliwość i solidarność.** Deklaracja przypomina też, że zgodnie z tradycjami założycieli ruchu spółdzielczego, członkowie spółdzielni wyznają wartości etyczne uczciwości, otwartości, odpowiedzialności społecznej i troski o innych. Są to ogólnoludzkie, humanistyczne i ponadczasowe wartości.

IV. Zadania dla Zgromadzenia Ogólnego i Zarządu Krajowej Rady Spółdzielczej na lata 2016 - 2020

VI Kongres Spółdzielczości zobowiązuje Zgromadzenie Ogólne i Zarząd Krajowej Rady Spółdzielczej do: inspirowania, organizowania i koordynowania działań spółdzielni (organizacji spółdzielczych) oraz udzielania wszelkiej możliwej pomocy podmiotom spółdzielczym realizującym określone przez Kongres zadania (...)

Ze względu na obszerność Uchwały, we „Wspólnych Sprawach” publikujemy jedynie jej fragmenty, zaś pełna wersja znajduje się na stronie internetowej Katowickiej SM: ksm.katowice.pl/



RADOSNE MIKOŁAJKI

Po długich, ale skutecznych poszukiwaniach, podopieczni Fundacji Kato-wickiej Spółdzielni Mieszkaniowej znaleźli miejsce na spotkanie z upragnionym Mikołajem w zawsze gościnnej i dzieciom przychylniej restauracji „Patio Park” w Parku Kościuszki zawiadywanej przez Monikę Kołodziejczak.

Święty - zaproszony osobiście przez prezesa Fundacji Beatę Twardowską, spiritus movens tego spotkania i wielu innych fundacyjnych poczynąń - przybył z mocą podarków i podczas serdecznej rozmowy, kolejno ze wszystkimi dziećmi. obdarowywał każde z nich. A ponadto dzieciaki uręczone zostały smakotkami stołu, wesoło bawiły się, miały kolorowymi rysunkami ozdabiane buzie. Niektóre - odważnie i rezolutnie - wypowiadały się przed telewizyjną kamerą.

W imieniu rozradowanych dzieci, za ogrom prezentów, uroczystość i wielkie serca, Fundacja KSM bardzo dziękuje: Ninie Bartosz za bućki, White Moda za ubranka, senatorowi Andrzejowi Misiółkowi za mikołajkowanie, Izabeli Piotrowskiej-Grosse, Martynie, Judycie, Magdzie, Marcie, Basi za aniołkowanie, Telewizji Sfera za obecność i dużą przyjemność dla dzieci, a za gościnę - obsługę „Patio Park” i jej małym, pomocnikom.

Fundacja KSM wysłała do dobrodziejów i opiekunów przyjaciół kartki świąteczne - noworoczne, z pozytywną energią, pełną radości i miłości do bliźnich. A za stworzenie owej cudownej karteczki dziękujemy z osobna każdemu, kto przyczynił się do jej powstania, a w szczególności Mirosławowi Mrozińskiemu.

Zdjęcia, jakie publikujemy ze świątecznego spotkania w Patio Park, też są darem dobrego duszka. Dzięk!



BARAN (21.03 – 19.04)

Po 20 grudnia zwolnij tempo, strzeż zdrowia, skup się na bliskich osobach. Czas i uwaga to najcenniejsze rzeczy, które możesz im podarować. 31 grudnia – 2 stycznia romantyczne chwile we dwoje, idź za porywami serca, a w nowy rok wejdiesz zakochany! W styczniu najważniejsze będzie zdrowie. Ogranicz te produkty, które wychładzają twój organizm (m.in. alkohol, cukier, cytrusy, fasola), jedz za to ciepłe, gotowane lub pieczone posiłki! Nie zarywaj nocy! Energia będzie ci potrzebna, zwłaszcza 2 oraz 8-13 stycznia, kiedy to zmierzysz się z nielattwymi zadaniami w pracy.

BYK (20.04 – 22.05)

25-28 grudnia szykują się miłe uroczystości, ty sam zaś zdajesz się po prostu w siódmym niebie. Te Święta będą niezapomniane! Nowy rok zacznie się pomyślnie, już 7-9 stycznia z pomocą Plutona pozałatwiasz zaległe trudne sprawy i pozbedziesz się dawnych problemów. 12-14 stycznia czekają cię niecodzienne przeżycia: to mogą być wzruszenia artystyczne (np. film czy koncert) lub podczas spotkania z kimś, dla kogo bije twoje serce. Jeśli zaś jesteś samotny, wiedz, że właśnie teraz ta bliska osoba może pojawić się w twoim życiu.

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06)

19-20 grudnia trzymaj nerwy na wodzy, inaczej sprawy wymkną ci się spod kontroli. Pokłócić się tuż przed Świętami to naprawdę zły pomysł! Za to 25-27 to będą szczęśliwe dni pełne radości za sprawą osób, które znajdują się w twoim otoczeniu. Pierwszy tydzień nowego roku przeznacz na refleksje i spokojny rozbieg ku przyszłości. Na razie nie podejmuj ważnych decyzji, ostrożnie z noworocznymi postanowieniami, bo jeśli będą mało realne, przyprawia cię o frustrację i niezadowolenie z siebie. Dopiero w II połowie stycznia nowe sprawy ruszą szybszym tempem.

RAK (22.06 – 22.07)

W okresie świątecznym uważaj na zdrowie. Zwłaszcza 29 grudnia, podczas nowiu Księżyca unikaj wielkiego wysiłku fizycznego. Jest to natomiast korzystny czas, by rozpocząć

przedsięwzięcia i projekty, które będziesz kontynuował w przyszłym roku. W styczniu Wenus uciszy twój niepokój o bliskich... Zrozumiesz, że oni muszą sami o sobie decydować. Zrozumiesz także, że sprawy toczą się w dobrym kierunku, nawet jeśli nie jest to ten twój wymarzony kierunek. Skup się na swoim związku z ukochanym, podsycaj ogień, inaczej może gasnąć... 1 oraz 11-14 stycznia to dobre dni dla waszej miłości, wykorzystajcie je!

LEW (23.07 – 23.08) Spokojnie, Lwie, ze wszystkim zdasz się! A nawet jeśli jakieś

z którymi w te Święta nie możesz się spotkać osobiście. Daj znak, że jesteś, pamiętasz, okaż uczucia... W styczniu za sprawą Wenus dojdą do głosu ukryte potrzeby serca. Może wreszcie uda się rzeczowo porozmawiać z kimś, z kim masz zamrożone stosunki? Może uda się je ocieplić? Ktoś z Twojego otoczenia otworzy przed tobą swoje serce i od tego, jak to przyjmiesz, wiele będzie zależeć. 12-13 stycznia zmobilizują się, nie lekceważ obowiązków, bo stracisz dobrą okazję.

SKORPION (23.10 – 21.11)

25 grudnia – więcej tolerancji! Ktoś w twoim otoczeniu może

Święta warto więc spędzić aktywnie, w ruchu, ale niech to będzie spacer na powietrzu, a nie dreptanie między kuchnią a stołem. W styczniu pomyślność na wszystkich frontach. Szybkie zmiany (zwłaszcza około 13 stycznia) korzystnie wpłyną na Twoją przyszłość, jeśli tylko nastawisz się do nich pozytywnie. Pożegnaj się z przeszłością, nie oglądaj się za siebie! Urzędy i sądy będą ci przychylne, załatwisz zaległe sprawy. Rodzina jest ważna, ale nie poświęcaj dla niej swojego zdrowia. Więcej mądrego egoizmu!

HOROSKOP OD 15 GRUDNIA 2016 DO 15 STYCZNIA 2017



sprawy zostaną do nowego roku, to na początku stycznia Słońce pomoże ci sprawnie pozbyć się zaległości. Same Święta spędzisz aktywnie, w ruchu; będziesz coś organizował, krzątał się, działał. Na pewno nie utyjesz, choć nie będziesz sobie żałował smakołyków. Najlepsze dni na praktyczne działanie oraz w pracy zawodowej w styczniu to 2, 6-9 i 13. Ruszaj śmiało: urzędy, administracje i gabinety dyrektorów, szefów oraz prezesów będą stały dla ciebie otworem, a zwierzchnicy będą ci życzliwi.

PANNA (24.08 – 22.09) Teraz najważniejsze będą sprawy urzędowe i papierkowe. Pilnuj terminów płatności, uporządkuj papiery i dokumenty, bo wygląda na to, że wciąż masz jakieś zobowiązania wobec urzędów i instytucji lub własnego szefa. Staraj się zdażyć przed 19 grudnia, abyś w III dekadzie grudnia mogła trochę poleniuchować, nacieszyć się Świętami. Do połowy stycznia Merkury może trochę opóźniać twoje działanie. Będzie sporo wahań, możliwe pomyłki... Dopiero po 13 stycznia w pełni odzyskasz panowanie nad sytuacją. Około 13 Wenus wróży niespodzianki w sprawach sercowych i w życiu towarzyskim.

WAGA (23.09 – 22.10) 25-27 grudnia to twoje szczęśliwe dni – dla miłości, przyjaźni, finansów. Ale nie zapominaj o tych bliskich ci osobach,

cię irytować, ale będą to drobniaki, z powodu których nie wolno psuć dobrej atmosfery. Na początku roku uważaj, abyś chcąc komuś pomóc, kierując się dobrym sercem, sam nie wpakował się w kłopoty. Całego świata nie zbawisz, jeśli pomagasz, to rób to mądrze, słuchaj rozsądku. Około 13 stycznia czeka cię miłe spotkanie lub weźmiesz udział we wzruszającej imprezie, spektaklu, koncercie itd. Będzie wiele okazji, by zachwycić się sztuką i oderwać od codzienności. Korzystaj z nich, ile się da!

STRZELEC (22.11 – 21.12)

Wciąż masz wspaniały czas, by z powodzeniem załatwiać sprawy urzędowe i administracyjne. Nawet jeśli pojawiają się tu problemy, to szybko je rozwiążesz. 25-27 grudnia to twoje dobre dni – poczujesz się szczęśliwy i spełniony! Twojej rodzinie i bliskim zależy na twojej obecności, uwadze. Ważny jest czas, który poświęcisz tylko im, a tego nie kupisz za pieniądze. Zwolnij więc tempo, nie przegap chwil (np. 1 lub 13 stycznia), kiedy dzieje się między wami coś ważnego, bo mogą się nie powtórzyć. Dbaj o kręgosłup i układ kostny, unikaj przeciążeń ponad miarę, ale za to ćwicz regularnie.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01)

Po 22 grudnia dostaniesz zastrzyk sił vitalnych od Słońca i do końca roku będziesz w świetnej formie.

WODNIK (20.01 – 18.02)

Wenus, bogini miłości, sprzyjać Ci będzie aż do początku stycznia. To dobra wróżba i dla samotnych, i dla zakochanych! Teraz w Twoim życiu może pojawić się ktoś, kto rozświetli ci te zimowe ciemności. Kto wie, może będzie to partner na całe życie...? Twoje najszczęśliwsze dni, także w miłości, to 25-28 grudnia. W stałych związkach uczucie odżyje, rozpali się z nową siłą. Początek roku przyniesie inspirujące kontakty z ludźmi, także z zagranicą. Obudzą nadzieję na przyjaźń, współpracę. Spłyną na ciebie ciepłe uczucia, sympatia i życzliwość, dostaniesz wiele dobrych życzeń. Z takim kapitałem wejdiesz w nowy rok.

RYBY (19.02 – 20.03)

W III dekadzie grudnia zaczniesz sprzyjać ci Słońce i złapiesz drugi oddech: trudne stanie się łatwe, wiele obecnych problemów po prostu zniknie. 25-27 grudnia pod znakiem radości, szczęścia, nadziei! Nowy rok powitasz z optymizmem. Neptun, Mars i Słońce sprawiają, że sylwestra spędzisz tak, jak lubisz. Może np. zamiast oglądać się na innych, sam zorganizujesz dobrą zabawę, wypad w plener dla przyjaciół lub rodziny? Mars i Wenus obiecują odświeżenie dawnych przyjaźni, a może nawet odnowę uczuć (romantyczne chwile czekają cię zwłaszcza około 13 stycznia).



MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)

Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM „REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW” DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY

- | | | | |
|-------------------|----------------------|--------|------------|
| 1. UL. PUŁASKIEGO | 84,49 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 2. UL. PUŁASKIEGO | 69,67 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 3. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY „OD ZARAZ” NA USTANOWIENIE ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU OD KSM

- | | | | |
|-----------------------------|----------------------|--------|-----------|
| 1. UL. BOH. M. CASSINO 24/8 | 53,30 m ² | 2 pok. | II piętro |
| 2. UL. BOH. M. CASSINO 26/4 | 55,17 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|----------------------|----------------------|--------|-----------|
| 1. UL. MIKUSIŃSKIEGO | 37,40 m ² | 1 pok. | II piętro |
| 2. UL. GRAŻYŃSKIEGO | 43,20 m ² | 2 pok. | II piętro |
| 3. UL. WOJCIECHA | 74,50 m ² | 4 pok. | IV piętro |

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH ŻARKI K/CZĘSTOCHOWY 1002 m²

- | | | | |
|----------------------------|----------------------|----------------|--|
| GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD KSM | | | |
| 1. UL. LOTNISKO | 15,80 m ² | na powierzchni | |
| 2. UL. LOTNISKO | 18,40 m ² | na powierzchni | |

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH UL. ROŻANOWICZA 17,05 m² na powierzchni

- | | | | |
|--|----------------------|--------|-----------|
| MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH | | | |
| UL. WIERZBOWA | 32,50 m ² | 2 pok. | parter |
| UL. GRAŻYŃSKIEGO | 65,00 m ² | 3 pok. | IV piętro |

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

Osiedle „Centrum”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|-------------|--------------------------------|
| 1. ORDONA 7 | 225,78 m ² I piętro |
|-------------|--------------------------------|

Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|----------------|------------------------------|
| 1. BRZOZOWA 50 | 121,50 m ² parter |
|----------------|------------------------------|

- | | |
|----------------|-------------------------------|
| 2. BRZOZOWA 50 | 41,50 m ² I piętro |
|----------------|-------------------------------|

Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|---------------|--------------------------------|
| 4. ZAMKOWA 45 | 127,22 m ² I piętro |
|---------------|--------------------------------|

W BUDYNKU MIESZKALNYM

Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 5. AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
|----------------------|--------------------------------|

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 6. AL. KORFANTEGO 16 | 47,60 m ² podziemie |
|----------------------|--------------------------------|

- | | |
|----------------------|----------------------------|
| 7. AL. KORFANTEGO 18 | 18,47 m ² XV p. |
|----------------------|----------------------------|

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| 8. AL. KORFANTEGO 18 | 18,47 m ² I p. |
|----------------------|---------------------------|

- | | |
|----------------------|----------------------------|
| 9. AL. KORFANTEGO 18 | 37,89 m ² tunel |
|----------------------|----------------------------|

garażowy

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 10. AL. KORFANTEGO 24 | 18,47 m ² IV p. |
|-----------------------|----------------------------|

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 11. AL. KORFANTEGO 24 | 28,85 m ² parter |
|-----------------------|-----------------------------|

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 12. AL. KORFANTEGO 30 | 41,20 m ² wys. par. |
|-----------------------|--------------------------------|

13. AL. KORFANTEGO 30 29,80 m² parter
 14. AL. KORFANTEGO 30 28,85 m² parter
 15. AL. KORFANTEGO 30 18,47 m² IX p.
Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19
 16. MIŁA 2A 14,00 m² parter
 17. MIŁA 4 57,60 m² parter
 18. MIŁA 5 15,10 m² parter
 19. MIŁA 5 30,00 m² parter
 20. MIŁA 12 31,80 m² parter
 21. MIŁA 22 12,87 m² parter
 22. MIŁA 30 14,00 m² parter
 23. MIŁA 30 8,60 m² parter
 24. MIŁA 34 18,20 m² parter
 25. MIŁA 38 15,00 m² parter
 26. WOJCIECHA 7D 22,10 m² X p.
 27. WOJCIECHA 53B 7,20 m² X p.
 28. KARLICZKA 3 14,03 m² parter
 29. MYSŁOWICKA 22 5,40 m² parter

*Osiedle „Ściegiennego”,
 Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26*

30. JABŁONOWA 42 38,60 m² piwnica
 31. ROŻANOWICZA 1 66,00 m² parter
 32. JÓZEFOWSKA 88 12,63 m² parter
 33. JÓZEFOWSKA 94 18,22 m² parter
 34. JÓZEFOWSKA 98 19,30 m² parter
 35. JÓZEFOWSKA 116A 30,40 m² parter
 36. JÓZEFOWSKA 118A 30,85 m² parter

*Osiedle „HPR/Śródmieście”,
 Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39*

37. SOKOLSKA 33 30,81 m² XI p.
 38. SOKOLSKA 33 30,84 m² XI p.
Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02
 39. LUBUSKA 8 58,10 m² parter
 40. LUBUSKA 8 55,10 m² parter
 41. KARPACKA 6 58,20 m² parter
 42. KARPACKA 9 59,26 m² parter
 43. PODHALAŃSKA 26 42,70 m² parter
 44. KUJAWSKA 3 54,30 m² parter
 45. KUJAWSKA 3A 13,30 m² parter
 46. KUJAWSKA 3B 54,80 m² parter
 47. SANDOMIERSKA 21-23 121,30 m² parter

Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59

48. ROŻDZIENSKIEGO 86 26,80 m² parter
 49. ROŻDZIENSKIEGO 88 24,00 m² parter
 50. ROŻDZIENSKIEGO 88 27,03 m² parter

Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29

51. BOH. MONTE CASSINO 3 32,31 m² parter

Osiedle „Ścigali”, Administracja tel. 203-82-58

52. ŚCIGAŁY 8A 72,66 m² parter

Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97

53. GRAŻYŃSKIEGO 7A 12,00 m² parter

Osiedle „Wierzbowa”, Administracja tel. 258-79-61

54. WIERZBOWA 37 30,34 m² piwnica

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16

TEL. 208-47-09 (10, 11)

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG ?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję.

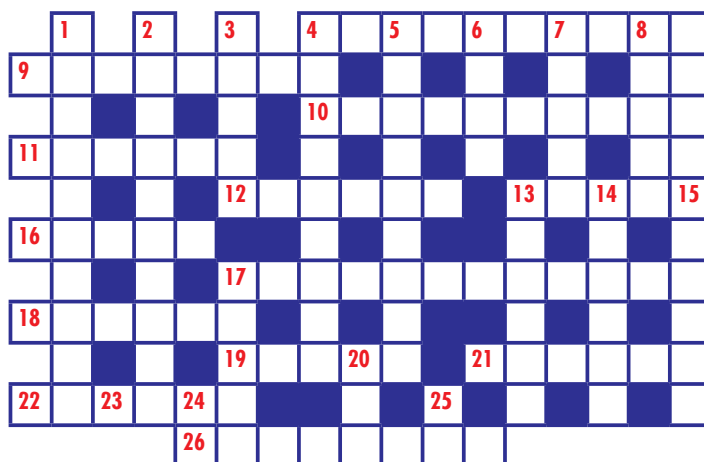
Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
 ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
 HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
 DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

KRZYŻÓWKA NA NOWY ROK



PIONOWO:

1. kotek, pieseczek - to domowe...,
2. smaczkowe potrawy do kupienia i delectowania się nimi,
3. pijalnia... trunków, knajpa,
4. może to nieco staromodne, ale piękne, poprzedzają one zawarcie małżeństwa,
5. w „Konradzie Wallenrodzie” był nim Halban,
6. król Judy lub bóg egipski,
7. niezbyt duża wieś,
8. Państwo Środka,
13. najbardziej zmienia go nam tzw. efekt cieplarniany,
14. egzamin dojrzałości,
15. pęcherzyki, wykwyty na skórze,
17. duży garniec,
20. swoisty antygen sterczowy,
24. dość popularny, mały „Ford”,
25. w brydżu - on tobie: kontra, a ty jemu....

POZIOMO:

4. jeszcze nie tak dawno był kierowcą na każdej stacji kolejowej,

9. zapłonie na wigilijnym stole,
10. tak nazywało się ongiś zasiadanie w radzie miasta,
11. latem 1914 roku Wschodni powstał we Lwowie, a Zachodni w Krakowie,
12. polowa, turystyczna kuchenka,
13. zielony - ścisła w piosence Maryla Rodowicz,
16. gdy urwie mu się ucho wody już nie nosi...,
17. ciche, sportowe lotnictwo,
18. np. klimatyczna, ekonomiczna, bezatomowa, euro...,
19. choróbko, które zimą niejednemu złapie,
21. kompan, towarzyszy,
22. kopaczka do ogródka,
26. organiczny związek węgla i wodoru - żółty, ciemniejszy pod wpływem światła, nie rozpuszcza się w wodzie ale w alkoholu etylowym, fluorescencyjny pod wpływem promieni ultrafioletowych.

Pośród osób zamieszkałych w zasobach KSM (prosimy o podawanie do wiadomości redakcji swego pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i mieszkania), które do 9 stycznia 2017 roku dostarczą-prześlą do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI NA NOWY ROK” rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” (NR 308)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” z nr 308 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Tadeusz Franczak - ul. Rybnicka, Klara Białkowska - ul. Mruczkowa, Edward Wyrasik - ul. Hallera, Zbigniew Przepaśniak - ul. Zamkowa, Stanisław Gawron - ul. Markiejski.** Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: Koszutka, pisk, Dorn, krzyżówka, teatr, byka, agronomia, Katowice, tusz, larum, Skiz, leki; poziomo: Dakota, domino, rozkazy, czekan, użerka, utwory, zwroty, talent, salowa, strumyk, Irkuck, śmiacz.



(Dokończenie ze str. 2)

czenie zdobyte w pracy na co dzień z Klubem Seniora, jaki istnieje w Klubie „Trzynastka” – dodaje A. Bytom. Zresztą podobne Kluby Seniorów funkcjonują także w pozostałych osiedlowych klubach KSM. Ze spółdzielczych pieniędzy, owych groszowych odpłat są finansowane, tak jak cała działalność społeczno-kulturalne spółdzielczości mieszkaniowej. Grosze pomnożone przez liczbę mieszkańców i spotęgowane aktywnością społeczną seniorów dają wspaniałe efekty. W klubach spółdzielczych seniorzy odmładzają się, mając możliwość radośnego spędzenia czasu we własnym gronie, ale przede wszystkim poprzez kontakt z drugą, najliczniejszą grupą bywalców – z dziećmi. Kontakty międzypokoleniowe są nie do przecenienia.

Podobnie jak współdziałanie ze stowarzyszeniami pozarządowymi, społecznikowskimi, obywatelskimi. W nich zawarty jest ogromny potencjał twórczych pomysłów i umiejętnej ich realizacji. W najbliższym sąsiedztwie Klubu „Trzynastka” takim gremium jest stowarzyszenie „Mocni Razem”, z którym wspólnie już wiele dokonaliśmy. Zaś w skali całego miasta liderem wśród tego typu stowarzyszeń stał się „FAMILLOCK” szeroko znany i ceniony za wiele działań, wśród których szczególne miejsce zajmuje organizacja dorocznych, miejskich Dni Aktywnego Seniora i stałe prowadzenie programu „Kart Aktywnego Seniora 60+”. Tych, którzy przeczytają moją wypowiedź, informuję, że karty są bezpłatnie wydawane w Punkcie Konsultacyjnym przy ul. 3 Maja 11, w podwórku, przez Stowarzyszenie FAMILLOCK, mające siedzibę w partnerskim „Teatrze Bez Sceny”. Mnogość korzyści wynikająca z posiadania takiej karty jest ogromna. To cała książka ofert, zresztą w formie „Informatora dla seniorów” została wydrukowana. I jest też w internecie. Polecam wszystkim seniorom serfowanie po takich stronach jak: www.aktywni-seniorzy.info oraz www.katowice.eu/Foldery. Jest tam moc wiadomości, które zarówno pokażą, jak

aktywnie i ciekawie spędzać czas i nie dawać się pokonać słabościom wynikającym ze starości, jak również umożliwią korzystanie z wielu zniżek, bonifikat czy wręcz bezpłatnych ofert, co przecież odgrywa niebagatelną rolę przy małym zasobnym portfelach seniorów. Sięgajmy do propozycji w internecie. Mówię to odważnie do osób rówieśnych i także starszych, bo wiem, że już bardzo wielu z naszego senioralnego środowiska sprawnie korzysta z komputerów. Obserwuję to i także osobiście tego doświadczam. Zresztą szkolenia komputerowe, i to bezpłatne, stale są organizowane. Nie tylko warto, ale wręcz trzeba z nich skorzystać. Babcia i dziadek nie gorzej niż wnuki serfują w internecie, a potem znakomicie dyskontują to, czego w nim dowiedzieli się.

– Ja także chcę jeszcze zachęcić wszystkich seniorów, tych z 60+, z 70+, z 80+ i jeszcze więcej do bycia aktywnymi – sumuje rozmowę W. Starowicz. Metryka może mówić swoje, ale duchem można być zawsze młodym. Najgorzej jest pogodzić się z częstą przeciwnością w naszym senioralnym środowisku samotnością i zamknąć w czterech ścianach swego „M”. Często zresztą już za wielkiego w stosunku do potrzeb i za kosztownego wobec posiadanych możliwości. To też kwestia, którą w mieście skutecznie i to pilnie trzeba zacząć rozwiązywać, to wielki obszar działań dla nowej Rady Seniorów. Dotychczasowa miała swoje otwarte dla wszystkich dyżury w Centrum Organizacji Pozarządowych, w Katowicach przy ul. Młyńskiej 5, w każdy ostatni poniedziałek miesiąca, od godz. 14⁰⁰. To chyba będzie utrzymane, bo przychodziło sporo osób, tak z prośbą o pomoc w rozwiązaniu ich życiowych problemów, jak z ciekawymi propozycjami inicjatyw na rzecz środowiska senioralnego. Ba seniorzy naprawdę są i mogą być aktywni. I nie dają się życiu spychać na boczny tor.

– Dziękuję za wypowiedzi.

Notował:
ZBIGNIEW P.
SZANDAR

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

TAPICERSTWO 32/204-97-03.

TELEWIZORY - naprawa u klienta 603-898-300.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieleletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278, zlecenie@firma-profbud.pl

KUCHNIE na wymiar, szafy przesuwne, meble łazienkowe, doradztwo 506-601-278.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

GAZOWE urządzenia, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 608-69-69-24.

JUNKERSY, Vaillant-y - naprawa, hydrauliczne, 606-344-009.

MALOWANIE, tapetowanie, 506-685-410.

KOMPLEKSOWE remonty domów i mieszkań, instalacje WOD-KAN-GAZ-CO z uprawnieniami, kafelkowanie, malowanie, gładzie, wylewki, montaż drzwi, układanie paneli 791-964-415.

„JUNKERSY” sprzedaż - montaż - naprawa piecyków gazowych, montaż kucharek, tel. 602-339-051.

OKNA PCV regulacja, naprawa, wymiana uszczelek, tel. 602-314-720.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, sufity podwieszane, wod-kan, remonty, 505-443-616.

CAŁODOBOWO - awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

REMONTY łazienek, mieszkań, solidnie 609-313-275.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, tel. 696-018-114.

ZŁOTA RĄCZKA - drobne naprawy w domu i w ogrodzie, tel. 502-951-761, www.zlota-raczka.slask.pl

MONTAŻ filtrów do wody, 602-314-720.

NAPRAWA PRALEK - szybko z gwarancją, tel. 32/251-96-63, 502-551-093.

GŁADZIE bezpyłowe, tel. 693-518-984.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty domów, mieszkań łazienek od A-Z, długoletnia praktyka, doradztwo, transport, 693-518-984.

POGOTOWIE komputerowe. Informatyk, tel. 663-774-069.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

ANTENY serwis 504-017-611.

TELEWIZORY i sprzęt RTV - naprawy, gwarancja, tel. 502-618-221, tel. 32/254-72-86.

TELEFONY, nowa linia, gniazdko telefoniczne, drobne prace elektryczne, 507-264-679.

TV SAT! Regulacje i montaż anten satelitarnych, tel. 604-127-712.

ELEKTRYK - usługi, tel. 662-653-111, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje

elektryczne, wymiana-modernizacja.

JUNKERS, Termet - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerek, KARCHER, tel. 604-24-39-50.

SPRZĄTANIE, mycie okien. Solidnie, faktury 510-972-075.

POMOC osobom starszym, zakupy, sprzątanie 510-972-075.

MYCIE okien 608-374-835.

PRZEPROWADZKI ekipa - taniusko 601-292-699.

PRZEPROWADZKI kompleksowe-utylizacja 32/220-64-27, 531-944-531.

POŻYCZKI i oddłużanie (zaległy czynsz, komornik, dowolny cel), tel. 600-796-726.

KUPIĘ książki współczesne, przedwojenne i starsze 514-279-446.

SKRZYPCE - fachowa nauka oraz korepetycje na poziomie podstawowym i średnim w domu zainteresowanego, 501-236-337.

CHEMIA, matematyka dojazd 609-313-634.

CHEMIA - korepetycje, dojazd! 507-264-679.

MATEMATYKA - 505-250-272.

ZAMIENIĘ mieszkanie 36 m² na większe po remoncie, spłace zadłużenie, dam odstępnę 698-811-698.

SPRZEDAM mieszkanie Chorzów, ul. Katowicka 63 + garaż bezpośrednio 600-129-742.

SZOPIENICE Osiedlowa 3-pokojowe sprzedam, 603-581-579

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, 47m², parter, Bytom-Szombierki na Katowice-Zawodzie lub okolice, 602-397-432.

SPRZEDAM garaż pod Superjednostką, telefon: 506-910-819.

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie mieszkań i samochodów

Naprawa, wymiana, montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi

24h 7dni w tygodniu

600 600 235

FIRMA REMONTOWO-BUDOWLANA

- układanie glazury
- inst.: wod/kan, CO
- inst. elektryczne
- sufity podwieszane
- gładzie
- malowanie
- tapetowanie

601 444 132

REHABILITACJA DLA SENIORA

w Centrum Promocji Zdrowia „SANVIT”

w Sanoku, Ciecchocinku, Iwoniczu-Zdroju

CENA od 525 zł (za tydzień z pełnym wyżywieniem)

22/894 36 40

STOMATOLOGIA

KATOWICE

BOHATERÓW
MONTE CASSINO 3

TEL: 32 202-88-66
608-680-620



PN, ŚR, CZW - 14:00 - 20:00
WT, PT - 8:00 - 14:00

DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł
**Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery**
Katowice Giszowice
ul. Mysłowicka 26
adres: www.
eurorem.katowice.pl
Tel. 661-263-435,
(32) 256-71-12

• **Panele podłogowe**
MONTAŻ
GRATIS
• GŁADZIE •
MALOWANIE • ROLETY
NA WYMIAR • DRZWI
WEWNĘTRZNE
(również na stare ościeżnice)
Tel. 510-540-594
572-266-588

Katowice-Dąb ul. Dębowa 35
Otwarte: Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰
Sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

PRANIE CZYSZCZENIE:

- dywanów
 - wykładzin
 - mebli
 - tapicerowanych
 - tapicerki samochodowej + suszenie
(u mnie lub u klienta)
- 7 dni w tygodniu
dojazd gratis

789-155-188

www.o3-zone.pl

GABINETY KOSMETYCZNE

DR. BELTER
COSMETOLOGY

jubileusz 20-lecia

- *kosmetyka pielęgnacyjna i zabiegi na ciało
- *mikrodermabrazja, peeling kawitacyjny
- *pielęgnacja dłoni /tipsy/ i stóp
- *charakteryzacja /makijaż, wizaż/
- *makijaż permanentny nr 1 na świecie

*promocje i gratisy
dla wszystkich klientów na wszystkie zabiegi*

ul. Katowicka 39
ul. Modrzewiowa 32

32 201 07 77
32 209 76 51

www.belter-gabinet.pl



SKUP
SAMOCHODÓW
660-476-276

MEBLE
NA WYMIAR
KUCHNIE, SZAFY ITP.
ARANŻACJA
WNĘTRZ
POMIAR
I WYCENA GRATIS
tel. 503 592 364
www.armarium.com.pl

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

- całodobowo
- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacja sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:

www.meskomp.pl

Zadzwoń:

607-16-20-19, 501-516-684
Dojazd do klienta

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.
Tanio - solidnie.

☎ 503-427-475

REMONTY WBKIta

„Od A do Z”

- gładzie gipsowe, malowanie
- instalacje wod-kan i elektryczne
- zabudowy wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki

☎ 602 746 130

www.remonty.wbkita.pl

**SZKOŁA
PEYWANIA MEGA**
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megapiywanie.pl

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364

**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice!!!
(ponad 30 wzorów)**



**„Domator”, ul. Wincentego Pola 22,
40-596 KATOWICE
tel./fax 32/254-49-98,
kom. 605-416-116
www.domator.katowice.pl**

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

Katowice ul. Murckowska 9 tel. dyżur całodobowy
2552132, 2551551 kom. 607399321,
email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Ligocie tel. 2525502 w godz. 7⁰⁰-15³⁰.

Zakład wykonuje pełny zakres

usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna
- całodobowy przewóz zwłok
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach
- przechowalnia zwłok całodobowa
- możliwość korzystania z naszych Kaplic
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS)
- rozliczenia bezgotówkowe ZUS
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl
- internetowa wyszukiwarka grobów

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMACYJNE

Dzisiaj zgłoszenie -
dzisiaj naprawa

Dojeżdżamy wszędzie

Porady telefoniczne
GRATIS!

Zadzwoń
530-004-530

NAPRAWA OKIEN PCV

**Wymiana okuć
i uszczelek**

**Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych**

508-769-362





Autor rysunku - Kasia, lat 14, Stowarzyszenie SIEMACHA w Krakowie



TAURON

Z okazji
Świąt Bożego Narodzenia,
wielu chwil rodzinnej bliskości
oraz serdecznych rozmów
przy wigilijnym stole.
Niechaj Nowy Rok
z każdym kolejnym dniem
przynosi satysfakcję,
radość i szczęście.

życzą

Zarząd i Pracownicy
TAURON Ciepło sp. z o.o.

inter-okno

SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE



Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl



do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca

— tel. 32 203 70 79 —

Już otwarty! Najlepszy jumpingowy klub w Polsce!



Znajdź nas na
Facebooku

Fitness na trampolinach!

wejdźcie do klubu od:
UL. GRANICZNA 13 ; KATOWICE



Spal 1000 kalorii w godzinę!
10 minut jumpingu = 30 minut joggingu!
Podczas treningu pracuje 400 mięśni!

PIERWSZE WEJŚCIE TYLKO 10 zł!

WWW.JUMPINGFROGKATOWICE.PL



ANDRZEJ FERENC - PILOT DRONÓW NAD ŚLĄSKIMI MIASTAMI

(Dokończenie ze str. 28)

lowane urządzenia podają dokładnie źródło i wielkość zanieczyszczeń. Przy pomocy specjalnego oprogramowania dane trafiają do operatora i są zapisywane w bazie. Dzięki zastosowaniu drona skraca się czas procedury kontrolnej, gdyż urządzenie, pobierając próbkę dymu wydobywającego się z komina, natychmiast bada jej skład.

– W Miejskim Domu Kultury przy ul. Grażyńskiego, 23 listopada br. odbył się wernisaż „Impresje z Koszutki czyli czego nie dostrzeże człowiek, to dostrzeże maszyna”. Można też było zobaczyć projekcję filmu przedstawiającego Koszutkę z perspektywy lotu drona oraz zapoznać się z właściwościami technicznymi dronów. To plon pańskich zainteresowań. Od kiedy zajmuje się pan filmowaniem i fotografią?

– Od nastolatka. Teraz drony są tanie, a ich technologia, która błyskawicznie, skokowo się rozwinęła, jest tak zminiaturyzowana, że nawet w „Biedronce” można dziecku taką zabawkę za 200 złotych kupić. A jeszcze trzy lata temu takich szans nie było. Zaś dronami, tak poważnie, to zajmuję się od półtora roku. Na filmie wyświetlanym w MDK pokazałem jak wygląda Koszutka z lotu ptaka – drona. Wiele osób oglądając film zastanawiało się czy to, aby na pewno Koszutka, a nie inne miasto, nawet jakieś... Las Vegas. Zresztą Czytelnicy „Wspólnych Spraw” też mają okazję oglądnięcia kilku moich fotografii. Prawda, że fascynujące?!

Te 12-minutowe impresje z Koszutki stworzyłem razem z Pawłem Satalą i Adrianem Szymurą (jest w Radzie Jednostki i to on wyszedł z inicjatywą takiego filmu). A impresje, to taka pełna dowolność. Każdy chodząc widzi „Spodek” czy



Dron fotografuje o zmierzchu - widoczne także budynki KSM na Koszutce

niebieskie bloki. A rzecz była w tym, by pokazać takie detale, takie niuanse, których na co dzień się nie zauważa. Zrobiłem i pokazałem takie urbanistyczne formy geometryczne, jakie dostrzec i ująć można tylko z góry!

– Jaka Pana zdaniem jest obecnie jakość powietrza na Śląsku?

– To zależy od pory roku. Teraz, w okresie jesienno-zimowym, niestety gorsza. Ludzie jeszcze palą w piecach nie tym, co trzeba. Nie zdają sobie sprawy z tego, jak to źle wpływa na środowisko, na przyrodę i ludzi. To tak jak z paleniem papie-

rosów. Sam paliłem kilkanaście lat nałogowo, a mój organizm tak się zahartował, że nie odczuwałem kaszlu.

Mieszkam od kilku lat w niebieskim bloku na Koszutce. Bardzo dobrze mi tutaj, ale mam też jedną uwagę do administracji Osiedla Centrum-I KSM. Otóż mamy w budynku stare drzwi wejściowe. Są one takie, że jak się szarpnie za klamkę, to się zaraz otwierają. Wykorzystują to osoby bezdomne, które robią sobie na klatce darmowy nocleg. Smród z ich odzieży rozprzestrzenia się na cały blok. Nie pomagają interwencje Straży Miejskiej czy Policji. Po wizycie wezwanych przez mieszkańców funkcjonariuszy sytuacja się powtarza. Przydałyby się nowe (jakieś pancerne?) drzwi.

Dla mnie istotne w tym mieszkaniu jest to, iż panuje tu cisza i spokój! Mam dobre okna, zrobiłem remont, mieszkanie jest wygłuszone. Do tego trafiłem na naprawdę dobrych sąsiadów, którzy są mili, nikt nie hałasuje i nie zakłóca ciszy nocnej. Dla mnie mój niebieski blok jest takim „Centrum Galaktyki”, z którego wszędzie jest blisko, w zasięgu krótkiego pieszego dojścia. W pobliżu kina, teatr, Spodek, sale koncertowe, kawiarnie, restauracje, galerie handlowe. Poza tym jest dobra komunikacja tramwajowa i autobusowa. No czego chcieć więcej?

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała:

URSULA WĘGRZYK



Al. Korfatego w Katowicach na wysokości Głównego Instytutu Górnictwa

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



Mamy realną szansę na to, aby powietrze nad śląskimi miastami było czystsze. Co istotne: nie wymaga to specjalnych nakładów finansowych tylko... specjalnego, nowatorskiego sprzętu do walki z zanieczyszczeniami powietrza. Taka maszyna, o zgrabnych kształtach, naszpikowana elektroniką czyli dron, przelatując nad naszymi domami sprawdzi dokładnie co wydobywa się z kominów. Można określić drona jako statek latający, który na swoim pokładzie ma



Ten dron wszystko widzi i fotografuje. Podobny jest jeszcze powietrznym laboratorium chemicznym

specjalne urządzenie. Ono może pobrać próbkę dymu i dokonać pełnej analizy składu chemicznego tego, czym oddychamy. Dzięki temu będziemy wiedzieli jaka jest jakość powietrza, ile w nim mamy pyłu zawieszonego i tlenu węgla.

Pilotem, operatorem dronu jest **Andrzej Ferenc**, mieszkaniec niebieskich bloków na Koszutce, pracownik Głównego Instytutu Górnictwa. Ta placówka naukowa rozpoczęła badania jakości powietrza przy pomocy dronów, na razie nad Bytomiem.

Andrzej Ferenc jest informatykiem. Ukończył Uniwersytet Śląski, na studiach nauczycielskich. Kiedyś zajmował się stronami internetowymi, a zawsze pasjonowała go grafika komputerowa. Nauki z zakresu informatyki rozpoczynał już w Śląskich Technicznych Zakładach Naukowych. Ukończył je z dyplomem: technik-elektronik o specjalności: techniczne systemy i maszyny cyfrowe. Trochę męczyły go dojazdy z Jaworzna. Potem miał możliwość, aby studiować na U.Śl. Nie trzeba było wtedy zdawać egzaminów, ale obowiązywał konkurs świadectw. Po ukończeniu studiów uzyskał w 2001 roku dyplom magistra wychowania technicznego o specjalności technika i informatyka. W sumie uzyskał kwalifikacje nauczycielskie łączące pedagogikę z informatyką.

– To były przyjemne studia – opowiada A. Ferenc. – Odpowiadały mi, chciałem określić po nich swój kierunek, w czym się będę stricte specjalizował. A zatem czy będzie ze mnie informatyk zajmujący się bazą danych, czy informatyk, który będzie programował, itp. Tylko

– kontynuuję – „wskoczyłem” w taki dołek, iż po skończeniu studiów pracy nie było. Dorabiałem gdzie się dało, ale dochody z tego tytułu były nikłe. Otrzymywałem propozycje sprzedaży różnych towarów, co mnie zupełnie „nie kręciło”. Do Głównego Instytutu Górnictwa „załapałem się” poprzez staże absolwencie, po studiach. Urząd Pracy wnosił wszystkie należne opłaty, a pracowałem się jako wolontariusz za drobne kwoty (600 lub 800 złotych). Potem wybór miejsca stażu. Jakoś tak intuicyjnie mi wyszło, że najlepszy będzie GIG. To był 2003 rok. Rozpocząłem pracę jako informatyk odpowiedzialny za... wszystko. Czyli za serwis komputerów, utrzymanie ruchu, następnie modernizację komputerów i sprzętu. Stale miałem dyżur telefoniczny



ANDRZEJ FERENC - PILOT DRONÓW NAD ŚLĄSKIMI MIASTAMI

– ktoś dzwonił z jakimś problemem, a ja musiałem decydować co można z tym zrobić, czy przekazać to dalej, czy zrobić samemu, czy też komuś to w GIG-u zlecić.

– Co sprawiło, że zainteresował się Pan dronami ?

– Drony połączyły wszystkie moje pasje. Od zawsze interesowała mnie grafika. Lubię także bardzo – to jeszcze od małego chłopca – gry kom-

Generalnie chodziło o to – podsunęli ten pomysł dyrektorzy GIG-u – aby oprócz dotychczasowych zagadnień, którymi się Instytut zajmuje w branży górniczej i ochrony środowiska, zająć się czymś nowym, co niedużym kosztem sprzyjałoby właśnie ochronie środowiska. W GIG-u są u zakładów badające skład różnych szkodliwych substancji. Podchwyciono temat o lataniu nad śląskimi miastami i badaniu niskiej emisji. Przy pomocy dronów można badać skład dymu, a więc stwierdzić jaka substancja była spalana, inaczej: czym mieszkańcy palą w piecach!

Po locie nad danym terenem zabudowy mieszkaniowej tworzymy mapę emisji szkodliwych i zaznaczamy, w których punktach jest największa. Na razie jesteśmy na etapie testów. Wstępnie podpisano umowę z Bytomiem. Tam mamy poligon doświadczalny. Będą się tam odbywać niebawem takie badania, które są przygotowaniem do badań komercyjnych.

W tym innowacyjnym urządzeniu, nazywanym fachowo: mobilną platformą monitoringu – zastosowano laserowe mierniki stężenia pyłu, dwutlenku i tlenu węgla. To takie umieszczone na dronie, a więc latające laboratorium. Zainsta-



Widok z drona – śródmieście Katowic o zmierzchu

puterowe i na play station. Sterowanie dronem przypomina trochę grę na komputerze. W Polsce od roku drony zrobiły się popularne. Zawsze mnie pasjonowało nagrywanie filmów. Najpierw zajmowałem się dronami prywatnie. Założyłem stronę internetową www.FlyingAndy.pl (zapraszam na nią wszystkich Czytelników „Wspólnych Spraw”) i zajmuję się tym hobbystycznie, tylko dla siebie. Zamieszkałem na tej stronie ciekawe zdjęcia przeze mnie wykonane. Wtedy właśnie w GIG-u powstała koncepcja, aby w walce ze smogiem wykorzystać drony. Większość ludzi w GIG-u wiedziała czym się prywatnie zajmuję. Będąc pilotem dronów – uzyskałem takie uprawnienia, mam świadectwo kwalifikacji – latam w pełni legalnie.

(Dokończenie na str. 27)



NOSPR – ujęcie z drona