

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXIV, NR 10 (295)

PAŹDZIERNIK 2015

ISSN 1232-5929

Internet: www.ksm.katowice.pl

SATYSFAKCJONUJĄCA OCENA MIJAJĄCEJ KADENCJI

Czteroletnia kadencja wybranych w 2011 roku Rad Osiedli Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej dobiegła do końca. Praca oraz dokonania Rad zasługują na pozytywną i w pełni satysfakcjonującą ocenę, co potwierdza słuszność decyzji KSM o pozostawieniu w Statucie Spółdzielni, oraz w jej praktycznym działaniu, osiedlowych samorządów spółdzielczych pomimo tego, iż pominęła je znówelizowana ustawa o spółdzielczości mieszkaniowej. Działania Rad Osiedlowych udowadniają dobitnie, że bez nich trudno sobie wyobrazić rzeczywistą samorządność w wieloosiedlowej i rozległej terytorialnie Spółdzielni, jaką jest KSM.

W tym wydaniu prezentujemy dokonania samorządów spółdzielczych, w ścisłym współdziałaniu z administracjami, z osiedli: Centrum-I, Ligota, Murcki oraz Śródmieście.

Awizujemy jednocześnie, że w listopadzie i w grudniu tego roku, we wszystkich osiedlach odbędą się Zebrania Osiedlowe. W związku z zakończoną kadencją Rad Osiedlowych, zebrania będą miały nie tylko sprawozdawczo-programowy charakter, ale także wyborczy.



Osiedle Centrum-I: spojrzenie na żółto-niebieskie bloki z katowickiego Ronda



Osiedle Ligota



Osiedle Murcki



Osiedle Śródmieście

W TYM NUMERZE

... Ponieważ każde z 17 osiedli istniejących w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej posiada samodzielność (autonomię!) ekonomiczną, zatem o bardzo wielu sprawach najistotniejszych dla mieszkańców osiedla – z kosztami i warunkami zamieszkiwania na czele – przesądza właśnie Rada Osiedla, czyli samorządowa władza, jaką sobie spośród grona członków KSM wybieramy. My, członkowie Spółdzielni – sami spośród siebie. Mieszkańcy naszych zasobów nie będący członkami Spółdzielni nie mogą kandydować do Rad Osiedli ani ich wybierać – to oczywiste...

– pisze prezes Zarządu KSM
Krystyna Piasecka

(czytaj na str. 5)

... bagatelizowanie zasad oszczędnościowych jest niemal powszechne, z powodu niedoceniań końcowego skutku dla budżetów domowych zbędnie ponoszonych kosztów. Komu by się bowiem chciało liczyć w skali miesiąca czy też roku te niedostrzegalne, codzienne, groszowe czy też kilkuzłotowe oszczędności? Sporo osób uważa, że takie oszczędzanie to znaczne obniżenie komfortu zamieszkiwania, ale czy tak jest naprawdę?...

– przestrzega wiceprezes Zarządu – Zbigniew Olejniczak

(czytaj na str. 6)

... Członkiem spółdzielni może być – zgodnie z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego – tylko osoba posiadająca lokal w zasobach spółdzielczych. Tymczasem w naszej Spółdzielni jest ponad 600 osób tzw. członków oczekujących, posiadających zawarte dawno temu umowy o przydział mieszkania spółdzielczego. (...) Jak – po kilku a nawet kilkunastu latach posiadania statusu członka Spółdzielni i oczekiwania na mieszkanie, wpłacie środków na fundusz gruntu – mają przyjąć do wiadomości, że już członkami nie są?...

– stawia wcale nie retoryczne pytanie przewodniczący RN Jerzy Doniec

(czytaj na str. 4)

... Dla zwiększenia aktywizacji i osobistego pomnażania korzystnych odmian losu proponujemy (korzystając z inicjatywy Wyższej Szkoły Bankowości i Finansów oraz Śląskiej Wyższej Szkoły Informatyczno-Medycznej) utworzenie przy naszej Spółdzielni Uniwersytetu Trzeciego Wieku. Prowadzone będą wykłady i warsztaty z szerokiego spectrum wiedzy o tematyce do uzgodnienia. Osoby zainteresowane taką nową ofertą prosimy o kontakt z działem społeczno-kulturalnym KSM, pok. nr 14a, ul. Kłownowa 35c w Katowicach w dniach 19-23 października, w celu przyjęcia wstępnych zapisów.

(czytaj na str. 27)

O tym, że tę uroczystość X-lecia Fundacji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej pod honorowym patronatem Prezydenta Katowic Marcina Krupy i TV Silesia zaplanowano na środę 30 września w Domu Kultury „Koszutka” awizowaliśmy już w poprzednim numerze „WS”. Impreza mogła się tam odbyć dzięki uprzejmości i zaangażowaniu w pomoc dzieciom Lidii Gałęzowskiej, dyrektorki Miejskiego Domu Kultury „Koszutka”.

Najtrafniej charakter tej imprezy określiła Nina Nocoń, prowadząca konferansjerkę wraz z Aleksandrem Gortatem, słowami: – *Klaniam się nisko tym, którym chce się chcieć! Właśnie o to chodzi.*

Na sali sporo VIP-ów, zaś wśród nich: Jerzy Wenderlich, wicemarszałek Sejmu RP, Zbyszek Zaborowski i Jerzy Ziętek – posłowie, Marzena Szuba – wiceprezydent Katowic, Grażyna Dziedzic – prezydent Rudy Śląskiej, Leszek Boniewski – przedstawiciel Marszałka Województwa Śląskiego.

Bardzo serdeczne i ciepłe było wystąpienie prezesa KSM – Krystyny Piaseckiej, która podkreśliła rolę KSM w tworzeniu Fundacji, przypomniała jej podstawowy cel – pomaganie ludziom w codziennym bycie i zmaganiu się z przeciwnościami losu oraz decyzję o słusznym wyborze Beaty Drozdek-Twardowskiej na funkcję prezesa Fundacji. Tę decyzję 10 lat temu zatwierdził Zarząd KSM. W uznaniu dorobku i dokonań decyzją Rady Nadzorczej Spółdzielni przyznano Beacie Twardowskiej-Drozdek – Honorową Odznakę za Zasługi dla KSM z laurem.

Prezes Fundacji KSM otrzymała sporo listów gratulacyjnych, w tym od prezydenta Katowic Marcina Krupy, a z ciekawostek książkę wręczoną jej przez prof. Ewę Piaskowską pod (nomen-omen) tytułem „W sukienice do sukcesu”.

Na dziesięciolecie Fundacji KSM

ALE GALA!



Z Fundacją KSM współdziałają znane osobistości, które aktywnie uczestniczyły w jubileuszowej Gali (o czym w relacji).

Program Gali był niezwykle różnicowany. Przedstawienie charytatywne „Symposium Naukowe” z udziałem znanych osobistości takich jak: Katarzyna Błaszczyk – pełnomocnik wojewody, Beata Cenkalik – dyrektor Invimed, Mariola Daszczyk-Biernat – dyrektor ZUS, Klaudia Gazda – menager Patio-Park; Wioletta Giza – menager Netizens; Ewa Klekot – przewodnicząca Forum Kobiet, Danuta Rębacz – menager Sephora; Tatiana Szczech – doradca wizerunkowy, Marlena Witek – architekt, Aleksandra Musiol – dyrektorka SP nr 17, Monika Żywot – prezes FME, Tomasz Zjawiony – wiceprezes RIG Katowice, wzbudziło wiele emocji. Spektakl wyreżyserowała i sztuki aktorskiej nauczyła Anna Nowak.

Potem coś dla podniebienia. Na scenę na białym wózku wjechał olbrzymi tort, również w białym

kolorze, z płonącymi zimnymi ogniami. Towarzyszyło temu odśpiewanie „100 lat” przez Karo Glazer, utalentowaną wokalistkę i kompozytorkę jazzową, koncertującą i nagrywającą nie tylko w Polsce, ale też w Wielkiej Brytanii, USA, Szwecji, Niemczech.

W późniejszej porze oczywiście odbyła się tortu degustacja.

Kolejna część Gali to wspaniała etiuda muzyczno-modowa, którą wykonał Mariusz Rosnowski w towarzystwie Doroty Stasikowskiej-Woźniak, Katarzyny Franczak-Durczok, Agaty Ibrom, Beaty Twardowskiej-Drozdek, a także trzech uczennic – Oliwii, Julii i Karoliny. Dodać trzeba, że kolekcję ubrań przygotowała Izabela Świąś z salonu Furelle.

Licytację specjalnego kalendarza na 2016 rok (w każdym miesiącu wizerunek znanej kobiety biznesu z autografem) oraz obrazów, ze swadą i swoistym wdziękiem prowadzili Nina Nocoń i Aleksander Gortart. Kalendarze z mottem „Serce dla dziecka” zlicytowano po 3 tys. zł każdy. Obraz akrylem malowany pt. „W świetle księżyca” pani Ludwika Barnas, której niestety nie ma już od kilkunastu dni pośród nas, także osiągnął tę kwotę. Za 2.000 zł zlicytowano obraz „Pejzaż” Edwarda Josefowskiego. W sumie konto Fundacji wzbogaciło się o 11 tysięcy zł.

Na Gali była i ją zrelacjonowała: **URSZULA WĘGRZYK**

Fundacja KSM zaprasza

BĘDZIE ŚWIĄTECZNE SPOTKANIE DZIECI

Fundacja KSM przygotowuje się do zorganizowania, jak co roku w grudniu, świątecznego spotkania dzieci potrzebujących pomocy – niepełnosprawnych oraz z rodzin wielodzietnych. Do dzieci przychodzi Mikołaj, jest miła zabawa, poczęstunek i upominki.

Informujemy, że już zbieramy zapisy dzieci (uczęszczających do szkół podstawowych) mieszkających w zasobach KSM.

Zwracamy się zatem z prośbą do Czytelników „Wspólnych Spraw”: jeśli macie Państwo w swoim otoczeniu takie dzieci (swoje, sąsiadów, znane z osiedla) prosimy – napiszcie do nas, na adres mailowy: tbeata@op.pl lub listownie: Fundacja KSM, 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35C.

W zgłoszeniu prosimy o informację uzasadniającą, dlaczego właśnie wskazane dzieci powinny być w tym dniu z nami. Prosimy także o podanie telefonu kontaktowego.

Na wszystkie zgłoszenia czekamy tylko do końca listopada br. Ilość miejsc (niestety) ograniczona.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com

GODZINY PRACY: poniedziałki, czwartki: 8 - 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30. TELEFONY - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 2084 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział

Spółeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Rożdżeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haperowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im.

Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfańskiego 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia”, ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Rożdżeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

KONTAKT Z REDAKCJĄ Wspólnych Spraw, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI: www.ksm.katowice.pl

WIZERUNKOWE OSIEDLE

Osiedle Centrum-I, położone na Koszutce, w centrum miasta, sąsiadujące z rozciągającą się nieopodal Katowicką Strefą Kultury – z Międzynarodowym Centrum Kongresowym, siedzibą Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia i Muzeum Śląskim, nosi charakter wizerunkowy. Symbolem są słynne kiedyś „niebieskie”, a obecnie „żółto-niebieskie” bloki przy ul. Grażyńskiego. Do osiedla należą ponadto budynki zlokalizowane przy ul. Ordona 20 i 20a, Czerwińskiego 8 oraz Katowickiej 65 tzw. „Górnik”

Kierowana przez przewodniczącą **Beatę Latkowską** Rada Osiedla współpracuje z Administracją Osiedla Centrum-I organizmem, który w ramach KSM zalicza się do średnich, bo posiada 1062 lokale, z czego 1001 mieszkalnych. Skład RO wyłoniony został 18 lutego 2011 roku na zebraniu sprawozdawczo-wyborczym. W trakcie kończącej się kadencji RO odbyła 55 posiedzeń plenarnych i podjęta 28 uchwał. Jej członkowie – według podanego do wiadomości publicznej harmonogramu – w każdy wtorek pełnili dyżury dla mieszkańców, czego efektem były 4 interwencje.

W ubiegłym roku Walne Zgromadzenie Członków KSM dokonało wyboru składu kolejnej Rady Nadzorczej KSM. Rada Osiedla Centrum-I udzieliła poparcia członkowi RO **Jerzemu Dońcowi** i zarekomendowała jego kandydaturę Walnemu Zgromadzeniu oraz odnotowała z satysfakcją jego wybór w skład RN na kadencję 2014-2017 i powierzenie mu ponownie funkcji przewodniczącego Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Warto w tym miejscu dodać, że J. Doniec aktywnie uczestniczy w pracach RO i na bieżąco ją wspiera, zarówno w trakcie posiedzeń plenarnych, jak również w ramach **Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni**, której przewodniczy **Rafał Król**, a działają także jako członkowie: **Jan Osek** i **Wiesław Żądło**.



Wspólne zdjęcie członków Rady Osiedla Centrum-I przed osiedlowym klubem: (od lewej) – Rafał Król, Bożena Cichosz, Jan Osek, Joanna Witkiewicz, Wiesław Żądło, Regina Piątek, Jerzy Doniec, Beata Latkowska, Marek Szarejko (kierownik Administracji), Danuta Latos, Michał Mleczo, Zofia Maculewicz

Komisja GZS, podobnie jak **Komisja Ekonomiczna**, współpracując ściśle z Administracją Osiedla, którą kieruje **Marek Szarejko**, m.in., stale monitorowała realizację planu remontów prowadzonych w osiedlu, zgłaszała uwagi dotyczące jakości i terminowości prowadzonych aktualnie prac modernizacyjnych i remontowych, uczestniczyła w wyborze wykonawców prac remontowo-budowlanych, a także w odbiorach zakończonych prac, brała udział w wiosennych i jesiennych przeglądach technicznych zasobów osiedla, których celem jest wyznaczenie najpilniejszych zamierzeń konserwacyjnych i naprawczych, uczestniczyła każdorazowo w przygotowywaniu planu remontów na kolejne lata, opiniowała od strony technicznej zagadnienia dotyczące nieruchomości znajdujących się na osiedlu oraz na bieżąco porównywała podstawowe dane eksploatacyjne

osiedla Centrum-I na tle innych zasobów KSM.

Większość budynków osiedla ma ponad 50 lat. Mieszkańcy, którzy w głównej mierze są nie tylko lokatorami, ale i właścicielami swoich lokali, zwracają coraz baczniejszą uwagę na estetykę miejsca za-

da oraz położenia nowego pokrycia dachowego w czterech lokalizacjach oraz remonty ciągów wentylacyjnych i spalinowych. Ponadto cały ciąg żółto-niebieskich bloków został zmodernizowany i estetyczne wejścia do budynków oraz podjazdy do garaży, skąd zniknęła wreszcie

RADA OSIEDLA CENTRUM-I

(wybrana 18 lutego 2011 roku)

Beata Latkowska – przewodnicząca Rady Osiedla, **Wiesław Żądło** – zastępca przewodniczącego RO, **Michał Mleczo** – zastępca przewodniczącego RO, przewodniczący Komisji Ekonomicznej, **Zofia Maculewicz** – sekretarz RO, **Rafał Król** – przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni, **Regina Piątek** – przewodnicząca Komisji Społeczno-Kulturalnej, członkowie RO: **Bożena Cichosz**, **Jerzy Doniec**, **Danuta Latos**, **Jan Osek**, **Joanna Witkiewicz**.

mieszkiwania i wprowadzanie coraz nowocześniejszych rozwiązań technicznych. Nie dziwi więc, że za szczególnie optymistyczny Komisja uważa fakt wymiany prawie wszystkich dźwigów osobowych funkcjonujących w budynkach osie-

stara i zniszczona trylinka. Podziw, jeśli chodzi o nowoczesność i estetykę wykończenia, budzi szczególnie hol wejściowy w budynku przy ul. Katowickiej 65. Zdołano również sfinalizować rewitalizację terenów zielonych i budowę nowych miejsc parkingowych pomiędzy budynkami przy ul. Sokolskiej 46-48 i Grażyńskiego 15-15a. Wielką radość sprawiono także najmłodszym mieszkańcom, dla których zostały wymienione na nowe kolorowe piaskownice i zamontowane nowe urządzenia zabawowe przy budynku Grażyńskiego 11-11a. Ku końcowi mają się również prace przy wymianie nawierzchni przy budynkach Ordona 20 i 20a. Na szczególnie wyróżnienie zasługuje fakt, iż Osiedle



Widok osiedla Centrum-I z wieży kopalnianej (teraz muzealnej). Z lewej niebieskie bloki, z prawej wieżowce przy ul. Ordona i Katowickiej, a pośrodku - Spodek i MCK.

(Dokończenie na str. 10)

Nasze, wspólne sprawy...

Wszystko co piękne szybko się kończy. Tegoroczne lato na pewno należało do tych pięknych, stąd i wakacje do wyjątkowo udanych, choć jak brzmi stare porzekadło: kij ma dwa końce; stąd można w tym pięknym lecie dopatrzyć się i złych stron. Rolnicy na pewno mają odmienne zdanie, niespotykana od lat susza odbija się na tegorocznych plonach, co skutkuje wzrostem cen na niektóre produkty rolne. Najpiękniejsza nawet opalenizna znika po kilku tygodniach, wyższe ceny, niestety już nie. Chyba klimatolodzy mają rację twierdząc, że następuje w Polsce trwała zmiana zjawisk meteorologicznych. Wyjątkowo ciepły tegoroczny wrzesień jest tego kolejnym dowodem.

Przeważnie dotąd sezon grzewczy rozpoczynał się na przełomie pierwszej i drugiej dekady września. To, że w tym roku znacznie później, powinno cieszyć, choć trudno wyrokować, że wpłynie to znacząco na koszt ogrzewania, zwłaszcza że dostawcy ciepła na pewno intensywnie myślą, jak wyjść na swoje. Zapewne przy najbliższej podwyżce ceny wyśrubują głównie stałą część taryfy na ciepło.

Na dobrze, co jeszcze wpłynęło na opinię o wyjątkowym lecie 2015 roku? Niewątpliwie mogą tak sądzić mieszkańcy budynków zlokalizowanych w pobliżu tzw. „Katowickiej Strefy Kultury”. Chyba głównie za sprawą obchodzonego hucznie 150-lecia Katowic. W strefę tą władze miasta tchnęły nowy intensywny impuls. Szczególnie w pamięci mieszkańców utkwi pewien sierpniowy weekend. Przez całą noc z piątku na sobotę i z soboty na niedzielę można było „rozkoszować się” muzyką techno. Orkiestry grały na wolnym powietrzu. Odbiór muzyki we własnych mieszkaniach, w pozycji horyzontalnej. Pełny komfort. I tak (bez zmruczenia oka) przez dwie kolejne noce...

Oczywiście zawsze znajdą się jacyś malkontenci szukający dziury w całym. I pytają: czy ten straszliwy łomot zasługuje na miano muzyki? Czy aby noc nie jest do spania? Ta pierwsza wątpliwość (szczególnie dla kogoś kto właśnie wrócił z Duszników Zdroju, gdzie przebywał w trakcie trwania 70. Międzynarodowego Festiwalu Chopinowskiego pod artystyczną dyрекcją prof. Piotra Palecznego) wydaje się zasadna. Jedno nie ulega najmniejszej kwestii: mieszkańcy pobliskich osiedli KSM (i innych domów) otrzymali potężną porcję „kultury”. Bez przesadnej skromności można rzec, że mieszkańcy osiedli: Gwiazdy, Centrum-I, im. Ściągły i Superjednostki „stali się kultural-

niejsi” od mieszkańców pozostałych osiedli naszej Spółdzielni. Włodarze miasta niewątpliwie nie osiada na laurach i po kolejnej takiej imprezie, ten dystans kulturowy zapewne będzie się powiększał. Przynajmniej to zostało nam na pocieszenie. I to właśnie stanowi dobitny przykład tzw. pozytywnego myślenia. No, ale wakacje to już przeszłość.

We wrześniu Rada przystąpiła do pracy z nowymi siłami. A te były bardzo potrzebne, gdyż materiału zgromadziło się aż nadto. Jak zwykle posiedzenie Rady rozpoczęło rozpatrywanie spraw członkowskich, co zostało poprzedzone informacją Zarządu o aktualnym stanie zadłużeń we wnoszeniu opłat za korzystanie z lokali. Zaległości w opłatach na 31

wieniu praw członkowskich, gdyż zadłużenie zostało spłacone.

Część gospodarczą posiedzenia rozpoczęto oceną funkcjonowania Zakładów Celowych za I. półrocze 2015 roku, prognozy realizacji zadań na koniec 2015 roku oraz założeń do planów na 2016 rok.

Globalny wynik ekonomiczny Zakładów za I. półrocze br. zamknął się nadwyżką wpływów nad kosztami w wysokości blisko 10 tys. zł. Zakłady nasze pracują zasadniczo na zasadzie „non profit” obsługując naszych mieszkańców, nie są więc nastawione na zysk. Minimalny wynik ujemny w swojej półrocznej działalności, bo w wysokości 27 tys. zł, zanotował Serwis Techniczny. Podobnie jak w roku ubiegłym powo-

osiedli należy za ten okres uznać za dobrą. Co prawda według danych księgowych kilka osiedli zanotowało na eksploatacji wynik ujemny, ale zostało spowodowane to tym, że wcześniejszymi decyzjami Rady przeniesiono pozycję wodomierzy z funduszu remontowego „A” do eksploatacji. W lipcu bilans otwarcia tej pozycji był ujemny, a to dlatego, że koszt rocznej raty tych urządzeń pokryty został jednorazowo, a środki spływają w formie comiesięcznych naliczeń stawek za wodomierze, systematycznie zmniejszając ten stan. W grudniu wpływy środków na zakup wodomierzy powinny być wyższe od wielkości rocznej raty zakupu. Spółdzielnia wynegocjowała bowiem od nowej firmy rozliczeniowej bar-

CO ROBIĆ, GDY TRYBUNAŁ KONSTYTUCYJNY POZBAWIA CZŁONKÓW CZŁONKOSTWA?

sierpnia br. wynosiły 11 milionów, 419 tys. zł i były niestety wyższe o 279 tys. zł od zadłużeń z końcem lipca. Jest to rzecz można swoista „prawidłowość”. Wydatki związane z wakacjami, a także przygotowaniem pociech do nowego roku szkolnego, to dodatkowe obciążenie budżetów wielu rodzin. Dodatkowo gmina zalegała nadal z wpłatą odszkodowań za niedostarczenie lokali socjalnych. Ponieważ we wrześniu odszkodowania te zaczęły napływać, to od tego miesiąca zaległości powinny znowu maleć. Póki co zaległości na koniec sierpnia br. w układzie rodzajowym wyglądały następująco: ♦ mieszkania 7.465 tys. zł, ♦ garaże 131 tys. zł, ♦ lokale użytkowe 1.248 tys. zł, ♦ pawilony 2.574 tys. zł.

Zadłużonych – w różnym stopniu – było aż 6.368 użytkowników lokali. Na wrześniowe posiedzenie Rady Zarząd skierował 11 wniosków o pozbawienie praw członkowskich. I tym razem z tej ilości 4 członków udało się spłacić swoje zadłużenie przed posiedzeniem, stąd Rada rozpatrywała ostatecznie 7 takich wniosków. Z kolei z tej ilości, deklaracje spłaty powstałych zaległości 3 członków Rada uznała za wiarygodne i odroczyła rozpatrywanie wniosków ich dotyczących. Niestety 4 osoby zostały wykreślone z rejestru członkowskiego. Mają 6 tygodni na uregulowanie należności bez konsekwencji finansowych związanych z przywróceniem członkostwa.

W następnym punkcie porządku posiedzenia Rada uchyliła cztery swoje poprzednie decyzje o pozba-

dem tego był brak zleceń osiedli na odśnieżanie, co normalnie stanowiło poważną pozycję w przerobach tego Zakładu. Spore kwoty środków pozostały w związku z tym w osiedlach, co rzutowało korzystnie na ich wyniki ekonomiczne. Trudno więc uznać się na łagodne zimy i obecny ujemny wynik Serwisu uważać za zjawisko niepokojące. Perspektywy do końca bieżącego roku przewidują osiągnięcie niewielkiej przewagi sprzedaży nad kosztami we wszystkich czterech Zakładach Celowych. Podobnie prognozy na 2016 rok.

Rada zobowiązała Zarząd do przygotowania programu rozszerzenia zakresu świadczonych przez Serwis Techniczny usług, poprzez włączenie do zakresu działania wykonywania obowiązkowych, odpłatnych przeglądów urządzeń gazowych w mieszkaniach. Przyczyną zatruć tlenkiem węgla są bowiem przede wszystkim niesprawne piecyki gazowe starego typu PG. Rada widzi potrzebę eliminowania tych piecyków i zastępowanie ich nowoczesnymi typu „Junkers” posiadającymi zabezpieczenia przed wydzielaniem się czadu. Akcja taka ma też swoje uzasadnienie ekonomiczne. W piecykach typu PG tzw. świeca, paląc się 24 godziny na dobę, zużywa ok. 20% gazu dostarczanego do mieszkania.

Z kolei Rada zapoznała się z informacją o sytuacji ekonomicznej spółdzielczych osiedli w zakresie eksploatacji oraz remontów realizowanych z funduszu „B” za 7 miesięcy bieżącego roku i prognozą na koniec 2015 roku. Sytuację ekonomiczną

dzo korzystne warunki zakupu tych urządzeń pomiarowych. Tak więc de facto nie można mówić o wyniku ujemnym na którymkolwiek osiedlu Spółdzielni.

Wydatki łączne na prace remontowe finansowane z funduszu „B” również miały pokrycie we wpływach, choć tu również były osiedla z niewielkim wynikiem ujemnym, spowodowanym dużym natężeniem robót w minionym okresie. Według prognoz na koniec 2015 roku Spółdzielnia zakończy ten rok wynikiem dodatnim, tak na eksploatacji jak i remontach z funduszu „B”. Żadne też osiedle nie powinno przekroczyć zaplanowanych kosztów.

Wdalszej części posiedzenia Rada zajęła się informacją Zarządu dotyczącą wpływów i wydatków na wyodrębnione fundusze celowe za I. półrocze 2015 roku. Ocenie Rady podlegały fundusze: gruntów, interwencyjny, modernizacji i remontowy część „A” i własny osiedli remontowy część „B”. Rada uznała stan środków na tych funduszach za bezpieczny, a gospodarkę nimi za prawidłową. Szczególnie satysfakcjonuje wyraźny wzrost stanu środków na funduszu remontowym część „A”, co niewątpliwie stanowi rezultat dotychczasowych starań Rady o większą racjonalizację wydatków z tego funduszu.

Ponadto Rada oceniła wykorzystanie odpisów na działalność społeczno-kulturalną i oświatową uznając

(Dokończenie na str. 12)

Wybory, kandydaci, programy, obietnice możliwe do spełnienia i kompletnie nierealne, wychwalanie siebie oraz swojej partii i dyskredytowanie rywali, ostra walka – nawet z ciosami poniżej pasa, by użyć sportowej, bokserskiej terminologii. Plakaty, ulotki, banery, spoty, podróże i spotkania przedwyborcze. Uściski dłoni, przemówienia, baloniki, okłaski i „buczenia”. Ogromna machina przedwyborcza i biznes, z dużą kasą do wydania przez jednych i do wzięcia przez drugich. Jesteśmy w toku zmagania o władzę w państwie. Stawka jest więc przeogromna. W bliskim już finale trwającej walki o jej wyniki zdecydować każdy z nas – pełnoletnich i pełnoprawnych obywateli – swoim, indywidualnym głosem. Już wkrótce będziemy wiedzieć: kto wygrał? Przez znokautowanie konkurenta, czy też jedynie słabo, na punkty. Kto z tego ringu schodzi z uniesioną do góry dłońią zwycięzcy, a kto jest pokonany? I odtąd, przez najbliższe cztery lata będziemy mieć najprawdopodobniej tak – jak sobie wybraliśmy. My, naród...

Mając już za sobą ogólnopolskie wybory i odczuwając skutki swojej decyzji (głosowania lub nie, opowiedzenia się za tym, a nie innym kandydatem), czując się – siłą rzeczy zwycięzcą lub przegranym – obserwować będziemy odtąd co się dzieje „na górze”, przyglądając jej lub ziorząc. Pamiętając, lub z wolna zapominając, o swoim osobistym udziale w tym, co się wydarza – jak i jakie prawo jest stanowione, jak są (lub nie) spełniane obietnice przedwyborcze, jak nam się żyje w powstałych realiach. I tak już będzie do następnych wyborów – w ustawowym terminie, lub wcześniejszych, bo wszystko jest możliwe. A o wszystkim zaważy ten indywidualny głos każdego z nas oddany (lub nie) 25.10.2015 roku.

W odległym cieniu parlamentarnych wyborów posłów i senatorów, zaczyna się w najbliższym nam środowisku, w gronie członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zgola inna, ale przecież także – jak ważna – kampania wyborcza. Swoją kadencję właśnie kończą Rady Osiedli. Były wybrane cztery lata temu na zasadach dawnej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i ówczesnego Statutu KSM. Obecnie wszystko odbywać się będzie w myśl nowych zmienionych w międzyczasie przepisów. Z pełnymi obowiązującymi aktualnie tekstami sejmowych ustaw (Prawo Spółdzielcze – Dz.U. z 04.12.2013, poz. 1443 oraz Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych – Dz.U. z 17.10.2013 poz. 1222), Statutu KSM i „Regulaminu Zebrań Osiedlowych KSM” zapoznać się można (a prawdę mówiąc wręcz należy) za pośrednictwem witryny internetowej naszej Spółdzielni: www.ksm.katowice.pl

Zebrania Osiedlowych i Rad Osiedli – jakie są w naszej Spółdzielni – wcale mogłoby nie być, takie nastąpiło zagrożenie. Wszak ustawodawca poминаł ich istnienie w znolizowanej w 2007 roku ustawie. Aliści zawarł w niej swoistą „furtkę” odsyłającą do statutowej spółdzielni. W Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (jako raczej nieliczni w kraju) przeczornie w Statucie – w tej naszej „konstytucji” – zawarliśmy stosowne sformułowania i dlatego możemy kontynuować demokratyczne, samorządowe działania. Organizować Zebrania Osiedlowe, wybierając bezpośrednio przez każdego z obecnych

ność (autonomię!) ekonomiczną, zatem o bardzo wielu sprawach najistotniejszych dla mieszkańców osiedla – z kosztami i warunkami zamieszkiwania na czele – przesądza właśnie Rada Osiedla, czyli samorządowa władza, jaką sobie spośród grona członków KSM wybieramy. My, członkowie Spółdzielni – sami spośród siebie.

Mieszkańcy naszych zasobów niebędący członkami Spółdzielni nie mogą kandydować do Rady Osiedli ani ich wybierać – to oczywiste. O wybór do samorządowej Rady nie mogą ubiegać się także niektórzy z członków Spółdzielni. Kto i w jakim trybie może (lub nie) kandydować do Rady swojego osiedla precyzuje wspomniany już „Regulamin”. I znów – tylko krótki – cytat:

§ 8. 1. Kandydatów do Rady Osiedla zgłaszają do Komisji Wyborczej członkowie obecni na Zebraniu Osiedlowym.

Nie trzeba nikogo przekonywać, że znaczenie decyzji podejmowanych na Zebraniach Osiedlowych jest z punktu widzenia bieżących interesów mieszkańców bardzo istotne, przeto (bez kampanii, jak ta parlamentarna, bo przecież znamy swoich osiedlowych sąsiadów, a nadto nie mamy ani pieniędzy, ani nadmiaru czasu na przedwyborczy „show”) bardzo zachęcam – wszystkich członków Spółdzielni, każdego kto się legitymuje taką przynależnością, kto chce sam w swoich sprawach mieć głos decyzyjny – i proszę – by przyszedł na zebranie członków swojego osiedla! Zebranie jest okazją do oceny czasu minionego, do zgłoszenia propozycji na przyszłość i skonfrontowania ich z oczekiwaniami współmieszkańców osiedla (bo przecież nawet na poziomie: czy przed blokiem ma być, czy też nie, ławka – istnieją wykluczające się wzajemnie opinie). No i daje możliwość kandydowania do Rady Osiedla

MY, NARÓD, MY, SPÓŁDZIELCY...

na Zebraniu Osiedlowym członków Spółdzielni – swoich kandydatów do nowej Rady Osiedla i powierzać im władzę w osiedlu na najbliższą czteroletnią kadencję (tu istotna dygresja – kadencja Rady Nadzorczej w Spółdzielni jest krótsza – trwa zaledwie trzy lata, o czym stanowi sejmowa ustawa i wynikające z niej postanowienia naszego Statutu).

Kompetencje naszego osiedlowego, samorządowego organu władzy są znaczne, zaś skutki podejmowanych przez Rady Osiedli decyzji dotyczą każdego z nas – mieszkańców danego wchodzącego w skład zasobów KSM osiedla. Na potwierdzenie tych słów zacytuj tutaj tylko mały fragment Statutu:

§ 103. 1. Do zakresu działania Rady Osiedla należy:

1.) uchwalać planów działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej dla Osiedla,

2.) ustalanie na zasadach określonych statutem, uchwałami Walnego Zgromadzenia oraz obowiązującymi regulaminami, stawek opłat za lokale w budynkach mieszkalnych wchodzących w skład Osiedla, w zakresie nie zastrzeżonym przez ustawę lub statut do kompetencji innego organu Spółdzielni,

3.) ustalanie stawek opłat za dzierżawę terenu, instalowanie reklam i szyldów, odpłatności za osiedlową działalność społeczną i kulturalną oraz innych opłat za korzystanie z mienia lub jego części zarządzanej przez Osiedle, 4.) opiniowanie planu zatrudnienia w administracji Osiedla (...).

Ponieważ każdy z 17 osiedli istniejących w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej posiada samodziel-

2. Liczba kandydatów na liście jest nieograniczona, jednak nie powinna zawierać mniej nazwisk niż ilość mandatów do objęcia (a tą ustalają również na tym Zebraniu – nieco wcześniej – obecni członkowie).

3. Kandydatami mogą być tylko członkowie wchodzący w skład grupy członkowskiej właściwej dla danego Zebrania Osiedlowego.

4. Spośród zgłoszonych kandydatów mogą być brane pod uwagę osoby obecne na Zebraniu, które wyraziły zgodę na kandydowanie i złożyły pisemne oświadczenie, że wywiązują się z obowiązków statutowych członka Spółdzielni, w szczególności nie zalegają z opłatami oraz, że nie prowadzą działalności konkurencyjnej względem Spółdzielni. Osoba nie uczestnicząca w Zebraniu Osiedlowym może kandydować w wyborach jedynie wówczas, gdy członek zgłaszający jej kandydaturę uzasadniając swoją propozycję przedstawi równocześnie pisemne oświadczenie kandydata o zgodzie na kandydowanie do Rady Osiedla (...).

Zebrania Osiedlowe, w których prawo uczestniczenia z głosem stanowiącym mają jedynie członkowie KSM, odbywać się będą w listopadzie i grudniu tego roku. Zarówno kończące swoją kadencję Rady, jak i wszystkie administracje osiedlowe przedstawiają na nich roczne sprawozdanie i zamierzenia na rok przyszły, ale odniosą się też (przynajmniej w niektórych aspektach) do wieloletnich dokonań. Dają im zresztą wyraz już obecnie – w cyklu publikacji o osiedlach, jaki od kwietnia br. jest prowadzony na łamach naszej, spółdzielczej gazety „Wspólne Sprawy”.

oraz osobistego i bezpośredniego stanowienia o jej liczebności i składzie.

Jestem głęboko przekonana, że w każdym z osiedli, tak jak to już nieraz miało miejsce, potrafimy dokonać trafnego wyboru członków – działaczy do nowych Rad. Wszak te nowo wybrane Rady Osiedli będą musiały nie tylko kontynuować dotychczasowe, trudne i odpowiedzialne, samorządowe obowiązki, ale także w przyszłości zmierzyć się z nowymi wyzwaniem, jakie dotyczyć będą spółdzielczości mieszkaniowej. Wszak na poziomie parlamentarnym nie obejdzie się bez nowelizacji prawa spółdzielczego w całości, a dot. spółdzielczości mieszkaniowej w szczególności. Ustupający parlament nie sprostał temu zadaniu. Długotrwałe prace legislacyjne nie przyniosły końcowego efektu. Nie wiadomo jak do tego podejdą „ci nowi”, kim i o jakich poglądach będą? I w ten sposób wracam do początku swojego felietonu. Trwa batalia przedwyborcza do Sejmu i Senatu. Jak się zakończy, jakie będą jej wyniki i konsekwencje – indywidualnie zadecyduje głos każdego z nas. Przemyśmy co jest korzystne dla nas, dla naszych rodzin, dla spółdzielców, który program odpowiada nam najbardziej, i... zagłosujemy. Życzę dobrych i właściwych wyborów pozdrawiam serdecznie.

P.S. Niektórzy pretendenci do polskiego parlamentu zechcieli umieścić swoje materiały wyborcze w naszej gazecie (na koszt swoich Komitetów wyborczych). Celem tych publikacji jest zapoznanie naszych mieszkańców ze swoimi programami. Dziękujemy.

To hasłowe powiedzenie przypominało mi się, kiedy przy okazji jakichś rozmów, po raz kolejny przyszło mi odpowiadać na pytania typu: „*jak mam oszczędzać i na czym, skoro dochody mam niskie, a koszty codziennego życia wcale nie ode mnie zależą?*”, a także „*czy, jak i na czym można oszczędzać w mieszkaniu?*”, czy też „*co ja robię nie tak, że moje opłaty są tak wysokie, że trudno mi związać koniec z końcem?*”. Ciąg dalszy tych rozmów i moje odpowiedzi uświadomiły mi, że jest wiele osób, które nie zdają sobie sprawy z tego, że całkiem sporo można zaoszczędzić stosując w codziennym życiu, tylko na przestrzeni swojego mieszkania, bardzo proste zasady i zachowania.

Zdaję sobie sprawę, że to co dalej napiszę jest banalnie proste, ale uwierzcie mi Państwo – **bagatelizowanie** tych zasad jest niemal powszechne, z powodu **niedocenia** końcowego skutku dla budżetów domowych zbędnie ponoszonych kosztów. Komu by się bowiem chciało liczyć w skali miesiąca czy też roku te niedostrzegalne, codzienne, groszowe czy też kilkuzłotowe oszczędności? Sporo osób uważa, że takie oszczędzanie to znaczne obniżenie komfortu zamieszkiwania, ale czy tak jest naprawdę? Po tych wielu znakach zapytania pora na odpowiedź i porady, z których można skorzystać, ale jeśli komuś nie zależy – nie musi. Tylko wtedy nie można twierdzić, że nie da się zaoszczędzić na codziennych kosztach.

JAK RACJONALNIE OSZCZĘDZAĆ ENERGIĘ CIEPLNĄ W MIESZKANIU

1. Nie należy zasłaniać grzejników aby zapewnić prawidłową wymianę ciepła pomiędzy grzejnikiem i pomieszczeniem, które ma ogrzać. Grzejniki nie powinny być na stałe zasłonięte żadnymi meblami ani sprzętami. Jeżeli nie można inaczej, to należy grzejnik odsłonić przynajmniej w części, pozostawiając odległość min. 10-20 cm pomiędzy nim, a meblem. Oczywiście wskazane jest używanie zasłon do okien, ponieważ izolują one pomieszczenie od wychładzających je okien (szczególnie wskazane w nocy), **ale niech nie sięgają do podłogi – zasłaniajmy nimi okna lecz nie grzejniki**. Unikać należy też wieszania mokrych rzeczy na grzejnikach. W razie potrzeby można stosować ekrany izolacyjne pokryte folią aluminiową umieszczone za grzejnikami, które zmniejszając straty polepszają jednocześnie wydajność grzejnika.

2. Zawory z głowicami termostatycznymi powinny być używane racjonalnie dla zabezpieczenia potrzeby komfortu, ale i uzyskania oszczędnego gospodarowania ciepłem. Temperatura komfortu cieplnego w pomieszczeniu to 18-21 st. Celsjusza (na głowicy ustawienie „3”). Optymalna temperatura w sypialni może być niższa. W zależności od indywidualnych upodobań jest to 16-18 st. C. (na głowicy ustawienie „2”). Naprawdę nie ma potrzeby utrzymywać wyższej temperatury. Przekonajcie się Państwo o tym na własnej skórze i spróbujcie samodzielnie ustalić temperaturę najlepszą dla siebie. Obniżyć należy nastawy (na głowicy do wartości „1”) zaworów termostatycznych (ale nie zakręcać całkowicie) przy kilkugo-

są montowane w naszej Spółdzielni z funduszu remontowego. Zapewniają one automatyczny dopływ zewnętrznego powietrza w celu obniżenia poziomu wilgotności w mieszkaniu. **Pod żadnym pozorem nie należy ograniczać odpływu zużytego wilgotnego powietrza przez kratki wentylacyjne.** Trzeba też zmniejszać do minimum otwarte powierzchnie wody w domu, a więc np. unikać gotowania potraw bez przykrycia. Pamiętać należy, aby ścierać do sucha umyte podłogi i nie suszyć mokrego

OSZCZĘDZAJĄ BOGACI TO I NAM SIĘ OPŁACI

dzinnej nieobecności w domu, a także w rzadko używanych pomieszczeniach oraz na okres nocy. **Obniżenie temperatury o 1 st. C daje ok. 5 proc. oszczędności ciepła.**

3. Wietrzenie mieszkania powinno być krótkie ale intensywne i konieczne(!) przy zakręconych całkowicie zaworach termostatycznych. Unikać należy długotrwałego wietrzenia mieszkań. Nie zostawiać Państwo przez parę godzin uchylonych łufcików czy otwartych okien. Zimne powietrze powoduje szersze otwarcie zaworu termostatycznego, a cieplejsze grzejniki ogrzewają intensywniej powietrze, które następnie wydostaje się na zewnątrz. Aby przewietrzyć pomieszczenie trzeba wprawdzie zakręcić, a dopiero potem otworzyć jak najszerzej okna, ale tylko na kilka minut. To wystarczy, aby wymienić powietrze w pomieszczeniu, nie oziębiając przy tym ścian, mebli i innych sprzętów działających jak akumulatory ciepła. **Nie wychładzajcie mieszkania – ponowne ogrzanie trwa długo i powoduje znaczne zużycie energii cieplnej.**

4. Nie należy utrzymywać zbyt dużej wilgotności powietrza w mieszkaniu. Wilgotne powietrze w mieszkaniu wymaga dużo większej ilości ciepła do jego ogrzania, a do tego jest bardzo niezdrowe i sprzyja powstawaniu pleśni i zagrzybieniu. Przypomnę, że optymalny poziom wilgotności przy temperaturze ok. 20 st. C. wynosi 40-55%. W celu uniknięcia przekraczania tego poziomu należy wietrzyć mieszkania, używać w oknach funkcji mikrouchyłu podczas domowych czynności intensywnie podnoszących wilgotność powietrza (np. podczas gotowania). Okna najlepiej byłoby wyposażać w higrosterowalne nawiewniki, jakie

prania na grzejniku. Jeśli powietrze jest zbyt suche można natomiast używać nawilżaczy.

Powyższe zasady stosowane stale i codziennie mogą skutkować nawet kilkunastoprocentowymi oszczędnościami kosztów zużywanego ciepła, a przy tym podnieść komfort zamieszkiwania oraz chronić zdrowie domowników, nie wspominając o zapobieganiu niszczeniu mieszkań (poprzez ich zagrzybienie). Oczywiście nie wyczerpują one możliwości racjonalnego gospodarowania ciepłem.

JAK RACJONALNIE GOSPODAROWAĆ WODĄ?

Koszty wody i odprowadzania ścieków w naszych domowych budżetach „to nie przelewki”, dlatego należy w sposób bardzo racjonalny zastanowić się jak można i na tych kosztach zaoszczędzić, bo nie tylko warto ale i jest to stosunkowo łatwe.

1. Nie wolno dopuszczać do wycieków poprzez nieszczelności instalacji i zaworów wodnych w mieszkaniu. Woda lubi „uciekać” w sposób, który na co dzień tolerujemy, czyli „kropla po kropli”. Dlaczego warto walczyć o każdą kroplę? Jej objętość wynosi mniej więcej 0,2 ml. To bardzo mało, ale jeżeli z ciekącego kranu kapie 20 kropli na minutę, to w tym czasie uciekają nam już 4 ml wody. W ciągu godziny to 240 ml, a przez dobę 5,76 litra. **Rocznie to już 2102 litrów wody i blisko 30 zł mniej w portfelu.** Ucieczka ciepłej wody – w zależności od ceny jej podgrzania – kosztuje nawet trzy razy więcej. **Dziękuję temu łatwo sobie uświadomić, ile złotych tygodniowo przepływa niepotrzebnie przez nasze zlewy, umywalki i wanny.** Wszystko za sprawą ciekących kranów i uszczelek.

Specjaliści z wodociągów polecają niezawodne metody namierzenia źródeł ucieczki wody. Pierwsza to określenie skali zjawiska. W tym celu należy spisać stan licznika wody przed i po kilku godzinach niekorzystania z kranów, pralki itd. Różnica wskaże, czy mamy problem i jak duży. Druga metoda to podstawienie na noc pod wszystkie krany pojemnika, do którego miałaby skapywać woda. Wiadomo – gdzie coś się zbierze, tam cieknie. Trzecia to wpuszczenie do zbiornika przy toale-

cie kilku kropel barwnika spożywczego. Już po 30 minutach zobaczymy kolorowy zaciek.

2. Tam gdzie to tylko możliwe starajmy się oszczędzać to drogie medium poprzez ograniczanie jego zużycia. Myślę, że w tym celu warto przybliżyć niektóre wyliczone przez specjalistów przykładowe dane dotyczące zużycia wody w określonych sytuacjach, w których do głowy by nam nie przyszło zastanawiać się nad tym, ile zużywamy wody na proste, codzienne czynności sanitarne, higieniczne, kulinarne czy też gospodarskie. Metr sześcienny (tysiąc litrów) zimnej wody (w tym odprowadzenie ścieków) kosztuje mniej więcej 14 zł, podgrzanej – średnio ok. 40 zł. Wanna to przeciętnie 230-250 litrów wody, co oznacza, że jedną kąpiel można wycenić na 6,2-6,75 zł. Pod prysznicem zużywamy na ogół nie więcej niż 60-70 litrów wody czyli koszt kąpeli wyniesie około 1,55 – 1,80 zł. Wnioski? **Jeśli w wannie wykapiemy się np. 100 razy rocznie, to będzie to koszt 620 zł. Natomiast jeśli tą samą ilość kąpeli odbędziemy pod prysznicem to wydamy 155 zł.** Roczna różnica wyniesie wówczas 465 zł. Idąc dalej drogą tego typu wyliczeń, dowiadujemy się, że **każda minuta mycia rąk w bieżącej ciepłej wodzie (minimum 5 litrów wody) to blisko 13 groszy.**

Myjąc zęby przy odkręconym kranie – i zakładając, że robimy to zgodnie z zaleceniami dentystów: dwa razy po trzy minuty dziennie – tracimy 78 gr na każdym domowniku. W skali roku oznacza to co najmniej 285 zł „wycieku” z domowego portfela każdej z osób. A teraz pomnóż-

(Dokończenie na str. 12)

Mgr Zbigniew Olejniczak
Wiceprezes
Zarządu KSM

PRZEZ CZTERY LATA WIELE SIĘ DZIAŁO

Głównym tematem omawianym na wrześniowym zebraniu Rady Osiedla Ligota były wnioski dotyczące najistotniejszych spraw finansowych, projektów wydatków w budżecie publicznym – miejskim, czyli tego, na co my mieszkańcy możemy mieć wpływ. W posiedzeniu, obok wszystkich siedmiorga członków RO, uczestniczył kierownik osiedla **Piotr Niciak**. Kwestie związane z katowickim Budżetem Obywatelskim (nazywanym także partycypacyjnym) przedstawiła przewodnicząca Rady **Krystyna Wojtas**, a potem dyskutowano długo i wnikliwie o tej ważnej formie współdecydowania o tym, co naprawdę jest mieszkańcom potrzebne.

Budżet Obywatelski, w skali miast wynoszący na rok 2016 aż 20 milionów złotych, to demokratyczny proces, umożliwiający mieszkańcom w projektach i głosowaniu decydować o wydatkach publicznych przed kolejnym rokiem budżetowym. Co istotne – skierowany jest do wszystkich mieszkańców, którzy ukończyli 16 lat, mają koncepcję sensownego wydania tych pieniędzy, albo popierają inicjatywy mieszkańców z najbliższego sąsiedztwa. A jest – stwierdzano – o co walczyć. Przewodnicząca Rady, uprzednio uczestnicząca w spotkaniu z władzami miasta, które odbyło się



Od lewej, stoją: **Jacek Machalski**, **Piotr Niciak** (kierownik Administracji), **Henryk Bielawski**, **Józef Wardziak**, siedzą: **Agnieszka Krupska**, **Halina Mazurek**, **Józef Zarycki**, **Krystyna Wojtas** (przewodnicząca RO)

a o zwycięskich wnioskach można przeczytać na str. 22.

ODPADY I ŚMIETNIKI NA CENZUROWANYM

Wnikliwie zajęto się zagadnieniem przestrzegania „Regulaminu porządku domowego”, a dokładniej (odczytano pismo z Urzędu Miasta) chodzi o gromadzenie odpadów komunalnych zmieszanych oraz zbiórki selektywnej. W sierpniu br.

popelniają wiele błędów ale odbiorcy, czyli firmy zajmujące się wywozem śmieci – również. Kontenery są przepełnione, bardzo często nie są respektowane podstawowe zasady segregacji śmieci. – Ale – stwierdził **Jacek Machalski** – obserwujemy często, iż firmy odbierające śmieci po prostu wrzucają je na jedną platformę. A zatem jaki jest sens ich segregowania? Do rozmowy z firmami „śmieciowymi” zobowiązał się kierownik Administracji.

Ale nie tylko o to chodzi. Przewodniczący Komisji Remontowej, **Józef Zarycki**, jest oburzony faktem, iż przy ulicach Wodospady - Ligocka funkcjonuje wielkogabarytowy śmietnik. To miejsce miało inne przeznaczenie, ale gdy zlikwidowano miejsce na odpady przy ulicy Gallusa, tutaj wyrzucane są śmieci. Mieszkańcy kiepsko orientują się w Regulaminie Porządku Domowego. Owszem otrzymują taki, gdy nabywają mieszkanie (a co z wynajmującymi?), ale podpisują go w Dziale Członkowskim KSM. Może lepiej byłoby, gdyby czynili to na miejscu, w Radzie Osiedla.

Kolejny problem to mieszkaniowe remonty. Zgodnie z regulaminem należy określać w jakim okresie czasu będą realizowane i zakończone, a także gdzie będą składowane odpady remontowe. Obecnie bardzo często są po prostu wysypywane pod schodami. Każde naruszenie porządku domowego – mówi kierownik Niciak – musi być zgłaszane do nas. Dozorcy budynków powinni o tym pamiętać!

WIELE SPRAW BIEŻĄCYCH

Podobnie jak i na pozostałych osiedlach KSM omówiono apel do przyszłych parlamentarzystów i polityków mających wpływ na kształt polskiej gospodarki o poparcie reaktywowania Ministerstwa Budownictwa i Mieszkalnictwa. To słuszna inicjatywa, która wzbudza spore zainteresowanie, oby doczekała się realizacji.

W osiedlu Ligota jest sporo lokatorów z zaległościami czynszowymi. Rada Osiedla ustaliła ostateczne terminy spłaty zaległości, a w przypadku ich niedotrzymania wnioskuję o możliwość szybkie stosowanie najwyższej sankcji karnej czyli wykreślenia z rejestru członków KSM. Taką opinię przekazano Radzie Nadzorczej KSM.

Na wrześniowym posiedzeniu RO przeanalizowano kilka bieżących spraw i wydano stosowne decyzje. Omówiono zorganizowanie dla mieszkańców integracyjnego ogniska „Pożegnanie Lata” (odbyło się ono 26.09.) z wieloma atrakcjami, takimi jak pieczenie kiełbasy przy muzyce biesiadnej, zabawa taneczna, degustacja grochówki.

INDEKS DOKONAŃ

W 2011 roku przeprowadzono niezbędne prace remontowe, takie jak wymiana stolarki okiennej, remont klatek schodowych i korytarzy, usprawniono instalację domofonową, wyremontowano pokrycie dachowe; wykonano remont dźwigów wg zaleceń UDT; przeprowadzono licowanie ścian płytkami w wiatrołapach, zabudowano kamery monitoringu, przeprowadzono remont pochylni dla

(Dokończenie na str. 10)

RADA OSIEDLA LIGOTA

(wybrana 10 marca 2011 roku na okres 4 lat)

Krystyna Wojtas – przewodnicząca Rady Osiedla, **Halina Mazurek** – zastępca przewodniczącej RO, **Agnieszka Krupska** – sekretarz RO, przewodnicząca Komisji Społeczno-Kulturalnej, **Józef Zarycki** – przewodniczący Komisji Inwestycyjno-Technicznej, członkowie RO – **Henryk Bielawski**, **Jacek Machalski**, **Józef Wardziak**.

na początku września w filii Biblioteki Miejskiej przy ul. Grzyków 19a, przedstawiła wnioski skierowane do Budżetu Obywatelskiego. W obecnej edycji Budżetu Obywatelskiego są nowe zasady głosowania. Każdy mieszkaniec ma do swojej dyspozycji 3 punkty na projekty lokalne i 3 na ogólnomiejscowe.

Ponieważ w momencie ukazania się „Wspólnych Spraw” z niniejszym artykułem, jest już dawno po głosowaniu i znane są jego wyniki, więc pomijamy w relacji szczegóły regulaminowe Budżetu Obywatelskiego i prezentację tego, co zgłoszono (zresztą o propozycjach „WS” pisały już we wrześniu). Ogólna kwota, o którą starały się dzielnice Ligota, Załęska Hałda, Brynów-Zachód, sięgała 1 miliona 600 tys. zł,

Urząd Miasta Katowice skontrolował niektóre nieruchomości w tym zakresie. Stwierdzono zaleganie odpadów zbiórki selektywnej w pojemnikach, które są przeznaczone do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych. Gdy taka sytuacja się powtórzy, to wszyscy mieszkańcy, niezależnie od tego czy skrupulatnie segregują odpady, czy wrzucają je na chybił trafił, będą musieli płacić 20 zł od osoby (zamiast obecnych 14 zł). Takie obwieszczenia znalazły się na klatkach schodowych, wraz z przypomnieniem, iż odpady powinny być wrzucane do odpowiednich pojemników, (oddzielnie sortowane i te niepodlegające selekcji). Najwyższa pora, by obowiązujące zasady respektować. Ale to działa w obydwie strony. Owszem mieszkańcy

POZYTYWNY BILANS DOKONAŃ

Upalny, wrześniowy dzień. Wczesne popołudnie. W Murckach na ulicach sporadyczni przechodnie. Nawet przejeżdżających aut niewiele, chociaż powolutku toczy się policyjny wóz patrolowy. Na placu zabaw jedna mama z dwójkiem dzieci. Snują się koty. Klimat – niczym we włoskich miasteczkach o tej porze dnia, chyba trwa... siesta. Jakże wolno biegnie tu życie. Prawie jak w kurorcie, pełnym zieleni, chociaż wiele drzew już się liśćmi złoci.

O godz. 16-tej, w siedzibie Administracji Osiedla KSM rozpoczyna się posiedzenie samorządowej Rady Osiedla. Atmosfera jest tu jeszcze gorętsza niż na dworze, bo problemów naglających do podjęcia okazuje się wiele. Stąd i tempo, w jakim radni wpadali na zebranie i przebieg ich obrad – wielce dynamiczne, dalekie od spokoju.

– *Zaczynamy posiedzenie, wszyscy członkowie Rady Osiedla obecni – stwierdza Stanisław Orzechowski, przewodniczący Rady. Jak zawsze w zebraniu towarzyszy nam kierownik Administracji Andrzej Mikołajczyk. Ponieważ zostały nam do końca kadencji tylko trzy miesiące, bo w końcu grudnia odbędzie się Zebranie Osiedlowe, zastanowimy się dzisiaj nad rekapitulacją naszych dokonań w minionym czteroleciu. Wraz z corocznym sprawozdaniem z bieżącej działalności i planem na rok 2016 przedstawimy to spółdzielcom, jacy przybędą na zebranie. A spodzie-*



Rada Osiedla Murcki i kierownik Administracji Osiedla, od lewej: w pierwszym rządzie – Wacław Marek, Henryk Stalmach, Stanisław Orzechowski (przewodniczący RO), Stanisław Zalewski, Franciszek Kardys, w drugim rządzie – Andrzej Mikołajczyk (kierownik Administracji), Bogdan Jarosz, Krzysztof Niesporek.

w budynkach przy ulicy Mruczka i Tokarskiego; przebudowa drogi ulicy Domeyki wraz z wykonaniem chodników; termomodernizacja – wykonanie dociepleń budynków przy Czczotta 1 oraz Mruczka 7, 8, 9 i 10; eksploatacja zasobów garażowych; położenie nawierzchni asfaltowej parkingów przy ulicy Budryka; starania o powiększenie powierzchni parkingowych w osiedlu; remont klatek schodowych wraz z wymianą drzwi do piwnic; wymiana liczników wody zgodnie z harmonogramem KSM, co zmniejsza straty pomiarowe, które sięgały nawet do 10%, a teraz moż-

cjonowania osiedla i na uniknięcie podwyżki opłaty miesięcznej.

Rada organizowała spotkania z przedstawicielami Urzędu Miasta Katowice, radnym dzielnicy Murcki i przedstawicielami Rady Jednostki Pomocniczej, podczas których omawiane były tematy dotyczące naszego osiedla i dzielnicy. RO szukała i znajdowała w nich sojuszników w swoich staraniach o wymianę rur zasilania w wodę pitną od zbiornika wyrównawczego na Wzgórzu Wandy do zasobów osiedlowych. Jest to problem podejmowany już przez drugą kadencję samorządu spółdzielczego. W tym zakresie są znaczne efekty, jak wymiana zasilania w wodę budynków przy ulicach Mruczka i Kasprowicz oraz w osiedlu Bohdanowicza. Były także zebrania z kompetentnymi przedstawicielami górnictwa poświęcone kwestiom szkód górniczych, oceniano okresowe pomiary osiadania terenu i wstrząsów górotworu.

Ale spotkania Rada Osiedla organizowała także z mieszkańcami. m.in. na temat centralnego ogrzewania oraz jego kosztów.

Innego rodzaju efektów pracy społecznej Rady Osiedla jest jeszcze niezmiernie wiele i trudno w tej niewielkiej objętościowo publikacji wszystkie je wymienić. Przypomnieć jednak trzeba, że zasługą RO jest to, iż młodzież murckowska może bezpłatnie korzystać (oby tylko chciała!) z lodowisk w Janowie i w Spodku. Co roku dla mieszkańców osiedla organizowane są wyjazdy na grzybobranie i wycieczki turystyczne. Prowadzona jest bliska współpraca z Ogrodami Działkowymi, których członkowie są członkami KSM i mieszkańcami osiedla. Nieustanną troską jest dbałość o wygląd i pielęgnację drzewostanu i zieleni osiedla Murcki. No i ważny fakt – zrealizowane zostały wnioski z poprzednich osiedlowych zebrań. Zaś przyszłorocznym efek-

tem dotychczasowych starań Rady Osiedla będzie wymiana kanalizacji budynków przy ul. Mruczka 9 i 10.

Po bilansie czterolecia, członkowie Rady wiele uwagi, w dynamicznej dyskusji, poświęcili kwestii wywozu nieczystości oraz segregowania śmieci. Do Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wpłynęło ostrzegawcze upomnienie z Urzędu Miasta po przeprowadzonych kontrolach. Nie wszyscy jednak mieszkańcy segregują śmieci. W związku z tym możliwe jest podniesienie opłaty do poziomu – jak za wywóz odpadów niesegregowanych. Rada Osiedla, w interesie każdego mieszkańca, apeluje o wywiązywanie się z podpisanych przed dwoma laty oświadczeń o segregacji, w oparciu o które została określona niższa stawka opłat od mieszkańca. Sprawdzające kontrole już się zaczęły i od każdego z nas zależy, czy opłaty pozostaną na obecnym poziomie, czy wzrosną. Samodyscyplinie towarzyszyć powinno także „sąsiedzkie oko”, bowiem czemu za czyjąś (nawet jednostkową) niedbałość, wszyscy mają mieć większe wydatki?

Sporo czasu zajęło radnym także omówienie informacji o tym, że mieszkańców nie da się uchronić od zwiększenia odpisów i opłat, a także stawek eksploatacji i remontów, bowiem wzrosły (a następne podwyżki przed nami) koszty mediów i opłat niezależnych od działalności osiedla. Póki co Rada podjęła uchwałę o zmianie od 1 stycznia 2016 roku stawek odpisu na eksploatację i część „B” funduszu remontowego. Stawka na eksploatację wzrośnie o 20 groszy od metra kwadratowego powierzchni mieszkania, zaś na fundusz remontowy zmaleje o tę samą wielkość. Pozwoli to na bilansowanie się osiedlowego budżetu.

**Notował:
ZBIGNIEW P. SZANDAR**

RADA OSIEDLA MURCKI

(wybrana 9 marca 2011 roku na okres 4 lat)

Stanisław Orzechowski – przewodniczący Rady Osiedla, **Franciszek Kardys** – zastępca przewodniczącego RO, **Krzysztof Niesporek** – sekretarz RO, przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Społeczno-Kulturalnej, **Bogdan Jarosz** – przewodniczący Komisji Remontowo-Gospodarczej i Rozjemczej, członkowie RO – **Henryk Stalmach, Stanisław Zalewski, Wacław Marek.**

wamy się znacznej frekwencji, bo zebranie będzie miało także charakter wyborczy.

Jakie są zatem najważniejsze dokonania w tej kadencji? Rada Osiedla pracowała w oparciu o przyjęty plan działania, który w swej treści objął sprawy i zadania niezbędne do rozwoju i modernizacji osiedla oraz zapewnienia jego bezpiecznego funkcjonowania.

Najważniejszymi podejmowanymi sprawami były: gospodarka finansowa osiedla; remonty i modernizacje; wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej (jako kontynuacja zadania już w poprzedniej kadencji najważniejszego); modernizacja instalacji centralnego ogrzewania, a w szczególności wymiana świerc w łazienkach na ogrzewanie grzejnikami drabinkowymi; przebudowanie linii elektrycznej z napowietrznej na kablową

liwe jest bardzo dokładne rozliczanie się z dostawcami wody.

Ważnym zadaniem Rady były rozmowy z dłużnikami. Aktywność działań Komisji GZM owocuje obecnie (na koniec sierpnia 2015 r.) zmniejszeniem zadłużenia do sumy 111 tys. i jest jedną z najmniejszych w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Ale zaznaczyć trzeba, że nie obyło się niestety bez eksmisji. Na bieżąco prowadzona była i jest analiza stanu finansowego osiedla, wydatki i zadłużenie na poszczególnych budynkach oraz plany na przyszłą kadencję w zakresie eksploatacji jak również modernizacji. Troską Rady Osiedla było umieszczenie w Strategii Ekonomiczno-Finansowej KSM na lata 2016-2020 docieplenia budynków w Murckach oraz innych prac niezbędnych do prawidłowego funk-

SERCE MIASTA

Powakacyjne, wrześniowe zebranie Rady Osiedla Śródmieście, odbyło się w sali integracyjnej przy ul. Poniatowskiego 14b. Otworzyła i prowadziła je przewodnicząca RO, pani **Janina Dziunikowska**. Skupiono się na omówieniu ważnych, wniesionych spraw. Przedstawiono informację o sytuacji finansowej osiedla w zakresie eksploatacji i funduszu remontowego „B”. Zapoznano się z treścią tegorocznych uchwał Rady Nadzorczej, które dotyczyły działań zmierzających do zmniejszenia zobowiązań finansowych KSM wynikających z realizacji robót z funduszu remontowego „A” w ramach Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Sekretarz RO, **Kazimierz Mironowicz** przedstawił protokół z poprzedniego lipcowego posiedzenia RO, który wszyscy obecni (9 osób) zatwierdzili.

SPRAWY ROZPATRYWANE

W okresie wakacyjnym wpłynęło do Rady Osiedla sporo istotnych, lokatorskich problemów. Dotyczyły one między innymi umowy najmu komórki gospodarczej przy ulicy Plebiscytowej. Pani, która się



Od lewej, stoją: Kazimierz Mironowicz, Krzysztof Młynczyk, Józef Dobiczek, Janusz Naleśnik (kierownik Administracji), Dariusz Tkaczewski, Jarosław Bednarczyk, siedzą: Barbara Waniek, Alicja Szczepanik, Maria Bilak, Janina Dziunikowska (przewodnicząca RO), Halina Cvetanowska

w Administracji osiedla Śródmieście. Tylko uprzednio trzeba ustalić ile pieniędzy można na te prace przeznaczyć, aby nie było zbytniego uszczerbku w finansowaniu innych, pilnych robót na osiedlu związanych z bezpieczeństwem zamieszkiwania. Według opinii RO stan techniczno-estetyczny nieruchomości przy ulicy Szeligiewicza jest na poziomie powyżej średniego standardu nieruchomości w tym osiedlu.

można reklamowo wykorzystać powierzchnię w windach.

Pozytywnie ustosunkowano się do przedłużenia zezwolenia na sprzedaż alkoholu (z rozpisaną jego zawartością w poszczególnych grupach) dla katowickiego PSS „Społem”. Również z uznaniem spotkała się kwestia przeróbki instalacji odgromowej w budynku przy ulicy Plebiscytowej. Wnioskodawczyni jeszcze w lipcu skierowała pismo w tej sprawie do Zarządu KSM. Ta przeróbka będzie niebawem realizowana (z funduszu remontowego „B”), gdyż dzięki niej poprawi się bezpieczeństwo zamieszkania wnioskodawczyni. Sprawy dotyczące bezpieczeństwa zamieszkania to „oczko w głowie” w praktyce Rady Osiedla Śródmieście.

Trochę środków finansowych wpłynie do RO dzięki wyrażeniu zgody na odpłatne zawieszenie na elewacji budynku przy ul. Poniatowskiego 14 tablicy-kasetonu niepodświetlanego od firmy NZOZ „MED-VOX”.

Kolejna omawiana kwestia to zmiany w zasadach parkowania pojazdów przy ul. Plebiscytowej 38a-42b. Ze względu na ograniczoną ilość miejsc parkingowych trzeba ograniczyć zakres osób uprawnionych do otrzymania identyfikatora. Zgodnie z tym założeniem od 1 listopada br. nie otrzymają go: użytkownicy garaży (mieszkańcy i obcy), lokatorzy nie posiadający samochodu, mieszkańcy użytkujący służbowe samochody oraz ci z pojazdami o masie przekraczającej 3,5 tony.

Najbardziej skomplikowane jest rozstrzygnięcie spraw nieporozumień sąsiedzkich, zwłaszcza gdy chodzi o osoby wynajmujące mieszkania. Właściciele mieszkań dbają jedynie o to, aby otrzymywali w określonym

terminie płatności za nie, aby ich „M” nie było podniszczone itp. Natomiast to czy wynajmujący stosują się do zasad ogólnie przyjętych w spółdzielczości mieszkaniowej i zamieszczone w Kodeksie Cywilnym rzadko kiedy ich obchodzi. A przypadki naruszania Regulaminu Porządku Domowego występują wszędzie, także w tym osiedlu. Jedną z takich trudnych, ludzkich spraw była poruszana na poprzednim posiedzeniu RO, a efekty poczynił przedstawiono obecnie. Chodzi o skargę mieszkanki jednego z budynków KSM w Śródmieściu o zakłócanie ciszy nocnej oraz hałaśliwe poczynania osób wynajmujących to mieszkanie w ciągu dnia. Prawdopodobnie osoby te prowadzą w podnajętym mieszkaniu hałaśliwą i uprzykrzającą życie całodobową działalność gospodarczą. Administracja i Rada Osiedla zwróciły się do właściciela mieszkania o możliwość przekazania jego nr telefonu osobie skarżącej. Owszem, przeprowadzono kilka rozmów, ale bez efektu. Sekretarz Rady Osiedla, Kazimierz Mironowicz podkreślił konieczność kierowania do właściciela mieszkania żądań o zapewnienie przestrzegania regulacji porządkowych, którym przecież właściciel mieszkania podlega.

ŚRÓDMIEŚCIE TO NIE TYLKO ŚCISŁE CENTRUM

Tutaj, w osiedlu Śródmieście, znajdują się 22 budynki mieszkalne, zamieszkałe obecnie przez 1260 osób, a usytuowane przy wielu ulicach: Barbary, Bratków, Drzymały, Francuskiej, Jordana, Kobylińskiego, Kochanowskiego, Macieja, Mikołowskiej, Plebiscytowej, Podchorążych, Poniatowskiego, Reymonta, Ryb-

(Dokończenie na str. 11)

RADA OSIEDLA ŚRÓDMIEŚCIE

(wybrana 22 lutego 2011 roku na okres 4 lat)

Janina Dziunikowska – przewodnicząca Rady Osiedla, **Maria Bilak** – zastępca przewodniczącej RO, **Kazimierz Mironowicz** – sekretarz RO, **Józef Dobiczek** – przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni, **Barbara Waniek** – przewodnicząca Komisji Społeczno-Kulturalnej, członkowie RO – **Halina Cvetanowska**, **Krzysztof Młynczyk**, **Alicja Szczepanik**, **Dariusz Tkaczewski**.

o to stara, złożyła także wniosek do Zarządu KSM o przyjęcie w poczet członków Spółdzielni.

Mieszkańcy budynku przy ulicy Szeligiewicza 6 złożyli pismo (podpisane przez 9 mieszkańców) z prośbą o przeprowadzenie modernizacji parteru tego obiektu. Wnikliwie je rozpatrzono. Niestety w związku z sytuacją finansową osiedla Śródmieście oraz przyjętymi założeniami polityki remontowej (zawartymi w planie remontowym „B”) obecnie nie można podjąć się tego przedsięwzięcia. Co nie jest równoznaczne z tym, iż nie nie można tutaj zrobić. Rada Osiedla proponuje bowiem rozważenie możliwości poprawy estetyki parteru budynku poprzez wymianę starych drewnianych drzwi wahadłowych na takie nowego typu. Możliwe jest także malowanie lub po prostu wymiana elementów wyposażenia takich, jak rury, grzejniki, drzwi wejściowe do budynku, wycieraczki itp. Tym mogą się zająć konserwatorzy pracujący

Kierownik Administracji Osiedla Śródmieście, **Janusz Naleśnik** zaakcentował fakt, iż tutaj wykonuje się przede wszystkim niezbędne roboty. Nie koniec na tym. – My wybieramy – podkreślił w swej wypowiedzi przewodniczący komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni **Józef Dobiczek** – nie najtańszych wykonawców, ale solidnych. Jeżeli są jakieś niedociągnięcia w przeprowadzonych przez nich pracach lub usterki to nie odbieramy takich. Tutaj są jasno sprecyzowane zasady doboru wykonawców zadań remontowych, technologii i materiałów. Pokróćcie można tak to ująć: **najlepsza jakość za rozsądną cenę!** Stosujemy nowoczesne metody systemowe przy naprawie balkonów oraz pęknięciach fundamentów.

Negatywnie rozpatrzono pismo od warszawskiej firmy (mimo jej referencji) dotyczące najmu powierzchni reklamowych w windach osobowych. A tak w ogóle może warto się głębiej zastanowić nad tym, jak w KSM

WIZERUNKOWE OSIEDLE

(Dokończenie ze str. 3)

Centrum-I było pierwszym osiedlem KSM, w którym we wszystkich budynkach wymieniono tradycyjne oświetlenie na energooszczędne typu LED, co spowodowało obniżkę kosztów energii elektrycznej na klatkach schodowych, korytarzach i w pomieszczeniach ogólnego użytku. Uzasadnione – zdaniem członków Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni RO – jest stwierdzenie, że w mijającej kadencji w Osiedlu zrobiono jak dotąd najwięcej i... najnowocześniejsze.

Działająca w składzie: **Michał Mleczko** – przewodniczący i **Danuta Latos** – członek, Komisja Ekonomiczna Rady Osiedla Centrum-I spotykała się w trakcie kadencji średnio 8 razy w roku i monitorowała oraz analizowała na bieżąco wpływy i wydatki z tytułu eksploatacji oraz z funduszu remontowego „B”, rozliczenia z tytułu zużycia wody i c.o., jak również rozliczenia finansowe remontów i robót zleczanych przez administrację.

KE współpracuje także z administracją osiedla przy kalkulacji stawek z tytułu opłat za poszczególne lokale oraz przy opracowywaniu planów gospodarczych na każdy rok. Wyniki finansowe osiedla są bardzo dobre w obydwu analizowanych zakresach i Rada nie widzi zagrożeń w funkcjonowaniu osiedla w najbliższej przyszłości. Sytuacja finansowa przedstawia się więc bardzo harmonijnie.

BEZ PODWYŻEK STAWEK MIESIĘCZNYCH OPŁAT

Za podstawowe swoje osiągnięcie członkowie KE uważają fakt, że pomimo wzrastania kosztów utrzy-

mania osiedla, przez całą kadencję obecnej Rady nie zostały podwyższone stawki miesięcznych opłat dla członków KSM (poza konserwacją dźwigów). Natomiast w 2014 r. Komisja Ekonomiczna zaproponowała obniżenie opłat miesięcznych (to jedyna obniżka w trakcie kadencji w KSM!) za zużycie energii elektrycznej w pomieszczeniach ogólnego użytku i ciągach komunikacyjnych (z 0,23 zł/m² na 0,15 zł/m²) oraz na fundusz remontowy „B” (z 1,65 zł/m² na 1,50 zł/m²). Podniesiono tylko opłatę za konserwację dźwigów (z 2,70 zł/osobę na 4,10 zł/osobę).

Porównując wysokość opłat miesięcznych dla członków KSM (wyliczenie opłaty za użytkowanie lokalu wraz z dźwigiem dla 3 osób zajmujących mieszkanie o powierzchni 50 m², bez c.c.w. i gazu), spośród siedemnastu osiedli w KSM, Osiedle Centrum-I znajduje się w grupie najtańszych.

Pracująca w składzie: **Regina Piątek** – przewodnicząca, **Bożena Cichosz**, **Joanna Witkiewicz** – członkowie, Komisja Społeczno-Kulturalna RO, w trakcie czteroletniej kadencji co miesiąc spotykała się z osobami zalegającymi w opłatach za lokale mieszkalne. Po wysłuchaniu, jakie były powody zadłużenia, służyła radą dotyczącą możliwości spłaty zadłużenia. Jest przykre, iż dłużnicy ignorują zaproszenia na rozmowy z RO, z Zarządem KSM i z Radą Nadzorczą KSM.

Komisja Społeczno-Kulturalna Rady Osiedla ubolewa nad wydłużonym czasem w załatwianiu formalnych procedur związanych z egzekwowaniem długów. Rada Osiedla na bieżąco monitoruje po-

ziom zadłużenia Osiedla Centrum-I KSM. Z analizy wynika, że w wielu przypadkach zadłużenie spowodowały wysokie rachunki za ogrzewanie mieszkań i za zużycie wody.

Należy podkreślić, że większość mieszkańców, to osoby odpowiedzialne, które wywiązują się z obowiązku terminowego regulowania opłat, co pozwala na terminową realizację planów gospodarczych Osiedla.

AKTYWNY KLUB „CENTRUM”

Sprawiającą więcej satysfakcji częścią działań Komisji Społeczno-Kulturalnej jest udział przy realizacji zadań z zakresu jej działalności, polegający na stałej i ścisłej współpracy z **Ireną Borówką**, kierownikiem Klubu Spółdzielczego „Centrum” z siedzibą przy ul. Grażyńskiego 9a. Podczas wizytacji Klubu w dniu 16 kwietnia 2014 r. przez członków Komisji Społeczno-Kulturalnej Rady Nadzorczej KSM przy udziale przedstawicieli Rady Osiedla Centrum-I, stwierdzono, że dla mieszkańców bardzo ważne jest istnienie takiej placówki dla wielu osób odwiedzających Klub, ponieważ nie czują się samotne, chociaż są same.

Mieszkańcy cieszą się, że klub służy zarówno dzieciom, seniorom i osobom samotnym. Jest to bowiem miejsce pozwalające realizować wszechstronne zainteresowania i rozwijać talenty. Kierownik Klubu „Centrum” Irena Borówka to nie tylko pracownik, ale także wspaniały organizator o ogromnym talencie plastycznym. Do swoich zadań podchodzi z prawdziwą pasją. Stara się realizować nowe pomysły, aby zachęcić mieszkańców do jeszcze większego uczestnictwa i aktywności

w zajęciach programowych Klubu. Współpracuje ściśle z Radą Osiedla, a zwłaszcza z Komisją Społeczno-Kulturalną, zaś członkowie Komisji służą wsparciem przy organizowaniu corocznych imprez okolicznościowych, jak: Dzień Dziecka, Dzień Sąsiada, Dzień Seniora, spotkania z Mikołajem.

W Klubie obchodzi się uroczyscie również takie święta, jak Dzień Babci, Dzień Matki. Dla osób samotnych organizowana jest Wigilia i spotkania wielkanocne. Klub prowadzi akcję „Zima”, a potem „Lato” i wiele, wiele innych zajęć programowych, w których czynnie pomagają członkowie Komisji.

Komisja Społeczno-Kulturalna interweniowała ponadto w sprawach konieczności udzielania pomocy sąsiedzkiej, zwłaszcza wtedy kiedy trzeba było zorganizować profesjonalne wsparcie dla starszych, samotnych osób zamieszkujących w zasobach Osiedla Centrum-I.

Zamiast podsumowania – refleksja piszącego te słowa. Obserwacja pełnego profesjonalizmu, ciężkiej pracy i codziennego zaangażowania uczestników spotkania członków RO Centrum-I potwierdza wyrażoną na wstępie opinię o samorządności osiedlowej jako niezbędnym i skutecznym partnerze administracji w prowadzeniu wszystkich spraw osiedlowych spółdzielni mieszkaniowych. Jestem przekonany, że powyższy wniosek wynika jednoznacznie także z oceny działalności pozostałych Rad Osiedli KSM.

Tekst i zdjęcia:

ANTONI DOMAŃSKI

(Dokończenie ze str. 7)

wózków, ogrodzeń i placów zabaw oraz remont hydroforów, usunięto nieszczelności i naprawiono poziomy instalacji gazowej. Większość tych robót była realizowana w budynkach przy ulicy Ligockiej 70, 70a oraz przy ul. Wodospady 4a; 6 i 81. Natomiast przy ul. Zielonogórskiej w klatkach 13 i 17a wykonano pionową kanalizację deszczową, zaś w budynku przy ul. Armii Krajowej 50a, b, c – naprawiono elewację. Wspomnieć trzeba także o remoncie budynku Administracji; wykonaniu ogrodzenia przy składowisku odpadów wielkogabarytowych, remoncie studzienki kanalizacyjnej przy ul. Armii Krajowej i rozlicznych pracach remontowych instalacji centralnego ogrzewania.

W 2012 roku skupiono się na wymianie stolarki okiennej, robotach elektrycznych, dekarских, wodno-kanalizacyjnych, odnowie pomieszczeń ogólnego użytku, remoncie dźwigów a także tzw. małej architektury polegającej na przebudowie dróg i chodników przy ulicach: Zielonogórskiej, Armii Krajowej i Wodospady 8a. Trzeba także dodać, że tam gdzie to było możliwe, realizowano roboty systemem gospodarczym, np. naprawiono ogrodzenie boiska i wymieniono te przy zieleńcach,

drogi przy ul. Warmińskiej 11ab, Zielonogórskiej, balustrady przy ul. Wodospady 8a.

Do końca 2013 roku z funduszu remontowego wykonano wiele niezbędnych prac takich jak roboty brukarskie przy 3 budynkach; wymianę poziomów kanalizacji sanitarnej; remonty kominów na kilku budynkach; malowanie piwnic; przebudowę instalacji AZART na odbiór telewizji cyfrowej, balustrady przy zsypach oraz w 3 budynkach wymianę skrzynek gazowych. Ponieważ robót brukarskich było sporo, więc kontynuowano je także w 2014 roku.

W 2014 roku także większość prac z funduszu remontowego „B” to wymiana (w 2 budynkach) poziomów kanalizacji sanitarnej; roboty brukarskie przy 3 budynkach; zlikwidowanie okapu wraz z wymianą rynny; przebudowa murów oporowych; naprawy instalacji elektrycznej; podwyższanie balustrad do normatywnej wysokości w kilku

budynkach; remont domofonów; usuwanie awarii oraz remont instalacji gazowej przy przeglądach, które wykonuje Serwis Techniczny KSM; zainstalowanie oświetlenia przy 4 budynkach i co bardzo ważne: wybrukowanie placu pod pojemniki selektywnej zbiórki odpadów.

W oparciu o planowany na rok 2015 budżet finansowy funduszu remontowego „B” oraz po uwzględnieniu wyników przeglądów nieruchomości i zgłoszonych wniosków zakłada się realizację modernizacji dźwigu ze sterowaniem w budynku przy ul. Wodospady 8a; wymianę stolarki okiennej; wymianę pionów kanalizacji sanitarnej i deszczowej w kilkunastu budynkach usytuowanych przy ulicach: Warmińskiej, Zielonogórskiej i Ligockiej oraz roboty brukarskie wokół kilku budynków przy ulicy Warmińskiej i Ligockiej.

Notowała:

URSULA WĘGRZYK

PRZEZ CZTERY LATA WIELE SIĘ DZIAŁO

SERCE MIASTA

(Dokończenie ze str. 9)

nickiej, Sienkiewicza, Szafranka, Szeligiewicza i Wojewódzkiej. W zasobach osiedla jest 851 lokali mieszkalnych, 20 lokali użytkowych, 2 pracownie plastyczne oraz sala integracyjna. Znajduje się tutaj także 60 garaży.

Skąd ta nazwa „Śródmieście”, skoro osiedle rozciągnięte jest z zachodu od ulicy Macieja na Załężu po ulicę Francuską, czyli wschodni kraniec ścisłego centrum miasta? Jakby na to nie patrzeć posadowione jest w śródmieściu Katowic. Nic dziwnego, że często funkcjonuje także określenie: Serce Katowic! To piękne, bardzo rozproszone w mieście osiedle, którego budynki usytuowane są czasami bardzo blisko siebie lub też poprzetykane domami komunalnymi, wspólnotowymi czy Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”. Nasze domy wyróżniają się pośród innych estetyką, schludnością. Z pewnością można tutaj użyć określenia, iż to odnowiona cząstka wielkiej, miejskiej tkanki pod nazwą „Katowice – Miasto Ogrodów”. A remonty pochłaniają sporo funduszy jako, że znajdują się tutaj najstarsze zasoby, takie jak chociażby budynki przy ulicy Plebiscytowej. Usytuowane są nobliwie naprzeciw Katedry Chrystusa Króla. Onegdaj otrzymali tu mieszkania założyciele KSM. Kilkudziesięcioletnia metryka zarówno w przypadku ludzi jak i budynków generuje wyższe koszty utrzymania.

MINĘŁA CZTEROLETNIA KADENCJA

Trochę statystyki. W tym czasie odbyło się 47 plenarnych posiedzeń Rady Osiedla, 7 spotkań Komisji GZS, 25 posiedzeń Komisji Społeczno-Kulturalnej, 18 razy zapraszano dłużników (w sumie 230 osób) zalegających z opłatami za lokale mieszkalne. W rezultacie tych rozmów zadłużenie zmniejszyło się o kwotę 120320 zł. W trakcie swych posiedzeń RO omawiała sprawy związane z działalnością eksploatacyjną, remontową, ekonomiczną i społeczno-kulturalną. Wzrosły były bieżące problemy. Podjęto – w ramach tych rozlicznych działań – 26 uchwał. Rada Osiedla w ramach swoich kompetencji, jako organ statutowy KSM, uczestniczyła w odbiorach robót remontowych, spotkaniach z władzami samorządowymi, właścicielami i zarządcami nieruchomości sąsiadujących. Niezbędne były także spotkania z przedstawicielami przedsiębiorstw komunalnych, które utrzymują w sprawności infrastrukturę techniczną miasta. W czasie tych minionych 4 lat RO zajmowała się również ustalaniem wysokości stawek czynszu, najmu lokali użytkowych, reklam oraz aktualizacji składników opłat eksploatacyjnych.

Z dużą empatią rozpatrywano także zwykłe ludzkie problemy, które dla mieszkańców niezależnie czy to ogółu czy pojedynczych osób były bardzo uciążliwe, a czasami wręcz kłopotliwe. Przede wszystkim jednak najistotniejszym elementem działalności Rady Osiedla było nie tylko zapewnienie bezpieczeństwa, ale także zapobieganie zagrożeniom, aby można było bezpiecznie mieszkać w danej nieruchomości. Przeprowadzano także postępowania rozjemcze w konfliktach sąsiedzkich. W okresie 4 lat rozpatrzono 32 skargi i wnioski wniesione przez mieszkańców. Członkowie RO nie tylko angażowali się w rozwikłanie konfliktów sąsiedzkich, ale także wykazywali troskę i dbałość o osoby starsze, samotne, schorowane.

Czasami osobiście ale także poprzez działalność społeczno-kulturalną.

Ze szczególną uwagą RO traktowała działalność gospodarczą spółdzielni dotyczącą osiedla Śródmieście. Zajmowano się nie tylko ustalaniem wysokości stawek czynszu, najmu lokali użytkowych, reklam, ale także aktualizacji składników opłat eksploatacyjnych. Znaczną uwagę poświęcono minimalizacji kosztów.

Remonty to domena Komisji GZS Rady Osiedla, która składa się z doskonałych fachowców branży budowlanej. Jej członkowie uczestniczą w przeglądach stanu technicznego infrastruktury osiedlowej, w wyborach wykonawców na roboty remontowe. Na bieżąco także analizują przebieg prac remontowych oceniając ich postęp i jakość. Gdy istnieje taka konieczność także w niezbędnych decyzjach dotyczących robót dodatkowych.

Jak wybiera się tutaj wykonawców robót remontowych? Przeprowadza się to w trybie wyboru ofert przy udziale przedstawicieli RO i Administracji. Członkowie Komisji GZS uczestniczyli w 9 spotkaniach przetargowych na 33 roboty oraz w 126 odbiorach robót na przeprowadzanych 159.

W czasie 4-letniej kadencji prowadzono prace remontowe, które dotyczyły przede wszystkim bieżącej wymiany oraz refundacji wymiany stolarki okiennej. Refundowane były także koszty wymiany stolarki okiennej przeprowadzone we własnym zakresie. Na bieżąco prowadzono roboty polegające na przystosowaniu wysokich budynków do nowych przepisów pożarowych, a dotyczy to między innymi instalacji przeciwpożarowej (Rybnicka 13-15-17).

Teraz o tym, co rozpoczęto w 2011 roku, a trwa nadal, czyli o wymianie pionów instalacji kanalizacyjnej w budynkach osiedla. Wymieniono je już w budynkach przy ul. Reymonta 3, Drzymały 17 (3 piony), Kobylińskiego 2a i Plebiscytowej 38a-38b i 42 b. Obecnie trwają prace w nieruchomości przy ulicy Plebiscytowej 40a-42a, a następnie będą przy ul. Podchorążych 1a.

W 2012 roku przeprowadzono remont 8 balkonów przy ulicy Wojewódzkiej 25. Następnie – to bardzo ważne – przy współudziale (finansowanie 50% na 50%) funduszu remontowego część „A” spółdzielni: remont kapitalny dźwigów osobowych przy ulicy Kobylińskiego 2a, Szeligiewicza 20 (to już w 2013 roku) oraz Szeligiewicza 6 (2015 rok).

W 2013 roku wyremontowano elementy konstrukcyjne wraz z położeniem nowej nawierzchni z betonowej kostki brukowej wymiennikowi przy ulicy Mikołowskiej 40. Droga dojazdowa do posesji przy ulicy Sienkiewicza 42-48 otrzymała nową nawierzchnię i odprowadzenie wód deszczowych. Wyremontowano elementy konstrukcyjne wraz z położeniem nowej nawierzchni z betonowej kostki brukowej a także wykonano elewacje i zadaszenie miejsca na odpady komunalne w budynku przy ulicy Kochanowskiego 1.

Wykonano izolacje pionową fundamentów piwnic wraz z naprawą naświetleń okiennych, oraz naprawiono nawierzchnię asfaltową podwórka usytuowanego przy nieruchomości Szafranka 3. Tutaj także zlikwidowano zbiorcze zsypy na odpady komunalne. Zamiast nich funkcjonuje teraz stacyjne kontenerowisko dla kilku budynków przy Szafranka 3 i 6 oraz Francuskiej 18. Poprawił się dzięki temu komfort mieszkańców, no i wrażenia estetyczne są pozytywne. W 2014 roku

przeprowadzono remont 15 balkonów elewacji południowej w budynku przy ul. Szeligiewicza 20. Ponadto przeprowadzono kapitalny remont dachu oraz kominów w budynku przy ul. Macieja 3-5.

W latach 2011-2015 zmodernizowano instalacje domofonową w nieruchomościach przy ulicach Szeligiewicza 20, Mikołowskiej 40, Drzymały 17, Reymonta 3, Kobylińskiego 2a, Podchorążych 1a, Rybnickiej 13-15-17, Francuskiej 61-65 i 61a-65a, Sienkiewicza 42-48 i Kochanowskiego 1. Komfort mieszkania jest teraz większy ale... ostrożność przy otwieraniu drzwi wejściowych nieznajomym trzeba nadal zachowywać!

W tym roku przeprowadzono m. innymi remont instalacji ogrzewczej w budynku przy ul. Mikołowskiej 40. Zgodnie z ustaleniami zawartymi podczas spotkań ze Wspólnotą Mieszkaniową zarządzającą nieruchomościami położonymi przy ul. Bratków 23, 23a, 23b, 25, partycypowano w kosztach wymiany ogrodzenia graniczącego ze spółdzielczą nieruchomością przy ulicy Bratków 3.

Wyremontowano schody oraz murek oporowy wzdłuż nieruchomości przy ulicy Mikołowskiej 40, oraz schody wejściowe przy budynku na ulicy Kobylińskiego 2.

Nie sposób tutaj wymienić wszystkich dokonanych. Wykonano bowiem jeszcze wiele robót wynikających z rocznych przeglądów przeprowadzonych zgodnie z art. 62 ust.1 ustawy „Prawo budowlane”. Reasumując powyższe przedsięwzięcia można powiedzieć, iż chodziło o to, aby utrzymać substancję mieszkaniową w dobrym stanie technicznym, a co za tym idzie zwiększyć bezpieczeństwo zamieszkiwania lokatorów.

KULTURALNE ATRAKCJE

Do statutowych obowiązków Spółdzielni, a więc zarówno Rady Osiedla jak i administracji, należy realizacja zadań z zakresu działalności społeczno-kulturalnej. Imprezy organizowane w ramach tej działalności miały na celu zwiększenie integracji mieszkańców oraz aktywności członków spółdzielczej wspólnoty w życiu KSM. A sporo przez minione 4 lata się działo. Zorganizowano jednodniowe wycieczki do Ostrawy i Sierakowa (grzybobranie), trzydniowy wyjazd do Warszawy. W tym roku odbyła się trzydniowa wycieczka do Kazimierza Dolnego, Sandomierza i Nałęczowa.

Tradycyjnie już w grudniu przekazywano paczki świąteczne tym mieszkańcom, którzy znajdują się w trudnej sytuacji materialnej, są w podeszłym wieku oraz tym, którzy aktywnie uczestniczą w spółdzielczym życiu. Co roku przed świętami Wielkiej Nocy i Bożego Narodzenia w salce integracyjnej przy ul. Poniatowskiego 14 b organizowane są spotkania dla seniorów oraz mikołajkowe (z paczkami) dla dzieci.

Popularnością cieszą się wyjazdy na spektakle muzyczne czy teatralne. W tym roku chętni mogli podziwiać „Ptasznika z Tyrolu” i „Księżniczkę Czardasza” Mieszkańcy naszego osiedla mogą uczestniczyć także w spektaklach teatralnych oraz wyjazdach organizowanych przez Centrum Zarządzające-Usługowe KSM.

Dobra współpraca Rady Osiedla z Administracją zasługuje na najwyższe uznanie. Pozostaje tylko mieć nadzieję, iż podobnie będzie z nową Radą Osiedla.

Notowała i przedstawiła:
URSZULA WĘGRZYK

Sąsiad Superjednostki znów zaprasza klientów

SUPERSAM PO NOWEMU

Zaliczyć to można do zestawu podarków dla Katowic na ich 150-lecie. 8 października w samym sercu Katowic otwarto przebudowany Supersam. Ta nowa galeria handlowa przy ulicy Piotra Skargi jest kontynuacją zbudowanej w tym miejscu w latach trzydziestych minionego wieku, hali targowej. Została ona przebudowana w latach PRL-owskich na market, któremu nadano tę nazwę: Supersam.

Przez pierwsze cztery dni z okazji otwarcia (codziennie przychodził tłum kupujących) na terenie Supersamu odbywały się liczne animacje, atrakcje i konkursy nawiązujące do czasów PRL-u. Klienci mogli m.in. wziąć udział w koncercie życzeń, zabawie przy muzyce Abby i Boney M, a najmłodsi odwiedzali Kącik Tolka Banana.



W Supersamie, prócz 76 punktów handlowo-usługowych (także popularnych marek niedostępnych w innych miejscach) znajduje się również 5 tys. m² nowoczesnej powierzchni biurowej. Są lokale gastronomiczne i siłownia. Parkingowe miejsca postojowe przewidziano na dwóch najwyższych kondygnacjach i na dachu budowli. W ten sposób nad głowami odwiedzających to centrum handlowe może bezpłatnie parkować 400 pojazdów.

Właściciel galerii dawny market zrównał z ziemią, ale elementy stalowej konstrukcji zostały symbolicznie wykorzystane we wskrzeszonym Supersamie. Jego wnętrza są dość banalne, jak w wielu innych w tego typu galeriach, a elewacja jest zupełnie nieciekawa, czarna, brzydko wyglądająca w zestawieniu z sąsiadującym od frontu uroczym, zabytковым gmachem Liceum Ogólnokształcącego im. A. Mickiewicza. Nicodległym sąsiadem Supersamu z drugiej jego strony jest nasza Superjednostka.

OSZCZĘDZAJĄ BOGACI TO I NAM SIĘ OPŁACI

(Dokończenie ze str. 6)

my kwotę przez liczbę osób mieszkających pod wspólnym dachem. Dużo, prawda?

Bez wody nie ma również prania. Uruchamiając pralkę pięć razy w tygodniu, za wodę płacimy rocznie mniej więcej 400 zł. Ograniczenie liczby prań do czterech w tygodniu daje oszczędność rzędu 70 zł w roku. Jak pracować mniej? Rozwiązanie jest proste – czekajmy, aż bęben z zabrudzona odzieżą będzie pełny.

Jednorazowo podczas ręcznego mycia naczyń używanych do posiłku przez czteroosobową rodzinę zużywamy statystycznie 30 litrów wody.

Zwykle wybieramy ciepłą. Przez 12 miesięcy zmywanie naczyń dwa razy dziennie kosztuje nas nawet 590 zł. Tymczasem zmywarka pobiera dwa razy mniej wody (i to zimnej), a poza tym uruchamiamy ją przeciętnie tylko raz dziennie. Zużywa jednak prąd. Zakładając, że urządzenie chodzi przez dwie godziny dziennie, jego praca kosztuje 250-300 zł rocznie (przy sprężeniu energooszczędnym). Różnica wynosi więc prawie 160 zł rocznie.

Trudno nie wspomnieć o bardzo częstym **używaniu spłuczki bez funkcji małego spłukiwania** i niepotrzebnym zużyciu dwukrotnie większej

ilości wody, czy też baterii kuchennych i umywalkowych bez **perlatorów**, które pozwalają ograniczyć zużycie wody nawet o kilkadziesiąt procent w stosunku do zwykłych baterii.

Oczywiście powyższe dane są tylko przykładowe oparte na określonych założeniach zużycia wody na określone cele, ale już tylko te przykłady powinny dać do myślenia i refleksji oraz przekonać Państwa, że można i warto przyjrzeć się własnym gospodarstwom domowym w poszukiwaniu ograniczenia kosztów ich funkcjonowania.

W tym odcinku „Gorących tematów” nie opisałem przykładów możliwości ograniczenia kosztów zużycia gazu i prądu, ale jeśli tylko będzie taka możliwość wróć do tej kwestii, bo i w tym zakresie możliwości prostych oszczędności są całkiem spore.

ZBIGNIEW OLEJNICZAK

(Dokończenie ze str. 4)

kierunki oraz zakres wydatków za prawidłowy.

Z końcem tego roku odbędą się Zebrania Osiedlowe, których głównym zadaniem będzie wyłonienie nowych Rad Osiedli na kadencję 2015-2019, stąd Rada Nadzorcza otrzymała informacje Zarządu o stanie przygotowania do tych wydarzeń, w tym o stanie realizacji wniosków przyjętych do Zebrań Osiedlowych w 2014 r., jak też i o odpowiedziach Zarządu na uwagi złożone na Walnym Zgromadzeniu KSM w czerwcu br. Rada przyjęła porządek Zebrań Osiedlowych oraz harmonogram ich przeprowadzenia. Zebrania zainauguruje Osiedle Ściegiennego, a zakończą Murcki.

W dalszej części tego bogatego programu posiedzenia Zarząd przedłożył Radzie informację o stopniu realizacji zadań nałożonych na Spółdzielnię mieszkaniową wyrokiem

CO ROBIĆ, GDY TRYBUNAŁ KONSTYTUCYJNY POZBAWIA CZŁONKÓW CZŁONKOSTWA?

Trybunału Konstytucyjnego z lutego 2015 roku. Najogólniej rzecz ujmując wyrok ten zobowiązuje spółdzielnię mieszkaniową do uporządkowania kwestii członkostwa. Członkiem spółdzielni może być – zgodnie z tym wyrokiem – tylko osoba posiadająca lokal w zasobach spółdzielczych. Tymczasem w naszej Spółdzielni jest ponad 600 osób tzw. członków oczekujących, posiadających zawarte dawno temu umowy o przydział mieszkania spółdzielczego. Druga grupa, też ponad sześćsetosobowa, to członkowie aktualnie bez prawa do lokalu, gdyż lokal taki zbyli w formie sprzedaży, darowizny, podziału majątku dorobkowego itp. Nie wystąpili

jednak o rezygnację z członkostwa w naszej Spółdzielni.

Szczególnie trudna jest sytuacja pierwszej grupy dotychczasowych członków Spółdzielni, owych członków oczekujących. Jak – po kilku, a nawet kilkunastu latach posiadania statusu członka Spółdzielni i oczekiwaniu na mieszkanie, wpłacie środków na fundusz gruntu – mają przyjąć do wiadomości, że już członkami nie są?

Rada uznała, że dotychczasowe działania Zarządu w tej trudnej kwestii są satysfakcjonujące i zaleciła ich kontynuowanie, przy jednoczesnym obowiązku składania Radzie okresowych informacji o postępie tych prac.

W ostatnim już punkcie porządku posiedzenia, Rada uchwaliła zmiany w regulaminach funduszu zasobowego i udziałowego. Zmiany mają charakter „kosmetyczny” i ich potrzeba wynikała z faktu, że poprzednie wersje były uchwalone przed wieloma laty, podczas gdy potem następowały zmiany ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Należało więc dostosować nazewnictwo stosowane w regulaminach do aktualnych aktów prawnych.

Jak zwykle posiedzenie zakończyło omówienie korespondencji przycho-
dzącej i wychodzącej.

mgr inż. JERZY DONIEC
Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM

Spółdzielca - kandydat do Sejmu RP

Kandyduję do Sejmu ponieważ pragnę, by nasze państwo było przyjazne wszystkim jego obywatelom. Dawało każdemu poczucie bezpieczeństwa i godne warunki życia. Umożliwiało rozwój w najróżniejszych sferach ludzkiej aktywności, zapewniające jednostkom i wszystkim pokoleniom społeczeństwa możliwość stałego podnoszenia poziomu dobrobytu. Służyć temu winny oczekiwane przez rodaków nowe, ustawowe akty prawne, w których tworzeniu zamierzam uczestniczyć. Wymawiając jednym tchem słowa: Śląsk i Polska, działać będę dla ich umacniania i budzenia dłań uznania i podziwu w Europie i w całym świecie.



LESZEK BONIEWSKI

Moja identyfikacja z programem PSL wynika stąd, iż jest on przyjazny dla zwykłych ludzi. Ma cele realne do wypełnienia, bliskie tak mieszkańcom miast, jak i wsi, bez faworyzowania jakiegokolwiek grupy. PSL czerpiąc z głębokich, patriotycznych tradycji, jest otwarte na przyszłość, tak ważną dla młodych pokoleń. Zawsze staje po stronie społeczeństwa. Niedawnymi, widocznymi tego przykładami, w których urzeczywistnianiu też miałem swój udział, są: skuteczna obrona spółdzielczości, we wszystkich jej dziedzinach, a także ruchu działkowego, przed pseudoreformami, prowadzącymi do ich stopniowej likwidacji i zawłaszczenia wielopokoleniowego dorobku i majątków.

Mieszkam w osiedlu im. ks. Franciszka Ścigały, w którym obecnie kieruję samorządową Radą Osiedla. W swej pracy zawodowej m.in. przez ponad ćwierć wieku chodziłem pieszo na szczytę do Kopalni Węgla Kamiennego „Katowice”. W ubiegłym roku powierzono mi funkcję wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej KSM. Od lat działam w Polskim Stronnictwie Ludowym. Przewodniczę Zarządowi Powiatowemu w Katowicach i wchodzę w skład Prezydium Zarządu Wojewódzkiego PSL Woj. Śląskiego. Moje doświadczenie zawodowe i społeczne są dobrą rekomendacją do podjęcia odpowiedzialnych obowiązków poselskich. Gwarantuję być zawsze blisko ludzkich spraw.

Lista 5 miejsce 2



Blisko ludzkich spraw

Publikacja materiału finansowana przez Komitet Wyborczy Polskiego Stronnictwa Ludowego

Elżbieta Pierzchała jest kobietą energiczną i zdecydowaną. Po śmierci męża sama wychowywała córkę Olę, dzisiaj mężatkę i mamę ośmiomiesięcznych bliźniaków Tadzia i Frania, z których jest szalenie dumna. Przez wiele lat była Dyrektorem PKP Śląskiego Zakładu Przewozów Regionalnych w Katowicach. To stanowisko zawdzięczała nie polityce, lecz ciężkiej pracy. Nim trafiła do sejmowych ław była Radną i Przewodniczącą Komisji Infrastruktury w Sejmiku Śląskim, nadzorując prace inwestycyjne DTŚ i A4, z którymi były ciągle problemy, za to dzisiaj mamy rozwiązania drogowe na poziomie europejskim. Wprowadziła również wspólny bilet ATP – autobus-tramwaj-pociąg. Od 2005 roku, wyborcy obdarzali ją zaufaniem wybierając na Posła na Sejm RP V, VI i VII kadencji. W trakcie sprawowania mandatu Posła cały czas kontynuowała prace w Komisji Infrastruktury. Jest V-ce Przewodniczącą Klubu Parlamentarnego PO RP.

Elżbieta Pierzchała skupia się na transporcie i komunikacji. To jedyna doświadczona parlamentarzystka PO, przez lata bezpośrednio zajmująca się transportem. Wiele razy wypracowywała dobre rozwiązania w Komisji, za którymi głosowała nie tylko cała PO, ale i opozycja, a jakie są efekty pracy Komisji Infrastruktury widać w całej Polsce (drogi, koleje, lotniska). Komisja w VII kadencji, na ponad 400 posiedzeniach, pracowała nad 130 ustawami. Efekty tej pracy będą procentować już wkrótce. Poseł Pierzchała pracowała m.in. nad projektem połączenia kolejowego Katowice – Pyrzowice. Tak ważny dla mieszkańców Śląska projekt, został przerwany przez protesty mieszkańców. Pierzchała uważa, że jest szansa na jego dalszą realizację, na kolej będzie przeznaczonych 67 mld zł i w przyszłej kadencji trzeba czuwać nad jego dokończeniem. Tak było w przypadku dworca PKP w Katowicach, który szeptem centrum stolicy Śląska. Dzięki jej zabiegom i determinacji, inwestycja przebudowy dworca została w tej kadencji oddana.

Pierzchała uważa, że infrastruktura transportowa na Śląsku ma niebagatelne znaczenie. To przepustka do dobrobytu Naszego Regionu.

Zabiegała by na modernizację linii kolejowych, w nowej perspektywie było ponad 9 mld zł. Wywalczyła 80% dotacji ze środków UE dla komunikacji miejskiej w Aglomeracji Śląskiej (nowy tabor, parkingi, remonty), a w perspektywie do 2020r drogi ekspresowe: S1 Pyrzowice-Bielsko Biala, dokończenie S69, A1 Pyrzowice-Częstochowa, Częstochowa-Tuszyn, na łączną kwotę 12 mld zł. Pracując nad ustawami zajmowała się również tzw. trójpakiem drogowym, obejmującym budowę dróg krajowych (100 mld zł), zniesieniem immunitetu parlamentarnego do wykroczeń drogowych, odebraniem uprawnień Strażom Miejskim i Gminnym do kontroli prędkości fotoradarami, bezpiecznym przewożeniem dzieci, ustawą „mieszkanie dla młodych”, lobbowała za poprawkami dotyczącymi rynku wtórnego, aby młodzi ludzie mogli kupować tańsze mieszkania i otrzymywać dopłaty od Państwa.

Pani Poseł, czyli dużo zrobiliście w trakcie tej kadencji ?

Tak, nie sposób tego wszystkiego wymienić, ale wciąż jest dużo do zrobienia i chciałoby się więcej, by młodzi ludzie mogli realizować swoje marzenia, we własnym kraju i regionie. Otrzymując mandat Posła na Sejm RP w 2011 r. podjęłam zobowiązanie, by pracować w Sejmie dla dobra Śląska i Kraju, by nie zawieść zaufania wyborców. Ludzie ze Śląska tak jak ja, cenią przede wszystkim dobrą pracę. Wykorzystałam te 4 lata maksymalnie. Lecz wciąż istnieje potrzeba dalszych zmian i dokończenia już rozpoczętych. Dlatego kandyduję ponownie i proszę Państwa o głos.



miejsce

4

na liście do Sejmu



*Bezpieczne Państwo,
Silna Gospodarka*

Elżbieta
PIERZCHAŁA

Materiał sfinansowany przez KW Platforma Obywatelska RP

Blisko ludzkich spraw



POLSKIE
STRONNICTWO
LUDOWE



**Jerzy
ZIĘTEK**

**miejsce 1
lista nr 5**

Komitet Wyborczy Polskie Stronnictwo Ludowe

Z TRADYCJĄ W PRZYSZŁOŚĆ

.Naprawmy Polskę!

Adam Szymczyk

Kandydat do Sejmu RP z Koszutki



Lista nr 8 Miejsce **5**

.Nowoczesna

Ryszarda Petru

Materiał finansowany przez KW Nowoczesna Ryszarda Petru



Zjednoczona
Lewica
SLD+TR+PPS+UP+Zieloni

to gwarancja Państwa sprawnego,
przyjaznego i otwartego
dla Polek, Polaków i Ślązaków.
Połączmy nasze siły
aby przywrócić państwo
obywatelkom i obywatelom.

Jolanta Kopiec

- doświadczona
i kompetentna działaczka
społeczna, wieloletnia
Radna Sejmiku
Śląskiego i Rady Miasta
Siemianowic Śląskich.
Od 2009 roku dyrektorka
śląskiego Zoo.

Kandyduję do **Sejmu** jako
ostatnia na liście 6

ZJEDNOCZONA LEWICA

w Okręgu Wyborczym 31:
Katowice, Chorzów, Siemiano-
wice Śląskie, Piekary Śląskie,
Świętochłowice, Ruda Śląska,
Mysłowice, Tychy i powiat Bie-
ruńsko-Lędziński.



**Zaufało nam
setki tysięcy osób
- zaufaj i TY
- głosując na mnie
25 października
w wyborach do Sejmu.**

**Za każdy oddany głos
- serdecznie dziękuję
Jolanta Kopiec**

LISTA **6**

Materiał finansowany przez KW Zjednoczona Lewica SLD + TR + PPS + UP + Zieloni

siła
Śląska
jest w nas

dr hab. Andrzej
MISIOŁEK
senator dla Katowic

Platforma Obywatelska

Bo liczy się
Śląsk!

2 na liście

Tomasz
TOMCZYKIEWICZ
KANDYDAT DO SEJMU RP

Śląsk jest dla mnie najważniejszy. Cenię ludzi, którzy myślą tak, jak ja. Ludzi, którzy dbają o naszą śląską godkę i potrafią zatroszczyć się o nasze godne, spokojne życie. Taką osobą jest Tomasz Tomczykiewicz. Bo dla niego liczy się Śląsk!

Marek Plura
poseł do Parlamentu Europejskiego



Tomasz Tomczykiewicz – znam go nie od dzisiaj. Zadba o Śląsk, o odbudowę przemysłu i infrastruktury oraz o rewitalizację naszych miast. Są one tego warte. Stąd, ze Śląska pochodzi i będziemy mogli na niego liczyć. Takich osób potrzebujemy w Sejmie!

Jerzy Buzek
poseł do Parlamentu Europejskiego



Tomasza Tomczykiewicza mogę opisać w trzech słowach: cały jest stąd! Woli pracować, niż o pracy opowiadać, mówiąc o rzeczach ważnych, zawsze jest szczery, rodzinę ceni bardziej niż własną karierę. Śląsk jest dla niego wszystkim. Śląsk ciągle potrzebuje takich ludzi.

Wojciech Saługa
Marszałek Województwa Śląskiego



ŁYKI POWIETRZA, ŁYKI KULTURY



„Centrum”: jubileusz 5-lecia „Alle Babek”



Pieczenie kielbasek na czasach 46 giszowian w Jarosławcu...



...i spacer po Ustce

Wakacje przemknęły w szalonym tempie i trzeba było we wrześniu stawić czoła codziennym obowiązkom, trzeba było powrócić do zwyczajnego życia. Czy to oznacza szare dni, kiedy jeden podobny jest do drugiego? O nie! W każdym razie z pewnością nie jest tak w przypadku osób uczestniczących w zajęciach klubów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jak zawsze działa się tutaj bardzo wiele, więc nie było mowy o tym, aby powakacyjnym czasem zawiądnęła monotonia.

PIERWSZY JUBILEUSZ „ALLE BABEK”

Zespół **Alle Babki**, działający przy klubie „Centrum” obchodził jubileusz 5-lecia. Kierowniczka klubu – pani Irena wręczyła z tej okazji członkiniom grupy drobny upominek i imienne – dyplomowe podziękowania za zaangażowanie w upowszechnianie i kultywowanie tradycji śpiewaczych, życząc dalszych sukcesów i zadowolenia. Bardzo ucieszyła się, że i jej zasługi zostały dostrzeżone, czego wyrazem był bukiet czerwonych róż w podziękowaniu za pracę nad zespołem i osobiste zaangażowanie muzyczne i śpiewacze. – *Udział w zajęciach zespołu śpiewaczego jest dowodem na to, że w jesieni życia można kroczyć z piosenką na ustach i radością w sercu, dzieląc się z innymi swoją pasją, jaką jest muzyka* – stwierdziła pani Irena.

MUZYCZNA PRZYGODA GWIAZD

Muzyka fortepianowa tegorocznej jesieni przywołuje obraz przede wszystkim październikowego Konkursu Chopinowskiego. Zanim jednak mogliśmy się delektować wykonaniami utworów naszego najznamienitszego kompozytora, mieliśmy szansę na „fortepianową rozgrzewkę” i to bardzo miłą dla ucha. Gwiazdy skorzystały właśnie z takiej rozgrzewki i udały się do MDK Zawodzie na koncert z cyklu „Salon muzyczny Tadeusza Trzaskalika zaprasza”.

Tadeusz Trzaskalik ukończył studia matematyczne na Uniwersytecie Śląskim, obecnie jako profesor nauk ekonomicznych pracuje w Katedrze Badań Operacyjnych na Uniwersytecie Ekonomicznym w Katowicach. Jest autorem licznych publikacji naukowych i wielu prac dydaktycznych, ale będąc też absolwentem studiów I stopnia na Akademii Muzycznej w Katowicach w klasie fortepianu, występuje zarówno w kraju i za granicą. W studiu Polskiego Radia Katowice nagrał cztery płyty. Podczas koncertu w Zawodziu wystąpił z japońską pianistką **Ayaka Meiwa**, która jest absolwentką Tokyo College of Music oraz Akademii Muzycznej w Katowicach, ukończonej z wyróżnieniem w klasie fortepianu. Wspólnie z prof. Tadeuszem Trzaskalikiem uczestniczyła w nagraniu czterech płyt: „Akademia klasyczna”. I ten właśnie muzyczno-matematyczny tandem zapewnił mieszkańcom Gwiazd wspaniałe wrażenia artystyczne.

A JEDNAK WSPOMINAMY WAKACJE

Mimo wielu interesujących wydarzeń, które miały miejsce we wrześniu, przecież chętnie jeszcze wracaliśmy do wspomnień z wakacji.

Klub „Pod Gwiazdami” tak właśnie zaczął zajęcia. Pani Danuta nie musiała bardzo namawiać dzieci do wspólnego przygotowania wystawy fotograficznej ukazującej „Akcję Lato”. Dzieci przyniosły swoje zdjęcia robione równolegle na wspólnych wyprawach. Miło było jeszcze raz przeżyć wakacyjne spotkania i na różnych fotografiach tych samych zdarzeń, skonfrontować ich postrzeganie przez kolejnych uczestników. Jednym słowem była to wystawa ukazująca różne twarze tej samej przygody. Interesujące!

Również w „Saloniku” Gwiazdowicze snuli z **Marią Czechowicz** letnie wspomnienia. Tamtejsi mieszkańcy nie siedzą w domu ale wojażują, zwiedzają świat przywożąc nie tylko zdjęcia ale przede wszystkim przemyślenia dotyczące innych miejsc,

niż nasze Katowice. – *Okazuje się, że mamy chęć podzielenia się wspomnieniami z wypraw – była okazja obejrzeć foldery, zdjęcia a nawet drobiazgi przywiezione z wyjazdów i znowu pani Maria mądrze podsumowała nasze rozmowy mówiąc, że możemy być dumni z naszego zachwytu nad wakacyjnymi wyprawami bo będą nam one towarzyszyć do następnego lata – sam sobie szkodzi, kto z domu nie wychodzi* – zauważyła pani Danuta.

WCZASY W JAROSŁAWCU

Może i minęły wakacje, ale niektórzy mogli sobie zażywać wypoczynku na wyjeździe. Tymi niektórymi był nie kto inny, a seniorzy z Giszowca. Pani Iwona barwnie relacjonuje wspólny nadmorski relaks:

W poniedziałek, 7 września br. z Giszowca wyruszył autobus wiozący 46-osobową grupę seniorów na kolejny turnus wypoczynkowy nad Bałtykiem. Był to piąty z kolei wyjazd zaproponowany mieszkańcom. Tym razem szlak prowadził na środkową część naszego wybrzeża do małej miejscowości Jarosławiec, położonej między Darłowem i Ustką. Zamieszkaliśmy w przytulnym domu wczasowym „Młynarz” położonym 200 metrów od jarosławskiej plaży.

Region ten jest bardzo ciekawy zarówno przyrodniczo jak i historycznie, dlatego wykorzystując sprzyjającą wyprawom pogodę i fakt, że autokar pozostał w ośrodku do naszej dyspozycji, co kilka dni wyruszaliśmy na wycieczki po okolicy. Celem naszej pierwszej podróży były pobliskie bliźniacze miasta Darłowo i Darłówek – popularne miejsca wypoczynku letniego, ale także miejscowości bogate w zabytki. W Darłowie to przede wszystkim XIV-wieczny Zamek Książąt Pomorskich, miejsce urodzenia Eryka I Pomorskiego, księcia Gryfitów i także króla Norwegii, Danii i Szwecji.

Inną atrakcją jest Brama Kamienna, będąca pozostałością miejskich murów obronnych. W tym małym miasteczku są również trzy średniowieczne



Dożynki w „Józefince”: dla dzieci...



...i dla dorosłych



Fotograficzne wspomnienia z wakacji w klubie „Pod Gwiazdami”

ŁYKI POWIETRZA, ŁYKI KULTURY

kościół, a w jednym z nich - Kościele Mariackim można zobaczyć sarkofagi władców Pomorza. Na placu Kościuszki stoi Ratusz z ciekawym renesansowym portalem nad wejściem, a przed ratuszem Pomnik Rybaka z 1919 r., (będący równocześnie fontanną) a poświęcony ludziom morza.

W Darłównie obok portu, przy ujściu rzeki Wieprzy stoi latarnia morska, jednak największą atrakcją obu miast jest łączący je most rozsuwany, wybudowany na miejscu mostu zwodzonego. Co godzinę reguluje on ruchem tych miast portowych.

Kolejna wędrowka zaprowadziła nas do Ustki, skansenu w Klukach i Słowińskiego Parku Narodowego, stynącego z ruchomych wydm.

Kto pamięta Ustkę z dawnych lat (jak pisząca te słowa) może być zaskoczony zmianami, które chyba trochę zaszkodziły urokowi miasta z tamtych lat. To są niestety koszty przemian.

Odwiedzone przez nas Muzeum Wsi Słowińskiej w Klukach to wyjątkowy skansen. Mieści się na

Jeśli dodamy do tego wieczór przy ognisku z pieczoną kielbasą i imprezę taneczno-rozrywkową na zakończenie turnusu myślę, że na nudę nie można było narzekać. Bardzo smaczne, domowe wyżywienie i rodzinna atmosfera w „Młynarzu” dopełniły całości bardzo udanych wczasów.

RODZINNA ZABAWA POD CHMURKĄ

„Juwenia” przywitała jesień pełnym rozmachu festynem. Tym razem wodzirejem była pani Agnieszka, która w tak lubianą formę, jaką są w „Juwenii” właśnie plenerowe zabawy, wprowadziła świeży powiew. Proponowane przez nią harce stanowiły dla uczestniczących w festynie dzieci oraz ich rodziców, dziadków, rodzeństwa nie tylko niespodziankę, ale i dużą frajdę. Bardzo podobały się wyścigi zwierzątek adresowane przede wszystkim do maluszków. W ich trakcie współzawodniczyły ze sobą pięknie przygotowane przez panią Agnieszkę żółt i ślimak. Nie zgadniecie kto okazał się szybszy. Ślimaczek! Jednym

dużo nasadzeń młodych drzew i krzewów. Pięknie prezentowały się stare głogi. Po spacerze wycieczkowicze weszli na wieżę widokową skąd rozciąga się panorama na cały zielony Śląsk. Potem pojechano do Bujakowa, gdzie przy parafii św. Mikołaja ksiądz założył piękny ogród z egzotycznymi drzewami, kwiatami i sadzawką ze złotymi rybkami. W bardzo urokliwym miejscu, gdzie można odpocząć i spróbować pysznego kołocha, ksiądz proboszcz z humorem opowiadał dzieje kościoła i figury Matki Bożej Bujakowskiej, która obecnie jest Patronką Środowiska Naturalnego.

W POBLISKICH PLENERACH

Relaks na świeżym powietrzu uda się także, jeśli nie wyjeżdżamy po niego daleko. Wystarczy ładna pogoda i dobry humor. A tego ostatniego Trzynastkowiczom nie brakuje.

Z Zawodzia – jak słusznie uważają – blisko jest na Giszowiec. Bardzo lubią więc tam jeździć i spacerować wokół stawu Janina, a potem odpocząć przy ukwieconych stolikach Rybaczówki na Giszowcu. Innym razem z zaprzyjaźnionym klubem „Józefinka” wybrali się na grzyby. Niestety lato było upalne i suche. Mimo usilnych starań grzybów w koszykach przybywało bardzo powoli, choć niektórzy mieli szczęście i znajdowali nawet prawdziwki. Pogoda była piękna i spacer po lesie wszystkim wyszedł na zdrowie.



„Centrum”: ognisko - kielbaski i śpiew w Parku Śląskim



Józefinkowicze spacerują nad Jeziorem Paprociańskim



Z „Trzynastki” na grzyby w lasy lublinieckie



„Józefinka” i „Trzynastka” świętowały Katowicki Dzień Aktywnego Seniora



Klubowicze z „Trzynastki” zwiedzili Muzeum Śląskie



Rodzinną zabawę przed klubem „Juwenia”

5-hektarowym obszarze wewnątrz wsi, a jego środkiem biegnie droga publiczna. Odtworzono tu XVIII i XIX – wieczny układ wsi Kluki, ratując pozostałość budynków szachulcowych, charakterystycznych dla tego regionu. „Zaliczyliśmy” również wejście na Wydmę Czołpińską. Jest to jeden z dwóch obszarów wydmowych na terenie Słowińskiego Parku Narodowego, udostępniony do zwiedzania.

Ostatnią wyprawą seniorów-uczestników dwutygodniowego turnusu wypoczynkowego w Jarosławcu była całodniowa wycieczka do Słupska, Doliny Charlotty oraz Muzeum Kultury Ludowej Pomorza czyli skansenu w Swołowie, zwanego Krainą w Krąg.

Oprócz opisanych wycieczek nasi seniorzy mieli okazję spotkania się z czynnym zawodowo rybakiem, który opowiedział o swoim zawodzie „wczoraj i dziś”, prezentując nam ciekawostki z życia rybaków i opowiadając o mieszkańcach bałtyckich wód.

słowem pani Agnieszka sprawiła, że w czasie festynu niemożliwe stawało się możliwym. Czyż dla tego samego nie warto brać udziału w takim wydarzeniu?

W OGRODACH...

„Centrum” w towarzystwie słońca wybrało się na wycieczkę do Goczałkowic, by podziwiać piękno zaklęte w Ogrodach Pokazowych „Kapias”. Po raz kolejny udano się do tego zaczarowanego miejsca, które o każdej porze roku, czy to wiosna, lato, czy jesień ukazuje się w innych barwach. – Co roku jesteśmy pozytywnie zaskakiwani nowopowstałymi zakątkami i zaułkami pełnymi tajemniczości i różnorodności – cieszy się pani Irena.

„Trzynastka” natomiast w towarzystwie „Józefinki” – czyli równie miło, jak ze słońcem wybrała się do Mikołowa. Najpierw z przewodniczką spacerowano po Śląskim Ogrodzie Botanicznym, oglądając przy okazji umieszczoną wzdłuż ścieżki spacerowej wystawę fotografii żubrów. W ogrodzie wśród starych drzew jest

czywać przy ukwieconych stolikach Rybaczówki na Giszowcu. Innym razem z zaprzyjaźnionym klubem „Józefinka” wybrali się na grzyby. Niestety lato było upalne i suche. Mimo usilnych starań grzybów w koszykach przybywało bardzo powoli, choć niektórzy mieli szczęście i znajdowali nawet prawdziwki. Pogoda była piękna i spacer po lesie wszystkim wyszedł na zdrowie.

Natomiast klubowicze z „Centrum” korzystając ze sprzyjającej aury pomaszzerowali na spacer z kijkami do Lasu Murckowskiego. Oczywiście i seniorzy z Koszutki zasiedli w Rybaczówce, która stała się tej jesieni niejako mekką naszych klubowiczów. Innym razem „Centrum” odwiedziło Park Śląski, by na łonie natury przy pieczeniu kielbasek i krupnioków miło i wesoło spędzić czas przy ognisku. Było to spotkanie podsumowujące tegoroczną „Akcję Lato”, nie brakowało więc wspomnień, humoru i dobrej zabawy i to

(Dokończenie na str. 20)

ŁYKI POWIETRZA, ŁYKI KULTURY

(Dokończenie ze str. 19)

nie tylko przy kielbaskach, ale i podczas ćwiczeń na przyrządach gimnastycznych na łonie natury.

„Józefinka” również nie siedziała w klubowym zaciszu. Wybrała się do Paprocian i Promnic na spacer z kijkami. Przemierzono trasę dokoła Jeziora Paprociańskiego, maszerowano traktem leśnym do Zameczku Mysłiwskiego w Promnicach, podziwiając kolory zmieniającej się przyrody. Po tak solidnej wędrówce był zasłużony posiłek. W plenerze także powitała jesień na tradycyjnym Spacerze Trzech Pokoleń. Szukała jej śladów, zbierała dary złotej pory roku, by potem wykorzystać je do dekoracji Klubu i prac plastycznych. Dorosli spacerowali z kijkami nordic walking, a dzieci bawiły się z jesiennym wiatrem i listkami. Spiewano piosenki o jesieni, przypominano sobie mniej i bardziej znane przysłowia i porzekadła ludowe o tej porze roku. Relaks w naturze „Józefinka” dopełniła grzybobraniem. – *Wyruszyliśmy w drogę o 6 rano po „superpełni” księżycu, pełni nadziei na superbiory!* – opowiada pani Genia. – Krótko po wejściu do lasu okazało się jednak, że grzybów jest jak... na lekarstwo, tak na większą jajecznicę i tyle. Cóż, wybierzemy się na grzyby jeszcze raz.

DOŻYTKI W SKANSENIE

Jesień to pora zbierania plonów. „Józefinka” zwiedziła Skansen w Parku Śląskim oraz wzięła czynny udział w mieleniu zboża w żarnach, młóceniu cepem, ubijaniu masła w maśnicy... Podczas warsztatów historycznych wspominano dawne sposoby siewu zbóż, żniw, wiązania snopków, ustawiania kopek, młocki, mielenia zboża, pieczenia chleba oraz robienia przetworów i zapasów na zimę.

Po powrocie do klubu dzieci zrobiły wystawkę z warzyw, owoców i przetworów przypominiały sobie wiersze o warzywach, rozwiązywały rebusy i zagadki, robiły też zdrowe i kolorowe kanapki, a potem je ze smakiem pałaszowały! Doświadczono, klubowe gospodynie przekazywały zaś sobie sposoby na pyszny chleb przygotowywany i upieczony własnoręcznie w domu, no i często wały się wypiekami.

DLA ZDROWIA

Zdrowo jest poruszać się w plenerze, ale warto też dla zdrowia posłuchać porad doświadczonych lekarzy. „Centrum” zaprosiło **Karinę Szota** – lekarza pedologę oraz **Tobiasza Żłobińskiego** – fizjoterapeuta. Goście, prowadząc spotkanie bardzo szeroko omówili problem dbałości o stopy, wyjaśnili, jak należy postępować, by ta część naszego ciała, służyła nam bez kłopotów jak najdłużej.

„Trzynastka” pamiętała o tym, że warzywa i owoce są zdrowe, nie tuczą i zawierają dużo witamin. A ponieważ racjonalnego odżywiania należy uczyć się od dziecka, z myślą o najmłodszych klubowiczach zorganizowała zajęcia pod nazwą „sałatki jesienne”. Dzieci w trakcie takich czynności, jak krojenie, mieszanie, doprowadzanie do smaku dowiedziały się, jakie ważne jest spożywanie warzyw. Potem odbyła się degustacja. Wszystkie sałatki były pyszne, a przede wszystkim zdrowe.

Kolejne smaczne zajęcia przeznaczone były dla pań. Było to spotkanie pod hasłem „Śliwkowe inspiracje”. – *Panie miały upiec ciasto lub inną potrawę ze śliwkami i przynieść do klubu na degustację. Ciasta były bardzo różne: drożdżowe ze śliwkami i kruszonką, kruche, biszkoptywe*



Beskidzki Nikifor - Józef Wagner w Giszowieckim Centrum Kultury

i rogaliki ze śliwkami w środku. Wszystkie były pyszne bo wykonane ze sprawdzonych przepisów. Panie o mniejszych talentach kulinarnych przyniosły na poczęstunek... śliwki, które również cieszyły się powodzeniem – z humorem komentuje wydarzenie pani Ala.

ŁYK WIELKIEJ KULTURY

Jak już się nasi klubowicze nażyli świeżego powietrza na spacerkach, grzybobraniach, wycieczkach, to zapragnęli, jak zawsze, pokrzepić też dusze właściwą im strawą. Gwiazdy odwiedziły Muzeum Śląskie, gdzie wspaniały pokaz obrazów malowanych kamerą, przygotował **Lech Majewski**. To sztuka z najwyższej półki. Wielkoformatowe filmy rzucane na ściany sali ekspozycyjnej wywołują nie tylko zachwyt ale także przemyślenia nad odbieraną przez nas rzeczywistością.

W Giszowieckim CK odbyło się natomiast spotkanie z **Łukaszem Szostkiewiczem**, autorem wystawy malarstwa zatytułowanej „Przedziwny...”. Artysta mówi o sobie „medalikorz na Śląsku”, gdyż będąc częstochowianinem, od dwóch lat jest zawodowo związany ze Śląskiem, gdzie pracuje jako asystent w Muzeum Historii Katowic. Do niedawna był mieszkańcem Giszowca, który zachwylił go swoim klimatem.

Obrazy prezentowane na ekspozycji, są swego rodzaju przeglądem „Przedziwnego, melancholijnego świata” autora, który próbuje wydobywać na światło dzienne. Artysta pokazuje tu rozmyślenia nad naturą ludzką, wnętrzem człowieka, przemijaniem oraz abstrakcyjne poszukiwania form malarzkich nawiązujących do otaczającej rzeczywistości.

– *Łukasz Szostkiewicz jest absolwentem kierunku Malarstwo na Wydziale Wychowania Artystycznego w Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie. Pod jego kierunkiem, w GCK już w październiku ruszają zajęcia dla wszystkich chcących poznać podstawy rysunku i malarstwa. Trwają zapisy do grup, dlatego też serdecznie zapraszamy dzieci od 9 lat, młodzież myślącą o podjęciu nauki w gimnazjum lub liceum plastycznym, a także dorosłych szukających kreatywnego zajęcia na długie jesienno-zimowe wieczory* – zachęca pani Iwona.

Malarsko też było w „Józefince”, w której otwarto wystawę prac **Heleny Brockiej**, mieszkanki osiedla. Przybyło wielu gości i artystka choć trochę zażenowana, w przemity sposób opowiadała o swej pasji, o początkach przygody z pastelami i akrylami. A przede wszyst-

kim zachęcała zwiedzających do realizacji swych marzeń, do śmiałego próbowania sił w różnych dziedzinach bez względu na wiek! W klubie odbyły się także warsztaty plastyczne dla dzieci i dorosłych. Po obejrzeniu jesiennych prac H. Brockiej wybrano się w teren, aby podziwiać kolory przyrody na żywo, zbierać żołędzie, kasztany, liście. Dzieci próbowały puszczać przygotowane wcześniej latawce. Było fantastycznie.

BESKIDZKI NIKIFOR W GCK

W Giszowieckim Centrum Kultury odbył się 9. 10. wernisaż obrazów **Józefa Wagnera**. To niezmiernie interesujący samorodny talent malarzski. Od jakiegoś czasu mieszka w Ustroniu. Nie bez przyczyny zwany jest *beskidzkim Nikiforem*.

Malarstwo artysty nieprofesjonalnego Józefa Wagnera – w opinii znawców tematu – to krzyk jego duszy, protest skierowany przeciwko niedoskonałości naszego świata. Można rzec, iż obrazy to kod duszy twórcy, jego wizji, pragnień lecz równocześnie ucieczka do krainy ładu, piękna i radości. W obrazach wyraża ją kolor.

Artysta jest inwalidą borykającym się co dzień z przeciwnościami losu, utrzymuje się z niewielkiego zasiłku przyznanego mu przez MOPS. Rysuje kredkami, flamastrami, cienkopisami, bo po prostu nie ma innych przyborów. Dlatego żartobliwie określa swoją mieszaną technikę jako ołówkowo - kredkowo - świecową.

Praca nad obrazami sprawia mu wiele radości, to sens jego trudnego życia. Doskonale operuje kolorem a umiętne połączenie – przy pomocy koloru – części płaszczyzn z figurami geometrycznymi sprawia, iż każda praca jest inna, odzwierciedla różne stany emocjonalne twórcy. (uw)

CO NAS CZEKA?

■ **CENTRUM:** 20.10. godz. 14⁰⁰ - spotkanie z okazji Dnia Seniora; 23, 26 i 30. 10., godz. 14⁰⁰ - Zajęcia plastyczne dla seniorów; 23.10. godz. 15⁰⁰ - gry logiczno-strategiczne dla seniorów; 26.10. godz. 17.00 - Spotkanie integracyjne dla osób niepełnosprawnych narządu ruchu.

■ **JÓZEFINKA:** 21.10. godz. 15⁰⁰ - Warsztaty plastyczne dla dzieci i dorosłych – „Barwy Jesieni”, zabawy ruchowe z wiatrem, spacer z kijkami; 26.10. godz. 15⁰⁰ - Dzień Seniora – biesiada; 30.10. godz. 15⁰⁰ - „Czas zadumy i refleksji”, wyjście na pobliski cmentarz parafialny, porządkowanie zapomnianych grobów i zapalenie zniczy.

■ **JUVENIA:** 25.10. godz. 16⁰⁰ - „Psiunio” - spektakl w teatrze „Bez Sceny” ul. 3 Maja 11; 29.10. godz. 16³⁰ - „Strachy na lachy” – zabawa muzyczna dla dzieci.

■ **POD GWIAZDAMI:** 23.10. godz. 16⁴⁵ - „Dzień Seniora”; 27.10. godz. 16.30 - „Jesienne kompozycje” - dekoracje z liści i kwiatów; 29.10. godz. 16⁰⁰ - „Zaduszki” - wieczór wspomnień w klubie; 30.10. godz. 15³⁰ - „Zdrowie w naszych rękach” – pogadanka, dietetyczki A. Błaszczuk.

■ **TRZYNASTKA:** 21.10. godz. 10⁰⁰ - „Aquadrom” - wyjazd na basen w Rudzie Śląskiej; 23.10. godz. 12⁰⁰ - „Muzykoterapia” - dla seniorów w Filharmonii Śląskiej; 26.10. godz. 15³⁰ - Warsztaty robienia dekoracji okolicznościowych na Święto Zmarłych; 30.10. godz. 16⁰⁰ - „Rzeźbienie w dyni” - warsztaty dla dzieci.

**Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA**

BARAN (21.03 – 19.04) 15-20 października dodaj gazu i cała naprzód! Wykorzystaj dobre okazje zawodowe i finansowe, które przyniosą Ci Mars i Jowisz. Wtedy także uda się zrealizować plany podróży. Do końca października będziesz w świetnej formie i masz dobry, spokojny czas na pracę, naukę, poznawanie nowych dziedzin. Początek listopada zaś przyniesie niecodzienne wzruszenia, będziesz pod wielkim wrażeniem: zachwycisz się czymś lub kimś, dasz się ponieść nastrojowi chwili... 11-12 listopada to wymarzony moment na wszelkie początki, zwłaszcza dotyczące współpracy z innymi lub spraw uczuciowych. Zwróć większą uwagę na swoje stosunki z otoczeniem, bo od tego, jak się dogadasz, czy zdobędziesz czyjąś sympatię, może zależeć np. powodzenie w finansach i interesach.

BYK (20.04 – 22.05) 16-18 października ostrożnie: możesz niewłaściwie kogoś ocenić lub mylić się w ocenie sytuacji, zatem lepiej nie wchodzić w bliższe relacje i raczej nie podejmuj ważnych decyzji. Za to kilka dni później – 24-27 października planety obdarzą cię wielką siłą wpływu na ludzi. Każdego przekonasz do swojego zdania, trudno cię się będzie oprzeć. To też dobry czas na rozmowę o finansach w rodzinie oraz by zadbać o zdrowie. W pierwszych dniach listopada zrobisz coś bardzo pożytecznego. Możesz wówczas zyskać czyjąś wdzięczność, bo komuś sprawisz radość np. dając mu podarunek, pomagając mu itd. 11-12 koniecznie wrzuc na luz, unikaj dużego wysiłku. Wsłuchaj się w swój organizm, a ciało samo ci powie, co mu dolega...

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Uważaj na to, co mówisz, zwłaszcza w dniach 22-26 października. Jeśli zbyt dosadnie wyrazisz swoje zdanie, chlapieniesz coś bez zastanowienia, to kłopoty gotowe. Pamiętaj, że mowa jest srebrem, ale milczenie złotem. Listopad spędzisz na wysokich obrotach. I w pracy, i w domu nowe wyzwania, trzeba będzie wiele z siebie dać. Tymczasem brak światła może sprawić, że będziesz senny i twój nastrój będzie pod kreską. Potrzebujesz więcej snu, więcej czasu na regenerację. Na szczęście twój umysł będzie jak brzytwa, więc przyjdą sukcesy w pracy i w nauce (zwłaszcza 13-14 listopada). Wcześniej zaś (6-7 listopada) możesz kogoś sobą zauroczyć. Twjemu urokowi nikt nie zdoła się oprzeć.

RAK (22.06 – 22.07) Około 27 października spodziewaj się ważnych rozstrzygnięć w finansach lub w sprawach materialnych. Pod wpływem pełni Księżyca przybędzie ci pewności siebie i możesz np. załatwić ważną sprawę, której się teraz oba-

wiasz. W pierwszych dniach listopada możesz liczyć na łut szczęścia, fart... Prawie namacalnie poczujesz nad sobą opiekuńcze anielskie skrzydła – a to będzie działał Neptun... Z kolei w dniach 10-12 listopada Jowiszowi zawdzięczać będziesz uwolnienie od kłopotów; mogą także otworzyć się przed tobą nowe możliwości, np. dotyczące zarabiania, podróży, rozwoju zawodowego. Wszystko, co zaczniesz w tych dniach, powinno się udać na medal.

LEW (23.07 – 23.08) W połowie października coś się gwałtownie zakończy, nastąpi w twoich sprawach jakieś ostre cięcie, ale natychmiast na gruzach starego powstanie nowe. Nie grozi ci więc pustka, zastój... W ostatnim dniu miesiąca za sprawą

HOROSKOP OD 15 PAŹDZIERNIKA DO 15 LISTOPADA 2015



Neptuna przekonasz się, że dobre siły czuwają nad tobą. Schronienie przed jesienną chandrą znajdziesz w gronie przyjaciół i na imprezach kulturalnych. Korzystaj z każdej okazji, by uczestniczyć w koncertach, pokazach, wystawach, targach. W stosunkach z partnerem widać z twojej strony zniecierpliwienie, niezadowolenie. Czy to nie dlatego, że w porównaniu z kimś innym wypada on po prostu blado...? 1- sentymalna podróż w czasie w miłym towarzystwie; 5-7 powodzenie w interesach i urzędach. 11 bardzo uważaj na zdrowie, unikaj wychłodzenia.

PANNA (24.08 – 22.09) Masz przed sobą bardzo udany miesiąc, a w II dekadzie oraz w dniach 24-27 października możesz wręcz wygrać szczęśliwy los na loterii życia. Śmiało zmieniaj pracę, podpisuj umowy, bierz ślub, przeprowadzaj się, zaczynaj studia – to twój czas! I dekada listopada minie pod znakiem miłości. Twoim znakiem opiekuje się Wenus, więc zwłaszcza w dniach 1, 6-7, 10-12 oczekuj szczęśliwych dni we dwoje. A jeśli coś ci dolega, teraz możesz trafić na specjalistę od zdrowia, który ci pomoże. Święta spędzisz inaczej niż zwykle. Oprócz wizyt na ementarzach czekają cię wyjątkowo miłe spotkania i dobre wydarzenia. To będzie dobry czas dla rodzin i przyjaciół. Za sprawą innych ludzi mogą się przed tobą otworzyć całkiem nowe perspektywy.

WAGA (23.09 – 22.10) Tuż po połowie października (16-18) bądź czujna w relacjach z rodziną lub znajomymi. Pamiętaj, że lepsza rozmowa w cztery oczy z osobą zainteresowaną niż naradzanie się za jej plecami. Jeśli osoba zainteresowana się o tym dowie, może stracić do ciebie za-

ufanie. 15-20, 24-27 pieniądze będą cię lubić – możesz więcej zarobić, wygrać coś lub niespodziewanie zaoszczędzić na jakichś wydatkach. Listopad minie ci pod znakiem Wenus i Marsa, a więc będzie romantycznie, zmysłowo i ... pracowicie. W pracy i interesach trzymaj się wcześniejszych ustaleń, gdyż inaczej sprawy mogą przybrać nieoczekiwany kierunek. To dobry czas na odważne i radykalne zmiany, np. obcięcie włosów, makijaż permanentny, planowany zabieg chirurgiczny (zwłaszcza 1-5 13-15 listopada).

SKORPION (23.10 – 21.11) Udadzą się zakupy, urządzenie domu, inwestowanie we własne zdrowie i urodę (zwłaszcza 25-27 października). Na miłość nie będzie zbyt

wiele czasu, czerpcie więc radość ze wspólnych chwil np. podczas śniadania, wieczorem, przy lampce wina... Celebrowanie codziennych drobnych przyjemności niech wejdzie wam w krew, bo to przede wszystkim z nich, a nie z tych wielkich, przełomowych wydarzeń składa się nasze życie. Zwłaszcza I tydzień listopada sprzyja sprawom domowym: porządkom, organizacji, większym zakupom. Możesz śmiało brać niewielki kredyt, by doinwestować mieszkanie lub zaspokoić potrzeby domowników. Korzystnie położony Jowisz sprawi, że wreszcie znajdziesz rozwiązanie domowych problemów.

STRZELEC (22.11 – 21.12) Widać mnóstwo małych spraw do załatwienia i różnych uciążliwych drobiazgów, do których może ci brakować cierpliwości i serca. Ale od tego, jak się teraz przyłożysz, zależy powodzenia pewnego większego przedsięwzięcia, które planujesz już w niedalekiej przyszłości. Zatem skup się, planety pomogą ci, usuną sprzed twych nóg większe przeszkody. Zwłaszcza 16-17 października możesz liczyć na łut szczęścia, niecodzienne powodzenie, więc wykorzystaj to! Z kolei 10-12 listopada widać sukcesy w nauce, urzędach, przy załatwianiu formalności, a także w sprawach związanych z leczeniem i ochroną zdrowia. To też będą twoje dobre dni. Ogólnie ten miesiąc sprzyja rozwijaniu zainteresowań, uprawianiu hobby, ale i czerpaniu z tego korzyści. Przekonasz się, że to co lubisz robić, może przynieść zyski.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Zobacysz rezultaty czegoś, na co wcześniej pracowałaś, np. w postaci pieniędzy, wizytówek czy szyldu ze

swoim nazwiskiem, uznania szefa, klientów itd. Bardzo możliwe, że za zapracowane środki zrobisz sobie jakąś dużą przyjemność. Największych sukcesów i radości spodziewaj się w dniach 24-27 października. Ale wcześniej 22-23 października strzeż się kłótni, nieporozumień. Bardzo możliwe, że ktoś ci w skrytości ducha czegoś bardzo zazdrości, dlatego szuka zaczepki, by wyładować złe emocje. Listopad to dobry czas, by zrobić coś, do czego od dawna się zbierasz, ale jakoś ci nie wychodzi... Może będzie to np. planowany zabieg chirurgiczny? Zmiana samochodu? Załatwienie ważnych formalności w urzędach? W I połowie listopada wszystko powinno pójść gładko.

WODNIK (20.01 – 18.02) Partner życzliwie będzie cię wspierał we wszystkich twoich działaniach, choć nieraz zamarzy mu się więcej namiętności. 23-26 października to najlepsze dni na namiętne randki i wspólne noce. Może np. wyjedziecie na romantyczny weekend? W tym miesiącu zapewne zechcesz utrwalić, umocnić to, co teraz masz tylko czasowo. Np. zawalczysz o pracę etatową, luźny związek zacieśnisz małżeńską przysięgą, kupisz mieszkanie zamiast wynajmować. Już w połowie listopada zrobisz konkretny krok w tym kierunku. Około 11 listopada szczególnie pilnuj zdrowia. Domowymi sposobami możesz leczyć zwykłe zaziębienie, ale coś poważniejszego skonsultuj z lekarzem. Słońce w znaku Skorpiona nie jest zbyt łaskawe dla ciebie, łatwo możesz łapać infekcje, będziesz ogólnie osłabiony.

RYBY (19.02 – 20.03) Około 17 i 25-27 października ciekawe dni – czekają cię niespodzianki i nowe wyzwania w sprawach sercowych. Pewne sprawy ułożą się inaczej niż się spodziewałaś, ale to wcale nie znaczy, że ułożą się źle. Myśl pozytywnie, nie uprzedzaj się z góry, bądź bardziej otwarta, a zobaczysz, że efekt może być lepszy od tego, co oczekiwałaś. Początek listopada pod znakiem miłości, bliskości... Koło ciebie ktoś, kim będziesz się chciała opiekować, czyja radość będzie twoją radością. 6-7 listopada celnie trafiać będziesz w serca i umysły ludzi. Mocne argumenty plus charyzma przyniosą sukces w ważnych rozmowach, prezentacjach, na egzaminie itd. Możesz zdobyć także serce kogoś, na kim ci zależy.

MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)

Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c
(w siedzibie dyrekcji KSM)
☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805
e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:
poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,
wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰
www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM

„REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW” DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY – DO WYNAJĘCIA

1. UL. PUŁASKIEGO	84,49 m ²	4 pok.	III piętro
2. UL. PUŁASKIEGO	69,67 m ²	3 pok.	II piętro
3. UL. PUŁASKIEGO	56,78 m ²	2 pok.	I piętro

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

1. UL. KOLIBRÓW	33,12 m ²	2 pok.	II piętro
2. UL. KARLICZKA	34,22 m ²	2 pok.	IX piętro
3. UL. PIASKOWA	51,32 m ²	2 pok.	V piętro
4. UL. ŁUŻYCKA (Kraków)	58,00 m ²	3 pok.	VIII piętro

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. ZGRZEBNIOKA	15,33 m ²	na powierzchni
UL. ZGRZEBNIOKA	15,33 m ²	na powierzchni

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

1. UL. BRZozowa	53,40 m ²	2 pok.	II piętro
2. UL. B. M. CASSINO	44,80 m ²	2 pok.	VI piętro
3. UL. ROŻDZIENSKIEGO	53,0 m ²	3 pok.	X piętro

NOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

„OD ZARAZ” - POD KLUCZ” OD KSM

1. UL. PUŁASKIEGO	70,00 m ²	3 pok.
2. UL. PUŁASKIEGO	57,00 m ²	2 pok.

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

<i>Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i>	
1. BRZozowa 50	121,50 m ² parter
<i>Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i>	
2. ZAMKOWA 45	127,22 m ² I piętro
3. ZAMKOWA 45	21,02 m ² I piętro
<i>Osiedle „Gwiazdy”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i>	
4. ROŻDZIENSKIEGO 88A	16,80 m ² parter
5. ROŻDZIENSKIEGO 88A	133,90 m ² I p.

W BUDYNKU MIESZKALNYM

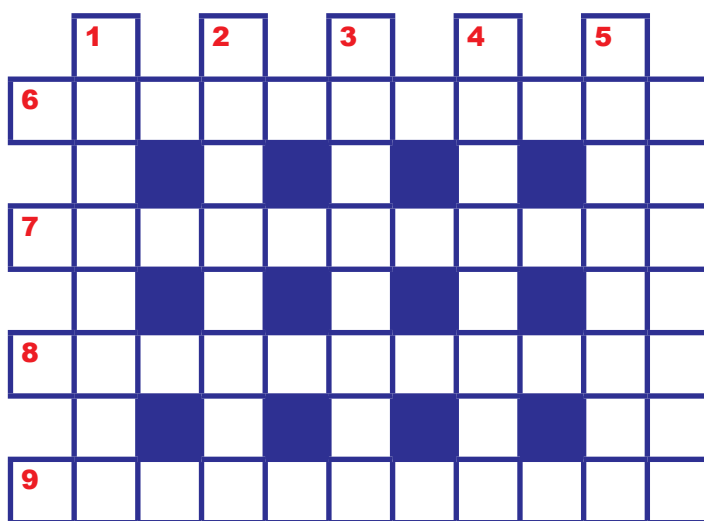
<i>Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41</i>	
6. AL. KORFANTEGO 16	46,40 m ² podziemie
7. AL. KORFANTEGO 18	18,47 m ² XV p.
8. AL. KORFANTEGO 18	28,70 m ² parter

12:5

12 osiedli KSM: Centrum-I, Haperowiec, Janów, Ligota, Murcki, Superjednostka, Szopienice, im. Ściegiennego, im. Ścigały, Wierzbowa, Zawodzie, im. Zgrzebnika nie musiało we wrześniu wydatkować żadnych pieniędzy z tytułu poniesionych szkód - dewastacji i kradzieży. Wielkie gratulacje!

Natomiast straty pozostałej piątki sięgnęły razem **2388,67 zł**. Najkosztowniejsza była naprawa zniszczonego szlabanu w os. **Graniczna**, bo wyniosła 638,74 zł. W os. **im. Kukuczki** po dewastacji drzwi windy (ul. Lubuska 13) wydano 606,93 zł. W **Gwiazdach** 500 zł to koszt zniszczenia listew plastikowych na parterze budynku al. Roździeńskiego 86 oraz 100 zł to cena nowych wkładek (po kradzieży) do zamków komórek zsympowych (Roździeńskiego 86a). Na **Giszowcu** wydano 340 zł na szklenie okienka piwnicznego (Wojciecha 35a), naprawę uszkodzonej antaby drzwiowej (Wojciecha 40c) i naprawę zniszczonej siatki ogrodzeniowej (Wojciecha 43-43d). W **Śródmieściu**, przy ul. Macieja 5 naprawić trzeba było drzwi wejściowe, co kosztowało 200 zł.

KRZYŻÓWKA PAŹDZIERNIKOWA



PIONOWO:

1. drobiazgi, manele,
2. góry z Czomolungmą,
3. na swym trójkącie naśladuje Dedala i Ikara,
4. port lotniczy w Szczecinie to także miasto...
5. na łańcuszku.

7. wytłumaczenie zawilości,
8. sprzedawca na targu,
9. aktorka z Mikołowa rodem, znana z seriali – „Złotopolscy” (posterunkowa Kalina), „Tajemnica twierdzy szyfrów” (Anna Maria Solof), „Na dobre i na złe” (Magda Soszyńska).

POZIOMO:

6. specjaliści tej dziedziny odczytują starożytne teksty,

Pośród osób (prosimy o podawanie do wiadomości redakcji swego pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i mieszkania), które do 2 listopada 2015 roku dostarczą-prześlą do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI PAŹDZIERNIKOWEJ**” rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI WRZEŚNIOWEJ” (NR 294)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI WRZEŚNIOWEJ**” z nr 294 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Izabela Piechuta** – ul. Ścigały, **Karolina Wysocka** – ul. Jabłoniowa, **Teresa Giza** – ul. Halle-ra, **Urszula Kazubek-Genobis** – ul. Katowicka, **Danuta Poważa** – ul. Francuska. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: opalenizna, uzdrowisko, śliwowiec, odtwarzacz, ekspedytor; poziomo: rozum, środek, handel, Irtyż, zero, wrota, rydz, rżęski, ciasto, zapora, czerw.

9. AL. KORFANTEGO 18	37,89 m ² tunel garażowy
10. AL. KORFANTEGO 24	18,47 m ² IV p.
11. AL. KORFANTEGO 24	28,85 m ² parter
12. AL. KORFANTEGO 30	31,87 m ² wys. par.
13. AL. KORFANTEGO 30	18,47 m ² X p.
14. AL. KORFANTEGO 30	41,20 m ² wys. par.

Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19

15. MIŁA 5	15,10 m ² parter
16. MIŁA 5	30,00 m ² parter
17. MIŁA 14	12,50 m ² parter
18. MIŁA 16	12,50 m ² parter
19. MIŁA 22	12,87 m ² parter
20. MIŁA 28	107,80 m ² parter
21. MIŁA 30	14,00 m ² parter
22. WOJCIECHA 7D	22,10 m ² X p.

*Osiedle „Ściegiennego”,
Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26*

23. ŚCIEGIENNEGO 90	52,80 m ² piwnica
24. JABŁONIOWA 42	38,60 m ² piwnica
25. ROŻANOWICZA 1	66,00 m ² parter
26. JÓZEFOWSKA 96	12,80 m ² parter
27. JÓZEFOWSKA 116A	30,40 m ² parter
28. JÓZEFOWSKA 118A	30,85 m ² parter

*Osiedle „HPR/Śródmieście”,
Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39*

29. SOKOLSKA 33	30,81 m ² XI p.
30. SOKOLSKA 33	30,84 m ² XI p.

Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02

31. LUBUSKA 8	58,10 m ² parter
32. LUBUSKA 8	55,10 m ² parter
33. KARPACKA 6	58,20 m ² parter
34. SANDOMIERSKA 21-23	121,30 m ² parter

Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59

35. ROŹDZIENSKIEGO 86	26,80 m ² parter
36. ROŹDZIENSKIEGO 88	24,00 m ² parter
37. ROŹDZIENSKIEGO 88	27,03 m ² parter

Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29

38. ŁĄCZNA 2-4	41,10 m ² parter
39. BOH. MONTE CASSINO 3	32,31 m ² parter
40. BOH. MONTE CASSINO 16	27,43 m ² parter

Osiedle „Ścigały”, Administracja tel. 203-82-58

41. ŚCIGAŁY 8A	72,66 m ² parter
42. MARKIEFKI 32	63,71 m ² parter
43. WAJDY 27	24,20 m ² parter

Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97

44. GRAŻYŃSKIEGO 7A	12,00 m ² parter
---------------------	-----------------------------

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16

TEL. 208-47-09 (10, 11)

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG ?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

ODA NA CZEŚĆ KATOWIC



150 muzyków górniczych orkiestr dętych połączyło 8 października swoje siły, żeby wspólnie uczcić 150-lecie Katowic. Na katowickim Rynku utworzyli ogromną orkiestrę, która wykonała utwory skomponowane specjalnie na tę okazję.

Muzycy pięciu orkiestr dętych ruszyli z pięciu punktów w obrębie katowickiego centrum: Orkiestra Dęta Wujek z Placu Wolności, Orkiestra Dęta Murcki-Staszic z Placu Szewczyka, Orkiestra Dęta

Katowice-Kleofas z Ronda, Orkiestra Dęta Murcki-Staszic z Placu Miarki oraz Orkiestra Mysłowice-Wesoła z Placu Szramka.

Każdej grupie muzyków towarzyszył aktor, który po śląsku opowiadał o najciekawszych z punktu widzenia historii miasta miejscach mijanych przez pochód.

Po dotarciu na katowicki Rynek 150 wirtuozów instrumentów dętych wykonało ode – muzykę na cześć 150-letnich Katowic i jego mieszkańców. (ad)

OGŁOSZENIA DROBNE

REMONTY-SOLIDNIE! Szybko, sprawnie i tanio: gładź, malowanie, sufity podwieszane, ścianki działowe, tynki dekoracyjne, panele, wykładziny, wieloletnie doświadczenie, doradztwo w wyborze materiałów, tel. 789-395-211.

CAŁODOBOWO - awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527. **TELEWIZORY** - naprawa u klienta 603-898-300.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieloletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02. **POGOTOWIE** komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278, zlecenie@firma-profbud.pl

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerek, wykładzin KARCHER-em, tel. 604-24-39-50. **TAPICERSTWO** 32/204-97-03.

KUCHNIE na wymiar, szafy przesuwne, meble łazienkowe, doradztwo 506-601-278. **EKSPRESOWE** usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

GAZOWE urządzenia, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 783-367-264.

HYDRAULIK, elektryk, gaz 799-066-346.

KAFELKOWANIE najniższe ceny, najlepsza jakość 601-193-957.

KOMPLEKSOWE remonty domów, mieszkań, łazienek od A-Z, długoletnia praktyka, doradztwo, transport, 693-518-984.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

GLĄDZIE bezpyłowe, tapety natryskowe, 693-518-984. **KAFELKOWANIE** łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

TELEWIZORY i sprzęt RTV-naprawy, gwarancja, tel. 32/254-72-86, 502-618-221.

MALOWANIE, tapetowanie, tel. 506-685-410.

TV SAT! Regulacje i montaż anten satelitarnych. Tel. 604-127-712.

REMONTY. WB KITA, tel. 602-746-130, gładzie, podłogi-panele, malowanie, kafelkowanie-łazienki, instalacje wodne i elektryczne, zabudowa wnęk-szafy przesuwne, sufity i ściany z płyt G-K, kompleksowe remonty, http://remonty.wbkita.pl

REMONTY łazienek, mieszkań, tanio, solidnie, 609-313-275.

ANTENY serwis 504-017-611.

POGOTOWIE komputerowe. Informatyk, tel. 663-774-069.

JUNKERSY - naprawa, hydrauliczne, 606-344-009.

USŁUGI remontowo-budowlane, kafelkowanie, malowanie, wod-kan, itp. 791-724-181, 505-443-616.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, rigipsy, tel. 696-018-114.

NAPRAWA pralek-solidnie z gwarancją, 32/251-96-63, 502-551-093.

NAPRAWA pralek 32/256-68-56, 506-826-517.

TRANSPORT, przeprowadzki zagranicą, tel. 503-592-364.

PRZEPROWADZKI, transport, tel. 518-670-369.

PRZEPROWADZKI kompleksowe, utylizacja tel. 32/220-64-27, 531-944-531.

SKUP samochodów pewnie, szybko, od ręki 501-309-765.

KUPIĘ każdy samochód, tel. 660-476-276.

KUPIĘ książki współczesne, przedwojenne i starsze, gotówka, 514-279-446.

ANGIELSKI korepetycje, szkoła podstawowa, gimnazjum, 660-717-189.

LOGOPEDA-wady wymowy, jakanie-dojazd, 660-717-189.

ANGIELSKI, 15-letnie doświadczenie, 502-772-281.

CHEMIA, matematyka 609-313-634.

MATEMATYKA -505-250-272.

MATEMATYKA, Zawodzie, 40 zł/1h, 605-732-244.

ZAMIENIĘ M-3, własnościowe, 41 m², ul. Wierzbowa na większe w okolicy z dopłatą lub zadłużeniem, 604-896-444.

SPRZEDAM mieszkanie 2-pokojowe w bloku na 10. piętrze na osiedlu Morawa w Szopienicach, 600-440-410.

SPRZEDAM mieszkanie, 80 m² w Katowicach, ul. Mikuśńskiego - tel. 600-319-199.

SPRZEDAM garaż w Katowicach ul. Grabowa - tel. 600-319-199.

SPRZEDAM garaż w Superjednostce, tel. 668-220-607, 32/258-91-13.

KUPIĘ garaż, Katowice, Grażyńskiego lub w okolicy, tel. 600-023-619.

SPRZEDAM dom z balkonem, werandą, garaż, działka 715 m² - Zawada Pilicka - Jura Krakowsko-Częstochowska.TEL. 690 651 937.

WWW.ZAWSZECZYSTEGROBY.PL

Kompleksowa, całoroczna

opieka nad grobami

konkurencyjne ceny,

szybkie terminy realizacji,

profesjonalne wykonanie,

usługi cykliczne

RABATY!!!

możliwość zlecenia usług z zagranicą

kontakt@zawszeczystegroby.pl

TEL: 48 512 548 993

WWW.ZAWSZECZYSTEGROBY.PL

**GISZOWIEC
- ZRÓB
KLUCZ!**

Nowy punkt
dorabiania kluczy

zaprasza
od 8⁰⁰ do 17⁰⁰

Górny pasaż
„Centrum Handlowego”

SKLEP - SZOPIENICE

UL. PLAC POWSTAŃCÓW 7
(była restauracja „Hutnik”)

oferuje:

tapety, farby, wykładziny,
PCV, rolety, karnisze,
porcelana, szkło
Wyprzedaż dywanów
do 50%

Firany - aranżacja okien -
poprawki krawieckie

Zapraszamy

od poniedziałku do piątku

9⁰⁰ - 17⁰⁰

sobota 9⁰⁰ - 13⁰⁰

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICEREK

WYKŁADZIN

SOLIDNIE

606-274-056

**Nowo otwarty sklep
ul. Westerplatte 4**

poleca:

piece węglowe
- kuchenne i grzewcze,
sprzęt AGD,
chemia niemiecka,
oświetlenie

ZAPRASZAMY

poniedziałek - piątek

9⁰⁰ - 17⁰⁰

sobota 9⁰⁰ - 13⁰⁰

RADCA PRAWNY **Piotr Wawrzyczek**

Katowice, Centrum
ul. Św. Jana 11/4a
(przy Rynku)
Pn., Pt. 15⁰⁰-17⁰⁰
Wt., Czw. 10⁰⁰-15⁰⁰
tel. 729 426 203

www.wawrzyczek-kancelaria.pl

DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł
Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery
Katowice Giszowice
ul. Mysłowicka 26
adres: www.eurorem.katowice.pl
Tel. 661-263-435,
(32) 256-71-12

POGOTOWIE **KOMPUTEROWE**

NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE

Dziś zgłoszenie -
dziś naprawa

Dojeżdżamy wszędzie

Porady telefoniczne
GRATIS!

Zadzwoń
530-004-530

MEBLE
NA WYMIAR
KUCHNIE, SZAFY ITP.
ARANŻACJA
WNĘTRZ
POMIAR
I WYCENA GRATIS
tel. 503 592 364

www.armarium.com.pl

SZKOŁA
PLYWANIA MEGA
mgr Janusz Komenda



TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań

i samochodów

Naprawa, wymiana,
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu

600 600 235

SKUP
SAMOCODÓW
660-476-276

SEZAM **NIERUCHOMOŚCI**

kupno, sprzedaż,
wynajem
mieszkań, domów
i działek

tel. 693 24 74 24

507 15 54 15

NASZE BIURO:

ul. Ułańska 11
40-887 Katowice

BUD-MAJ

- usługi wod-kan, gaz,
- centralne ogrzewanie,
- sucha zabudowa tynków,
- gładzie malowane,
- kafelkowanie, panele.

791-964-415

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.

Tanio – solidnie.

☎ 503-427-475

Meble Śliwakowski

meble na wymiar dla Twojego domu i biura

Wykonujemy:

- Meble kuchenne ■ Meble pokojowe
- Meble biurowe ■ Meble młodzieżowe
- Szafy wnękowe ■ Szafy przesuwne ■
- Meble wykonujemy w stylu klasycznym jak i nowoczesnym

☎ 606-691-017

www.meblesliwakowski.pl

REMONTY WBKIta

„Od A do Z”

- gładzie gipsowe, malowanie
- instalacje wod-kan i elektryczne
- zabudowy wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki

☎ 602 746 130

www.remonty.wbkita.pl

Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice !!!
(ponad 30 wzorów)



“Domator” ,ul.Puławskiego 23, KATOWICE
tel.fax 032/2544998, kom. 605/416116
www.domator.katowice.pl

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

Katowice ul. Murckowska 9 tel. dyżur całodobowy
2552132, 2551551 kom.607399321,
email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Ligocie tel. 2525502 w godz. 7⁰⁰-15³⁰.

Zakład wykonuje pełny zakres

usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna ■ całodobowy przewóz zwłok
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach
- przechowalnia zwłok całodobowa
- możliwość korzystania z naszych Kaplic ■ załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS)
- rozliczenia bezgotówkowe ZUS
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl
- internetowa wyszukiwarka grobów

● Panele podłogowe

MONTAŻ **GRATIS**

● GŁADZIE ●

MALOWANIE ● ROLETY
NA WYMIAR ● DRZWI
WEWNĘTRZNE

(również na stare ościeżnice)

Tel. 510-540-594

572-266-588

Katowice-Dąb ul. Dębowa 35

Otwarte: Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰

Sobota 9⁰⁰ - 13⁰⁰

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

Całodobowo

- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacje sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:

www.meskomp.pl

Zadzwoń:

607-16-20-19, 501-516-684

Dojazd do klienta



SZKOŁA BALETOWA Arabesque

zapraszamy dzieci i młodzież na zajęcia popołudniowe w następujących grupach wiekowych:

4-7 lat do – klasy „0”
Szkoly Baletowej

8-10 lat do – I klasy
Szkoly Baletowej

12-15 lat do – I klasy
Szkoly Sztuki Tańca

Katowice, ul. Ordona 7 (piętro I)
Będzin, ul. Powstańców Śląskich 1
tel. 32 209 73 17 www.arabesque.edu.pl

WARSZTATY TANECZNE
dla dzieci, młodzieży i dorosłych

Warsztaty z tańca współczesnego i MUSICAL
Grupa I wiek 7-11 lat Grupa II wiek 12-15 lat

Warsztaty tańca i ruchu dla dorosłych



SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE

Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl



RATY ŁATWE DO SPŁATY
Santander

do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca

tel. 32 203 70 79

WSZYSTKO ZA 10 ZŁ!





TAKŻE DLA OBECNYCH KLIENTÓW!

Zapraszamy do Salonu Firmowego w Katowicach przy ulicy Ordona 7 (obok Spodka) w godzinach: pon – pt. 8–18, sob. 9–13

601 601 601
(opłaty wg stawek operatorów)
www.vectra.pl



VECTRA

Ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 KC. Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie. Szczegóły promocji dostępne w Regulaminie promocji w BOK i na www.vectra.pl

PORADY z SZUFLADY

Ile to rzekomo jest w Polsce głodujących dzieci? 300 tysięcy?, pół miliona, nawet 900 tysięcy? Włos się jeży gdyby wierzyć w to wszystko, co głosili zacierzeni politycy lub aspirujący do tego lukratywnego zajęcia amatorzy. Jeśli tak, to nie pozostaje nic innego, jak dołączyć do uchodźców i zmykać z tego kraju w... ruinie. Dopiero jak liderzy walczących o władzę partii wsiedli w swoje propagandowe autobusy i pociągi - to zobaczyli zasobny kraj. Zmienili zdanie. Polska jest piękna - odkryli - co wie od dawna każdy z milionów posiadaczy prawa jazdy i własnego samochodu użytkowników nowych dróg i autostrad. Lepiej późno niż wcale.

Aliści, jak słychać, w kraju niewiele brakuje, by nasze pociechy rzeczywiście wracały ze szkoły głodne. Kucharki szkolnych stołówek płaczą, że dzieci odnoszą pełne talerze z niejedzonymi obiadami. Otóż od nowego roku szkolnego Ministerstwo Edukacji postanowiło wyrzucić ze szkół śmieciowe jedzenie i karmić dzieci wyłącznie zdrową żywnością. Precz z kostkami rosółowymi, solą i cukrem (ciekawe, czy urzędnicy ministerialni prywatnie też mają w domu taką dietę bez soli cukru - wątpię!). Ze sklepików szkolnych wyrugowano słodczyce, te wszystkie batoniki, cukierki, ciastka, pączki, drożdżówki!), słodkie napoje gazowane. Zamiast tego mają być kanapki z chleba pełnoziarnistego z chudą szynką bez tłuszczu, z twarogiem, serem (nie każdym), zieloną sałatką, kielkami itd. I owoce, jabłka, pomarańcze, no i pokrojona w słupki marchewka do chrupania. Żadnych chipsów, kukurydzy prażonej i słonych paluszków.

Po co nam ta rewolucja? Ano po to, by dzieci były szczupłe, a podobno na potęgę nam tyją. I to w tempie najszybszym w Europie. Już co trzecie dziecko w Polsce ma nadwagę. A ponad 90 proc. dzieci próchnię zębów. Dziecku czekoladek odmówisz? W świetle raportów Ministerstwa Zdrowia lepiej być „wredną” matką i odmówić słodczy, wciskając potomstwu rzodkiewkę lub banana, choć

ono drze się o batona. Cóż z tego, że dzieciaki ma urocze dołki, pulchne nóżki i - cieszą się babacie - okrągłe brzuszki, które świadczą o tym, że wzrasta w dobrobycie. Ale z tego powodu powstałe w jego organizmie komórki tłuszczowe staną się potem przedmiotem nieustannej walki z otyłością w dorosłym życiu.

Sklepiki szkolne walczą o przetrwanie, a niektóre już zbankrutowały. Natomiast sklepy spożywcze w okolicy szkół notują rosnące obroty. W drodze do szkoły można się w nich zaopatrzyć w drożdżówki, pączki i batony. W czasie przerwy - skarżą się nauczyciele - dzieci wybiegają do sklepów, śpieszą się, może dojść do wypadku. W szkołach pojawiają się... dilerzy zakazanych przysmaków. „Zaradni” uczniowie sprzedają

DZIECI NAM TYJĄ

kolegom colę, chipsy i ulubione batony. Marża - 100%. Toż giganci biznesowi z nich wyrosną. A kupujące i zadowolone dzieciaki, że zdobyłym sposobem owocem, urzędowo zakazanym jedzeniem, spacerują po korytarzach na oczach nauczycieli i zjadają to, czego w sklepikach już nie ma. - A w naszym sklepiku pani sprzedaje nam bułki z pasztetem spod lady! - mówią szeptem uczniowie. Kucharki (wieloletnie siły fachowe) błagają o szkolenie - czym zastąpić sól, żeby potrawy nie były mdłe i niejadalne? Nikogo nie przekona do takiego jadła nagłe odwoływanie się do... patriotycznych tradycji i czasów, gdy dawni Polanie (z dziejów w Polsce przedchrześcijańskiej) soli nie znali, lub nie mogli jej nabyć, bo była w cenie złota.

Bezsprzecznie walka z otyłością wśród dzieci na całej linii została źle przygotowana. Intencje były znaczne, wykonanie byle jakie, skrajnie biurokratyczne. Oczywiście nikt nie poniesie za to konsekwencji, na tym szczeblu decydenci są z zasady nietykalni. Tymczasem nie wystarczy rozporządzeniem ministerialnym wyrugować śmieciowego jedzenia ze sklepików szkolnych. Gdzie są dietetycy, porady praktyczne dla rodziców, cierpliwe (rozłożone

w czasie jak w Wielkiej Brytanii) zmienianie nawyków żywieniowych w rodzinach?

A swoją drogą - jak się to stało, że kiedyś dzieci były szczupłe i zwinne, choć słodkie bułeczki i kołaczki były od zawsze? Z nostalgią wspominam dawne podwórka z trzepakiem i miejscem na grę w kosza i dwa ognie aż do utraty tchu. Dzieci nie można się było dowołać do domu.

Teraz na ścianach wielu budynków oglądam tablice z napisami: „Zakaz gry w piłkę”. Wokół bloków są parkingi z „największymi skarbami” - autami, w które nie daj Boże, by trafiła jakaś piłka! W większości szkół boiska po zajęciach są zamykane. Owszem są piękne place zabaw w osiedlach, ale one są dla młodszych dzieci. A starsze zamiast stroju sportowego przynoszą na lekcje

wychowania fizycznego zaświadczenia lekarskie, że nie mogą ćwiczyć. Ponoć wf ma być już niedługo bardziej atrakcyjniejszy, z nauką pływania lub nauką tańca. No, chociaż taki ruch. Oby!

Bo teraz co nastolatkom pozostaje? - można pójść do kina, owszem obejrzeć film, ale nade wszystko podczas seansu zjeść (z pudła o rozmiarze XXL) prażoną i mocno soloną kukurydzę i sówicie zapić to co najmniej litrem coli. W kinach jest to legalne! Ministerstwu to nie przeszkadza, bo to już po lekcjach. Młodzi mogą też zostać w domu. Tu czekają na nich komputer, internet, konsola, telewizor. A przy nich tak miło się siedzi. I zjada (żaden urzędnik ministerialny nie ma już tutaj władzy). Je się, chrupie i tyje, i tyje...

SĄSIADKA

*) Już po napisaniu tego felietonu minister oświaty ogłosiła z triumfem(!), że „wyniegocjowała” z ministrem zdrowia przywrócenie drożdżówek do szkolnych sklepików. Całe szczęście, bo w ten sposób chyba uniknęliśmy sejmowej debaty nad tą sprawą...

Nowa inicjatywa w KSM

Zakładamy Uniwersytet Trzeciego Wieku

Jesień to kolorowy okres w przyrodzie, ale także czas poświęcony osobom starszym i na propagowanie postulatów, które wpłynęłyby na poprawę sytuacji osób dojrzałych, w tym zwiększenie dostępu do opieki zdrowotnej, do nauki, sztuki, rozwoju kulturalnego oraz poprawa stanu bezpieczeństwa i zapewnienie godnych warunków życia.

14 listopada świętować będziemy ogólnopolski **Dzień Seniora** i z tej okazji pracownicy działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej organizować będą różne atrakcje i spotkania integracyjne, ale tą drogą - poprzez „Wspólną Sprawę” - już dzisiaj składają wszystkim starszym mieszkańcom naszej Spółdzielni serdeczne życzenia wszelkiej pomyślności, pogody ducha i radości życia w dobrym zdrowiu, dzielenia się swoją wiedzą i doświadczeniem z młodszymi pokoleniami oraz szerokiego rozwoju swoich pasji i zainteresowań.

Dla zwiększenia aktywizacji i osobistego pomnażania korzystnych odmian losu proponujemy (korzystając z inicjatywy **Wyższej Szkoły Bankowości i Finansów** oraz **Śląskiej Wyższej Szkoły Informatyczno-Medycznej**) utworzenie przy naszej Spółdzielni **Uniwersytetu Trzeciego Wieku**. Prowadzone będą wykłady i warsztaty z szerokiego spectrum wiedzy, o tematyce do uzgodnienia. Osoby zainteresowane taką nową ofertą prosimy o kontakt z Działem Społeczno-Kulturalnym KSM, pok. nr 14a, ul. Klonowa 35c w Katowicach w dniach 19-23. 10. w celu przyjęcia wstępnych zapisów.

NAJWAŻNIEJSZA KWESTIA: BEZPIECZEŃSTWO MIESZKAŃCÓW

(Dokończenie ze str. 28)

o istniejących zagrożeniach, dzięki czemu będą mogły zostać wypracowane wspólnie metody ich eliminowania.

- **Sporo osób obecnie obawia się pojawienia w mieście uchodźców, np. z Syrii. Czy w przypadku popętnienia przez nich różnego rodzaju wykroczeń będą odpowiadać tak jak polscy obywatele?**

- Tak, według polskiego prawa. Uważam, że te obawy są niepotrzebne i nie będzie powodów do zmartwień. Przerazają nas różnice kulturowe i obyczajowe. Kilka lat temu, w Załężu mieliśmy uchodźców z Czeczeni. Starszy pan ustami wychodził na

ulice z dwoma kindzalami za pasem. To wzbudzało strach i panikę. Tylko nikt ich nie oceniał wtedy, kiedy pomagali. W kilku przypadkach po ich interwencjach (akurat znajdowali się w pobliżu) zatrzymywaliśmy szybko sprawców niszczenia mienia w tej dzielnicy. Rozmawiałem z wieloma osobami o tym, jak i czy zmieni się sytuacja w Katowicach, gdy będą tu mieszkali Syryjczycy. Wszyscy uważają, iż nic złego nie będzie się działo, nie ma podstaw do obaw. Możemy żyć, uczyć się, pracować razem.

- **Dziękuję za rozmowę!**

URSZULA WĘGRZYK

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja - ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny - Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.

Gościm „Wspólnych Spraw” w tym wydaniu jest katowiczanie z Bogucic, komisarz **Jacek Pytel** – oficer prasowy Komendy Miejskiej Policji w Katowicach. Jest absolwentem Akademii Świętokrzyskiej w Kielcach (obecnie to Uniwersytet im. Jana Kochanowskiego). Żonaty, ma dwu synów: starszy studiuje na Wydziale Prawa Uniwersytetu Śląskiego, młodszy w VI klasie podstawówki. Zainteresowania: kiedyś hokej na trawie (kiedy był uczniem liceum zdobył nawet mistrzostwo Polski), teraz – amatorskie gry zespołowe.

– *Zajmuje pan jednoosobowe stanowisko ds. komunikacji społecznej w Komendzie Miejskiej Policji w Katowicach. Jakie problemy mieszkańców Katowic – a bardzo wielu z nich mieszka w zasobach KSM – mają w tej chwili priorytowe miejsce?*

– To problem często wstydliwie przemilczany. Chodzi o przemoc domową. Naszym elementarnym obowiązkiem jest udzielenie pomocy takim osobom. Mamy coraz więcej przeszkolonych policjantów, którzy potrafią po wejściu do mieszkania osoby pokrzywdzonej rozpoznać czy doszło tam do jakichkolwiek aktów przemocy. Odpowiednie psychologiczne podejście jest tutaj bardzo istotne. Dzięki temu potrafimy po zachowaniu dzieci czy dorosłych poznać prawdę. Służą temu odpowiednie formuły i pytania. Jeżeli zyskujemy 2-3 twierdzące odpowiedzi to już na tym etapie podejmujemy decyzję o odizolowaniu sprawcy przemocy domowej od rodzin w trybie natychmiastowym i przynajmniej na 48 godzin.

– *Gdzie można zgłaszać takie przypadki maltretowania rodzinnego?*

– Można to robić telefonicznie (całodobowe numery telefonu to: 112 oraz 997). Ale można także przyjść osobiście na komisariat i porozmawiać z policjantem-specjalistą, opowiedzieć mu o tym co się dzieje. Na pewno odpowiednio zareaguje. Można także udać się od razu do prokuratury lub Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

– *Zdaje sobie sprawę z tego, iż ludzie pokrzywdzeni boją się osobistych kontaktów z tymi jednostkami, unikają ich. Dlaczego? Czy boją się represji ze strony prześladowcy?*

– Nie można się bać! Musimy – tu apeluję do wszystkich pokrzywdzonych osób – podjąć odpowiednie, społeczne działanie, aby tę przemoc domową (która czasami trwa przez wiele lat) – zlikwidować. Zdarzały się przypadki kilkudziesięcioletniego trwania w związku, w którym istniała przemoc domowa. Elementem dominującym było uzależnienie ekonomiczne od oprawcy. To milczenie trzeba przerwać i zgłaszać organom ścigania popełnienie przestępstwa, znęcania się fizycznego i psychicznego nad sobą, rodziną czy dziećmi. Często zdarza się, że ofiara pod naciskiem sprawcy nie składa zawiadomienia o popełnieniu przestępstwa, wycofuje zarzuty, odwołuje lub zmienia zeznania lub całkowicie ich odmawia, jak również nie chce współpracy z policją.

Policja może wszcząć postępowanie z artykułu 207 Kodeksu Karnego. Policjanci katowiccy prowadzą aktualnie prawie 500 niebieskich kart (to dokument służbowy wypełniany przez funkcjonariusza policji w przypadku stwierdzenia

przemocy w rodzinie). Tylko w tym roku policja wszczęła w Katowicach 287 procedur niebieskiej karty. 2/3 sprawców domowej przemocy jest od razu izolowanych. Gdy są pod wpływem alkoholu to zatrzymuje się ich w Izbie Wytrzeźwień lub w policyjnym areszcie

– *A jak wygląda kwestia oszukiwania seniorów przez fałszywych wnuków, o czym w skali kraju dość głośno. Czy i u nas mamy sporo takich przypadków wyludzenia pieniędzy?*

– Uważam, że nasi seniorzy są coraz bardziej świadomi tych zagrożeń, ale – niestety – wciąż się one zdarzają. Na początku paż-



Komisarz Jacek Pytel

NAJWAŻNIEJSZA KWESTIA: BEZPIECZEŃSTWO MIESZKAŃCÓW

dziennika tego roku były w Katowicach 4 takie próby. Schemat wciąż niezmienny: dzwoni fałszywy wnuczek z prośbą, że potrzebuje pieniędzy na superokazję: zakup sprzętu, domu., mieszkania, działki. Potem kolejny telefon z informacją od rzekomych policjantów: przed chwilą dzwonił do pana (pani) młody człowiek, fałszywy wnuczek... Prosimy nas przekazać żadaną sumę, ponieważ jesteśmy policjantami i prowadzimy akcję przeciwko tym oszustom. Lub: pana (pani) oszczędności w banku są zagrożone wypłatą przez oszustów i musi pan (pani) natychmiast je wypłacić, aby ich nie stracić i przekazać nam. Dzięki świadomości naszych seniorów nie doszło wtedy do wyludzenia prawie 140 tysięcy zł! Pamiętajmy: policjanci nigdy, w żadnym przypadku nie żądają pieniędzy! Nie telefonują z takimi poleceniami.. Gdy odbieramy od kogoś telefon z takimi informacjami, to natychmiast powinien zapalić nam czerwone światło! Alarm! I niezwłocznie kontaktujemy się z prawdziwą policją.

– *W mieście spotykamy się z przypadkami chuligaństwa. Jak ludzie mogą się przed tym bronić? To nie tylko napady na obywateli, ale także demolowanie śmietników, niszczenie zieleni miejskiej, ławek, latarni itp.*

– Od kilku lat prowadzimy akcję: **Nie reagujesz – akceptujesz!** Ta kampania społeczna ma na celu przede wszystkim ograniczenie liczby przestępstw pospolitych, między innymi przez zwiększenie świadomości obywatelskiej i wzmocnienie reakcji mieszkańców regionu na szczególnie uciążliwe dla nich naruszenia prawa. Przede wszystkim są to takie przestępstwa, jak kradzieże, kradzieże z włamaniem, bójki, pobicia, rozboje. W kampanię są zaangażowani wszyscy policjanci z katowickiego garnizonu. Chodzi o to, aby zwiększyć

wrażliwość społeczną mieszkańców Katowic i zacieśnić współdziałanie z policją.

Coraz częściej wiele osób przekazuje nam informacje telefoniczne o wykroczeniach na drodze, ulicy, napadach rabunkowych, chuligańskim wandalizmie obiektów. Każda informacja (zgłoszona na bezpłatne numery 112 lub 997), na przykład taka: „jestem na ulicy xyz, młodzi ludzie demolują ławki” – od razu trafia do najbliższych patroli. Policjanci są przeszkoleni w technikach interwencji, ćwiczą sztuki walki, czynnie uprawiają różne rodzaje sportu.

– *Na każdym osiedlu jest policjant-dzielnicowy. Czy organizuje się z nimi spotkania okresowe?*

– Bardzo często, na przykład w ubiegłym roku prawie w każdej katowickiej dzielnicy. Dzielnicowi uczestniczą też w zebraniach osiedlowych lub Rad Osiedli KSM. Biorą w nich udział nie tylko policjanci, ale także przedstawiciele Urzędu Miasta, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej. Jesteśmy otwarci na każdą formę współpracy. Rozmawiamy z mieszkańcami o ich bezpieczeństwie, bo to kwestia najważniejsza. To forma wymiany informacji i spostrzeżeń, a w następnej kolejności swobodnej dyskusji. Mieszkańcy wyrażają swoje poglądy na temat bezpieczeństwa. Zgłoszonymi problemami natychmiast się zajmujemy. Mówimy o propozycjach wspólnych działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa i porządku. Otrzymujemy wiele informacji o problemach jakie trapią mieszkańców. Podkreślamy jak ważną rolę w procesie bezpieczeństwa spełnia komunikacja społeczna i informowanie policji oraz straży miejskiej o wszystkich naruszeniach prawa.

Spotkania te służą także wymianie informacji między Policją, Strażą Miejską, a mieszkańcami

(Dokończenie na str. 27)