

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ

Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXIII, NR 12 (285)

GRUDZIEŃ 2014

ISSN 1232-5929

Internet: www.ksm.katowice.pl

W TYM NUMERZE

**KALENDARZ ŚCIENNY
NA ROK 2015**

... Nic niestety nie dzieje się za darmo. Wiemy nie od dziś, że wszystko kosztuje. Dotyczy to zatem i gospodarki spółdzielczej i gospodarstw domowych, osób zamieszkujących w spółdzielczych nieruchomościach, każdego z nas osobno i wszystkich razem, co potem znowu dzieli się na płatności przypisywane indywidualnym osobom. Zwykle „naczynia połączone”. Prawa natury, prawa fizyki obowiązujące w realiach ekonomicznych. Wokół tych oczywistych prawidłowości będzie przebiegała moja dzisiejsza rozmowa z Państwem, chociaż w gruncie rzeczy będzie ona pewną kontynuacją refleksji sprzed miesiąca... ..

– tak intrygująco rozpoczyna swój felieton prezes Zarządu Krystyna Piasecka

(czytaj na str. 5)

... zasoby zarządzane przez Spółdzielnię to (z grubsza): 345 budynków wielorodzinnych, 19072 mieszkania, blisko 900 klatek schodowych, 333 dźwigi osobowe, 220 tysięcy metrów kwadratowych dachów itp., nie wspominając już o całej niezbędnej infrastrukturze i wyposażeniu technicznym. Obiekty te są bardzo różnej, praktycznie często „nieporównywalnej” wielkości i konstrukcji, a także w różnym wieku. Trudno przecież porównywać ze sobą budynki o dwudziestu kilku kondygnacjach i ich potrzeby remontowe z budynkami kilkukondygnacyjnymi, na dodatek o zupełnie innej konstrukcji. (...) Fundamentem, który był, jest i mam nadzieję, że będzie i w przyszłości, jest zrozumienie przez nas wszystkich treści i znaczenia niepozornego, ale kluczowego słowa: konsensus – jako porozumienia osiągniętego w wyniku dyskusji i kompromisu...

– **uzmysławia wiceprezes Zarządu – Zbigniew Olejniczak**

(czytaj na str. 6)

... W ramach tegorocznych zadań modernizacyjnych i remontowych finansowanych z funduszu „A” przeważają prace modernizacji ociepleń budynków dokonane w początkach lat 90. minionego wieku. Nakłady na te prace stanowią 65% planu. Prace ociepleniowe prowadzone są w osiedlach: Giszowiec, Wierzbowa, Ściegiennego i Zawodzie. Pełna realizacja zakresu tych prac nie jest zagrożona i powinny być wykonane w 100%. Gorzej przedstawia się możliwość wykonania drugiej co do wielkości pozycji planu, tj. modernizacji infrastruktury ciepłowniczej. Wszystko za sprawą stanowiska Tauronu, który konsekwentnie odmawia wydania warunków przyłączeniowych dla kilku budynków w osiedlach Centrum-I i Śródmieście, wychodząc z założenia, że ciepło do mieszkań dochodzi, to po co zmieniać rozwiązania dostawy, w wyniku którego zmniejszy się sprzedaż ciepła.

– **informuje przewodniczący Rady Nadzorczej – Jerzy Doniec**

(czytaj na str. 4)

Do dzieci ze spółdzielczych rodzin

PRZYSZEDŁ ŚWIĘTY MIKOŁAJ



**Świąt
Bożego Narodzenia
radosnych jak dziecięce
spotkanie
ze świętym Mikołajem
oraz samych
dobrych dni
w Nowym 2015 Roku
życzą wszystkim
członkom Spółdzielni
Zarząd
i Rada Nadzorcza
Katowickiej
Spółdzielni
Mieszkaniowej**

**Świątecznej
pogody ducha
i jedynie
pomyślnych
wiadomości
w Nowym Roku
swoim
Czytelnikom
życzą**

„Wspólne Sprawy”



Grudzień - to wymarzony miesiąc dla dzieci. Zaczyna się przybyciem świętego Mikołaja, a kończy narodzeniem Bożego Dzieciątka.

Obu tym wydarzeniom towarzyszą tak mile przyjmowane... prezenty.

Relację z przybycia Mikołaja do dzieci ze spółdzielczych rodzin zamieszczamy na str. 8

Marcin Krupa następcą Piotra Uszoka **NOWE WŁADZE SAMORZĄDOWE KATOWIC**

Krystyna Siejna przewodniczy Radzie Miasta



Po podaniu wyników w wyborczy wieczór nowemu prezydentowi Katowic Marcinowi Krupie gratulacje składa wiceprezes Zarządu KSM Zbigniew Olejniczak

Wielka kampania wyborcza już za nami. Mieszkańcy Katowic dokonali (16. XI. oraz 30. XI. 2014 r.) wyboru nowych władz samorządowych miasta. **Prezydentem Katowic** został bezpartyjny **Marcin Krupa** – kandydat stowarzyszenia „Forum Samorządowe i Piotr Uszok”. Prezydent elekt, który w poprzedniej kadencji był zastępcą prezydenta **Piotra Uszoka**, złożył 8 grudnia ślubowanie i przejął władzę w mieście.

Wcześniej ukonstytuowała się nowa **Rada Miasta**, której przewodniczenie radni powierzyli **Krystynie Siejnej**, będącej dotąd wiceprezydentem miasta. Po czterech latach w katowickiej Radzie Miasta znów dominuje „Forum Samorządowe i Piotr Uszok”, które zdobyło najwięcej mandatów, bo aż 12 (w poprzedniej kadencji miało ich 10). W odwrocie jest Platforma Obywatelska, która radnych będzie miała ośmiu, czyli o pięciu mniej niż poprzednio. Prawo i Sprawiedliwość zdobyło sześć mandatów (a w poprzedniej kadencji miało ich trzy). Po raz pierwszy do RM wszedł Ruch Autonomii Śląska z dwoma radnymi.

Prezydent Katowic czterech kadencji Piotr Uszok został radnym Rady Miasta. O reelekcję prezydencką się nie ubiegał, za to z powodzeniem rekomendował swego zastępcę na swego następcę. Taka konfiguracja personalna zwiastuje zapewne zamiar kontynuacji kierunków działania dotąd wypracowanych i – dla środowiska spółdzielców mieszkaniowych – stanowić może dobry prognostyk na przyszłość.

Prezydent Piotr Uszok utrzymywał bliskie i dobre więzi ze spółdzielcami. Wielokrotnie spotykał się z mieszkańcami osiedli Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Wsłuchiwał się w zgłaszane potrzeby i propozycje. Zdecydowana ich większość została zrealizowana. I za to mu serdecznie – na pożegnanie – dziękujemy.

Jednocześnie wyrażamy nadzieję, że podobna współpraca przebiegać będzie przez całą kadencję z prezydentem Marcinem Krupą, któremu gratulujemy wyborczego zwycięstwa. Jednocześnie życzymy mu mądrego władania Katowicami, owocującego rozwojem miasta i pomyślnością katowiczian.

Nagroda „Friendly City – City of Solidarity”
dla Katowic

PRZYJAZNE MIASTO

Katowice zostały wybrane przez **Atanase Perifan** – prezesa Europejskiej Federacji ds. Lokalnej Solidarności z siedzibą we Francji, do nagrody „**Friendly City – City of Solidarity**” i w ten sposób zaowocowała kilkuletnia organizacja obchodów Europejskiego Dnia Sąsiada. Miasto Katowice zostało docenione na arenie międzynarodowej.

Nagrodę „**Przyjazne miasto – Miasto Solidarności**” na ręce prezydenta **Piotra Uszoka** przekazał **Vincent Cayol** – prezydent Europejskiej Federacji d/s Lokalnej Solidarności. – *To dla nas bardzo cenne i zobowiązujące wyróżnienie* – stwierdził Piotr Uszok. Słowa uznania dla miasta padły także z ust gości, wśród których była między innymi **Agata Góralczyk** – reprezentująca Europejską Federację d/s Lokalnej Solidarności, odpowiedzialna za Święto Sąsiadów w Polsce. Obecni byli również przedstawiciele miejskich instytucji oraz organizacji pozarządowych współorganizujących Dzień Sąsiada w Katowicach.

Z satysfakcją możemy pochwalić się, że Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa corocznie prowadzi w swoich osiedlach i klubach czerwcowe **Święto Sąsiada**, w którym uczestniczą setki naszych członków. A więc i nasz trud organizacyjny wniósł czastkę do tej prestiżowej nagrody.

Dni Sąsiada poprzez wspólne świętowanie przeciwstawiają się samotności, zamknięciu w „czterech ścianach”. Są radosnymi zabawami i biesiadami. Odbývają się też warsztaty tworzenia kwiatów z bibuły, konkurs „Sąsiad – Pomocna Dłoń”, parady, historyczne spotkania, pokazy filmów, potyczki gwarowe, wystawy zbiorów hobbyistycznych, jarmarki garażowe, sąsiedzkie kiermasze, występy artystyczne mieszkańców, biegi uliczne, zabawy przy muzyce, konkursy dla dzieci z nagrodami, trampoliny, zjeżdźalnie, dmuchane zamki, wspólne grillowanie.

Rada Seniorów rozpoczęła działalność

Pprzed wyborami samorządowymi w Katowicach odbyły się miejskie wybory do **Rady Seniorów**. To 13-osobowe gremium jest organem mającym doradzać Radzie Miasta w zakresie problemów i potrzeb osób starszych. Miło nam poinformować, że do Rady Seniorów zostały wybrane m.in. dwie osoby blisko związane ze społecznością członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Są nimi – **Alicja Bytom**, kierowniczka Klubu KSM „Trzynastka” oraz **Witold Starowicz**, zastępca przewodniczącego Rady Osiedla Gwiazdy i przewodniczący Komisji Społeczno-Kulturalnej i Rozjemczej RO. Radnym – spółdzielcom – serdecznie gratulujemy!

Rada Seniorów jest już po swoim pierwszym posiedzeniu, na którym wybrano jej zarząd. W głosowaniu jawnym przewodniczącą Rady Seniorów miasta Katowice została **Helena Hrapkiewicz**, wiceprzewodniczącym **Witold Starowicz**, a sekretarzem **Ewa Ferdek**.

Członkami RS ponadto są: **Wojciech Beblo**, **Maria Nogaj**, **Elżbieta Ożarek**, **Jadwiga Paszkowska-Nowińska**, **Elżbieta Praus**, **Anna Szelest**, **Ilona Szewczyk**, **Krystyna Wiśnioch** i **Elżbieta Zacher**.

Rada Seniorów miasta Katowice działa społecznie i została wybrana na dwa lata. Kandydatów do Rady zgłaszały m. in. katowickie organizacje pozarządowe działające na rzecz osób starszych.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl
katowickasm@gmail.com
GODZINY PRACY: po-

niedziałki, czwartki: 8 - 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 2084 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział

Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariat: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE
BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Rożdżeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im.

Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowiec 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfańskiego 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Rożdżeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

KONTAKT Z REDAKCJĄ Wspólnych Spraw, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI: www.ksm.katowice.pl

GÓRNICZE WSPÓLNE SPRAWY

Górnictwo węgla kamiennego – od dwu wieków decydujące o rozwoju Górnego Śląska, a od około 90 lat będące głównym filarem gospodarki Polski (tak II RP, PRL, jak i obecnej Rzeczypospolitej) – przeżywa trudny czas. Zmieniające się światowe realia gospodarcze są nieubłagane. Ich skutki są obecnie boleśnie odczuwane w województwie śląskim. Rozwiązanie problemów polskiego górnictwa i setek tysięcy ludzi z nim związanych – to dziś obowiązek całego państwa, które bez fundamentalnej roli tegoż przemysłu, pozostawałoby w wiejskiej strukturze nierozwiniętego kraju.

Przypadające 4 grudnia, w patronalnym dniu Świętej Barbary, święto braci górniczej, jest inspiracją do poniższych publikacji.

POLSKI GÓRNIK ZOSTAŁ ŚWIĘTYM

Bractwo Gwarków Związku Górnośląskiego przygotowało i wydało niezwykle książkę, której

juz tytuł „Polski górnik został świętym” jest wielce intrygujący. Wydawnictwo to stanowi Zeszyt 8 w *Pocztach Gwarków Śląskich* i posiada wyjaśniający wszystko podtytuł: „Gwarek Karol Wojtyła”.

Nie, to nie pomyłka. Karol Wojtyła, późniejszy papież Kościoła Rzymsko-Katolickiego, a teraz jego święty, był w latach II wojny światowej górnikiem. Oczywiście nie w kopalni węgla, a kamieniołomie w Zakrzówku koło Krakowa. Podczas okupacji hitlerowskiej Karol Wojtyła pracował ciężko fizycznie przez 4 lata – wpraw we wspomnianych kamieniołomach, a potem w fabryce „Solvay”. To z kilofem i łopatą w dłoniach młody Wojtyła wybrał drogę swego życia w kapłaństwie.

W książce opublikowane są m.in. unikatowe zdjęcia przedstawiające papieża Jana Pawła II podczas przeróżnych spotkań ze środowiskiem górników. Są fotografie z Katowic, Gliwic i z Krakowa. Obok nich także zdjęcia



Chwila po odsłonięciu tablicy pamiątkowej

z pielgrzymki górników KWK „Sośnica” do Rzymu i ich spotkania z papieżem. Są ilustracje ze spotkań Jana Pawła II z górnikaми całego świata. Wydawnictwo zawiera obszernie fragmenty homilii i przemówień kierowanych do ludzi pracy. Jest wiele tekstów o związkach Karola Wojtyły – papieża z ziemią śląską. W rozdziale „Górnośląskie drogi papieża Polaka” są fragmenty homilii i przemówień abp. i kard. K. Wojtyły, wygłoszonych w Piekarach Śląskich w latach 1965–1978 oraz telegramy i listy z lat 1979–2004, przesyłane pielgrzymom przez Ojca Świętego.

„Polski górnik został świętym” przedstawia także udokumentowaną licznymi fotografiami historię związków K. Wojtyły (jako biskupa, kardynała i papieża) z Akademią Górniczo-Hutniczą w Krakowie oraz Wieliczką. W książce jest także zdjęcie relikwiarza zawierającego krew świętego Jana Pawła II. To pierwszy w Polsce i – prawdopodobnie na świecie – relikwiarz wykonany z węgla kamiennego przez byłego górnika. Relikwiarz znajduje się w kościele św. Antoniego i św. Barbary w Krywałdzie, w kaplicy Matki Pięknego Miłości.

Autorzy napisali w książce taką dedykację: – „Pracę niniejszą poświęcamy pamięci górników, którzy zginęli na stanowisku pracy w kraju i za granicą, a byli wszyscy otoczeni miłością, szacunkiem

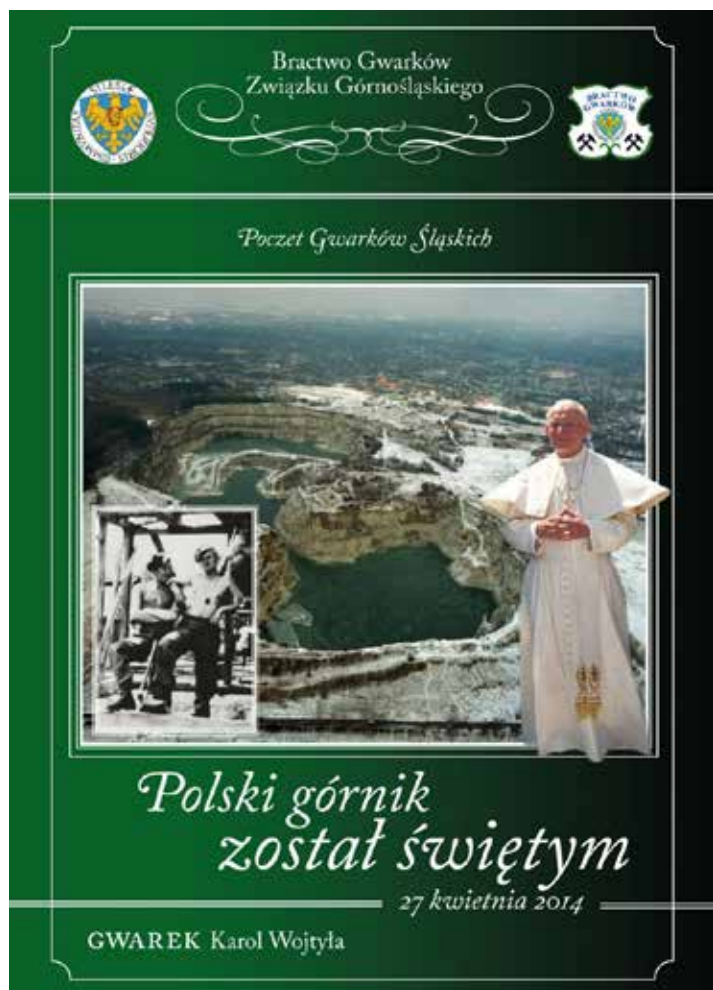
i uznaniem przez Ojca Świętego Jana Pawła II”. Tę niezwykle ciekawą książkę opracował Zespół Redakcyjny pod przewodnictwem prof. dra hab. inż. Bronisława Barchańskiego z Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie. Zainteresowanych jej nabyciem kierujemy do Bractwa Gwarków w Katowicach, z siedzibą przy ul. Kilińskiego 15 (tel. 519 318 850 i 856), www.gwarkowie.pl, e-mail: gwarek@gwarkowie.pl

UPAMIĘTNIE 190 LAT KOPALNI „KATOWICE”

Tuż przed „Barbórką” na terenie powierzchniowym byłej **Kopalni Węgla Kamiennego „Katowice”**, na którym powstała „**Katowicka Strefa Kultury**” – na którą składają się obiekty Muzeum Śląskiego, siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia oraz będącego jeszcze w budowie Centrum Kongresowego – odsłonięta została tablica pamiątkowa przypominająca o 190 latach istnienia kopalni i pokoleniach górników, którzy w niej wydobywali węgiel, nie szczędząc przy tym ani zdrowia, ani życia.

Tablica – w kształcie spłaszczonego kryształu węgla – umocowana jest na filarze wieży wyciągowej byłego szybu „Warszawa”. Wryty w niej następująca treść:

(Dokończenie na str. 10)



Nasze, wspólne sprawy...

Spółdzielczość mieszkaniowa – samorządnością stoi. To nie slogan, tylko istota naszej spółdzielczości. Wszystkie stawki składowe opłat za korzystanie z lokalu zależne od Spółdzielni ustalają Rady Osiedli i Rada Nadzorcza. W wielu istotnych dla Spółdzielni sprawach decydują również te organy samorządu. Skład tych gremiów wybierany jest przez członków Spółdzielni w wyborach bezpośrednich.

Pokrewny charakter do naszych form przedstawicielskich, stanowią organy samorządu terytorialnego, oczywiście o znacznie większym zasięgu, kompetencjach i zadaniach. Może i dlatego tegoroczne wybory do Sejmiku wojewódzkiego, Rady Miasta i na stanowisko prezydenta miasta cieszyły się dużym zainteresowaniem naszych Spółdzielców. Dodatkowo zainteresowanie to powodowane było faktem licznej reprezentacji mieszkańców naszych zasobów wśród kandydatów (różnych opcji) do poszczególnych szczebli tego samorządu.

Niestety pierwsza tura wyborów w skali kraju zakończyła się blamażem, dodatkowo w atmosferze podejrzeń i pomówień. W państwie europejskim, członkowi Unii Europejskiej liczenie głosów zajęło prawie tydzień. Zdecydowana część krytyki została skierowana pod adresem Państwowej Komisji Wyborczej i komisji niższych szczebli. Oszczędzono natomiast drugą stronę, znacznie licniejszą grupę uczestników, a mianowicie wyborców. Do wyborów uprawnionych było około 30 milionów obywateli. Każdy posiadał czynne i bierne prawo wyborcze. Obrodziło więc kandydatami do poszczególnych funkcji i stanowisk samorządowych. W naszym województwie np. na 45 miejsc w Sejmiku do wyborów stanęło blisko 1200 kandydatów, co daje imponującą ilość 27 osób na jedno miejsce mandatowe.

Podobnie licznie obsadzone były listy do rad gmin i powiatów, stąd karty do głosowania stanowiły wielostronicowe książeczki. I właśnie te książeczki, jako karta do głosowania, miały być zasadniczym powodem wyjątkowo dużej ilości głosów nieważnych. W niektórych okręgach wyborczych osiągnęły one nawet poziom 40%. Karta do głosowania kojarzyła się z kartką w książeczce

i stawiano krzyżyk przy nazwisku kandydata każdego komitetu wyborczego.

Według powszechnej opinii doskonałemu wynikowi jaki w wyborach uzyskało Polskie Stronnictwo Ludowe pomogło to, że wylosowało ono numer 1 na listach. Na fakt dużej ilości głosów nieważnych dodatkowo wpłynęło i to, że niektórzy do urn wyborczych wrzucali karty bez jakichkolwiek preferencji tzw. puste kartki jako przejaw protestu przeciwko wszystkim i wszystkiemu.

tacja, jaką można wyciągnąć z tej lekcji, którą były listopadowe wybory samorządowe.

Może poniższe porównanie traci trochę megalomanią, ale z zachowaniem stosownych proporcji, my w naszej Spółdzielni też w czerwcu br. mieliśmy wybory do organu samorządowego, tj. Rady Nadzorczej. Rada nasza liczy 26 osób i w szranki wyborcze stanęło 46-ciu kandydatów, co dało wskaźnik 1,8 kandydata na jedno miejsce. Wybory odbyły

kowskich osoby zajmujące 22 lokale mieszkalne i jeden garaż. Rada rozpatrywała jednak tym razem wnioski dotyczące 11 lokali, gdyż w pozostałych zadłużenia zostały zlikwidowane jeszcze przed posiedzeniem. Z tych 11 wniosków Rada odroczyła rozpatrywanie 3, zaś 8 pozostałych członków zostało wykreślonych z rejestru.

Część gospodarczą posiedzenia rozpoczęło rozpatrzenie informacji Zarządu o przewidywanej realizacji Strategii Ekonomicznej na koniec 2014 roku. W ramach tegorocznych

NAJWYŻSZE NAKŁADY NA MODERNIZACJĘ OCIEPLEŃ

Protesty to nasza narodowa specjalność. Tylko czy po to organizuje się wybory, by dawać w nich wyrazy swojego niezadowolenia i frustracji? Wybory są po to by wybrać najlepszych z najlepszych na odpowiednie funkcje w państwie. Podstawowym aktem powinności obywatelskiej, jej fundamentem w kraju o rozwiniętej demokracji, jest właśnie świadome uczestnictwo w wyborach. Jeżeli więc znacząca ilość wyborców nie potrafi właściwie zagłosować, inna urzęda z wyborów akcje protestacyjne, a jeszcze do tego 50% ludności nie widzi potrzeby udania się do urn wyborczych, to możemy mieć poważne wątpliwości czy społeczeństwo nasze dojrzało do demokracji?

Proces liczenia głosów niewątpliwie uda się usprawnić. Wystarczy zastosować odpowiedni system komputerowy. Ten za 430 tys. zł zupełnie nie poradził sobie z zadaniem. Co jednak zrobić z wyborcami? Dla takich przypadków swoistej nieporadności socjologicznej uknuł pojęcie „analfabetyzmu instytucjonalnego”, tzn., że można potrafić czytać, znacznie jednak gorzej ze zrozumieniem tego, co się czyta. Tego mankamentu nie da się jednak zniwelować zainstalowaniem najbardziej nowoczesnego i niezawodnego systemu komputerowego. I to jest najbardziej przykra konsta-

się spokojnie i sprawnie. W roku przyszłym czekają nas wybory do drugiego organu samorządu spółdzielczego – do Rad Osiedli. Bazując na dotychczasowym doświadczeniu (Spółdzielnia zbliża się do 60-tych) można przypuszczać, że i te wybory przebiegną sprawnie i wyłonią właściwą reprezentację członków naszych osiedli, gotową stać na straży interesów mieszkańców.

A jak pracowała w listopadzie br. Rada Nadzorcza naszej Spółdzielni? Jak zwykle posiedzenie Rady rozpoczęło rozpatrywanie spraw członkowskich, które poprzedziła informacja Zarządu o stanie zadłużenia na 31 października br. Zmalało ono w stosunku do 30 września o 163 tys. zł i wynosiło 11,2 mln zł. Jednocześnie niedopłaty za rozliczone media wyniosły 370 tys. zł. Niedopłaty te zostaną niewątpliwie szybko uregulowane, można więc uznać, że nastąpił odczuwalny spadek zadłużenia. Niestety w grudniu zadłużenia, z wiadomych powodów rosły, więc ten „zysk” zostanie niewątpliwie roztrwoniony. W układzie rodzajowym na koniec października lokale mieszkalne były zadłużone na 7,5 mln zł, pawilony na 2,3 mln zł, lokale użytkowe na 1,2 mln zł, a garaże na 135 tys. zł.

Na posiedzenie Zarząd skierował wnioski o pozbawienie praw człon-

zadań modernizacyjnych i remontowych finansowanych z funduszu „A” przeważają prace modernizacji ociepleń budynków dokonane w początkach lat 90. minionego wieku. Nakłady na te prace stanowią 65% planu. Prace ociepleniowe prowadzone są w osiedlach: Giszowiec, Wierzbowa, Ściegiennego i Zawodzie. Pełna realizacja zakresu tych prac nie jest zagrożona i powinny być wykonane w 100%.

Gorzej przedstawia się możliwość wykonania drugiej co do wielkości pozycji planu, tj. modernizacji infrastruktury ciepłowniczej. Wszystko za sprawą stanowiska Tauronu, który konsekwentnie odmawia wydania warunków przyłączeniowych dla kilku budynków w osiedlach Centrum-I i Śródmieście, wychodząc z założenia, że ciepło do mieszkań dochodzi, to po co zmieniać rozwiązania dostawy, w wyniku którego zmniejszy się sprzedaż ciepła. Interes użytkowników nie jest dla firmy ważny.

Również pozycją, która notuje opóźnienia w stosunku do planu, jest wymiana dźwigów. Ośiem dźwigów w osiedlach Centrum-I, HPR, Gwiazdy, Zawodzie i Ligota będzie wymienionych w ramach tzw. „poślizgów” w pierwszej połowie 2015 roku. Stan techniczny istniejących dźwigów,

(Dokończenie na str. 7)

Nie niestety nie dzieje się za darmo. Wiemy nie od dziś, że wszystko kosztuje. Dotyczy to zatem i gospodarstw spółdzielczej i gospodarstw domowych, osób zamieszkujących w spółdzielczych nieruchomościach, każdego z nas osobno i wszystkich razem, co potem znowu dzieli się na płatności przypisywane indywidualnym osobom. Zwykle „naczynia połączone”. Prawa natury, prawa fizyki obowiązujące w realiach ekonomicznych. Wokół tych oczywistych prawidłowości będzie przebiegała moja dzisiejsza rozmowa z Państwem, chociaż w gruncie rzeczy będzie ona pewną kontynuacją refleksji sprzed miesiąca. Gdy bowiem w listopadowym wydaniu „Wspólnych Spraw” dzieliłam się rozważaniami nad kwestią jawności (lub nie) mieszkańców i oficjalnego „bycia albo niebycia” w różnych przejawach osobistych kontaktów z otaczającym światem, z rzeczywistością w której się żyje – z braku miejsca w gazecie – do odrębnych, właśnie dzisiejszych refleksji, zostawiłam kwestię wpływu omówionych zachowań na finanse Spółdzielni i całokształt poczyniń związanych z eksploatacją zasobów.

O wielu kwestiach finansowych stanowi „Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej” przyjęty uchwałą Rady Nadzorczej nr 204/05 (ze zmianami dokonanymi w roku 2008 i 2013). Dziewięcioletni okres obowiązywania jest – tak sądzę – wystarczająco długi, by ogół użytkowników lokali w budynkach naszej Spółdzielni zdołał się z regulaminem zapoznać i przyswoić jego postanowienia. A właśnie – skoro padło to słowo – to kto jest owym „użytkownikiem”? Punkt 17 przytaczanego regulaminu stanowi: „Przez użytkownika lokalu rozumie się członka Spółdzielni, właściciela, osobę nie będącą członkiem Spółdzielni, której przysługuje spółdzielcze prawo do lokalu, najemcę, dzierżawcę, a także osobę zajmującą lokal bez tytułu prawnego”. Zatem użytkownikiem jest każda osoba w jakiegokolwiek formie używająca mieszkania (lub innego lokalu, a nawet jakiejś części wspólnego mienia, jak np. komórki

na korytarzu, kawałek działki gruntowej, itp.) w zasobach KSM. A skoro używa – musi za to, z czego korzysta, płacić. Nakazuje to absolutnie wszystkim użytkownikom art. 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15. 12. 2000 r. (*tekst jednolity Dz. U. poz. 1222 z 2013 r.*).

Niektóre z płatności uiszczanych za używany lokal naliczane są w naszej Spółdzielni w zależności od liczby osób zamieszkujących dane mieszkanie. Życie dowodzi, że ilości mieszkańców są wielkością zmienną. To

zrozumiałe. Ale niezrozumiałe jest „zapominanie” o powiadomieniu administracji Spółdzielni o tym, że w lokalu zamieszkuje nie jedna, a kilka osób. Na przykład studentów, którym (zgodnie z możliwościami usankcjonowanymi prawnie) mieszkanie jest wynajmowane przez właściciela. I w takiej sytuacji chociażby tylko z windy korzystają (przykładowo) cztery osoby, a nie jedna – nominalnie figurująca w bazie danych Spółdzielni. Liczba rzeczywistych użytkowników mieszkania, faktycznie tam zamieszkałych, bywa zatem niekiedy utajniana. Jednocześnie przykładów „zapominania” w drugą stronę – niepowiadamiania administracji, gdy liczba zamieszkałych osób maleje – raczej w KSM nie notujemy.

I znów posłużę się stwierdzeniem z omawianego regulaminu. W punkcie 18 sprecyzowano, że osobami zamieszkałymi w lokalu są nie tylko te osoby, które są formalnie zameldowane (na pobyt stały lub czasowy) lecz **osoby faktycznie przebywające, zamieszkujące w tym lokalu**, nawet jeśli nie posiadają w nim aktualnego meldunku.

Inną kwestią jest nadal jeszcze istniejący obowiązek meldunkowy spełniany przez obywateli w Urzędzie Miasta, ale (na szczęście) od lat nie podlegający nadzorowi i kontroli spółdzielni mieszkaniowych. Jednak zauważa się, że dziwnie pełnią się „zapomnienia”, inaczej stwierdza-

ją – zatajenia i te meldunkowe i te w administracjach spółdzielczych.

Aliści zmiany liczby sąsiadów nie umykają czujności innych zamieszkałych w danym budynku osób i od czasu do czasu informacje na ten temat docierają do administracji. Zwłaszcza wtedy, gdy owi „nadprogramowi” mieszkańcy jakoś swoim zachowaniem (np. hałasem, niewłaściwym parkowaniem samochodu, rozsypianiem śmieci, zniszczeniem czegoś) naruszają dobrosąsiedzkie obyczaje. No i powiadomiona KSM podejmuje „z urzędu” działania mające na celu ustalenie stanu faktycznego, co wcale nie jest takie proste, zwłaszcza gdy właściciel lokalu nie reaguje na kierowane doń pytania i wezwania, a także nie udostępnia swego lokalu, nawet dla okresowych kontroli

korzystanie z wind, itp.) nie według liczby osób zamieszkałych, tylko według powierzchni użytkowanych lokali. Zresztą taka właśnie zasada funkcjonowała w KSM do lat dziewięćdziesiątych, ale została zmieniona na skutek licznych wniosków spółdzielców. Jednak odbywało się to w innej rzeczywistości prawnej, gdy między innymi każdy podnajem lokalu wymagał uprzedniej zgody spółdzielni, a i meldunek wymagał odpowiedniego potwierdzenia w administracji, zatem wówczas spółdzielnia dysponowała pełną wiedzą o stanie osobowym każdego lokalu. Wraz ze – skądinąd pozytywnym – zjawiskiem „rozluźnienia pancerza kontrolno-nadzorczego” nad ruchem migracyjnym ludności i zdjęciem odpowiedzialności ze spółdzielczości

WSZYSTKO KOSZTUJE

stanu technicznego znajdujących się w mieszkaniu instalacji i przewodów – składających się na części wspólne danej nieruchomości.

Przypominam więc w tym miejscu ostatni fragment wskazanego regulaminu. Punkt 19 stwierdza: „O zmianach stanu zasiedlenia mieszkania użytkownik lokalu jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Spółdzielnię. Zmniejszenie lub zwiększenie liczby osób przyjmowanej za podstawę przy ustalaniu opłat uwzględnia się od następnego miesiąca po dacie pisemnego zgłoszenia tej zmiany.

Ujawnienie faktu niezgłoszenia przez użytkownika lokalu dodatkowych osób zamieszkałych w lokalu uprawnia Spółdzielnię do podwyższenia opłaty w części zależnej od ilości osób zamieszkałych – o 100% za 6 miesięcy wstecz, niezależnie od naliczenia należnej opłaty od daty ich zamieszkania. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zarząd”.

Brak prawnie usankcjonowanego skutecznego narzędzia dla pozyskiwania w inny sposób – niż oświadczenia zainteresowanych, czy „donosy” sąsiedzkie (w dobrym znaczeniu tego zjawiska, bo leżące w interesie ogółu mieszkańców danego budynku, przy braku subordynacji i poczucia odpowiedzialności niektórych użytkowników lokali) sprawia, iż w wielu spółdzielniach mieszkaniowych wprowadzony jest system rozliczania wszystkich kosztów (również za

z obowiązku wiedzy na ten temat, aktualne posiadanie niezbędnego rozeznania (np. dla celów rozliczeniowych) o faktycznym stanie zasiedlenia bywa – bez współpracy mieszkańców – utrudnione i niepełne. Stąd pojawia się coraz więcej głosów, by na powrót zmienić nośnik kosztów na m² powierzchni lokalu, albo też lub (wzorem wielu wspólnot mieszkaniowych) na wysokość udziałów w nieruchomościach wspólnych. Co Państwo o tym sądzić? Odnosić tu trzeba, że niektóre ościenne spółdzielnie mieszkaniowe już taki nośnik dla rozliczeń – poza opłatą za wywóz śmieci – ponownie wprowadziły kilka lat temu.

Aktualizacja danych – znajomość tego kto faktycznie zamieszkuje konkretne mieszkanie – posiada również inne aspekty, nie tylko finansowej natury. Ma np. wielkie znaczenie w przypadku jakiegokolwiek nieszcześćcia, awarii, katastrofy, pożaru, wybuchu (oby nigdy nic z tego nie nastąpiło!). Identyfikacja osób bez określonej wiedzy jest co najmniej trudna. Tymczasem wcale nie jest powiedziane (bo istnieje swoboda prawna), że w momencie nieprzewidzianego wydarzenia w mieszkaniu przebywał jego właściciel.

Coraz częściej mamy do czynienia (to już setki przykładów) z sytuacją zamieszkiwania właścicieli mieszkań

(Dokończenie na str. 10)

Do podzielenia się swoimi spostrzeżeniami i refleksjami skłoniły mnie tym razem powracające wciąż, z różną siłą, pewne wątki dyskusji podczas zebrań, spotkań, rozmów i w korespondencji, które w kwestii zakresu i kolejności remontów w budynkach (nawet w obrębie tego samego osiedla) eksponują – bezpodstawnie – poczucie nierówności oraz pokrzywdzenia, odczuwanego przez użytkowników danej nieruchomości.

Wielokrotnie zastanawiam się – skąd takie odczucie się bierze, bo przecież zwykle po sprawdzeniu faktów, opartych na prowadzonych w Spółdzielni ewidencjach kosztów i wpływów oraz wynikach przeglądów stanu technicznego budynków, potrzeb i planów, a także sprawozdań z realizacji zakresów rzeczowych przeprowadzonych i planowanych robót – wynika coś zupełnie innego. Nie będę polemizował z tym, że nie wszystko i nie w jednym czasie było czy też będzie realizowane, bo to oczywiste. Takich możliwości ani nie było, ani nie będzie, chociaż chęci i oczekiwania wynikające – bardziej z niecierpliwości i braku wyobraźni – co i raz powodują niepotrzebne napięcia i niezdrowe emocje.

Fakty są bowiem takie, że wchodząc w lata 90-te ubiegłego wieku z „bagażem” bardzo, ale to bardzo zróżnicowanych pod względem typu, wieku, wyposażenia technicznego budynków i infrastrukturą towarzyszącą, postawiliśmy sobie w Spółdzielni bardzo ambitne zadanie. Polegało ono na zinwentaryzowaniu stanu technicznego zasobów, określeniu potrzeb remontowych i modernizacyjnych oraz określeniu wielkości potrzebnych środków finansowych. Celami tych działań stały się bezpieczeństwo, możliwie największe wyrównanie dysproporcji stanu technicznego pomiędzy budynkami, zniwelowanie awaryjności instalacji i wyposażenia technicznego domów, opomiarowanie i stworzenie możliwości oszczędzania mediów, co zaskutkowało optymalizacją kosztów zamieszkiwania oraz podniesieniem standardów komfortu zamieszkiwania.

W ten sposób zrodził się w naszej Spółdzielni unikatowy na krajową skalę „Wieloletni plan remontów kapitalnych i modernizacji”, który w krótkim czasie wyposażony został w równie unikatową „Wieloletnią strategię ekonomiczną Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”. Co ważne – strategia przewidywanych w perspektywie dziesięcioletniej działań nie zamykała się, ani nie zamyka, w założonym pierwotnie czasie, ale co roku jest aktualizowana o to, co już zrobiono w upływającym roku, i o to, co wchodzi do planu poszerzonego na kolejny rok (obecnie objęte „Strategią” są lata 2014-2023). Inaczej mówiąc – jest to kroczący plan zadań remontowych i modernizacyjnych.

Jak sami Państwo rozumiecie potrzeby i stopień pilności ich wykonania to jedno, a możliwości zgromadzenia środków finansowych potrzebnych na realizację zadań to druga strona medalu. Trudno nie wspomnieć o procedurze ujęcia w strategii określonych prac co do potrzeby, pilności, zakresu i konieczności oraz możliwości ich wykonania. Pokrótce, to przeglądy stanu technicznego, akceptacje Rad Osiedli, przygotowanie projektu aktualizacji przez Zarząd, korekty i rekomendacje

jednakowych stawkach odpisu na część „A” funduszu remontowego wielkość poniesionych kosztów rzutuje również na okres akumulacji, bądź też spłaty, zobowiązań użytkowników budynku z tytułu poniesionych nakładów na remonty, finansowane w ramach tej części funduszu remontowego. W odniesieniu do różnego zakresu i tempa prac realizowanych ze środków gromadzonych w ramach części „B” funduszu remontowego poniesione lub planowane nakłady są pokrywane

Konieczność gospodarskiego podejścia do utrzymania spółdzielczych zasobów

REMONTOWY KONSENSUS

wniesione przez Radę Nadzorczą w tym dotyczące oceny finansowej strony planów, są konieczne i bezwzględnie wymagane przed podjęciem przez Walne Zgromadzenie uchwały aktualizującej wieloletnią „Strategię”.

Fundamentem, który był, jest i mam nadzieję, że będzie i w przyszłości, jest zrozumienie przez nas wszystkich treści i znaczenia niepozornego, ale kluczowego słowa: konsensus – jako porozumienia osiągniętego w wyniku dyskusji i kompromisu.

Przypomnę, że zasoby zarządzane przez Spółdzielnię to (z grubsza): 345 budynków wielorodzinnych, 19.072 mieszkania, blisko 900 klatek schodowych, 333 dźwigi osobowe, 220 tysięcy metrów kwadratowych dachów itp., nie wspominając już o całej niezbędnej infrastrukturze i wyposażeniu technicznym. Obiekty te są bardzo różnej, praktycznie często „nieporównywalnej” wielkości i konstrukcji, a także w różnym wieku. Trudno przecież porównywać ze sobą budynki o dwudziestu kilku kondygnacjach i ich potrzeby remontowe z budynkami kilkukondygnacyjnymi, na dodatek o zupełnie innej konstrukcji.

Pora przejść do wymiaru finansowego realizowanych zadań, bo przecież te różne potrzeby remontowe budynków powodują odmienne koszty. Dla przykładu – w budynkach bez dźwigów koszty z tym związane nie występują, ale z kolei statystycznie na jeden metr kwadratowy mieszkania w niskim budynku przypadnie większy koszt remontu dachu niż w budynku wysokim, z racji relatywnie mniejszej jego powierzchni w wysokościowcu. Przy

poprzez wnoszenie opłat miesięcznych w odpowiednio zróżnicowanej wysokości. Przypominam Państwu, że wysokość odpisu na fundusz remontowy część „B” jest znacząco zróżnicowana, ustalana suwerennie w poszczególnych osiedlach przez Rady Osiedla, w zależności od rzeczywistych potrzeb remontowych. Obecnie najwyższy odpis na fundusz remontowy część „B” wynosi 2,20 zł/m² w Osiedlu Gwiazdy, najniższy wynoszący 1,15 zł/m² opłacają mieszkańcy osiedli Janów i Zawodzie.

Podkreślam po raz kolejny, że trudno zgodzić się z potocznymi opiniami sugerującymi, że celowo któraś nieruchomości jest bezpodstawnie pomijana lub poszkodowana w realizacji robót remontowych. Podstawę do takiego twierdzenia dają mi powyżej przytoczone fakty i procedury. Te obiekty, które wcześniej były remontowane, muszą zakumulować środki i poczekać cierpliwie na kolejną fazę prac remontowych, jaka stosownie do stanu technicznego oraz wielkości zgromadzonych środków obejmie swoim zakresem kolejne elementy budynku lub też na nowo w wyższym standardzie poprawi komfort zamieszkiwania. Przyjęte zasady oparte na konsensusie dają gwarancję tego, że wnoszone systematycznie i terminowo opłaty pokryją koszty przewidywanych planowo prac, które nie są zaniechane, ale realizowane zgodnie nie tylko z oczekiwaniami lecz także w oparciu o możliwości.

Warto wspomnieć, że jak dotąd zrealizowany zakres prac oraz nakłady na remonty w naszej Spółdzielni znacznie przewyższają wpływy na fundusz remontowy zakumulowane z comiesięcznych

opłat. Dlatego część tych kosztów będzie pokryta, zgodnie z zawartymi umowami, w najbliższych latach. Ważne jest, że skutki tych działań widoczne są już dziś, w postaci podniesienia poziomu stanu technicznego oraz bezpieczeństwa i komfortu zamieszkiwania, energooszczędności, a także atrakcyjnej wartości rynkowej Państwa majątku.

W rozmowach z mieszkańcami, osobistych i telefonicznych, spotykałem się czasem z zarzutem w rodzaju: „w naszym bloku nic się nie robi, nie remontuje, a płacimy tak dużo na fundusz remontowy”. Praktycznie zawsze, po uważnym przyglądnięciu się temu utyskiwaniu okazuje się, że zarzut jest bezpodstawny, chociaż zakres robót remontowych już wykonanych w danym budynku jest różny, co wydaje się być w znacznym stopniu oczywiste i uzasadnione. W rozmowach dotyczących potrzeb remontowych np. klatek schodowych kilkakrotnie usłyszałem opinie, że jakość tych robót, które wykonuje się obecnie, jest „za wysoka”, ponieważ mój rozmówca w swoim mieszkaniu nie ma gładzi (w czasie budowy tego budynku gładzie nie były wykonywane), zatem szkoda pieniędzy na tak wysoki standard tych robót.

Niektórzy z moich rozmówców uważają, że wiek budynku jest jednym z najlepszych kryteriów określających potrzeby remontowe elementów budynku. Wydaje mi się jednak, że nie jest to znaczące kryterium. W bardzo starych budynkach komunalnych, czy prywatnych kamienicach, funkcjonują nadal bardzo sprawnie instalacje wodociągowe, kanalizacyjne,

gazowe, a także okna. Tynki niektórych z tych budynków wydają się być „niezniszczalne”. Dźwigi osobowe funkcjonują nadal sprawnie pomimo bardzo sędziwego wieku.

Najbardziej – jak mi się wydaje – znaczącym dla omawianego problemu jest przykład stolarki okiennej, wymienianej w naszych budynkach na nową, nowoczesną. Tutaj decydującym i „podstawowym” kryterium jest stan techniczny starej stolarki. Ale towarzyszy mu także „świadomość konieczności” wymieniania stolarki na „bezdyskusyjnie lepszą” od starej, dlatego, iż nowa spełnia wprowadzone w życie wymogi przepisów budowlanych, dotyczących np. podwyższonej od 1 stycznia 2014 r. izolacyjności cieplnej stolarki. Wiadomo także, że izolacyjność ta od 1 stycznia 2017 roku kolejny raz, zgodnie z wprowadzonymi przepisami, będzie podwyższona.

W czasach nawoływania „zawsza” do maksymalnego oszczędzania energii cieplnej i elektrycznej kwestia wymiany istniejącego oświetlenia (często jeszcze zupełnie sprawnego) klatek schodowych i korytarzy budynków mieszkalnych nie wywołuje żadnych sporów czy dyskusji. Energię należy oszczędzać „na ile się da”, wszędzie tam, gdzie to tylko możliwe. W naszej Spółdzielni przewidujemy wymianę oświetlenia na nowe, nowoczesne, LED-owe, zużywające znacznie mniej energii elektrycznej niż obecne. Tutaj potrzeby remontowe i modernizacyjne są – co do zasady – jednakowe we wszystkich osiedlach, dotyczące każdego z budynków i chyba

nikt nie będzie z tą opinią polemizował. Jednak rzeczywiste potrzeby remontowe poszczególnych domów określają kontrole ich stanu technicznego, przeprowadzane przez uprawnionych pracowników komórki Centrum Zarządzająco Usługowego. Kontrole te są przeprowadzane co najmniej jeden raz w roku i dotyczą zakresu określonego przez prawo budowlane. Uzupełniającym źródłem informacji, na podstawie których osiedla sporządzają corocznie plany remontowe na rok następny, są przeglądy całości zasobów przeprowadzane z udziałem członków Rad Osiedli.

Moim zdaniem, w bardzo dużym stopniu omawiane „potrzeby remontowe” dotyczące osiedli, poszczególnych budynków, klatek schodowych – określają w praktyce sami mieszkańcy, użytkownicy. To przecież Państwo dbacie, oszczędzacie, szanujecie swoje miejsce zamieszkania. Albo też, niestety, niektórzy mieszkańcy, w bardzo krótkim czasie dewastując „wszystko co można”, powodują wzrost kosztów utrzymania budynków mieszkalnych i ich otoczenia we właściwym stanie technicznym i estetycznym. Nawołuję – korzystając z okazji – do wspólnego dbania o nasz wspólny majątek.

W mojej ocenie gospodarka remontowa w poszczególnych osiedlach, co do zasady, prowadzona jest racjonalnie, „po gospodarsku”, a świadomość owej konieczności dbania o wspólny majątek jest też coraz większa.

(Dokończenie ze str. 4)

które mają być wymienione, nie stwarza raczej zagrożenia, iż zostaną one nagle wyłączone z użytkowania.

Pozostałe pozycje tegorocznego planu, jak montaż wodomierzy i podzielników kosztów realizowane są zgodnie z oczekiwaniami, stanowiąc zresztą marginalną część planu. Zarząd szacuje wykonanie tegorocznego planu remontów w ramach Strategii Ekonomicznej na poziomie 85,4%.

Zgodnie z przyjętą przez tegoroczne Walne Zgromadzenie zasadą zmniejszenia zakresu rzeczowego i finansowego modernizacji i remontów objętych Strategią, Zarząd przedłożył Radzie wstępny projekt planu na 2015 rok. Projekt ten przewiduje nakłady na poziomie 26,8 mln zł, tj. niższe od planu tegorocznego o 1,65 mln zł. I w tym planie najważniejszą pozycję stanowi modernizacja ociepleń na kwotę 18,2 mln zł (osiedla Gwiazdy, Giszowiec, Ściegiennego, Zawodzie). Dalej modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w osiedlach: Giszowiec, Centrum-I, Ścigały, Ligota, Śródmieście, Wierzbowa i Zawodzie. Wymiana 11-tu dźwigów w osiedlach: Centrum-I, Śródmieście, Giszowiec,

NAJWYŻSZE NAKŁADY

Gwiazdy, Wierzbowa, Szopienice, Zawodzie i Ligota.

Aktualizacja Strategii Ekonomicznej na lata 2015-2024 zostanie zaopiniowana przez Radę Nadzorczą w marcu 2015 r., a jej przyjęcie należy do kompetencji Walnego Zgromadzenia.

Rada uznała, że zaproponowane zmniejszenie nakładów na rok 2015 jest niewystarczające, gdyż zaproponowane w planie nakłady znacznie przewyższają nadal wpływy na fundusz „A” i zobowiązała Zarząd do przedłużenia w marcu 2015 r. harmonogramu wieloletniego, wyrażonego zmniejszania zakresu rzeczowego robót finansowanych z tego funduszu. Uważa to za jedyną realną drogę do zrównoważenia kosztów i wpływów. Podnoszenie wielkości odpisu na działania termomodernizacyjne i energooszczędne ponad aktualnie obowiązującą stawkę w łącznej wysokości 1,56 zł za m² miesięcznie, uważa bowiem za niemożliwe. Stąd potrzebne ograniczenia zakresu robót, a o włączeniu do modernizacji ocie-

plenia, decydować ma w pierwszej kolejności jego stan techniczny.

W kolejnym punkcie porządku obrad, Rada zapoznała się z informacją Zarządu o kształtowaniu się opłat za lokale w KSM w porównaniu z opłatami w innych jednostkach organizacyjnych. Nieco skróconą wersję tego tematu zamieszczono w listopadowym numerze naszej spółdzielczej gazety – Wspólnych Sprawach. Z lektury tego artykułu wyraźnie wynika, że obecnie to mieszkania spółdzielcze stanowią najtańszą formę administrowania zasobami mieszkaniowymi. Podjęte odpowiednio wcześniej przez spółdzielnie mieszkaniowe programy modernizacji budynków i wprowadzone systemy indywidualnego rozliczania kosztów wody i ciepła, przynoszą obecnie znaczące efekty ekonomiczne, jak i korzyści dla środowiska naturalnego.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa nadal realizuje program modernizacji i remontów, co w konsekwencji stawia ją w grupie spółdzielni o średnim poziomie kosztów zamieszkiwania.

W ostatnim punkcie porządku posiedzenia Rada oceniła sposób realizacji przez

Zarząd obowiązku informowania członków o działalności Spółdzielni i związanych z tym kosztach. Rada uznała, że miesięcznik „Wspólne Sprawy”, strona internetowa KSM oraz informacje umieszczane w gablotach wewnątrz budynków na bieżąco i dokładnie zapoznają mieszkańców z najważniejszymi wydarzeniami z życia Spółdzielni i imprezami o charakterze kulturalnym i turystycznym. Rada nie widzi potrzeby wprowadzania istotnych zmian w tych formach komunikowania się z mieszkańcami. Zaleciła natomiast Zarządowi obniżenie kosztów wydawania „Wspólnych Spraw” do poziomu sprzed 2014 roku.

Posiedzenie zakończyło rozpatrywanie korespondencji przychodzącej i wychodzącej.

mgr inż. JERZY DONIEC
Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM



Bardzo udane było tworzenie portretu wyczekiwanego Mikołaja



Najmilszego gościa otoczył tłum dzieci i scenicznych postaci



W trakcie zabawy niespodziewanie zaczął padać „śnieg”, wzbudzając zachwyt dzieci



Mali i wielce odważni soliści zaczęli śpiewać Mikołajowi piosenki o Nim



Wspólna rytmiczna zabawa



Po całej godzinie najróżniejszych rozrywek, tańców, przyspiewek i zgadywanek nareszcie przyszedł Święty Mikołaj

Do dzieci ze spółdzielczych rodzin

PRZYSZEDŁ ŚWIĘTY MIKOŁAJ

Wyczekiwany przez cały długi rok - nareszcie święty **Mikołaj** przyszedł, uginając się pod dużym workiem z prezentami. Owacyjnie witany przez wszystkich miłośników - zdołał po powitaniu zadać tylko jedno pytanie: - *czy dzieci były grzeczne?* - **TAAAK!** Rozległ się krzyk odpowiedzi. - *Ale ja pytam nie was, a waszych rodziców, tych opiekunów, którzy z wami przyszli na spotkanie ze mną* - wyjaśnił Mikołaj. *Czy dzieci były grzeczne?* - powtórzył. **Tak** - głosów dorosłych, choć zdecydowane, było jednak tylko słabym echem poprzedniej odpowiedzi.

I w ten sposób zaczęło się spotkanie z najmilszym Gościem.

Ale przedtem, przez całą godzinę oczekiwania - była zabawa prowadzona przez wesołego elfa, który czarodziejskimi zaklęciami przywoływał gadające i bawiące się z dziećmi zwierzęta - pingwina, papugę, lwa, małpę. Razem tańczono, śpiewano, skakano, rozwiązywano kalambury. A wszystko było nagradzane upominkami. W trakcie zabawy aż trzykrotnie niespodziewanie... spadł „śnieg”. Nic dziwnego, że dzieci potem rzucały się (wełnianymi) śnieżkami, a nawet z mamusiami i tatusiami lepiły bałwany z... poduszek.

Śluchano też zabawnych opowieści zwierząt. Dwie „Mikołajki” upiększały buzie rysunkami i niezwykłymi makijażami. A drugi elf, przy pomocy czarodziejskiego (a jakże!) „kręciółka” pomagał malować farbami akrylowymi niezwykle obrazy. I dzieci i ich opiekunowie byli zachwyceni efektami tej artystycznej twórczości. Zwłaszcza mamy zapewniały, że dadzą obramować dzieło ich dziecka. Obraz potem zawiśnie na eksponowanym miejscu w mieszkaniu.

Na wieczór Mikołajkowy ze swoimi rodzicami, a czasem z babcią czy dziadkiem, do siedziby **Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej** przy ul. Klonowej przybyły dzieci (a „biletem wstępu” były czekolady zasponsorowane przez prezesa Fundacji KSM) z dwu osiedli, w których nie ma spółdzielczego klubu - a mianowicie z os. im. Zgrzeźbnioka oraz z os. Wierzbowa. Impreza została zorganizowana wspólnym staraniem Rad i administracji obu osiedli. W gazecie zamieszczamy tylko 14 zdjęć (i to w niewielkim formacie) ze 147 fotografii zrobionych tego wieczoru. Na więcej po prostu brak miejsca. Ale przecież - oprócz reportera - także chyba wszyscy opiekunowie robili ogromnie wiele zdjęć, kręcili filmy. Rodzinnie obejrzą je sobie podczas rychłych już świąt Bożego Narodzenia.

Święty Mikołaj obdarował smakowitymi upominkami każde dziecko.

I teraz znowu trzeba będzie na tego niezwykle Gościa czekać cały rok...

* * *

Imprezy Mikołajkowe, a także wigilijno-święteczne odbywają się przez cały grudzień także we wszystkich naszych spółdzielczych klubach. Ale o nich napiszemy dopiero w następnych „Wspólnych Sprawach”.



Jedną z atrakcji wieczoru było malowanie przy pomocy kręciółka



A tak wygląda jeden z kilkudziesięciu powstałych obrazów



Z działalności Rad Osiedli

Giszowiec: ZASADY PRYZNAWANIA KOMÓREK GOSPODARCZYCH

Uchwałą dotychczas przyjęcia zasad i warunków zawarcia umowy o najem komórki gospodarczej w budynkach mieszkalnych osiedla Giszowiec, Rada Osiedla uregulowała ten problem.

Zdecydowano, że: 1.) Mieszkaniec zainteresowany najmem komórki gospodarczej nie może posiadać zaległości na koncie opłat za mieszkanie; 2.) Wraz z wnioskiem o najem należy dołączyć wymaganą zgodę dla: a./ komórki znajdującej się na piętrze - zgoda wszystkich mieszkańców z danego piętra, b./ komórki znajdującej się na półpiętrze - zgoda wszystkich mieszkańców z dwu pięter, tj. powyżej i poniżej przedmiotowej komórki, c./ komórki tzw. „atrakcyjne” na X. piętrze i w piwnicach, po zsykach głównych - zgoda wszystkich mieszkańców danej klatki schodowej; 3.) W przypadku zainteresowania mieszkańca zabudową części wspólnej nieruchomości lub jej zamknięciem wnioskodawca na własny koszt i we własnym zakresie wykona prace na warunkach określonych przez Spółdzielnię; 4.) W przypadku ubiegania się o najem tej samej komórki przez dwóch lub więcej mieszkańców, którzy zebrali poparcie mieszkańców (wg. pkt 2) - komórka zostanie wynajęta członkowi Spółdzielni z najdłuższym stażem członkowskim; 5.) Brak jednego wymaganego podpisu nie blokuje wynajmu komórki; 6.) Prawo do zawarcia umowy o najem komórki gospodarczej posiada mieszkaniec danej nieruchomości.

**Os. im. J. Kukuczki:
ROBI SIĘ!**

Kierownik Administracji Osiedla **Sławomir Sztylek** złożył Radzie Osiedla informację o odbiorach siedmiu robót remontowych wykonanych ostatnio na terenie osiedla. W październiku zrealizowano: remont nawierzchni dojazdu i dojścia pieszego przed lokalem użytkowym przy ul. Wiślanej 2; likwidację nawierzchni boiska, założenie trawników przy ul. Sandomierskiej 12-14 i Podhalańskiej 8-10; wymianę nawierzchni chodnika od strony wejść do klatek schodowych przy ul. Łużyckiej 2-2a-4; zagospodarowano teren po placu zabaw pod miejsca postojowe

PROBLEMY OSIEDLOWYCH SPOŁECZNOŚCI

(strona południowa) przy ul. Sandomierskiej 12-14 i Podhalańskiej 8-10; naprawiono elementy dźwigów osobowych przy ul. Kurpiowskiej 2 i Podhalańskiej 24; wyremontowano nawierzchnię placu zabaw (w strefie zagrożonej upadkiem, tj. przy urządzeniu „zestaw zabawowy z wieżami”) przy ul. Lubuskiej 4-14; wymieniono nawierzchnię chodnika (likwidacja zalewisk wodnych) od strony szczytowej domu przy ul. Kurpiowskiej 8.

Murcki: ROZMOWY Z DŁUŻNIKAMI

Problem zaległości w opłatach miesięcznych za mieszkania występuje we wszystkich osiedlach KSM. Jednym ze sposobów prowadzących do zniwelowania zadłużeń są indywidualne rozmowy z mieszkańcami - dłużnikami. W Murkach okresowo rozmowy takie przeprowadza Komisja Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Społeczno-Kulturalna. W listopadzie zaproszono na wyjaśnienia 34 osoby. Przybyła dokładnie połowa z nich. Po perswazyjnej rozmowie 3 mieszkańców uregulowało całą swoją zaległość, dwanaścioro uiszczyło część zaległości i zadeklarowało spłatę reszty do końca bieżącego roku, a 2 osoby zobowiązały się do szybkiej spłaty w ratach. I to jest wysoce pozytywny efekt działania Rady Osiedla. Jednak niepokoi zachowanie pozostałej 17-ki dłużników. Czyżby chcieli doprowadzić do pozbawienia ich praw członkowskich, a potem - po decyzji sądowej - do eksmisji?

Os. im. A. Zgrzebnika: ZIMNO W „TARASOWCACH”

Od wielu lat mieszkańcy wszystkich „tarasowców” i budynku przy ul. Bocianów 18 skarżą się na wychłodzenie mieszkań spowodowane utratą ciepła oraz na zbyt wysokie opłaty za centralne ogrzewanie. Na swym posiedzeniu Rada Osiedla rozważyła problem budynku przy Bocianów 18, na którym, w ramach termomodernizacji przeprowadzonej w 2001 roku, dokonano docieplenia ścian szczytowych, ale na ścianach podłużnych jedynie wymieniono

plyty azbestowe na płyty Minetryt. Po analizie podjęto decyzję o wystąpieniu z wnioskiem o wprowadzenie do Strategii Ekomicznej KSM robót związanych z modernizacją dociepleń elewacji 13 budynków tarasowych na tym osiedlu.

Os. im. J. Kukuczki: ZAPLANOWANO ROK 2015

Rada Osiedla im. Jerzego Kukuczki podjęła cztery ważne uchwały, w których zaplanowała wszystko na rok 2015. W projekcie planu remontów z funduszu remontowego część „B” koszty zamykają się kwotą 1.790.000 zł, zaś wpływy są w wysokości tylko 1.567.640 zł. W projekcie planu eksploatacji wydatki wynieść mają 4.953.760 zł, a wpływy 5.057.090 zł. W projekcie planu działalności społeczno-kulturalnej koszty i wpływy bilansują się tą samą sumą 164.530 zł. W projekcie zbiorczego planu kosztów i przychodów dotyczących eksploatacji i utrzymania nieruchomości w lokalach mieszkalnych, użytkowych i garażach przyjęto

koszty na poziomie 10.232.750 zł, zaś wpływy na kwotę 10.148.240 zł.

Superjednostka: KALKULACJA KOSZTÓW WYMUSZA ZMIANY OPŁAT

Pakiet uchwał dotyczących zmian w opłatach miesięcznych za lokale mieszkalne, użytkowe i garaże przyjęła Rada Osiedla Superjednostka. Głosowanie nad projektami uchwał poprzedzone było analityczną kalkulacją istniejących kosztów i wpływów. Zdecydowano o zmianach, które wejdą w życie od 1 marca 2015 roku.

Za doзор mienia nastąpi podwyżka ze stawki 20,50 zł na 21,50 od mieszkania - dla członków KSM oraz ze stawki 26,80 zł na 28 zł - dla nie członków Spółdzielni. Dla lokali użytkowych z tytułem prawnym spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu i z odrębną własnością uchwalono kalkulację eksploatacyjną w wysokości 11,81 zł za m² (dotąd 11,61 zł za m²). Dla garaży wszystkich typów własności podniesiono stawkę funduszu remontowego z 2,55 zł za m² na 2,60 zł. Wprowadzono także zmiany w opłatach za lokale użytkowe na najem wg indywidualnego wykazu najemców.

Listopadowe dewastacje WANDALE I DZIKI DAJĄ SIĘ ZNAKI

W listopadzie 2014 roku w dziewięciu osiedlach nie odnotowano żadnych wydatków związanych z dewastacjami bądź kradzieżami. Osiedlami tymi są: **Gwiazdy, Graniczna, Haperowiec, im. Kukuczki, Ligota, Murcki, im. Ściegiennego, Śródmieście i Wierzbowa.**

W ośmiu osiedlach były zniszczenia mienia spółdzielczego dokonane przez wandalów oraz... inwazję dzików. Zwierzęta te, w poszukiwaniu jedzenia, coraz śmielej zapędzają się na tereny naszych osiedli. Tak było w **Janowie** i w os. im. **Zgrzebnika**. Poryte zostały piękne trawniki. Wycena kosztów, jakie trzeba będzie ponieść dopiero nastąpi, a administracje zgłosiły powstałe szkody do ubezpieczyciela.

Natomiast znane są straty poniesione przez pozostałych siedem osiedli. W **Centrum-I** w budynku przy ul. Katowickiej 65 trzeba było za 150 zł wstawić nowy elektrozaczep w drzwiach wejściowych. Straty w wyniku zniszczeń na **Giszowcu** zamknęły się sumą 698 zł, poniesioną na szklenie drzwi wejściowych do budynków, wymianę uszkodzonych opraw oświetleniowych i wymianę zamków w kontenerowiskach. Sporo wydatkowano w **Superjednostce**, bo aż 1060 zł. Naprawić trzeba było zdewastowany szlaban wjazdowy przy al. Korfantej 18. Uszkodzone oprawy oświetleniowe przy ul. Osiedlowej 7 w **Szopienicach** przyniosły wydatek w wysokości 240 zł. W os. im. **Ściągły** przy ul. Nadgórników 10 zniszczono zamek w drzwiach wejściowych, a pod nr 12b zdewastowano kosz na śmieci, natomiast przy ul. Ściągły 27, 39, 45, 45a powybijano szybki w drzwiach wejściowych, zaś pod numerami 45, 45a, 45b zniszczono koszyki na reklamy. Za wszystko razem przyszło zapłacić 896,03 zł. W **Zawodziu** na łączną kwotę 255,13 zł złożyły się naprawy drzwi wejściowych do budynków przy ul. Bohaterów Monte Cassino 5 i 10 oraz przy ul. 1 Maja 148. Sumując: spółdzielcy tych osiedli ponieśli straty w wysokości **3299,16 zł**.

usytuowanych w spółdzielczych budynkach, poza zasobami KSM, także i za granicą. Kontakt z takimi osobami jest, co oczywiste, utrudniony, zwłaszcza, gdy nie zawsze uważają za stosowne podać do wiadomości Spółdzielni stosownych informacji. I kosztowny (tak jeśli chodzi o dokonywanie niezbędnych ustaleń co do miejsca pobytu, jak i faktycznych kosztów indywidualnych doręczeń niezbędnej, wymaganej w procedurze spółdzielczej korespondencji).

Mając na względzie minimalizację poziomu kosztów działania Spółdzielni i dążenie do ograniczania wydatków – „od zawsze” stosuje się w naszej Spółdzielni zasadę przekazywania mieszkańcom wszelkiej wewnątrzspółdzielczej korespondencji, powiadomień, najróżniejszych druków (w tym także naszej spółdzielczej gazety) poprzez gospodarzy budynków i domowe skrzynki pocztowe.

Tego sposobu nie da się wykorzystać, gdy członek Spółdzielni (lub nie członek, ale jednak właściciel lokalu) jako adres zamieszkania podaje

WSZYSTKO KOSZTUJE

np. Warszawę czy Londyn. Kto ma ponosić niebagatelne opłaty portoryjne? Spółdzielnia? Zatem – wszyscy spółdzielcy? Ci, którzy faktycznie mieszkają w Katowicach? Pytania takie można mnożyć, bo jak głosi tytuł moich rozważań – wszystko kosztuje. Może zatem te koszty, jeśli wiąże się z zamieszkiwaniem poza zasobami KSM powinien ponosić dodatkowo, oprócz opłat związanych z użytkowaniem lokalu, sam zainteresowany? A pieniądze te są wyliczalne i w skali Spółdzielni wcale nie małe.

Oszczędzać przecież powinniśmy na każdym kroku i zwyczajnie, po gospodarsku – eliminować i ograniczać również i te wydatki, skoro dla ogółu mieszkańców są one faktycznie nieuzasadnione, bo generowane przez użytkowników, niezamieszkujących w swych lokalach. Przy kształtowaniu wysokości opłat chodzi przecież o zapewnienie większych wpływów na utrzymywanie zasobów i towa-

rzyszącej im infrastruktury, a nie na pokrywanie wzrastających coraz bardziej kosztów korespondencji (wystarczy że wzrastają niezależne od Spółdzielni ceny usług, materiałów i inne opłaty publiczno-prawne).

Ścisłe realizujemy postanowienia zapisane w Strategii Ekonomicznej KSM przyjętej przez Walne Zgromadzenie Członków i wytyczne zawarte w uchwale kierunkowej. Z takim działaniem zgadzają się spółdzielcy uczestniczący w odbywających się właśnie (od listopada br.) Zebrań Osiedlowych. Dowodzą tego też pozytywne oceny prezentowanych podczas obrad rocznych sprawozdań (Zarządu Spółdzielni, Rad Osiedlowych oraz Administracji poszczególnych osiedli – o czym trochę więcej w felietonie zastępcy prezesa Zarządu ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Zbigniewa Olejniczaka. Finał cyklu dorocznych Zebrań Osiedlowych jeszcze przed

tegorocznymi świętami, zapraszam więc osoby – jeszcze niezdecydowane – do osobistego w nich uczestnictwa).

Pozwólcie więc Szanowni Państwo, że w zwieńczeniu tego artykułu, odnosząc się do szczególności miesiąca w jakim czytać będziecie te słowa, iż złożę Wam – wszystkim Czytelnikom, i Waszym rodzinom – najmiłsze, najserdeczniejsze życzenia. Spędzenia czasu świątecznego – Bożego Narodzenia w podniosłej, radosnej i najlepiej rodzinnej i dobrosąsiedzkiej atmosferze. Niechaj Boże Dziecię udzieli każdemu swego pokoju, i to na wszystkie miesiące, tygodnie i dni jakie przed nami, nie tylko w obecnym grudniu, ale także w przyszłym – oby szczęśliwym – 2015 roku.

Z poważaniem
KRYSZYNA PIASECKA

GÓRNICZE WSPÓLNE SPRAWY

(Dokończenie na str. 3)

Katowicka Strefa Kultury powstała w 2013 roku w miejscu zlikwidowanej pod koniec XX wieku kopalni „Katowice”. Kopalnię, noszącą pierwotnie nazwę „Ferdinand” założył na swych gruntach hr. Stanisław Mieroszewski – przedostatni właściciel ordynacji myślowickiej – z inicjatywy rotmistrza Ignacego Ferdinanda von Beym. Zakład został uruchomiony 3 maja 1823 roku i wkrótce rozpoczęto eksploatację złoża węgla. O wielkości kopalni świadczyła liczba szybów wentylacyjnych, zjazdowo-wydobywczych i wydobywczo-materiałowych, których w całej historii było dziesięć. Każdy z nich miał swoją nazwę, najgłębszy umożliwiał zjazd górników na poziom 630 metrów.

Historię kopalni tworzyli nie tylko jej założyciele i kolejni właściciele, tacy jak Ignacy Ferdinand von Beym, Stanisław Mieroszewski, Izaak Freund, Wilhelm Wedding, Maria Waleska von Winckler, spółki kapitałowe – Katowicka Spółka Akcyjna dla Górnictwa i Hutnictwa, Wspólnota Interesów. Przede wszystkim tworzyła ją cała rzesza bezimiennych i zapomnianych już



W tablicy – ze wzruszającą inskrypcją – pięknie odbija się wizerunek dawnych zabudowań kopalnianych.

górników, sztygarów, nadsztygarów. Ich nieliczne nazwiska możemy dziś odczytać jedynie na tablicach upamiętniających znaczące wydarzenia i katastrofy górnicze.

Pierwszymi górnikami byli specjaliści z Zagłębia Wałbrzyskiego, Westfalii, Olkusza i Wieliczki. Podczas I i II wojny światowej, ze względu na brak mężczyzn do pracy, zatrudniano kobiety i jeńców wojennych. Pod koniec II wojny górnicy zdolali ocalić

kopalnię przed wysadzeniem przez wycofujących się Niemców, którzy podłożyli już ładunki wybuchowe.

My bracia górnicy, świadkowie likwidacji kopalni „Katowice” w wyniku przemian gospodarczych ostatnich lat, czujemy się zobowiązani do kultywowania i kontynuowania tradycji rzetelnej i uczciwej pracy w nowych warunkach gospodarczych i kulturalnych. Tablica ta została ufundowana w celu upamiętnienia

190 lat historii kopalni, związanego z nią trudu górniczego oraz całego dorobku materialnego, duchowego, tradycji i obyczajów kształtowanych przez wiele górniczych pokoleń.

Synonim śląskiej ziemi, jak i tym, którzy połączyli swe losy z kopalnią, przybywając z odległych rejonów Europy, którzy na co dzień pozdrawiali się słowami „Szczęść Boże” lub „Glück Auf”, poświęcamy tę tablicę.

Bractwo Górników, Katowicki Holding Węglowy, Pracownicy kopalni „Katowice”, oraz Prezydent Miasta Katowice, Marszałek Województwa Śląskiego, Wojewoda Śląski, Muzeum Śląskie.

W uroczystym odsłonięciu tablicy brało udział wielu byłych górników kop. „Katowice”, prezydent Katowic Piotr Uszok, arcybiskup senior metropolii katowickiej ks. Damian Zimoń, wielu okolicznych mieszkańców, w tym osiedli Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, a pośród nich były górnik kopalni, przewodniczący Rady Osiedla im. Fr. Ściagły, wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej KSM Leszek Boniewski.

BADANIA NAUKOWE NAD SPÓŁDZIELCZOŚCIĄ

Spółdzielczość – o czym chyba mało kto wie – jest nie tylko powszechnie znaną empirią w wielu dziedzinach życia społecznego i gospodarki, ale także od bardzo dawna przedmiotem badań naukowych. Rozważań teoretycznych, ale głęboko osadzonych na sprawdzalnych dokonaniach spółdzielczości. Społecznymi, socjologicznymi i nade wszystko gospodarczymi skutkami funkcjonowania (lub nie) spółdzielczości zajmuje się wielu badaczy. W gronie najwybitniejszych z nich znajduje się prof. zw. dr hab. **Zofia Krystyna Chyra-Rolicz** – historyk, działaczka spółdzielczości, publicystka. Jej specjalnością są historia społecznej Polski w wiekach od XVIII do XX, historia spółdzielczości i historia kultury.

Prof. Zofia Krystyna Chyra-Rolicz od 2012 roku pełni funkcję kierownika Katedry Bezpieczeństwa Narodowego w Instytucie Nauk Społecznych i Bezpieczeństwa Uniwersytetu Przyrodniczo-Humanistycznego w Siedlcach. Wcześniej na tej uczelni (do 2010 noszącej nazwę Akademia Podlaska) była kierownikiem kolejno: Zakładu Historii Wsi i Ruchu Ludowego (1998-2005) oraz Katedry Studiów Regionalnych w Instytucie Historii (2005-2006), a także Katedry Studiów Interdyscyplinarnych Europy Środkowo-Wschodniej w Instytucie Filologii Polskiej. Od 2007 jest członkinią Komitetu Nauk Historycznych Polskiej Akademii Nauk.

Wybitnej uczzonej w jej macierzystej uczelni poświęcone były pod koniec listopada br. obchody jubileuszowe, z okazji których Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa wystosowała do Pani Profesor adres gratulacyjny.

Wskazać w tym miejscu należy, że w opublikowanym dorobku naukowym prof. Z. K. Chyra-Rolicz do najważniejszych prac zaliczyć należy książki: *Stanisław Staszic* (1980), *Pod spółdzielczym sztandarem: z dziejów spółdzielczości polskiej do 1982 r.* (1985), *Stanisław Tołwiński* (1987), *Spółdzielczość w polskim medalierstwie* (wraz z Haliną Trocką; 1988), *Burzymy - tworząc: spółdzielczość robotnicza na ziemiach polskich do 1939 r.* (1991), *Z tradycji polskiej spółdzielczości II. Rzeczypospolitej: idee, fakty, dokonania* (1992), *Związki ruchu emancypacji kobiet ze spółdzielczością na ziemiach polskich przed 1939 r.* (1993), *Przeobrażenia polskiej spółdzielczości w latach 1989-1994* (1995), *Stanisław Staszic - prekursor spółdzielczości rolniczej* (2004), *Poznać, odkryć, zrozumieć: turniej wiedzy o spółdzielczości: poradnik dla uczestników i organizatorów turniejów wiedzy o spółdzielczości* (wraz z Hieronimem Wawrzyńskim; 2008), *Maria Konopnicka: opowieść o niezwykłej kobiecie* (2012), *Wspólnymi siłami: związki ruchu emancypacji kobiet ze spółdzielczością na ziemiach polskich przed rokiem 1939* (2013).



DARY SERCA DLA DZIECI Z SOSW W KOLE



Stowarzyszenie Pomocy Mieszkaniowej dla Sierot z Baranowa koło Poznania - którego członkiem od lat jest **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa** - sprawiło wychowankom **Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Świętego Mikołaja w Kole**, ogromną niespodziankę, wcielając się w sobotę 6 grudnia br. w rolę Mikołaja przynoszącego najbardziej potrzebującym osobom Dary Serca. Do SOSW zjechali się członkowie Stowarzyszenia z wielu rejonów całego kraju, przywożąc oczekiwane przez dzieci upominki.

Kolski SOSW kształci i wychowuje dzieci oraz młodzież z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, umiarkowanym, znacznym i głębokim na każdym etapie edukacji: obowiązkowego przygotowania przedszkolnego, szkoły podstawowej, gimnazjum oraz Zasadniczej Szkoły Zawodowej Specjalnej dla dzieci upośledzonych w stopniu lekkim, a także prowadzi Szkołę Specjalną Przesposabiającą do Pracy dla dzieci upośledzonych w stopniu umiarkowanym i znacznym.

Pośród podarków dla wychowanków SOSW były upominki przekazane przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową. Powieźli je członkowie Rady Nadzorczej – **Zdzisław Nowak, Szczepan Durlo i Józef Góral** oraz wiceprezes Zarządu **Zbigniew Olejniczak**.

ZNIŻKI W OPŁATACH ZA WIECZYSTY UŻYTKOWANIE GRUNTÓW

Osoby fizyczne, którym przysługuje tytuł prawny do lokalu mieszkalnego oraz osoby, które nie przekształciły mieszkania w odrębną własność, a których dochód miesięczny za rok 2014 na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego, miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej – mogą ubiegać się o przyznanie zniżki w opłatach za mieszkanie w tytułu wieczystego użytkowania gruntów.

W związku z tym Zarząd KSM prosi zainteresowanych o zgłaszanie się w swoich Administracjach Osiedli w celu pobrania druku: „Wniosek o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego/dzierżawy nieruchomości gruntowej, położonej w Katowicach, przy ul. za rok

INFORMACJE ZARZĄDU KSM

Wypełniony druk, wraz z odpowiednimi zaświadczeniami, prosimy zwrócić w Administracji w terminie do 20. 02. 2015 r.

Natomiast osoby, które przekształcały mieszkania w odrębną własność do 31. 12. 2014 roku, a chcąc uzyskać tego typu ulgę, powinny we własnym zakresie ubiegać się o nią w katowickim Urzędzie Miasta.

OPŁATY ZA MIESZKANIE BEZ PROWIZJI

Zarząd KSM informuje mieszkańców, że opłat miesięcznych za mieszkanie – bez ponoszenia kosztów prowizyjnych – można dokonywać we wszystkich oddziałach i placówkach PKO Bank

Polski S. A., a ponadto w placówce Banku Spółdzielczego w Katowicach przy ul. 1 Maja 158, a także w kasach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w siedzibie Spółdzielni, w Katowicach przy ul. Klonowej 35c.

KONIECZNE PODAWANIE NUMERÓW INDYWIDUALNYCH

Ponieważ coraz więcej osób korzysta w elektronicznej formy regulowania opłat miesięcznych za mieszkania – Zarząd KSM uprzejmie przypomina wszystkim dokonującym wpłat za pośrednictwem internetu o konieczności podawania przy przelewie nie tylko nazwiska i imienia oraz adresu wpłacającego, ale także numeru indywidualnego, jaki posiada każdy mieszkaniec. Są one podane w dotychczas wykorzystywanych książeczkach opłat,

Bożonarodzeniowe jarmarki

Już tradycją stały się katowickie Bożonarodzeniowe jarmarki. Za nami arcyciekawy na Nikiszowcu (trwał tylko dwa dni 6 i 7 grudnia), a w toku jest ten w centrum Katowic, na ulicy Staromiejskiej i przyległych do niej miejscach, który potrwa do 23 grudnia br.

Niepowtarzalna atmosfera jarmarkowa stwarza okazję do nabycia świątecznych prezentów dla swoich najbliższych. Jest sporo atrakcji dla najmłodszych (6 grudnia oczywiście obecny był św. Mikołaj). Ale w trakcie całego jarmarku goszczą na nim świąteczne postacie - Elf, Bałwanek i aniołki. Wydarzeniu towarzyszą koncerty kolęd i pastorałek. Można też spotkać katariniarza. Atrakcją jarmarku są wykonane z wikliny sanie i renifery w asyście świątecznych aniołów naturalnej wiel-

kości, wykonanych z siana przez artystę z Beskidu Niskiego Andrzeja Wrzecionko.

Na jarmarku znaleźć można bogatą ofertę wyrobów artystycznych, ludowych i świątecznych z kraju i z zagranicy. Goszczą tu m.in. wystawcy z Węgier, którzy serwują wyśmienite kolacze - kurtosz calacs oraz z Francji, Ukrainy a nawet oferenci wyrobów z Egiptu.

Naturalnie są rodzime produkty. Nabyć można góralskie sery, masło i mleko – wszystkie naturalnie wytwarzane w domowym gospodarstwie oraz wędliny wyrabiane w oparciu o tradycyjne polskie receptury. Jest oferta z krajowych pasiek z miodami i nalewkami, są także świeżki i figurki woskowe. Łasuchom proponowane są wyjątkowe pod swoim względem wypieki świąteczne, natu-

ralnie wypiekane chleby i wiele innych kulinar-nych przysmaków. Z chatki Baby Jagi roznosi się zapach świeżo wypiekanych pierniczek, kuszących jednakowo swoim smakiem jak i niepowtarzalnym zdobieniem.

Można też kupić artystycznie wykonaną odzież lnianą, biżuterię z bursztynu, ze srebra, zdrowotne poduszki z gryki, odzież termiczną, obrusy, stroiki na pieczywo i zabawki z drewna. Na jarmarku goszczą także wystawcy prezentujący różne wyroby artystyczne, bez których święta nie mogą się obejść - ozdoby choinkowe, bombki, stroiki, wianki, świeczniki, aniołki z masy solnej i wiele, wiele innych.

A zatem – na jarmark!

Koncerty, poezja, wystawy i kosmetyczne porady...

W KLUBACH BARWNI CHOĆ ZA OKNEM SZARO



Uroczyste obchody Święta Niepodległości w klubie „Centrum”



Zespół „Józefinki” na koncercie pieśni legionowych
w Tarnowskich Górach



„Misie i dzieci jednakowo lubią słodki miodek...” – wspólna impreza
Trzynastkowiczów i Gwiazdowiczów



„Jesienne nutki” rozśpiewały i roztańczyły siedzibę GCK

Kiedy, jak kiedy, ale w listopadzie chyba najbardziej doceniamy urok przytulnych zakątków. Z pewnością takimi miłymi miejscami są nasze spółdzielcze kluby, które grzeją ich bywało podwójnie, bo przede wszystkim swoją atmosferą nasyconą życzliwością. Nic więc dziwnego, że właśnie w minionym miesiącu, najwięcej imprez organizowanych było w murach naszych placówek, a jeżeli już wybierano się poza nie, to w każdym razie raczej nie w plener. Bo ten chłód, wiatr, opady, brak słońca...

OBRAZY, FOTOGRAFIE I POEZJE

Cóż może być przyjemniejszego na jesienne chłody, jak wieczór z pięknym, poetyckim słowem oraz z barwnym obrazem?! W takim otoczeniu natychmiast ustępuje jesienna szarość. Tak właśnie o przywrócenie kolorów aktualnym dniom walczył klub „Centrum”. Odbył się tu wernisaż prac Aldony Adamskiej-Dziuby zatytułowany „Piękno natury”. Wnętrza klubu wypełniły przepiękne, mieniące się kolorami obrazy malowane na szkle oraz ręcznie malowana i wypalana porcelana użytkowa autorstwa pani Aldony, wyeksponowana na ręcznie haftowanych obrusach i serwetach własności – a nawet (uwaga, uwaga!) autorstwa kierowniczkii klubu.

– Pani Aldona, z zawodu botanik, pozostaje w swej twórczości wierna i bliska posiadaniu zamilowaniu, jakim jest obserwacja życia otaczającej ją przyrody. W cudowny sposób oddaje to piękno dalej, za pomocą pędzla i farb, tworząc obrazy i jednocześnie zatrzymując ten cud natury, by później pokazać go innym, takim jak my – miłośnikom sztuki – stwierdziła pani Irena.

W drugiej części spotkania ze sztuką odbył się autorski wieczór poezji pt.: „Między tak i nie”. Gościem i zarazem autorem tomiku wierszy była Barbara Doniec. Swoją obecnością klubowiczów zaszczycił również Jerzy Doniec, mąż poetki, ale także znamienita postać w naszej Spółdzielni, bo przewodniczący Rady Nadzorczej KSM. W swoich wierszach pani Barbara zawarła przemyślenia, obserwacje otaczającego ją świata, ludzi, zdarzeń i związane z tym własne emocje i uczucia. A oto cytat jednego z wierszy zatytułowanego „Fotografia”:

*Pachną jaśminy
i dzikie irysy
w tańcu rozwiane
fałdy spódnicy
a ta koszula
w drobną kratkę
wciąż wisi w szafie*

Były gorące oklaski oraz pełne wzruszeń i radości podziękowania dla obu artystek, które swoją sztuką pozwoliły wszystkim uczestnikom wieczoru na cudowną podróż w krainę zatrzymanych ulotnych wrażeń.

Z kolei w „Galerii Pozytywnie Zakręconych” Giszowieckiego Centrum Kultury miało także miejsce wydarzenie artystyczne działające na odbiorców w niejednym wymiarze. Oto przedstawiono kolejną uzdolnioną osobę z grona tamtejszych instruktorów. Magdalena Biniek prowadzi wprawdzie naukę gry na gitarze, jednak oprócz wykształcenia muzycznego jest absolwentką katowickiej ASP. Stąd też zorganizowano wystawę jej obrazów, połączoną z ekspozycją przepięknych zdjęć Łukasza Dąbrowskiego – partnera Magdy. Nazwa wystawy to „Horyzont – dwie drogi”, bowiem oboje są miłośnikami górskich wędrówek rowerowych i odkrywania nowych szlaków, jednakże tę swoją pasję wyrażają odmiennymi środkami artystycznego wyrazu. Wystawę można zwiedzać do połowy stycznia w godzinach pracy klubu.

„JUVENIA” OPANOWAŁA „KOREZ”

Klub „Juvenia”, który ma sentyment do kabaretów i tym razem nie oparł się pokusie przeżycia relaksu w towarzystwie jednego z nich. Wybór padł na DNO. Jak to w życiu bywa, im bardziej coś (ktoś) to dno, tym bardziej wymaga wypasionej oprawy. Tak też było w przypadku tego DNA, które miało takie wymagania, co do warunków technicznych, w jakich może ono wystąpić, że nie dało się obejrzeć występu wspomnianego kabaretu po prostu w gościnnej auli pobliskiej szkoły, tylko trzeba było wybrać się do Teatru „Korez”. No – tam to było wszystko, co do szczęścia potrzebne kabaretowi DNO, więc mógł na scenie „Korezu” błyszczeć dla swojej widowni. A zasiadła na niej wyłącznie publiczność złożona z klubowiczów

Koncerty, poezja, wystawy i kosmetyczne porady...

W KLUBACH BARWNI CHOĆ ZA OKNEM SZARO

„Juwonii” oraz innych klubów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. DNO występowało tylko dla nich, co sprawiła swoimi intensywnymi staraniami pani Wiola, z czego jest bardzo rada, a jeszcze bardziej ci, którzy występ obejrzeli, bo było super.

KONCERTOWO...

Narodowe Święto Niepodległości oczywiście nie przeszło w naszych klubach bez echa. Cztery zespoły – Alle Babki, Wesole Kumoszki, 100-Krotki oraz Józefinki wyśpiewały swoje uczucia do ojczystego kraju uczestnicząc w zorganizowanym w Domu Kultury „Jubilat” w Tarnowskich Górach Koncercie Piosenki Wojskowej i Patriotycznej. Każdy z zespołów został ciepło przyjęty i wszystkie otrzymały gromkie brawa za swój występ, a opiekunowie zespołów obdarowani zostali czerwoną różą ze wstążką w barwach narodowych.

Zespół Józefinki wystąpił także – i to po raz kolejny - w katowickim, Dziennym Domu Pomocy Społecznej. Ponieważ wydarzenie nastąpiło w terminie bliskim narodowego święta, zatem tym razem zespół zaprezentował się w repertuarze wojskowym, niosąc pensionariuszom kolejną porcję wzruszeń związanych ze wspomnieniami z młodości.

Narodowe Święto Niepodległości nie tylko uczciliśmy czynnie biorąc udział w organizowanych z owej okazji koncertach, ale także uczestnicząc w świątecznych imprezach w charakterze widzów. „Trzynastka” wybrała się do nowo otwartej siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia na koncert muzyki Zygmunta Koniecznego do dramatów Stanisława Wyspiańskiego. Pani Alicji udało się zdobyć 30 bezpłatnych zaproszeń dla mieszkańców Zawodzia. Przed koncertem gości powitała pani dyrektor Joanna Wnuk-Nazarowa. W koncercie występowali soliści chóru Filharmonii Krakowskiej oraz zespół NOSPR-u. Piękny występ został nagrodzony gromkimi brawami i owacją na stojąco. Siedziba orkiestry robi niesamowite wrażenie, zarówno wystrój, jak i wielkość oraz akustyka sali koncertowej. Klub „Pod Gwiazdami” także mógł w listopadzie zapisać na swoim koncie wyjście na koncert tradycyjnie odbywający się w Domu Kultury na Zawodziu w cyklu „Koncert Trzech Pokoleń”.

Za to Giszowieckie CK samo stało się miejscem, którym zawładnęła muzyka. Odbył się tu bowiem piękny koncert gitarowy pt. „Jesienna zaduma” w wykonaniu Mateusza Prześlaka oraz Łukasza Szlagowskiego (instruktora gry na gitarze w giszowieckim klubie). Obaj wykonawcy zaprezentowali znakomite opanowanie instrumentu, świetną technikę gry, a do tego stworzyli szczególny nastrój – wszystko to spowodowało, że ten wieczór zostanie na długo w pamięci słuchaczy.

ZADBALIŚMY O SIEBIE

Spotkanie „Atrakcyjna w każdym wieku”, które odbyło się w Giszowieckim CK – było okazją do zapoznania się z radami znanej kreatorki i projektantki mody, rodowitej katowiczanki Ilony Kanclerz. Ujawniła ona paniom z Giszowca kilka tricków z zakresu ubioru, doboru kolorów, a także odpowiedniego makijażu dla dojrzałych pań.

W „Centrum”, „Józefince” oraz w „Trzynastce” odbyły się spotkania pod hasłem: „Elegancka i modna o każdej porze życia”. Nazywało się trochę inaczej, niż w Giszowcu, ale także niosło za sobą treści, mające na celu podpowiedź dojrzałym paniom, jak o siebie dbać. Gościem wieczoru była także Ilona Kanclerz, wydawca online „Modny Śląsk”, która przybliżyła paniom zasady i podstawy modnego makijażu jak i ubioru i doboru dodatków, podkreślających dany typ urody. Jednym słowem na co zwracać uwagę przy doborze kolorów czy kreacji aby zawsze czuć się dobrze i wyglądać elegancko, aby nie bać się bawić kolorami, które niejednokrotnie mogą ująć trochę lat i podnieść dobre samopoczucie.

Niejako za ciosem odbyły się w „Trzynastce” warsztaty pod hasłem: „Żyj aktywnie – żyj zdrowo”, które poprowadziła dr Jolanta Kamecka-Krupa. Podczas spotkania były omawiane m.in. zasady zdrowego trybu życia i prawidłowego żywienia. W ciekawej formie opowiedziano o sposobach zwiększenia aktywności psychofizycznej, modyfikacji codziennej diety oraz

(Ciąg dalszy na str. 16)



Andrzejkowe pąsy w Klubie Miłośników Tańca...



...i wróżby w „Józefince”



„Trzynastka”: lanie wosku w andrzejkowy wieczór



Fruwające misie w ich dniu w klubie „Józefinka”



www.ksm.katowice.pl

2015 KALENDARZ

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

WSPÓLNE

SPRAWY



www.ursa.as.net.pl

wspolnesprawy@as.net.pl

STYCZEŃ

1. Czwartek - Mieczysława, Mieszka
2. Piątek - Grzegorza, Makarego
3. Sobota - Genowefy, Donaty
4. **Niedziela - Tytusa, Anieli**
5. Poniedziałek - Edwarda, Hanny
6. **Wt. - Kacpra - Melhiora - Baltazara**
7. Środa - Rajmunda, Lucjana
8. Czwartek - Seweryna, Alberta
9. Piątek - Juliana, Marceliny
10. Sobota - Wilhelma, Adriana
11. **Niedziela - Honoraty, Matyldy**
12. Poniedziałek - Arkadiusza
13. Wtorek - Weroniki, Bogumiła
14. Środa - Feliksa, Hilarego
15. Czwartek - Izydora, Arnolda
16. Piątek - Marcelęgo, Włodzimierza
17. Sobota - Mariana, Antoniego
18. **Niedziela - Małgorzaty, Reginy**
19. Poniedziałek - Henryka, Mariusza
20. Wtorek - Sebastiana, Fabiana
21. Środa - Agnieszki - **Dz. Babci**
22. Czwartek - Wiktora - **Dz. Dziadka**
23. Piątek - Ildefonsa, Wincentego
24. Sobota - Tymoteusza, Rafała
25. **Niedziela - Pawła, Miłosza**
26. Poniedziałek - Seweryna, Pauliny
27. Wtorek - Jerzego, Angeliki
28. Środa - Tomasza, Karola
29. Czwartek - Zdzisława, Franciszka
30. Piątek - Martyny, Macieja
31. Sobota - Ludwika, Jana

KWIECIEŃ

1. Środa - Grażyny - **Prima aprilis**
2. Czwartek - Władysława, Teodozji
3. Piątek - Ryszarda, Pankracego
4. Sobota - Izydora, Wacława
5. **Niedziela - Wielkanoc - Ireny Juliany**
6. **Pon. Wielkanocny - Ady, Wilhelma**
7. Wtorek - Rufina, Donata
8. Środa - Julii, Seweryna
9. Czwartek - Dominika, Dymitra
10. Piątek - Makarego, Michała
11. Sobota - Filipa, Leona
12. **Niedziela - Juliusza, Zenona**
13. Poniedziałek - Przemysława, Idy
14. Wtorek - Justyny, Waleriana
15. Środa - Anastazji, Wacława
16. Czwartek - Bernadety, Kseni
17. Piątek - Rudolfa, Roberta
18. Sobota - Alicji, Bogusławy
19. **Niedziela - Leona, Emmy**
20. Poniedziałek - Czesława, Agnieszki
21. Wtorek - Bartosza, Anzelma
22. Środa - Łukasza, Kaji
23. Czwartek - Wojciecha, Jerzego
24. Piątek - Horacego, Aleksego
25. Sobota - Marka, Jarosława
26. **Niedziela - Marzeny, Klaudiusza**
27. Poniedziałek - Teofila, Zyty
28. Wtorek - Walerii, Ludwika
29. Środa - Rity, Augustyna
30. Czwartek - Katarzyny, Bartłomieja

LUTY

1. **Niedziela - Ignacego, Brygidy**
2. Poniedziałek - Marii, Mirosława
3. Wtorek - Błażeja, Oskara
4. Środa - Joanny, Andrzeja
5. Czwartek - Agaty, Izydora
6. Piątek - Tytusa, Doroty
7. Sobota - Romualda, Ryszarda
8. **Niedziela - Hieronima, Józefiny**
9. Poniedziałek - Apolonii, Eryka
10. Wtorek - Jacka, Elwiry
11. Środa - Marii, Olgierda
12. Czwartek - Damiana, Benedykta
13. Piątek - Grzegorza, Katarzyny
14. Sobota - Walentego, Cyryla
15. **Niedziela - Faustyny, Jowity**
16. Poniedz. - Danuty, Daniela
17. Wtorek - Zbigniewa, Aleksego
18. Środa - **Popielec**, Szymona
19. Czwartek - Konrada, Henryka
20. Piątek - Leona, Ludomila
21. Sobota - Eleonory, Feliksa
22. **Niedziela - Marty, Małgorzaty**
23. Poniedziałek - Izabeli, Damiana
24. Wtorek - Macieja, Marka
25. Środa - Zygryda, Cezarego
26. Czw. - Aleksandra, Mirosława
27. Piątek - Gabriela, Anastazji
28. Sobota - Ludomira, Romana

MAJ

1. Piątek - **Św. Pracy - Józefa**
2. Sob. - Zygmunta, Borysa - **Dz. Flagi**
3. **Niedziela - Św. Konstytucji - Marii**
4. Poniedziałek - Moniki, Floriana
5. Wtorek - Ireny, Waldemara
6. Środa - Judyty, Jakuba
7. Czwartek - Ludmiły, Gustawa
8. Piątek - Stanisława, Fryderyka
9. Sobota - Karoliny, Adriana
10. **Niedziela - Antonina, Gordiana**
11. Poniedziałek - Filipa, Jakuba
12. Wtorek - Pankracego, Dominika
13. Środa - Serwacego, Roberta
14. Czwartek - Bonifacego, Justyny
15. Piątek - Zofii, Izydora
16. Sobota - Jędrzeja, Szymona
17. **Niedziela - Weroniki, Sławomira**
18. Poniedziałek - Eryka, Feliksa
19. Wtorek - Urbana, Iwony
20. Środa - Bernarda, Bazylego
21. Czwart. - Kryspina, Nepomucena
22. Piątek - Wiesławy, Julii
23. Sobota - Emilii, Michała
24. **Niedziela - Zuzanny, Joanny**
25. Poniedziałek - Magdy, Grzegorza
26. Wtorek - Marianny - **Dz. Matki**
27. Środa - Augustyna, Magdaleny
28. Czwartek - Jaromira, Justyny
29. Piąt. - Fryderyka, Maksymiliana
30. Sobota - Feliksa, Karola
31. **Niedziela - Petroneli, Kamili**

MARZEC

1. **Niedziela - Albina, Feliksa**
2. Poniedz. - Heleny, Radosława
3. Wtorek - Kunegundy, Tycjana
4. Środa - Kazimierza, Lucjusza
5. Czwartek - Fryderyka
6. Piątek - Róży, Wiktora
7. Sobota - Tomasa, Felicjy
8. **Niedziela - Beaty - Dz. Kobiet**
9. Poniedz. - Brunona, Eryki
10. Wt. - Cypriana - **Dz. Mężczyzn**
11. Śr. - Benedykta, Konstantego
12. Czw. - Grzegorza, Justyny
13. Piątek - Bożeny, Krystyny
14. Sobota - Matyldy, Jakuba
15. **Niedz. - Klemensa, Longina**
16. Poniedz. - Herberta, Izabeli
17. Wtorek - Patryka, Zbigniewa
18. Środa - Cyryla, Anzelma
19. Czwartek - Józefa, Bogdana
20. Piątek - Maurycego, Klaudii
21. Sob. - Benedykta, Lubomira
22. **Niedz. - Oktawiana, Pawła**
23. Poniedz. - Pelagii, Piotra
24. Wtorek - Gabriela, Marka
25. Środa - Ireneusza, Marioli
26. Czwart. - Emanuela, Larysy
27. Piątek - Lidii, Ernesta
28. Sobota - Jana, Joanny
29. **Niedziela - Palmowa - Stefana**
30. Poniedz. - Amadeusza, Amelii
31. Wtorek - Balbiny, Gwidona

CZERWIEC

1. Poniedz. - Jakuba - **Dz. Dziecka**
2. Wtorek - Erazma, Marianny
3. Środa - Leszka, Karola
4. **Czw. - Boże Ciało - Franciszka**
5. Piątek - Waltera, Walerii
6. Sobota - Doroty, Norberta
7. **Niedziela - Roberta, Wiesława**
8. Poniedz. - Medarda, Seweryna
9. Wtorek - Pelagii, Felicjana
10. Środa - Małgorzaty, Diany
11. Czwartek - Barnaby, Róży
12. Piątek - Gwidona, Leona
13. Sobota - Antoniego, Lucjana
14. **Niedziela - Walerego, Elizy**
15. Poniedziałek - Wita, Jolanty
16. Wtorek - Anety, Aliny
17. Środa - Laury, Alberta
18. Czwartek - Elżbiety, Marka
19. Piątek - Gerwazego, Protazego
20. Sobota - Bogny, Rafała
21. **Niedziela - Alojzego, Marty**
22. Poniedz. - Pauliny, Tomasza
23. Wtorek - Wandy - **Dz. Ojca**
24. Środa - Jana, Danuty
25. Czwartek - Wilhelma, Łucji
26. Piątek - Rudolfa, Jeremiasza
27. Sobota - Maryli, Władysława
28. **Niedziela - Ireneusza, Józefa**
29. Poniedziałek - Piotra i Pawła
30. Wtorek - Lucyny, Rajmunda



LIPIEC

1. Śr. - Haliny - **Dz. Spółdzielczości**
2. Czwartek - Jagody, Urbana
3. Piątek - Ireneusza, Stefana
4. Sobota - Malwiny, Teodora
5. **Niedz. - Karoliny, Filomeny**
6. Poniedz. - Teresy, Dominiki
7. Wtorek - Cyryla, Metodego
8. Środa - Eugeniusza, Edgara
9. Czwartek - Sylwii, Zenona
10. Piątek - Filipa, Olafa
11. Sobota - Olgi, Kaliny
12. **Niedz. - Brunona, Gwalberta**
13. Poniedz. - Kingi, Ernesta
14. Wtorek - Kamila, Izabeli
15. Śr. - Włodzimierza, Dawida
16. Czwart. - Mariki, Eustachego
17. Piątek - Aleksego, Jadwigi
18. Sobota - Kamila, Szymona
19. **Niedz. - Wincentego, Juliana**
20. Poniedz. - Czesława, Eliasza
21. Wtorek - Wawrzyńca, Daniela
22. Środa - Marii, Magdaleny
23. Czwartek - Brygidy, Bogny
24. Piątek - Kingi, Olgi
25. Sobota - Krzysztofa, Jakuba
26. **Niedziela - Amny, Joachima**
27. Poniedziałek - Julii, Natalii
28. Wtorek - Innocentego, Aidy
29. Środa - Marty, Olafa
30. Czwartek - Leopolda, Julity
31. Piątek - Ignacego, Ilony

PAŹDZIERNIK

1. Czwart. - Remigiusza, Igora
2. Piątek - Teofila, Dionizego
3. Sobota - Teresy, Ewalda
4. **Niedz. - Franciszka, Rozalii**
5. Poniedziałek - Igora, Flavii
6. Wtorek - Artura, Brunona
7. Środa - Mirelii, Marka
8. Czwartek - Walerii, Brygidy
9. Piątek - Dionizego, Jakuba
10. Sobota - Leona, Pauliny
11. **Niedziela - Emila, Aldony**
12. Poniedz. - Witolda, Edwina
13. Wtorek - Edwarda, Teofila
14. Środa - Dominika, Liwii
15. Czwart. - Jadwigi, Brunona
16. Piątek - Gawła, Florentyny
17. Sobota - Wiktora, Lucyny
18. **Niedz. - Łukasza, Juliana**
19. Poniedziałek - Jana, Piotra
20. Wtor. - Kleopatry, Witalisa
21. Środa - Urszuli, Celiny
22. Czwartek - Kordiana, Filipa
23. Piątek - Marleny, Seweryna
24. Sobota - Rafała, Marcina
25. **Niedziela - Darii, Kryspina**
26. Poniedz. - Damiana, Ewarysta
27. Wtorek - Iwony, Sabiny
28. Środa - Tadeusza, Judyty
29. Czwart. - Wioletty, Felicjana
30. Piąt. - Zenobii, Przemysława
31. Sobota - Krzysztofa, Augusta

SIERPIEŃ

1. Sobota - Juliana, Nadii
2. **Niedziela - Alfonsa, Kariny**
3. Pon. - Nikodema, Stefana
4. Wtorek - Dominika, Alfreda
5. Środa - Oswalda, Marii
6. Czwartek - Sławy, Oktawii
7. Piątek - Kajetana, Doroty
8. Sobota - Cypriana, Sylwiusza
9. **Niedziela - Romana, Klarysy**
10. Poniedz. - Hugona, Borysa
11. Wtorek - Zuzanny, Filomeny
12. Środa - Lecha, Makarego
13. Czwartek - Hipolita, Diany
14. Piątek - Maksymiliana
15. **Sobota - WNMP - Marii**
16. **Niedziela - Joachima, Rocha**
17. Poniedz. - Jacka, Mirona
18. Wtorek - Heleny, Klary
19. Środa - Bolesława
20. Czwart. - Sabiny, Bernarda
21. Piątek - Joanny, Kazimiery
22. Sobota - Cezarego, Hipolita
23. **Niedz. - Róży, Apolinarego**
24. Pon. - Bartłomieja, Jerzego
25. Wtorek - Ludwika, Patrycji
26. Środa - Natalii, Maksyma
27. Czwartek - Moniki, Józefa
28. Piątek - Augustyna, Edmunda
29. Sobota - Flory, Jana
30. **Niedziela - Szczesnego, Feliksa**
31. Pon. - Rajmunda, Bohdana

LISTOPAD

1. **Niedziela - Wszyst. Świętych**
2. Poniedziałek - **Dz. Zaduszny**
3. Wtorek - Huberta, Sylwii
4. Środa - Olgierda, Karola
5. Czwart. - Sławomira, Elżbiety
6. Piątek - Leonarda, Feliksa
7. Sobota - Ernesta, Kariny
8. **Niedziela - Klaudiusza, Dymitra**
9. Poniedziałek - Ursyna, Gracji
10. Wtorek - Ludomira, Leona
11. **Środa - Święto Niepodleg. - Marcina, Bartłomieja, Emila**
12. Czwartek - Renaty, Witolda
13. Piątek - Stanisława, Arkadego
14. Sobota - Emila, Wawrzyńca
15. **Niedziela - Leopolda, Artura**
16. Pon. - Gertrudy, Edmunda
17. Wtorek - Salomei, Zbysława
18. Środa - Odon, Romana
19. Czwart. - Elżbiety, Seweryna
20. Piątek - Anatola, Rafała
21. Sobota - Janusza, Konrada
22. **Niedziela - Cecylii, Marka**
23. Poniedz. - Adeli, Klemensa
24. Wtorek - Flory, Emmy
25. Środa - Katarzyny, Erazma
26. Czwart. - Lechosława, Konrada
27. Piątek - Waleriana, Maksyma
28. Sobota - Stefana, Zdzisława
29. **Niedziela - Fryderyka, Błażeja**
30. Poniedz. - Andrzeja, Justyny

WRZESIEŃ

1. Wtorek - Idziego, Bronisławy
2. Środa - Stefana, Juliana
3. Czwartek - Izabeli, Szymona
4. Piątek - Rozalii, Lilianny
5. Sobota - Teodora, Alberta
6. **Niedz. - Zachariasza, Beaty**
7. Poniedziałek - Reginy, Marka
8. Wtorek - Nestora, Radosława
9. Środa - Sergiusza, Piotra
10. Czwartek - Aldony, Łukasza
11. Piątek - Hiacynta, Dagny
12. Sobota - Amadeusza, Mai
13. **Niedziela - Eugenii, Filipa**
14. Pon. - Bernarda, Roksany
15. Wtorek - Albina, Nikodema
16. Środa - Korneliusza, Edyty
17. Czwartek - Roberta, Hildy
18. Piątek - Bogusława, Ireny
19. Sob. - Januarego, Teodora
20. **Niedziela - Euzebi, Filipiny**
21. Pon. - Mateusza, Jonasza
22. Wtorek - Tomasza, Maurycego
23. Środa - Tekli, Linusa
24. Czwart. - Gerarda, Hermana
25. Piątek - Kleofasa, Aurelii
26. Sobota - Kosmy, Damiana
27. **Niedziela - Urbana, Mirabeli**
28. Pon. - Wacława, Tymona
29. Wtorek - Michała, Gabriela
30. Środa - Hieronima, Wery

W KLUBACH BARWNI CHOĆ ZA OKNEM SZARO



„Centrum”: Obrazy na szkło Aldony Adamskiej-Dziuby



Jesienną zadumę zaprezentowali w GCK gitarzyści
Mateusz Prześlak i Łukasz Szlagowski



W Józefinkowym Klubie Seniora w Andrzejki badano przyszłość...



Wieczór autorski poetki Barbary Doniec w klubie „Centrum”

(Ciąg dalszy ze str. 13)

jak uchronić się od jesiennych infekcji. Na zakończenie spotkania każdy uczestnik otrzymał w formie upominku preparat wspomagający pracę serca i układu krążenia oraz wzmacniający system nerwowy.

DZIEŃ MISIA I INNE

Dzień Misia to święto, które „Trzynastka” szczególnie lubi organizować dla swoich miłusińskich. W tym roku, jak i w latach ubiegłych uczestnicy zajęć przynieśli swoje misie. Pani Krysia prowadziła zabawy z dziećmi i z ich maskotkami. Na początku dzieci przedstawiały swojego misia i krótko o nim opowiadały. Były takie zabawy jak: zgadywanie imienia misia, dmuchanie balonów, zabawa ruchowa z misiami przy muzyce, wyłizywanie miodku z talerzyka itd. Na koniec dla dzieci wystąpili rodzice z przedstawieniem pt. „Kubuś Puchatek – śniadanko u Królika”. Pożegnano się niedźwiedziem uściskiem, czyli mocnym uściśnięciem ręki. A ścisano się tak również z przyjaciółmi z Klubu „Pod Gwiazdami”, którzy uczestniczyli w tej przemiłej uroczystości.

Hucznie obchodzono Dzień Misia w „Józefince”. Jako bilet wstępu, każdy uczestnik spotkania (zarówno dziecko jak i dorosły) przyniósł swojego własnego pluszowego MISIA. – *Poznaliśmy genezę i historię pluszowej zabawki, uczestnicy prezentowali historię własnych zabawek, przypomnieliśmy wierszyki i piosenki z misiem w tle (Miś Uszatek, Colargol...), bawiliśmy się przy muzyce z misiem w tle, zorganizowaliśmy galerię Misiowych portretów, a na zakończenie obejrzelśmy film pt. „Troskliwe Misie”* – relacjonuje pani Genia.

„Pod Gwiazdami” urządzono także inny Dzień – Dzień Życzliwości. Imprezę uświetniła muzyka, skecze i żarty oraz wiersze Małgorzaty Pastuszek. Nasi mieszkańcy lubią bawić się w grupie, zabawa okazała się bardzo udana nie tylko dla ducha, ale również dla ciała.

A w „Centrum” swoje święto uczcili jeszcze seniorzy. Dla członków Koła Emerytów i Rencistów nr 10 wystąpił zespół Alle Babki z repertuarem piosenek retro i biesiadnych. W „Juwenii” natomiast spotkali się klubowi seniorzy ze swoimi przyjaciółmi z GCK. Byli wśród nich członkowie zespołu 100-Krotki, co oczywiście miało swoje konsekwencje w postaci wspólnego śpiewania nie tylko pieśni patriotycznych, ale i biesiadnych.

JULKA - DUMA GCK

„Jesienne nutki” – to Przegląd Piosenki dla Dzieci współorganizowany przez giszowiecki klub z Miejskim Przedszkolem nr 59. Na zaproszenie naszego klubu odpowiedziały trzy placówki przedszkolne Giszowca i dwa oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej nr 51. Ogółem w rywalizacji brało udział 33 dzieci, występując solo i w zespołach. Podkreślić należy, że wszystkie dzieci ubrane były w odpowiednie do sytuacji stroje i wszystkie prezentowane piosenki związane były tematycznie z jesienią. Jury w składzie: Renata Durzyńska – emerytowany pedagog przedszkolny, Danuta Muszyńska – emerytowany nauczyciel muzyki oraz Iwona Przybyła – kierownik Giszowieckiego CK przyznało nagrody w trzech kategoriach: solista dzieci 3-4 lata, solista dzieci 5-6 lat oraz zespół. W poszczególnych kategoriach laureatami I miejsc zostali: Natalia Szybielok z Przedszkola nr 64, Amelia Kuras ze Szkoły Podstawowej nr 51 oraz zespół ze Szkoły Podstawowej nr 51.

Poza konkursem, w charakterze gwiazdy dziecięcej, wystąpiła reprezentantka GCK Julia Odzimek, która mimo młodego wieku (ma 8 lat) ma już na swoim koncie znaczące sukcesy artystyczne. Gra w musicalu „Dźwięki muzyki” wystawianym na deskach Gliwickiego Teatru Muzycznego, występuje w reklamach emitowanych przez telewizję, a ostatnio pozytywnie przeszła przez casting do musicalu „Billy Elliot” w chorzowskim Teatrze Rozrywki. Julia jest uczestniczką zajęć wokalnych, tanecznych i nauki gry na gitarze. To osobka bardzo zajęta, ale jak dotąd wszystkie te obowiązki są dla niej wielką przyjemnością.

Koncerty, poezja, wystawy i kosmetyczne porady...

W KLUBACH BARWNI CHOĆ ZA OKNEM SZARO

**MAGICZNIE,
ANDRZEJKOWO...**

Wypatrujące tylko okazji do zabawy nasze kluby „nie odpuszcili” sobie oczywiście tradycyjnego wieczoru andrzejkowych wróżb. „Centrum” bawiło się przy muzyce w wykonaniu zadomowionego w klubie Zenona Stogniewa. Były tańce, śpiewy i wspólne zabawy. W przerwach muzycznych uczestnicy podchodzili kolejno do stolików z wróżbami przygotowanymi przez kierowniczkę klubu i jak na wieczór Andrzejkowy przystało odkrywali przy blasku świec tajemnicę magii, choć oczywiście działa się to z przymrużeniem oka i na wesoło. Nie zabrakło również w ten magiczny wieczór ciasteczek z dobrą wróżbą. Humor, miła atmosfera, kolorowe, wspaniałe wizje przyszłości i muzyka sprawiała, że nogi same rwały się do tańca i wspólnej zabawy, a czas nieubłagany za szybko upływał, jak to zwykle bywa na super imprezie.

„Trzynastka” w kwestii Andrzejek stanęła twarzą na straży tradycji i wieczór odbył się wyłącznie z udziałem dziewczynek. **Spotkanie zaczęło od wiersza andrzejkowego:**

*Listopad, gdy już kończy dzień
I gwiazda się pokaże.
Spotkamy się przy blasku świec
Tak jak tradycja każe.
Zaszczeka pies, gęś złapie ser
I buty staną w rzędzie.
Na wodę wosk wyleje się
I tajemniczo będzie.
Niech nowy dzień obieca nam
Dni piękne i los nowy.
Niech spełnią się najlepsze z wróżb
W ten wieczór andrzejkowy.*

Pani Alicja z rozmarzeniem wspominała: – w sali klubu panował półmrok, w blasku świec bawiliśmy



„Trzynastka”: samodzielnie przygotowujemy kartki świąteczne

się wybranymi zabawami andrzejkowymi m. in. było: „rzucanie kości”, losowanie próśb do świętego Andrzeja, „wrzucanie monet do studni” itp. Dwie dziewczynki przyniosły swoje propozycje zabaw z których skorzystałyśmy np. losowanie zawodów, serce z imionami. Na koniec największą atrakcją było lanie wosku i odczytywanie wylanej postaci w blasku świecy.

W „Józefince” odbyły się aż trzy zabawy Andrzejkowe: w Klubie Seniora, dla dzieci oraz wieczór wróżb w „Klubie 40+”. Zabawy przebiegały wg podobnego scenariusza, więc na rozgrzewkę przeprowadzany był miniquiz na temat zabaw w dzień św. Katarzyny i św. Andrzeja. Dopiero potem przychodził czas na wróżenie z serduszek, szpilek, 1-groszówek, ustawianych bucików, obierek z jabłuszek, niespodzianek spod filiżanek. Wreszcie przystępowano do lania wosku i odczytywania wróżby z cienia. Wróżby przeplatane były salwami śmiechu, zabawami przy muzyce oraz owocowymi i słodkimi poczęstunkami. Było jak zwykle wesoło, gwarno i ciekawie.



Spotkanie w „Pod Gwiazdami” w Dniu Życzliwości

Pod okiem pani Teresy Darnowskiej powstawały świąteczne kartki w „Trzynastce”. W tym roku zastosowano technikę haftu matematycznego. Do wykonania kartek wykorzystano kolorowe kartki z bloku technicznego, srebrne i złote nici, trochę artykułów z pasmanterii, napisy świąteczne, klej, nożyczki, no ale oczywiście najważniejszy był zmysł artystyczny. I tak oto zostało zrobionych kilkadziesiąt przepięknych kartek.

CZEGO ZRESZTĄ NIE BYŁO!

Jak zawsze w klubach KSM dzieje się wiele, więc na koniec tej relacji choćby w telegraficznym skrócie należy wymienić wydarzenia, które zaistniały. „Gwiazdy” pod dowództwem pani Danusi wybrały się na ciekawy i szeroko komentowany film „Bogowie” – takie kulturalne must have, zobaczyły też film reżyser-

Podobna atmosfera towarzyszyła Andrzejkowej zabawie w Klubie Miłośników Tańca. Wielbicieli rytmicznego wirowania na parkiecie spotkali się w sali imprezowej KSM przy ul. Klonowej.

**NADCHODZA
NAJPIĘKNIEJSZE ŚWIĘTA**



Żołnierska grochówka dla klubowiczów „Centrum” w Święto Niepodległości

W niektórych naszych klubach już w listopadzie rozpoczęły się przygotowania do nadchodzących, najpiękniejszych świąt Bożego Narodzenia. W Saloniku „Pod Gwiazdami” odbyło się spotkanie, na którym jak zwykle było nastrojowo i już w świątecznej atmosferze zastanawiano się nad propozycjami niebanalnych, bo tak jest z dobrą książką, prezentów pod choinkę.

„Juwenia” ze swoimi dziećmi wycinała, wyklejała, malowała, rysowała świętego Mikołaja. Małe rączki trudziły się zawzięcie, ale efekt był fantastyczny i pani Wiola z radością obdarowywała uczestników konkursu nagrodami.

skiego giganta Woody’ego Allena „Magia w blasku księżycy”, a także świetnie bawiły się z karaoke. Klubowicze z GCK w Teatrze Śląskim zobaczyli „Wieczór kawalerski” Robina Hawdona. „Trzynastka” i „Józefinka” zaprowadziły swoich najmłodszych na spektakl w odnowionym Pałacu Młodzieży p.t.: „Gdy królowa smoka chciała”. Główne role w przedstawieniu grali dorośli, kandydaci na radnych Rady Miasta Katowic, m.in. zastępca prezesa KSM Zbigniew Olejniczak. Dwa razy natomiast dorośli z Zawodzia uśmiali się na komedii pt. „Za jakie grzechy, dobry Boże”, a gron dam z Welnow-

(Dokończenie na str. 19)

FAKTY I MITY

MIT PIERWSZY

– spółdzielczość
pozostałością
gospodarki planowej

Pokolenie kreujące nasze współczesne życie ma prawo nie pamiętać czasów II Rzeczypospolitej. Jeśli jednak tak często odwołujemy się do jej dorobku, to w tworzeniu takiego mitu większe znaczenie musi mieć potrzeba odreagowania peerelowskiej przeszłości niż pamięć historyczna. Dla porządku przypomnieć więc należy, że najstarsze polskie spółdzielnie ukończyły w minionym roku 150 lat nieprzerwanej działalności, a pierwszą formą wspólnotowej działalności, będącą pierwowzorem współczesnej spółdzielni, było Hrubieszowskie Towarzystwo Rolnicze dla Rátowania się Wspólnie w Nieszcześciach założone w 1816 roku przez ks. Stanisława Staszica.

A na Górnym Śląsku najstarszą z mieszkaniowych spółdzielni jest powstała po sąsiedztwie wobec Katowic, w 1908 roku – i działająca nieprzerwanie – Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa.

MIT DRUGI

– spółdzielczość
nie mieści się w realiach
gospodarki rynkowej

Warto zapamiętać, że na świecie związanych jest ze spółdzielczością ponad miliard ludzi, a najsilniejsze spółdzielnie funkcjonują w wysoko rozwiniętych krajach świata. Miliard członków spółdzielni na całym świecie to miliard znanych z imienia i nazwi-



Zimowa aura – nie zawsze sprzyjająca spacerom i opuszczaniu mieszkania – ma jednak tę zaletę, że jest dogodna do lektury (a nie tylko „przyklejania” do telewizora) i refleksji nad przeczytanymi słowami. Taką intencję ma właśnie niniejsza publikacja, zaczerpnięta z folderu „Spółdzielnie budują lepszy świat”, wydanego przez Krajową Radę Spółdzielczą. W trwającej od lat w naszym kraju kampanii polityczno-medialnej dyskredytowania idei spółdzielczości i tworzenia coraz to nowych ograniczeń jej rozwoju, warto znać prawdziwe argumenty, rozprawiające się z antyspółdzielczymi mitami. Fakty mówią za siebie.

ska współwłaścicieli majątku spółdzielczego. To trzykrotnie więcej niż liczba wszystkich udziałowców w spółkach kapitałowych, w których, w dodatku, własność jest iluzoryczna.

MIT TRZECI

– spółdzielczość jest
systemem nieefektywnym

Takim wydaje się obraz spółdzielni z czasów PRL, gdzie cała gospodarka była mało efektywna. Dziś jest wręcz przeciwnie. Amerykańska uczona Elinor Ostrom dowiodła w swych badaniach (otrzymała za nie Nagrodę Nobla z dziedziny ekonomii za 2009 r.), że w dłuższym okresie czasu spółdzielnie potrafią być efektywniejsze niż system

komercyjny, bowiem sprzyjają optymalizacji ludzkich decyzji. Także europejscy i światowi analitycy podkreślają wyjątkową stabilność spółdzielczości w warunkach światowego kryzysu gospodarczego i jej zalety w stosunku do kapitałowych form organizacji.

Potwierdzeniem są wyniki badań spółdzielczej działalności podjęte z inicjatywy Organizacji Narodów Zjednoczonych. Na podstawie przebadanych 2190 spółdzielni z 81 krajów stwierdzono, że w tym trudnym czasie zwiększyły one swoje przychody o 24%, podczas gdy firmy kapitałowe o 6,5%. Płace w spółdzielniach wzrosły o 28%, w spółkach zaś o 24%. Jednak zanotowany spadek zysków w mniejszym stopniu dotyczył spółek niż spółdziel-

ni, co oznacza, że za kryzys najwyższą cenę w systemie kapitałowym płać pracownicy i konsumenci.

Najlepszą jednak miarą efektywności spółdzielni jest zadowolenie ich członków.

MIT CZWARTY

– spółdzielnie to takie
same firmy
jak spółki kapitałowe

To zupełnie błędny sposób postrzegania spółdzielni, sprzeczny z ich założeniami ideowymi, zasadami i wartościami. Takie kwalifikowanie spółdzielni stanowi dziś najpoważniejszą barierę w kształtowaniu warunków prawnych ich funkcjonowania. Spółdzielnie są bowiem organizacjami członkowskimi realizującymi odmienne cele niż spółki kapitałowe. Te i inne fakty dowodzą, że w Polsce mimo bardzo dobrych doświadczeń z okresu II Rzeczypospolitej oraz wyraźnych sygnałów ze strony organizacji międzynarodowych, których Polska jest członkiem rozumienie systemu spółdzielczego jest ciągle niedostateczne.

Skutki tego są dobrze widoczne w postaci destrukcji systemu spółdzielczego. Wskazuje na to chociażby najbardziej syntetyczny wskaźnik jakim jest udział spółdzielczości w tworzeniu produktu krajowego brutto (PKB). Wynosi on poniżej 1%, podczas gdy średnio w UE ok. 6%. Natomiast trudniejsze warunki funkcjonowania spółdzielni skłaniają ludzi do poszukiwania szansy w innych systemach co czyni rynek uboższym i mniej stabilnym.

Tegoroczny kalendarz jest łaskawy, mamy aż czterodniowe święta Bożego Narodzenia, labajak nigdy. Jeśli datkowo ktoś ma 6 dni zaległego urlopu i sprzyjające warunki w pracy, to może ten wolny czas rozmnożyć, wziąć 3 dni urlopu przed świętami i 3 po nich i zyskać 13-dniowy dodatkowy urlop. Ekstremitści mogą go jeszcze wydłużyć aż do święta Trzech Króli!

Ale kto by aż tyle wolnego czasu wytrzymał i to zimą? To jest propozycja tylko dla miłośników białego szaleństwa i ludzi z dużą kasą, którzy jadą na narty w Alpy. Albo chociażby do Zakopanego, gdzie już sypią sztuczny śnieg na udostępnioną po 8 latach Gubałówkę.

Przed kilku laty oburzałam się na tym miejscu, że kampania świątecznych reklam sieciowego handlu rusza już na początku listopada, kiedy ludzie chodzą na cmentarze, by w zadumie wspominać swoich bliskich. Mieszały się znicze i chryzantemy z Mikołajami, reniferami, bombkami na choinkę i świątecznymi prezentami. Oburzenie było powszechne, było to bowiem brutalne wtargnięcie w polską obyczajowość. Teraz śledzę jak długo te zachodnie firmy wytrzymają. Wytrzymały dla przyzwoitości tydzień. Pierwszy Mikołaj pokazał się 7 listopada. Również grubo za wcześnie jak na nasze przyzwyczajenia. Od Mikołajów i prezentów zwyczajowo jest u nas dopiero grudzień. Czy rzeczywiście merkantylizm i chęć zysku muszą zawłaszczyć święta Bożego Narodzenia bezwzględnie i do końca i zamienić urok i magię tych świąt w targowisko, w bazar, na którym kupczy się wszystkim? Wygląda na to, że to się już stało.

PORADY z SZUFLADY

Okres przedświąteczny wykorzystuje się, by opchnąć zapasy towarów, które nawet ze świętami nie mają nic wspólnego. Markety kuszą: urządzają mieszkanie na święta, zaczniesz spłacać dopiero na wiosnę! Kto kupuje na prezent gwiazdkowy lodówkę, pralkę, odkurzacz, zmywarkę i inne urządzenia, które normalnie uważa się za wymagające przemysłu inwestycyjnego domowe? Ale nic to, na fali rozhuśtanego marzeń i pragnień wznoszą się również banki, oferując nisko oprocentowane kredyty a nawet – nie do uwierzenia – pożyczki nieoprocentowane. Oddasz za miesiąc i to tylko tyle, ile wzięłeś! W czym

najnowszej generacji kremy, które odmłódzą nas o 10 lat (za 200-300 zł), markowe perfumy za tyleż, itd.

Wczytując się w te propozycje zaczynam podejrzewać, że przespałam, przegapiłam najnowsze doniesienia o kilkakrotnym przekroczeniu średniej płacy w Polsce i nagle wszyscy staliśmy się tak bogaci, że nas na takie prezenty stać. Ale szybko oprzytomniałam. Jeśli nawet nie mamy jeszcze pięknie zapakowanych upominków ukrytych na pawlaczach, to zdążymy to nadrobić stosownie do naszych możliwości. Bo nie ma co ukrywać – świąteczny punkt ciężkości powoli przesuwają się na leżące

A w tym tradycja wolnego miejsca przy stole wigilijnym dla niespodziewanego gościa. Może nadajemy temu obyczajowi nowy charakter. Spójrzmy wokół siebie. Iluż bliższych czy dalszych krewnych, sąsiadów (za ścianą!) mieszka w pojedynkę. Są sami. Niech nie będą jednak samotni. Zaprosimy ich na to wolne miejsce. To niepowtarzalny, tylko jeden taki wieczór w roku.

Na koniec nie zapominajmy o najcenniejszym darze jaki w tym okresie możemy ofiarować naszym bliskim, a szczególnie naszym dzieciom. Tym darem jest nasz czas. Zabiegani i zalanani na co dzień, często zestresowani, zdobywający się zaledwie na poczytanie bajki na dobranoc, w te długie święta postaramy się ciekawie zorganizować

DŁUGIE ŚWIĘTA

kryje się na pewno jakiś podstęp, np. jakieś koszty manipulacyjne itp. gdyż w dobroczynność banków nie sposób uwierzyć.

Reklamy w telewizji, w pismach, w tabloidach, kolorowych tygodnikach dla kobiet, spamy w internecie chcą nas zwolnić z trudu myślenia nad tym, czym obdarować naszych bliskich na gwiazdkę. Podnoszą poprzeczkę. Nasze pociechy będą uszczęśliwione wyłącznie elektroniką – wybierz laptop na prezent, komputer dla gracza, smartfon, komórkę Junior o wielu funkcjach, konsolę itd. Drogie? Nawet kilka tysięcy? Ależ one w środku kryją kosmiczną technologię! A co dla pań? Ach, jakie wspaniałe prezenty. Cudowne,

pod choinką, lub rozdawane przez Mikołaja podarunki.

Stopniowo przestajemy śpiewać kolędy, które u nas są najpiękniejsze w świecie, oddając je w pacht zawodowym wokalistom i chórom, które z radia, płyt i telewizji towarzyszą domowej, uroczystej wigilii. Szkoda, że sami nie śpiewamy, a często znamy tylko pierwszą zwrotkę. Oświetlona, strojna choinka, tradycyjne potrawy, uroczyste stroje, serdeczne życzenia składane przy dzieleniu się opłatkiem, atmosfera rodzinnej miłości składają się na niepowtarzalną atmosferę świąt Bożego Narodzenia. Zapada ona głęboko w pamięć naszych dzieci i wnuków. Przechodzi z pokolenia na pokolenie.

wać zajęcia, bo przecież nie będziemy stale siedzieć przy stole. Dzieci uwielbiają wspólnie z rodzicami grać w gry planszowe. W nowoczesne monopole, ale i wygrywać choćby w chińczyka, w staroświeckie bierki, kochają zgaduj-zgadule, na wyścigi zgadują miasta i stolice i z radością wybiorą się z rodzicami lub dziadkami do teatru na bajkę lub do kina na film przygodowy, a także na sanki, gdy będzie śnieg. Świątecznie i wesoło! Bo to najradośniejsze i najmilsze ze wszystkich świąt. W rodzinnym domu starajmy się chronić polską tradycję często naruszaną przez nowe obyczaje. Jest co chronić. Wesołych Świąt!

SĄSIADKA

(Dokończenie ze str. 17)

ca uczestniczyły w projekcji filmu „Love Rosie”. „Józefinka” przeprowadziła także pożyteczne warsztaty ekologiczne i podsumowała sezon w Klubie Biegacza.

CO NAS CZEKA?

■ „CENTRUM”: 19.12., godz. 15⁰⁰ – „Świąteczny czas” – spotkanie opłatkowe dla członków zespołów i Klubu Seniora

■ Giszowieckie CK: 19.12., godz. 17⁰⁰ – „Idą Święta” – spotkanie przy choince dla dzieci z sekcji artystycznych. **Uwaga!** Od stycznia klub wznawia lekcje języka angielskiego dla dorosłych, jednak w trochę innej formie. Będą to **2 godziny zegarowe konwersacji od dnia 7 stycznia 2015 r.** Zajęcia te mają na celu przede wszystkim utrzymanie stałego

W KLUBACH BARWNI



Swoje prace prezentują w GCK: Magdalena Biniek – obrazy i Łukasz Dąbrowski – fotogramy

kontaktu z językiem i jego naukę praktyczną, czyli przede wszystkim słówka, dialogi, radzenie sobie w codziennych sytuacjach.

■ „JÓZEFINKA”: 18 i 19. grudnia, godz. 17⁰⁰ – Spotkania opłatkowe w sekcjach, tradycje i zwyczaje Świąt Bożego Narodzenia, życzenia dla rodzin uczestników zajęć, 19.12.,

godz. 15⁰⁰ – Spotkanie Wigilijne w Klubie Seniora.

■ „JUVENIA”: 19.12., godz. 14⁰⁰ – „Mój własny stroik” – pokaz tworzenia dekoracji świątecznych pod okiem florystki.

■ „POD GWIAZDAMI”: 19.12., godz. 14.00 – Spotkanie Wigilijne; 21.12., godz. 12⁰⁰ – Kolęda z aktorami w Teatrze Śląskim.

■ „TRZYNASTKA”: 19.12. godz. 13⁰⁰ – Spotkanie opłatkowe dla Klubu Seniora; 22.12., godz. 12⁰⁰ – Dekorujemy pierniki świąteczne – zajęcia dla dzieci; 29.12., godz. 11⁰⁰ – Wyjście dla dzieci do kręgielni „Gravitacja”; 30.12. godz. 10⁰⁰ – Zajęcia dla dzieci, gry strategiczno-logiczne.

Zebrała:

EWA ŻARKOWSKA

BARAN (21.03 – 19.04) Za sprawą Marsa przyjdą nowe pomysły na rozwiązanie starych problemów dotyczących spraw materialnych. Bardzo możliwe, że tegoroczne Święta i sylwestra spędzisz inaczej niż masz w zwyczaju, w innym otoczeniu. Większe zakupy zakończ przed 22 grudnia, bo robione w ostatniej chwili mogą okazać się niefortunne (dotyczy zwłaszcza gwiazdkowych prezentów). Także nowy rok zaczniesz od zmian. Porzucisz dotychczasowe nawyki i podchwycisz bardziej nowoczesny styl. Może także zmienisz swój wizerunek – fryzurę, styl ubierania? I zaczniesz uprawiać jakiś modny sport, by zrzucić warstwę tłuszczu, która przyrosła przez Święta.

BYK (20.04 – 22.05) Około 20-22 grudnia Pluton sprawi, że będziesz musiał pokonać jakieś przeszkody (zewnętrzne lub te, które tkwią w tobie), zrobić coś, czego wolałbyś uniknąć, jednym słowem – staniesz przed wyzwaniem. Możesz odpuścić, zrezygnować, ale wtedy pozbędziesz się dreszczyku emocji i satysfakcji, że coś przełamałeś, że wyszedłeś poza własne ograniczenia. Unikaj tylko ryzykowania swoim zdrowiem. Natomiast wiedz, że kłótnia może być dobra, bo oczyści atmosferę i pozwoli wam dwojgu znaleźć nowe rozwiązanie problemów, które nie będzie smutnym kompromisem, tylko całkiem nowym kierunkiem. Początek doskonałej passy w pracy od 6 stycznia zawdzięczać będziesz dobrym kontaktom z ludźmi.

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Święta i sylwestra wyreżyseruj wcześniej, aby uniknąć nudy i przypadkowości, które grożą ci, jeśli całkiem zdasz się na innych. W twoim otoczeniu bowiem są osoby, którym dotkliwie brakuje polotu i wyobraźni, i wolny czas spędzają zupełnie inaczej niż ty. Może tym razem przekonasz ich do swojego pomysłu lub, jeśli są niereformowalni, znajdziecie wyjście, które jakoś pogodzi sprzeczne gusta i interesy? Rozważ też, drogi Bliźniaku, czy całkiem nie zrezygnować ze spotkań z tymi, których zwyczajnie nie lubisz. No bo czy koniecznie musisz robić dobrą minę do złej gry? Począwszy od 5 stycznia zapanuje miłe ożywienie w miłości, kontaktach towarzyskich i w gronie przyjaciół.

RAK (22.06 – 22.07) 22 grudnia now Księżyc sprzyja oczyszczaniu organizmu a także rozpoczynaniu nowych projektów. Może więc np. zrobisz krótką dietę, aby odciążyć układ pokarmowy przed świątecznymi szaleństwami? Nie zwlekaj też z rozpoczynaniem nowych spraw,

nie odkładaj ich na „po Świętach”. Właśnie teraz jest doskonały czas na wszelkie początki. 5 stycznia pełnia Księżyc przyniesie przełom w rodzinie lub w pracy. Bardzo możliwe, że będzie on związany z tym, że zaczniesz się czegoś uczyć, np. znajdziesz rewelacyjny kurs językowy albo zapiszesz się na zajęcia, na których dla przyjemności będziesz rozwijać pewne umiejętności (np. taniec, malowanie itd.). Wiedz, że robiąc ciekawe rzeczy, stajesz się także bardziej interesującą i atrakcyjną osobą. Możesz bardzo zyskać w oczach otoczenia!

LEW (23.07 – 23.08) Więcej luzu i swobody w podejściu do Świąt, a będą to naprawdę radosne dni. Nie

ale Mars postara się usunąć sprzed twoich nóg przeszkody. Co włożysz, to wyjmiesz, bez pracy nie ma kołaczy – to hasło na te dni. Jednak nie bierz sobie na głowę spraw, na które nie masz wpływu, wystarczy skupić się na tych, które zależą od ciebie. Sylwestra zorganizuj sobie wcześniej. Niech wokół będzie pięknie, dostatnio... Może być bał, ale może też towarzystwo niewielkiego, ulubionego grona osób. Tej nocy afirmujesz cały przyszły rok... Po Nowym Roku przyłóż się do obowiązków – zwłaszcza około 5 stycznia bądź pilna i sumienna. Po tej dacie odetchniesz z ulgą i zaczniesz korzystać z uroków karnawału.

zenie i wejdzie do znaku Strzelca. Zacznie się nowa epoka, która potrwa aż do końca 2017 roku. Zmiany będą następowały stopniowo, ale w ciągu tego czasu na pewno uda Ci się uporządkować nawet bardzo skomplikowane sprawy prawne i urzędowe, staniesz się bardziej rzutki, przedsiębiorczy i odważniejszy w dziedzinach, w których zwykle postępujesz z nadmierną ostrożnością. Lęki i obawy nie będą blokować twojej energii. Pójdiesz do przodu jak burza! A na razie czekają cię miłe, choć nieco pracowite Święta. Twój dom cieszyć się będzie powodzeniem, goście nie dadzą ci odpocząć. 5 stycznia pełnia w znaku Raka będzie punktem zwrotnym w sprawach rodzinnych.

HOROSKOP OD 15 GRUDNIA 2014 DO 15 STYCZNIA 2015



stresuj się, że nie wszystko masz załatwione na ostatni guzik, nie bądź takim perfekcjonistą, postaraj się dobrze bawić. Nie wahaj się także odejść od tradycyjnych zwyczajów, jeśli ci ciąży i psują radosną atmosferę tych dni. Sylwester szykuje się „na wypaść” – dostatnio, bogato, luksusowo... Ale nawet jeśli nowy rok przywitasz na zwykłej domówce, poczujesz się niezwykle, wyjątkowo? Może sprawi to obecność pewnej niezwyklej osoby przy twoim boku? Dobra passa w uczuciach utrzyma się także po Sylwestrze: 2-5 stycznia przyniosą wam dwojgu jakieś niespodzianki. Lew samotnik zaś może trafić na kogoś bardzo oryginalnego, o niebanalnej osobowości.

PANNA (24.08 – 22.09) Spokój i tolerancja – pod takim hasłem niech miną ci Święta. Twój bliscy mogą czuć być podekscytowani a ich decyzje czy postawa mogą ci się wydać co najmniej kontrowersyjne. Jeśli możesz im pomóc, zrób to, ale nie angażuj się emocjonalnie w trudne sytuacje. Twoja spokojna, opanowana postawa będzie dla nich opoką. Tuż po Nowym Roku Merkury znajdzie się w znaku Wodnika, co wspaniale ożywi twoje kontakty towarzyskie. Stare przyjaźnie nabiorą nowego znaczenia. Twój krąg przyjaciół i znajomych może się znacznie poszerzyć. Bardzo możliwe, że znajdziesz się w większej grupie w związku z wyjazdem lub nauką. 5 i 6 stycznia przyniosą dobre decyzje związane z pracą lub (i) finansami.

WAGA (23.09 – 22.10) Pracowitość, ale dobry miesiąc, Słońce i Wenus każą ci kierować się rozsądkiem i zmysłem praktycznym,

SKORPION (23.10 – 21.11)

W połowie grudnia czeka cię romantyczna randka, miłe spotkanie, dostaniesz prezent albo dowody sympatii z otoczenia. Także między tobą a ukochanym może przyjemnie zaiskrzyć. W okresie Świąt będzie wiele okazji, by porozmawiać z mądrymi i życzliwymi ci ludźmi. Jeśli schowasz dumę do kieszeni, otrzymasz pomoc. Będzie sporo niespodzianek – zwłaszcza w styczniu. Rzeczywistość okaże się inna niż to, czego się spodziewasz (zwłaszcza w dniach 3-5 stycznia). Mądrze zrobisz dostosowując się do realiów zamiast walczyć z wiatrakami. W swoim związku powinieneś postawić na kompromis. Jeśli całkiem zlekceważysz racje partnera, znajdziesz się na przegranej pozycji.

STRZELEC (22.11 – 21.12) 12-16 to bardzo dobre dni w sprawach zawodowych i finansowych. Przyłóż się, możesz sporo ugrać! Święta miłe i zgodne z tradycją, ale trzeba będzie wziąć pod uwagę dobro kogoś, kto liczy na ciebie i wymaga szczególnej troski i ciepła. Sylwester minie w scenarii i otoczeniu, jakie lubisz. To będzie dobry, radosny czas! W styczniu wielkie ożywienie w kręgu towarzyskim, imprezy, zaproszenia, jednym słowem – wieczory zajęte. Przyda się odświeżyć garderobę! 6-18 stycznia marzenia się spełniają... nie zapominać jednak o rozpoczętych projektach i zobowiązaniach. Doprowadź je do końca lub do takiego etapu, żeby nikt (z tobą włącznie) nie poniósł strat.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Tuż przed Gwiazdką patron Koziorożców, Saturn, zmieni swoje poło-

WODNIK (20.01 – 18.02) 21 spręż się, zmobilizuj, wszystko pójdzie doskonale i w mig pozbędziesz się zaległości. Choć nie wszystko podczas Świąt ułoży po twojej myśli, będzie to dobry, pomyślny czas, zwłaszcza jeśli doceniasz starania rodziny. W sylwestra postaw na otoczenie i atmosferę. Mając do wyboru luksus i komfort, a dobre towarzystwo, wybierz oczywiście drugie. A może w ogóle nie będziesz musiał wybierać, bo dostaniesz wszystko w jednym? Mars pomoże ci pełną parą wejść w nowy rok. Od razu na początku sukcesy, dobre okazje, szczęśliwe zbiegi okoliczności, które zawdzięczać będziesz bogini Wenus. Zaopiekuje się także twoimi sprawami sercowymi – jednym słowem – żyć, nie umierać!

RYBY (19.02 – 20.03) W połowie grudnia zdaj się na intuicję, która podpowie ci dobrą decyzję na zakupach. Wszyscy będą zadowoleni! 26-28 grudnia to twoje dni, najszcześniejsze dla uczuć i życia rodzinnego. Z kimś ze swojego otoczenia wreszcie uda ci się szczerze i serdecznie porozmawiać, bardzo możliwe, że przeżyjesz także wzruszenia artystyczne. Ostatnie dni grudnia przyniosą inspiracje na przyszłość: pojawi się nowy pomysł, który przyćmi inne noworoczne plany. Ale tak naprawdę nowy rok zacznie się dla ciebie 12 stycznia, kiedy do twojego znaku wkroczy energiczny Mars. Twoje życie nabierze tempa, pozbędziesz się zaległości, ruszysz z nowymi projektami. Energii starczy ci także na zimowe sporty.





90-LECIE DIECEZJI KATOWICKIEJ

Wnieodległe już Święto Trzech Króli - w uroczystość **Objawienia Pańskiego**, we wtorek 6 stycznia 2015 roku, o godz. 18:00, w katowickim Spodku zainaugurowane zostaną archidiecezjalne obchody **90. rocznicy ustanowienia Diecezji Katowickiej Kościoła Rzymsko-Katolickiego**.

Przygotowywane jest wielkie ewangelizacyjno-artystyczne wydarzenie zatytułowane „**Betlejem w Spodku**”. Będzie to koncert z rodzinnym kołędowaniem, będą życzeń księdza arcybiskupa i dzielenia się opłatkiem. Atmosfera Bożego Narodzenia zaistnieje w dość nietypowym miejscu, tworząc tym samym wspólnotę wiary. Podczas wieczoru uczestnicy spotkania usłyszą artystów: Annę Marię Jopek, Natalię Niemen i Kubę Badacha wraz z solistami i chórem TGD wykonujących nie tylko rodzime kołędy, ale także pochodzące z różnych stron świata m.in.: z Ukrainy, Austrii, Francji, Anglii, Portugalii, Wenezueli, Puerto Rico, Ameryki Północnej i Afryki. Utwory zostaną wykonane w aranżacjach przygotowanych specjalnie na tę okazję, a zatem będzie to wieczór, w którym tradycja spotka się ze współczesnością, pop i gospel z muzyką folkową, młodzi wokaliści z doświadczonymi artystami.

Organizatorzy tego wielkiego przedsięwzięcia zapraszają do uczestnictwa, by razem zaśpiewać Jezusowi, nowonarodzonemu w Betlejem.

Na przełomie roku

Miejski Dom Kultury „Szopienice - Giszowice” proponuje

Miejski Dom Kultury „Szopienice - Giszowice”, mający siedzibę w Katowicach, przy ul. gen. J. Hallera 28, tel.: (32) 256 84 53, proponuje czytelnikom „Wspólnych Spraw” udział w wielu atrakcyjnych imprezach, o których poniżej. Więcej informacji MDK zamieszcza na swojej stronie internetowej: www.mdk.katowice.pl

19.12., godz. 16⁰⁰ Świąteczny Jarmark Bożonarodzeniowy. Degustacja wypieków, świąteczne drobiazgi i ozdoby oraz najpiękniejsze świąteczne baśnie na stoisku Miejskiej Biblioteki Publicznej. Chętnych do udziału w jarmarku zapraszamy o wcześniejsze zgłoszenie w Sekretariacie MDK w godzinach 9.00–17.00. Wstęp wolny.

19.12., godz. 17⁰⁰ XII Koncert charytatywny współorganizowany z I. Liceum Ogólnokształcącym im. M. Kopernika w Katowicach. **17.01.2015 r. godz. 19⁰⁰–1⁰⁰.** Karnawałowa dyskoteka dorosłego człowieka, czyli impreza dla młodzieży po 40-ce. Wydarzenie dla „starszej młodzieży”, która przy dźwiękach znanych przebojów spędzi niezapomniane chwile. Imprezę poprowadzi DJ KUBA. Wstęp 35 zł od osoby w tym poczęstunek.

18.01., godz. 18⁰⁰ Koncert karnawałowy. W karnawałowym progra-

mie muzycznym wystąpią: Agnieszka Bochenek-Osiecka – sopran, Sylwester Targosz-Szalonek – tenor, Łukasz Rynkowski – baryton oraz Todo Art Trio. Wstęp wolny.

Filia nr 1 Miejskiego Domu Kultury „Szopienice-Giszowice”, Katowice, ul. Obróńców Westerplatte 10, tel. (32) 256 99 77.

18.12., godz. 16⁰⁰–18⁰⁰. Kiermasz świąteczny. Kiermasz z udziałem organizacji pozarządowych lokalnej społeczności dzielnicy Szopienice. W programie m.in.: warsztaty plastyczne, występy uczestników zajęć tanecznych Ffilii I, najpiękniejsze kołędy i pastorałki w wykonaniu zespołu „Basia Show” i wiele innych atrakcji. Wstęp wolny.

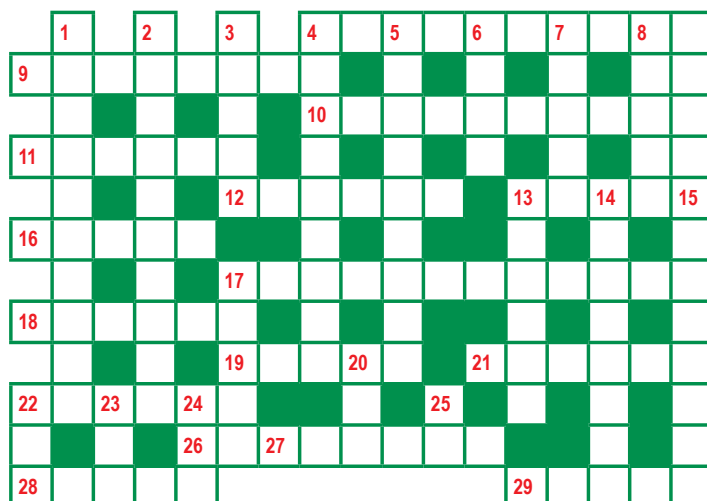
Filia nr 2 Miejskiego Domu Kultury „Szopienice-Giszowice”, Katowice, Plac pod Lipami 1, 3-3a, tel. (32) 206 46 42.

18.12., godz. 16⁰⁰ Jasełka. Spektakl w wykonaniu przedszkolaków Miejskiego Przedszkola nr 64 w Katowicach.

18.12., godz. 17⁰⁰ Koncert świąteczny Żeńskiej Orkiestry Salonowej KHW KWK „Staszic” pod dyktando G. Mierzińskiego.



KRZYŻÓWKA ŚWIĄTECZNA



POZIOMO:

4. nasze jeszcze (nieco) dzikie góry z poloninami w partiach szczytowych,
9. ... da Vinci,
10. postępowanie niegodne osoby dorosłej,
11. chmiel, bluszcz, powój
12. wraz ze Żwirką zwyciężył w Challenge 1932,
13. wybuch złości, oburzenie,
16. drożdża, bijatyka,
17. powieść Bolesława Prusa,
18. także kawa i herbata nimi są,
19. bieda, niedostatek,
21. dzielny, stary wojak,
22. najbardziej kasowa brytyjska komedia filmowa: „Cztery ... i pogrzeb”.
26. kraj dobrej whisky, zielonej koniczyнки i św. Patryka,
28. tekst na czymś umieszczony, inskrypcja, informacja.
29. Daniel - wybitny teolog kalwiński w Krakowie, Gdańsku i na Żmudzi w połowie XVII wieku..

PIONOWO:

1. mityczne zwierzęta z rogiem na czole,
2. radość i pociecha dziadków,
3. drzewiasta roślina bez pnia,

4. melodramat z Whitney Houston i Kevinem Costnerem,
5. stałe osiedlenie się w innym kraju,
6. Józef ... - poseł PSL, w Sejmie już przez osiem kolejnych kadencji,
7. imię dziennikarza i literata Borkowskiego - pomysłodawcy i pierwszego redaktora naczelnego „Wspólnych Spraw”,
8. znakomite i popularne amerykańskie samochody, nowe od 1.06.2011 roku niedostępne w sprzedaży w Europie,
13. do zgarniania trawy lub liści,
14. odległość między dwoma dźwiękami, różnica ich wysokości,
15. masz dane, więc ... by osiągnąć konkluzję,
17. skandynawskie imię męskie - jako drugie mają je wybitni norwescy sportowcy - biathlonista Bjørndal i skoczek narciarski Romøren,
20. kwas deoksyrybonukleinowy - nośnik informacji genetycznej
22. precz, wynocha,
23. wielki, padlinożerny ptak,
24. wg. Jana Brzechwy największym szelmą był Witalis,
25. dźwięk „e” w solmizacji.

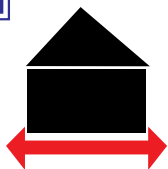
Pośród osób (prosimy o podawanie do wiadomości redakcji swego pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i mieszkania), które do 5 stycznia 2015 roku dostarczą – prześlą do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI ŚWIĄTECZNEJ**” rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” (NR 284)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ**” z nr 284, „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Aleksandra Gnyp-Paczyńska** – ul. Wrocławska, **Franciszek Zaczek** – ul. 1 Maja, **Marianna Mrowiec** – ul. Uniwersytecka, **Barbara Orendorz** – ul. Czeczotta, **Krzysztof Kempny** – ul. Ściągły. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła: poziomo – ćwiec, talk, pieczka, chusta, władza, faworki, chwyt, palindrom, kasta, roślina, słodycz; pionowo – nici, wachta, epos, tara, Łódź, tarapaty, łączność, figlarz, fiskus, wiosło, Warmia, tombak.





MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c
(w siedzibie dyrekcji KSM)
☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805
e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:
poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,
wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰
www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- ☞ pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- ☞ posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- ☞ oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- ☞ zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- ☞ przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- ☞ pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- ☞ pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- ☞ realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- ☞ oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

Osiedle „Bytkowska-Józefowska”

1. UL. ROŻANOWICZA + garaż 42,00 m²
2 pokoje, widna kuchnia, balkon, III piętro

Osiedle „Śródmieście”

2. UL. FRANCUSKA 60,58 m²
3 pokoje, widna kuchnia, bez balkonu, V piętro

Osiedle „Zgrzebnika”

3. UL. ZGRZEBNIOKA 52,00 m²
2 pokoje, widna kuchnia, balkon, parter

Osiedle „Ściegiennego”

4. UL. JÓZEFOWSKA 50,00 m²
2 pokoje, widna kuchnia, balkon, X piętro

5. UL. JÓZEFOWSKA 63,00 m²
3 pokoje, widna kuchnia, balkon, IV piętro

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

Osiedle „Centrum”

1. UL. KATOWICKA 18,80 m² w bud.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD „ZARAZ” NA USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU

Osiedle „Zawodzie”

UL. BOH. MONTE CASSINO 60,22 m²

3 pokoje - 2 pokoje + salon połączony z kuchnią, balkon + komórka
VII piętro (nowe budownictwo - nowoczesna technologia)

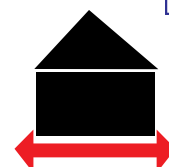
- mieszkanie jest wykończone i wyposażone,
- niski koszt ciepła (własna kotłownia gazowa),
- instalacja solarna do podgrzewania wody użytkowej,
- miejsca parkingowe przy budynku





MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

Osiedle „Śródmieście”

UL. BATOREGO

58 m²

2 pokoje, parter (3-piętrowa kamienica)

- piękne mieszkanie po kapitalnym remoncie,
- najlepiej na działalność biurową,
- bliskie sąsiedztwo placówek handlowych, przedszkolnych, szkół i wyższych uczelni

Osiedle „Kukuczki”

UL. LUBUSKA

48,50 m²

2 pokoje, widna kuchnia, balkon + komórka, I piętro

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

Osiedle „Centrum”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. ORDONA 7 | 70,10 m ² I piętro |
| <i>Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 2. BRZOZOWA 50 | 121,50 m ² parter |
| <i>Osiedle „Giszowiec”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 3. KARLICZKA 6 | 37,30 m ² parter |
| <i>Osiedle „Ściegiennego”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 4. RZYMEŁKI 4 | 130,80 m ² parter |
| <i>Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 5. ZAMKOWA 45 | 127,22 m ² I p. |

W BUDYNKU MIESZKALNYM

Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41

- | | |
|-----------------------|--|
| 6. AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
| 7. AL. KORFANTEGO 18 | 18,47 m ² XV p. |
| 8. AL. KORFANTEGO 18 | 37,89 m ² tunel
garażowy |
| 9. AL. KORFANTEGO 24 | 18,47 m ² IV p. |
| 10. AL. KORFANTEGO 30 | 18,47 m ² X p. |

Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19

- | | |
|-------------------|------------------------------|
| 11. MIŁA 5 | 15,10 m ² parter |
| 12. MIŁA 16 | 11,00 m ² parter |
| 13. MIŁA 22 | 12,87 m ² parter |
| 14. MIŁA 28 | 107,80 m ² parter |
| 15. MIŁA 30 | 11,80 m ² parter |
| 16. MIŁA 30 | 14,00 m ² parter |
| 17. MYSŁOWICKA 3 | 50,60 m ² parter |
| 18. WOJCIECHA 7D | 22,10 m ² X p. |
| 19. WOJCIECHA 51B | 83,87 m ² parter |

Osiedle „Ściegiennego”,

Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26

- | | |
|---------------------|------------------------------|
| 20. ŚCIEGIENNEGO 90 | 52,80 m ² piwnica |
| 21. JABŁONIOWA 42 | 38,60 m ² piwnica |

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| 22. ROŻANOWICZA 1 | 66,00 m ² parter |
| 23. JÓZEFOWSKA 96 | 12,80 m ² parter |
| 24. JÓZEFOWSKA 98 | 19,30 m ² parter |
| 25. JÓZEFOWSKA 116A | 30,40 m ² parter |
| 26. JÓZEFOWSKA 118A | 30,85 m ² parter |

Osiedle „HPR/Śródmieście”,

Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39

- | | |
|-----------------|----------------------------|
| 27. SOKOLSKA 33 | 30,81 m ² XI p. |
| 28. SOKOLSKA 33 | 30,84 m ² XI p. |

Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| 29. LUBUSKA 8 | 58,10 m ² parter |
| 30. LUBUSKA 8 | 55,10 m ² parter |
| 31. LUBUSKA 10 | 11,70 m ² parter |
| 32. ŁUŻYCKA 2A | 58,10 m ² parter |
| 33. KARPACKA 6 | 58,20 m ² parter |
| 34. SANDOMIERSKA 21-23 | 121,30 m ² parter |

Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| 35. ROŹDZIENSKIEGO 86 | 26,80 m ² parter |
| 36. ROŹDZIENSKIEGO 86A | 167,84 m ² I p. |
| 37. ROŹDZIENSKIEGO 88 | 24,00 m ² parter |
| 38. ROŹDZIENSKIEGO 88 | 27,03 m ² parter |

Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 39. ŁĄCZNA 3 | 20,90 m ² parter |
| 40. BOH. MONTE CASSINO 3 | 32,31 m ² parter |

Osiedle „Wierzbowa”, Administracja tel. 258-79-61

- | | |
|------------------|------------------------------|
| 41. WIERZBOWA 37 | 30,34 m ² piwnica |
|------------------|------------------------------|

Osiedle „Zgrzebniocka”, Administracja tel. 251-56-14

- | | |
|--------------|-----------------------------|
| 42. LELKÓW 7 | 65,65 m ² parter |
|--------------|-----------------------------|

Osiedle „Ścigały”, Administracja tel. 203-82-58

- | | |
|----------------|-----------------------------|
| 43. ŚCIGAŁY 8A | 72,66 m ² parter |
|----------------|-----------------------------|

Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| 44. GRAŻYŃSKIEGO 7A | 12,00 m ² parter |
|---------------------|-----------------------------|

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16

TEL. 208-47-09 (10, 11)

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG ?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
DZIAŁANIA.**

**ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !
Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa**



JUNKERSY- wodne awarie, 606-344-009.

CAŁODOBOWO-awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

TELEWIZORY- naprawy u klienta 603-898-300.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieloletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

TAPICERSTWO 32/204-97-03.

TELEWIZORY-sprzęt RTV, naprawy, gwarancja, tel. 32/254-72-86, 502-618-221.

GŁADZIE bez-pyłowe, tapety natryskowe, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278. zlecenie@firma-profbud.pl

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek KARCHEREM, tel. 604-24-39-50.

MEBLE kuchenne na wymiar, szafy przesuwne, meble biurowe, usługi stolarskie, tel. 506-601-278.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

OGŁOSZENIA DROBNE

TELEWIZORY, naprawa w domu klienta 32/228-26-75, 601-347-250.

GAZOWE urządzenia, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 608-69-69-24.

HYDRAULIK, gaz, elektryk, 799-066-346.

KAFELKOWANIE, instalacje, gładzie, malowanie, tanio, 609-313-275.

KOMPLEKSOWE remonty domów, mieszkań, łazienek od A-Z, długoletnia praktyka, doradztwo, transport, 693-518-984.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

USŁUGI wodno-kanalizacyjne oraz gazowe z uprawnieniami, centralne ogrzewanie, kafel-

kowanie, panelowanie, gładzie i malowanie, drobne remonty, tel. 501-458-150.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, rigipsy, tel. 696-018-114.

REGULACJA i naprawa okien PCV, wymiana uszczeltek, remont łazienek, 602-314-720.

CZYSZCZENIE dywanów-również odbieramy, wykładzin, tapicerki, odszywanie i skracanie. Dojazd gratis, tel. 602-642-294.

MYCIE okien, czyszczenie dywanów, tel. 608-374-835.

GAZ montaż i naprawa urządzeń gazowych, kuchnie, podgrzewacze wody, montaż instalacji gazowych: stalowe, miedziane-zaciskane. Przegląd szczelności instalacji gazowych. Autoryzacja: Junkers, Vaillant, Termet, 608-165-351, 32/782-01-29.

REMONTY. WB KITA, tel. 602-746-130, gładzie, podłogi-panele,

malowanie, kafelkowanie-łazienki, instalacje wodne i elektryczne, zabudowa wnęk-szafy przesuwne, sufity i ściany z płyt G-K, kompleksowe remonty, <http://remonty.wbkita.pl>

ZŁOTA RĄCZKA, drobne naprawy (np. elektryka, hydraulika, ślusarstwo, regulacja i naprawa okien, kompleksowe remonty), tanio-solidnie, tel. 503-427-475.

REMONTY kompleksowe, szybkie terminy, tel. 791-724-181.

NAPRAWA pralek-sprawnie z gwarancją, 32/251-96-63, 502-551-093.

NAPRAWA pralek 32/256-68-56, 506-826-517.

TRANSPORT, przeprowadzki zagranicą, tel. 503-592-364.

USŁUGI transportowe samochodem dostawczym, tel. 500-631-520.

ANTENY serwis 504-017-611.

TELEFONY- gniazdo dodatkowe, instalacje przewodowe, 507-264-679.

TV SAT! Regulacje i montaż anten satelitarnych wszystkich typów, tel. 604-127-712.

AUTA kupię-wszystkie marki, dojazd, 509-954-191.

SKUP samochodów osobowych i dostawczych-gotówka, tel. 660-476-276. Dojeżdżamy na miejsce.

PRACOWNIA kółder. Oferuje usługi w zakresie: przeróbki kółder, poduszek itp. Sprzedaż wyrobów własnych, jak również sprzedaż kółder i poduszek antyalergicznym, ul. 1-go Maja 35 Katowice, tel. 32/209-09-85, 792-698-727, www.koldry.org.pl

FUTRA, skóry, przeróbki, szycie, dojazd, 608-247-990.

WŁOSKI, FRANCUSKI 660-717-189.

NIEMIECKI nauczyciel 32/256-41-39.

ŚWIĄTECZNE zakupy rozłożone na raty. Pożyczka „na choinkę” 32/300-57-04, 32/300-57-78.

LOGOPEDA - dorośli i dzieci, dojazd 660-717-189.

MGR REHABILITACJI, Katowice Bogucice, ul. Wrocławska 46, tel. 604-633-371.

KUPIĘ książki przedwojenne, współczesne, gotówka, 514-279-446.

PROJEKTOWANIE wnętrz, tel. 512-790-097.

MATEMATYKA 505-250-272.

CHEMIA-korepetycje, dojazd! 507-264-679.

CHEMIA, MATEMATYKA 609-313-634.

KOREPETYCJE-matematyka, egzaminator maturalny i gimnazjalny-Zawodzie, 40zł/1h, 605-732-244

WŁASNOŚCIOWE M-2 zamienię za dopłatą na M-3 lub sprzedam 502 376 294.

KUPIĘ kawalerkę ok. 18m² w Katowicach, tel. 509-963-290.

SPRZEDAM do wejścia 47m², dwa pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, piwnica, 608-291-036.

SPRZEDAM tanio garaż, ul. Agnieszki 506-104-102.

SPRZEDAM garaż przy ul. Brzozowej 692-176-267-od 17⁰⁰-19⁰⁰.

**WYCENA
NIERUCHOMOŚCI**
rzetelnie i szybko
510 041 921
wycena@nesco.pl
www.nesco.pl

Meble Śliwakowski
meble na wymiar dla Twojego domu i biura

Wykonujemy:

- Meble kuchenne ■ Meble pokojowe
- Meble biurowe ■ Meble młodzieżowe
- Szafy wnękowe ■ Szafy przesuwne ■

Meble wykonujemy w stylu klasycznym jak i nowoczesnym

☎ 606-691-017

www.meblesliwakowski.pl

wakacje  **pl**

LATO 2015 w sprzedaży !

Parking na lotnisku GRATIS!

Katowice, ul. Józefowska 95
tel. 32 256 60 83



/wakajekatowice

OGŁOSZENIE

VECTRA S.A. TO OGÓLNOPOLSKA FIRMA TELEKOMUNIKACYJNA, KTÓRA SVOIM ZASIĘGIEM OBEJMUJE PONAD MILION GOSPODARSTW DOMOWYCH. MIŁO NAM POINFORMOWAĆ, ŻE USŁUGI VECTRA S.A. SĄ JUŻ DOSTĘPNE DLA WIĘKSZOŚCI NASZYCH LOKATORÓW.

VECTRA

UWAGA – SPECJALNIE TYLKO DLA LOKATORÓW KSM
NOWY OPERATOR PRZYGOTOWAŁ DODATKOWE
ATRAKCYJNE RABATY.

OFERTA SPECJALNA



POKAŻ PRACOWNIKOWI
VECTRY PONIŻSZY KUPON
I ZAPYTAJ O OFERTĘ
SPECJALNĄ!

Do Państwa dyspozycji udostępnione zostały:



TELEWIZJA CYFROWA – BOGATY WYBÓR
PAKIETÓW DLA KAŻDEJ GRUPY WIEKOWEJ



SZYBKI INTERNET – Z ROUTEREM WIFI,
BEZ LIMITU POBIERANIA I WYSYŁANIA DANYCH



TELEFON – TARYFY DOSTOSOWANE DO POTRZEB
KLIENTÓW, RÓWNIEŻ PLAN BEZ LIMITU

ORAZ INNE USŁUGI JAK VOD, TV ONLINE.

Zapraszamy do Biura Obsługi Klienta
Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 32/4459009

biuro czynne pon. – pt. 9.00–17.00

Nie masz czasu, jesteś zajęty?

Zamów wizytę przedstawiciela handlowego.

VECTRA – DAJEMY WIĘCEJ ZA MNIEJ!

VECTRA

Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie.

Osteoporoza?

Panie powyżej 60 roku
życia, które nie leczą się
obecnie na osteoporozę,
mogą wykonać bezpłatne
badanie diagnostyczne:

**densytometrię
kości biodrowej**

tel. 32 721 20 29

Katowice
ul. Konckiego 1

 **SYNEXUS**
CENTRUM MEDYCZNE

przebadajsie.pl

facebook.com/C.M.SynexusPolska



- ✓ Wszystkie badania oraz konsultacje w naszej przychodni są bezpłatne
- ✓ Pacjenci otrzymują wyniki badań
- ✓ Wyniki badań można bezpłatnie skonsultować z lekarzem
- ✓ Pacjenci mogą wziąć udział w prowadzonych u nas programach klinicznych nowych leków i terapii

inter-okno

SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE



Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl



do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca

— tel. 32 203 70 79 —



Biuro Rachunkowe KLAUDIUSZ

pełen zakres usług
ponad
15 lat doświadczenia
atrakcyjne ceny

Katowice,
Aleja Korfantego 105
tel/fax 32 258 52 10
511 684 613
biuroklaudiusz@wp.pl

DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł
Panele – montaż
Gratis
Rolety, Żaluzje
Katowice Giszowice
ul. Mysłowicka 26
adres: www.
eurorem.katowice.pl
Tel. 661-263-435,
(32) 256-71-12

JĘZYK FRANCUSKI
z pasją i doświadczeniem!

- indywidualne podejście do każdego ucznia
- różnorodność materiałów oraz stosowanych technik nauczania
- innowacyjne metody nauczania dla dzieci
- możliwy dojazd
- atrakcyjne ceny

tel. 696-032-003

**MEBLE
NA WYMIAR**
KUCHNIE, SZAFY ITP.
**ARANŻACJA
WNĘTRZ
POMIAR
I WYCENA GRATIS**
tel. 503 592 364
www.armarium.com.pl

**Centrum
Języka
Włoskiego
BENISSIMO**
Język angielski,
francuski,
niemiecki
Tel. kom. 694 659 389
mail: benissimo@
interia.eu
www.benissimo24.it

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE

Dzisiaj zgłoszenie -
dzisiaj naprawa

Dojeżdżamy wszędzie

Porady telefoniczne
GRATIS!

**Zadzwoń
530-004-530**

CZYSZCZENIE DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

**DUŻE
DOŚWIADCZENIE**
503 592 364

RADCA PRAWNY

Aneta Domagała

pomoc prawna
dla osób prywatnych
oraz przedsiębiorców
tel. 510-512-101

przyjmuje
Katowice-Śródmieście
www.anetadomagała.pl

BUD-MAJ

- usługi wod-kan, gaz, centralne ogrzewanie, sucha zabudowa tynków,
- gładzie malowane, kafelkowanie, panele.

791-964-415

REMONTY WBKIta

„Od A do Z”

- gładzie gipsowe, malowanie
- instalacje wod-kan i elektryczne
- zabudowy wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki

☎ 602 746 130
www.remonty.wbkita.pl

TWOJA ZŁOTA RĄCZKA

Szukasz pilnej POMOCY?

Masz AWARIĘ w domu?

Potrzebujesz FACHOWCA

do pilnego REMONTU

lub DROBNEJ USTERKI?

Dzwoń! Pomogę!

☎ 503-427-475

KONCESJONOWANA STACJA DEMONTAŻU POJAZDÓW KUPI KAŻDE AUTO NA CZĘŚCI!

Wydajemy zaświadczenia o złomowaniu.

Transport własną lawetą.

Najlepsze ceny na Śląsku.

TEL. 32 241 65 65
506 81 86 85

**SZKOŁA
PŁYWANIA MEGA**
mgr Janusz Komenda



TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice !!!**
(ponad 30 wzorów)



“Domator” ,ul.Puławskiego 23, KATOWICE
tel.fax 032/2544998, kom. 605/416116
www.domator.katowice.pl

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE
Katowice ul. Murckowska 9 tel. dyżur całodobowy
2552132, 2551551 kom.607399321,
email: kck@kck.katowice.pl
Cmentarz w Ligocie tel. 2525502 w godz. 7⁰⁰-15³⁰.
Zakład wykonuje pełny zakres
usług pogrzebowych i cmentarnych:
■ duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja
styp, oprawa muzyczna ■ całodobowy przewóz zwłok
■ usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji
na cmentarzach własnych i innych nekropoliach
■ przechowalnia zwłok całodobowa
■ możliwość korzystania z naszych Kaplic ■ załatwianie
dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS)
■ rozliczenia bezgotówkowe ZUS
■ usługi przez internet – www.kck.katowice.pl
■ internetowa wyszukiwarka grobów

• Panele podłogowe

MONTAŻ GRATIS

(300 wzorów paneli)

- GŁADZIE, MALOWANIE
- DRZWI WEWNĘTRZNE

- ROLETY

Tel. 510-540-594

32/411-15-30

Katowice-Dąb ul. Dębowa 35

Otwarte: Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰

Sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

Całodobowo

- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacje sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:
www.meskomp.pl
Zadzwoń:
607-16-20-19, 501-516-684
Dojazd do klienta



– Stosuje pan kilka technik graficznych. Które z nich są panu najbliższe i dlaczego?

– Jest wiele technik graficznych. Uprawiam grafikę warsztatową taką jak: akwaforta, akwatinta, linoryt, serigrafia, monotypia, intaglio, grafikę cyfrową. Realizuję także plakaty. Powiem tak: stosujemy (myślę tu o artystach grafikach) własne techniki graficzne. Ale to tylko złudzenie. Nic nowego nie wynaleźliśmy, bo wszystko już kiedyś było.

Zacząłem od najprostszej techniki, od linorytu. Dodam – w celu wyjaśnienia – że prosta technika nie znaczy wcale łatwa. Owszem, ale tylko w tym sensie, że łatwiej można ją było przyswoić niż te inne czyli: akwaforty, akwatinty, litografie, serigrafie, aż do druku cyfrowego czyli tzw. digital printu.

Ten najnowszy, digital print, to technika, w której komputer wykonuje pracę graficzną. Ona owszem jest łatwa w wykonaniu samego druku, natomiast, aby zrobić dobrą grafikę cyfrową trzeba znać inne, podstawowe techniki i umieć jakoś je z sobą połączyć. Myślę tutaj przede wszystkim o druku kolorowym w grafice tradycyjnej. Uprawiałem także dużo akwatinty i akwaforty. W tym celu przygotowywałem 3 płyty. Kolejno je montowałem i drukowałem z wypadkowymi kolorami.

Dodam, że szczytem techniki akwafortowej jest druk z czterech płyt, czyli czterech warstw. A wspominam o tym dlatego, że w grafice cyfrowej też są warstwy i ja czasami używam ich aż... 100. Szkopuł tkwi w tym, że wszystkie warstwy trzeba zapamiętać, bo na nich znajdują się czasem jedynie mikrocząstki obrazu.

Grafika komputerowa także składa się z wielu warstw obrazów. Staram się o to, aby moja grafika komputerowa nie była diametralnie inna od poprzednich. Chciałbym, aby pozostał w niej ten sam duch pomy-



Ferdynand Szypuła w swojej pracowni w 1995 roku.
Zdjęcie ze zbiorów prywatnych artysty

słów. Oczywiście skorzystałem z tego, że można w ten sposób drukować wielkie formaty, które świetnie się nadają na ekspozycje wystaw graficznych.

– Udoskonala pan techniki tworzenia obrazów przy pomocy różnych urządzeń. Jakich? Czy można określić pana mianem wynalazcy?

– Zawsze chciałem być wynalazcą, ale moim zdaniem te wynalazki były bardzo proste. Stosowałem je w pracy w telewizji, gdzie byłem scenografem. Do tych potrzeb starałem się coś nowego wnieść. Na przykład udoskonalałem techniki tworzenia obrazu przy pomocy... „magicznych” urządzeń. Wykorzystywałem blue box, czyli technikę, dzięki której aktora można „wyciąć” i wstawić w inne tło. Tworzyłem mini-dekoracje, w które wkomponowywałem postać aktora i zbliżałem go do rzeczywistości. Potem ta mała dekoracja „udawała” wielkoformatową, rzeczywistą. Trudno byłoby odróżnić ten obraz od rzeczywistego. Starałem się także o zmianę form plastycznych w tle obrazu i nadanie mu ruchu.

– Według znawców tematu jest pan najlepszym aranżerem wystaw plastycznych, do czego przyczyniło się pana telewizyjne doświadczenie scenograficzne.

– W telewizji pracowałem około 30 lat. Przez 10 lat byłem operatorem kamery telewizyjnej, potem 20 lat współpracowałem wykonując projekty scenografii. Tam zaowocowały moje pomysły, gdy współpracowałem z Januszem Cegiellą. On prowadził audycję „Żywy instrument” (ukazało się 13 odcinków). Wtedy powstawały moje różne tricki telewizyjne. Za program zostaliśmy obydwa uhonorowani Grand Prix, złotym medalem na Festiwalu Interwizji w Pradze, w 1977 roku.

– Ma pan masę nagród, wyróżnień, medali, odznaczeń. Które najbardziej pan ceni? Do których ma pan szczególny stosunek?

– Bardzo się cieszę, jeżeli gdziekolwiek zostałem wyróżniony. Cieszy nawet sama nominacja do głównej nagrody, której nie dostałem. Chodzi o wystawę w Maastricht (Ho-

landia), gdzie wśród 12 autorów z całego świata zostałem nominowany do Grand Prix. Wystawa-gigant, eksponowała 4 tysiące prac z całego świata. No i tego Grand Prix nie dostałem, ale sam fakt, że moje obrazy były wystawiane w osobnej sali, wiele dla mnie znaczy.

– Skoro o wystawach mowa, to odnotować należy, że ma pan na swoim koncie kilkanaście wystaw indywidualnych, w tym w Katowicach: BWA 1962, 1967, 1979, 1988, 1996; Galeria Na Żywo Polskiego Radia 2005 rok. Uczestniczył pan także w wielu wystawach zbiorowych na świecie m. innymi w Monte Carlo, Bradford, Leningradzie, Budapeszcie, Yokohamie, Rotterdamie, Toronto, Bristolu, Londynie, Maastricht, Chamalieres, Tokio, Friedrikstad, Boise, Idaho, Kair, Amadora. Ale teraz zgoda inna kwestia – kończy się jesień. Pora roku skłaniająca do refleksji. Jakie pan ma życzenia, czego oczekuje od losu?

– Zdrowia, zdrowia, zdrowia! Abym nadal mógł tworzyć i radzić sobie z obowiązkami dnia codziennego, które w pewnym wieku są uciążliwe.

– Ile lat mieszka pan w domu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej?

– Już ponad pół wieku. Kiedy ten dom budowano, chodziłem oglądać wznoszone ściany. Wtedy jeszcze były bez okien. Oboje z żoną byliśmy zarówno z lokalizacji u zbiegu ulic Mikołowskiej i Poniatowskiego, jak i z mieszkania, bardzo zadowoleni.

– Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiała:

URSZULA WĘGRZYK

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają. Nakład: 19.120 egz.

Znani i nieznani

Wrybnickiej, lokalnej gazecie przeczytałam onegdaj artykuł „Z kamierlika do muzeum” o klanie szewców Szypułów. Tam na zdjęciu jest „Zakład szewski” z 1921 roku.

– Na tę oryginalną fotografię, przedstawiającą pracujących szewców, naniósł pan grafikę. Wyszło tak wspaniale, że uzyskał pan za swoją pracę nagrodę na Międzynarodowym Triennale Grafiki w Krakowie. Skąd to zainteresowanie i rodzinne parantele z szewcami – pytam **Ferdynanda Szypułę**, artystę światowej sławy.

– Na zdjęciu, które ze względu na wątki rodzinne bardzo cenię, widzimy warsztat szewski z 1921 roku. Tytuł tej pracy to „Wincent”. Dodam, że Wincent to jest mój wuj Wincent Szypuła, który przez ponad 20 lat był cechmistrzem. Wszyscy się do niego garnęli. Cechmistrz to był kiedyś ktoś! Szewcy – cechmistrzowie, to dopiero była odpowiednia ranga zawodu. Upřednio nigdy nie spotkałem się z tym, żeby warsztat szewski miał tylu uczniów i czeladników. Co świadczy o tym, że wuj był bardzo dobrym cechmistrzem. Mało tego miał świetny kontakt z warsztatami szewskimi z całego powiatu. Na tym zdjęciu pierwszoplanową postacią jest mój wuj. Dalej czeladnicy, którzy tym się różnią od uczniów, że mają czapki na głowach. Wszyscy stoją w szeregu. Zdjęcie jest dobrze skomponowane przez ówczesnego fotografa. Ma swój opis. Dodam, że na czołowym miejscu była tablica „Stacja Pożarna”, gdyż był to punkt zgłaszania pożarów. Aby bardziej zilustrować

zdjęcie... wypuściłem przy otwartym oknie strumień ognia.

Dumny jestem z tego, że mam takie parantele rodzinne. No cóż, wśród szewców się wychowałem. Mało tego, złożyłem stosowny egzamin i posiadam dyplom szewskiego czeladnika.

– **Panie Ferdynandzie, podjął pan studia na Wydziale Grafiki ASP w Katowicach. Co przyczyniło się do podjęcia tej decyzji? Jakie szczególne cechy charakteru miał pan, aby się zde-**



Fotogram z indywidualnej wystawy Ferdynanda Szypuły w katowickim Rondzie Sztuki

Foto: Arkadiusz Ławrywaniec

FERDYNANDA SZYPUŁY WIZJONERSKIE GRAFIKI

cydować na taki – niełatwy przecież – kierunek studiów?

– Tak, zgodzę się z tym, że łatwy na pewno nie jest, ale... jest bardzo wdzięczny. Dlaczego? To nie tylko stereotypowe nauczanie, jak na innych kierunkach, tylko specyficzne doskonalenie wiedzy w pracowniach. Owszem jest na tych studiach trochę luzu, ale obowiązuje także pełna dyscyplina. Bardzo lubiłem majsterkować, coś tworzyć. Chciałem umiejętnie wykorzystać swoje manualne zdolności w tworzeniu sztuki i praktycznych rzeczy. Moje ciągoty do wynalazków



„Błędny rycerz” – digital print z 2005 r.

mają długą historię. Jednak zawsze najbardziej preferowałem rysunek.

– **Czy to właśnie tam, nas studiach poznał pan swoją przyszłą żonę?**

– Tak. Moją wybranką została Janina Biała, artystka, grafik. Specjalizowała się w kolorowym linorycie i miała wielkie osiągnięcia w tej dziedzinie. – O tu – pokazuje – zawiesiłem jej grafiki w mieszkaniu. Żona zmarła 13 lat temu.



„Wincent” – sławna praca F. Szypuły z 2003 r.

(Dokończenie na str. 27)

